

**MUNICIPIUL PLOIESTI  
DIRECTIA TEHNIC-INVESTITII**

**APROBAT,  
PRIMAR,  
Adrian Florin DOBRE**

**TEMĂ DE PROIECTARE**

**1. Informații generale**

- 1.1. Denumirea obiectivului de investiții:** D.A.L.I. – Conducta termica la Colegiul Tehnic „Toma Socolescu”;
- 1.2. Ordonator principal de credite/investitor:** Municipiul Ploiesti;
- 1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar):** Colegiul Tehnic „Toma Socolescu”;
- 1.4. Beneficiarul investiției:** Colegiul Tehnic „Toma Socolescu”;
- 1.5. Elaboratorul temei de proiectare:**

**2. Date de identificare a obiectivului de investiții**

**2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală:**

Terenul unde sunt amplasate conductele care transporta agentul termic, face parte din domeniul public al Municipiului Ploiesti, conform Hotararii de Guvern nr.1359/2001 si se afla in administrarea Colegiului Tehnic „Toma Socolescu”;

**2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:**

- a) descrierea succintă a amplasamentului propus (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan):** conducta termica situata intre caminele de elevi nr.1 si nr.2, cu suprafata de 150 ml;
- b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile:** Imobilul are acces direct la str. Gheorghe Gr. Cantacuzino, la str. Carol Davila si Soseaua Vestului;
- c) surse de poluare existente în zonă:** nu exista;
- d) particularități de relief:** zona de campie;
- e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților:** existenta utilitatilor pe amplasament;
- f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate:** protejarea retelelor edilitare existente;
- g) posibile obligații de servitute:** nu este cazul;
- h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz:** nu se cunoaste;

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent: nu este cazul;

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție: nu este cazul;

**2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:**

a) **destinație și funcțiuni:** conducta termica situata intre corpul de cladire camin nr.1 si camin nr.2.

b) **caracteristici, parametri și date tehnice specifice, preconizate:** conducta termica izolata, functionala la parametri normali.

c) **nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare:** nu este cazul.

d) **număr estimat de utilizatori:** 1260;

e) **durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse:** 25 ani.

f) **nevoi/solicitări funcționale specifice:** nu este cazul

g) **corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului:** respectarea prevederilor legale;

h) **stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului:**



**2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia:** Hotararea de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, care stabileste conformarea functionala precum si costul estimativ al investitiei.

**Director Executiv,  
Mihaela IAMANDI**



**Director Executiv Adjunct,  
Madalina CRACIUN**



	Nume, prenume	Funcția publică	Semnatura	Data
Elaborat	Pirvulescu Irina	Referent de specialitate		18.03.2018
Verificat	Nitu Carmen Maria	Șef serviciu		19.03.2018