

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

nr. _____ / _____

Servicii de dirigentie de santier pentru obiectivul „CREARE PASAJ DE TRECERE INTRE STRADA DEPOULUI SI STRADA MIMIULUI – PODUL DE LEMN (proiectare si executie)”

1. Preambul

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările prevăzute în O.U.G. nr. 45/2018 și ale H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările prevăzute în H.G. 419/2018, s-a încheiat prezentul contract de prestari servicii, **între**

MUNICIPIUL PLOIESTI, cu sediul în Ploiesti, Piata Eroilor nr. 1A, 100316, telefon: 0244-516699, fax: 0244-510736, cod fiscal: 2844855, cont deschis la Trezoreria Ploiesti, reprezentat prin **d-l Adrian Florin Dobre, Primar**, în calitate de **achizitor**, pe de o parte
și

S.C., cu sediul înstr.....nr....., numar telefon/fax:/....., număr de înmatriculare la Oficiul Registrului Comertului cod fiscal, cont deschis la, reprezentata prin, în calitate de **prestator**,

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** - reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale.
- b. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătitibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. **servicii** - activități a căror prestare fac obiect al contractului;
- e. **produse** - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f. **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte

catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă.

Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

g. zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze **Servicii de dirigentie de santier pentru obiectivul de investitii „CREARE PASAJ DE TRECERE INTRE STRADA DEPOULUI SI STRADA MIMIULUI – PODUL DE LEMN (proiectare si executie)”,** în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și cu cerințele Caietului de sarcini.

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. Prețul contractului

5.1. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii, în termenul prevăzut în contract.

5.2. - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate conform art. 9, plătit prestatorului de către achizitor, este de lei fără TVA, reprezentând un procent de % aplicat la total C+M, fără TVA, din situațiile de lucrări acceptate la plată.

6. Durata contractului

6.1 - Contractul produce efecte de la data înregistrării la autoritatea contractantă, după semnarea acestuia de către ambele părți și constituirea garanției de bună executie, până la data efectuării recepției finale, fără obiecțiuni a lucrărilor executate, incluzând perioada de garanție a lucrărilor.

6.2 - Termenul de prestare a serviciilor de dirigentie de santier se corelează cu cel de executie a contractului de lucrări pentru care se achiziționează aceste servicii, astfel încât prestatorul să-și poată îndeplini obligațiile asumate și în perioada de pregătire a investiției.

6.3 – În eventualitatea prelungirii contractului de execuție a lucrărilor, contractul privind prestarea serviciilor de dirigentie de șantier se va prelunge automat fără ca prestatorul de servicii să poată solicita plăți suplimentare.

7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe după primirea ordinului de începere din partea achizitorului care va fi coroborată cu ordinul de începere a lucrărilor de execuție a obiectivului, astfel încât prestatorul să-și poată îndeplini obligațiile asumate și în perioada pregătire a investiției.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini
- b) propunerea tehnico-financiară
- c) garanția de bună execuție;
- d) acte adiționale, dacă există

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1- (1)-Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract în perioada/perioadele convenite și în conformitate cu prevederile caietului de sarcini și obligațiile asumate prin propunerea tehnică, anexă la contract.

(2) – În cazul în care, pe parcursul derulării contractului, se constată că anumite elemente ale propunerii tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

(3) - Obligațiile și răspunderile principale ale prestatorului sunt:

1. Prestatorul se obligă să aibă o comportare imparțială atât față de autoritatea contractantă cât și față de executantul lucrărilor, în conformitate cu regulile de conduită profesională, păstrând în același timp confidențialitatea;
2. Verifică și înaintează spre aprobare achizitorului graficul detaliat de execuție a lucrărilor și sesizează acestuia orice întârziere apărută în timpul execuției lucrărilor;
3. Urmărește realizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile proiectului tehnic/caietului de sarcini, ale reglementărilor tehnice în vigoare și ale contractului;
4. Verifică respectarea tehnologiilor de execuție, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică, în contract și în normele tehnice în vigoare;
5. Interzice executarea de lucrări de către persoane neautorizate, conform reglementărilor legale în vigoare;
6. Participă la ședințele organizate de achizitor pentru discutarea evoluției proiectului (trecerea în revistă a stadiului lucrărilor, a graficelor de lucrări, etc.);
7. Urmărește realizarea lucrărilor din punct de vedere economic, pe tot parcursul execuției acestora și admiterea la plată a lucrărilor corespunzătoare cantitativ și calitativ;
8. Verifică situațiile de lucrări din punct de vedere al corespondenței între articolele și prețurile unitare acceptate de autoritatea contractantă și cele prezentate de executant;
9. Situațiile de lucrări vor fi prezentate însoțite de atasamentele aferente;
10. Vizează facturile aferente situațiilor de lucrări, în vederea decontării acestora;

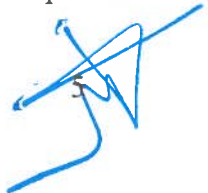
11. Transmite catre achizitor propunerile de modificare ale proiectului pentru solutionarea sesizarilor proprii, ale organelor abilitate, precum si ale altor participanti la realizarea obiectivului de investitii, privind neconformitatile si neconcordantele aparute pe parcursul executiei;
12. Verifica respectarea prevederilor legale cu privire la cerintele stabilite prin Legea nr. 10/1995 privind Calitatea in Constructii, cu modificarile ulterioare, in cazul efectuarii de modificari ale documentatiei sau adoptarii de noi solutii care schimba conditiile initiale;
13. Urmareste respectarea de catre executant a dispozitiilor si/sau a masurilor dispuse de proiectant si/sau de organele abilitate;
14. Preda catre achizitor documentele intocmite in timpul executiei lucrarilor, verificate si vizate din punct de vedere cantitativ si calitativ (situatii de lucrari, facturi, etc.), dupa caz, a facturilor doveditoare pentru materialele puse in opera;
15. Verifica incadrarea in termenenele de contract si transmite spre aprobare achizitorului a tuturor dispozitiilor de santier;
16. Inainteaza catre achizitor punctul de vedere tehnic privind necesitatea eventualelor modificari ale elementelor contractului (obiect, termen de executie, valoare);
17. Urmareste respectarea programului de asigurare a calitatii;
18. Urmareste executia lucrarilor in cvonformitate cu graficul de executie aprobat; in caz de neconcordanta si intarzieri anunta executantul si informeaza achizitorul, propunand masuri pentru corectarea situatiei, in vederea respectarii termenelor de executie prevazute in grafic;
19. Aduce la cunostinta achizitorului in vederea aprobarii a oricaror modificari de cantitati observate pe parcursul derularii lucrarilor;
20. Faciliteaza comunicarea intre executant, detinatorii de utilitati si prestatorii de servicii, precum si cu alti proprietari care sunt afectati de executia lucrarilor;
21. Verifica corespondenta dintre avize si retele din teren in scopul preintampinarii sistarii lucrarilor pe parcurs datorita starii necorespunzatoare a retelelor;
22. Verifica asigurarea pe santier a personalului corespunzator pentru executia in bune conditii a lucrarilor;
23. Preia amplasamentul si reperele de nivelment si le preda executantului libere de orice sarcina;
24. Participa la verificarea in faze determinante si asigura convocarea factorilor care trebuie sa participe la verificarea/receptia lucrarilor ajunse la aceste faze si semnarea documentelor intocmite ca urmare a verificarilor (procese-verbale in faze determinante, procese-verbale de lucrari ce devin ascunse, etc.);
25. Dispune oprirea executiei, desfacerea sau, dupa caz, refacerea lucrarilor executate necorespunzator de catre executant, in baza solutiilor elaborate de proiectant si vizate de verificatorul de proiect atestat;
26. Asigura secretariatul receptiei si intocmirea actelor de receptie;
27. Urmareste solutionarea obiectiunilor cuprinse in anexele la procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor si urmarirea realizarii recomandarilor comisiei de receptie;



28. Urmărește dezafectarea lucrărilor de organizare de șantier și predarea terenului detinatorului acestuia;
29. Preda către achizitor actele de recepție și a cărții tehnice a construcției după efectuarea recepției finale;
30. Elaborează rapoartele periodice privind evoluția proiectului și lucrărilor, a activității sale și a măsurilor luate pentru realizarea în condiții optime a lucrărilor, după cum urmează:
- **preliminar** – de începere a lucrărilor – privind managementul pentru derularea în condiții de eficiență a contractului de execuție și de asistență tehnică;
 - **intermediar** – de evoluție a proiectului – prezintă toate activitățile de supraveghere;
 - **lunar** – prezintă raportul de evoluție privind executarea contractului concomitent cu emiterea fiecărei situații de lucrări, în care se vor înregistra corect, complet și sistematic datele referitoare la lucrările executate, într-o formă și la un nivel de detaliere suficient de ridicat, care să permită analiza decontării atât a activității de asistență tehnică cât și a executantului, comentarii și recomandări privind aspecte importante de ordin tehnic și contractual;
 - **săptămânal** – privind respectarea graficului de execuție și calitatea lucrărilor executate de constructor;
 - **zilnic** – privind sesizările proprii sau ale participanților la realizarea investiției;
 - **de fiecare dată când se solicită informații** de către reprezentanții autorității contractante.
 - **final** – care va fi întocmită la terminarea lucrărilor și va cuprinde detalii și explicații asupra serviciilor asigurate de dirigințele de șantier pe parcursul desfășurării contractului de servicii, detalii și explicații asupra desfășurării contractului de lucrări, cu un capitol special dedicat recepției la terminarea lucrărilor;

9.2 (1) Responsabilitățile prestatorului în perioada de pregătire a investiției sunt următoarele:

1. Verifică existența autorizației de construire, precum și îndeplinirea condițiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;
2. Verifică concordanța dintre prevederile autorizației de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor și ale proiectului tehnic;
3. Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile și procedurile prevăzute pentru realizarea construcțiilor;
4. Verifică existența tuturor pieselor scrise și desenate din proiectul, inclusiv existența studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize și concordanța dintre prevederile acestora;
5. Verifică respectarea reglementărilor cu privire la verificarea proiectelor de către verficatori de proiecte atestați și însușirea acestora de către expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
6. Verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanță a construcției;



7. Verifica existenta in proiect a programelor de faze determinante si le depune impreuna cu proiectantii de specialitate la Inspectoratul Judetean in Constructii in vederea vizarii;
8. Verifica existenta proiectului sau a procedurilor de urmarire speciala a comportarii in exploatare a constructiilor, daca aceasta va fi instituita;
9. Preia amplasamentul si reperele de nivelment si le preda executantului, libere de orice sarcina;
10. Participa, impreuna cu proiectantul si cu executantul, la trasarea generala a constructiei si la stabilirea bornelor de reper;
11. Preda catre executant terenul rezervat pentru organizarea de santier;
12. Verifica existenta "Planului calitatii" si a procedurilor/instructiunilor tehnice pentru lucrarea respectiva;
13. Verifica existenta anuntului de incepere a lucrarilor la emitentul autorizatiei si la Inspectoratul Judetean in Constructii;
14. Verifica existenta panoului de identificare a investitiei, daca acesta corespunde prevederilor legale si daca este amplasat la loc vizibil;
15. Verifica existenta planului de asigurare a sanatatii si securitatii muncii, precum si respectarea cerintelor HG 300/2006.
16. Verifica existenta expertizei tehnice in cazul lucrarilor de interventii asupra constructiilor.

(2) Responsabilitatile prestatorului in perioada de executie a lucrarilor sunt urmatoarele:

1. Urmareste realizarea constructiei in conformitate cu prevederile autorizatiei de construire, ale proiectelor, caietelor de sarcini si ale reglementarilor tehnice in vigoare;
2. Verifica existenta documentelor de certificare a calitatii produselor pentru constructii, respectiv corespondenta calitatii acestora cu prevederile cuprinse in proiecte;
3. Interzice utilizarea produselor pentru constructii fara certificate de conformitate, declaratii de conformitate sau acord tehnic;
4. Interzice utilizarea de procedee si echipamente noi, neacordate tehnic sau cu acorduri tehnice la care avizul tehnic a expirat;
5. Verifica respectarea tehnologiilor de executie, aplicarea corecta a acestora in vederea asigurarii nivelului calitativ prevazut in documentatia tehnica si in reglementarile tehnice;
6. Verifica respectarea "Planului calitatii", a procedurilor si instructiunilor tehnice pentru lucrarea respectiva;
7. Interzice executarea de lucrari de catre personal necalificat;
8. Participa la verificarea lucrarilor ajunse in faze determinante;
9. Efectueaza verificarile prevazute in reglementarile tehnice, semneaza si stampileaza documentele intocmite ca urmare a verificarilor, respectiv procese-verbale in faze determinante, procese-verbale de receptie calitativa a lucrarilor ce devin ascunse etc.;
10. Asista la prelevarea de probe de la locul de punere in opera;

11. Transmite catre proiectant, prin intermediul achizitorului, sesizarile proprii sau ale participantilor la realizarea constructiei privind neconformitatile constatate pe parcursul executiei;
12. Informeaza operativ achizitorul privind deficientele calitative constatate, in vederea dispunerii de masuri si, dupa caz, propune oprirea lucrarilor;
13. Urmareste respectarea de catre executant a dispozitiilor si/sau a masurilor dispuse de proiectant sau de organele abilitate;
14. Verifica, in calitate de reprezentant al achizitorului, respectarea prevederilor legale in cazul schimbarii solutiilor tehnice pe parcursul executiei lucrarilor;
15. Anunta Inspectoratul Judetean in Constructii privind oprirea/sistarea executarii lucrarilor de catre achizitor pentru o perioada mai mare de timp, exceptand perioada de timp friguros, si verifica punerea in siguranta a constructiei, conform proiectului;
16. Anunta Inspectoratul Judetean in Constructii privind reluarea lucrarilor la investitiile la care a fost oprita/sistata executarea lucrarilor de catre achizitor pentru o perioada mai mare de timp, exceptand perioada de timp friguros;
17. Preia documentele de la executant si proiectant si completeaza cartea tehnica a constructiei cu toate documentele prevazute de reglementarile legale;
18. Urmareste dezafectarea lucrarilor de organizare de santier si preda terenul detinatorului acestuia.

(3) Responsabilitatile prestatorului la receptia lucrarilor sunt urmatoarele:

1. Participa la receptia lucrarilor, asigura secretariatul comisiei de receptie la terminarea lucrarilor si intocmeste actele de receptie;
2. Urmareste solutionarea obiectiilor cuprinse in anexele la procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor si indeplinirea recomandarilor comisiei de receptie;
3. Preda achizitorului actele de receptie, si cartea tehnica a constructiei dupa efectuarea receptiei finale.

(4) Responsabilitatile prestatorului in perioada de garantie a lucrarilor urmarite (perioada dintre receptia la terminarea lucrarilor si receptia finala):

Raspunderea prestatorului se extinde si in perioada de garantie a lucrarilor urmarite, perioada in care, daca este cazul, prestatorul are urmatoarele obligatii:

1. Urmareste rezolvarea remedierilor cuprinse in anexa procesului-verbal de receptie la terminarea lucrarilor;
2. Notifica executantul cu privire la deficientele aparute in perioada de garantie, care trebuie remediate pe cheltuiala acestuia daca se datoreaza nerespectarii clauzelor contractuale;
3. Notifica achizitorul in legatura cu indeplinirea conditiilor contractuale de eliberare a garantiilor executantului.

9.3 – Prestatorul raspunde in conditiile legii in cazul reducerii la indeplinire a obligatiilor mentionate anterior, precum si in cazul neasigurarii din culpa lui a realizarii nivelului cantitativ si calitativ al lucrarilor prevazute in proiect, caiete de sarcini, in reglementarile tehnice in vigoare si in contract.

9.4- Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele prezentate în propunerea tehnică, anexă la contract.

9.5 - Prestatorul se obligă să presteze serviciile în conformitate cu graficul de prestare prezentat în propunerea tehnică.

9.6 - Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele,

instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu serviciile prestate, și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10. Obligațiile principale ale achizitorului

10.1 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

10.2 - Achizitorul va efectua plata către prestator în intervalul 24-31 ale lunii, în termen de maxim 30 de zile de la primirea facturii, pe baza de ordin de plata.

10.3 – Factura pentru serviciile prestate va fi însoțită de un centralizator valoric al lucrărilor pentru care au fost prestate serviciile de dirigentie de santier.

10.4 – Plata serviciilor prestate se poate face etapizat, dacă este cazul, corelat cu situațiile de lucrări transmise de executant, verificate și confirmate de prestator.

10.5 – Plata serviciilor de dirigentie de santier se va efectua în baza următoarelor documente **obligatorii**, pe care prestatorul le va atașa la facturi:

- raport de activitate lunar privind urmărirea lucrărilor din punct de vedere calitativ, fizic și financiar;

- raport lunar privind evoluția execuției lucrărilor întocmit de executant și avizat de prestator;

11. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1 – (1) – În cazul în care prestatorul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,05% din valoarea aferentă părții neexecutate din contract, pentru fiecare zi de întârziere.

(2) – În cazul în care cota procentuală prevăzută la alin.(1) este mai mică decât valoarea cotei procentuale minime stabilită în funcție de rata dobânzii de referință a B.N.R. la data calculării penalităților, atunci se va aplica procentul minim raportat la dobânda de referință a B.N.R., în conformitate cu prevederile art. 3 alin.(2)¹ din O.G. nr. 13/2011.

11.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul prevăzut de art. 10.2, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,05% din plata neefectuată, pentru fiecare zi de întârziere.

11.3 – În cazul apariției unor motive neimputabile achizitorului din care rezultă imposibilitatea obiectivă de a onora facturile în termenul prevăzut la art. 10.2, acesta va notifica prestatorului situația intervenită, părțile având posibilitatea de a încheia un act adițional prin care să prelungească perioada de 30 de zile.

11.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai

plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

11.5 - *Pact comisoriu*: Neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, respectiv de către prestator a obligațiilor principale prevazute la art. 9, iar de către achizitor a obligațiilor prevazute la art. 10, dă dreptul celeilalte părți de a considera contractul de plin drept reziliat, fără judecată, fără punerea în întârziere și fără îndeplinirea altor formalități prealabile, precum și de a pretinde plata de daune-interese în cuantum de 20% din pretul contractului.

Clauze specifice

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 – (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea, fara TVA, a contractului, pentru perioada de derulare a contractului.

(2) - Garantia de buna executie se constituie de catre prestator in scopul asigurarii achizitorului de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului.

(3) - Garantia astfel constituita este destinata acoperirii eventualelor prejudicii suferite de achizitor in executarea prezentului contract, inclusiv in cazul rezilierii contractului din motive imputabile prestatorului, precum si in cazul prejudiciilor produse in realizarea obiectului contractului, din vina prestatorului ori in alte situatii prevazute de lege. In cazul in care prejudiciul produs achizitorului este mai mare decat cuantumul garantiei de buna executie, prestatorul este obligat sa-l despagubesca pe achizitor integral si intocmai.

(4) Modul de constituire a garantiei de buna executie, conform art.40 alin. (1) - (3) din H.G. nr. 395/ 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice:

- **prin virament bancar sau** printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o institutie de credit din Romania sau din alt stat ori de o societate de asigurări, sau

- **prin depunerea la casierie**, în numerar a sumei reprezentand garantia de buna executie, sau

- **prin rețineri succesive** din sumele datorate pentru facturi parțiale. In acest caz, prestatorul are obligatia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent in administrarea acestuia, un cont de disponibil distinct la dispozitia achizitorului. Suma initiala care se depune de catre prestator in contul de disponibil astfel deschis nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din pretul, fara TVA, al contractului. **(ofertantii vor specifica modalitatea de constituire a garantiei de buna executie in declaratia cu privire la formularul de contract).**

(5) Dovada constituirii garantiei de buna executie se va face in termen de 5 zile lucratoare de la data semnarii contractului de catre ambele parti, in conformitate cu art. 39, alin. (3) din H.G. nr. 395/ 2016;

(6) In cazul neindeplinirii obligatiei prevazute la alineatele precedente achizitorul are dreptul de a aplica sanctiunea instituita de art.11.5.



12.2 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

12.3 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție prestatorului în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare/expirarea duratei de garanție acordată lucrărilor executate, dacă nu a ridicat până la acea data pretenții asupra ei.

13. Alte responsabilități ale prestatorului

13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natura provizorie, fie definitivă cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

13.3 – Prestatorul se obliga sa emita factura cel tarziu pana in cea de-a 15-a zi a lunii urmatoare celei in care s-a prestat serviciul (conform art. 319 alin.16 Cod Fiscal).

13.4 – În indeplinirea contractului, prestatorul are și următoarele obligatii:

1. Mentine echipa de diriginti de santier propusa in oferta, cu exceptia cazurilor de boala, deces sau demisie a acestora;
 - a) in cazurile exceptate completeaza echipa in maximum 3 zile de la aparitia situatiei cu un alt expert cu experienta si calificare cel putin egale cu cele ale expertului inlocuit, in baza acordului primit de la achizitor;
 - b) in cazul in care inlocuieste nemotivat dirigintii de santier, prestatorul datoreaza daune astfel: 10% din valoarea contractului in cazul inlocuirii nemotivate a unui diriginte de santier si 25% din valoarea contractului in cazul inlocuirii nemotivate a mai multor diriginti de santier.
2. Remunereaza dirigintii de santier in conformitate cu raporturile contractuale cu acestia, astfel incat sa nu apara disfunctionalitati in prestarea serviciilor;
3. Raspunde in maxim 48 de ore la orice solicitare scrisa a autoritatii contractante in raport cu derularea contractului de servicii sau derularea lucrarilor de executie;
4. Isi indeplineste cu profesionalism, in conformitate cu graficul de executie al lucrarilor, toate atributiile mentionate in Caietul de Sarcini;
5. Emite dispozitii de santier pentru lucrarile efectuate neconform;
6. Completeaza zilnic jurnalul de santier;
7. Unde este cazul, urmareste ca dirigintii de santier sa isi extinda autorizatia in conditiile Ordinului 1496/2011.

10



14. Alte responsabilități ale achizitorului

14.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le solicita și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

14.2 - Achizitorul are următoarele obligații:

1. Pune la dispoziția prestatorului, la solicitarea scrisă a acestuia, documentațiile tehnice aferente proiectului și de care dispune la momentul solicitării, avizele și autorizațiile obținute;
2. Pune la dispoziție spațiile necesare întâlnirilor periodice sau adhoc organizate de către prestator;
3. Transmite imediat prestatorului, spre știință, orice comunicări din partea constructorului, proiectantului sau din partea oricărui tert, comunicări care au legătura cu derularea lucrărilor de execuție;
4. Transmite prestatorului, în timpul cel mai scurt, deciziile cu privire la problemele semnalate de către acesta.
5. Efectuează plățile în perioadele convenite în contract.

15. Recepție și verificări

15.1 – Achizitorul prin reprezentanții săi împuterniciți, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu specificațiile tehnice și prevederile din propunerea tehnică și din Caietul de sarcini.

15.2 – În situații justificate, prestatorul poate solicita efectuarea unor analize de laborator privind calitatea lucrărilor sau a materialelor puse în opera. Toate cheltuielile efectuate pentru realizarea analizelor de laborator precum și altele legate de îndeplinirea obligațiilor contractuale cad în sarcina prestatorului.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1- (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la semnarea contractului de către ambele părți.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului, fără ca o astfel de suplimentare să poată depăși pragul maxim prevăzut de Legea nr. 98/2016, în vigoare la data aditării, pentru organizarea achiziției directe.

16.2- (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

16.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

16.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

17. Ajustarea prețului contractului

17.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

17.2 - Pretul contractului nu se ajustează, cu următoarele excepții:

(1) - În condițiile prevăzute de dispozițiile art. 221 alin.(1), lit. e) din Legea nr. 98 privind achizițiile publice cu modificările și completările prevăzute în O.U.G. nr. 45/2018, coroborat cu prevederile art.164, alin.(4), din H.G. nr. 395/2016 cu modificările și completările prevăzute în H.G. nr. 419/2018, ajustarea prețului, fără a fi îndeplinite condițiile prevăzute la art. 221 alin. (2) și (3) din Lege, este aplicabilă direct în cazul în care au loc modificări legislative sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

18. Asigurari

18.1 - (1) Prestatorul are obligația de a încheia, înainte de a începe prestarea serviciilor de dirigentie de santier, o asigurare de răspundere civilă profesională în valoare de lei (valoarea ofertei), ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind serviciile prestate, echipamentele, personalul propriu, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către prestator din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Prestatorul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

18.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătitabile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de prestator, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

18.3 - (1) În cazul în care prestatorul, prin activitatea desfășurată, produce pagube achizitorului, acesta din urmă are dreptul de a se adresa direct asiguratorului cu care prestatorul a încheiat polița de asigurare pentru a fi despăgubit.

(2) Asiguratorul va plăti despăgubirea nemijlocit achizitorului pagubit cu excepția cazului în care prestatorul asigurat dovedește că a despăgubit pe achizitor.

19. Amendamente

19.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor

circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20. Subcontractanți

20.1 - Prestatorul are obligația de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

20.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

20.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

20.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

20.5 – Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016, cu modificările prevăzute în H.G. nr. 107/2017 și în O.U.G. nr. 45/2018.

20.6 – Pe parcursul derulării contractului, prestatorul are dreptul de a înlocui subcontractanții, sau de a introduce noi subcontractanți **cu acordul autorității contractante**, în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în oferta și ale căror activități au fost indicate în oferta ca fiind realizate de subcontractanți;

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în oferta fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora;

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

20.7 – Noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la oferta, aferenta activității supuse subcontractării.

20.8 – Autoritatea contractantă are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între prestator și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

20.9 – Contractele prezentate conform punctului 20.8 vor fi în concordanță cu oferta și vor fi anexa la prezentul contract.

20.10 – Autoritatea contractantă va efectua plăți direct către subcontractant/subcontractanții care își exprimă opțiunea în acest sens, printr-o înștiințare, doar atunci când prestația acestora este confirmată prin documente încheiate de toate cele trei părți,

respectiv autoritatea contractanta, executant si subcontractant, sau de autoritatea contractanta si subcontractant atunci cand, in mod nejustificat, executantul blocheaza confirmarea obligatiilor asumate de subcontractant.

20.11 – Subcontractantul/subcontractantii isi exprima optiunea de a fi platit/platiti direct de catre autoritatea contractanta, la momentul incheierii contractului de achizitie publica, sau la momentul introducerii acestora in contractul de achizitie publica.

20.12 – Dispozitiile prevazute la art. 20.10 si art. 20.11, nu diminueaza raspunderea prestatorului in ceea ce priveste modul de indeplinire a prezentului contract de achizitie publica.

20.13 - Subcontractantul/subcontractantii au obligatia elaborarii planului/planurilor proprii de securitate si sanatate in munca in cel mult 30 de zile de la data incheierii contractului cu executantul.

21. Obligatiile tertului sustinator

21.1 - In cazul in care prestatorul intampina dificultati, sau este in imposibilitatea derularii contractului pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului sustinator, tertul sustinator se obliga sa asigure indeplinirea completa si reglementara a obligatiilor contractuale, prin implicarea directa pentru acea parte a contractului pentru care prestatorul a primit susutinerere din partea tertului sustinator.

21.2 - Achizitorul va urmari orice pretentie la daune pe care prestatorul ar putea sa o aiba impotriva tertului sustinator, pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin angajamentul ferm de sustinere.

21.3 - In cazul in care pe perioada derularii contractului va fi necesara interventia tertului sustinator, aceasta se va face prin Act aditional semnat intre autoritatea contractanta, tertul sustinator si prestator. Dupa incheierea Actului aditional, termenul de mobilizare a tuturor resurselor in vederea ducerii la indeplinire a contractului este de maxim 5 zile lucratoare de la data semnarii Actului aditional.

21.4 - Tertul sustinator a raspunde pentru prejudiciile cauzate achizitorului, ca urmare a nerespectarii obligatiilor prevazute in angajamentul ferm de sustinere, achizitorul avand posibilitatea de actiune directa impotriva tertului sustinator.

22. Cesiunea

22.1– Oricare dintre partile contractante are dreptul de a cesiona creantele nascute din prezentul contract, dar numai dupa primirea acordului scris al celeilalte parti, sub sanctiunea rezilierii contractului in conditiile prevazute de art.11.4.

23. Forța majoră

23.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 1 luna, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Incetarea contractului

24.1 Contractul încetează de drept:

- a) prin împlinirea duratei pentru care a fost încheiat, conform art.6;
- b) în cazul falimentului executantului, conform art.11.3;
- c) în caz de forța majoră conform art.23.5;
- d) în caz de reziliere a contractului, în situațiile și condițiile prevăzute în acesta.

25. Soluționarea litigiilor

25.1 - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești competente de la sediul achizitorului.

26. Limba care guvernează contractul

26.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1- (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2- Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Legea aplicabilă contractului

28.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie prezentul contract astăzi....., în doua exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**Achizitor,
MUNICIPIUL PLOIESTI**

PRIMAR,

Prestator,

