

TEMA DE PROIECTARE

1. Informații generale privind obiectivul de investiții propus

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

“Amenajare maluri parau Dambu, zona Polux” – faza SF

1.2. Ordonator principal de credite/investitor: **Municipiul Ploiesti**

1.3. Ordonator de credite (secundar/terțiar): Nu e cazul.

1.4. Beneficiarul investiției: **Municipiul Ploiesti**

1.5. Elaboratorul temei de proiectare:

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală:

În urma solicitărilor repetate din partea Asociației de proprietari Polux- Ploiesti, este necesară demararea unei lucrări de aparare de maluri parau Dambu, în zona blocurilor G15, G14, zona Polux, pe o lungime de cca. 350m, pornind din aval – 50m până în amonte – cca.60m.

Zona este în intravilanul Municipiului Ploiesti.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a. descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):

În urma deplasării în teren s-a constatat, în dreptul blocurilor G14, G15 ca malurile sunt surpate, pline de vegetație, toate aceste lucruri ducând la riscul unei deversări a paraului Dambu în cazul unor precipitații abundente.

b. relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:

În zona, accesul se poate face pe Intrarea Castor și Intrarea Polux.

c. surse de poluare existente în zonă: nu există;

d. particularități de relief: zona de câmpie;

e. nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților: Nu este cazul

f. existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate: nu este cazul;

g. posibile obligații de servitute: nu este cazul;

h. condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz: nu este cazul;

i. reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent: Conform Certificatului de Urbanism

j. Existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție: În zona nu există monumente istorice și de arhitectură care să fie afectate de lucrările de construcție ale investiției preconizate.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a. destinație și funcțiuni:

Paraul Dambu este afluent al Teleajenului, în bazinul hidrografic Buzău-Ialomița, cu cod cadastral XI-1.20.13.14.

Necesitatea și oportunitatea promovării lucrărilor propuse în cadrul investiției derivă din însăși necesitatea de prevenire și punere în siguranță împotriva inundațiilor a obiectivelor social - economice, a locuințelor și anexelor gospodărești, căi de comunicații și nu în ultimul rând pierderile de vieți omenești, aflate în zona Polux, Municipiul Ploiești.

Apărările de maluri sunt construcții, cu caracter pasiv care au drept scop protejarea malului albiei râului împotriva acțiunii de erodare sau de degradare provocate de curentul apei, de scurgerea sloiurilor de gheață și a altor plutitori, de valuri, etc., fără să modifice caracteristicile curentului.

În alegerea soluțiilor de apărare se va ține seama de următoarele:

- condițiile de debit, viteză și pantă;
- natura terenului din albie și maluri;
- posibilitățile de evaluare în timp a eroziunii și afuiierilor;
- posibilitățile de procurare a materialelor;
- criteriul economic.

Se vor evita soluțiile care produc modificări sau schimbări bruște în regimul de curgere.

b. nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare: nu este cazul

c. număr estimat de utilizatori:

d. durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:

e. nevoi/solicitări funcționale specifice: nu este cazul;

f. corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului:

Soluțiile tehnice trebuie să fie armonizate cu cadrul natural existent și să respecte toate normativele și legislația în vigoare.

Lucrările propuse vor duce la apărarea împotriva inundațiilor a locuitorilor din zona Polux, Ploiești și a obiectivelor economice existente în zona.