

MUNICIPIUL PLOIESTI
DIRECTIA TEHNIC INVESTITII
SERVICIUL REPARATII SI INVESTITII DRUMURI

SRD / 801 / 15.06.2020
DT / 5192 / 15.06.2020

CAIET DE SARCINI

**Servicii de expertiza tehnica la lucrarile executate in cadrul
proiectului "MODERNIZAREA/EXTINDEREA FUNCTIONALA
A HIPODROMULUI DIN PLOIESTI", COD SMIS 47690
Cod CPV 71319000 – 7 - Servicii de expertiza tehnica**

Prezentul Caiet de Sarcini face parte integranta din documentatia de atribuire a contractului de achizitie publica pentru serviciile sus mentionate.

Caietul de sarcini contine principalele cerinte pe care trebuie sa le indeplineasca prestatorul de servicii la intocmirea ofertei.

Oferta prezentata de prestator trebuie sa tina cont de prevederile prezentului Caiet de Sarcini.

Nerespectarea specificatiilor si prevederilor tehnice prevazute in prezentul Caiet de Sarcini poate atrage descalificarea ofertantului.

I. INFORMATII GENERALE

Autoritatea contractanta: Municipiul Ploiesti, judetul Prahova
Organizator licitatie publica: Municipiul Ploiesti, judetul Prahova
Adresa: Piata Eroilor, nr. 1A, Ploiesti, judetul Prahova
Telefon: 0244/516.699, Fax: 0244/510.731

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Obiectul contractului il constituie prestarea de Servicii de expertiza tehnica la lucrarile executate in cadrul proiectului "MODERNIZAREA/EXTINDEREA FUNCTIONALA A HIPODROMULUI DIN PLOIESTI" ", COD SMIS 47690.

III. INFORMATII NECESARE PENTRU ELABORAREA EXPERTIZEI TEHNICE

III.1 SITUATIA EXISTENTA

Proiectul "MODERNIZAREA/EXTINDEREA FUNCTIONALA A HIPODROMULUI DIN PLOIESTI", COD SMIS 47690 a fost finantat prin Programul Operational Regional 2007-2013 – Axa prioritara 1 „Sprijinirea dezvoltarii durabile a oraselor – Poli urbani de crestere”, Domeniul major de interventie I.1 „Planuri integrate de dezvoltare urbana”, Sub-domeniul „Poli de crestere”, in baza contractului de finantare nr. 4592/30.06.2014, incheiat intre Unitatea Administrativ Teritoriala Municipiul Ploiesti, in calitate de beneficiar, pe de o parte, si Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice in calitate de Autoritate de Management pentru POR 2007 – 2013 (AM POR) prin Agentia de Dezvoltare Regionala Sud-Muntenia, in calitate de Organism Intermediar (OI POR), pe de alta parte.

Data de incepere implementare proiect: 01.07.2014

Data de finalizare implementare proiect : 31.10.2016

OBIECTIVUL GENERAL al proiectului a fost de a contribui la dezvoltarea economica si durabila a Municipiului Ploiesti – Prahova, precum si la cresterea calitatii vietii prin imbunatatirea infrastructurii urbane de agrement.

OBIECTIVELE SPECIFICE ale proiectului au fost:

- Modernizarea/extinderea infrastructurii hipice de agrement in judetul Prahova;
- Competitii hipice la standarde internationale;
- Cresterea calitatii vietii prin crearea de noi locuri de munca;
- Dezvoltarea industriei jocurilor de noroc si petrecerii timpului liber, in aer liber.

Conform contractului de finantare, s-a propus si realizat modernizarea infrastructurii hipice de agrement din Polul de Crestere Ploiesti – Prahova, prin modernizarea/extinderea functionala a Hipodromului din Ploiesti.

In cadrul proiectului s-au executat urmatoarele lucrari:

- amenajari specifice (piste – pista 1- trap si pista trap shortcut, pista 2 - galop, cale de rulare, ronduri de mers si ring de prezentare);
- constructii cladiri (tribune, salivarium si boxe cai, inseuare, sapte grajduri, hangar furaje de depozitare temporara deseuri, hangar intretinere si depozitare materiale, hangar instalatii preepurare si depozitare sulky, gospodaria de apa, cabina portar);
- drumuri, parcare si platforme (drumuri de acces – drum de acces A1, drum de acces A2, drum de acces A3, parcare - Parcare 1 – Echipe, parcare 2 – VIP, Parcare 3 - Spectatori, pavaje si alei pietonale);
- retele edilitare (alimentare cu apa, canalizare menajera, canalizare pluviala, sistem de drenuri, instalatii electrice exterioare si iluminat, gaze naturale, retea termoficare);
- constructii anexe ale sistemului centralizat de alimentare cu apa potabila, ale retelei de canalizare pluviala, ale instalatiei electrice, ale instalatiilor sanitare din interiorul Hipodromului, bazin retentie si statie pompare tip cheson;
- demolare cladiri existente;
- amenajare teren si mobilier urban;
- amenajare teren pentru protectia mediului;
- amenajare peisagistica, mobilier urban, imprejmuire, gestionare deseuri;
- procurare, montare utilaje, echipamente tehnologice, dotari;

Dupa finalizarea lucrarilor, proiectul sus mentionat a fost receptionat si s-au incheiat urmatoarele Procese Verbale de Receptie la Terminarea Lucrarilor:

- Procesul Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor nr. 14521/26.07.2016 privind lucrarea "Modernizarea/Extinderea functionala a Hipodromului din Ploiesti" cod SMIS 47690 - Constructii: cladire Tribune, cabina portar, grajduri, salivarium si boxe cai, hangar intretinere si depozitare materiale, hangar furaje si depozitare temporara deseuri, hangar instalatii preepurare si depozitare sulky, inseuare, amenajare pista de trap si pista de galop, imprejmuire, reabilitare poarta, put forat, drumuri acces si parcare;
- Procesul Verbal de Receptie la Terminarea Lucrarilor nr. 14522/26.07.2016 privind lucrarea "Modernizarea/Extinderea functionala a Hipodromului din Ploiesti" cod SMIS 47690 - Reabilitare poarta acces Hipodrom Ploiesti conform expertizei tehnice intocmita de ing. Rusu Gheorghe.

Dupa receptia la terminarea lucrarilor, in data de 19.08.2016, Complexul Hipodrom Ploiesti prin proiectul "Modernizarea/Extinderea functionala a Hipodromului din Ploiesti" cod SMIS 47690 a trecut in administrarea Clubului Sportiv Municipal Ploiesti, asa cum s-a prevazut in cererea de finantare, fiind adoptata *Hotararea Consiliului Local nr. 256/19.08.2016 privind includerea bunurilor aferente obiectivului de investitii „Modernizarea/extinderea functionala a Hipodromului din Ploiesti” cod SMIS 47690 in „inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Municipiului Ploiesti” si transmiterea bunurilor si a terenului aferent Hipodromului din Ploiesti in administrarea Clubului Sportiv Municipal Ploiesti.*

Pe parcursul exploatarei Complexului Hipodrom Ploiesti, administratorul Hipodromului Ploiesti, Clubul Sportiv Municipal Ploiesti a sesizat o serie de disfunctionalitati la lucrarile executate, la obiectul amenajarii specifice - pista de trap, la obiectul Cladire Tribune, la obiectul Grajduri, si anume:

➤ AMENAJARI SPECIFICE - PISTA DE TRAP

In urma modernizarii, Complexul Hipodrom Ploiesti detine o pista de trap in suprafata de 36.594 mp, cu lungimea de 1200 m si latime variabila cuprinsa intre 16 m (la curbe) si 22 m (pe liniile drepte). Pista de trap a fost prevazuta si cu o banda care scurteaza traseul - pista trap shortcut.

Structura pistei de trap a fost realizata prin asternerea urmatoarelor straturi: stratul superior - **nisip** in grosime de 5 cm, stratul inferior - **piatra sparta** in grosime de 10 cm, fundatie - **balast** in grosime de 15 cm, geotextil, sistem de drenuri.

Disfunctionalitatile constatate de administratorul Hipodromului Ploiesti, Clubul Sportiv Municipal Ploiesti, pe parcursul exploatarei proiectului la pista de trap sunt urmatoarele:

- pe o suprafata de 80% ies la suprafata agregate formate din piatra sparta si rotunda din straturile inferioare care au diferite marimi (5-15 cm) si forme neregulate (suprafete ascutite), ce se amesteca cu stratul superior de nisip, contaminand stratul de nisip, contaminare ce pune in pericol caii si driverii. Aceasta disfunctionalitate a fost sesizata si de catre Comisia de Omologare a Pistei de Trap, pe parcursul Omologarii acesteia. Comisia de Omologare a mentionat aceste disfunctionalitati in Procesele Verbale de Omologare a Pistei, concluzionand ca pista nu este optima pentru exprimarea valorii reale a capacitatii energetice a cabalinelor.

Chiar daca pe parcursul exploatarei, administratorul Complexului Hipodrom, Clubul Sportiv Municipal Ploiesti a facut lucrari de mentenanta, compactare, uniformizare strat nisip, udarea pistei, pericolul accidentarii este inca o problema.

➤ CLADIREA TRIBUNE

Ansamblul "Cladire Tribune" are: regimul de inaltime P+5, aria construita de 2.357,25 mp si aria desfasurata construita de 5.895,50 mp.

Cladirea Tribune este destinata in principal functiunilor pentru public (gradenele pentru urmarirea curselor, sala pariurilor, restaurant, cafenea), dar adaposteste si spatii tehnice necesare pregatirii curselor, monitorizarea si jurizarea lor.

Ca rezultat al cerintelor diferite ale pistelor de trap si galop si pentru a asigura arbitrajul, dar si vizionarea corecta a curselor de catre public, cladirea a fost realizata din doua corpuri distincte de cladire, astfel incat corpul de cladire (intre axele 1-14) este destinat urmaririi curselor de trap, iar corpul de cladire (intre axele 15-18) este destinat urmaririi curselor de galop.

La gradenele pentru trap accesul publicului pentru cursele de trap se realizeaza pe latura sudica, prin zona de acces principal (direct in sala pariurilor), iar pentru accesul VIP a fost asigurata o zona separata decat a publicului. Doua noduri verticale de scari rulante asigura accesul publicului catre etajul 1, de unde se realizeaza accesul in gradene pentru urmarirea curselor hipice.

La gradenele pentru galop accesul publicului se realizeaza direct din exterior, de pe latura nordica.

In gradene sunt asigurate 1387 locuri pentru spectatori.

La parter, sub gradene sunt amplasate spatiile destinate pregatirii curselor: vestiarele pentru jockey, secretariatul curselor, pregatire sei, sala de cantarire, sala membrilor comisiei. Tot in aceasta zona sunt amplasate o serie de spatii tehnice, precum si sala de repartitie, in directa legatura cu sala pariurilor, dar cu acces asigurat direct din exterior.

Cabinele arbitrilor pentru cursele de trap sunt dispuse la etajele 3, 4, 5. La parter si etajele 1, 2 sunt amplasate birourile pentru personalul administrativ al Hipodromului.

Cabina arbitrilor pentru cursele de galop este dispusa in etajul 2, in cladirea dintre axele 15-18.

In cladirea Tribune, la parter, in imediata vecinatate a salii pariurilor este amenajat pentru public un spatiu pentru cafenea, iar la etajul 2 este amenajat un restaurant, care are vedere catre pistele de trap si pistele de galop, cu capacitatea de 140 de persoane. Bucataria restaurantului a fost realizata cu fluxuri separate pentru personal si pentru alimente. Este asigurat si un nod vertical cu ascensoare de marfa direct de la nivelul parterului pentru a asigura aprovizionarea cu alimente.

Personalul ce lucreaza in bucatarie are accesul asigurat printr-un nod vertical de circulatie distinct fata de cel al publicului, cu acces direct catre vestiarele separate pe sexe.

Ansamblul "Cladire Tribune" este alcatuit din 4 tronsoane, cu structura de rezistenta formata din cadre de beton armat (stalpi si grinzi) si diafragme din beton armat, dupa cum urmeaza:

■ **Tronsonul 1** cu regim de inaltime P+5, are spatii destinate functiunilor administrative,.

Spatiile administrative se desfasoara pe doua niveluri (parter, etaj 1), iar la etajele superioare sunt cabinele arbitrilor.

La acest tronson s-a realizat o gradena din beton armat sub forma de placa franta in grosime de 15 cm, cu dispunere inclinata, de la cota +2.80 m pana la cota +6.80 m.

Terasa tronsonului 1 este necirculabila.

■ **Tronsonul 2** cu regim de inaltime parter si etaj are spatii destinate functiunilor administrative.

Spatiile administrative se desfasoara pe doua niveluri (parter, etaj 1). Peste spatiile administrative s-a executat o gradena din beton armat sub forma de placa franta in grosime de 15 cm, partial 17cm, cu dispunere inclinata, de la cota -0.10 m pana la cota +6.80 m.

Terasa tronsonului 2 este necirculabila.

Gradenele sunt acoperite de o copertina cu structura metalica sustinuta de stalpi metalici si grinzi din table groase sudate, pe care s-au asezat panourile de inchidere de tip sandwich.

■ **Tronsonul 3** cu regim de inaltime P+2, are spatii destinate alimentatiei publice, pariurilor sportive, depozitarii alimentelor, grupurilor sanitare pentru barbati si femei, vestiare,.

Terasa tronsonului 3 este necirculabila.

■ **Tronsonul 4** cu regim de inaltime este P+2, are spatii tehnice si tribune pentru spectatori. Peste spatiile tehnice s-a executat o gradena din beton armat sub forma de placa franta in grosime de 15 cm, cu dispunere inclinata, de la cota -0.10 pana la cota +6.80.

Terasa tronsonului 4 este necirculabila.

La Cladirea Tribune s-au realizat toate instalatiile necesare (apa, canalizare, electrice, ventilatii, gaze, prevenire si stingere incendii, etc).

Disfunctionalitatile constatate de administratorul Hipodromului Ploiesti, Clubul Sportiv Municipal Ploiesti, pe parcursul exploatarei proiectului la cladirea Tribune sunt urmatoarele:

- aparitia de infiltratii de ape in spatiile amenajate ale acestei cladiri ce au dus in timp la degradarea planseelor si peretilor constructiei, sistem control acces nefunctional, instalatii electrice cu vicii ascunse, instalatii ventilatie cu senzori defecti, depreciere zona granit adiacenta si perete, instalatia de ventilatie restaurant nu face fata, scara rulanta cu modul electronic defect, holul principal de la parter are igrasie, pavajul de granit prezinta infiltratii.

➤ **GRAJDURI**

Grajdurile sunt amplasate in partea de est a Hipodromului, spre strada Ghighiului pentru asigurarea accesului rapid al autovehiculelor destinate transportului de cai si personalului aferent.

S-au prevazut realizarea a sapte constructii, fiecare din ele cu urmatoarea repartizare a functiunilor:

- boxe pentru cai in numar de 27 buc (Sboxa = 8,57 mp), spatiu cu dusuri pentru cai (S = 17,95 mp), spatiu depozitare sei (S = 7,96 mp), depozit alimente (S = 7,88 mp), o boxa pentru carantina (S = 7,88mp).

Grajdul este o constructie pe structura de lemn lamelat incleiat de tipul GL28H, cu lungimea de 48,22 m si latimea de 9,21 m. Deschiderea interax a cadrului transversal este de 9 m, iar traveele sunt de 3 m.

Sarpanta este alcatuita din panouri sandwich de 10 cm, iar luminatorul este realizat din policarbonat.

Pardoseala interioara a grajdului, pe zona destinata cailor (boxe), este realizata dintr-un covor de cauciuc.

Zona de circulatie, cat si trotuarele si zona de dusuri s-au tratat cu vopsea epoxidica.

Compartimentarile boxelor de cai s-au realizat dintr-o structura metalica demontabila, avand gratii si dulapi de fag.

Peretii de inchidere tristrat (exteriori) au grosimea de 22 cm, alcatuit din vata caserata 8 cm si vata necaserata 8 cm (16 cm grosime total) intre placile de OSB (1.50 cm grosime), finisat cu un lambriu de 1,50 cm pe de o parte si alta a peretilor. La interior, lambriul este baituit, iar la exterior este vopsit cu vopsea culoare alba.

Inchiderile exterioare ale grajdurilor sunt formate din:

- perete 22 cm – lambriu scanduri lemn 1.5 cm vopsit alb, placa OSB ext. 1.5 cm. Vata minerala cu folie Al 16 cm, placa OSB 1.5 cm, finisaj lambriu din lemn 1.5 cm ignifugat si baituit culoare natur;
- ferestre pe cadru metalic cu geam sticla 8 mm securizata tip spider;
- ferestre/obloane boxe cai pe cadru metalic cu geam sticla 8 mm securizata;
- luminator tamplarie Al RAL 7011 cu policarbonat;
- usi de acces pe cadru metalic cu finisaj din lemn si ochiuri din geam termoizolant cu amortizor;

Compartimentarile interioare ale grajdurilor sunt formate din:

- perete 16 cm – lambriuri scandura lemn 1.5 cm vopsit alb, placa OSB 1.5 cm, vata minerala 10 cm, placa OSB 1,5 cm si lambriu din lemn vopsit alb sau faianta;
- pereti despartitori (boxe cai) pe structura metalica placata cu lemn si grilaj metalic.

La Grajduri s-au realizat toate instalatiile necesare (apa, canalizare, electrice, ventilatii, gaze, prevenire si stingere incendii, etc).

Disfunctionalitatile constatate de administratorul Hipodromului Ploiesti, Clubul Sportiv Municipal Ploiesti, pe parcursul exploatarei proiectului la grajduri sunt urmatoarele:

- structura de lemn din interiorul boxelor deteriorata, manevrare greoaie a usilor boxelor deoarece sistemul de glisare este deteriorat, usi boxe neconforme (distaanta mare intre gratii ce accidenteaza caii).

Avand in vedere cele prezentate mai sus si in conformitate cu Hotararea de Guvern nr. 742/2018 privind modificarea Hotararii de Guvern nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor, art. 9, alin. 2 “*Expertizarea tehnica se poate realiza si in urmatoarele situatii: pct. c) “la solicitarea autoritatii contractante sau a beneficiarului privind proiectul/ proiectele sau executiia lucrarilor si a constructiilor” si art. 10 “Expertizarea tehnica se realizeaza de catre expert/experti tehnici atestat/atestati, in conditiile legii, pe domenii/subdomenii de constructii si specialitati pentru instalatiile aferente constructiilor, corespunzator cerintelor fundamentale, la solicitarea dupa caz a proprietarilor, administratorilor, investitorilor, autoritatilor cu atributii de control, instantelor judecatoresti si/sau a altor parti interesate”, se impune realizarea unei expertize tehnice la lucrarile executate la proiectul sus mentionat de catre experti tehnici atestati, conform art. 12, alin. 1 din Ordinul nr. 111/26.05.2003 pentru aprobarea reglementarii tehnice “Indrumator pentru atestarea tehnico-profesionala a specialistilor cu activitate in constructii” , pentru obiectele care au facut parte din proiectul sus mentionat pentru care s-au constatat disfunctionalitati, si anume: obiectul amenajari specifice - pista de trap, obiectul cladire Tribune, obiectul Grajduri.*

III.2 PROPUNERI ALE ACHIZITORULUI

Pentru indeplinirea criteriilor de performanta a cerintelor de calitate conform Legii 10/1995 privind calitatea in constructii si imbunatatirea calitatii lucrarilor executate la proiectul sus mentionat, este necesara evaluarea calitativa a starii tehnice a constructiilor prin realizarea unei expertize tehnice la proiectul sus mentionat, de catre experti tehnici atestat, conform prevederilor legale in vigoare.

IV. SERVICII PRECONIZATE IN CADRUL CONTRACTULUI

IV.1 ASPECTE GENERALE

Expertiza tehnica se intocmeste in conformitate cu Hotararea de Guvern nr. 742/2018 privind modificarea Hotararii de Guvern nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare si expertizare tehnica de calitate a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor.

Expertiza tehnică trebuie să respecte normele tehnice în vigoare referitoare la conținutul cadru ale unei expertize tehnice precum și actele normative în vigoare.

Se vor expertiza tehnic lucrările executate la proiectul sus menționat pentru: obiectul Amenajări specifice - pista de trap, obiectul clădire Tribune, obiectul Grajduri.

IV.2 CERINTE PRIVIND EXPERTIZAREA TEHNICA DE CALITATE

Expertiza tehnica de calitate va cuprinde după caz, cercetări, experimentări, încercări, studii, analize necesare pentru cunoașterea stării tehnice a construcției existente în vederea determinării capacității acesteia de satisfacere a cerințelor prevăzute în Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, verificarea aplicării corecte a prevederilor legale în domeniul siguranței construcțiilor, verificarea eficienței condițiilor de exploatare și întreținere impuse de antreprenorul general, dar și o analiză complexă a deficiențelor apărute la construcțiile menționate mai sus.

Prin expertiza tehnică se vor prezenta concluzii, dar și soluții tehnice care să îmbunătățească calitatea lucrărilor executate la pista de trap, clădirea Tribune, grajduri.

Se vor efectua foraje, sondaje, recoltare de probe, probe laborator, determinări de laborator.

IV.3 ATRIBUTIILE GENERALE ALE EXPERTULUI TEHNIC

Expertul tehnic atestat, va analiza, după caz, următoarele:

- condițiile de amplasament;
- modul de execuție a lucrărilor;
- modul de exploatare a construcției;
- prevederile din reglementările tehnice care au stat la baza realizării construcției;
- documentele care au stat la baza realizării construcției în fazele de proiectare, execuție, exploatare.

IV.4 CERINTE PRIVIND ELABORAREA DOCUMENTATIILOR

Expertiza tehnică va cuprinde, fără a se rezuma la aceasta, raport/referat de expertiza tehnică conținând:

- concluzii, măsuri, recomandări în vederea rezolvării disfuncționalităților apărute;
- neconformități identificate ca urmare a analizării proiectului/dispozițiilor de șantier emise pe parcursul execuției lucrărilor;
- măsuri/soluții tehnice propuse pentru a se acționa în vederea soluționării deficiențelor apărute.
- soluții tehnice care să îmbunătățească calitatea lucrărilor executate.

IV.5 DOCUMENTE PUSE LA DISPOZIȚIE DE AUTORITATEA CONTRACTANTA ÎN EXECUTIA CONTRACTULUI DE SERVICII

- proiectul tehnic, caietele de sarcini și detaliile de execuție;
- cartea tehnică a construcției;
- studiul geotehnic;
- documentele de asigurare a calității lucrărilor executate;
- recomandările antreprenorului privind utilizarea și întreținerea lucrărilor;
- orice alte documente care au stat la baza realizării construcției.

IV.6 PERSONALUL SI LOGISTICA

Verificarea și expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor privind respectarea cerințelor prevăzute de lege reprezintă o componentă a sistemului calității în construcții (Legea 10/1995 privind calitatea în construcții) și se efectuează de către experți tehnici, persoane fizice sau juridice atestate MDRAP/MLPAT, pentru cerințele esențiale ale Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții.

În conformitate cu Hotărârea de Guvern nr. 742/2018 privind modificarea Hotărârii de Guvern nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, ofertantul va trebui să dispună de personal cu suficientă calificare și experiență pentru a putea asigura îndeplinirea atribuțiilor specifice ca experți tehnici atestați.

Ofertantul va transmite o listă cu personalul de specialitate calificat, desemnat să realizeze servicii de expertiza tehnică, inclusiv documentele doveditoare.

Ofertantul trebuie sa fie dotat din punct de vedere logistic in mod corespunzator.

Ofertantul trebuie sa asigure suficiente resurse administrative, de secretariat si interpretat (daca este cazul).

Ofertantul va furniza echipamentele necesare in vederea finalizarii eficiente a tuturor activitatilor solicitate.

Personalul nominalizat de ofertant pentru efectuarea expertizei tehnice, pentru indeplinirea contractului de servicii trebuie sa asigure:

- imparțialitate (prin semnarea unor declaratii privind conflictul de interese);
- fidelitate si confidentialitate;
- respectarea legislatiei si a normativelor specifice in vigoare.

Ofertantul va avea obligatia sa asigure minim urmatoarele categorii de personal calificat si atestat:

- **expert tehnic A1 - Rezistența mecanică și stabilitate pentru construcții cu structură de rezistență din beton, beton armat, zidărie, lemn pentru construcții civile, agrozootehnice, telecomunicații, exploatare miniere, aferente rețelelor edilitare și de gospodărie comună;**

- **expert tehnic A4 – Rezistență mecanică și stabilitate, pentru construcții rutiere, drumuri, poduri, tunele și piste de aviație;**

Detinerea certificarii emisa conform prevederilor legale, reprezinta conditia necesara pentru ducerea la indeplinire a activitatilor contractului.

Ofertantul isi va asigura propriile mijloace de transport pentru expertii tehnici ai sai, precum si echipamentul de lucru necesar.

Expertiza tehnica va fi in mod obligatoriu semnata si stampilata de catre expertul tehnic atestat, persoana fizica sau juridica cu certificate de atestare la zi.

IV.7 OBLIGATIILE EXPERTILOR TEHNICI

Expertul tehnic este obligat:

- sa intocmeasca raportul de expertiza tehnica de calitate, cu respectarea prevederilor legale si a tuturor prescriptiilor tehnice, in vigoare;
- sa nu extraga, sa nu transmita, pentru a fi folosite in alte scopuri, elemente ale proiectului tehnic si detalii de executie analizate in cadrul expertizei tehnice de calitate si considerate de proiectant drept de autor;
- sa vizeze, prin semnare si stampilare, expertiza tehnica;
- sa intocmeasca si sa prezinte achizitorului toate documentele solicitate in prezentul caiet de sarcini;
- sa raspunda la solicitarile achizitorului;
- sa analizeze documentele puse la dispozitie de autoritatea contractanta pentru a prezenta modalitatea de solutionare legala a deficientelor tehnice semnalate;
- sa asigure confidentialitatea datelor puse la dispozitie de autoritatea contractanta.

IV.8 DURATA CONTRACTULUI

Contractul de prestari servicii sus mentionat va avea o durata de **45 zile**.

Termenul pentru inceperea indeplinirii obligatiilor contractuale de catre ofertant va fi de 5 zile de la data semnarii contractului de prestari servicii, timp in care va fi depusa garantia de buna executie.

Expertiza tehnica va fi inaintata achizitorului in termenul prevazut in contract.

IV.9 CRITERIUL DE ATRIBUIRE A CONTRACTULUI

Oferta cea mai avantajoasa din punct de vedere economic, conform Legii nr. 98/2016, sectiunea a-7-a art. 187, alin 3, pct. a: <PREȚUL CEL MAI SCAZUT>.

IV.10 EXECUTAREA CONTRACTULUI

Executarea contractului incepe dupa emiterea ordinului de incepere a prestarii serviciilor.

Contractul inceteaza sa produca efecte odata cu receptionarea serviciilor prestate.

IV.11 MODUL DE PREZENTARE A OFERTEI

Expertiza tehnica se va intocmi in 4 exemplare, astfel:

- **trei exemplare originale**, pe suport hartie;
- **un exemplar**, pe suport electronic (CD).

Receptia serviciilor prestate se va face la sediul autoritatii contractante, de catre o comisie formata din reprezentantii beneficiarului si in prezenta reprezentantilor prestatorului.

In cazul in care sunt observatii sau apar neconformitati evidentiata de reprezentantii comisiei beneficiarului, remedierile documentatiei intra in atributiile prestatorului si se vor solutiona de catre acesta in maxim 10 (zece) zile de la notificarea beneficiarului.

Dupa stingerea obiectiunilor se va incheia un Proces Verbal de Predare – Primire.

IV.12 CERINTE PRIVIND MODUL DE INTOCMIRE A PROPUNERII TEHNICE

Propunerea tehnica va cuprinde:

- un program de lucru cu descrierea activitatilor indicand ordinea si programarea in timp a activitatilor;
- declaratia privind respectarea reglementarilor referitoare la conditiile de mediu, social si cu privire la relatiile de munca, pe toata durata de derulare a contractului, care in cazul asocierii va fi prezentata de catre asociatul desemnat lider, in numele asocierii.
- declaratia privind partea/partile din propunerea tehnica si financiara care au caracter confidential;
- cauzele contractuale vor fi insusite prin semnatura si stampila, sau propuneri de amendare a clauzelor obligatorii.

IV.13 CERINTE PRIVIND MODUL DE INTOCMIRE A PROPUNERII FINANCIARE

Propunerea financiara se va prezenta in lei, prin completarea Formularului de oferta.

Propunerea financiara va include toate costurile necesare realizarii serviciului de expertiza tehnica la lucrarile executate in cadrul proiectului sus mentionat.

IV.14 MODUL DE EFECTUARE A PLATILOR SERVICIILOR

Plata este conditionata de prezentarea expertizei tehnice la termen si conform cu cerintele prezentului caiet de sarcini.

IV.15 VALOAREA ESTIMATA A CONTRACTULUI

Valoarea contractului de servicii de expertiza tehnica pentru lucrarile executate in cadrul proiectului sus mentionat este de **80.000 lei, inclusiv TVA**.

IV.16 GARANTIA DE BUNA EXECUTIE

Garantia de buna executie se constituie in cuantum de **10% din valoarea fara TVA a contractului de servicii**.

Achizitorul are dreptul de a emite pretentii asupra garantiei de buna executie, in limita prejudiciului creat daca prestatorul nu isi indeplineste obligatiile asumate prin contract. Anterior, emiterii de pretentii asupra garantiei de buna executie, achizitorul are obligatia de a notifica acest lucru prestatorului, precizand totodata obligatiile ce nu au fost respectate.

Achizitorul trebuie sa restituie garantia de buna executie, in conformitate cu prevederile Hotararii de Guvern nr. 395/2016, privind aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achizitie publica/acordului-cadru din Legea 98/2016 privind achizitiile publice, cu modificarile si completarile ulterioare, dupa cum urmeaza:

- valoarea garantiei de buna executie aferenta expertizei tehnice, in termen de 14 zile de la data receptiei serviciilor prin Proces Verbal de predare primire, fara obiectiuni.

IV.17 VIZITAREA AMPLASAMENTULUI

În scopul stabilirii volumului de lucru, în vederea evaluării corecte a perioadei de lucru și a formulării unei oferte concludente, autoritatea contractantă invită operatorii economici interesați, să viziteze amplasamentul.

Accesul la Complexul Hipodrom Ploiești se va face după o programare/instiintare prealabilă pentru vizionarea și culegerea datelor necesare prezentării ofertei.

Intentia de a vizita locația, se poate anunța prin fax.

Vizitarea amplasamentului se va face în prezența reprezentantului autorității contractante și este obligatorie.

Pentru fiecare ofertant se va încheia un proces verbal de vizitare a amplasamentului, care va fi obligatoriu, inclus în documentația de licitație, secțiunea eligibilitate.

IV.18 MODALITĂȚILE PRINCIPALE DE FINANȚARE

Sursa de finanțare pentru serviciile de expertiză tehnică la lucrările executate în cadrul proiectului sus menționat este următoarea : Buget Local, Capitol 67.02.71.01 – Cultura, recreere, religie, Subcapitol C - Alte cheltuieli de investiții, poziția 13.

IV.19 ALTE CERINTE SPECIFICE



Soluțiile tehnice adoptate prin expertiză tehnică vor respecta cerințele Ghidului Solicitantului și a cererii de finanțare a proiectului sus menționat, în sensul că, dacă sunt necesare intervenții, acestea nu trebuie să conducă la modificarea indicatorilor proiectului sus menționat.

IV.20 LISTA LEGISLAȚIE ȘI ACTE NORMATIVE

- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;
- Hotărârea de Guvern nr. 395/2016 privind aprobarea normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului-cadru din Legea 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții;
- Hotărârea de Guvern nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții;
- Hotărârea de Guvern nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a executiei lucrărilor și a construcțiilor;
- Hotărârea de Guvern nr. 742/2018 privind modificarea Hotărârii de Guvern nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a executiei lucrărilor și a construcțiilor.

**DIRECTOR EXECUTIV,
MIHAELA IAMANDI**



| | Nume, prenume | Funcția publică | Semnatura | Data |
|-----------|-----------------|-----------------|---|------------|
| Elaborat | Nicolescu Irina | Consilier |  | 15.06.2020 |
| Verificat | Negru Mihail | Șef Serviciu |  | 15.06.2020 |