

MUNICIPIUL PLOIESTI
DIRECTIA TEHNIC INVESTITII

17/3199/12.04.2017

CAIET DE SARCINI

1. AUTORITATEA CONRTACTANTA

Denumire: Municipiul Ploiesti

Adresa: Ploiesti, Bulevardul Republicii, nr.2, judetul Prahova

Telefon - 0244/516.699

Fax - 0244/510.731

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Descrierea serviciilor - Servicii de ,, Expertiza tehnica pista trap realizata in cadrul proiectului "Modernizarea/extinderea functionala a Hipodromului din Ploiesti" - cod CPV 71319000-7-

Servicii de expertiza tehnica;

Procedura se finalizeaza prin - contract de achizitie publica;

Termen de prestare a serviciilor - 25 zile de la predarea documentelor catre expert.

3. TEMA DE PROIECTARE

A. DATE GENERALE

Denumirea serviciului: elaborare expertiza tehnica

Beneficiarul lucrarii: Municipiul Ploiesti

Scopul: Expertiza tehnica pista trap realizata in cadrul proiectului "Modernizarea/extinderea functionala a Hipodromului din Ploiesti"

B. NECESITATEA SI OPORTUNITATEA INVESTITIEI

La data de 30.06.2014, Municipiul Ploiesti a semnat in calitate de Beneficiar, **Contractul de Finantare nr. 4592** pentru implementarea proiectului "Modernizarea/extinderea functionala a Hipodromului din Ploiesti", proiect finantat prin Programul Operational Regional 2007 - 2013, Axa prioritara 1 - Sprijinirea dezvoltarii durabile a oraselor - Poli urbani de crestere, Domeniul de interventie 1.1 - Planuri integrate de dezvoltare urbana, Sub-domenii - Poli de crestere.

Data de incepere a perioadei de implementare a proiectului: 01.07.2014

Data de finalizare a perioadei de implementare a proiectului: 31.10.2016

Perioada de implementare a proiectului: 28 luni

Obiectivul general al proiectului a fost de a contribui la dezvoltarea economica si durabila a municipiului Ploiesti - Prahova precum si la cresterea calitatii vietii prin imbunatatirea infrastructurii urbane de agrement.

Obiectivele specifice ale proiectului au fost:

Modernizarea/extinderea infrastructurii hipice de agrement in judetul Prahova;

Competitii hipice la standarde internationale;

Cresterea calitatii vietii prin crearea de noi locuri de munca;

Dezvoltarea industriei jocurilor de noroc si petrecerii timpului liber in aer liber;

Conform contractului de finantare, s-a propus si s-a realizat modernizarea infrastructurii hipice de agrement din Polul de Crestere Ploiesti - Prahova prin modernizarea/extinderea functionala a Hipodromului din Ploiesti.

În cadrul proiectului s-au executat următoarele lucrări:

- **amenajări specifice** (piste - pista de trap și pista de galop, ronduri de mers, ring de prezentare, cale de rulare);
- **clădiri** (tribune, salivarium și boxe cai, înseuare, grajduri - 7 buc, hangar furaje de depozitare temporară deseuri, hangar întreținere și depozit materiale, hangar instalații preepurare și depozitare sulky, gospodăria de apă, cabina portar bazin retenție);
- **platforme carosabile și pietonale** (drumuri de acces - 3 buc, parcuri - 3 buc, pavaje și alei)

S-au mai realizat:

- rețele edilitare de alimentare cu apă, canalizare menajeră, canalizare pluvială, rețea de drenuri, instalații electrice exterioare și iluminat, gaze naturale, rețea termoficare;
- construcții anexe aferente sistemului centralizat de alimentare cu apă potabilă, ale rețelei de canalizare pluvială, ale instalației electrice, ale instalațiilor sanitare din interiorul Hipodromului;
- amenajare peisagistică, mobilier urban, împrejmuire, gestionare deseuri;
- procurare, montare utilaje, echipamente tehnologice, dotări;

Complexul Hipodrom Ploiești, în urma modernizării, detine singura **pista de alergare de trap** din România în suprafață de **36.594 mp**.

Structura pistei de alergare de trap este: nisip în grosime de 5 cm, piatră spartă în grosime de 10 cm, fundație de balast în grosime de 15 cm, geotextil, sistem drenuri.

La interior, pista de alergare de trap are picheti, iar la exterior pista este delimitată de gard PVC.

După finalizarea și recepția lucrărilor la obiectivul de investiții aferent proiectului *“Modernizarea/extinderea funcțională a Hipodromului din Ploiești”*, prin HCL 256/19.08.2016 obiectivul de investiții a trecut în administrarea Clubului Sportiv Municipal Ploiești.

Pentru buna desfășurare a alergărilor hipice pe pista de alergare de trap s-a solicitat omologarea acesteia.

Omologarea pistei de alergare de trap s-a efectuat în data de 14.10.2016 de către comisia de omologare constituită la nivel local și s-a încheiat Procesul Verbal de Omologare Pista Trap la Complexul Hipodrom Ploiești. S-a stabilit că pista de alergare de trap îndeplinește condițiile de desfășurare a curselor de trap în parametrii optimi.

Pentru buna desfășurare a alergărilor hipice pe pista de alergare de trap a fost necesară și adoptarea Regulamentului Curselor de Trap ce reprezintă cadrul normativ pentru desfășurarea acestora, reglementarea calificării cailor în probele oficiale, întărirea disciplinei competiționale, având caracter obligatoriu la nivelul Hipodromului Ploiești. Astfel, prin HCL 31/27.02.2017 s-a aprobat Buletinul Oficial al Alergărilor de Trap pentru 2017 și însusirea Regulamentului Curselor de Trap întocmit de Agenția Națională de Zootehnie. Prin Regulament s-a stabilit că omologarea pistelor aferente hipodromurilor din România să fie făcută de Agenția Națională de Zootehnie.

În data de 05.04.2017 s-a întrunit comisia de omologare a pistei de alergare de trap aferentă Complexului Hipodrom Ploiești, situat în strada Ghighiului nr. 2 și s-a încheiat Procesul verbal privind analizarea condițiilor de desfășurare a curselor de trap (calitatea și lungimea pistelor, sistemul de cronometrare și poziționare foto - finish, poziționarea alveolelor de start și a stalpilor de distanță și de refugiu).

Comisia întrunită la data de 05.04.2017 a constatat următoarele:

- lungimile pistelor sunt de 1206 m pentru pista mare și 1013 m pentru pista mică conform Proces Verbal nr. 2244/28.03.2017 făcut cu ajutorul unui topometrist autorizat;

- stalpii de distanta au fost montati in teren;
- cronometrarea se va face atat electronic cat si cu ajutorul cronometrelor manuale;
- linia de sosire este bine evidentiata;
- distanta intre stalpii de refugiu este cuprinsa intre 2 m si 2,5 m.

In urma constatarilor comisia a decis ca cele doua piste de trap (mare si mica) ale Hipodromului Ploiesti sa primeasca aviz provizoriu de functionare, urmand ca omologarea finala sa fie efectuata dupa desfasurarea a minimum patru reuniuni de trap.

Inainte si dupa omologarea pistei de alergare de trap, au avut loc antrenamente cu caii trapasi pe pista de trap si s-a sesizat ca acestea se desfasoara cu dificultate din cauza problemelor de structura si calitate a materialelor din care este alcatuita pista de alergare de trap.

Clubul Sportiv Municipal Ploiesti a facut numeroase sesizari privind deficientele aparute in exploatarea pistei de alergare de trap constand in:

- starea pistei de alergare de trap - contaminare strat superior al pistei de trap din nisip cu piatra sparta din stratul inferior al pistei de trap (piatra sparta poate provoca accidentarea atat a cabalinelor cat si a driver-ilor, prin aruncarea de pietre datorita impactului in alergarea calului);
- lucrarile de intretinere a pistei de trap impuse de antreprenorul general al obiectivului de investitii conduc fie la diminuarea timpului efectiv de utilizare a pistei de alergare de trap, fie chiar la stoparea antrenamentului;

Municipiul Ploiesti a solicitat proiectantului SC INTREGROUP ENGINEERING SRL BUCURESTI prin adresa cu nr. 4093/22.02.2017 o solutie tehnica de remediere a pistei de alergare de trap.

In data de 28.02.2017 prin adresa cu nr. 378 proiectantul a raspuns la solicitarea Unitatii Administrativ Teritoriale Municipiul Ploiesti privind Solutia tehnica de remediere a pistei de trap si a comunicat ca aceasta trebuie realizata conform solutiei tehnice care a stat la baza proiectului tehnic.

Constructorul SC CONSTRUCTII ERBASU SA BUCURESTI a efectuat remedierile la pista de alergare de trap conform solutiei tehnice date de proiectant, insa problema contaminarii stratului superior al pistei de trap din nisip cu piatra sparta din stratul inferior al pistei a persistat, problema nefiind rezolvata.

Avand in vedere cele mentionate mai sus, pentru determinarea starii tehnice a pistei de alergare de trap este necesara efectuarea unei expertize tehnice care sa evalueze capacitatea de satisfacere a cerintelor Legii 10/1995 privind calitatea in constructii, cat si de atingere a scopului proiectului stabilit prin cererea de finantare aprobata.

Expertiza tehnica trebuie sa identifice si eventualele probleme din teren si gasirea solutiilor de rezolvare a problemelor sesizate.

C. SERVICII PRECONIZATE

Expertiza se va elabora în baza H.G. nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizarea tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor.

Expertiza tehnică trebuie să respecte normele tehnice în vigoare referitoare la conținutul cadru al unei expertize tehnice de drum (Instrucțiunile Tehnice privind determinarea stării tehnice a drumurilor moderne - indicativ CD 155-2000) precum și acte normative specifice activităților hipice.

Expertiza tehnică va viza stabilirea situației existente în teren și va furniza informații referitoare la calitatea pistei de alergare de trap, respectarea cerințelor caietului de sarcini, a proiectului tehnic și a obiectivului proiectului stabilit prin cererea de finanțare, aprobată.

Expertiza tehnică va fi realizată de către expert tehnic persoană fizică atestată M.D.R.A.P./M.L.P.A.T., pentru cerințele esențiale ale Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții.

Ofertantul are obligația de a utiliza personal calificat și atestat, precum:

- **expert tehnic A₄** - rezistență și stabilitate, pentru construcții rutiere, drumuri, poduri, tunele și piste de aviație;
- **expert tehnic B₂** - siguranța în exploatare pentru construcții rutiere, drumuri, poduri, tunele și piste de aviație;
- **expert tehnic D** - sănătatea oamenilor și protecția mediului, pentru toate domeniile;
- **expert zootehnist** (cod COR 213210).

Ofertantul va transmite lista cu personalul de specialitate desemnat să realizeze expertiza tehnică, inclusiv documentele doveditoare.

Ofertantul poate prezenta în cadrul ofertei experți atestați în unul sau mai multe domenii, cu condiția ca toate domeniile avute în vedere de autoritatea contractantă să fie acoperite.

Expertul tehnic atestat va avea la dispoziție extrase din Cartea Tehnică:

- Studiul geotehnic;
- Proiectul tehnic - piese scrise și piese desenate;
- Calculele și verificările de proiectare;
- Caietele de sarcini;
- Dispozițiile de șantier aferente pistei de alergare de trap;
- Documentele de asigurare a calității lucrărilor executate;
- Recomandările privind utilizarea și întreținerea pistei de alergare de trap.

Se va expertiza tehnic:

- **proiectul tehnic** în fazele PT și DDE (având în vedere obiectivul general al acestuia stabilit prin cererea de finanțare aprobată „*Construirea centrului hipic modern la standarde internaționale*”;

- **lucrările executate**

Se vor recolta probe și se vor efectua analizele necesare identificării calității lucrărilor executate în baza proiectului tehnic.

Se vor avea în vedere următoarele:

- determinarea cauzelor pentru care apar pietre pe pistă antrenate din straturile inferioare;
- verificarea eficienței condițiilor de exploatare și întreținere impuse de antreprenorul general.

Expertul tehnic va evalua rata reală de utilizare a pistei de alergare de trap având în vedere timpii necesari pentru efectuarea lucrărilor specificate în instrucțiunile de mentenanță impuse.

Măsurile de intervenție propuse de expertul tehnic atestat din raportul de expertiză tehnică vor constitui fundamentarea deciziei de intervenție.

Activitatea de expertizare tehnică se va realiza de către persoane fizice sau juridice autorizate, cu respectarea legislației și reglementărilor în vigoare.

ALTE CERINTE SPECIFICE:

Raportul expertizei tehnice va cuprinde:

- Date generale referitoare la expertizarea tehnica a proiectului in faza PT si DDE;
- Date generale referitoare la lucrarile executate;

Documentatia privind expertiza tehnica se va intocmeste in 4 exemplare, din care unul in format electronic.

MANAGER PROIECT,

IRINA NICOLESCU



RESPONSABIL TEHNIC,

RAZVAN VIRGIL FARCAȘ

