

**MUNICIPIUL PLOIESTI**  
**Piata Eroilor, nr. 1A, 100316**



**APROBAT**  
**PRIMAR,**  
**Andrei-Liviu Volosevici**

**DOCUMENTATIE DE ATRIBUIRE**  
**ACHIZITIE DIRECTA**  
**CONTRACT DE PRESTARI SERVICII**

*Elaborare Documentatii ( inclusiv D.A.L.I.) pentru obiectivul de investitii*

*Renovare clădire Școala Gimnazială „George Coșbuc” - corp C2”*

**DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA, JURIDIC-CONTENCIOS,  
ACHIZITII PUBLICE, CONTRACTE  
SERVICIUL ACHIZITII PUBLICE SI CONTRACTE**

**FISA DE DATE**

**Tip legislatie: art.7 alin.(5)- (8) din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice cu modificarile si completarile ulterioare.**

**Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA**

I.1) Denumirea, adresa si punct(e) de contact:

**MUNICIPIUL PLOIESTI**

Adresa postala: Piata Eroilor, nr. 1A, Localitatea: Ploiesti, Cod postal: 100316, Romania, Punct (e) de contact: Serviciul Achizitii Publice si Contracte, Tel. +40 244516699/522/114, In atentie: D-nei Carmen Patricia Radu, Email: [achizitii publice@ploiesti.ro](mailto:achizitii publice@ploiesti.ro), Fax: +40 244510736, Adresa internet (URL): [www.ploiesti.ro](http://www.ploiesti.ro), Adresa profilului cumparatorului: [www.e-licitatie.ro](http://www.e-licitatie.ro)

**Ofertele vor fi transmise la:**

Se va publica un Anunt de depunere oferte, atat in SICAP (<http://sicap-prod.e-licitatie.ro/>), Initieri de proceduri de achizitie, subsectiunea Publicitate Anunturi, cat si pe site-ul Municipiului Ploiesti, la adresa: [www.ploiesti.ro](http://www.ploiesti.ro), sectiunea Informatii publice, subsectiunea Achizitii publice - Lista achizitii. Documentatia de atribuire va fi publicata integral pe site-ul Municipiului Ploiesti, la adresa anterior mentionata, asigurandu-se operatorilor economici accesul direct, nerestricționat, deplin si gratuit la documentatie.

**Achizitia directa se va face exclusiv prin catalogul electronic din SICAP si va fi finalizata prin incheierea unui contract de prestari servicii.**

**Detaliile tehnice si oferta financiara vor fi postate in catalogul electronic din SICAP (<http://sicap-prod.e-licitatie.ro/>) pana la data de 13.02.2023, ora 13<sup>00</sup>.** Dupa aceasta ora, se vor vizualiza ofertele postate in SICAP. Acestea vor fi identificate dupa codul CPV si denumirea serviciilor. Nerespectarea denumirii serviciilor si a codului CPV poate duce la imposibilitatea selectarii de catre autoritatea contractanta a ofertelor.

Documentele de calificare, Propunerea tehnica, intocmita in conformitate cu cerintele Caietului de sarcini atasat, Formularul de oferta si Anexa acestuia, Declaratia privind insusirea sau formularea de amendamente (numai in ceea ce priveste clauzele specifice) referitoare la formularul de contract de servicii se transmit la adresa de e-mail: [achizitii publice@ploiesti.ro](mailto:achizitii publice@ploiesti.ro), pana la termenul limita precizat in Anuntul de depunere oferte.

Ulterior, achizitia directa va fi derulata si finalizata in SICAP de catre autoritatea contractanta numai cu ofertantul declarat castigator, dupa parcurgerea procedurii anterior prezentata. Obiectul contractului consta in prestarea serviciilor de **Realizare Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventii (inclusiv D.A.L.I.)**

**Renovare clădire Școala Gimnazială „George Coșbuc” - corp C2**, in conformitate cu cerintele din caietul de sarcini.

Documentatia tehnica - faza D.A.L.I se va elabora tinand cont de: raportul de audit energetic, expertiza tehnica si totodata de prevederile Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile

europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1 - Componenta C5 - Valul Renovării Axa 2 - schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

În cadrul contractului de prestări servicii, operatorul economic va întocmi: documentația tehnică - faza D.A.L.I (inclusiv relevee), documentațiile pentru obținerea avizelor/acordurilor (inclusiv scenariu de securitate la incendiu) solicitate prin certificatul de urbanism, studiu geotehnic și studiul hidrogeologic preliminar. Scenariul de Securitate la incendiu se va realiza pentru tot imobilul (C1+C2) în care funcționează Școala Gimnazială „George Coșbuc”.

Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor:  
**2 zile lucratoare .**

I.2) Tipul autorității contractante și activitatea principală (activitățile principale)

Autoritate regională sau locală

Activitate (activități)

- Servicii generale ale administrațiilor publice

Autoritatea contractantă acționează în numele altor autorități contractante

Nu

## **Secțiunea II: OBIECTUL CONTRACTULUI**

II.1) Descriere

II.1.1) Denumirea data contractului/concursului/proiectului de autoritatea contractantă/entitatea contractantă  
**Elaborare documentații pentru obiectivul de investiții Renovare clădire Școala Gimnazială „George Coșbuc” - corp C2**

II.1.2) Tipul contractului și locul de executare a lucrărilor, de furnizare a produselor sau de prestare a serviciilor  
**Servicii**

Locul principal de prestare: Municipiul Ploiești

Codul NUTS: RO316 - Prahova

II.1.3) Anunțul implică

**Încheierea unui contract de achiziții publice de prestări servicii**

II.1.4) Informații privind acordul-cadru – nu este cazul

**Descrierea succintă a contractului sau a achiziției/achizițiilor :**

Imobilul clădire - C1 a făcut obiectul proiectului «Eficientizare Energetică Școala Gimnazială „George Coșbuc”», finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, prioritatea de investiții 3.1.B., lucrări recepționate la data de 01.08.2022.

II.1.5) La Școala Gimnazială „George Coșbuc”, a fost reabilitat un singur corp de clădire respectiv C1, astfel ca prin Hotărârea nr.197/29.04.2022, modificată prin Hotărârea nr.356/25.08.2022 Consiliului Local al Municipiului Ploiești a aprobat, participarea Municipiului Ploiești în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 – Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 și a depunerii proiectului „Renovare clădire - Școala Gimnazială „George Coșbuc” - corp C2”.

În cadrul contractului de prestări servicii, operatorul economic va întocmi: documentația tehnică - fază D.A.L.I (inclusiv relevee), documentațiile pentru obținerea avizelor/acordurilor (inclusiv scenariu de securitate la incendiu) solicitate prin certificatul de urbanism, studiu geotehnic și studiul hidrogeologic preliminar.

Scenariul de Securitate la incendiu se va realiza pentru tot imobilul (C1+C2) în care funcționează Școala Gimnazială „George Cosbuc”.

**Date generale :**

Amplasament: Municipiul Ploiești, str. strada Alexandru Lapusneanu nr.17, (înscris în Cartea Funciara a UAT Ploiești ,nr.137668 în Cartea Funciar UAP Ploiești), format din teren cu suprafața de 6.426 mp și construcții: C1 - spațiu învățământ(corp A ) și C2- spațiu învățământ(corp B).

Pentru C2 se considera :

- Număr nivele: P+1E
- Suprafața construită : 409 mp;
- Suprafața construită desfasurată : 818 mp;

II.1.6) Clasificare CPV (vocabularul comun privind achizițiile)

- **71241000-9 (Studii de fezabilitate, servicii de consultanță,analize)(Rev.2)**

II.1.7) Contractul intra sub incidența acordului privind contractele de achiziții publice

Nu

II.1.8) Impartire în loturi

Nu

II.1.9) Vor fi acceptate variante

Nu

II.2) Cantitatea sau domeniul contractului/acordului cadru

II.2.1) Cantitatea totală sau domeniul

Se achiziționează servicii de : *Elaborare documentații pentru obiectivul de investiții **Renovare clădire Școala Gimnazială „George Cosbuc” - corp C2***

**Sursa de finanțare:** Bugetul local al Municipiului Ploiești, Capitolul 65.02.71.01 – Învățământ-C Alte cheltuieli de investiții investiții - 29. Documentații tehnice pentru execuție lucrări Școala Gimnazială „George Cosbuc” - corp C”.

**Valoarea estimată:** 123.000 lei fără T.V.A .

II.2.2) Opțiuni

Nu

**Durata contractului/acordului cadru sau termenul pentru finalizare :**

45 zile și se calculează de la data de începere înscrisă pe ordinul de începere până la data predării către autoritatea contractantă a documentației.

II.3)



In cazul in care exista observatii sau apar neconformitati evidentiata de reprezentantii Comisiei Tehnico Economice de Avizare a beneficiarului, remedierile documentatiei intra in atributiile prestatorului si se vor solutiona de catre acesta in maxim 10 (zece) zile de la notificarea beneficiarului.

## II.4) Ajustarea pretului contractului

NU

Pretul contractului este ferm nu se actualizeaza.

## Sectiunea III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE

### III.1) Conditii referitoare la contract

#### III.1.1) Depozite valorice și garantii solicitate

##### III.1.1.a) **Garantie de participare:** nu se solicita

##### III.1.1.b) **Garantie de buna executie:**

- Quantum: 10% din valoarea contractului, fara TVA;

Forma de constituire: art.154 alin (4) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare; in cazul constituirii prin retineri succesive din sumele datorate pentru facturi partiale se va aplica si art 40 alin (3) – (9) din HG 395/2016.

**Ofertantul va specifica modalitatea pentru care opteaza in *Declaratia privind modul de constituire a garantiei de buna executie (se completeaza si se prezinta Formularul 13)*;**

Dovada constituirii garantiei de buna executie se va face in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului, in conformitate cu art. 39, alin. (3) din H.G. nr. 395/ 2016. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificata a contractantului, fara a depasi 15 zile de la data semnarii contractului de achizitie publica, in conformitatea cu art. 39 alin. 3 din HG nr. 395/2016

Ofertantul va specifica modalitatea pentru care opteaza in *Declaratia privind insusirea sau formularea de amendamente (numai in ceea ce priveste clauzele specifice), referitoare la formularul contractului de servicii*;

### III.1.2) Principalele modalitati de finantare si plata si/sau trimitere la dispozitiile relevante

Bugetul local al Municipiului Ploiesti, Capitolul 65.02.71.01 – Invatamant-C Alte cheltuieli de investitii investitii

- 29. Documentatii tehnice pentru executie lucrari Scoala Gimnaziala „George Cosbuc” - corp C”.

Plata serviciului se realizeaza in doua etape :

-50% dupa avizarea favorabila de catre Comisia Tehnico Economica de Avizare a beneficiarului.

-50% dupa aprobarea indicatorilor tehnico-economici de catre Consiliul Local al Municipiului Ploiesti.

### III.1.3) Forma juridica pe care o va lua grupul de operatori economici caruia i se atribuie contractul

Asociere conform art. 53 si urmatoarele din Legea nr.98/2016 (se completeaza si se prezinta **Formularul I**)

#### **Legislatia aplicabila**

### III.1.4) La elaborarea documentatiilor, se vor respecta in principal urmatoarele acte normative, fara a se limita la acestea, respectiv: Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice cu modificarile si completarile ulterioare

- HG nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice;
- Normativul P100-3/2019 publicat în Monitorul Oficial Partea I nr.1003 bis/13.12.2019;
- H.G. nr 907/2016, cu modificările și completările ulterioare, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legea nr.319/2006 securității și sănătății în muncă
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr.50/1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea nr.107/25.09.1996 Legea apelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.310 din 28 iunie 2004 pentru modificarea și completarea Legii apelor nr. 107/1996;
- H.G. nr.925/1995 pentru aprobarea regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a executiei lucrărilor și a construcțiilor;
- Ordinul nr.129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă;
- Ghidul Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelurilor de proiecte Pnrr/2022/C5/2/B.2.1/1, Pnrr/2022/C5/2/B.2.2/1 Componenta C5 - Valul Renovării Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;
- Alte prevederi legislative pentru servicii de această natură.

### III.2) **Condiții de participare**

III.2.1) Situația personală a operatorilor economici, inclusiv cerințele referitoare la înscrierea în registrul comerțului sau al profesiei

#### III.2.1.a) **Motive de excludere a ofertantului**

Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate:

**Declaratie privind neincadrarea în situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice - completarea și prezentarea *Formularului 2*;**

- **Declaratie privind neincadrarea în situația prevăzută la art.59, art. 60 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice privind achizițiile publice - completarea și prezentarea *Formularului 3 și Anexei 3A*;**

Declarațiile solicitate mai sus vor fi prezentate atât de către subcontractant, cât și de tertul sustinator, dacă este cazul.

Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității contractante în ceea ce privește organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire:

- dl Andrei-Liviu Volosevici – Primar al Municipiului Ploiești;
- dl Nicodim Daniel – Viceprimar al Municipiului Ploiești;
- d-na Anca Adina Popa - Viceprimar al Municipiului Ploiești
- d-na Albu Simona - Administrator Public al Municipiului Ploiești;
- d-na Constantin Mihaela Lucia –Secretar General al Municipiului Ploiești

- d-na Craciunoiu Nicoleta - Director Executiv ,Directia Economica
- d-na Taracila Manuela – Sef Serviciu Financiar-Contabilitate;
- d-na Bucur Carmen Daniela - Director Executiv - Directia Administratie Publica, Juridic- Contencios, Achizitii Publice, Contracte;
- d-na Radu Carmen Patricia - Director Executiv Adjunct
- d-na Radulescu Iuliana – Sef Serviciu Achizitii Publice si Contracte
- d-na Craciun Madalina – Director Executiv, Directia Tehnic Investitii
- d-na NituCarmen-Sef Serviciu Dezvoltare, Administrare Unitati de Invatamant si Sanatate

Consilieri locali: Agapie Anca, Andreescu Costel, Bolocan Iulian, Botez George Sorin Nicolae, Enescu Razvan, Frusina Nicolae Vlad, Ganea Cristian-Mihai, Ionescu Cristian – Ionel, Lupu Bogdan, Machitescu Alexandru Dragos, Marcu Valentin, Nemes Constantin, Nicodim Daniel, Palas Alexandru Paul, Popa Anca-Adina , Popa Gheorghe, Popescu Georgeta-Simona, Popovici Horia-Nicolae, Sabau Valentin-Razvan , Simionescu Radu-Alexandru, Sirbu Simion Gheorghe, Stefan Nicoleta, Stefan Alexandru , Tonsciuc Mihai, Trofin Magdalena, Tudor Aurelian Dumitru, Viscan Robert Ionut

- **Certificat de participare la procedura cu oferta independenta:** completarea si prezentarea **Formularului 4** prin care ofertantul certifica faptul ca participarea la procedura este facuta in concordanta cu regulile de concurenta. In cazul depunerii unei oferte comune, certificatul se va prezenta in numele asocierii.

Note:

- 1) In cazul depunerii unei oferte comune, fiecare asociat are obligatia de a prezenta aceste documente;
- 2) In cazul in care in tara de origine sau in care este stabilit ofertantul nu se emit documente de natura celor solicitate la punctul III.2.1.a), autoritatea contractanta are obligatia de a accepta o declaratie pe propria raspundere, iar in cazul in care in tara respectiva nu exista prevederi legale referitoare la declaratia pe proprie raspundere, o declaratie autentica data in fata unui notar, a unei autoritati administrative sau judiciare sau a unei asociatii profesionale care are competente in acest sens.

### III.2.1.b) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale

Informatii si formalitati necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

Persoane juridice/fizice romane:

- **prezentarea certificatului constatator emis de Oficiul Registrului Comertului din care sa rezulte ca serviciile ce fac obiectul contractului au corespondent in codul CAEN mentionat in certificatul constatator** (copie legalizata/copie lizibila cu mentiunea “conform cu originalul”/certificat eliberat on-line cu semnatura electronica atasata); informatiile cuprinse in certificatul constatator trebuie sa fie reale/actuale la data limita de depunere a ofertei;

Persoane juridice/fizice straine:

- prezentarea de documente edificatoare care sa dovedeasca o forma de inregistrare ca persoana juridica in conformitate cu prevederile legale din tara in care ofertantul este rezident. Informatiile cuprinse in documentele prezentate trebuie sa fie reale/actuale la data limita de depunere a ofertelor. Documentele vor fi prezentate in original/copie lizibila cu mentiunea “conform cu originalul”, insotite de traducerea autorizata a acestora in limba romana.

Nota: In cazul unei asocieri, fiecare asociat este obligat sa prezinte aceste documente pentru partea din contract pe care o realizeaza.

### III.2.2) Capacitatea economica si financiara

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

Modalitatea de indeplinire

Se solicita:

- prezentarea Fisei de informatii generale, cuprinzand Cifra de afaceri medie anuala pe ultimii 3 ani

-completarea si prezentarea Formularului 5

### III.2.3.a) Capacitatea tehnica si/sau profesionala

Informatii si/sau nivel(uri) minim(e) necesare pentru evaluarea respectarii cerintelor mentionate

Modalitatea de indeplinire

- Declaratia si Lista principalelor servicii prestate in ultimii 3 ani –se solicita experienta similara in baza a max doua contracte;

-completarea si prezentarea Formularului 6

-Declaratia referitoare la efectivele medii anuale ale personalului angajat si ale cadrelor de conducere in ultimii 3 ani

-completarea si prezentarea Formularului 7

-Lista cu personalul de care poate dispune ofertantul pentru derularea contractului

Personal specializat: conform prevederilor Caietului de sarcini

-completarea si prezentarea Formularului 8

## SECTIUNEA IV: INFORMATII PRIVIND ACHIZITIA DIRECTA

### IV.1) Procedura

#### IV.1.1) Tipul procedurii si modalitatea de desfasurare

##### IV.1.1.a) Modalitatea de desfasurare a procedurii de atribuire

Online

Tipul procedurii de achizitie publica: **Achizitie directa**

##### IV.1.1.b)

Limba sau limbile in care poate fi redactata oferta/candidatura/proiectul sau cererea de participare **ROMANA**

Criteriul de atribuire

### IV.2)

Pretul cel mai scazut, in conformitate cu prevederile art.187, alin. (3), lit. a) din Legea nr. 98/2016 cu modificarile si completarile ulterioare

**90 zile** (de la termenul limita de primire a ofertelor)

Prezentarea ofertei

IV.4)

**NOTA:** În conformitate cu dispozițiile art.137, alin(2), lit.k) din H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, va fi considerată inacceptabilă și va fi respinsă oferta careia îi lipsește una din cele două componente, așa cum sunt precizate la art.3, alin(1) lit.h) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, respectiv propunerea tehnică, sau propunerea financiară.

IV.4.1

#### **Modul de prezentare a propunerii tehnice**

Se va prezenta:

1. Propunerea tehnică va fi întocmită astfel încât să respecte cerințele Caietului de sarcini și să asigure posibilitatea verificării corespondenței între aceasta și prevederile Caietului de sarcini.

Propunerea Tehnică trebuie să demonstreze că Ofertantul a înțeles corect cerințele și obiectivele Autorității Contractante și că propunerea tehnică prezentată răspunde acestor cerințe.

În propunerea tehnică de proiectare, ofertantul va dezvolta următoarele informații:

- ✓ descrierea metodologiei și a planului de lucru conceput pentru prestarea tuturor serviciilor de proiectare ce fac obiectul prezentei achiziții publice. Obiectivele descrise trebuie să fie clare și posibil de atins prin activitățile propuse, iar activitățile trebuie să fie corelate cu graficul de prestare;
- ✓ lista personalului disponibil și propus, activitățile și sarcinile concrete care vor fi încredințate fiecărei persoane implicate în îndeplinirea contractului;
- ✓ graficul de timp prevăzut pentru îndeplinirea activităților de proiectare și sarcinilor respective, cuprinzând descrierea detaliată a activităților de proiectare (elaborare documentații tehnice în vederea emiterii autorizației de construire, a proiectului tehnic, a detaliilor de execuție) și va menționa de asemenea părțile din contract și sarcinile ce urmează a fi îndeplinite de subcontractanți, în cazul subcontractării;
- ✓ se va prezenta organigrama proiectului și alocarea responsabilităților. În cazul în care oferta este depusă de o asocieră, se va prezenta o descriere a implicării fiecărui asociat în prestarea serviciilor solicitate, a modului de colaborare între asociați în vederea executării contractului, inclusiv delimitarea sarcinilor și responsabilităților individuale.

În cazul subcontractării, se va prezenta o descriere a modului de respectare a limitei de subcontractare, a interacțiunii dintre ofertant și subcontractori precum și o descriere detaliată a serviciilor ce urmează a fi subcontractate.

**2. Declarația pe propria răspundere din care să reiasă că la elaborarea ofertei s-a ținut cont de obligațiile relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, conform art. 51, alin. (2) din Legea nr. 98/2016 (Formularul 9).** Informații detaliate privind reglementările care sunt în vigoare la nivel național în domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă se pot obține de la:

- Agenția Națională pentru Protecția Mediului sau de pe site-ul: <http://apmph.anpm.ro/web/apm-prahova/legislatie>;
- Ministerul Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice sau de pe site-ul <http://www.mmuncii.ro/j33/index.php/ro/legislatie/protectie-sociala>;
- Inspectoratul Muncii sau de pe site-ul: <http://www.inspectum.ro/Legislatie/legislatie.html>.

3. Indicarea, motivată, a informațiilor din propunerea tehnică care sunt confidențiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuală, în baza legislației aplicabile. În cazul în care aceste

conditii nu sunt incidente, propunerea tehnica va fi astfel considerata ca document public in sensul Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public.

Nota: pot fi prezentate si alte informatii considerate semnificative pentru evaluarea corespunzatoare a propunerii tehnice.

### **Modul de prezentare a propunerii financiare**

Se vor completa si prezenta:

- Formularul de oferta financiara (**Formularul 10**), care reprezinta elementul principal al propunerii financiare si in care va fi mentionat pretul total al serviciilor; pretul ofertat va fi exprimat in lei fara TVA si va cuprinde toate costurile aferente prestarii serviciilor, conform cerintelor caietului de sarcini;
- Anexa la Formularul de oferta - centralizatorul de preturi **Formular 11**;
- Declaratia privind insusirea sau formularea de amendamente (numai in ceea ce priveste clauzele specifice) referitoare la formularul de contract de servicii. **Formular 12**
- Se va prezenta, de asemenea, detalierea modului economic de formare a pretului ofertat, *identificand principalele elemente de cost ,respectand incadrarea in valoarea estimata pentru fiecare tip de serviciu inscris in caietul de sarcini si in Fisa de date ,care intra in componenta sa*(inclusiv salarii, diurne, cheltuieli de cazare si transport, cheltuieli efectuate cu consumabilele necesare prestarii serviciilor
- Indicarea, motivata, a informatiilor din propunerea financiara care sunt confidentiale, clasificate sau sunt protejate de un drept de proprietate intelectuala, în baza legislatiei aplicabile. Partea din propunerea financiara considerata confidentiala va fi prezentata intr-un document separat continand aceasta mentiune. In cazul in care aceste conditii nu sunt incidente, propunerea financiara va fi astfel considerata ca document public in sensul Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informatiile de interes public

### **Modul de prezentare a ofertei**

Se va publica un Anunt pentru depunere oferte atat in SICAP la adresa (<http://sicap-prod.e-licitatie.ro/>), sectiunea Initieri de proceduri de achizitie, subsectiunea Publicitate Anunturi cat si pe site-ul Municipiului Ploiesti, la adresa: [www.ploiesti.ro](http://www.ploiesti.ro), sectiunea Informatii publice, subsectiunea Achizitii publice - Lista achizitii. Documentatia de atribuire va fi publicata integral in SICAP la adresa anterior mentionata, asigurandu-se operatorilor economici accesul direct, nerestricționat, deplin si gratuit la documentatie.

Achizitia directa se va face exclusiv prin catalogul electronic din SICAP si va fi finalizata prin incheierea unui contract de prestari servicii. Detalii tehnice si oferta finaciara vor fi postate in catalogul electronic din SICAP ([e-licitatii.ro](http://e-licitatii.ro)) pana la data si ora mentionate in Anuntul de depunere oferte. Dupa ora precizata in Anunt, autoritatea contractanta va analiza ofertele postate in SICAP. Ofertele vor fi identificate in SICAP dupa codul CPV si denumirea serviciilor.

Nerespectarea denumirii serviciilor si a codului CPV poate duce la imposibilitatea selectarii de catre autoritatea contractanta a ofertelor.

Obiectul contractului consta in prestarea **servicilor de Elaborare documentatii pentru obiectivul de investitii Renovare clădire Școala Gimnazială „George Coșbuc” - corp C2**”.

Solicitam mentionarea la denumirea serviciilor si a faptului ca ofertele sunt postate pentru Municipiul Ploiesti, pentru o mai buna identificare a acestora.

Documentele de calificare, Propunerea tehnica, intocmita in conformitate cu cerintele caietului de sarcini atasat, Formularul de oferta si Anexele acestuia, Declaratia privind insusirea sau formularea de amendamente (numai in ceea ce priveste clauzele specifice) referitoare la formularul de contract

IV.4.3

de prestari servicii se transmit la adresa de e-mail: achizitii publice@ploiesti.ro, pana la termenul limita precizat in Anuntul de depunere oferte .



Ulterior, achizitia directa va fi derulata si finalizata in SICAP de catre autoritatea contractanta numai cu ofertantul declarat castigator, dupa parcurgerea procedurii anterior prezentata

#### SECTIUNEA VI: INFORMATII SUPLIMENTARE

- VI. 1) Informatii suplimentare se pot obtine de la Serviciul Achizitii Publice si Contracte, Piata Eroilor, nr.1A, etaj 6, camera 604, telefon 0244/516699, int. 114, 303.

**DIRECTOR EXECUTIV-ADJUNCT,  
Carmen Patricia Radu**



	<u>Nume, prenume</u>	<u>Funcția publică</u>	<u>Semnatura</u>	<u>Data</u>
<i>Verificat</i>	Juliana Radulescu	Se/ Serviciu		
<i>Elaborat</i>	Iulia Ionescu	Consilier		

**ACORD DE ASOCIERE****în vederea participării la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică**

Prezentul acord de asociere are ca temei legal art. 53 din Legea nr.98/2016, cu modificările și completările ulterioare

**1. Părțile acordului :**

\_\_\_\_\_, reprezentată prin\_\_\_\_\_, în calitate de\_\_\_\_\_  
*(denumire operator economic, sediu, telefon)*  
**și**  
 \_\_\_\_\_ reprezentată prin\_\_\_\_\_, în calitate de\_\_\_\_\_  
*(denumire operator economic, sediu, telefon)*

**2. Obiectul acordului:**

2.1 Asociații au convenit să desfășoare în comun următoarele activități:

a) participarea la procedura de achiziție publică organizată de .....  
 .....*(denumire autoritate contractantă)* pentru atribuirea contractului /acordului cadru  
 .....*(obiectul contractului/acordului-cadru)*

b) derularea în comun a contractului de achiziție publică în cazul desemnării ofertei comune ca fiind câștigătoare.

2.2 Alte activități ce se vor realiza în comun:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
- ... \_\_\_\_\_

2.3 Contribuția financiară/tehnică/profesională a fiecărei părți la îndeplinirea contractului de achiziție publică este:

1. \_\_\_\_\_ % S.C. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_ % S.C. \_\_\_\_\_

2.4 Repartizarea beneficiilor sau pierderilor rezultate din activitățile comune desfășurate de asociați se va efectua proporțional cu cota de participare a fiecărui asociat, respectiv:

1. \_\_\_\_\_ % S.C. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_ % S.C. \_\_\_\_\_

**3. Obligatiile asocierii**

3.1 Asociații își asumă răspunderea colectivă și solidară pentru îndeplinirea contractului.

3.2 Liderul asociației este împuternicit să se oblige și să primească instrucțiuni în numele tuturor asociațiilor și este răspunzător în nume propriu și în numele Asocierii pentru îndeplinirea contractului.

3.3 Toți asociații din Asociere sunt obligați să rămână în Asociere pe întreaga durată a procedurii și a contractului.

**4. Durata asocierii**

4.1 Durata asocierii constituite în baza prezentului acord este egală cu perioada derulării procedurii de atribuire și se prelungește corespunzător cu perioada de îndeplinire a contractului ( în cazul desemnării asocierii ca fiind câștigătoare a procedurii de achiziție).



## **5. Condițiile de administrare și conducere a asociației:**

5.1 Se împuternicește SC....., având calitatea de lider al asociației pentru întocmirea ofertei comune, semnarea și depunerea acesteia în numele și pentru asocierea constituită prin prezentul acord.

5.2 Se împuternicește SC....., având calitatea de lider al asociației pentru semnarea contractului de achiziție publică în numele și pentru asocierea constituită prin prezentul acord, *în cazul desemnării asocierii ca fiind câștigătoare a procedurii de achiziție*).

## **6. Încetarea acordului de asociere**

6.1 Asocierea își încetează activitatea ca urmare a următoarelor cauze:

- a) expirarea duratei pentru care s-a încheiat acordul;
- b) neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a activităților prevăzute la art. 2 din acord;
- c) alte cauze prevăzute de lege.

## **7. Comunicări**

7.1 Orice comunicare între părți este valabil îndeplinită dacă se va face în scris și va fi transmisă la adresa/adresele ....., prevăzute la art.....

7.2 De comun acord, asociații pot stabili și alte modalități de comunicare.

## **8 Litigii**

8.1 Litigiile intervenite între părți se vor soluționa pe cale amiabilă, iar în caz de nerezolvare vor fi soluționate de către instanța de judecată competentă.

9. **Alte clauze:**\_\_\_\_\_

Prezentul acord a fost încheiat într-un număr de.....exemplare, câte unul pentru fiecare parte, astăzi.....(*data semnării lui*)

Liderul asociației:

\_\_\_\_\_  
(*denumire autoritate contractanta*)

ASOCIAT 1,

\_\_\_\_\_  
ASOCIAT 2,

***Notă!:** Prezentul acord de asociere constituie un model orientativ și se va completa în funcție de cerințele specifice ale obiectului contractului/contractelor.*

Operator economic

.....

## DECLARATIE

**privind neincadrarea în situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167**

**din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare**

Subsemnatul, \_\_\_\_\_, reprezentant împuternicit al \_\_\_\_\_ (denumirea/numele și sediul/adresa operatorului economic), declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situațiile prevăzute la art. 164, 165 și 167 din *Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice*, respectiv:

(1) nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru comiterea uneia dintre următoarele infracțiuni, conform prevederilor art. 164 din *Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice*:

- a) constituirea unui grup infracțional organizat, prevăzută de art. 367 din Legea nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a respectivului stat;
- b) infracțiuni de corupție, prevăzute de art. 289-294 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, și infracțiuni asimilate infracțiunilor de corupție prevăzute de art. 10-13 din Legea nr. 78/2000 pentru prevenirea, descoperirea și sancționarea faptelor de corupție, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a respectivului stat;
- c) infracțiuni împotriva intereselor financiare ale Uniunii Europene, prevăzute de art. 18<sup>1</sup>-18<sup>5</sup> din Legea nr. 78/2000, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a respectivului stat;
- d) acte de terorism, prevăzute de art. 32-35 și art. 37-38 din Legea nr. 535/2004 privind prevenirea și combaterea terorismului, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a respectivului stat;
- e) spălarea banilor, prevăzută de art. 29 din Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării terorismului, republicată, cu modificările ulterioare, sau finanțarea terorismului, prevăzută de art. 36 din Legea nr. 535/2004, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a respectivului stat;
- f) traficul și exploatarea persoanelor vulnerabile, prevăzute de art. 209-217 din Legea nr. 286/2009, cu modificările și completările ulterioare, sau de dispozițiile corespunzătoare ale legislației penale a respectivului stat;
- g) fraudă, în sensul articolului 1 din Convenția privind protejarea intereselor financiare ale Comunităților Europene din 27 noiembrie 1995.

(2) mi-am îndeplinit obligațiile privind plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat, în conformitate cu legea din România sau cu legea statului în care operatorul economic este înființat, conform prevederilor art. 165 din *Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice*;

(3) nu mă aflu în niciuna dintre următoarele situații, conform prevederilor art. 167 din *Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice*, respectiv:

a) am respectat obligațiile stabilite potrivit art. 51 din *Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice*;

b) nu ma aflu în procedura insolvenței sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activității;

c) nu am comis o abatere profesională gravă care îmi pune în discuție integritatea; prin abatere profesională gravă se înțelege orice abatere comisă de operatorul economic care afectează reputația profesională a acestuia, cum ar fi încălcări ale regulilor de concurență de tip cartel care vizează trucarea licitațiilor sau încălcări ale drepturilor de proprietate intelectuală, săvârșită cu intenție sau din culpă gravă;

d) nu am încheiat cu alți operatori economici acorduri care vizează denaturarea concurenței în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;

e) nu ma aflu într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu procedura în cauză;

f) nu am participat la pregătirea procedurii de atribuire, fapt care ar fi condus la o distorsionare a concurenței;

g) mi-am îndeplinit obligațiile principale în cadrul contractelor de achiziții publice și de concesiune încheiate anterior, fără suportarea de sancțiuni precum încetarea anticipată a contractului, plata de daune-interese sau alte sancțiuni comparabile;

h) conținutul informațiilor și documentele justificative transmise la solicitarea autorității contractante în scopul verificării absenței motivelor de excludere sau al îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție sunt complete și conforme cu realitatea;

i) nu am încercat să influențeze în mod nelegal procesul decizional al autorității contractante, să obțin informații confidențiale care mi-ar putea conferi avantaje nejustificate în cadrul procedurii de atribuire, nu am furnizat din neglijență informații eronate care pot avea o influență semnificativă asupra deciziilor autorității contractante privind excluderea din procedura de atribuire a respectivului operator economic, selectarea acestuia sau atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru către respectivul operator economic.

De asemenea, declar că la prezenta procedură nu depun două sau mai multe oferte individuale și/sau comune și nu depun ofertă individuală/comună, fiind nominalizat ca subcontractant în cadrul unei alte oferte, sub sancțiunea excluderii prevăzută de art. 167 din *Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice*, coroborat cu art. 47 din *H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice*

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Prezenta declarație este valabilă până la data de \_\_\_\_\_.

(se precizează data expirării perioadei de valabilitate a ofertei)

Data completării .....

Operator economic,

\_\_\_\_\_  
(semnatura autorizată)

**DECLARAȚIE**  
**PRIVIND CONFLICTUL DE INTERESE PENTRU**  
**OFERTANȚI INDIVIDUALI/CANDIDAȚI/OFERTANȚI ASOCIAȚI/**  
**SUBCONTRACTANȚI/TERTI SUSTINATORI**  
**CONFORM ART. 59 SI ART. 60 DIN**  
**LEGEA NR. 98/2016 PRIVIND ACHIZITIILE PUBLICE, CU**  
**MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE**

Subsemnatul, ....., reprezentant împuternicit al ..... (*denumirea / numele și sediul /adresa operatorului economic*), declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura și sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situațiile prevăzute la art. 59 si 60 din *Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice*, respectiv:

- nu am drept membri în cadrul consiliului de administrație/organului de conducere sau de supervizare și/sau nu am acționari ori asociați semnificativi persoane care sunt soț/soție, rudă sau afîn până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante, conform *Anexei*; prin acționar sau asociat semnificativ se înțelege persoana care exercită drepturi aferente unor acțiuni care, cumulate, reprezintă cel puțin 10% din capitalul social sau îi conferă deținătorului cel puțin 10% din totalul drepturilor de vot în adunarea generală;

- nu am nominalizat printre principalele persoane desemnate pentru executarea contractului persoane care sunt soț/soție, rudă sau afîn până la gradul al doilea inclusiv ori care se află în relații comerciale cu persoane cu funcții de decizie în cadrul autorității contractante, conform *Anexei*.

Subsemnatul declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Data completării .....

Operator economic,  
 .....  
 (semnătura autorizată)

## **Anexa la FORMULAR 3A**

Persoane cu functie de decizie din cadrul autoritatii contractante in ceea ce priveste organizarea, derularea si finalizarea procedurii de atribuire:

- dl. Andrei-Liviu Volosevici – Primar al Municipiului Ploiesti;
- dl Daniel Nicodim – Viceprimar al Municipiului Ploiesti;
- d-na Anca Adina Popa - Viceprimar al Municipiului Ploiesti;
- d-na Simona Albu - Administrator Public al Municipiului Ploiesti;
- d-na Constantin Mihaela Lucia – Secretar General al Municipiului Ploiesti;
- d-na Nicoleta Craciunoiu – Director executiv, Directia Economica
- d-na Taracila Manuela – Sef Serviciu Financiar-Contabilitate;
- d-na Popa Georgiana – Consilier juridic, Serviciul Juridic Contencios Contracte
- d-na Carmen Radu - Director Executiv Adjunct-Directia Administratie Publica, Juridic-Contencios, Achizitii Publice, Contracte;
- d-na Iuliana Radulescu – Sef Serviciu Achizitii Publice si Contracte
- d-na Madalina Craciun – Director Executiv, Directia Tehnica Investitii;
- d-na Nitu Carmen-Sef Serviciu Dezvoltare, Administrare Unitati de Invatamant si Sanatate

Consilieri locali: Agapie Anca, Andreescu Costel, Bolocan Iulian, Botez George Sorin Niculae, Enescu Razvan, Frusina Nicolae Vlad, Ganea Cristian-Mihai, Ionescu Cristian – Ionel, Lupu Bogdan, Machitescu Alexandru Dragos, Marcu Valentin, Nemes Constantin, Nicodim Daniel, Palas Alexandru Paul, Popa Anca-Adina , Popa Gheorghe, Popescu Georgeta-Simona, Popovici Horia-Nicolae, Sabau Valentin-Razvan , Simionescu Radu-Alexandru, Sirbu Simion Gheorghe, Stefan Nicoleta, Stefan Alexandru , Tonsciuc Mihai, Trofin Magdalena, Tudor Aurelian Dumitru, Viscan Robert Ionut

**CERTIFICAT**  
**de participare la procedura cu ofertă independentă**

I. Subsemnatul/Subsemnații, ....., reprezentant/reprezentanți legali al/ai ....., întreprindere/asociere care va participa la procedura de achiziție publică organizată de ....., în calitate de autoritate contractantă, cu nr. .... din data de ....., certific/certificăm prin prezenta că informațiile conținute sunt adevărate și complete din toate punctele de vedere.

II. Certific/Certificăm prin prezenta, în numele ....., următoarele:

1. am citit și am înțeles conținutul prezentului certificat;
2. consimt/consimțim descalificarea noastră de la procedura de achiziție publică în condițiile în care cele declarate se dovedesc a fi neadevărate și/sau incomplete în orice privință;
3. fiecare semnătură prezentă pe acest document reprezintă persoana desemnată să înainteze oferta de participare, inclusiv în privința termenilor conținuți de ofertă;
4. în sensul prezentului certificat, prin concurent se înțelege oricare persoană fizică sau juridică, alta decât ofertantul în numele căruia formulăm prezentul certificat, care ofertează în cadrul aceleiași proceduri de achiziție publică sau ar putea oferta, întrunind condițiile de participare;
5. oferta prezentată a fost concepută și formulată în mod independent față de oricare concurent, fără a exista consultări, comunicări, înțelegeri sau aranjamente cu aceștia;
6. oferta prezentată nu conține elemente care derivă din înțelegeri între concurenți în ceea ce privește prețurile/tarifele, metodele/formulele de calcul al acestora, intenția de a oferta sau nu la respectiva procedură sau intenția de a include în respectiva ofertă elemente care, prin natura lor, nu au legătură cu obiectul respectivei proceduri;
7. oferta prezentată nu conține elemente care derivă din înțelegeri între concurenți în ceea ce privește calitatea, cantitatea, specificații particulare ale produselor sau serviciilor oferite;
8. detaliile prezentate în ofertă nu au fost comunicate, direct sau indirect, niciunui concurent înainte de momentul oficial al deschiderii publice, anunțată de contractor.

III. Sub rezerva sancțiunilor prevăzute de legislația în vigoare, declar/declaram că cele consemnate în prezentul certificat sunt adevărate și întrutotul conforme cu realitatea.

Ofertant,

.....

Reprezentant/Reprezentanți legali

Data,

(semnatura/semnături)

Operator economic

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

## FIȘĂ DE INFORMATII GENERALE

1. Denumirea /numele:
2. Codul fiscal:
3. Adresa sediului central:
4. Telefon: \_\_\_\_\_, fax: \_\_\_\_\_, e\_mail: \_\_\_\_\_
5. Certificatul de înmatriculare /înregistrare

\_\_\_\_\_  
(numarul, data si locul de inmatriculare/inregistrare)

6. Obiectul de activitate, pe domenii:

\_\_\_\_\_  
(in conformitate cu prevederile din statutul propriu)

7. Birourile filialelor/sucursalelor locale, daca este cazul:

\_\_\_\_\_  
(adrese complete, telefon/fax, certificate de inmatriculare/inregistrare)

8. Principala piața a afacerilor:

9. Cont \_\_\_\_\_ deschis la Trezoreria \_\_\_\_\_

10. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Nr. crt.	Anul	Cifra de afaceri medie anuala (lei)	Cifra de afaceri medie anuala (echivalent valuta)
1.			
2.			
3.			
Media anulă			

Obs: Pentru echivalenta se va avea in vedere cursul mediu anual leu/valuta comunicat de BNR pentru ultimii 3 ani.

Operator economic

**FORMULAR 6**

Operator economic

(denumirea / numele)

**DECLARAȚIE**

**PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR PRESTĂRI DE SERVICII ÎN ULTIMII 3 ANI**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al ..... (denumirea /numele și sediul /adresa candidatului /ofertantului), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, ca datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar ca informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, banca, alte persoane juridice sa furnizeze informații reprezentanților autorizați ai ..... (denumirea și adresa autorității contractante) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Operator economic,

.....

(semnătura autorizată)



Nr. Crt.	Obiectul contractului	Codul C CPV	Denumirea/numele beneficiarului / clientului Adresa	Calitatea prestatorului *)	Prețul total al contractului	Procent îndeplinit de prestator %	Cantitatea (U.M.)	Perioada de derulare **)
	1	2	3	4	5	6	7	8
1								
2								
...								

Operator economic,

.....

(semnătura autorizată)

\*) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau contractant conducător (lider de asociație); contractant asociat; subcontractant.

\*\*) Se va preciza data de începere și de finalizare a contractului.

**FORMULAR 7**

Operator economic

---

  
(denumirea/numele)

**DECLARAȚIE**  
**PRIVIND EFECTIVUL MEDIU ANUAL AL PERSONALULUI ANGAJAT**  
**ȘI AL CADRELOR DE CONDUCERE**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al .....  
(denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai .....  
(denumirea și adresa autorității contractante) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

	Anul 1	Anul 2	Anul 3
Personal angajat			
Din care personal de conducere			

Data completării

.....

Operator economic,

.....

**FORMULAR 8**

.....

**OPERATOR ECONOMIC***Denumire*

**LISTA CU PERSONALUL ANGAJAT DE OFERTANT/  
DE CARE OFERTANTUL POATE DISPUNE IN DERULAREA CONTRACTULUI**

Subsemnatul \_\_\_\_\_, reprezentant legal al \_\_\_\_\_  
(denumire operator economic) declar pe propria răspundere că pentru ” \_\_\_\_\_ ”  
voi folosi următorul personal:

crt.	Nr.	Specialitate	Numele și prenumele	Angajat		Angajament de participare
				permanent	temporar	
	0	1	2	3	4	5
	1					
	2					
	3					
	4					
	5					
	.					
	.					
	.					

Data completării:

*Operator economic,*

.....

*(semnătura autorizată)*

## FORMULAR 9

OPERATOR ECONOMIC

.....

### DECLARAȚIE

**privind respectarea obligațiilor relevante din domeniile mediului  
și protecției mediului, social și al relațiilor de muncă**

Subsemnatul ..... (*nume și prenume în clar a persoanei autorizate*), reprezentant al ..... (*denumirea ofertantului*) declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice că vom respecta și presta serviciile cuprinse în ofertă conform reglementarilor stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în domeniul social și al relațiilor de muncă, precum și al mediului și protecției mediului.

De asemenea, declar pe propria răspundere că la elaborarea ofertei am ținut cont de obligațiile referitoare la condițiile de muncă și de protecție a muncii și am inclus costul pentru îndeplinirea acestor obligații.

Data :[ZZ.LL.AAAA]

OFERTANTUL

.....

(denumirea/numele)

.....  
(denumire/oferte ofertant)

## FORMULAR DE OFERTĂ

Către .....  
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

1. Examinând documentația de atribuire, subsemnații, reprezentanți ai ofertantului ..... (denumirea/numele ofertantului) ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentație, să prestam **Servicii de** ..... ” pentru suma de ..... (suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei) platibilă după recepția serviciilor, la care se adaugă TVA în valoare de ..... (suma în litere și în cifre, precum și moneda ofertei).

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem prestarea serviciilor cât mai curând posibil după primirea ordinului de începere/notificarilor și să finalizăm serviciile în conformitate cu graficul de prestare anexat, în ..... (perioada în litere și în cifre).

3. Ne angajăm să menținem aceasta ofertă valabilă pentru o durată de ..... zile, (durata în litere și cifre) respectiv până la data de ..... și ea va rămâne obligatorie pentru noi (ziua/luna/anul) și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Am înțeles și consimțim că, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună execuție în conformitate cu prevederile din documentația de atribuire.

5. Precizăm că:(se bifează opțiunea corespunzătoare):

☐ depunem ofertă alternativă, ale carei detalii sunt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”/”altă ofertă”.

☐ nu depunem ofertă alternativă.

6. Până la încheierea și semnarea contractului de achiziție publică aceasta ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este acceptată ca fiind câștigătoare, vor constitui un contract angajant între noi.

7. Înțelegem că nu sunteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice sau orice ofertă primită.

Data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

.....,

(nume, prenume și semnătură),

L.S.

în calitate de ..... legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele ..... (denumirea/numele operatorului economic)

.....  
(denumirea/numele ofertant)

**CENTRALIZATOR DE PREȚURI**  
**pentru servicii**  
Anexă la ofertă

Nr. crt	Activitatea (gama/faza)	Cantitatea	Prețul unitar	Prețul total	Taxa pe valoarea adăugată
			Lei	Lei (col 2x col 3)	Lei
0	1	2	3	5	7
1					
2					
....					
	TOTAL				

TOTAL    Lei:	..... % asociați    lei:
	..... % subcontractanți    lei:
Euro:	..... % asociati    euro:
	..... % subcontractanti    euro:

.....  
(semnătura autorizată)  
L.S.

**DECLARATIE DE ACCEPTARE A CONDITIILOR CONTRACTUALE**

Subsemnatul ....., reprezentant legal al ....., cu sediul în ....., CUI: ....., declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedură și a sancțiunilor aplicate faptei de fals în acte publice, la achiziție publică pentru atribuirea contractului de având ca obiect .....  
că:

[ ] ne însușim Clauzele contractuale stabilite de autoritatea contractantă și prin prezenta ne obligăm să respectăm toate obligațiile menționate în conținutul acestora;

[ ] suntem de acord cu prevederile Clauzelor contractuale cu următoarele amendamente:

a) .....

b) .....

.....

Data completării \_\_\_\_\_

Cu stimă,

*Operator economic,*

.....  
(semnătura autorizată)

.....  
(denumirea/numele)

**DECLARATIE PRIVIND MODUL DE CONSTITUIRE A GARANTIEI DE BUNA EXECUTIE**

S.C. \_\_\_\_\_ (denumirea, numele operatorului economic), CUI \_\_\_\_\_, Cont Trezorerie \_\_\_\_\_, deschis la Trezoreria \_\_\_\_\_, având ca reprezentant legal pe \_\_\_\_\_, în calitate de ofertant la achiziția publică având ca obiect \_\_\_\_\_ (se menționează denumirea), organizată de \_\_\_\_\_ (se inserează numele autorității contractante), având în vedere art. 154 din din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată, optez pentru următoarea modalitate de constituire a garanției de bună execuție: \_\_\_\_\_.

Data completării .....

OPERATOR ECONOMIC,  
.....  
(semnatura autorizată)



## Model scrisoare de înaintare

OPERATORUL ECONOMIC

\_\_\_\_\_  
(denumire / sediu )

Înregistrat la sediul autorității contractante  
nr. \_\_\_\_\_ data \_\_\_\_\_ ora \_\_\_\_\_

### SCRISOARE DE ÎNAINȚARE

Către \_\_\_\_\_

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a anunțului de participare nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, privind *achiziția directă* pentru atribuirea contractului de servicii având ca obiect \_\_\_\_\_, (denumirea/numele operatorului economic) vă transmitem alăturat următoarele:

1. documentele care însoțesc oferta.
  - a) mostre, schițe după caz.

Avem speranța că oferta noastră este corespunzătoare și va satisface cerințele.

Data completării \_\_\_\_\_

*Operator economic,*

.....  
(semnătura autorizată)

**Model declarație subcontractanți (DACA ESTE CAZUL)**

Operator economic

\_\_\_\_\_  
(denumirea/numele)

**LISTĂ  
CU SUBCONTRACTANȚII  
ȘI SPECIALIZAREA ACESTORA**

Subsemnatul ..... ofertant/candidat/reprezentant împuternicit al ..... (denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul de mai jos sunt reale.

Nr. crt	Denumire /nume subcontractant	Datele de recunoaștere ale subcontractanților	Specializare	Partea/părțile din contract ce urmează a fi subcontractate

Operator economic

(semnătură autorizată)

# CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

*Servicii de elaborare documentatii (inclusiv D.A.L.I.) pentru obiectivul de investitii  
Renovare clădire Școala Gimnazială „George Coșbuc” - corp C2”*

## **Preambul**

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările prevăzute în O.U.G. nr. 45/2018 și ale H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii,  
între

**MUNICIPIUL PLOIESTI**, cu sediul în Ploiesti, Piata Eroilor nr. 1A, 100316, telefon: 0244-516699, fax: 0244-510736, cod fiscal: 2844855, cont ..... deschis la Trezoreria Ploiesti, reprezentat prin **dl. Andrei Liviu Volosevici, Primar**, în calitate de **Achizitor**, pe de o parte

**și**

**S.C.....**, cu sediul în .....numar telefon/fax: ....., număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comerțului ....., cod fiscal ....., cont ..... deschis la Trezoreria ....., reprezentată prin ....., în calitate de **Prestator**, pe de altă parte,

## **2. Definiții**

**2.1** În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **Achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- b. **Contract** - prezentul Contract și toate Anexele sale;
- c. **Forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă  
Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți
- d. **Prețul contractului** - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- e. **Servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului
- f. **Zi** - înseamnă zi calendaristică, iar anul înseamnă 365 de zile; în afara cazului în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.

## **3. Interpretare**

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

## ***Clauze obligatorii***

### ***4. Obiectul contractului***

4.1 - Prestatorul se obligă să efectueze servicii de ***Elaborare documentatii pentru obiectivul de investitii Renovare clădire Școala Gimnazială „George Coșbuc” - corp C2*** în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și cu cerințele caietului de sarcini.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

### ***5. Prețul contractului***

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este ..... **lei fara TVA** la care se adauga TVA in valoare de ..... lei rezultand o valoare totala de ..... lei.

Plata serviciului se realizeaza in doua etape:

- 50% dupa avizarea favorabila de catre Comisia Tehnico Economice de Avizare a beneficiarului;
- 50% dupa aprobarea indicatorilor tehnico-economici de catre Consiliul Local al Municipiului Ploiesti.

### ***6. Durata contractului***

6.1. Contractul produce efecte de la data inregistrarii la autoritatea contractanta, dupa semnarea acestuia de catre ambele parti, pâna la îndeplinirea integrală a obligațiilor de către părțile contractante.

### ***7. Executarea contractului***

7.1 - Durata contract: 45 zile, acesta putând fi prelungit prin act adițional în situația apariției unor motive ce nu pot fi cunoscute la semnarea contractului. Data de începere a serviciilor este data semnării contractului de către Părți.

7.2 - Termenul de elaborare se calculeaza de la data emiterii ordinului de incepere pana la data predarii catre autoritatea contractanta a tuturor documentatiilor care fac obiectul serviciilor contractului.

### ***8. Documentele contractului***

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnico-financiara
- c) garantia de buna executie;
- d) fisa detaliu cumparare directa din SEAP;
- e) acte aditionale, daca exista

### ***9. Obligațiile principale ale prestatorului***

9.1 – Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu normele tehnice specifice si prevederile legale in vigoare, precum si Ghidul solicitantulu

9.2- Prestatorul va intocmi:

- **documentatia tehnica - faza D.A.L.I (inclusiv relevee)**; se va tine cont de raportul de expertiza tehnica precum si de recomandarile auditorului energetic puse la dispozitie de catre achizitor.

- **documentatiile pentru obtinerea avizelor/acordurilor** (inclusiv scenariu de securitate la incendiu ,realizat pentru tot imobilul ,C1+C2) solicitate prin certificatul de urbanism

In cazul in care, reprezentantii I.S.U. Prahova pentru Scenariul de Securitate la Incendiu fac observatii sau apar neconformitati, remedierea documentatiei intra in atributiile prestatorului si se va solutiona de catre acesta in termen de 10 (zece) zile de la notificarea beneficiarului.

- **studiu geotehnic**(se va realiza cu dezveliri de fundatie)

- **studiul hidrogeologic preliminar**

9.3- Dupa predarea documentatiei, prestatorul are obligatia de a fi prezent si de a o sustine in fata Comisiei

Tehnico Economice de Avizare a beneficiarului.

În cazul în care există observații sau alte neconformități evidențiate de reprezentanții Comisiei Tehnico Economice de Avizare a beneficiarului, remediile documentației intră în atribuțiile prestatorului și se vor soluționa de către acesta în maximum 10 (zece) zile de la notificarea beneficiarului.

### **10. Obligațiile principale ale achizitorului**

10.1. Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le consideră necesare pentru prestarea corespunzătoare a serviciilor.

10.2 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

10.3 - Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termen de maximum 30 zile de la data acceptării facturii, după aprobarea documentațiilor care fac obiectul contractului de către achizitor.

### **11. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

11.1 - În cazul în care prestatorul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% din valoarea aferentă părții neexecutate din contract, pentru fiecare zi de întârziere.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut de art. 10.3, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere.

11.3 – În cazul apariției unor motive neimputabile achizitorului din care rezultă imposibilitatea obiectivă de a onora facturile în termenul prevăzut la art. 10.3, acesta va notifica prestatorului situația intervenită, părțile având posibilitatea de a încheia un act adițional prin care să prelungească perioada de 30 de zile.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul în cel mult 10 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc:

a) la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public;

b) la imposibilitatea derulării prezentului contract, motivat de apariția unor conjuncturi economice care determină imposibilitatea îndeplinirii obligațiilor contractuale (falimentul prestatorului, etc)

c) în situația sistării alocării resurselor financiare necesare pentru îndeplinirea prezentului contract.

În cazul prevăzut la punctul a) și c), prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.5 - *Pact comisorii*: Neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, respectiv de către prestator a obligațiilor principale prevăzute la art. 9, iar de către achizitor a obligațiilor prevăzute la art. 10, dă dreptul celeilalte părți de a considera contractul deplin drept reziliat, fără judecată, fără punerea în întârziere și fără îndeplinirea altor formalități prealabile, precum și de a pretinde plata de daune-interese în cuantum de 15% din prețul contractului.

## **CLAUZE SPECIFICE**

### **12. Garanția de bună execuție a contractului**

12.1 - (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea, fără TVA, a contractului, pentru perioada de derulare a contractului.

(2) Garanția de bună execuție se constituie de către Prestator în scopul asigurării Achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

(3) - Garanția astfel constituită este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de Achizitor în executarea prezentului contract precum și în cazul prejudiciilor produse în realizarea obiectului contractului, din vina Prestatorului, ori în alte situații prevăzute de lege. În cazul în care prejudiciul produs Achizitorului este mai mare decât cuantumul garanției de bună execuție, prestatorul este obligat să-l despăgubească pe Achizitor integral și întocmai.

(4) Modul de constituire a garanției de bună execuție: în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării

contractului, într-una dintre formele prevăzute la art. 154 din din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizată, coroborat cu art. 40 alin (3)-(9) din H.G. nr. 395/ 2016, actualizată. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent.

(5) Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

a)virament bancar;

b)instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel:

(i)scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii)scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii)asigurări de garanții emise:

- fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz;

- fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c)depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d)rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;În aceasta situație Executantul are obligația de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, a unui cont de disponibil la dispoziția Achizitorului. Suma initiala care se depune de catre Executant in contul de disponibil astfel deschis nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din pretul, fara TVA, al contractului.

e)combinarea a două sau mai multe dintre modalitățile de constituire prevăzute la lit. a)-c), în cazul garanției de bună execuție.

(6) În cazul neindeplinirii obligației prevăzute la alineatele precedente, Achizitorul are dreptul de a aplica sancțiunea instituită de art.11.4.

12.2 - Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a contractului numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție, în termenul prevăzut la art. 12.1 alin. (2).

12.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.4 – Autoritatea contractanta are obligația de a restitui valoarea garanției de bună execuție aferente proiectului tehnic și/sau detaliilor de execuție, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză.

### **13. Alte responsabilități ale prestatorului**

13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3 – Prestatorul se obliga sa emita factura cel tarziu pana in cea de-a 15-a zi a lunii urmatoare celei in care s-a prestat serviciul (conform art. 319 alin.16 Cod Fiscal).

#### **14. Recepție și verificări**

14.1 – Achizitorul, prin reprezentantii sai imputerniciți, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu specificațiile tehnice și prevederile din propunerea tehnică și din Caietul de sarcini.

#### **15. Incepere, finalizare, întârzieri, sistare**

15.1- (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului de către ambele părți.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

15.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

15.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

15.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

#### **16. Ajustarea prețului contractului**

16.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în oferta, anexă la contract. Tarifele unitare incluse în oferta vor rămâne nemodificate pe toată durata contractului.

16.2 - Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

16.3 - Prețul contractului se va ajusta, doar atunci când au avut loc modificări legislative, modificări ale normelor tehnice sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului

#### **17. Amendamente**

17.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

17.2 – Părțile contractante convin ca documentațiile elaborate vor fi proprietatea exclusivă a Autorității Contractante, o dată cu plata serviciilor și nu pot fi utilizate de către Prestator.

#### **18. Subcontractanți**

18.1 - Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

18.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

- (2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

18.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.  
(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

18.4 – Pe parcursul derulării contractului, prestatorul are dreptul de a înlocui subcontractanții, cu acordul autorității contractante, în următoarele situații:

- a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în oferta și ale caror activități au fost indicate în oferta ca fiind realizate de subcontractanți;
- b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în oferta fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora;
- c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

18.5 – Noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la oferta, aferentă activității supuse subcontractării.

18.6 – Autoritatea contractantă are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între prestator și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele:

- a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;
- b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;
- c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

18.7 – Contractele prezentate conform punctului 18.6 vor fi în concordanță cu oferta și vor fi anexa la prezentul contract.

18.8 – Autoritatea contractantă va efectua plăți direct către subcontractant/subcontractanții care își exprimă opțiunea în acest sens, printr-o înștiințare, doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente agreeate de toate cele trei părți, respectiv autoritatea contractantă, prestator și subcontractant, sau de autoritatea contractantă și subcontractant atunci când, în mod nejustificat, prestatorul blochează confirmarea obligațiilor asumate de subcontractant.

18.9 – Subcontractantul/subcontractanții își exprimă opțiunea de a fi plătit/plătiți direct de către autoritatea contractantă, la momentul încheierii contractului de achiziție publică, sau la momentul introducerii acestora în contractul de achiziție publică.

18.10 – Dispozițiile prevăzute la art. 18.8 și art. 18.9 nu diminuează răspunderea prestatorului în ceea ce privește modul de îndeplinire a prezentului contract de achiziție publică.

## **19. Cesiunea**

19.1 – Oricare dintre părțile contractante are dreptul de a cesa creanțele născute din prezentul contract, dar numai după primirea acordului scris și prealabil al celeilalte părți, obligațiile născute din prezentul contract rămânând în sarcina părților astfel cum acestea au fost reglementate prin contract.

## **20. Forța majoră**

20.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

20.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

20.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

20.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

20.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **21. Soluționarea litigiilor**

21.1. Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.



21.2 - Dacă, după 10 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești competente de la sediul achizitorului

## **22. Limba care guvernează contractul**

22.1 - Limba care guvernează contractul este limba română

## **23. Comunicări**

23.1- (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

23.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

## **24. Legea aplicabilă contractului**

24.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract astăzi....., în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,  
MUNICIPIUL PLOIESTI  
PRIMAR  
Andrei Liviu Volosevici**

**PRESTATOR,  
.....  
ADMINISTRATOR**

**DIRECTIA ECONOMICA,  
DIRECTOR EXECUTIV,  
Nicoleta Craciunoiu**

**DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA, JURIDIC-CONTENCIOS,  
ACHIZITII PUBLICE, CONTRACTE  
DIRECTOR EXECUTIV,  
Carmen Daniela Bucur**

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,  
Carmen Patricia Radu**

**DIRECTIA TEHNIC INVESTITII  
DIRECTOR EXECUTIV,  
Madalina Craciun**

**SEF SERVICIU DEZVOLTARE,ADMINISTRARE,  
UNITATI DE INVATAMANT, SANATATE  
Carmen Nitu**

## MUNICIPIUL PLOIESTI

### CAIET DE SARCINI

Prezentul caiet de sarcini face parte integranta din documentatia de atribuire si consta in ansamblul cerintelor pe baza carora se elaboreaza de catre fiecare ofertant propunerea tehnica.

Cerintele impuse sunt considerate ca fiind minimale. In acest sens orice oferta prezentata care se abate de la prevederile prezentului caiet de sarcini nu va fi luata in considerare.

Caietul de sarcini face parte integranta din documentatia de atribuire si constituie ansamblul cerintelor pe baza carora se elaboreaza de catre fiecare ofertant propunerea tehnica.

Ofertele care nu respecta cerintele prevazute in caietul de sarcini se considera oferte neconforme si vor fi respinse in temeiul art.137 alin.1 din Hotararea nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice.

**I. Autoritatea contractantă:** U.A.T Municipiul Ploiești.

**II.Adresa:** Piața Eroilor nr.1A, Ploiești;

Cod de înregistrare fiscala: 2844855;

**III.Amplasament:** Municipiul Ploiesti, strada Alexandru Lapusneanu nr.17.

#### **IV. Necesitatea și oportunitatea achizitiei**

In conformitate cu Hotararea Guvernului nr.1359/2001 privind atestarea domeniului public al judetului Prahova, precum si a municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Prahova, municipiul Ploiesti are in proprietate unitatile de invatamant preuniversitar de pe raza sa, printre care si Scoala Gimnaziala „George Cosbuc”.

Municipiul Ploiești, deține in proprietate imobilul din Ploiesti aflat la adresa strada Alexandru Lapusneanu nr.17, înscris in Cartea Funciara a UAT Ploiești nr.137668 cu numărul cadastral 137668, format din teren cu suprafața de 6.426 mp si construcții: C1 - spațiu invatamant (Corp A): P+1E (Sc=303 mp, Scd=606 mp) si C2 - spațiu invatamant (Corp B)-P+1E (Sc=409 mp, Scd=818 mp).

Consiliului Local al Municipiului Ploiesti prin Hotararea nr.197/29.04.2022, modificata prin Hotararea nr.356/25.08.2022 a aprobat, participarea Municipiului Ploiești în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 - Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor

publice, PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1 și a depunerii proiectului „Renovare clădire - Școala Gimnazială „George Coșbuc” - corp C2”.

În raportul de audit energetic realizat pentru corp C2 de la Școala Gimnazială "George Cosbuc" sunt descrise investițiile necesare a fi executate cu soluția conforma operațiunii respective, respectiv lucrări de: reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii, reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum, instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu, utilizarea surselor regenerabile de energie, de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior și lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri.

Documentația tehnică - faza D.A.L.I se va elabora ținând cont de: raportul de audit energetic, expertiza tehnică și totodată de prevederile Ghidului specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1 - Componenta C5 - Valul Renovării Axa 2 - schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

**V. Obiect contract:** Elaborare documentații pentru obiectivul de investiții **Renovare clădire Școala Gimnazială „George Coșbuc” - corp C2”**

Documentația tehnică - faza D.A.L.I se va elabora respectând structura prevăzută în Hotărârea de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare a conținutului cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice și totodată Ghidul Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelurilor de proiecte Pnrr/2022/C5/2/B.2.1/1, Pnrr/2022/C5/2/B.2.2/1 Componenta C5 - Valul Renovării Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

În cadrul contractului de prestări servicii, operatorul economic va întocmi: documentația tehnică - faza D.A.L.I (inclusiv relevee), documentațiile pentru obținerea avizelor/acordurilor (inclusiv scenariu de securitate la incendiu) solicitate prin certificatul de urbanism, studiu geotehnic și studiul hidrogeologic preliminar.

Scenariul de Securitate la incendiu se va realiza pentru tot imobilul (C1+C2) în care funcționează Școala Gimnazială „George Cosbuc”.

Termenul de prestare al serviciilor este de 45 zile. In cazul in care, reprezentantii I.S.U. Prahova pentru Scenariul de Securitate la Incendiu fac observatii sau apar neconformitati, remedierea documentatiei intra in atributiile prestatorului si se va solutiona de catre acesta in termen de 10 (zece) zile de la notificarea beneficiarului.

Studiul geotehnic se va realiza cu dezveliri de fundatie. Scopul realizarii studiului geotehnic este de a identifica dacă fundația a fost realizată corect și dacă s-au respectat normele de proiectare și execuție, raportate la caracteristicile generale ale solului.

Studiul geotehnic va fi intocmit de **inginer geolog sau geotehnician** absolvent al Facultatii de Geologie sau al unei Facultati de Constructii si verificat de un **verificator de proiecte atestat pentru domeniul Ar** „Rezistența și stabilitatea terenului de fundare al construcțiilor și masivelor de pământ”, atestat M.L.P.A.T./M.D.R.A.P.

Studiul hidrogeologic preliminar se va realiza de catre o **societate certificata de catre Ministerul Mediului**.

La elaborarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii, operatorul economic va tine cont de raportul de expertiza tehnica precum si de recomandarile auditorului energetic puse la dispozitie de catre achizitor.

Documentatia de Avizare a Lucrarilor de Interventii se va realiza in conformitate cu Hotararea Guvernului nr.907/29.11.2016, cu modificarile si completarile ulterioare, privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice.

Prestatorul va avea in vedere obtinerea unei cladiri care sa creeze un ambient interior si exterior placut, conform standardelor actuale in vigoare, adecvata procesului de invatamant si va cuprinde masurile care se impun din punct de vedere al rezistentei al cladirii precum si lucrari de arhitectura (interioare si exterioare), interventii la instalatiile electrice, sanitare si termice.

Solutiile functionale, tehnologice, constructive si economice, prezentate in documentatia de avizare a lucrarilor de interventie, conduc la realizarea obiectivului de investitie cu respectarea cerintelor clasei de importanta a constructiei. Solutiile prezentate vor fi coerente si corelate din perspectiva cerintelor fundamentale aplicabile Legii nr.10/1995 cu modificarile si completarile ulterioare si va avea in vedere obtinerea unei cladiri eficiente energetic prin aplicarea recomandarilor obtinute la auditul energetic.

Ofertantul va prezenta o propunere tehnico-economica, clara si concisa, sa asigure informatii tehnice complete in conformitate cu cerintele caietului de sarcini.

Oferta tehnică va cuprinde o scurtă descriere a activităților ce urmează a se efectua de către prestator.

Documentatia tehnica trebuie sa fie elaborata astfel incat sa fie clara, sa asigure informatii tehnice complete privind viitoarea lucrare si sa raspunda cerintelor tehnice, economice si tehnologice ale beneficiarului.

Pentru indeplinirea contractului in cele mai bune conditii, executarea serviciilor trebuie sa respecte normele tehnice specifice si prevederile legale in vigoare, toate solutiile tehnice si materialele propuse vor respecta normele de securitate la incendiu, va expune scenariile propuse, scenariul recomandat cu avantajele si dezavantajele acestuia si descrierea constructiva.

Pentru îndeplinirea obligațiilor ce decurg din obiectul serviciului ce urmează a fi prestat, persoanele fizice/juridice trebuie să aibă capacitate tehnică, respectiv personal de specialitat, dupa cum urmeaza:

**Coordonator Proiect/Sef Proiect: Arhitect cu drept de semnatura** atestat profesional, înscris în OAR, în conformitate cu Legea nr.184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, cu completările și modificările ulterioare, cu experienta profesionala specifica.

Liniile de comunicare: arhitectul va comunica permanent cu intreaga echipa de care intocmeste DALI, dar și cu ceilalti factori implicati în buna desfasurare a implementarii cu succes a proiectului.

Experiența similară specifică - participarea în calitate de coordonator proiect/șef de proiect în cadrul unor contracte de întocmire a documentațiilor tehnico-economice pentru constructii civile, la orice faza (SF/PT/DE/DTAC/DTOE).

**Inginer proiectant pentru structura de rezistenta**

Studii superioare în domeniul constructii civile, industriale și agricole, finalizate cu diploma de licenta sau echivalent, emisa de autoritati competente și experienta profesionala specific.

Liniile de comunicare: va comunica permanent cu intreaga echipa de proiectare propusa dar și cu ceilalti factori implicati în buna desfasurare a implementarii cu succes a proiectului.

Momentul în care va interveni în executarea contractului: pe toata durata întocmirii DALI.

Experiența similară specifică - participarea în calitate de inginer proiectant pentru structuri de rezistenta, în cadrul unor contracte de întocmire a documentațiilor tehnico-economice pentru constructii civile, la orice faza (SF/PT/DE/DTAC/DTOE).

### **Inginer proiectant instalatii sanitare, termice**

Studii superioare în domeniul instalatii pentru constructii, finalizate cu diploma de licenta sau echivalent, emisa de autoritati competente, experienta profesionala specifica.

Liniile de comunicare: va comunica permanent cu intreaga echipa de proiectare propusa dar și cu ceilalti factori implicati în buna desfasurare a implementarii cu succes a proiectului.

Momentul în care va interveni în executarea contractului: pe toata durata intocmirii D.A.L.I.

Experiența similară specifică - participarea în calitate de inginer proiectant instalatii sanitare și termice în cadrul unor contracte de intocmire a documentatiilor tehnico-economice pentru constructii civile, la orice faza (SF/PT/DE/DTAC/DTOE).

### **Inginer proiectant instalatii electrice, autorizat ANRE**

Studii superioare în domeniul instalatii finalizate cu diploma de licenta, emisa de autoritati competente, atestat ANRE, gradul IIA sau echivalent, conform Ordinului nr.11 din 13 martie 2013 (\*actualizat\*) privind aprobarea Regulamentului pentru autorizarea electricienilor, verficatorilor de proiecte, responsabililor tehnici cu execuția, precum și a experților tehnici de calitate și extrajudiciari în domeniul instalațiilor electrice, experienta profesionala specifica.

Operatorul economic, va detine urmatoarele atestate/autorizatii:

- atestatul pentru proiectare instalatii electrice interioare/exterioare pentru incinte/constructii civile si industriale, bransamente aeriene si subterane, la tensiunea nominala de 0,4kw, emis de catre Autoritatea Nationala de Reglementare in domeniul Energiei;
- autorizatia pentru proiectare a sistemelor si instalatiilor de semnalizare, alarmare si alertare in caz de incendiu emis de catre M.A.I. - I.G.S.U.;
- autorizatia de proiectare a sistemelor si instalatiilor de limitare si stingere a incendiilor emise de catre M.A.I. - I.G.S.U. - Centrul National pentru Securitate la Incendiu si Protectie Civila;

Documentatia se va preda la sediul investitorului, pe baza unui proces-verbal de predare - primire, încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte și a unei adrese de înaintare.

Documentația - D.A.L.I. se va preda în 4 (patru) exemplare originale in format letric, originale și un exemplar în format electronic iar partea scrisă sub forma de fișiere tip .doc, .docx sau .pdf, cu posibilitate de căutare în cuprinsul documentului, iar partea desenată în format dwg..

Documentatiile pentru obtinere avize se vor preda in 2 (doua) exemplare originale si un exemplar în format electronic - partea scrisă sub forma de fișiere tip .doc, .docx sau .pdf. iar partea desenată în format dwg. Restul documentatiilor într-un singur exemplar original si un exemplar în format electronic - partea scrisă sub forma de fișiere tip .doc, .docx sau .pdf iar partea desenată în format dwg..

Dupa predarea documentatiei - faza D.A.L.I., prestatorul are obligatia de a fi prezent si de a o sustine in fata Comisiei Tehnico Economice de Avizare a beneficiarului. In cazul in care exista observatii sau apar neconformitati evidentiata de reprezentantii Comisiei Tehnico Economice de Avizare a beneficiarului, remedierile documentatiei intra in atributiile prestatorului si se vor solutiona de catre acesta in maxim 10 (zece) zile de la notificarea beneficiarului.

Decontarea se va face în doua etape, in 30 zile de la data înregistrării la beneficiar a facturii emise de prestator însoțită de Procesul-verbal de predare-primire, 50% dupa obtinerea avizului de la Comisia Tehnico-Economice de Avizare si 50% dupa aprobarea indicatorilor tehnico-economici.

Documentatiile elaborate vor fi proprietatea exclusivă a Autoritatii Contractante și nu pot fi utilizate de către Prestator.

Se va solicita experienta similara in baza a maxim doua contracte similare in conformitate cu art.178, alin.(1), (2) si art.179, lit.a) si b) din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice, prestate in ultimii trei ani (calculati pana la data limita de depunere a ofertelor). Pentru demonstrarea experientei se vor accepta contracte de prestari servicii similare.

Dupa consultarea caietului de sarcini si inainte de prezentarea ofertei, precum si in vederea conceperii unei oferte cat mai corecte si precise, recomandam ofertantului deplasarea la fata locului, pentru a se face identificarea in teren a obiectivului pentru care se intocmeste documentatia, imobilul putand fi vizitat de luni pana joi intre orele 9<sup>00</sup> -16<sup>00</sup>.

Pentru tot persoanelul necesar elaborarii documentatiilor, se va transmite copii dupa diplome/atestare/certificate/autorizatii valabile.

La intocmirea documentatiilor, se va respecta legislatia in vigoare, fara a se limita la cele enumerate mai jos:

- Normativul P100-3/2019 publicat in Monitorul Oficial Partea I nr.1003 bis/13.12.2019;
- Legea nr.10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr.50/1991, republicata, privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii;

- Hotararea Guvernului nr.907/29.11.2016, cu modificarile si completarile ulterioare, privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;

- Ordinul nr.129/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă;

- Legea nr.107/25.09.1996 Legea apelor, cu modificarile si completarile ulterioare;

- Legea nr.310 din 28 iunie 2004 pentru modificarea si completarea Legii apelor nr. 107/1996;

- Ghidul Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelurilor de proiecte Pnrr/2022/C5/2/B.2.1/1, Pnrr/2022/C5/2/B.2.2/1 Componenta C5 - Valul Renovării Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

- Alte prevederi legislative pentru servicii de aceasta natură.

**Director Executiv,  
Madalina CRACIUN**



**Sef serviciu,  
Carmen NITU**





Anexă la HCL nr. 356/2022

**Descrierea investiției – actualizată**

**Planul Național de Redresare și Reziliență – Componenta 5 VALUL**

**RENOVĂRII**

**Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice**

**Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice**

**Apel de proiecte: PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1**

**Titlu proiect: "Renovare clădire – Școala Gimnazială George Coșbuc – Corp C2"**

**Beneficiar: Municipiul Ploiești**

**Amplasament: Mun. Ploiești, Str. Al. Lăpușneanu, Nr.17, jud. Prahova**

**Descriere sumară a investiției**

**1. Situația existentă**

Școala Gimnazială George Coșbuc – corp C2 este situată în intravilanul municipiului Ploiești și face parte din domeniul public al municipiului, pe Str. Al. Lăpușneanu Nr.17, județul Prahova. Imobilul este format dintr-un tronson cu regimul de înălțime P+E, construit în anul 1969. Clădirea, la momentul expertizării, este funcțională, fiind într-o stare relativ bună. Aceasta nu este monument istoric și nu face parte din zona de protecție a monumentelor istorice.

Clasa de importanță și de expunere la cutremur a construcției este clasa III, în urma evaluării calitative a gradului de îndeplinire a condițiilor de alcătuire seismică (R1), acesta fiind apreciat ca având o valoare globală de 82 puncte. De asemenea, evaluarea a evidențiat faptul că structura nu prezintă degradări din acțiunea seismică.

**Regim de înălțime P+1E**

**Suprafața construită a corpului C2 este de 409 mp.**



Se certifica prezenta fiind conform  
cu originalul aflat la noi  
secretariat al Consiliului

Suprafața desfășurată a corpului C2 este de 818 mp.

La nivel de finisaje, clădirea prezintă degradări locale. Nu se recomandă lucrări de consolidare de ansamblu, dar se recomandă reparații locale și investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice.

Ca urmare a execuției lucrărilor propuse, suprafața construită nu se va modifica, nefiind prevăzute extinderi pe orizontală a clădirii.

## **2. Detalii Tehnice - Alte informații**

Adresă amplasament: Mun. Ploiești, Strada AL. Lăpușneanu, nr. 17, județul Prahova

Beneficiar: Primăria Municipiului Ploiești

Structura de rezistență: zidărie portantă

Pereții Corpului C2 sunt realizați din zidărie de cărămidă plină presată, cu grosimile de 37,5 cm la exterior și de 25 cm la interior. Este realizată o termoizolație exterioară cu polistiren de 5 cm, dar care prezintă vizibile urme de proastă execuție.

Planșeele corpului C sunt realizate din beton armat de 15 cm.

Acoperișul este de tip sarpanta în două ape, iar învelitoarea este realizată din tablă zincată. Planșeul peste etaj nu este izolat.

Ferestrele de la parter sunt apărate cu un profil orizontal puternic, sprijinit pe consolete în timp ce ferestrele de la etaj sunt terminate cu arce în plin cintru din cărămidă, prevăzute cu câte o cheie bogat decorată în cintru. Parapetul ferestrelor este decorat cu pilaștrii și rame cu motive geometrice. Între ferestrele de la etaj se găsesc medalioane din stuc cu decorații florale iar registrul streșinilor este accentuat de căpriorii și elemente de saceac sculptate.

Fațadele corpului C sunt tencuite cu mortar de var și erau zugrăvite în culori de apă. Peste acest finisaj cu cca 10 ani, a fost aplicat finisajul tip strop cu material pe baze de ciment care alterează aspectul de plastic al monumentului și formează un strat impermeabil la vaporii. Ca urmare, zone extinse de tencuială de pe fațade s-au desprins și au căzut sau sunt în pericol de a se prăbuși.

- Structură pe zidărie portantă;
- Fundații din beton armat:



Se certifica prezenta fiind conform  
cu originalul aflat la noi  
secretariatul Consiliului



- Stâlpii sunt din beton armat cu secțiunea de 25X37.5 cm, din beton B200 (C12/15) și etrieri F6 la 20 de cm;
- Pereții sunt portanți în grosime de 37.5 cm din cărămidă plină;
- Planșeele sunt din beton B200 (C12/15) armat turnat monolit în grosime de 10 cm;
- Acoperișul este tip șarpantă din lemn;
- Închiderile exterioare sunt din cărămidă în grosime de 37,5 cm;
- Scara este din beton armat monolit, conține grinzi de vâș cu secțiunea de 20X40 cm armată cu 2F10 la partea superioară și 3F14 la partea inferioară, etrieri F6 la pas de 25 cm, grinda realizată monolit din beton B200(C12/15), podețul are grosimea de 10 cm.
- Tâmplăria exterioară este din tâmplărie PVC cu geam dublu;
- În decursul timpului au fost executate doar lucrări de întreținere și reparații curente.



### 3. *Prezentarea Contextului*

În contextul actual, global, apare necesitatea de identificare a resurselor pentru dezvoltarea durabilă a colectivităților locale, care prezintă o importanță deosebită din punct de vedere economic, social și cultural cu asigurarea unui climat investițional pentru localitățile din regiunile dezavantajate/subdezvoltate ale României.

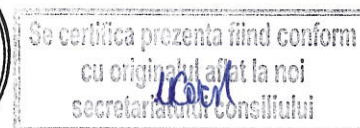
Investițiile prin care se vor realiza renovarea energetică a clădirii au ca scop reducerea consumului de energie, îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, reducerea consumului anual de energie, concomitent cu menținerea condițiilor igienico-sanitare, în conformitate cu legislația în vigoare.


### 4. *Descrierea pe scurt a lucrărilor de renovare*

#### 4.1. *Activități eligibile de renovare*

În cadrul proiectului se va realiza reabilitarea moderată din punct de vedere energetic a clădirii și se vor realiza dintre următoarele activități eligibile prevăzute de Ghid:

- Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii
- Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum
- Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu, utilizarea surselor regenerabile de energie



- 
- Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior
  - Lucrări de reabilitare/modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri
  - Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri
  - Sisteme de umbrire pentru sezonul cald
  - Modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente

#### **4.2. *Prezentarea soluției de renovare – conform operațiunii***

##### **Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:**

- Termoizolarea pereților exteriori cu termosistem de 15 cm grosime
- Termoizolarea soclului cu polistiren extrudat de 8 cm
- Izolarea plăcii în pod cu termoizolație de 25cm
- Înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie performantă energetic (cu ramă cu 5 camere, 3 foi de geam și low-e pe geamul interior).

##### **Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum:**

- Înlocuirea distribuției de agent termic și conectarea la sistem cu pompa de căldură
- Montare boilere electrice instant de 10 l și 1.2kW pentru grupurile sanitare

##### **Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie:**

- Montarea unei pompe de căldură sol-aer

##### **Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior:**

- Montare unități de ventilație mecanică centralizată cu recuperare de căldură și pompe de căldură sol-aer

##### **Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;**

- Înlocuirea sistemului de iluminat existent cu unul bazat pe tehnologia Led (light emitting diode) și control automat al iluminatului BMS (building management system).



Se certifica prezenta fiind conform  
cu originalul aflat la noi  
secretariatul Consiliului



#### 4.3. Prezentarea indicatorilor



Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/mp an)	241.567	62.334
Consumul de energie primară totală (kWh/ mp an)	288.878	148.719
Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/mp an)	288.878	115.21
Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/ mp an)	0	33.509
Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kg(CO <sub>2</sub> )/ mp an)	68.817	22.181

#### 5. Valoarea proiectului

Calculul valorii maxime eligibile pentru obiectivul de investiții „Renovare clădire – Școala Gimnazială George Coșbuc – corp C2”, este următorul: 818 mp arie desfășurată \* 440 euro = 359.920 euro fără T.V.A., la un curs euro de 4,9227 lei, respectiv 1.771.778,18 lei fără TVA.

Având în vedere că la data emiterii Hotărârii de aprobare a proiectului fondurile alocate pentru instalarea de stații de încărcare vehicule electrice (cu putere peste 22 kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.000 m<sup>2</sup> arie desfășurată renovată, conform Ghidului Solicitantului” se stinge obligația solicitantului de a include în cadrul proiectului a unor astfel de stații”.

Valoarea se va corela cu documentațiile SF/DALI, ce vor fi realizate în cazul aprobării finanțării. Municipiul Ploiești se angajează să finanțeze toate cheltuielile



neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice / contractul de lucrări, documente ce vor fi realizate imediat după semnarea contractului de finanțare, în etapa de implementare a proiectului.



#### **6. Necesitatea realizării lucrărilor de intervenții și oportunitatea investiției**

Deși în urma evaluării tehnice a rezultat faptul că structura ce urmează a fi renovată prin intermediul prezentului proiect nu necesită lucrări de consolidare, datorită faptului că la nivel de finisaje clădirea prezintă unele degradări iar din punct de vedere al eficienței energetice aceasta nu dispune de elementele necesare pentru a avea un indice de consum redus, Corpul C2 din cadrul Școlii Gimnaziale George Coșbuc necesită investiții în vederea îmbunătățirii condițiilor de lucru și pentru creșterea eficienței rezultatelor activităților desfășurate la nivelul instituției, a gradului de siguranță și nu în ultimul rând pentru eficientizarea consumului de energie.

În conformitate cu prevederile ghidului, intervențiile propuse o să conducă la o scădere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO<sub>2</sub> situată în intervalul 30-60% față de nivelul de consum prezent, prezentate defalcat după cum urmează:

- A. Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie pentru încălzire de **74.20%** față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri (cu excepția clădirilor cu valoare arhitecturală deosebită stabilite prin documentațiile de urbanism, clădirilor din zone construite protejate aprobate conform legii)
- B. Intervențiile propuse pentru clădire conduc la reduceri ale consumului de energie primară de **48.52%** și ale emisiilor de CO<sub>2</sub> de **67.76%**, în comparație cu starea de pre-renovare.



Se certifica prezenta fiind conform  
cu originalul aflat la noi  
secretariatul consiliului

**ANEXA LA RAPORTUL DE AUDIT ENERGETIC**  
**SCOALA GIMNAZIALA "GEORGE COSBUC"- CORP C2**  
**Ploiesti, str.Alexandru Lapusneanu, nr.17, jud.Prahova**

**DESCRIEREA SUMARA A INVESTITIEI CU SOLUTIA CONFORMA OPERATIUNII**

Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:

- Termoizolarea pereților exteriori cu termosistem de 15 cm grosime
- Termoizolarea soclului cu polistiren extrudat de 8 cm
- Izolarea placii în pod cu termoizolație de 25cm
- Înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie performantă energetic (cu ramă cu 5 camere, 3 foi de geam și low-e pe geamul interior).

Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum:

- Înlocuirea distribuției de agent termic și conectarea la sistem cu pompa de caldura
- Montare boilere electrice instant de 10 l și 1.2kW pentru grupurile sanitare

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie:

- Montarea unei pompe de caldura sol-aer

Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior:

- Montare unitati de ventilatie mecanica centralizata cu recuperare de caldura si pompe de caldura sol-aer

Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;

- Înlocuirea sistemului de iluminat existent cu unul bazat pe tehnologia Led (light emitting diode) și control automat al iluminatului BMS (building management system).

-----

- A.** Intervențiile propuse pentru clădire conduc la o reducere a consumului anual specific de energie pentru încălzire de **74.20%** față de consumul anual specific de energie pentru încălzire înainte de renovarea fiecărei clădiri (cu excepția clădirilor cu valoare arhitecturală deosebită stabilite prin documentațiile de urbanism, clădirilor din zone construite protejate aprobate conform legii)
- B.** Intervențiile propuse pentru clădire conduc la reduceri ale consumului de energie primară de **48.52%** și ale emisiilor de CO<sub>2</sub> de **67.76%**, în comparație cu starea de pre-renovare.

	Rezultate	Valoare la începutul implementării proiectului	Valoare la finalul implementării proiectului	
	Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire (kWh/mp an)	241.567	62.334	
	Consumul de energie primară totală (kWh/ mp an)	288.878	148.719	
	Consumul de energie primară totală utilizând surse convenționale (kWh/mp an)	288.878	115.21	
	Consumul de energie primară totală utilizând surse regenerabile (kWh/ mp an)	0	33.509	
	Nivel anual estimat al gazelor cu efect de seră (echivalent kg(CO <sub>2</sub> )/ mp an)	68.817	22.181	

**Intocmit,**

**Auditor Energetic pentru cladiri, grad I**

**ing. Silvia Nicolescu**



INCARCARI			daN/mp			
permanente placa beton			375		$\gamma$	1
pardoseala			120		ag	0,35
sarpanta + invelitoare			120		Tc	1,6
utila			250		$\beta^0$	2,75
utila (pod)			75		$\lambda$	0,85
cvasipermanente (pereti despartitori)			50		$\eta$	0,88
					q	2,5
zapada			160		c	0,288
P1e	daN/mp					
qseism	1334					
qnormat	1525					
qcalcul	2042					

Spalet	b=t (m)	L=lw (m)	S <sub>af</sub> (mp)	N <sub>suprafete</sub> (KN)	N <sub>pereti</sub> (KN)	N <sup>g</sup> <sub>total</sub> (KN)
L1	0,375	5,12	4,81	64,165	261,120	325,285
L2	0,375	6,375	13,88	185,159	325,125	510,284
L3	0,375	3,5	7,76	103,518	178,500	282,018
L4	0,375	3,5	7,75	103,385	178,500	281,885
L5	0,375	3,5	7,74	103,252	178,500	281,752
L6	0,375	3,5	7,72	102,985	178,500	281,485
L7	0,375	6,25	8,81	117,525	318,750	436,275
L8	0,25	0,45	5,31	70,835	16,200	87,035
L9	0,25	7,15	29,12	388,461	257,400	645,861
L10	0,25	8,05	29,08	387,927	289,800	677,727
L11	0,25	5,125	16,66	222,244	184,500	406,744
L12	0,25	10,125	26,13	348,574	364,500	713,074
L13	0,25	2,25	3,17	42,288	81,000	123,288
L14	0,375	3,625	3,17	42,288	184,875	227,163
L15	0,375	0,5	7,34	97,916	25,500	123,416
L16	0,375	0,5	7,29	97,249	25,500	122,749
L17	0,375	0,5	1,87	24,946	25,500	50,446
L18	0,375	0,5	7,34	97,916	25,500	123,416
L19	0,375	0,5	7,29	97,249	25,500	122,749
L20	0,375	0,5	1,88	25,079	25,500	50,579
L21	0,375	0,5	6,26	83,508	25,500	109,008
L22	0,375	0,5	1,87	24,946	25,500	50,446
L23	0,375	0,5	6,34	84,576	25,500	110,076
L24	0,375	0,5	1,9	25,346	25,500	50,846
L25	0,375	0,5	2,07	27,614	25,500	53,114
L26	0,375	2,25	1,13	15,074	114,750	129,824
T1	0,25	2,7	3,11	41,487	97,200	138,687
T2	0,25	0,825	1,23	16,408	29,700	46,108
T3	0,25	6,275	6,98	93,113	225,900	319,013
T4	0,25	5,6	13,92	185,693	201,600	387,293
T5	0,375	0,95	1,59	21,211	48,450	69,661
T6	0,375	0,55	1,59	21,211	28,050	49,261
T7	0,25	5,6	15,66	208,904	201,600	410,504

T8	0,25	5,6	15,65	208,771	201,600	410,371
T9	0,15	5,6	15,92	212,373	134,400	346,773
T10	0,25	3,25	12,23	163,148	117,000	280,148
T11	0,25	0,25	1,77	23,612	9,000	32,612
T13	0,25	5,6	1,9	25,346	201,600	226,946
T14	0,375	0,685	11,4	152,076	34,935	187,011
T15	0,375	1,205	2,41	32,149	61,455	93,604
T16	0,375	0,525	1,47	19,610	26,775	46,385
T17	0,375	0,475	1,47	19,610	24,225	43,835
T18	0,375	0,475	1,47	19,610	24,225	43,835
T19	0,375	1,555	1,04	13,874	79,305	93,179
					Gtotal	9601,770
					Fb	2765,118

$\sigma_0 = N_d / (t \cdot l_w)$ (kN/mp)	$\vartheta_d$	1-1,15 $\vartheta_d$	$\Delta p = H_p / l_w$	Vf1i [KN]	Fbi [KN]	Nd=Ntotal	Mrd
169,419	0,076	0,912	0,625	237,411	93,676	325,285	759,714
213,452	0,096	0,890	0,502	452,139	146,952	510,284	1446,844
214,871	0,097	0,889	0,914	137,077	81,216	282,018	438,648
214,770	0,097	0,889	0,914	137,021	81,177	281,885	438,466
214,668	0,097	0,889	0,914	136,964	81,139	281,752	438,285
214,465	0,097	0,889	0,914	136,851	81,062	281,485	437,922
186,144	0,084	0,904	0,512	385,005	125,639	436,275	1232,015
773,648	0,348	0,600	7,111	3,669	25,064	87,035	11,742
361,321	0,163	0,813	0,448	586,617	185,995	645,861	1877,173
336,759	0,152	0,826	0,398	703,879	195,172	677,727	2252,414
317,459	0,143	0,836	0,624	272,198	117,134	406,744	871,034
281,708	0,127	0,854	0,316	963,629	205,351	713,074	3083,614
219,178	0,099	0,887	1,422	38,427	35,504	123,288	122,965
167,108	0,075	0,914	0,883	117,538	65,418	227,163	376,123
658,217	0,296	0,659	6,400	6,357	35,541	123,416	20,343
654,659	0,295	0,661	6,400	6,341	35,349	122,749	20,290
269,044	0,121	0,861	6,400	3,392	14,527	50,446	10,855
658,217	0,296	0,659	6,400	6,357	35,541	123,416	20,343
654,659	0,295	0,661	6,400	6,341	35,349	122,749	20,290
269,756	0,121	0,860	6,400	3,400	14,566	50,579	10,879
581,378	0,262	0,699	6,400	5,954	31,392	109,008	19,052
269,044	0,121	0,861	6,400	3,392	14,527	50,446	10,855
587,070	0,264	0,696	6,400	5,987	31,700	110,076	19,158
271,179	0,122	0,860	6,400	3,415	14,643	50,846	10,927
283,274	0,127	0,853	6,400	3,541	15,296	53,114	11,332
153,866	0,069	0,920	1,422	42,007	37,387	129,824	134,422
205,463	0,092	0,894	1,185	52,287	39,939	138,687	167,319
223,555	0,101	0,884	3,879	5,256	13,278	46,108	16,819
203,355	0,092	0,895	0,510	279,863	91,869	319,013	895,562
276,638	0,124	0,857	0,571	290,362	111,533	387,293	929,159
195,539	0,088	0,899	3,368	9,294	20,061	69,661	29,740
238,839	0,107	0,876	5,818	3,710	14,186	49,261	11,872
293,217	0,132	0,848	0,571	304,682	118,217	410,504	974,983

293,122	0,132	0,848	0,571	304,601	118,179	410,371	974,723
412,825	0,186	0,786	0,571	238,597	99,864	346,773	763,509
344,798	0,155	0,822	0,985	116,876	80,677	280,148	374,003
521,789	0,235	0,730	12,800	0,930	9,392	32,612	2,976
162,104	0,073	0,916	0,571	181,918	65,356	226,946	582,136
728,023	0,328	0,623	4,672	12,474	53,855	187,011	39,917
207,147	0,093	0,893	2,656	15,735	26,956	93,604	50,350
235,605	0,106	0,878	6,095	3,341	13,358	46,385	10,691
246,090	0,111	0,873	6,737	2,839	12,624	43,835	9,085
246,090	0,111	0,873	6,737	2,839	12,624	43,835	9,085
159,792	0,072	0,917	2,058	20,767	26,834	93,179	66,455

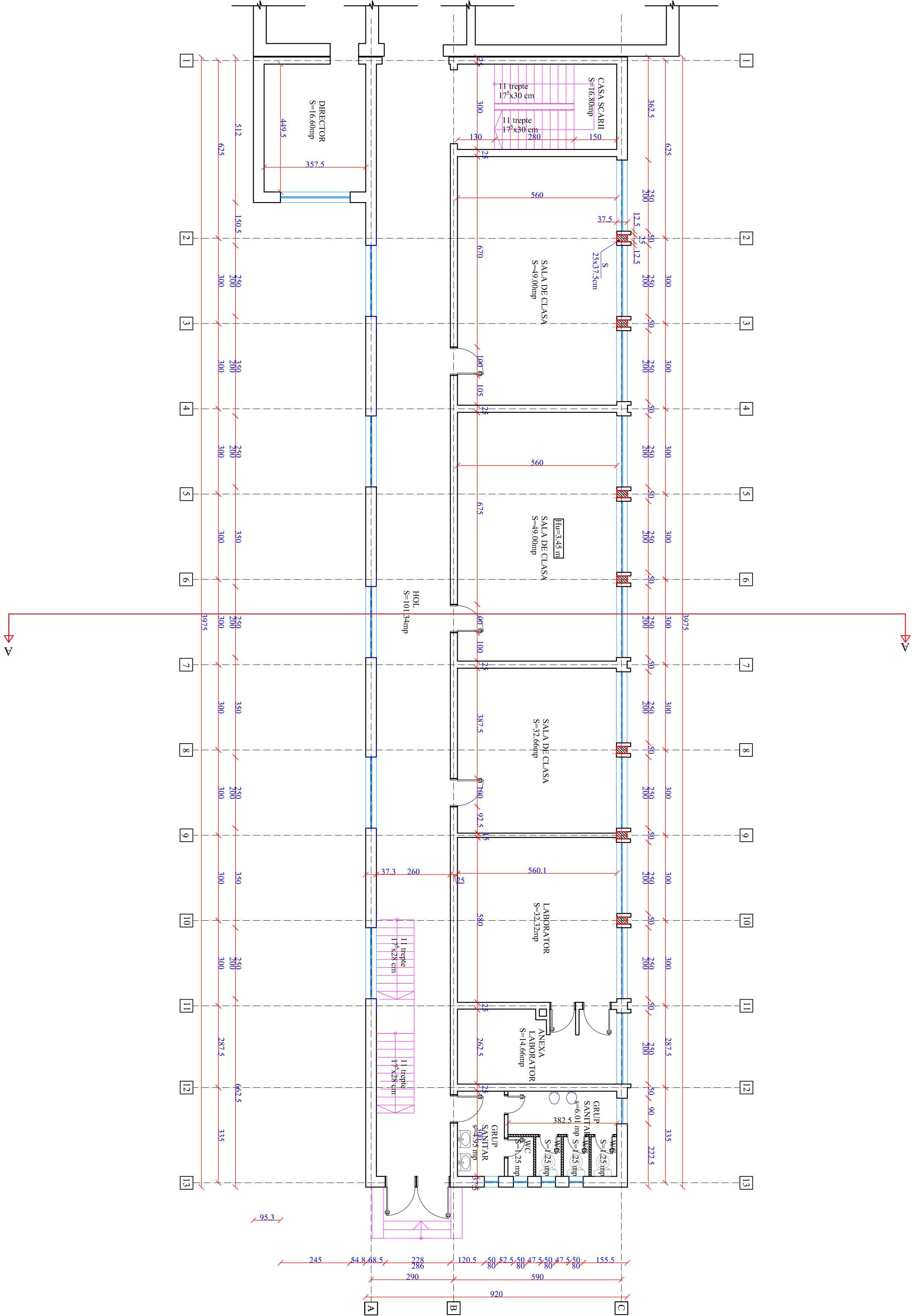
sum Fbi      6251,278      2765,118

lc	lad	Vf1i [kN]	V21i	V22i	Cedare	Fora de proiectare [kN]	Fora capabila [kN]	Spalet
1,920	-1,280	237,411	60,812	125,316	ductila	93,676	60,812	L1
0,037	-6,300	452,139	95,397	172,178	ductila	146,952	95,397	L2
4,350	5,200	137,077	52,723	94,801	ductila	81,216	52,723	L3
4,350	5,200	137,021	52,698	94,781	ductila	81,177	52,698	L4
4,350	5,200	136,964	52,673	94,762	ductila	81,139	52,673	L5
4,350	5,200	136,851	52,623	94,723	ductila	81,062	52,623	L6
0,225	-5,800	385,005	81,561	159,171	ductila	125,639	81,561	L7
8,925	17,400	3,669	16,271	14,661	fragila	25,064	3,669	L8
-1,125	-9,400	586,617	120,743	162,856	ductila	185,995	120,743	L9
-2,475	-13,000	703,879	126,700	177,552	ductila	195,172	126,700	L10
1,913	-1,300	272,198	76,040	110,047	ductila	117,134	76,040	L11
-5,588	-21,300	963,629	133,308	206,019	ductila	205,351	133,308	L12
6,225	10,200	38,427	23,049	40,981	ductila	35,504	23,049	L13
4,163	4,700	117,538	42,468	88,217	ductila	65,418	42,468	L14
8,850	17,200	6,357	23,072	22,619	fragila	35,541	6,357	L15
8,850	17,200	6,341	22,948	22,560	fragila	35,349	6,341	L16
8,850	17,200	3,392	9,431	14,950	fragila	14,527	3,392	L17
8,850	17,200	6,357	23,072	22,619	fragila	35,541	6,357	L18
8,850	17,200	6,341	22,948	22,560	fragila	35,349	6,341	L19
8,850	17,200	3,400	9,456	14,968	fragila	14,566	3,400	L20
8,850	17,200	5,954	20,379	21,324	fragila	31,392	5,954	L21
8,850	17,200	3,392	9,431	14,950	fragila	14,527	3,392	L22
8,850	17,200	5,987	20,579	21,423	fragila	31,700	5,987	L23
8,850	17,200	3,415	9,506	15,003	fragila	14,643	3,415	L24
8,850	17,200	3,541	9,930	15,299	fragila	15,296	3,541	L25
6,225	10,200	42,007	24,270	52,912	ductila	37,387	24,270	L26
5,550	8,400	52,287	25,927	47,820	ductila	39,939	25,927	T1
8,363	15,900	5,256	8,620	15,156	fragila	13,278	5,256	T2
0,188	-5,900	279,863	59,639	110,645	ductila	91,869	59,639	T3
1,200	-3,200	290,362	72,404	113,025	ductila	111,533	72,404	T4
8,175	15,400	9,294	13,023	24,707	fragila	20,061	9,294	T5
8,775	17,000	3,710	9,209	15,601	fragila	14,186	3,710	T6
1,200	-3,200	304,682	76,743	116,012	ductila	118,217	76,743	T7

1,200	-3,200	304,601	76,718	115,995	ductila	118,179	76,718	T8
1,200	-3,200	238,597	64,829	81,377	ductila	99,864	64,829	T9
4,725	6,200	116,876	52,373	72,458	ductila	80,677	52,373	T10
9,225	18,200	0,930	6,097	6,754	fragila	9,392	0,930	T11
1,200	-3,200	181,918	42,427	89,709	ductila	65,356	42,427	T13
8,573	16,460	12,474	34,961	32,515	fragila	53,855	12,474	T14
7,793	14,380	15,735	17,499	32,126	fragila	26,956	15,735	T15
8,813	17,100	3,341	8,672	14,803	fragila	13,358	3,341	T16
8,888	17,300	2,839	8,195	13,652	fragila	12,624	2,839	T17
8,888	17,300	2,839	8,195	13,652	fragila	12,624	2,839	T18
7,268	12,980	20,767	17,420	37,143	ductila	26,834	17,420	T19

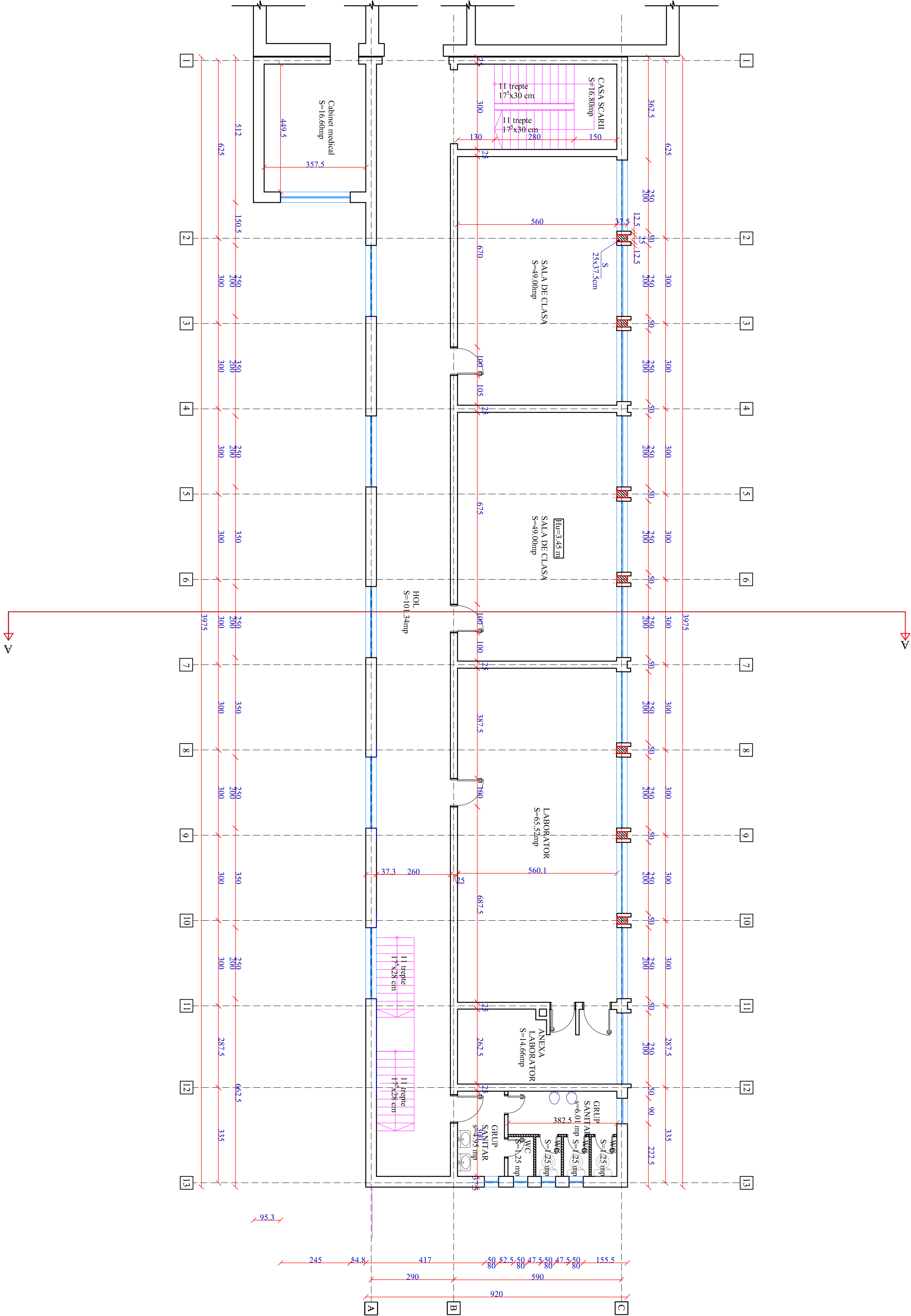
**R3 Long    incl. stalpisor                      0,704**

**R3 Transv   incl. stalpisor                      0,748**



CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII - "C"  
CLASA DE IMPORTANTA III

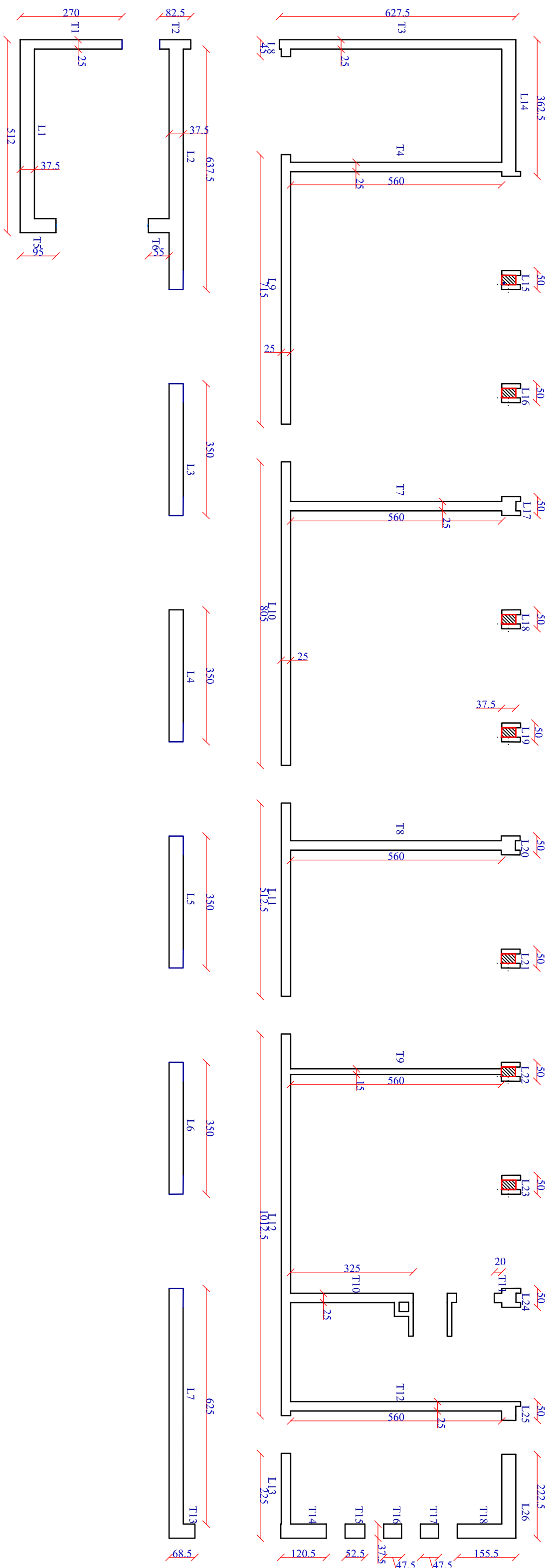
Verificat		Referat nr. ....din.....	
SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI		BENEFICIAR:   MUNICIPIUL PLOIESTI	
J 22/440/2018 CUI 24653580		PROIECT NR. 774/2020	
Tel 0752/096565		AMPLASAMENT:	
Mail: technediacelectronie@yahoo.com		Str. Al I. Episcopescu, Nr.17, Municipiul Ploiesti,	
		Județul Ialova	
Specificatie		Numele	Semnat
Sef proiect		Ing. C. BUZA	
Referat		Ing. C. BUZA	
Desenat		Ing. C. BUZA	
		Scara:	
		I:100	
		Data:	
		07.2020	
		TITLU PROIECT:   Serviciu de Expertiza tehnica Scoala Gimnaziala „George Cosbuc” corp C2, Municipiul Ploiesti	
		Județul Ialova	
		TITLU PLANSA:	
		PLAN PARTER	
		PLANSĂ A1	



CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII - "C"			CLASA DE IMPORTANTA III		
Verificat			Redatut nr. ....	dh.....	
SC. TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24653580 Tel 0752/096565 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com			BENEFICIAR:   MUNICIPIUL PLOIESTI  AMPLASAMENT: Str. Al I. Episcopescu, Nr.17, Municipiul Ploiesti, Judetul Ialova		
Specificatie	Numele	Semnat	TITLU PROIECT:   Serviciu de Expertiza tehnica Scoala Gimnaziala "George Cosbuc", corp C2, Municipiul Ploiesti		
Señ proiect	Ing. C. BUZA		Scara: I:100		
Relevat	Ing. C. BUZA		Data: 07.2020		
Desenat	Ing. C. BUZA		TITLU PLANSA:  PLAN ETAI 1		
					PLANSĂ A2







CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII - "C CLASA DE IMPORTANTA III				
Verificat			Referat nr. .... din.....	
SC TECHNIMEPIA EL ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0752096365 Mail: techimediatelectronic@yahoo.com			BENEFICIAR: MUNICIPIUL PLOIESTI	PROIECT NR. 774/2020
Specificatie	Numere	Semnat	<u>AMPLASAMENT:</u> Str. Al. I. Lipusescu, Nr.17, Municipial Ploiesti, Județul Prahova	
Ser proiect	Ing. C. BUZA		Scara:	
Relevat	Ing. C. BUZA		Data:	
Dessnat	Ing. C. BUZA		07.2020	
TITULI PLANSĂ:			TITULI PLANSĂ:	
REPREZENTARE SPALETTI			REPREZENTARE SPALETTI	
			PLANSĂ A5	

ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

**HOTĂRÂREA NR. 197**

privind aprobarea participării Municipiului Ploiești în Planul național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor „Renovare clădire — Școala Gimnazială George Coșbuc — corp C2”

**Consiliul Local al Municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de aprobare nr. 216/28.04.2022 al Primarului Municipiului Ploiești, domnul Andrei-Liviu Volosevici, precum și Raportul de specialitate nr.145/29.04.2022 al Direcției Economice și Raportul de specialitate comun al Direcției Relații Internaționale nr. 251/28.04.2022, al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 4426/28.04.2022 și al Direcției Tehnic-Investiții nr. 741/29.04.2022;

Ținând cont de avizul Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia de buget finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze, din data de 29.04.2022;

Văzând prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr.124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr.155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, ale Hotărârii nr.209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021, ale Acordului de finanțare privind implementarea investițiilor finanțate prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), precum și ale Ghidului Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1;

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** Se aprobă participarea Municipiului Ploiești în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 5 — Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1

Se certifica prezenta în  
originalul actului  
semnat de consilierul



depunerii proiectului „Renovare clădire – Școala Gimnazială George Coșbuc – corp C2”.

**Art. 2** Se aprobă valoarea totală a proiectului „Renovare clădire – Școala Gimnazială George Coșbuc – corp C2”, în cuantum de 359.920 euro fără TVA, la un curs euro de 4,9227 lei, respectiv 1.771.778,18 lei fără TVA.

**Art. 3** Se aprobă finanțarea de către Municipiul Ploiești a tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, în condițiile obținerii finanțării proiectului.

**Art. 4** Se aprobă descrierea sumară a investiției propusă prin proiect, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirilor, conform Anexei la prezenta hotărâre.

**Art. 5** Se împuternicește Primarul Municipiului Ploiești, domnul Andrei-Liviu Volosevici, pentru semnarea cererii de finanțare aferentă proiectului „Renovare clădire – Școala Gimnazială George Coșbuc – corp C2”, a tuturor actele necesare proiectului și a contractului de finanțare în numele Municipiului Ploiești.

**Art. 6** Direcția Tehnic-Investiții, Direcția Relații Internaționale și Direcția Economică vor duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

**Art. 7** Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință publică prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești astăzi, 29 aprilie 2022**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Gheorghe SÎRBU - SIMION**



**Contrasemnează:**

**SECRETAR GENERAL,  
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**



Șeful Serviciului de  
Informatică și  
Arhivă  
Șeful Serviciului de  
Documentare și  
Bibliotecă

Anexă la HCL nr.



## **Descrierea investiției**

### **Planul Național de Redresare și Reziliență – Componenta 5 VALUL RENOVĂRII**

**Axa 2 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice**

**Operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice**

**Apel de proiecte: PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1**

**Titlu proiect: "Renovare clădire – Școala Gimnazială George Coșbuc – Corp C2"**

**Beneficiar: Municipiul Ploiești**

**Amplasament: Mun. Ploiești, Str. Al. Lăpușneanu, Nr.17, jud. Prahova**

#### **Descriere sumară a investiției**

##### **1. Situația existentă**

Școala Gimnazială George Coșbuc – corp C2 este situată în intravilanul municipiului Ploiești și face parte din domeniul public al municipiului, pe Str. Al. Lăpușneanu Nr.17, județul Prahova. Imobilul este format dintr-un tronson cu regimul de înălțime P+E, construit în anul 1969. Clădirea, la momentul expertizării, este funcțională, fiind într-o stare relativ bună. Aceasta nu este monument istoric și nu face parte din zona de protecție a monumentelor istorice.

Clasa de importanță și de expunere la cutremur a construcției este clasa III, în urma evaluării calitative a gradului de îndeplinire a condițiilor de alcătuire seismică (R1), acesta fiind apreciat ca având o valoare globală de 82 puncte. De asemenea, evaluarea a evidențiat faptul că structura nu prezintă degradări din acțiunea seismică.

Suprafața construită a corpului C2 este de 818 mp.



Prin prezenta înlocuiește  
originalul aflat la  
disponibilitatea consiliului



La nivel de finisaje, clădirea prezintă degradări locale. Nu se recomandă lucrări de consolidare de ansamblu, dar se recomandă reparații locale și investiții pentru creșterea eficienței energetice a clădirilor publice.



Ca urmare a execuției lucrărilor propuse, suprafața construită nu se va modifica, nefiind prevăzute extinderi pe orizontală a clădirii.

## **2. Detalii Tehnice - Alte informații**

- Structură pe zidărie portanta;
- Fundații din beton armat;
- Stâlpii sunt din beton armat cu secțiunea de 25X37.5 cm, din beton B200 (C12/15) și etrieri F6 la 20 de cm;
- Pereții sunt portanți în grosime de 37.5 cm din cărămidă plină;
- Planșeele sunt din beton B200 (C12/15) armat turnat monolit în grosime de 10 cm;
- Acoperișul este tip șarpantă din lemn;
- Închiderile exterioare sunt din cărămidă în grosime de 37,5 cm;
- Scara este din beton armat monolit, conține grinzi de vâș cu secțiunea de 20X40 cm armată cu 2F10 la partea superioară și 3F14 la partea inferioară, etrieri F6 la pas de 25 cm, grinda realizată monolit din beton B200(C12/15), podestul are grosimea de 10 cm.
- Tâmplăria exterioară este din tâmplărie PVC cu geam dublu;
- În decursul timpului au fost executate doar lucrări de întreținere și reparații curente.

## **3. Prezentarea Contextului**

În contextul actual, global, apare necesitatea de identificare a resurselor pentru dezvoltarea durabilă a colectivităților locale, care prezintă o importanță deosebită din punct de vedere economic, social și cultural cu asigurarea unui climat investițional pentru localitățile din regiunile dezavantajate/subdezvoltate ale României.

Investițiile prin care se vor realiza renovarea energetică a clădirii au ca scop reducerea consumului de energie, îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, reducerea consumului anual de energie, concomitent cu menținerea condițiilor igienico-sanitare, în conformitate cu legislația în vigoare.

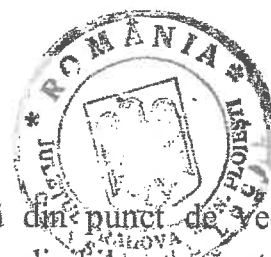


Se certifica prezenta fiind conform  
cu originalul aflat la  
Secretariatul Consiliului

#### 4. Descrierea pe scurt a lucrărilor de renovare

În cadrul proiectului se va realiza reabilitarea moderată din punct de vedere energetic a clădirii și se vor realiza dintre următoarele activități eligibile prevăzute de Ghid:

- **Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii:**
  - Izolarea termică a fațadei;
  - Izolarea termică a planșeului peste subsolul neîncălzit;
  - Termoizolarea planșeului peste ultimul nivel;
  - Termo-hidroizolarea planșeului peste ultimul nivel tip terasă;
  - Izolarea termică a pereților care formează anvelopa clădirii ce delimitează spațiul încălzit de alte spații neîncălzite.
- **Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior** - Soluții de ventilare naturală prin introducerea dispozitivelor / fantelor / grilelor pentru aerisirea controlată a spațiilor ocupate și evitarea apariției condensului pe elementele de anvelopă.
- **Reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri** - Se vor înlocui corpurile de iluminat existente pe casele de scări și holuri, cu unele tip LED de ultimă generație. Comanda iluminatului se va asigura prin aparataj local adecvat din punct de vedere tehnic și estetic cu spațiul deservit. Pentru eficientizarea consumului de energie electrică pe holuri, se vor monta senzori de mișcare și prezență de 360°.
- **Sisteme de management energetic integrat pentru clădiri, respectiv modernizarea sistemelor tehnice ale clădirilor, inclusiv în vederea pregătirii clădirilor pentru soluții inteligente** - Realizarea lucrărilor de racordare / branșare / rebranșare a clădirii la sistemul centralizat de producere și / sau furnizare a energiei termice acolo unde sunt solicitări.
- **Sisteme inteligente de umbrire pentru sezonul cald** - Montarea unor sisteme de umbrire exterioară (obloane, jaluzele, rulouri etc.) cu reglare manuală sau cu reglare automată inteligentă.
- **Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie** - În cadrul proiectului se va implementa un sistem de producere a energiei electrice din surse regenerabile prin utilizarea de panouri electrice fotovoltaice monocristaline montate la nivelul acoperișului pe partea de sud. Astfel, aceste sisteme



cu biroul de proiectare  
secretariatului consiliului

- Repararea elementelor de construcție ale fațadei care prezintă potențial pericol de desprindere și / sau afectează funcționalitatea clădirii.
  - Refacerea finisajelor interioare în zonele de intervenție;
  - Reparații locale ale structurii de rezistență dacă este cazul conform raportului de expertiza tehnică.
  - Înlocuire învelitoare / șarapantă acolo unde este cazul și dacă este recomandată prin expertiza tehnică.
- **Lucrări de conformare ISU** - Pe lângă sistemele de eficientizare energetică vor fi propuse și lucrări de conformare la cerințele actuale de protecție în caz de incendiu.

## 5. Valoarea proiectului

Calculul valorii maxime eligibile pentru obiectivul de investiții „Renovare clădire – Școala Gimnazială George Coșbuc – corp C2”, este următorul: 818 mp arie desfășurată \* 440 euro = 359.920 euro fără T.V.A., la un curs euro de 4,9227 lei, respectiv 1.771.778,18 lei fără TVA.

Având în vedere că la data emiterii Hotărârii de aprobare a proiectului fondurile alocate pentru instalarea de stații de încărcare vehicule electrice (cu putere peste 22 kW), cu două puncte de încărcare per stație, la fiecare 2.000 m<sup>2</sup> arie desfășurată renovată, conform Ghidului Solicitantului s-au epuizat, se stinge obligația solicitantului de a include în cadrul proiectului a unor astfel de stații.

Valoarea se va corela cu documentațiile SF/DALI, ce vor fi realizate în cazul aprobării finanțării. Municipiul Ploiești se angajează să finanțeze toate cheltuielile neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice / contractul de lucrări, documente ce vor fi realizate imediat după semnarea contractului de finanțare, în etapa de implementare a proiectului.

## 6. Necesitatea realizării lucrărilor de intervenții și oportunitatea investiției

Deși în urma evaluării tehnice a rezultat faptul că structura ce urmează a fi renovată prin intermediul prezentului proiect nu necesită lucrări de consolidare, datorită faptului că la nivel de finisaje clădirea prezintă unele degradări iar din punct de vedere al eficienței energetice aceasta nu dispune de elementele necesare pentru a avea un indice de consum redus, Corpul C2 din cadrul Școlii Gimnaziale George Coșbuc necesită investiții în vederea îmbunătățirii condițiilor de lucru și pentru creșterea eficienței rezultatelor activităților desfășurate la nivelul instituției, a gradului de siguranță și nu în ultimul rând pentru eficientizarea consumului de energie.



Se certifică prezenta fiind corectă  
cu originalul aflat la noi  
secretariatului consiliului





în vederea îmbunătățirii condițiilor de lucru și pentru creșterea eficienței rezultatelor activităților desfășurate la nivelul instituției, a gradului de siguranță și nu în ultimul rând pentru eficientizarea consumului de energie.

În conformitate cu prevederile ghidului, intervențiile propuse o să conducă la o scădere a consumului de energie primară și a emisiilor de CO2 situată în intervalul 30-60% față de nivelul de consum prezent.



ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

VOLOSEVICI  
ANDREI-LIVIU

Semnat digital de  
VOLOSEVICI ANDREI-LIVIU  
Data: 2022.08.25 14:32:30  
+03'00'

### **HOTĂRÂREA NR. 356**

**de modificare a Hotărârii Consiliului Local nr. 197/29.04.2022  
privind aprobarea participării Municipiului Ploiești în Planul național de redresare  
și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1,  
PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de  
granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2:  
Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor „Renovare clădire –  
Școala Gimnazială George Coșbuc – corp C2”**

#### **Consiliul Local al Municipiului Ploiești,**

Văzând Referatul de aprobare nr. 413/24.08.2022 al Primarului Municipiului Ploiești, domnul Andrei-Liviu Volosevici, Raportul de specialitate al Direcției Economice nr. 283/24.08.2022 și Raportul de specialitate comun al Direcției Relații Internaționale nr. 493/23.08.2022, al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 1376/24/08/2022 și al Direcției Tehnic Investiții nr. 9206/24.08.2022;

Ținând cont de Avizul Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia de buget finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze, din data de 25.08.2022;

Văzând prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență, ale Hotărârii nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021, ale Acordului de finanțare privind implementarea investițiilor finanțate prin Planul Național de Redresare și Reziliență (PNRR), precum și ale Ghidului Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1;

Având în vedere solicitarea de clarificări nr. 381/18.08.2022, Componentă – Școala Gimnazială George Coșbuc – Corp C2, termen răspuns 25.08.2022, cu privire la cererea de finanțare cu număr de identificare C5-B2.1.a-601- Renovare clădire – Școala Gimnazială George Coșbuc – Corp C2, depusă în cadrul Componentei 5 – Valul renovării, Operațiunea B 2.1.a - Renovarea energetică moderată a clădirilor publice – Autorități locale;



Se certifica prezenta fiind conform  
cu originalul aflat la noi  
secretariatul Consiliului

În temeiul dispozițiilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Art. 3 din Hotărârea de Consiliu Local nr. 197/29.04.2022 se modifică și va avea următorul conținut: „Se aprobă finanțarea de către Municipiul Ploiești a tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, în condițiile obținerii finanțării proiectului, inclusiv lucrările de conformare privind securitatea la incendiu”.

**Art. 2** Art. 4 din Hotărârea de Consiliu Local nr. 197/29.04.2022 se modifică și va avea următorul conținut: „Se aprobă descrierea sumară a investiției propusă, actualizată conform solicitărilor de clarificări, în concordanță cu măsurile propuse pentru renovarea energetică a clădirilor, conform Anexei la prezenta hotărâre”.

**Art. 3** Celelalte prevederi ale Hotărârii de Consiliu Local nr. 197/29.04.2022 rămân neschimbate.

**Art. 4** Direcția Tehnic Investiții, Direcția Relații Internaționale și Direcția Economică vor duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

**Art. 5** Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință publică prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești astăzi, 25 august 2022**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Valentin MARCU**



**Contrasemnează:**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Mihaela-Lucia CONSTANTIN**



Se certifica prezenta fiind conform  
cu originalul aflat la noi  
secretariatul Consiliului

ROMÂNIA

JUDEȚUL PRAHOVA

MUNICIPIUL PLOIEȘTI

Hr. 413/24.08.2022

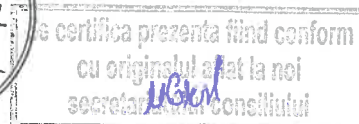
## REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre referitor la modificarea Hotărârii Consiliul Local Nr. 197/29.04.2022 privind aprobarea participării Municipiului Ploiești în Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor „Renovare clădire – Școala Gimnazială George Coșbuc – corp C2”**

În cadrul programului se propune îmbunătățirea fondului construit printr-o abordare integrată a eficienței energetice, a consolidării seismice, a reducerii riscului la incendiu și a tranziției către clădiri verzi și inteligente, conferind respectul cuvenit pentru estetică și calitatea arhitecturală a acestuia, dezvoltarea unor mecanisme adecvate de monitorizare a performanțelor fondului construit și asigurarea capacității tehnice pentru implementarea investițiilor.

Având în vedere solicitarea de clarificări nr. 381/18.08.2022, Componentă – Școala Gimnazială George Coșbuc – Corp C2, având ca termen de răspuns data 25.08.2022, cu privire la cererea de finanțare cu număr de identificare C5-B2.1.a-601-Renovare clădire – Școala Gimnazială George Coșbuc – Corp C2, depusă în cadrul Componentei 5 – Valul renovării, Operațiunea B 2.1.a - Renovarea energetică moderată a clădirilor publice – Autorități locale; este necesară completarea anexei privind descrierea sumară a investiției cu soluția conformă operațiunii, precum și cu indicatorii apelului de proiecte prevăzuți în raportul de audit energetic (obligatorii conform secțiunii 1.4 din ghidul specific).

În temeiul prevederilor art. 136 alin.(1) și alin.(2) din Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, a fost inițiat un proiect de hotărâre privind participarea municipiului Ploiești în cadrul Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor „Renovare clădire – Școala Gimnazială George Coșbuc – corp C2”.



Descrierea sumara a investitiei cu solutia conforma operatiunii cuprinde:

Lucrări de reabilitare termică a elementelor de anvelopă a clădirii

- Termoizolarea soclului cu polistiren extrudat de 8 cm
- Izolarea plăcii în pod cu termoizolație de 25cm
- Înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie performantă energetică (cu ramă cu 5 camere, 3 foi de geam și low-e pe geamul interior).
- Termoizolarea pereților exteriori cu termosistem de 15 cm grosime

Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum:

- Înlocuirea distribuției de agent termic și conectarea la sistem cu pompa de căldură
- Montare boilere electrice instant de 10 l și 1.2kW pentru grupurile sanitare

Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie:

- Montarea unei pompe de căldură sol-aer

Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior:

- Montare unități de ventilație mecanică centralizată cu recuperare de căldură și pompe de căldură sol-aer

Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;

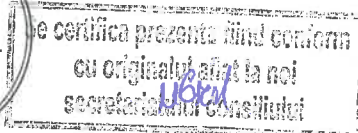
- Înlocuirea sistemului de iluminat existent cu unul bazat pe tehnologia Led (light emitting diode) și control automat al iluminatului BMS (building management system).

Proiectul de hotărâre are caracter de urgență întrucât termenul de răspuns la solicitarea de clarificare este 25.08.2022.

Față de cele prezentate, vă supunem spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

PRIMAR,

Andrei – Liviu VOLOSEVICI





Direcția Relații Internaționale

Nr. 493 - 23.08.2022

Direcția Tehnic Investiții

Nr. 9206/24.08.2022

Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte

Nr. 1376

24 AUG. 2022

## RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre referitor la modificarea Hotărârii Consiliul Local Nr. 197/29.04.2022 privind aprobarea participării Municipiului Ploiești în Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor „Renovare clădire – Școala Gimnazială George Coșbuc – corp C2”**

Municipiul Ploiești a depus spre finanțare proiectul „Renovare clădire- Școala Gimnazială George Coșbuc – corp C2”, în cadrul Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor.

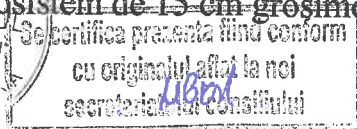
Având în vedere solicitarea de clarificări nr. 381/18.08.2022, Componentă – Școala Gimnazială George Coșbuc – Corp C2, termen de răspuns 25.08.2022, cu privire la cererea de finanțare cu număr de identificare C5-B2.1.a-601- Renovare clădire – Școala Gimnazială George Coșbuc – Corp C2, depusă în cadrul Componentei 5 – Valul renovării, Operațiunea B 2.1.a - Renovarea energetică moderată a clădirilor publice – Autorități locale; este necesară completarea anexei descrierii sumare cu soluția conform cu indicatorii apelului de proiecte prevăzuți.


Școala Gimnazială George Coșbuc – corp C2 este situată în intravilanul municipiului Ploiești și face parte din domeniul public al municipiului, pe Str. Al. Lăpușneanu Nr.17, județul Prahova. Imobilul este format dintr-un tronson cu regimul de înălțime P+E, construit în anul 1969. Clădirea, la momentul expertizării, este funcțională, fiind într-o stare relativ bună. Aceasta nu este monument istoric și nu face parte din zona de protecție a monumentelor istorice.

Descrierea sumara a investitiei cu solutia conforma operatiunii cuprinde:

1. Lucrări de reabilitare termică a elementelor de envelopă a clădirii:

- Termoizolarea pereților exteriori cu sistem de 15 cm grosime



- 
- Termoizolarea soclului cu polistiren extrudat de 8 cm
  - Izolarea placii in pod cu termoizolatie de 25cm
  - Înlocuirea tâmplăriei existente cu tâmplărie performanță energetică cu ramă cu 5 camere, 3 foi de geam și low-e pe geamul interior)
2. Lucrări de reabilitare termică a sistemului de încălzire/a sistemului de furnizare a apei calde de consum:
- Înlocuirea distribuției de agent termic și conectarea la sistem cu pompa de caldura
  - Montare boilere electrice instant de 10 l și 1.2kW pentru grupurile sanitare
  - Instalarea unor sisteme alternative de producere a energiei electrice și/sau termice pentru consum propriu; utilizarea surselor regenerabile de energie:
  - Montarea unei pompe de caldura sol-aer
3. Lucrări de instalare/reabilitare/modernizare a sistemelor de climatizare și/sau ventilare mecanică pentru asigurarea calității aerului interior:
- Montare unitati de ventilatie mecanica centralizata cu recuperare de caldura și pompe de caldura sol-aer
4. Lucrări de reabilitare/ modernizare a instalațiilor de iluminat în clădiri;
- Înlocuirea sistemului de iluminat existent cu unul bazat pe tehnologia Led (light emitting diode) și control automat al iluminatului BMS (building management system).

Proiectul de hotărâre are caracter de urgență întrucât termenul de răspuns la solicitarea de clarificare este 25.08.2022.

Față de cele prezentate, vă supunem spre aprobare proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator.

DIRECȚIA RELAȚII INTERNAȚIONALE

Director executiv

Mario Daniel Soare

Șef serviciu

Milena Andreia Perpelea

DIRECȚIA TEHNIC - INVESTIȚII

Director executiv

Mădălina Mihaela Crăciun

Șef serviciu

Carmen Nitu

Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios,  
Achiziții Publice, Contracte

Se certifica prezenta fiind conform  
cu originalul aflat la noi  
secretariatului consiliului



**MUNICIPIUL PLOIESTI**  
**DIRECTIA ECONOMICA**  
**Nr. 283/24.08.2022**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local nr. 197/29.04.2022 privind aprobarea participării Municipiului Ploiești în Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor „Renovare clădire – Școala Gimnazială George Coșbuc – corp C2”**

Municipiul Ploiești a depus spre finanțare proiectul „Renovare clădire-Școala Gimnazială George Coșbuc – corp C2”, în cadrul Planului național de redresare și reziliență.

Având în vedere solicitarea de clarificări nr. 381/18.08.2022, este necesară completarea anexei descrierii sumare cu soluția conform cu indicatorii apelului de proiecte prevăzuți.

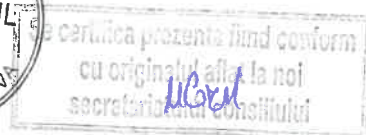
Precizăm că valoarea proiectului rămâne nemodificată, și anume valoarea maximă eligibilă 359.920,00 EUR fără T.V.A., respectiv 1.771.778,18 lei fără T.V.A.

Având în vedere cele de mai sus, propunem spre analiză prezentul proiect de hotărâre.

**Direcția Economică,**

Director Executiv,  
Craciunoiu Nicoleta

Sef Serviciul Financiar – Contabilitate,  
Taracila Manuela





## Solicitare 381 – Școala Gimnazială George Coșbuc

### CLARIFICĂRI



Număr clarificare	Componentă	Data	Termen răspuns	Statut
381	Școala Gimnazială George Coșbuc – Corp C2	18 aug. 2022 17:51:28	25 aug. 2022 23:59:59	Trănită la învedere

1-1 din 1



### ONE

#### PNRR

Cerere CS

Cerere CS-A11-552

Cerere CS-A11-552 Modificarea termenului de

Cerere CS-A11-552

Cerere CS-A11-552 Școala Gimnazială George Coșbuc – Corp C2

#### EDITARE CLARIFICARE

##### DETALII

##### DOCUMENTE RĂSPUNS

18 aug. 2022 17:51:28

18 aug. 2022 17:51:28

18 aug. 2022 17:51:28

18 aug. 2022 17:51:28

#### SOLICITĂRI

Aplică pentru a primi o soluție de

Cerință din grila de evaluare

Există o soluție de aplicare a cerinței în cadrul proiectului de evaluare, care este disponibilă în cadrul proiectului de evaluare.

Conținutul și structura sunt în conformitate cu cerințele proiectului de evaluare.

#### Solicitare clarificare

Soliciteți clarificări în cadrul proiectului de evaluare, care este disponibilă în cadrul proiectului de evaluare.

Conținutul și structura sunt în conformitate cu cerințele proiectului de evaluare.



Se certifica prezenta fiind conform  
cu originalul aflat la noi  
secretariatul de consiliu

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**  
**COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1**

**COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI**  
**PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE**

**AVIZ**

Comisia a luat în discuții *Proiect de hotărâre de modificare a Hotărârii Consiliului Local nr.197/29.04.2022 privind aprobarea participării Municipiului Ploiești în Planul național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, PNRR/2022/C5/B.2.2/1, componenta 5 — Valul renovării, axa 2 — Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, operațiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor „Renovare clădire – Școala Gimnazială George Coșbuc – corp C2”*

și a emis:

*aviz favorabil*

**PREȘEDINTE,**  
**PAUL PALAȘ - ALEXANDRU**

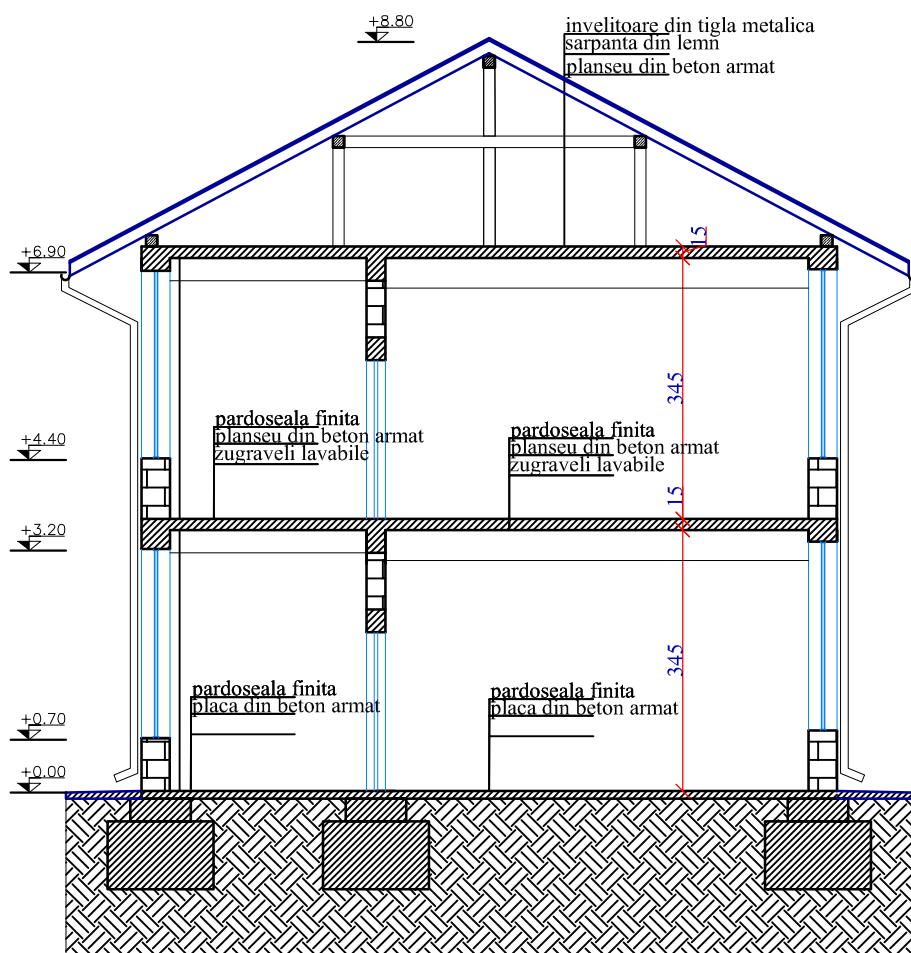
**SECRETAR,**  
**RADU-ALEXANDRU SIMIONESCU**

**Data:**

*25.08.2022*



Se certifica prezenta fiind conform  
cu originalul aflat la noi  
secretariatului Consiliului



CATEGORIA DE IMPORTANTA A CLADIRII - "C"  
CLASA DE IMPORTANTA III

Verificat				Referat nr. ....din.....	
SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0752/096565 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com				BENEFICIAR: MUNICIPIUL PLOIESTI	PROIECT NR. 774/2020
				AMPLASAMENT: Str. Al. Lăpușneanu, Nr.17, Municipiul Ploiești, Judetul Prahova	
Specificatie	Numele	Semnat	Scara:	TITLU PROIECT: Servicii de Expertiză tehnica Școala Gimnaziala „George Cosbuc”, corp C2, Municipiul Ploiești	FAZA: ET
Sef proiect	Ing. C. BUZA		1:100		
Relevat	Ing. C. BUZA		Data:	TITLU PLANSA:	PLANSA A3
Desenat	Ing. C. BUZA		07.2020	SECTIUNE A-A	

## EXPERTIZĂ TEHNICĂ

La cerinta fundamentala A.1 - rezistenta si stabilitate la sollicitari statice, dinamice, inclusiv la cele seismice pentru constructii civile, industriale si agrozootehnice, cu structura de rezistenta din beton, beton armat si zidarie;

***LA IMOBILUL SITUAT IN STRADA AL. LAPUSNEANU NR. 17,  
MUNICIPIUL PLOIESTI, JUD. PRAHOVA  
IN CADRUL INVESTITIEI  
SERVICII DE EXPERTIZARE TEHNICĂ A SCOLII GIMNAZIALE  
"GEORGE COSBUC" -CORP C2***



**Beneficiarul investiției:** MUNICIPIUL PLOIESTI

**Elaboratorul documentației:** SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL

**Expert tehnic atestat:** dr. ing. SZALONTAY C. COLOMAN ANDREI

## CUPRINS

### 1. Date privind Expertiza Tehnica

- 1.1. Pagina de titluri si semnaturi
- 1.2. Copie dupa actul de atestare a expertului tehnic
- 1.3. Raportul sintetic

### 2. Raportul de evaluare

- 2.1. Scopul expertizei
- 2.2. Reglementari tehnice
- 2.3. Activitati desfasurate pentru intocmirea expertizei
- 2.4. Date care au stat la baza expertizei tehnice
- 2.5. Caracterizarea amplasamentului
- 2.6. Descrierea cladirii
- 2.7. Nivelul de cunoastere
- 2.8. Metodologia de evaluare
- 2.9. Gradul de indeplinire a conditiilor de alcatuire seismica R1
- 2.10. Gradul de afectare structurala R2
- 2.11. Gradul de asigurare structurala seismica R3
- 2.12. Verificari la starea limita de serviciu
- 2.13. Sinteza evaluarii
- 2.14. Propuneri de interventie

### 3. Concluzii

### ANEXE

- ANEXA 1 - Relevee foto;
- ANEXA 2 - Breviar de calcul;
- ANEXA 3 - Relevee si sectiuni ale constructiilor;

## 1.1. PAGINA DE TITLURI ȘI SEMNĂTURI

### EXPERT TEHNIC ATESTAT

DR. ING. SZALONTAY C. COLOMAN ANDREI

\_\_\_\_\_

TEHNOREDACTAT:

ING. BUZA CONSTANTIN

\_\_\_\_\_



## 1.2. Copie dupa actul de atestare a expertului tehnic

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII  
REGIONALE ȘI TURISMULUI**

**CERTIFICAT  
DE  
ATESTARE**

**TEHNICO-PROFESIONALĂ**

În conformitate cu prevederile Legii nr. 107/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 1631/2009 privind organizarea și funcționarea Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului, referitoare la atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activitate în construcții,

având cereri nr. 3087 / 109.02.2019 și documentelor din dosarul nr. 1357,

în baza concluziilor Comisiei de examinare nr. 1 ... consemnate în Procesul verbal nr. 3 / D.G.T.C. / 07.07.2019 se emite prezentul certificat.

Semnătura titularului  
Data eliberării:  
26.08.2019

Seria U Nr. 08873

**SE ATESTĂ**

**PENTRU COMPETENȚA: EXPERT TEHNIC**

**ÎN DOMENIILE: CONSTRUCȚII CIVILE, INDUSTRIALE, AGRICOLE, TEHNICE, CU STRUCTURĂ DIN BETA, BETON ARMAT, ZIDĂRIE, LEMN (B)**

**ÎN SPECIALITATEA:**

**PRIVIND CERINȚELE ESENȚIALE: REZISTENȚĂ, MECANICĂ ȘI STABILITATE (B)**

**D-na / Dl. ȘALDUNTAY C. COLDMAN - ANDREI**

Cod numeric personal 1450422227899

de profesie INGINER, cu domiciliul în localitatea IASI, str. VAȘILE ALEXANDRI, nr. 13 bl. 15, sc. 4, et. 4, județul / secțiunea IASI.

**SE ATESTĂ**

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI TURISMULUI Direcția Generală Tehnică în Construcții	
D-na / Dl. <b>ȘALDONTAY C. COLDYAN-ANDREI</b>	Privind cerințele esențiale: <b>REZISTENȚA MECANICĂ ȘI STABILITATE (A1)</b>
Cod numeric personal: <b>1450422227794</b>	
Profesie: <b>INGINER</b>	
	<b>ATESTAT</b>
	Pentru competența: <b>EXPERT TEHNIC</b>
	În domeniile: <b>CONSTRUCȚII CIVILE, INDUSTRIALE, AGRICOLE, AGROTEHNICE, CU STRUCTURĂ DIN BETON, ÎN SPECIALITATE: BETON ARMAT, ZIDĂRIE, LEMN (A1)</b>
	<b>Director General</b> <b>CRISTIAN - P. STAMATIADĂ</b>  <b>Sef serviciu/compartiment</b> <b>ROXANDRA TEODORESCU</b>  Semnătura titularului: <b>28.08.2011</b> Data eliberării: <b>28.08.2011</b> Prezentă legitimație este valabilă în baza de certificare de competență tehnico-profesională emisă în baza Legii nr. 16/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare, și a Hotărârii Guvernului nr. 1631/2009 privind organizarea și funcționarea M.D.R. <b>Seria U Nr. 08873</b>

Prezentă legitimație va fi vizată de emitent din 5 în 5 ani de la data eliberării

Prelungit valabilitatea până la <b>25.08.2011</b>	Prelungit valabilitatea până la .....	Prelungit valabilitatea până la .....
Prelungit valabilitatea până la .....	Prelungit valabilitatea până la .....	Prelungit valabilitatea până la .....

MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE ȘI TURISMULUI

LEGITIMAȚIE

Seria U Nr. 08873



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 774/2020 Faza Expertiza tehnica
---	--	--

### 1.3. Raport Sintetic

Denumirea lucrării:	Servicii expertiza tehnica a imobilului Scoala Gimnaziala "George Cosbuc" Corp C2, Municipiul Ploiesti, Judetul Prahova.				
Scopul expertizei:	Starea tehnica a cladirii Modernizarea cladirii Stabilire solutii de consolidare, daca este cazul				
Data expertizei:	Iulie 2020				
Expert tehnic:	Dr. Ing. Szalontay C. Coloman Andrei	Legitimatie	Serie U Nr. 08873		
Adresa	Str.Al. Laspusneanu nr.17, Municipiul Ploiesti, Jud. Prahova.				
Categoria de importanta (HG 766/1997):				C	
Clasa de importanta si expunere la cutremur (P 100-1)				III	
Anul construirii:	1969				
Funcțiunea clădirii:	Scoala gimnazială, Clădire de învățământ				
Înălțimea supradetaliată totală (m)	8.80m	Număr de niveluri:	2		
Suprafața construită (mp)	409 [m²]	Suprafața desfășurată (mp)	818 [m²]		
Sistemul structural:	Zidarie portanta				
Componente nestructurale:	Închiderile exterioare din cărămidă				
Acțiunea seismică (probabilitate de depășire în 50 de ani)	SLS:		ULS:		
Verificarea la Starea Limită Ultimă:					
Metodologia de evaluare folosită (P 100-3):	1 <input type="checkbox"/>		2 <input checked="" type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>	
Gradul de îndeplinire a condițiilor de alcătuire seismică, $R_1$ :	82				
Gradul de afectare structurală, $R_2$ :	85				
Gradul de asigurare structurală seismică, $R_3$ :	R3_long.=0.70 (70%) R3_transv.=0.74 (74%)				
Clasa de risc seismic în care a fost încadrată construcția, $R_s$ :	I <input type="checkbox"/>	II <input type="checkbox"/>	III <input checked="" type="checkbox"/>	IV <input type="checkbox"/>	
Descrierea clasei de risc seismic:	Clasa de risc seismic $R_{sIII}$ , din care fac parte cladirile susceptibile de avariare moderata la acțiunea cutremurului de proiectare, corespunzator starii limita ultime, care nu afecteaza semnificativ siguranța utilizatorilor				
Verificarea la Starea Limită de Serviciu:	$d_r^{SLS} = vq d_{re} \leq d_{ra}^{SLS}$				
Concluzii:	Pe baza rezultatelor evaluării calitative și prin calcul structura de rezistență se încadrează în clasa de risc seismic $R_{sIII}$ , deci nu se impune consolidarea cladirii				
Necesitatea lucrărilor de intervenție:	Da		Nu		
Clasa de risc seismic după efectuarea lucrărilor de intervenție, $R_s$ :	I <input type="checkbox"/>	II <input type="checkbox"/>	III <input checked="" type="checkbox"/>	IV <input type="checkbox"/>	

## 2. RAPORTUL DE EVALUARE

### 2.1. Scopul expertizei

La solicitarea beneficiarului, subsemnatul dr. ing. SZALONTAY C. COLOMAN ANDREI, expert tehnic MLPAT la cerinta fundamentala: A.1 - rezistenta si stabilitate la solicitari statice, dinamice, inclusiv la cele seismice pentru constructii civile, industriale si agrozootehnice, cu structura de rezistenta din beton, beton armat si zidarie am analizat structura de rezistență a imobilului situat in Str. Al. Laspusneanu, Nr. 17, Mun. Ploiesti, Jud. Prahova.

Imobilul este format dintr-un tronson cu regimul de inaltime P+E , construit in anul 1969. Cladirea, la momentul expertizarii, este functionala, fiind intr-o stare relativ buna. Aceasta nu este monument istoric si nu face parte din zona de protectie a monumentelor istorice.

Expertiza a fost solicitată de către beneficiar în vederea starii tehnice a cladirii, modernizarea cladirii si stabilirii solutiilor de consolidare daca este cazul.

### 2.2. Reglementari tehnice

LEGISLATIA DIN ROMANIA CARE SE AFLA LA BAZA EXPERTIZARII  
CONSTRUCTIILOR EXISTENTE

Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările ulterioare;

- ORDONANTA nr. 16/24.08.2011 pentru modificarea si completarea OG nr. 20/1994 privind masuri pentru reducerea riscului seismic al constructiilor existente, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei Partea I nr. 608 din 29 august a.c.;
- ORDINUL nr. 1426 din 06.08.2014 pentru aprobarea reglementarii tehnice „Cod de practică privind executarea și urmărirea execuției lucrărilor de zidărie” indicativ NE 036 – 2014;

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 774/2020 Faza Expertiza tehnica
---	--	--

- ORDINUL nr. 105 din 28.01.2014 pentru completarea reglementării tehnice „Cod de proiectare seismică – Partea a III-a – Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente”, indicativ P 100 – 3/2008, aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și locuinței nr. 704/09.09.2009;
- ORDIN MDRAP nr. 2465/08.08.2013 privind aprobarea reglementării tehnice „Cod de proiectare seismică - Partea I – Prevederi de proiectare pentru clădiri”, indicativ P 100 - 1/2013;
- ORDIN MDRAP nr. 2464/08.08.2013 privind aprobarea reglementării tehnice „ Cod de proiectare pentru structuri din zidărie”, indicativ CR 6 - 2013, denumită în continuare Cod CR 6 - 2013;
- ORDIN MDRAP nr. 2414/01.08.2013 pentru completarea reglementării tehnice „Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii zăpezii asupra construcțiilor”, indicativ CR 1-1-3/2012
- ORDIN MDRAP nr. 2413/01.08.2013 pentru completarea reglementării tehnice „Cod de proiectare. Evaluarea acțiunii vântului asupra construcțiilor”, indicativ CR 1-1-4/2012;
- ORDIN MDRAP nr. 2411/01.08.2013 pentru completarea reglementării tehnice „Cod de proiectare. Bazele proiectării construcțiilor”, indicativ CR 0 - 2012
- ORDIN MDRAP nr. 2385/26.07.2013 privind aprobarea reglementării tehnice „Ghid pentru proiectarea structurilor din beton de înaltă rezistență în zone seismice”, indicativ GP 124 – 2013;
- ORDIN MDRT nr. 1530/23.08.2012 privind aprobarea reglementării tehnice "Cod de proiectare. Bazele proiectării construcțiilor", indicativ CR 0 - 2012;
- ORDIN MDRT nr. 212/02.02.2012 privind aprobarea reglementării tehnice “Ghid de proiectare pentru controlul fisurării elementelor masive și pereților structurali de beton armat datorită contracției împiedicate”, indicativ GP 115-2011;
- ORDIN MDRT nr. 2514/22.11.2010 privind aprobarea reglementării tehnice “Normativ pentru producerea betonului si executarea lucrărilor din beton, beton armat si beton precomprimat – Partea 2: Executarea lucrărilor din beton, indicativ NE 012/2-2010”;
- ORDIN MDLPL nr. 577/29.04.2008 - Normativ pentru producerea betonului si executarea lucrărilor din beton, beton armat si beton precomprimat – Partea 1: Producerea betonului, indicativ NE 012/1-2007;

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 774/2020 Faza Expertiza tehnica
---	--	--

- ORDINUL nr. 2597 din 29.12.2014 pentru aprobarea reglementării tehnice „Ghid privind proiectarea geotehnică” indicativ GP 129 - 2014;
- ORDINUL Nr. 2352 din 24.11.2014 pentru aprobarea reglementarii tehnice „Normativ privind proiectarea fundațiilor de suprafață” indicativ NP 112 – 2014;
- ORDINUL nr. 1330 din 17.07.2014 pentru aprobarea reglementarii tehnice „Normativ privind documentațiile geotehnice pentru construcții”, indicativ NP 074 – 2014;
- ORDINUL nr. 739 din 13.05.2014 pentru aprobarea reglementarii tehnice „Ghid privind controlul lucrărilor de compactare a pământurilor necoezive”, indicativ GT 067 – 2014;
- P 100-1/2013 – Cod de proiectare seismică. Prevederi de proiectare pentru clădiri.
- P 100-3/2019 – Cod de proiectare seismică – Partea a III-a. Prevederi pentru evaluarea seismică a clădirilor existente.

### **2.3. Activitati desfasurate pentru intocmirea expertizei**

Pentru evaluarea obiectivului s-a dispus partial de cartea tehnica a constructiei, dar au fost necesare si investigatii realizate pe teren prin măsurători si fotografii.

Au fost cercetate condițiile de amplasament, alcătuire și funcționalitate, particularitățile structurale de alcătuire (sistemului structural, tipul de fundații, dimensiunile generale și alcătuirea secțiunilor elementelor structurale, proprietățile mecanice ale materialelor constitutive), eventualele defecte de calitate a materialelor și/sau deficiențe de alcătuire a elementelor, inclusiv ale fundațiilor, natura și amploarea degradărilor structurale, modului de utilizare a construcției pe durata exploatării și modul de utilizare planificat al acesteia.

De asemenea, s-a procedat la analiza stării de degradare a subansamblurilor structurale, în funcție de cauzele care au generat-o (acțiuni statice și dinamice exercitate, calitatea materialelor de construcție, condiții de execuție, exploatare și întreținere, consecințele generate de particularitățile de conformare etc.).

S-a efectuat modelarea structurii într-un program comercial de calcul automat și s-au interpretat rezultatele în concordanță cu prevederile din normative, în vederea formulării concluziilor expertizei.

## 2.4. Date care au stat la baza expertizei tehnice

Pentru întocmirea prezentei documentații, s-au analizat:

Proiectul tehnic de execuție al imobilului;

Expertiza s-a realizat pe baza releveelor realizate în teren și testelor nedistructive realizate;

Informațiile culese în cadrul inspecției vizuale în amplasament, la exteriorul și la interiorul imobilului;

## 2.5. Caracterizarea amplasamentului

Pe amplasamentul cercetat, nu se semnalează fenomene de alunecare sau prăbușire care să pericliteze stabilitatea construcției.

### 2.5.1. Încadrarea în zona seismică

Pe amplasamentul cercetat, nu se semnalează fenomene de alunecare sau prăbușire care să pericliteze stabilitatea construcției.

### 2.5.1. Încadrarea în zona seismică

Imobilul este situat în Str. Al. Lapusneanu, Nr. 17, Mun. Ploiesti, Jud. Prahova. Conform P 100-1/2013, amplasamentul este caracterizat de o accelerație de vârf a terenului  $a_g=0,35g$  și de o perioadă de colț  $T_c=1,6$  s. Valoarea accelerației terenului pentru lucrările de evaluare, corespunzătoare unui interval mediu de recurență de 225 de ani, este de  $a_g=0,35g$ .

### 2.5.2. Încadrarea în zona de acțiune a vântului

Conform CR 1-1-4-2012, amplasamentul se încadrează în zona de acțiune a vântului caracterizată de  $q_{ref}=0,4$  kN/m<sup>2</sup>. Clasa de importanță - expunere la acțiunea vântului este III, căreia îi corespunde  $\gamma_{Iw}=1,00$ .

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 774/2020 Faza Expertiza tehnica
---	--	--

### 2.5.3. Încadrarea în zona de acțiune a zăpezii

Conform CR 1-1-3/2012, amplasamentul se încadrează în zona de acțiune a zăpezii caracterizată de  $s(0,k) = 2,00 \text{ kN/m}^2$ . Clasa de importanță - expunere la acțiunea zăpezii este III, căreia îi corespunde  $\gamma_{Iw} = 1,00$ .

### 2.5.4. Adâncimea de îngheț

Conform STAS 6054/77, adâncimea maximă de îngheț aferentă amplasamentului este de 0.80-0.90m.

### 2.5.5. Natura terenului de fundare

Terenul de fundare din amplasament este relativ uniform, structura având fundații din beton armat sub pereți.

## 2.6. Descrierea clădirii

### 2.6.1. Scurt istoric

Clădirea edificată în anul 1969. Nu s-au identificat degradări structurale. Clădirea a fost prevăzută cu acoperiș tip șarpantă din lemn. Clădirea are deschiderea maximă este de 3.00 m iar traveea maximă este de 5.90m.

### 2.6.2. Structura de rezistență

Structura de rezistență fiind alcătuită astfel:

- Structura pe zidărie portantă ;
- Fundații din beton armat:
  - ✓ Fundații izolate rigide pe axul C sub stalpi, format din bloc din beton simplu B50 cu dimensiunile 1.20x1.40 m, și cuzinet din beton B 75 armat cu dimensiunile 0.65x0.90 m; în rest fundațiile sunt continue cu grosimea variabilă de la 50 la 55 din beton simplu B50 și elevația cu grosimea de la 30 la 40 cm din beton B 75 armat cu OB38 la partea superioară și inferioară;

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 774/2020 Faza Expertiza tehnica
---	--	--

- ✓ cota inferioara a fundatiilor este -2.90m fata de cota +0.00;
- Stalpii sunt din beton armat cu sectiunea de 25X37.5cm din beton B200 (C12/15) cu 4  $\Phi$ 16 OB38 si etrieri  $\Phi$ 6 la 20 de cm.
- Peretii sunt portanti in grosime de 37.5cm din caramida plina;
- Grinzile au sectiunile:
  - 25X40cm cu 2 $\Phi$ 10 la partea superioara si 4 $\Phi$  16 la partea inferioara, etrieri  $\Phi$ 6 la pas de 25 cm, grinda realizata monolit din beton B200(C12/15);
  - 37.5X50cm cu 2 $\Phi$ 12 la partea superioara si 5 $\Phi$ 22 la partea inferioara, etrieri  $\Phi$ 6 la pas de 30 cm, grinda realizata monolit din beton B200(C12/15);
  - 37.5X45cm cu 2 $\Phi$ 12 la partea superioara si 4 $\Phi$ 22 la partea inferioara, etrieri  $\Phi$ 6 la pas de 30 cm, grinda realizata monolit din beton B200(C12/15);
  - 20X35cm cu 2 $\Phi$ 10 la partea superioara si 4 $\Phi$ 18 la partea inferioara, etrieri  $\Phi$ 6 la pas de 25 cm, grinda realizata monolit din beton B200(C12/15);
  - 20X40cm cu 2 $\Phi$ 10 la partea superioara si 4 $\Phi$ 16 la partea inferioara, etrieri  $\Phi$ 6 la pas de 25 cm, grinda realizata monolit din beton B200(C12/15);
  - 31.5X45cm cu 2 $\Phi$ 10 la partea superioara si 4 $\Phi$ 16 la partea inferioara, etrieri  $\Phi$ 6 la pas de 25 cm, grinda realizata monolit din beton B200(C12/15);
- Plansele este din beton B200 (C12/15) armat turnat monolit in grosime de 10cm;
- Acoperisul este tip sarpanta din lemn ;
- Inchiderile exterioare sunt din caramida in grosime de 37,5cm;
- Scara este din beton armat monolit, contine grinzi de lemn cu sectiunea de 20X40cm armata cu 2 $\Phi$ 10 la partea superioara si 3 $\Phi$ 14 la partea inferioara, etrieri  $\Phi$ 6 la pas de 25 cm, grinda realizata monolit din beton B200(C12/15), podestul are grosimea de 10 cm.
- Tamplaria exterioara este din tâmplărie PVC cu geam dublu
- Cladirea este prevazuta cu instalatii termice, sanitare si electrice.
- In decursul timpului au fost executate doar lucrări de întreținere și reparații curente

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 774/2020 Faza Expertiza tehnica
---	--	--

### 2.6.3. Avarii, degradări

Structura nu prezintă degradări din acțiunea seismică. Nu au fost identificate degradări la nivelul elementelor structurale și nestructurale, au fost efectuate lucrări de igienizare și întreținere, clădirea se prezintă în stare bună.

### 2.6.4. Interventii

De la data construirii structurii până la realizarea expertizei nu s-au realizat intervenții asupra structurii.

Au fost efectuate lucrări de reparații curente.

### 2.6.5. Materiale

Clasa minimă B200 (C12/15) rezultată în urma testelor nedistructive cu sclerometru ECTHA 1000 la suprastructura, conform proiectului tehnic fundațiile sunt executate din beton clasă B50(C2,8/3,5) și B75(C4/5); oțelul folosit este OB38; ciment PZ 300, zidăria este din cărămidă.

### 2.6.6. Clădiri învecinate

Nu există clădiri în vecinătatea clădirii expertizate;

## 2.7. Nivelul de cunoaștere

În vederea selectării metodei de calcul și a valorilor potrivite ale factorilor de încredere, se definesc următoarele niveluri de cunoaștere:

KL1: Cunoaștere limitată

KL2: Cunoaștere normală

KL3: Cunoaștere completă



SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com	PROIECT nr. 774/2020 Faza Expertiza tehnica
---	--

Factorii considerați în stabilirea nivelului de cunoaștere sunt:

**Tabelul 2.7.1 Nivelurile de cunoaștere și metodele corespunzătoare de calcul**

<b>Nivelul cunoașterii</b>	<b>Geometrie</b>	<b>Alcătuirea de detaliu</b>	<b>Proprietățile mecanice ale materialelor</b>	<b>Calcul</b>	<b>CF</b>
<b>KL1</b>	(1) din proiectul de ansamblu	(a) din documentația tehnica de proiectare originala sau (b) Pe baza proiectării simulate în acord cu practica la data realizării construcției și pe baza unei inspecții limitate pe teren	(a) din documentația tehnica de proiectare originala sau (b) valori stabilite pe baza standardelor valabile sau practicilor de construcție din perioada realizării construcției și din încercări limitate în teren	calcul liniar prin metoda forțelor laterale statice echivalente sau prin metoda de calcul modal cu spectre de raspuns	CF=1,35
<b>KL2</b>	original și verificarea vizuala prin sondaj în teren sau (2) dintr-un relevu complet al clădirii	(a) din documentația tehnica de proiectare originala, din rapoartele originale privind calitatea lucrarilor de construire și dintr-o inspecție limitata pe teren sau (b) dintr-o inspecție extinsa pe teren	(a) din documentația tehnica de proiectare originala și rapoartele originale privind calitatea lucrarilor de construire sau (b) din specificațiile de proiectare originale și din încercări limitate în teren sau (c) din încercări extinse în teren	prin calcul liniar sau neliniar, static sau dinamic	CF=1,20
<b>KL3</b>		(a) din documentația tehnica de proiectare originala, din rapoartele originale privind calitatea lucrarilor de construire și dintr-o inspecție limitata pe teren sau (b) dintr-o inspecție cuprinzatoare pe teren	(a) din documentația tehnica de proiectare originala, din rapoartele originale privind calitatea lucrarilor de construire și din încercări limitate în teren sau (b) dintr-o încercări cuprinzatoare în teren	calcul liniar sau neliniar, static sau dinamic	CF=1,0

*Geometria structurii:* dimensiunile de ansamblu ale structurii și cele ale elementelor structurale, precum și ale elementelor nestructurale care afectează răspunsul structural sau siguranța vieții.

*Alcătuirea elementelor structurale și nestructurale,* incluzând cantitatea și detalierea armăturii în elementele de beton armat, legăturile planșelor cu structura de rezistență la forțe laterale etc.

*Materialele* utilizate în structură și elemente nestructurale, respectiv proprietățile mecanice ale materialelor.

Nivelul de cunoaștere realizat determină metoda de calcul permisă și valorile factorilor de încredere (CF).

#### 2.7.1 Geometria

Deoarece structurile nu sunt noi, s-au găsit planuri doar parțiale ale construcției care să descrie geometria structurilor și să permită identificarea componentelor structurale și a dimensiunilor acestora. Dar s-au efectuat relevee pentru identificarea dimensiunilor geometrice ale elementelor structurale și nestructurale.

#### 2.7.2 Detaliile

S-au găsit planuri parțiale, dar s-au efectuat și relevee pentru stabilirea dimensiunilor geometrice ale elementelor structurale.

#### 2.7.3 Materiale

Structura de rezistență este zidărie portantă

Închiderile exterioare sunt realizate din zidărie de cărămidă.

Clasa minimă B200 (C12/15) rezultată în urma testelor nedistructive cu sclerometru ECTHA 1000 la suprastructura, conform proiectului tehnic fundațiile sunt executate din beton clasă B50(C2,8/3,5) și B75(C4/5); oțelul folosit este OB38; ciment PZ 300, zidăria este din cărămidă.

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 774/2020 Faza Expertiza tehnica
---	--	--

#### 2.7.4 Definirea nivelurilor de inspecție și de încercare

Clasificarea nivelurilor de inspecție și de testare corespund cerințelor actuale pentru structurile existente.

Având în vedere că există la dispoziție planuri de execuție originale și că structura a fost construită relativ recent, cu materiale controlate din punct de vedere al calității, s-a considerat un nivel de cunoaștere KL1 – "Cunoaștere limitată", căruia îi corespunde un factor de încredere  $CF=1,35$ .

## 2.8. Metodologia de evaluare

Evaluarea structurii s-a făcut în acord cu prevederile codului P 100-3/2019. S-a efectuat o evaluare generală a structurii de rezistență și evaluări locale ale elementelor structurale.

Evaluarea a urmărit identificarea zonelor cu vulnerabilitate ridicată ale structurii, verificarea criteriilor privind cerințele de stabilitate, rezistență, rigiditate și ductilitate.

Gradul de asigurare seismică s-a determinat cu metodologia de nivel 2.

## 2.9. Gradul de indeplinire a condițiilor de alcatuire seismică R1

Criteriu	Criteriu îndeplinit	Criteriul neîndeplinit		
		Neîndeplinire minoră	Neîndeplinire moderată	Neîndeplinire majoră
Calitatea sistemului structural	Punctaj maxim: 10			
- eficiența conlucrării spațiale a elementelor structurii care depinde de natura și calitatea legăturilor între pereții de pe direcțiile ortogonale și a legăturilor între pereți și planșee - existența ariilor de zidărie suficiente și aproximativ egale pe cele două direcții - să fie în conformitate cu prevederile CR 6 și P100-1	10	8-10  8	4-8	0-4
Calitatea zidăriei	Punctaj maxim: 10			
- calitatea elementelor				

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 774/2020 Faza Expertiza tehnica
---	--	--

- omogenitatea țeserii - regularitatea rosturilor - gradul de umplere cu mortar - existent unor zone slăbite de șlițuri sau nișe etc. - calitatea materialelor și a execuției conform reglementărilor în vigoare	10	8-10  8	4-8	0-4
<i>Tipul planșelor</i>	<i>Punctaj maxim: 10</i>			
- rigiditatea planșelor în plan orizontal și eficiența legăturilor cu pereții (capacitatea de a asigura compatibilitatea deformațiilor pereților structurali și de a împiedica răsturnarea pereților pentru forte seismice perpendicular pe plan) - planșee din beton armat monolit la toate nivelurile, fără goluri care le slăbesc semnificativ rezistența și rigiditatea în plan orizontal	10	8-10  8	4-8	0-4
<i>Configurația în plan</i>	<i>Punctaj maxim: 10</i>			
- compactitatea și simetria geometrică și structurală în plan, exprimante prin raportul între lungimile laturilor și prin dimensiunile retragerilor în plan - să fie în conformitate cu prevederile P100-1	10	8-10  8	4-8	0-4
<i>Configurația în elevație</i>	<i>Punctaj maxim: 10</i>			
- uniformitatea geometrică și structural în elevație exprimate prin absența sau existența retragerilor etajelor successive - existența unor proeminente la ultimul nivel, - discontinuități create de sporirea golurilor din pereți la parter sau la un nivel intermediar - să fie în conformitate cu prevederile P 100-41	10	8-10  8	4-8	0-4

<i>Distanțe între pereți</i>	<i>Punctaj maxim: 10</i>			
- distanțele între pereții structurali, m pe fiecare dintre direcțiile principale ale clădirii - sistem structural cu pereți desi (fagure) definit conform CR 6	10	8-10	4-8 7	0-4
<i>Elemente care dau împingeri laterale:</i>	<i>Punctaj maxim: 10</i>			
- existența arcelor, bolților, cupolelor, șarpantelor, cu sau fără elemente care limitează efectele împingerilor - lipsa elementelor structural care dau împingeri (bolți, șarpante etc.)	10	8-10 8	4-8	0-4
<i>Tipul terenului de fundare și al fundațiilor:</i>	<i>Punctaj maxim: 10</i>			
- natura terenului de fundare (normal sau dificil), capacitatea fundațiilor de a prelua și transmite la teren încărcările vertical - eforturile provenite din tasări diferențiale și din acțiunea cutremurului - teren normal de fundare, fundații continue din beton armat	10	8-10 9	4-8	0-4
<i>Interacțiuni posibile cu clădiri adiacente</i>	<i>Punctaj maxim: 10</i>			
- riscul de ciocnire cu clădire alăturate (clădire izolată, clădire cu vecinătăți pe una sau mai multe laturi) - Înălțimile clădirilor vecine - Riscul de cădere a unor componente ale clădirilor vecine - Clădire izolată	10	8-10 10	4-8	0-4
<i>Elemente nestructurale</i>	<i>Punctaj maxim: 10</i>			

R1 =82→Clasa de risc seismic RsIII

## 2.10. Gradul de afectare structurala R2

Structura nu prezintă degradări din acțiunea seismică.

În urma examinării structurii nu s-au descoperit nici alte degradări ca, de exemplu, degradări produse.

Categorie avariilor	Elemente verticale ( $A_v$ )			Elemente orizontale ( $A_h$ )		
	Suprafața afectată			Suprafața afectată		
	$\square 1/3$	$1/3 \square 2/3$	$> 2/3$	$\square 1/3$	$1/3 \square 2/3$	$> 2/3$
<i>Nesemnificative</i>	70	70	70	30	30	30
<i>Moderate</i>	65	60	50	25	20	15
<i>Grave</i>	50	45	35	20	15	10
<i>Foarte grave</i>	30	25	15	15	10	5

Structura nu prezintă degradări din acțiunea seismică .

În urma examinării structurii nu s-au descoperit nici alte degradări ca, de exemplu, degradări produse, dar ar putea exista fisuri care nu pot fi observate datorita tencuielilor.

$R_2=85 \rightarrow$ Clasa de risc seismic  $R_s III$

## 2.11. Gradul de asigurare structurala seismica R3

Efectele cutremurului sunt approximate prin forțe laterale aplicate construcției, mai mici decât cele elastice. În consecință, pentru *metodologia de nivel 2*, forțele laterale aplicate structurii sunt cele corespunzătoare răspunsului seismic neelastice evaluat pe baza spectrului de răspuns redus prin factorul  $q=2.5$ . Mărimea forțelor laterale trebuie stabilită astfel încât deplasările obținute în urma unui calcul liniar al structurii la aceste forțe să aproximeze deformațiile impuse structurii de către forțele seismice.

În metodologia de nivel 2, verificarea structurii se face la starea limită ultimă și, respectiv, starea limită de serviciu, similar condițiilor prevăzute de P100-1 la proiectarea

structurilor noi. În cazul SLS se efectuează numai verificări ale deplasărilor laterale, în timp ce în cazul SLU se efectuează și verificări ale rezistențelor elementelor structurale.

Conform anexei E din codul P100-1 și capitolului 6 din CR 2-1-1.1, pentru verificarea deplasărilor rigiditățile elementelor structurale s-au considerat jumătate față de cele inițiale:

$$E_c I_c^* = 0,5 E_c I_c$$

Pentru a obține deplasările și eforturile secționale în elementele structurale de beton armat s-a realizat un model tridimensional al structurii de rezistență.

### Verificarea deplasărilor relative de nivel

Conform prevederilor din P100-1, deplasările relative de nivel asociate SLS se obțin înmulțind valorile corespunzătoare răspunsului elastic cu un factor de reducere care ține seama de intervalul de recurență al acțiunii seismice asociat verificărilor pentru SLS. Pentru construcțiile existente valoarea factorului de reducere  $\nu$  se determină conform paragrafului B.4.2.3.(2), formula (B.5) din anexa B a codului P100-3 :

Pentru verificarea deplasărilor laterale la Starea Limită de Serviciu, factorul de reducere care ține seama de intervalul de recurență mai redus al acțiunii seismice,  $\nu$ , se determină astfel:

$$\nu(T_1) = \begin{cases} 2,5 & \text{dacă } T_1 \leq T_i \\ 2,5 - 2 \frac{T_i - T_1}{T_i - T_s} & \text{dacă } T_i < T_1 < T_s \\ 0,5 & \text{dacă } T_1 \geq T_s \end{cases}$$

$T_1$  perioada proprie fundamentală de vibrație a clădirii;

$T_i, T_s$  valori limită care se aleg conform tabelului B.5.

Tabelul B.5 Valori limită  $T_i$  și  $T_s$  pentru determinarea valorilor  $\nu$

	Perioada de realizare a clădirii					
	Înainte de 1963		1963-1981		1981-2005	
$T_c$ (s)	$T_i$ (s)	$T_s$ (s)	$T_i$ (s)	$T_s$ (s)	$T_i$ (s)	$T_s$ (s)

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com	PROIECT nr. 774/2020 Faza Expertiza tehnica
---	--

1,6	0,2	1,2	0	1	-3,0	0,8
1,0	0,2	0,9	0	0,7	-3,0	0,6
0,7	0,1	0,6	0	0,5	-1,0	0,4

Pentru verificarea deplasărilor laterale la Starea Limită Ultimă, factorul de amplificare a deplasărilor,  $c$ , se determină astfel:

$$c(T_1) = \begin{cases} 4 & \text{dacă } T_1 \leq T_i \\ 4 - 3 \frac{T_i - T_1}{T_i - T_s} & \text{dacă } T_i < T_1 < T_s \\ 1 & \text{dacă } T_1 \geq T_s \end{cases}$$

Tabelul B.4 Valori limită  $T_i$  și  $T_s$  pentru determinarea valorilor  $c$

	Perioada de realizare a clădirii					
	Înainte de 1963		1963-1981		1981-2005	
$T_c$ (s)	$T_i$ (s)	$T_s$ (s)	$T_i$ (s)	$T_s$ (s)	$T_i$ (s)	$T_s$ (s)
1,6	0,50	1,30	0,40	1,20	0,25	1,10
1,0	0,40	1,10	0,25	1,00	0,20	0,80
0,7	0,30	0,80	0,20	0,70	0,10	0,60

### Verificarea deplasărilor laterale la starea limită de serviciu

Verificarea la starea limită de serviciu are drept scop menținerea funcțiunii principale a clădirii în urma unor cutremure ce pot apărea de mai multe ori în viața construcției, prin limitarea degradării elementelor nestructurale și a componentelor instalațiilor construcției. Prin satisfacerea acestei condiții se limitează implicit și costurile și durata reparațiilor necesare pentru aducerea construcției în situația premergătoare seismului.

Verificarea la deplasare se face pe baza expresiei:

$$d_r^{SLS} = v q d_{re} \leq d_{ra}^{SLS}$$



$d_r^{SLS}$  –deplasarea relativa de nivel sub actiunea seismica asociata SLS

$d_{re}$  –deplasarea relativa de nivel, determinata prin calcul static elastic sub încărcari seismice de proiectare (vezi capitolul 4). Se ia în considerare numai componenta deformatiei care produce degradarea peretilor înramati, extragând partea datorata deformatiei axiale a elementelor verticale în cazul în care aceasta are o contributie semnificativa la valoarea deformatiei totale. Pentru elementele structurale de beton armat, rigiditatea la încovoiere utilizat a pentru calculul valorii  $d$  se va determina conform tabelului E.1. Pentru structuri realizate din alte materiale, prevederi referitoare la valorile de proiectare ale rigiditatii elementelor structurale sunt date în capitolele relevante ale Codului.

$v$  -factorul de reducere care tine seama de intervalul de recurenta mai redus al actiunii seismice asociat verificarilor pentru SLS.

$q$  -factorul de comportare specific tipului de structura utilizat la determinarea fortei seismice de proiectare

$d_r^{SLS}$  – deplasarea relativa de nivel sub actiunea seismica asociata SLS

$d_{ra}^{SLS}$  –valoarea admisibila a deplasarii relative de nivel. În lipsa unor valori specifice  $a$  componentelor nestructurale utilizate, determinate experimental, se recomanda utilizarea valorilor date in tabelul E.2.

$$d_{ra}^{SLS} = 0.0075h$$

$$\rightarrow d_r^{SLS} \leq d_{ra}^{SLS}$$

### Verificarea deformatiilor laterale la starea limita ultima

Verificarea deformatiilor laterale la starea limita ultima are drept scop evitarea pierderilor de vieti omenesti la atacul unui cutremur major prin prevenirea prabusirii elementelor nestructurale. Aceasta verificare este necesara în cazul construcțiilor de beton, cu excepția celor cu sistem structural tip pereți sau sistem structural dual cu pereti preponderenti, în cazul constructiilor de oțel sau al constructiilor compozite.

Verificarea la deplasare se face pe baza expresiei:

$$d_r^{ULS} = c q d_{re} \leq d_{ra}^{ULS}$$

$d_r^{ULS}$  –deplasarea relativa de nivel sub actiunea seismica asociata ULS

$d_{re}$  –deplasarea relativa de nivel, determinata prin calcul static elastic sub încărcări seismice de proiectare (vezi capitolul 4). Se ia în considerare numai componenta deformatiei care produce degradarea peretilor înramati, extragând partea datorata deformatiei axiale a elementelor verticale în cazul în care aceasta are o contributie semnificativa la valoarea deformatiei totale. Pentru elementele structurale de beton armat, rigiditatea la încovoiere utilizat a pentru calculul valorii  $d$  se va determina conform tabelului E.1. Pentru structuri realizate din alte materiale, prevederi referitoare la valorile de proiectare ale rigiditatii elementelor structurale sunt date în capitolele relevante ale Codului.

$q$  -factorul de comportare specific tipului de structura utilizat la determinarea fortei seismice de proiectare

$c$  – factorul de amplificare a deplasarilor

$$d_{ra}^{SLS} = 0.0075h$$

$$\rightarrow d_r^{SLS} \leq d_{ra}^{SLS}$$

### Verificarea elementelor structurale de beton armat

Efectuarea verificărilor de rezistență în cazul SLU depinde de modul de cedare ductil sau neductil al elementului structural sub acțiunea efortului considerat.

Conform paragrafului 6.1.(11) din P100-3, în cazul elementelor cu cedare ductilă valorile de proiectare ale rezistențelor se obțin prin împărțirea valorilor medii ale rezistențelor la factorii de încredere definiți la 4.4. din P100-3.

În cazul cedărilor neductile valorile de proiectare ale rezistențelor se obțin prin împărțirea valorilor medii ale rezistențelor la factorii de încredere și la factorii parțiali de siguranță ai materialelor, conform 6.1.(12) din P100-3.

### **Gradul de asigurare structurală seismică R3:**

$$R3_{long.}=0.70 (70\%)$$

$$R3_{transv.}=0.74 (74\%)$$

Conform normativ P100-3/2019, în urma punctajului stabilit pentru parametrul R3, constructia se încadrează în clasa de risc seismic **Rs = III**

## **2.12. Verificari la starea limita de serviciu**

Verificarea la starea limita de serviciu are drept scop mentinerea functiunii principale a cladirii în urma unor cutremure ce pot aparea de mai multe ori în viata constructiei, prin limitarea degradarii elementelor nestructurale si a componentelor instalatiilor constructiei. Prin satisfacerea acestei conditii se limiteaza implicit si costurile si durata reparatiilor necesare pentru aducerea constructiei în situatia premerg atoare seismului.

Verificarea la deplasare se face pe baza expresiei:

$$d_r^{SLS} = vq d_{re} \leq d_{ra}^{SLS}$$

$d_r^{SLS}$  –deplasarea relativa de nivel sub actiunea seismica asociata SLS

$d_{re}$  –deplasarea relativa de nivel, determinata prin calcul static elastic sub încărcari seismice de proiectare (vezi capitolul 4). Se ia în considerare numai componenta deformatiei care produce degradarea peretilor înramati, extragând partea datorata deformatiei axiale a elementelor verticale în cazul în care aceasta are o contributie semnificativa la valoarea deformatiei totale. Pentru elementele structurale de beton armat, rigiditatea la încovoiere utilizat a pentru calculul valorii  $d$  se va determina conform tabelului E.1. Pentru structuri realizate din alte materiale, prevederi referitoare la valorile de proiectare ale rigiditatii elementelor structurale sunt date în capitolele relevante ale Codului.

$v$  -factorul de reducere care tine seama de intervalul de recurenta mai redus al actiunii seismice asociat verificarilor pentru SLS.

$q$  -factorul de comportare specific tipului de structura utilizat la determinarea fortei seismice de proiectare

$d_{ra}^{SLS}$  – deplasarea relativa de nivel sub actiunea seismica asociata SLS

$d_{ra}^{SLS}$  –valoarea admisibila a deplasarii relative de nivel. În lipsa unor valori specifice  $a$  componentelor nestructurale utilizate, determinate experimental, se recomanda utilizarea valorilor date in tabelul E.2.

$$d_{ra}^{SLS} = 0.0075h$$

$$\rightarrow d_r^{SLS} \leq d_{ra}^{SLS}$$

## 2.13. Sinteza evaluarii

Imobilul ce face obiectul expertizei a fost evaluată în conformitate cu metodologia de nivel 2, în scopul fundamentării deciziei de încadrare într-o clasă de risc seismic.

În urma evaluării calitative a gradului de îndeplinire a condițiilor de alcătuire seismică (R1), acesta a fost apreciat ca având o valoare globală de 82 puncte. Clasa de risc seismic asociată indicatorului R1 este RsIII.

În urma evaluării calitative a gradului de afectare structurală (R2), acesta a fost apreciat ca având o valoare globală de 85 puncte. Clasa de risc seismic asociată indicatorului R2 este RsIII.

În urma evaluării cantitative aferentă metodologiei de nivel 2, au rezultat valorile gradului de asigurare seismică pentru peretii structurali. Astfel, pentru peretii structurali ai clădirii, indicatorul R3 are valoarea de 70-74 puncte. Clasa de risc seismic asociată indicatorului R3 este RsIII.

Astfel, clasa de risc seismic asociata indicatorilor R3 este RsIII, iar acest rezultat, coroborat cu cel apreciat la evaluarea calitativă a R2 si R1, duc la justificarea deciziei de încadrare finală a construcției în clasa de risc seismic RsIII.

SC TECHMEDIA ELECTRONICS SRL IASI J 22/440/2018 CUI 24835360 Tel 0743/712245 Mail: techmediaelectronic@yahoo.com		PROIECT nr. 774/2020 Faza Expertiza tehnica
---	--	--

## 2.14. Propuneri de interventie

La cererea beneficiarului, subsemnatul Dr. Ing. Szalontay C. Coloman Andrei, în calitate de expert tehnic MTCT (Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului), am analizat situația pe teren a imobilului.

**Analizând toate aspectele constatate prin vizualizarea elementelor structurale și nestructurale se constată ca nu se impune consolidarea clădirii.**

## 3. CONCLUZII

**Analizând toate aspectele constatate prin vizualizarea elementelor structurale și nestructurale se constată faptul că aceasta clădire are asigurată rezistența și stabilitatea și nu necesită lucrări de consolidare.**

Iulie 2020

Expert tehnic,  
dr. ing. SZALONTAY C. COLOMAN ANDREI

## ANEXE

### ANEXA 1 - Relevé foto



**Foto 1. Fatada principală**



**Foto 2. Fatada principală**





**Foto 3. Fatada laterala stanga**



**Foto 4. Fatada principala**



**Foto 5. Fatada posterioara**





**Foto 6. Fatada laterala stanga**



**Foto 5. Fatada posterioara**