

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**

privind actualizarea și completarea poziției 861 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Doctor Bagdazar, Nr.1 din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*

**Consiliul Local al municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri: Marcu Valentin, Tudor Aurelian-Dumitru, Frusina Nicolae - Vlad, Popa Gheorghe, Andreescu Costel, Vîscan Robert - Ionut, Ștefan Alexandru și Raportul de specialitate înregistrat sub nr.11/12.01.2023 la Direcția Gestiune Patrimoniu, privind modificarea poziției 861 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Doctor Bagdazar, nr.1) din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*;

Luând în considerare faptul că, o parte din imobilul situat în Ploiești, str. Doctor Bagdazar, nr.1, care face obiectul prezentei hotărâri se află în domeniul privat al municipiului Ploiești potrivit poziției nr. 861 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Doctor Bagdazar, nr.1) din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*;

În baza art. 28 alin. (5) din Legea nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Raportul din data de 09.01.2023 al Comisiei speciale avînd ca atribuții întocmirea și actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești”;

În conformitate cu Avizul din data 11.01.2023 al Comisiei de specialitate a Consiliului Local nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), litera c), alin. (6) lit. b, alin. (7) lit. q, art.139, art. 196, alin. (1), litera a) și art.354 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1. (1).** Se aprobă includerea terenului în suprafață de 61,00 mp. de sub restul construcției proprietatea doamnei Mănescu Severina cu numărul cadastral 123302-C1, în „*Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*” și actualizarea poziției nr. 861 referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Doctor Bagdazar,

nr. 1, din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”* conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

(2). Imobilul situat în Ploiești, str. Doctor Bagdazar, nr.1, se identifică potrivit planului de amplasament și delimitare a imobilului care constituie Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2, la prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 rămân neschimbate.

**Art. 3.** Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința doamnei Mănescu Severina și domnului Ciuciu Georgian Mihai, prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi .....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**

**AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,  
Mihaela Lucia Constantin**

**PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**  
**DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU**  
**SERVICIUL INTABULĂRI BUNURI**  
**COMPARTIMENTUL EVIDENȚĂ**  
**ADMINISTRARE FOND LOCATIV**

**ANEXA NR.1 LA HCL \_\_\_\_**

**TABEL**

la proiectul de hotărâre privind actualizarea și completarea poziției 861 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Doctor Bagdazar Nr.1 din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*

nr. crt.	ADRESA IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAȘ	DESTINAȚIA SPAȚIULUI	Suprafata (mp)	Obs.
861	Str. Doctor Bagdazar nr. 1	Mănescu Severina	Teren curte	252,01 indiviz din 338 reprezentând un procent de 74,56%	Imobil aflat în <u>domeniul privat</u> al Municipiului Ploiești
		Ciuciu Georgian Mihai	Teren curte	85,99 indiviz din 338 reprezentând un procent de 25,44%	
		-	Teren de sub restul construcției cu nr. cad. 123302-C1	61,00	

**Direcția Gestiune Patrimoniu,**

**Director Executiv**  
Carmer

**Director Executiv Adjunct,**  
Amedeo Florin TĂBÎRCĂ

**Serviciul Intabulări Bunuri,**  
**Șef Serviciu**  
Mădălin NEGOIȚĂ

Intocmit:  
Neguțescu Florentina-  
Sima Sorin-consilier

**Scara 1:200**

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	399mp	Mun. Ploiesti, str. Doctor Bagdazar, nr. 1 - intravilan, jud. Prahova

Cartea Funciara	UAT	PLOESTI
-----------------	-----	---------

Nr. parţial	Categoriile de execuţie	Succesiunea [mp]	A. Date referitoare la teren
1	Cc	399	Mentini Teren intravilan împrejmuit cu calcan, gard de beton la limita convenţională, alcatuit dintr-o curmează: - Terenul de sub restul construcţiei N.C. 123302-CI în suprafaţa de 61 mp (prop. construcţia Manescu Severin) şi - Teren - curte, în suprafaţa de 338 mp.
Total		399	

  

Cod constr.	Destinaţia	Suprafaţa construită la sol [mp]	B. Date referitoare la construcţii
	CL	61	Mentini REST CONSTRUCTIE N.C. 123302-CI, S.c. sol = 61mp; Construcţia nu face obiectul prezentei documentatii;
	CL	18	Mentine: EXTINDERE CONSTRUCTIA N.C. 123302 - CI, S.c. sol = 18mp; Construcţia nu face obiectul prezentei documentatii;
	CAS	20	Mentine: CONSTRUCŢIA N.C. 137094 - CI, S.c. sol = 20mp; Construcţia nu face obiectul prezentei documentatii;
	CAS	8	Mentine: CHIOSC, S.c. sol = 8mp; Construcţia nu face obiectul prezentei documentatii;
Total		107	

Suprafata totala masurata a imobilului = 300mp  
Suprafata din act = -mp

**Executant:**  
**S.C. TOP SURVEY GROUP S.R.L.**  
**AUTORIZAȚIE CLASA I**  
**Seria RO-B-J, Nr. 1948**

Confirm executarea măsurătorilor la teren,  
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și  
corectitudinea acestora cu realitatea din teren

Data: Ottobre 2022

Primaria Mun. Ploiesti

Semnatura si parafa

Data .....

