

MUNICIPIUL PLOIESTI

CAIET DE SARCINI

Denumirea lucrării: “Construire Gradinita cu program normal nr.41 - lucrari ce se vor executa din bugetul local al Municipiului Ploiesti “

Prezentul caiet de sarcini face parte integranta din documentatia de atribuire si consta in ansamblul cerintelor pe baza carora se elaboreaza de catre fiecare ofertant propunerea tehnica.

Cerintele impuse sunt considerate ca fiind minimale. In acest sens, orice oferta prezentata care se abate de la prevederile prezentului caiet de sarcini nu va fi luata in considerare.

Ofertele care nu respecta cerintele din caietul de sarcini se considera oferte neconforme si vor fi respinse in temeiul articolului 137 alin.1 din Hotararea nr.395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publice/acordului - cadru din Legea nr.98/2016 privind achizitiile publice.

1. **Titularul investiției:** U.A.T. Municipiul Ploiesti, judetul Prahova.
2. **Autoritatea contractantă:** U.AT Municipiul Ploiesti, judetul Prahova.
3. **Obiect contract:** Contractul de achizitie are ca obiect executia unor anumite tipuri de lucrari aprobate si finantate din bugetul local aferente obiectivului de investitii- Construire gradinita cu program normal - doua sali de grupa Aleea Laurilor.

4. Informații generale:

Municipiul Ploiesti are calitatea de partener alaturi de Ministerul Educației Naționale - U.M.P.M.R.S.U., lider de proiect în vederea implementării în comun a proiectului: lucrari finantate din fonduri MEN-UMPMRSU - lucrari de edificare a cladirii si instalatiilor interioare aferente si lucrari din fonduri locale ale municipiului Ploiesti.

Scopul acordului de parteneriat vizeaza construirea unei gradinite cu program normal cu doua sali de grupa prin adaptarea la teren a unui proiect tip aprobat de MEN – UMPMRSU, actualizat in anul 2017 conform normativelor in vigoare, cu regim de inaltime parter si urmatoarele functiuni: Windfang, zona de primire copii si filtru, vestiar copii, izolator cu grup sanitar, cancelarie, vestiar si grup sanitar cu des pentru personal, doua sali de grupa cu grupurile sanitare aferente, spatiu multifunctional cu acces secundar in curte, camera pentru corn si lapte, boxa de curatenie si centrala termica cu acces din exterior.

In conformitate cu Hotararea de Guvern nr.766/1997 - anexa 2, categoria de importanta a constructiei este C - normala. Conform P100-1/2013, clasa de importanta a constructiei este II.

O parte din lucrarile prevazute in proiect se vor executa din fonduri MEN-MPMRSU si anume: cladirea gradinitei, instalatiile interioare aferente, retea electrica de la corpul de cladire (gradinita) pana la limita de proprietate, retea

de alimentare cu apa de la corpul de cladire (gradinita) pana la caminul apometru si retea de canalizare de la corpul gradinitei pana la bransament.

Datorita faptului ca lucrarile de edificare a constructiei cu destinatia de gradinita cu doua sali de grupa sunt in curs de finalizare, se impune achizitia lucrarilor din fonduri locale, respectiv: imprejmuire, amenajare loc joaca, spatii verzi, alei pietonale si platforma betonata pentru gunoi, centrala termica cu combustibil gaze naturale, sistem solar pentru preparare apa calda menajera si instalatia de utilizare gaze naturale, inclusiv proiectarea pentru instalatia de utilizare gaze naturale.

Obiectivul proiectului il constituie imbunatatirea calitatii infrastructurii educationale, astfel incat acestea sa ajunga la un standard optim de functionare prin asigurarea functiunilor, utilitatilor si dotarilor necesare, in conformitate cu prevederile legale.

5. Amplasament: Str. Laurilor, nr. 2A, Municipiul Ploiesti, Judetul Prahova
Vecinatati:

- la nord - Aleea Laurilor;
- la sud - Scoala Gimnaziala „H. M. Berthelot”;
- la est - Intrarea Brebenei;
- la vest - alee, domeniul public, blocuri.

6. Date tehnice:

Cladirea cu destinatia de gradinita are:

Regim de înălțime: parter;

Suprafață construită: 295 mp;

Suprafetele propuse pentru executia lucrarilor de adaptare la teren sunt:

- pentru alei pietonale $S=102$ mp;
- pentru loc de joaca $S=236$ mp;
- pentru spatii verzi $S=158$ mp;
- pentru imprejmuire $L=58$ ml.

7. Obiectul achizitiei:

În conformitate cu prevederile proiectului tehnic de executie atasat, a detaliilor de executie și a legislației în vigoare, ofertantul trebuie să pregătească documentația tehnico-economică la nivel de execuție în vederea executiei lucrărilor. **Totodată, este necesara întocmirea planului post executie după finalizarea lucrărilor, în vederea organizării recepției la terminarea lucrărilor.**

A. Adaptare la teren si lucrari exterioare, prin:

- Platforma betonata pentru gunoi, $S=7,70$ mp
- Imprejmuire incinta, $L=58$ ml
- Amenajare loc de joaca, $S=236$ mp
- Amenajare alei pietonale, $S=102$ mp
- Amenajare spatii verzi, $S=158$ mp

B. Echipamente centrala termica cu combustibil gaze naturale;

C. Sistem solar cu un panou solar pentru preparare a.c.m;

D. Instalatie de utilizare gaze naturale;

A. Adaptare la teren si lucrari exterioare

Adaptarea la teren a proiectului s-a realizat în urma ridicării topometrice a amplasamentului și sistematizarea terenului în jurul grădinitei pentru evacuarea apelor pluviale, prin pante naturale spre exterior, prevăzându-se un trotuar din beton de cel puțin 1 m lățime, racordat la aleile pietonale de acces.

- Defrisare arbori și arbusti de pe amplasamentul construcției;
- Împrejmuirea incintei cu panouri de sarmă zincată cu înălțimea $h=1,8\text{m}$, montate pe stalpi din teavă de oțel zincat. Ele vor fi amplasate pe fundație și elevație de beton armat;
- Realizarea unei platforme de beton armat pentru depozitare deșeurilor menajere, cu suprafață de $S=7,70\text{ mp}$ și împrejmuirea platformei cu plasă de sarmă pe stalpi de oțel cu înălțimea $h=2\text{m}$;
- Amenajare loc de joacă cu gazon și în zona de protecție a obiectelor de joacă;
- Dotarea locului de joacă, cu:
 - Groapă cu nisip cu 1 bucată;
 - Tobogan 1 bucată;
 - Balansoare din lemn - 2 bucati;
 - Leagane cu 2 scaune și tobogan - 2 bucati;
 - Dale din cauciuc $50\times 50\times 2$ de diverse culori.
- Realizarea de alei pietonale:
 - Strat din balast de 10 cm grosime;
 - Paviment din dale de beton montate pe strat de nisip.
- Realizarea de spații verzi prin înșămantarea de gazon ornamental;

B. Echipamente centrală termică cu combustibil gaze naturale

Confortul termic și apa caldă menajeră se vor asigura prin realizarea unui sistem de încălzire cu centrală termică pe gaz

Lucrări de montaj a utilajelor și de execuție a instalațiilor termice și sanitare aferente centralei termice:

- Procurarea materialelor necesare;
- Procurarea utilajelor;
- Montarea utilajelor pe pozițiile specificate în proiect;
- Executarea rețelelor interioare;
- Efectuarea probelor.

C. Sistem solar cu un panou solar pentru preparare a.c.m

Se va realiza un sistem de stație solară cu montaj mural, complet echipat, cu automatizare solară integrată în fațada clădirii.

D. Proiectare și execuție instalație de utilizare gaze naturale

Imobilul nu dispune de alimentare cu gaze naturale.

Lucrări propuse:

- lucrările de montare și punere în funcțiune a instalațiilor și centralei termice precum și soluția de alimentare (instalația de utilizare g.n. din bransament nou propus) se vor realiza în conformitate cu cerințele din proiectul tehnic și legislația în vigoare.

Pentru realizarea activităților de execuție lucrări din cadrul contractului, în echipa desemnată de ofertant pentru prestarea serviciilor, este necesară cel puțin prezența a următoarelor categorii de personal:

Sef de șantier - Specialist cu experiență în execuția de lucrări de amenajare alei și spații verzi, locuri de joacă, sistemul de încălzire și preparare apă caldă menajeră.

Responsabil tehnic cu execuția;

Inginer/subinginer cu specializare în construcții și instalații;

Responsabil SSM - constructorul trebuie să desemneze coordonator de securitate și să-și întocmească plan de securitate, conform H.G. 300/2006.

Responsabil cu controlul calității lucrărilor;

O persoană poate deține simultan mai multe calificări, dacă prezintă documentele necesare pentru ocuparea pozițiilor respective.

Pentru instalațiile de gaze - firma specializată în execuția și proiectarea acestei categorii de lucrări, autorizată ANRE;

Ofertantul trebuie să prezinte copii ale autorizațiilor ANRE pentru proiectare și execuție instalație de utilizare a gazelor naturale având regimul de medie, redusă și joasă presiune, și ISCIR-operator RSVTI pentru centrale termice.

Lista personalului nu este limitativă, ofertantul fiind liber să adauge specialiștii și experții pe care îi consideră necesari pentru îndeplinirea optimă a prevederilor Cerințelor beneficiarului.

**DIRECTOR EXECUTIV,
Madalina CRACIUN**



**SEF SERVICIU
Carmen NITU**

