

POR 2007-2013

Axa Prioritară 1, Domeniul major de intervenție 1.1.

**Planul Integrat de Dezvoltare Urbană
al Polului de Creștere
Ploiești-Prahova**

**Partea a 3-a: Profilul spațial și arii de
intervenție**

Partea a 3-a: Profilul spațial și arii de intervenție

Cuprins

	Pagina
1. Profil spațial și funcțional	88
1.1. Municipiul Ploiești	89
1.2. Arealul de influență	93
2. Arii problemă și tendințe de evoluție spațială	98
3. Arii de intervenție identificate	101
4. Selecția ariilor de intervenție prioritară	102

PIDU - Polul de Creștere Ploiești-Prahova Profilul spațial și arii de intervenție

1. Profil spațial și funcțional

Polul de Creștere Ploiești-Prahova este amplasat într-un județ dens populat și urbanizat, în vecinătatea capitalei României, în apropierea aeroportului internațional Henri Coandă și în imediata vecinătate a coridoarelor Pan-europene TEN-IV și TEN-IX. Măsurători de trafic efectuate pe DN1 București – Ploiești - Brașov înregistrează un trafic anual între 6.000.000 – 10.000.000 de treceri de vehicule.

Analiza stadiului actual de dezvoltare economico-socială a Polului de Creștere Ploiești relevă că acest spațiu dispune de resurse naturale variate, resurse umane disponibile calitativ și cantitativ și o infrastructură de comunicații valoroasă care îi conferă un potențial important pentru dezvoltarea unei economii cu o structură complexă având ca ramuri cu o contribuție importantă la creșterea economică: industria, agricultura, comunicațiile și serviciile.

Alcătuirea sa din municipiul Ploiești, 3 orașe și 10 comune reclamă două niveluri de analiză din punct de vedere spațial și funcțional: (a) municipiul Ploiești și (b) arealul de influență. Principalele zone funcționale care compun intravilanul municipiului Ploiești și al celorlalte unități administrativ teritoriale sunt:

- zone cu funcțiuni complexe de interes public;
- zone de locuințe cu funcțiuni complementare;
- zone ale unităților industriale și agricole;
- zone pentru parcuri, sport, agrement;
- zone ale gospodăriei comunale;
- zone de echipare a teritoriului în care se includ căile de comunicație rutieră, căile ferate, construcțiile aferente rețelelor tehnico-edilitare,
- zone cu destinație specială.

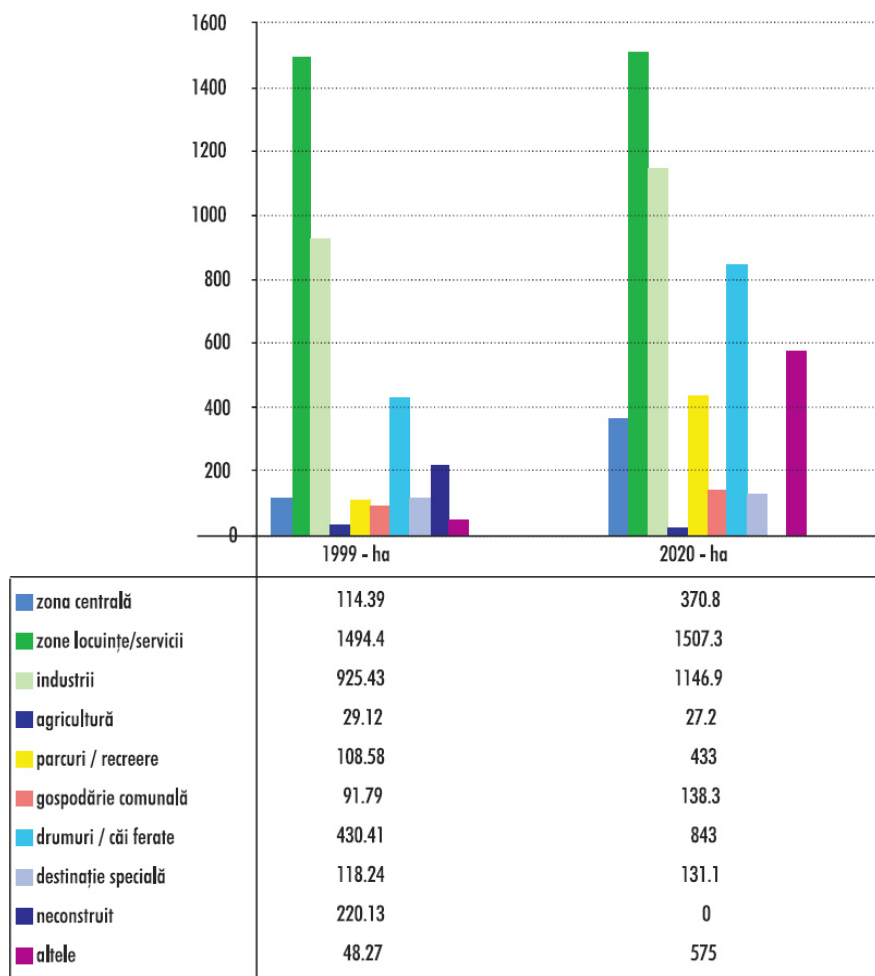
Ponderea acestora va fi diferită în cele două situații, cu valori mai mari ale zonelor cu funcțiuni complexe de interes public și de echipare a teritoriului în cazul municipiului Ploiești și zonelor agricole în arealul de influență.

1.1. Municipiul Ploiești

Resursele de teren aflate în jurisdicția sa se cifrează la 5828 hectare, din care 5190 ha aflate în intravilanul municipiului. Rețeaua stradală s-a dezvoltat istoric pe o structură radială, cu tranzitarea zonei centrale. Bilanțul suprafețelor de teren organizate pe funcțiuni urbane propuse prin Planul Urbanistic General luând ca bază anul 1999 înregistrează dinamica prezentată în Figura 3.1.1.

Se observă tendința de extindere a zonei de drumuri și a zonei de recreare și agrement, în detrimentul zonei neconstruite, precum și creșterea suprafețelor ocupate de activități industriale și alte funcțiuni, toate acestea legate de rolul polarizator pe care municipiul dorește să-l joace în cadrul Polului de Creștere și al regiunii. Valorificarea potențialului material și uman, folosirea resurselor existente și identificarea altor resurse capabile să producă o dezvoltare durabilă și echilibrată a polului constituie scopul dezvoltării.

Figura 3.1.1: Bilanțul teritorial al zonelor funcționale ale municipiului



sursa: PUG municipiu Ploiești, 1999

Zona centrală a municipiului Ploiești ocupă o suprafață de 114,39 ha și este situată în centrul său de greutate. În această zonă sunt situate principalele dotări social culturale ale orașului, sediile administrative la nivel județean și municipal, muzee, teatre, spații și galerii comerciale, unitățile de cazare cele mai reprezentative, dotările pentru învățământ (universitate, colegii naționale), sedii ale unor companii, birouri, sedii de bănci.

Zona de locuit este dezvoltată, istoric vorbind în jurul unui nucleu central. În paralel cu procesul de industrializare al orașului zonele de locuire s-au extins în lungul arterelor de circulație care legau orașul cu noile zone industriale.

Extinderile realizate în perioada 1990 – 2009, completează profilul spațial și funcțional al orașului după cum urmează:

- Zona N – dotări comerciale, servicii și locuire;
- Zona E – dotări comerciale, producție de dimensiuni medii;
- Zona S – servicii, dotări comerciale, producție de dimensiuni medii și locuire;
- Zona V – platforme industriale, parc industrial, parc de activități, servicii, dotări comerciale.

Barierile naturale care au limitat extinderea excesivă a orașului sunt:

- Pârâul Dâmbu,

- Calea ferată,
- Tronsoanele de centură de V și de E,
- Zonele industriale.

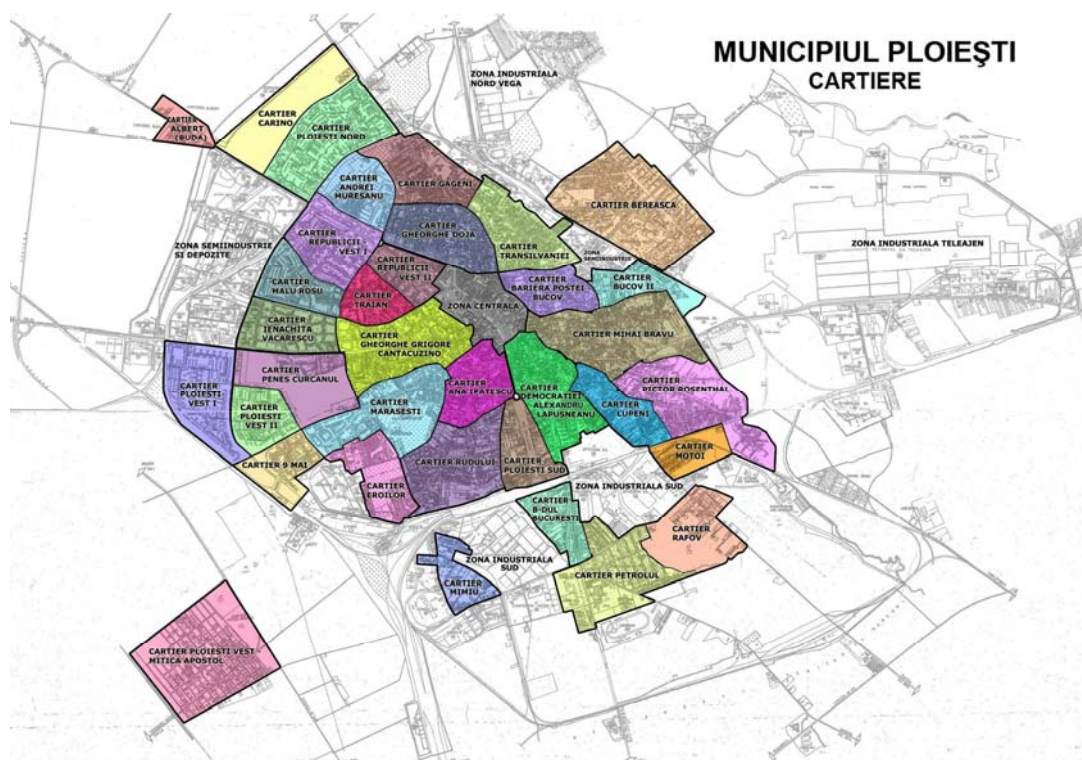
Zonele de locuit ale municipiului Ploiești sunt structurate în unități complexe, acestea însumând 19 cartiere de locuințe și 5 unități de locuit. (Sursa: PUG municipiul Ploiești)

Principalele cartiere care compun municipiul Ploiești sunt ilustrate în Figura 3.1.2 și cuprind:

Nucleul central:

- Ploiești Nord
- Republicii
- Malu Roșu
- Traian
- Ploiești Vest
- 9 Mai
- Ploiești Sud
- Democrației
- Dorobanți
- Mihai Bravu
- Văleni

Figura 3.1.2: Cartierele municipiului Ploiești



(Prelucrare hartă – Sursa DGDU – Primăria Ploiești)

O a doua categorie este formată din cartierele exterioare, care de altfel sunt și cele cu probleme mai mari de infrastructură, lipsă a dotărilor, probleme sociale și de șomaj:

- Bereasca
- Bărcănești
- Moțoi
- Râfov

- Mimi
- Pictor Rosenthal
- Buda
- Ploiești Vest II, cartier care nu se încadrează decât ca poziție în categoria menționată anterior, aici fiind realizate deja proiecte complexe de infrastructură.

În categoria unităților de locuit sunt cuprinse :

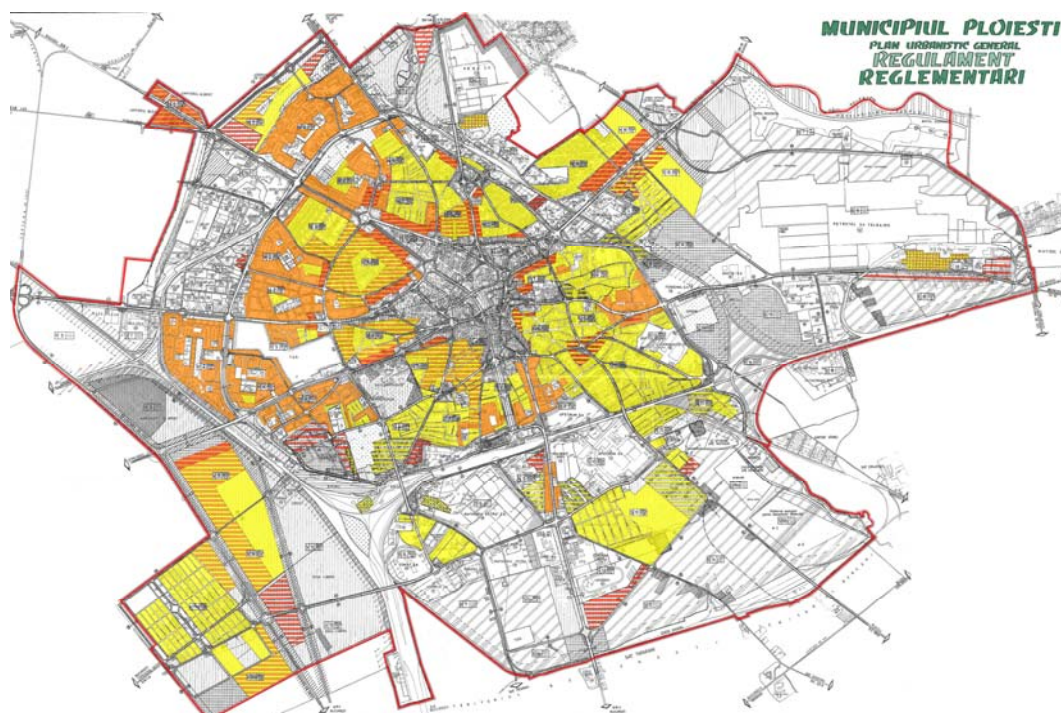
- Ansamblul Calea București
- Colonia C.F.R. Depou
- Colonia Rafinorilor
- Colonia Mihai Bravu – Teleajen
- Colonia Vega.

(Sursa: PUG Ploiești)

Valoarea fondului de locuințe variază în funcție de perioadele de construcție, precum și de tehnologiile, sau de materialele folosite. Nucleul central este cel în care se regăsește și fondul construit cel mai valoros, aici majoritatea construcțiilor anterioare cutremurului din 1977 fiind înlocuite cu clădiri noi proiectate la grade seismice mai mari. Zonele care înconjoară nucleul central cuprind în general construcții din materiale nedurabile, cu grad avansat de uzură, precum și locuințe colective din categoriile inferioare de confort.

Regimul de înălțime este cel evidențiat în figura de mai jos. Regimul de înălțime preponderent în municipiu este cel cu un singur nivel. Fac excepție unele zone în care locuințele parter alternează cu cele noi, cu unul, două sau mai multe niveluri, situate în general în zona centrală, sau în zonele adiacente acestuia, construite în general pe terenuri restituite. Regimul de înălțime, ca și densitățile, descresc în general dinspre zona centrală către zonele marginase ale orașului.

Figura 3.1.3: Regimul de înălțime ale locuințelor



(Sursa: DGDU – Primaria Ploiești)

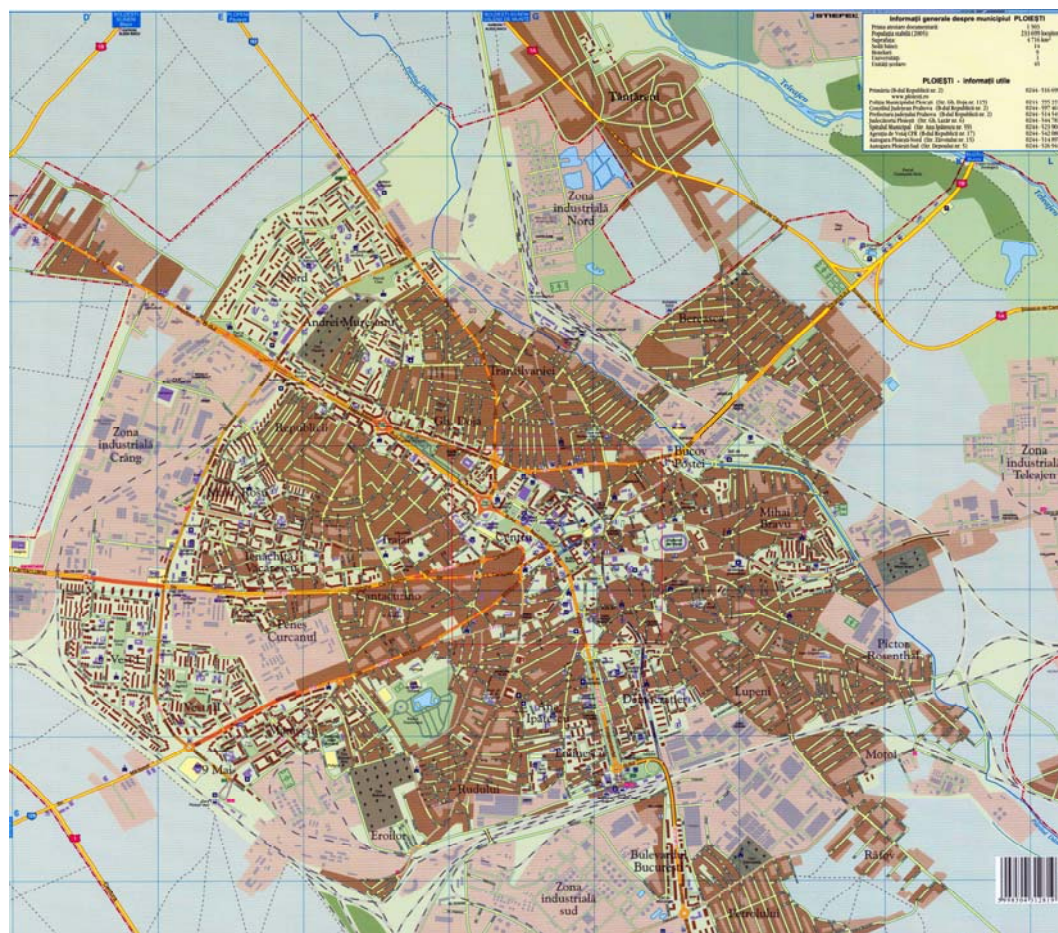
Clădirile cu regim mare de înălțime P+5, P+11 niveluri sunt grupate în ansamblurile realizate după anul 1950 :

- Ansamblul Andrei Mureșanu
- Ansamblul Mihai Eminescu
- Ansamblul Democrației
- Ansamblul Ploiești Vest I și II
- Ansamblul Malu Roșu
- Ansamblul Văcărescu
- Ansamblul 9 mai
- Ansamblul Mărășești
- Ansamblul Republicii I și II
- Ansamblul Calea București
- Cartierul Ploiești Nord.

Zona industrială a municipiului este definită de principalele platforme care se regăsesc în Figura 3.1.4:

- Platforma industrială Ploiești Est – Teleajen
- Zona industrială Ploiești Sud
- Zona industrială Ploiești Vest - Crâng
- Zona industrială Nord.

Figura 3.1.4: Platforme industriale



(Sursa: DGDU, Primaria Ploiești - Prelucrare hartă)

Pe lângă platformele industriale majore, există și o serie de unități de mici dimensiuni dispersate în teritoriu. Suprafețele principalelor zone industriale

ale municipiului, inclusiv suprafețele ocupate de dotări aferente acestora (locuințe, rețele de transport și alte funcțiuni) sunt cuprinse în Tabelul 32.

Tabel 32: Suprafețele zonelor industriale

Zona industrială	Suprafața (ha)
Ploiești Est - Teleajen	390,74
Ploiești Sud	313,70
Ploiești - Crâng	123,00
Ploiești Nord	103,50
Unități dispersate în Ploiești	88,10
Total	1019,04

(Sursa: PUG Ploiești)

Zona spațiilor verzi în Ploiești constituie una din problemele de maximă importanță și actualitate, deoarece lipsesc atât cadrul natural corespunzător, cât și spațiile verzi, oglinzile de apă și amenajările peisagistice de mari dimensiuni. Orașul este situat într-o zonă de câmpie și este înconjurat de mari unități industriale, iar în ultimii ani este traversat de un număr impresionant de autovehicule de toate categoriile. Indicele de spațiu verde este de cca. 3,8 mp/loc, față de un indice normal de 17 – 26 mp/loc. Suprafața totală a spațiilor verzi este detaliată în tabelul următor:

Tabel 33: Suprafața spațiilor verzi

Tipul de spațiu	Suprafața (ha)
Grădini publice	15,4
Parcuri de agrement	55,7
Alte spații	10,4
Zona de sport	16,2
Total	97,7

(Sursa: PUG Ploiești)

1.2. Arealul de influență

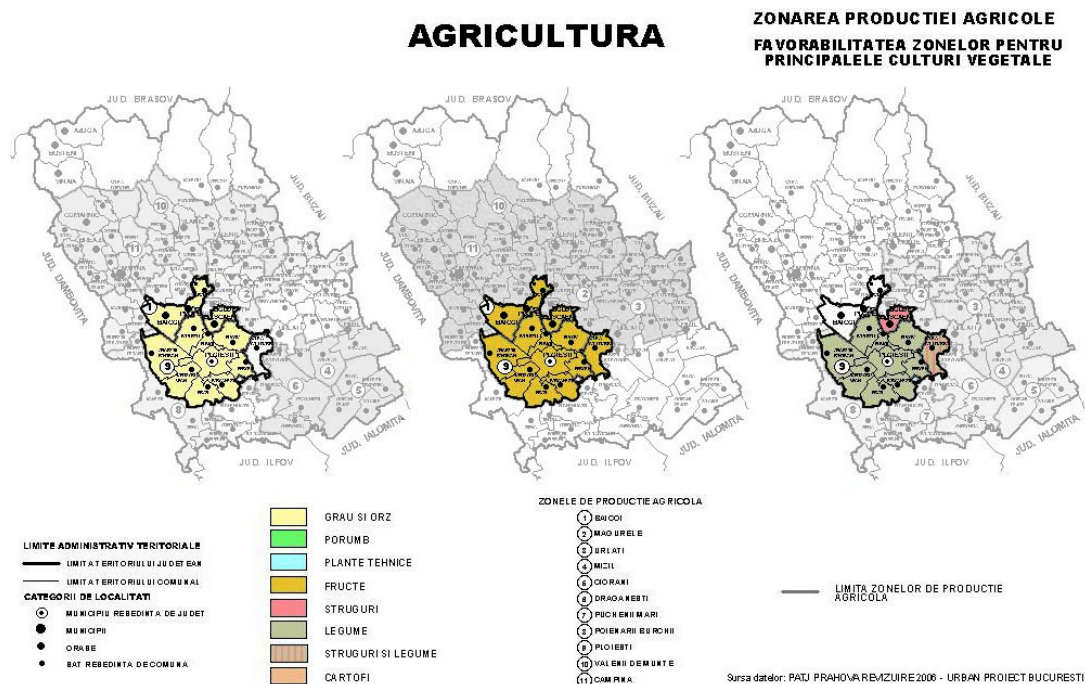
Agricultura va rămâne pentru o lungă perioadă de timp un sector important pentru economia spațiului rural datorită avantajelor naturale și a mediului socio-economic. Pentru acest sector evoluția se va înscrie într-un ritm mediu anual de creștere de aproximativ 5%, ritmuri mai înalte fiind prevăzute să se înregistreze la producția din zootehnie.

Proiectarea noilor structuri ale culturilor de câmp trebuie să țină cont de zonarea producției agricole, de recomandările agrotehnice privind proiectarea asolamentelor, de tradiția zonei, de corelația cu efectivele de animale și de industrializarea producției agricole.

În scopul punerii în valoare a suprafețelor agricole cu favorabilitate ridicată s-au stabilit zonele cele mai favorabile pentru culturile agricole și speciile de animale. Stabilirea nivelului de fertilitate și al potențialului economic are la bază studii complexe privind condițiile naturale și tehnico-economice existente. Cercetările de profil au stabilit o serie de zone de producție agricolă al căror profil conform Planului de Amenajare a Teritoriului Județean Prahova este următorul: cereale – fructe - legume – carne - lapte.

Delimitarea zonelor s-a făcut funcție de tipurile de sol și a mărimii teritoriului localității. În cadrul fiecărei localități există diferențieri (în limitele sau parametrii stabiliți pentru fiecare zonă) de care trebuie să se țină seama la repartiția și amplasarea culturilor. Zonarea poate servi ca bază pentru profilarea și specializarea unor societăți sau chiar a exploatațiilor individuale.

(Sursa: PATICO – Studiu de fundamentare Potențial economic/2004)



Realizarea ritmurilor de creștere presupune continuarea măsurilor de reformă din agricultură cum ar fi de exemplu: stimularea formării de exploatații de dimensiuni optime; politici de dezvoltare rurală, axată în principal pe susținerea financiară din cadrul Programelor de finanțare a Uniunii Europene, politici de produs vizând sprijinirea creșterii eficienței economice pe întregul lanț de activitate agricolă, de la producție până la comercializarea pe piață, reabilitarea și extinderea lucrărilor de îmbunătățiri funciare etc.

Zonificarea teritoriului arealului de influență, din punct de vedere al profilului spațial și funcțional, dar și din punct de vedere al evoluției istorice a așezărilor după tipul de proprietate și al potențialului economic de dezvoltare este ilustrat în figurile următoare:

Figura 3.1.5 ilustrează cele 3 zone majore, ca evoluție istorică ce compun Polul de Creștere Ploiești-Prahova:

- Z1 – cuprinde zona de câmpie, fostele proprietăți domnești, dezvoltate în special în partea de S și V a polului, aici regăsindu-se și astăzi zonele cu potențial agricol și de fertilitate maximă a terenului și în același timp un număr însemnat de monumente, reședințe domnești și conace boierești.
- Z2 – cuprinde zona de dezvoltare a orașelor și coincide cu axa majoră SE – NV a polului, în lungul culoarului istoric, tradițional de legătură și acces București – Ploiești – Brașov.
- Z3 – cuprinde zona de N și NE a polului, cu proprietățile mănăstirești și o importantă parte a lăcașurilor de cult și a mănăstirilor tradiționale din interiorul Polului de Creștere Ploiești-Prahova.

Figura 3.1.5: Zonificarea teritoriului după evoluția istorică a așezărilor după proprietăți

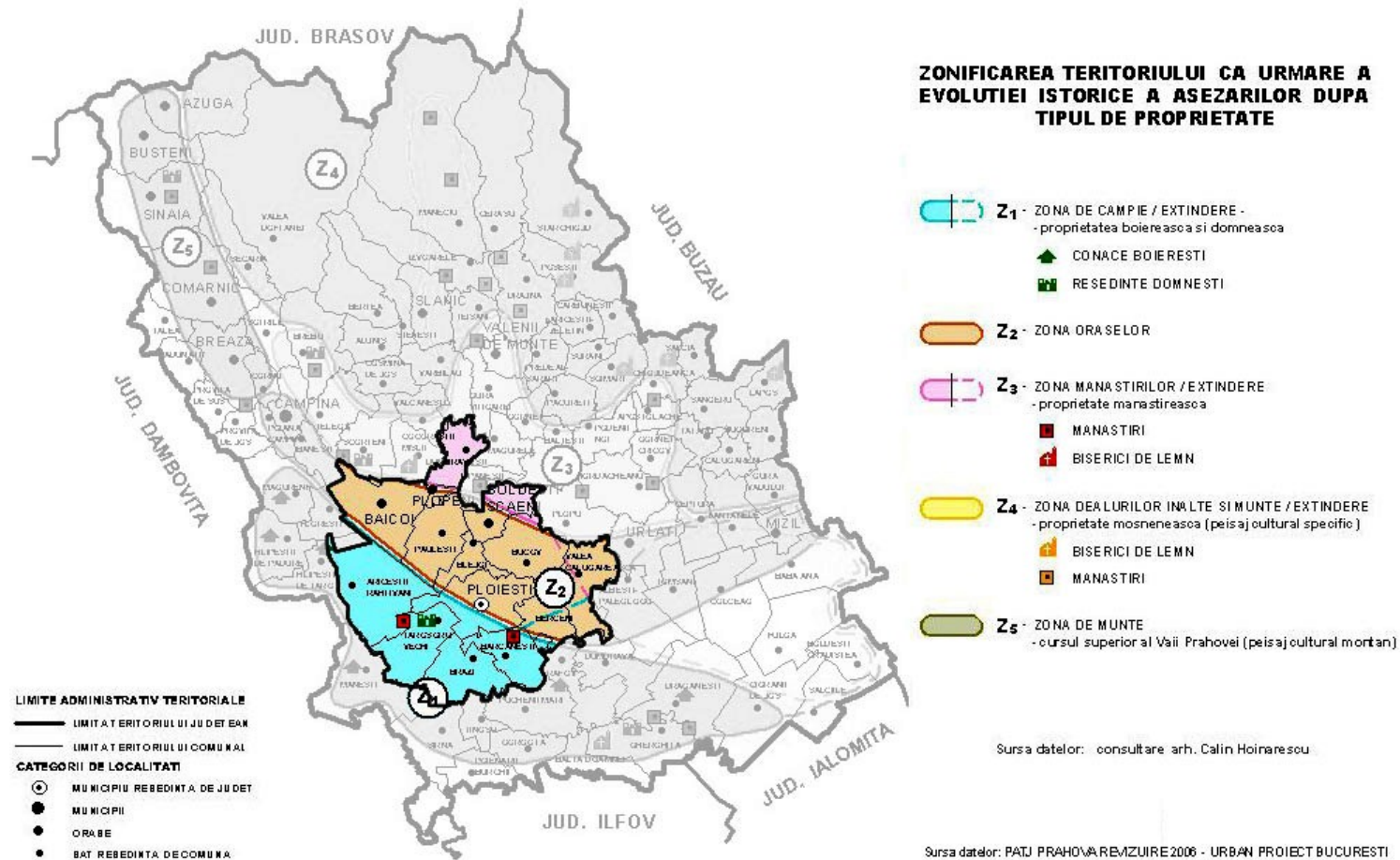
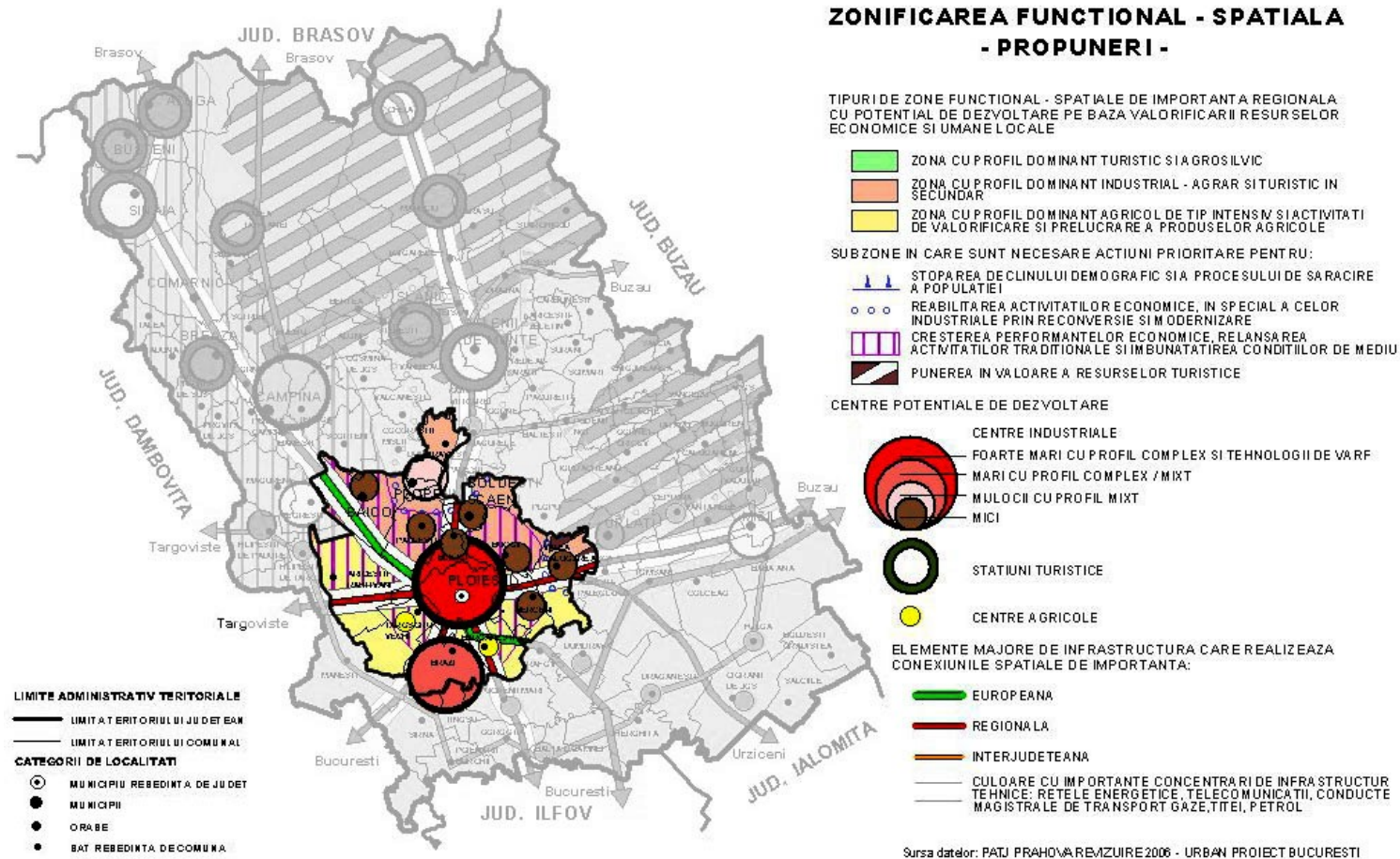
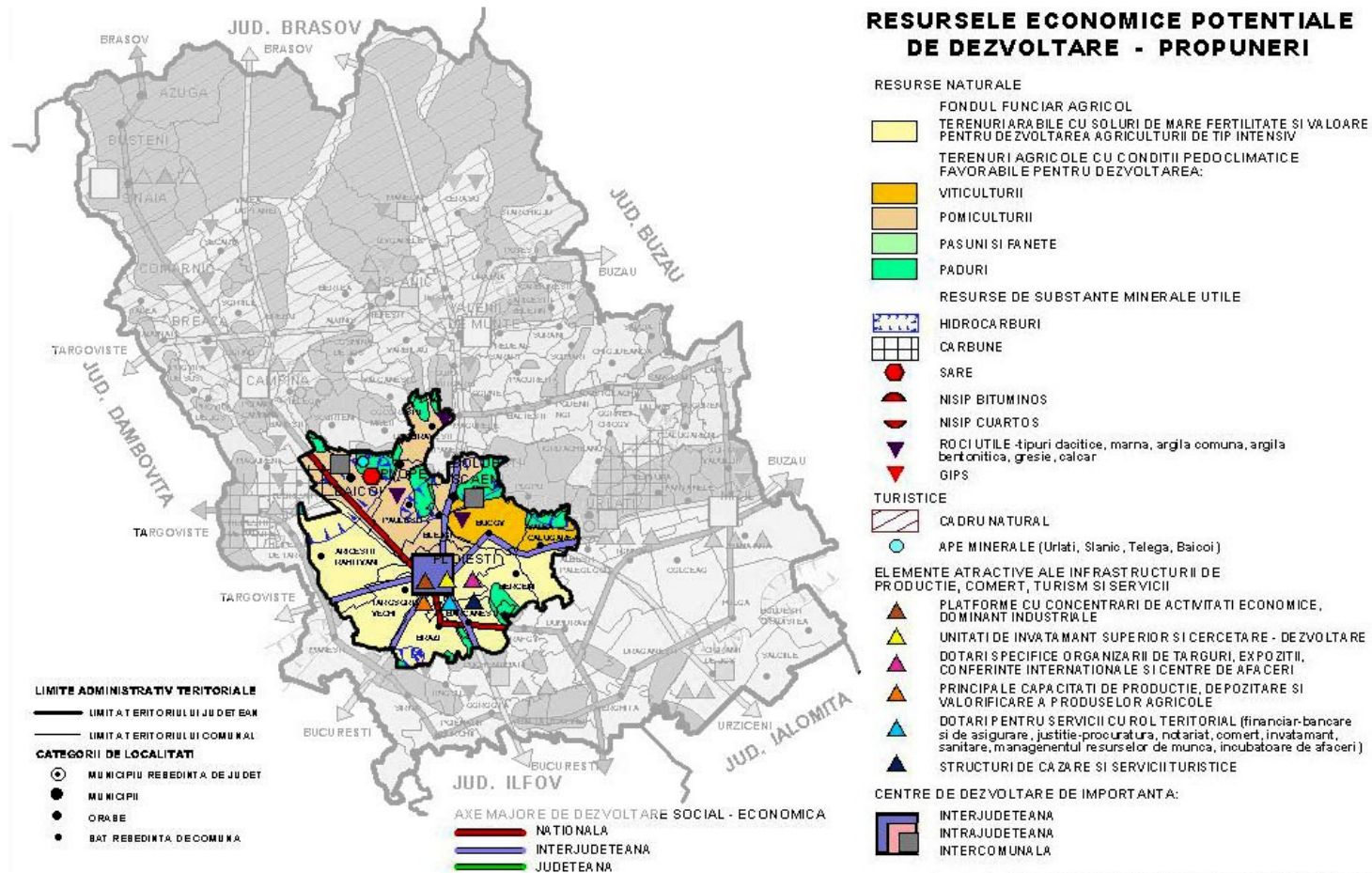


Figura 3.1.6: Zonificarea funcțional – spațială



Polul de Creștere Ploiești-Prahova este dominat de centrul său de dezvoltare, municipiul Ploiești, ca centru industrial de mari dimensiuni, cu profil complex și tehnologii de vârf. Pe lângă acesta, există la nivelul propunerilor de dezvoltare din PATJ Prahova, zona de S cu potențial industrial de mari dimensiuni și cu profil mixt al ramurilor active ale zonei. Polul este completat cu un număr de 7 centre industriale de mici dimensiuni, cu funcțiuni industriale canalizate pe domenii specifice, situate în N și E, precum și cu două posibile centre agricole, care să producă și să prelucreze industrial produsele agricole.

Figura 3.1.7: Zonificarea teritoriului după potențialul de dezvoltare



Resursele naturale (fondul funciar și agricol) sunt distribuite în V, S, E prin terenurile arabile cu fertilitate mare și cu potențial de dezvoltare a agriculturii de tip intensiv, în centru și N prin zone cu potențial pomicol, în timp ce V este cu potențial și tradiție viticolă deosebită. Pădurile sunt situate în N, V și punctual în S. Infrastructura de producție, comerț, turism și servicii este concentrată în principal în centrul Polului de Creștere.

2. Arii problemă și tendințe de evoluție spațială

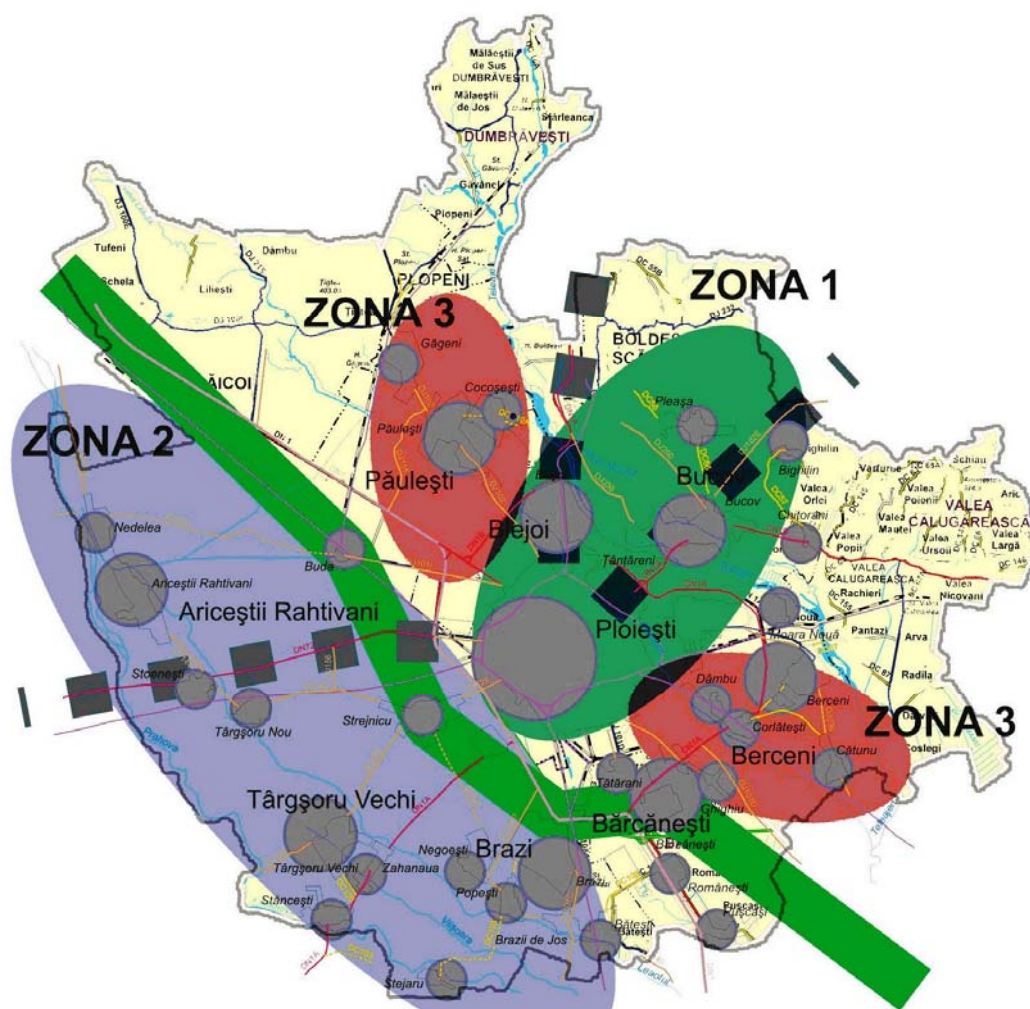
Din analiza ariei de dezvoltare a rețelei de localități din Polul de Creștere, s-au evidențiat trei zone de dezvoltare, care vor imprima localităților linii de dezvoltare specifice (Figura 3.1.8):

- **Zona 1** - Ploiești, Blejoi, Bucov situată în triunghiul format de centrul polarizator Ploiești și axele de importanță națională pe direcțiile DN 1A spre Săcele și DN 18 spre Buzău;
- **Zona 2** alcătuită din comunele Ariceștii Rahtivani, Târgșoru Vechi, Brazi și Bărcănești cu potențial demografic crescut, favorizate de o populație numeroasă și de situarea în imediata apropiere a autostrăzii București – Brașov și de traversarea zonei de către axa de importanță națională pe direcția DN 72 spre Târgoviște;
- **Zona 3** - Păulești, Berceni amplasate excentric față de traseele axelor de importanță națională și de traseul autostrăzii București – Brașov.

(Sursa: PATICO – Studiu de fundamentare Demografie și Rețeaua de localități/2004)

Figura 3.1.8:

CONFIGURATIA SPATIALA A REȚELEI DE LOCALITATI - POTENTIAL DE DEZVOLTARE



Configurația și distribuția zonelor de potențial economic precum și rolul pe care P.A.T.J. Prahova îl atribuie localităților din Polul de Creștere Ploiești-Prahova este favorabilă dezvoltării accelerate a Zonei 1 care deține importante capacități industriale și exportarea dezvoltării în

Zona 3, la rândul său cu potențial industrial pronunțat. Dezvoltarea Zonei 2 va valorifica probabil importantul potențial turistic care va determina specializarea funcțională a acesteia (harta 48).

În contextul tendințelor menționate anterior, la nivelul municipiului Ploiești, localitatea epicentru a Polului de Creștere constituit, dezvoltarea spațială a urmat în mod logic axa constituită de DN 1 și Autostrada București – Brașov. Zonarea funcțională determinată de localizarea activităților de producție și zonele rezidențiale a jucat de asemeni un rol important. În acest sens, tendința naturală de expansiune a orașului către NV a fost accelerată de localizarea Parcului Industrial Ploiești în vecinătatea punctului principal de acces pe Autostrada București - Brașov (la intersecția DN 72 cu DN 1).

Astfel, zona de vest a municipiului a suferit o specializare accentuată în domeniul activității industriale și a serviciilor conexe autostrăzii. Procesul a început încă de la jumătatea anilor '90, odată cu localizarea Companiei Coca Cola – prima fabrică construită în afara Bucureștiului și care a confirmat în timp vocația comercial industrială a orașului.

În timp, s-au dezvoltat aici nu numai platforme industriale inițiate de către autoritățile publice – Parcul Industrial Ploiești se află în patrimoniul Consiliului Județean Prahova – cât și o serie de investiții private de mare anvergură (de exemplu: cea mai recentă inițiativă a unui concern belgian pentru dezvoltarea unui Parc Industrial privat pe o suprafață de cca. 70 ha în vecinătatea autostrăzii).

La intersecția DN 1/Centura de Vest și a DN 1A/Centura de Est s-a dezvoltat, începând din anii '90, cea mai importantă platformă comercială de retail din județul Prahova, care a condus ulterior la atragerea și accelerarea dezvoltării rezidențiale din nordul Ploieștiului. Această expansiune teritorială a condus la primele preocupări de cooperare instituțională a autorităților publice pentru realizarea în comun a infrastructurii de utilități și servicii publice și de concretizare a parteneriatelor public-private în zonă.

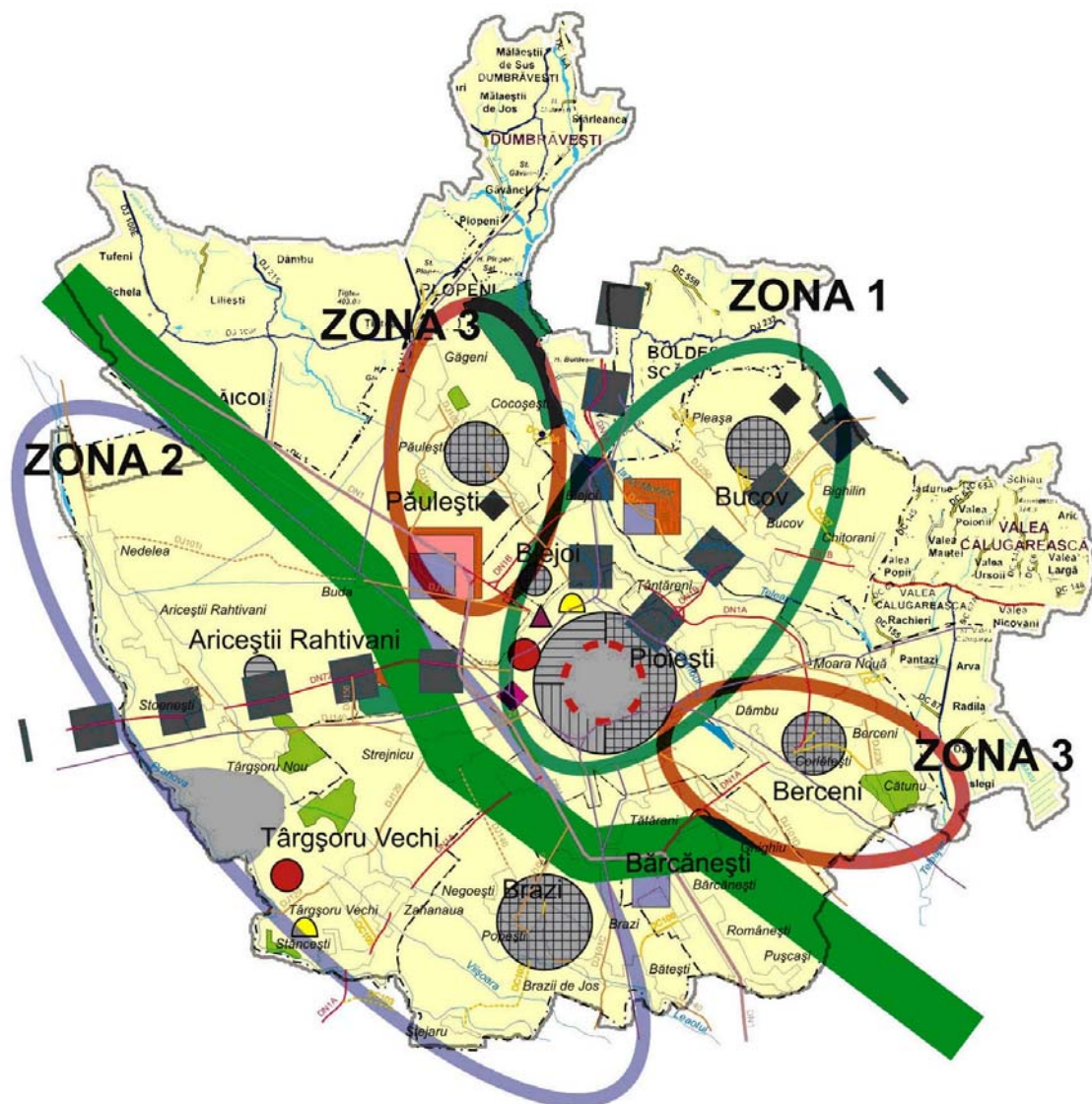
Consiliul Județean Prahova împreună cu municipiul Ploiești și localitățile limitrofe acestuia au semnat începând cu anul 2000 o serie de contracte de asociere care au dus la dezvoltarea portofoliilor de investiții de tip industrial și rezidențial în zonă.

Zonele de est și de sud ale municipiului, aparent mai puțin atractive, sunt subiectul interesului investițional începând cu ultimii ani, odată cu delimitarea perimetrelor zonelor infestate cu produse petroliere, care pot face obiectul unor proiecte de decontaminare și regenerare urbană, precum și odată cu finalizarea unor proiecte strategice de infrastructură și a clarificării regimului proprietății. Stimularea și accentuarea acestei tendințe va conduce la stabilirea unei competiții locale în dezvoltarea spațială a zonei de NV față de zona de SE.

Aceste elemente pot conduce la echilibrarea dezvoltării teritoriale a municipiului, ceea ce poate constitui punctul de inițiere a dezvoltării controlate pe direcția de sud. Această dezvoltare poate realiza pe termen mediu legătura fizică între municipiul Ploiești și capitală, concretizând astfel scenariul promovat de schema de dezvoltare policentrică la nivelul spațiului european și a strategiei de dezvoltare națională a României pe termen mediu.

Figura 3.1.9:

CONFIGURATIA SPATIALA A RETELEI DE LOCALITATI - POTENTIAL DE DEZVOLTARE



Din analiza tendințelor de evoluție spațială, pot fi semnalate disfuncționalități în zona de contact urban – rural, datorate fenomenelor de expansiune a intravilanelor / reconversii funcționale, extinderi ale zonelor industriale, etc.).

Astfel, se poate aprecia că există două scenarii de evoluție spațială și anume:

- încurajarea întrepătrunderii ariilor urbanizate prin extinderea teritoriilor intravilane (extindere ce poate fi încurajată prin viabilizarea unor foste terenuri agricole introduse în intravilan);
- gestionarea eficientă și limitarea extinderii necontrolate a arealului construit în lungul arterelor de penetrație sau la periferii, pentru stabilizarea formei orașului în relație cu cadrul său natural și prevederea unor rezerve de teren pentru amenajarea zonelor verzi, eventual chiar a unei centuri verzi.

3. Arii de intervenție identificate

Ca urmare a analizelor realizate și a strategiei de dezvoltare formulate în Partea a 2-a a PIDU, ariile de intervenție se subordonează obiectivelor strategice, după cum urmează:

- Susținerea dezvoltării economice durabile integrate prin energii și tehnologii noi la nivelul Polului de Creștere Ploiești
- Dezvoltarea teritorială durabilă prin îmbunătățirea infrastructurii urbane și a relațiilor funcționale dintre zonele urban – rural și economic-industrial în cadrul Polului de Creștere Ploiești-Prahova
- Dezvoltarea capitalului uman prin asigurarea accesului egal al tuturor cetățenilor din Polul de Creștere

În acest sens, ariile de intervenție vizează teritoriul Polului de Creștere ca întreg, concentrându-se în special pe traseele majore de accesibilitate a acestuia și pe mobilitate în interiorul său, precum și pe zona de contact urban – rural. Pentru aceasta din urmă, realizarea proiectelor de dezvoltare economică sau sociale, vor avea în vedere reglementările de protecție a terenului agricol valoros, a zonelor verzi și a mediului natural. Municipiul Ploiești, ca centru polarizator în cadrul Polului de Creștere, reprezintă de asemenea o importantă arie de intervenție.

Din punct de vedere tematic, ariile de intervenție acoperă domeniile identificate ca problematice în cadrul analizei SWOT și preluate apoi de politicile sectoriale de dezvoltare și anume:

- îmbunătățirea infrastructurii de transport regionale și locale
- reabilitarea /modernizarea/ echiparea infrastructurii serviciilor sociale și de sănătate
- îmbunătățirea dotării cu echipamente a bazelor operaționale pentru intervenții în situații de urgență
- reabilitarea, modernizarea, dezvoltarea și echiparea infrastructurii educaționale preuniversitare, universitare și a infrastructurii pentru formare profesională continuă
- restaurarea și valorificarea durabilă a patrimoniului cultural, precum și crearea/modernizarea infrastructurilor conexe în scopul promovării turismului
- crearea, dezvoltarea, modernizarea infrastructurii specifice de turism și pentru valorificarea resurselor naturale și creșterea calității serviciilor turistice
- extinderea și modernizarea sistemelor de apă și apă uzată
- dezvoltarea sistemelor de management integrat al deșeurilor și reabilitarea siturilor contaminate
- creșterea eficienței energetice și a securității furnizării în contextul combaterii schimbărilor climatice
- reducerea poluării și diminuarea efectelor schimbărilor climatice
- sprijinirea structurilor de sprijin al afacerilor de interes local, regional, național și internațional, realizarea investițiilor în infrastructura CDI
- educația și formarea profesională în sprijinul creșterii economice și dezvoltării societății bazate pe cunoaștere
- creșterea adaptabilității forței de muncă și a întreprinderilor în competiția regională
- îmbunătățirea structurii și procesului managementului ciclului de politici publice
- îmbunătățirea calității și eficienței furnizării serviciilor publice
- creșterea atractivității zonelor rurale și diversificarea economiei rurale.

4. Selecția ariilor de intervenție prioritară

Dacă identificarea ariilor de intervenție este realizată în concordanță cu problemele și obiectivele strategice de dezvoltare, ariile de intervenție prioritară sunt în relație directă cu lista programelor prioritare, determinată prin consultarea partenerilor asupra problemelor urgente, priorităților de investiție și sursele de finanțare. În consecință, ariile prioritare sunt cele în care sunt localizate intervențiile cuprinse în următoarele **Programe** (Figura 3.4.1):

A1.1-1: Construirea/ modernizarea/ extinderea de clădiri, inclusiv extinderea utilităților de bază necesare dezvoltării economice durabile (prezentate schematic cu albastru pe figură)

A3.1-1: Dezvoltarea parteneriatelor și încurajarea inițiativelor pentru partenerii sociali și societatea civilă (prezentate schematic cu galben pe figură)

B1.1-1: Reabilitarea / modernizarea rețelei de drumuri locale inclusiv pasaje și poduri pentru asigurarea legăturilor radiale de trafic către coridoarele naționale și internaționale de transport (prezentate schematic pe figură cu linii punctate roșii)

B1.1-2: Creșterea mobilității în municipiul Ploiești și în cadrul Polului de Creștere, prin folosirea unui trafic integrat și de moduri de transport public nepoluante (prezentate schematic pe figură cu roșu, la nivelul municipiului Ploiești)

B3.1-1: Reabilitarea și promovarea clădirilor cu valoare de patrimoniu (prezentate schematic cu portocaliu pe figură)

B3.1-2: Conservarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural (trasee itinerante, situri arheologice) și natura (prezentate schematic cu violet pe figură)

B3.2-1: Creșterea suprafeței zonelor verzi, parcuri și grădini (prezentate schematic cu verde pe figură)

C1.1-1: Îmbunătățirea condițiilor de viață, construcții, echipamente, facilități, pentru grupurile sociale vulnerabile (prezentate schematic cu maro pe figură)

Localizarea detaliată a proiectelor menite să conducă la implementarea programelor prioritare este prezentată în Partea a 4-a - Planul de acțiune.

Figura 3.4.1: Arii de intervenție prioritare

