

CAIET DE SARCINI

**REALIZARE STUDIU DE FEZABILITATE PRIVIND PROIECTUL
“ÎNFIINTAREA UNUI CENTRU INTEGRAT DE COLECTARE SEPARATĂ PRIN
APORT VOLUNTAR DESTINAT AGLOMERĂRII URBANE DIN MUNICIPIUL
PLOIESTI”– PNRR- C3- Managementul deșeurilor**

ACHIZITOR : MUNICIPIUL PLOIEȘTI

ORGANIZATORUL ACHIZIȚIEI : PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

PROCEDURA DE ACHIZIȚIE: Conform Legii nr. 98/19.05.2016 privind achizițiile publice și Hotărârii nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de achiziție publică/acordului – cadru din legea nr. 98/2016

1. Obiectivul contractului

- Descrierea serviciilor – “SF, PRIVIND PROIECTUL “ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU INTEGRAT DE COLECTARE SEPARATĂ PRIN APORT VOLUNTAR DESTINAT AGLOMERĂRII URBANE DIN MUNICIPIUL PLOIEȘTI””;
- Locul de prestare a serviciilor – municipiul Ploiești, str. Laboratorului nr. 31 C pe o suprafață de **10.124 mp**;
- Termenul de predare al SF-ului inclusiv al avizelor/acordurilor/punctelor de vedere – **60** zile de la data emiterii ordinului de începere.

2. Descrierea situației existente:

Gestionarea deșeurilor reprezintă una din problemele majore cu care se confruntă România, cu impact semnificativ asupra mediului și a sănătății populației. Aspectele vizate se referă în principal la activitățile de colectare, transport, valorificare și eliminare a deșeurilor.

Politicile UE din domeniul managementului deșeurilor evidențiază importanța unei abordări integrate în gestionarea deșeurilor, care include construcția facilităților de eliminare a deșeurilor împreună cu măsuri de prevenire a producerii deșeurilor și reciclare, conforme cu ierarhia principiilor: prevenirea producerii deșeurilor și a impactului negativ a acesetia, recuperarea și valorificarea deșeurilor prin reciclare, refolosire și stocarea temporară finală sigură a deșeurilor, acolo unde nu există posibilitatea recuperării.

În acest sens a fost publicat Ordinul ministrului mediului, apelor și pădurilor nr. 2523/2022 pentru aprobarea Ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C3/S/I.1.C, pentru subinvestiția I.1.c „Centre integrate de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerărilor urbane”, Componenta 3. Managementul deșeurilor („Ghid specific”) , în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență (PNRR).

Managementul deșeurilor vizează îmbunătățirea implementării colectării separate, controlul și monitorizarea parametrilor de calitate a mediului.

Componenta 3 – Managementul deșeurilor din cadrul PNRR, are drept obiectiv accelerarea procesului de extindere și modernizare a sistemelor de gestionare a deșeurilor în România, cu accent pe colectarea selectivă, măsuri de prevenție, reducere, reutilizare și valorificare în vederea conformării cu directivele aplicabile și tranziția la economia circulară.

Investiția I1 – Dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de orașe/comune, Sub investiția I.1.C. Centre integrate de colectare separată prin aport voluntar destinate aglomerărilor urbane, are drept obiectiv general accelerarea procesului de extindere și modernizare a sistemelor de gestionare a deșeurilor în România cu accent pe colectarea separată, măsuri de prevenție, reducere, reutilizare și valorificare în vederea conformării cu directivele aplicabile și tranziției la economia circulară.

3. Necesitatea și oportunitatea promovării investiției

Ca etapă inițială pentru realizarea obiectivului de mai sus, este necesară întocmirea unui Studiu de fezabilitate privind proiectul “ÎNFIINȚAREA UNUI CENTRU INTEGRAT DE

COLECTARE SEPARATĂ PRIN APORT VOLUNTAR DESTINAT AGLOMERĂRII URBANE DIN MUNICIPIUL PLOIEȘTI", în conformitate cu normele, directivele la nivel european și cu Ghidul Solicitantului.

Având în vedere prevederile din Contractul de finanțare dintre UAT Municipiul Ploiești și Ministerul Mediului Apelor și Pădurilor se urmărește înființarea unui centru integrat de colectare separată prin aport voluntar destinat aglomerării urbane din municipiul Ploiești.

Astfel, între Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor și Municipiul Ploiești, a fost încheiat Contractul de Finanțare nr. C3I1C0122000003 din data de 19.05.2023, în vederea implementării proiectului **"Înființarea unui centru integrat de colectare separată prin aport voluntar destinat aglomerării urbane din municipiul Ploiești"** având valoarea de **27.450.810,00** lei (exclusiv TVA) și termenul de finalizare de 22 de luni, fără a depăși data de 31.12.2024

În acest sens, prestatorul va realiza un studiu de fezabilitate privind colectarea, gestionarea, prevenirea, reducerea, reutilizarea și valorificarea deșeurilor municipale cu aport voluntar destinate aglomerării urbane în municipiul Ploiești.

Obiectivul specific al studiului îl reprezintă stabilirea soluțiilor eficiente în procesul de colectare, gestionare, prevenire, reducere, reutilizare și valorificare a deșeurilor colectate prin aport voluntar.

Prestatorul va avea în vedere elaborarea documentației având în vedere indicatorii de proiect din Contractul de Finanțare, respectiv cantitatea de deșeuri colectate separat, exprimată în tone/an pentru fiecare centru cu aport voluntar și rata de reciclare exprimată în procent din deșeurile colectate separat pentru fiecare centru cu aport voluntar (HCL nr. 452/27.09.2022).

4. Cerințe minime

Prestatorul trebuie să dovedească experiența similară în realizarea de studii de fezabilitate pentru astfel de proiecte, iar echipa de lucru desemnată pentru realizarea studiului trebuie să includă personal specializat în toate specialitățile/domeniile tehnice care au legătură cu proiectul.

Ofertantul va prezenta o propunere tehnico-economică, clară și concisă pentru a asigura informații tehnice complete. Propunerea va conține și graficul de timp prevăzut pentru îndeplinirea activităților de proiectare și sarcinilor respective, cuprinzând descrierea detaliată a activităților de proiectare (elaborare documentații tehnice în vederea emiterii autorizației de construire, a proiectului tehnic, a detaliilor de execuție) și va menționa de asemenea părțile din contract și sarcinile ce urmează a fi îndeplinite de subcontractanți, în cazul subcontractării.

Propunerea financiară trebuie să fie prezentată în lei, valorile fiind exprimate cu maxim două zecimale. Propunerea financiară va cuprinde următoarele:

- formularul de ofertă ce conține prețul total pentru realizarea serviciilor;
- anexa formularului de ofertă ce va conține prețul defalcat pe fiecare etapă de proiectare în parte.

Studiul de Fezabilitate va respecta structura Hotărârii Guvernului nr. 907/29.11.2016, cu modificările și completările ulterioare, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al

documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, prevederile Ghidului Solicitantului pentru Componenta C 3- Managementul deșeurilor. Studiul de fezabilitate va cuprinde Devizul general realizat cu defalcarea valorii aferente cheltuielilor eligibile din PNRR pe capitole și subcapitole de cheltuieli conform HG nr. 907/2016 și a valorii TVA aferentă acestor tipuri de cheltuieli, inclusiv a cheltuielilor neeligibile și TVA aferentă acestora. Detalierea se va realiza separat pe categorii de cheltuieli: eligibile și neeligibile, conform specificațiilor din Ghidul Solicitantului, inclusiv principiile « Do No Significant Harm (DNSH) ».

Pentru îndeplinirea obligațiilor ce decurg din obiectul serviciului ce urmează a fi prestat, persoanele fizice/juridice trebuie să aibă capacitate tehnică și financiară, respectiv personal de specialitate.

Operatorii economici, trebuie să dețină o echipă formată din specialiști care dețin capacitatea pentru realizarea corespunzătoare a studiului.

Echipa de specialiști, va avea cel puțin următoarea componență și specializări:

1. Coordonator/Manager de proiect

Calificarea profesională

Studii universitare absolvite cu diplomă de licență, diplomă sau echivalent emise de autorități competente din România sau din țara de origine în domeniul tehnic sau echivalent la nivel național/internațional.

Cerințe minime impuse privind experiența profesională similară:

- Implicarea într-un număr minim de 2 contracte ce au vizat modernizarea/reabilitarea infrastructurii urbane/periurbane.

Rolul coordonatorului/managerului în cadrul proiectului:

- coordonarea eficientă a tuturor activităților din contract în vederea atingerii obiectivelor stabilite la cele mai înalte standarde de calitate,
- implicarea directă în elaborarea documentelor tehnice conform competențelor deținute și asigurarea respectării structurii cadru și a conținutului documentațiilor conform HG 907/2016,
- coordonarea elaborării planului de lucru și verificarea tuturor etapelor de implementare,
- responsabil de îndeplinirea indicatorilor de proiect,
- responsabil cu identificarea resurselor necesare implementării cu succes a proiectului,

2. Expert construcții civile

Calificarea profesională

Studii universitare absolvite cu diplomă de licență, diplomă sau echivalent emise de autorități competente din România sau din țara de origine în domeniul tehnic sau echivalent la nivel național/internațional.

Cerințe minime impuse privind experiența profesională similară:

- Implicarea într-un număr minim de 2 contracte ce au vizat modernizarea/reabilitarea infrastructurii urbane/periurbane.

Rolul expertului în cadrul proiectului:

- Elaborează specificațiile tehnice pentru fiecare componentă de infrastructură,
- Întocmește documentația tehnică pentru componenta de care este responsabil, luând în considerare resursele necesare,
- Responsabil de integrarea soluțiilor tehnice de infrastructură cu soluțiile de instalații tehnice specifice, construcții civile și sisteme,
- Utilizează programe de design computerizat și instrumente de desen tehnic pentru elaborarea documentelor specifice proiectului,
- Organizează activitatea pentru realizarea prescripțiilor tehnice în colaborare cu echipa de implementare și cu supervizarea Managerului de Proiect.

3. Expert/inginer protecția mediului

Calificarea profesională

- Studii universitare absolvite cu diplomă de licență, diplomă sau echivalent emise de autorități competente din România sau din țara de origine în domeniul ingineriei mediului/protecției mediului,
- Elaborator atestat de studii pentru protecția mediului sau echivalent la nivel național/internațional.

Cerințe minime impuse privind experiența profesională similară:

Implicarea într-un număr de minim 2 contracte ce au vizat modernizarea/reabilitarea infrastructurii urbane sau periurbane, din care minim 1 proiect în managementul deșeurilor/ impact de mediu sau similar.

Rolul expertului în cadrul proiectului

- Analizează și stabilește cu Autoritatea Contractantă soluția optimă pentru investițiile componente ale CAV-ului, cu respectarea prevederilor Caietului de Sarcini,
- Verifică toate soluțiilor tehnice în corelație cu conceptele de protecția a mediului,
- Asigură respectarea normelor și normativelor de protecție a mediului,
- Responsabil de aplicarea principiilor « Do No Significant Harm (DNSH) » în elaborarea proiectului,
- Supervizează elaborarea tuturor pieselor scrise și desenate pentru creșterea performanțelor soluțiilor propuse,
- Acționează în directă coordonare a managerului de proiect.

4. Specialist instalații electrice

Calificarea profesională

Studii universitare absolvite cu diplomă de licență, diplomă sau echivalent emise de autorități competente din România sau din țara de origine, atestat ANRE minim IIA

Cerințe minime impuse privind experiența profesională similară:

Implicarea într-un număr de minim 2 contracte ce au vizat modernizarea/reabilitarea infrastructurii urbane sau periurbane.

Rolul specialistului în cadrul proiectului

- Elaborează specificațiile tehnice pentru rețele la nivelul investiției,

- Întocmește documentația tehnică pentru specialitatea de care este responsabil, luând în considerare resursele necesare și cerințele tehnice specifice,
- Utilizează programe de design computerizat și instrumente de desen tehnic pentru elaborarea documentelor specifice proiectului,
- Este responsabil de activitatea de realizare a prescripțiilor tehnice în colaborare cu echipa de implementare și cu supervizarea Managerului de Proiect,
- Planifică și proiectează detaliile de execuție pentru instalații electrice.

MOD DE DOVEDIRE:

- prezentarea CV-ului semnat în original pentru personalul mai sus menționat. CV-ul trebuie să fie însoțit de copii ale diplomelor/certificatelor de studii menționate în CV-ul respectiv, precum și de documente care să confirme experiența profesională indicată;
- se vor prezenta Declarațiile de disponibilitate și exclusivitate semnate în original pentru personalul solicitat,
- documente care să confirme experiența solicitată,
- Pentru specialiștii dintr-o altă țară se vor prezenta documente echivalente privind calificarea profesională.

Se vor prezenta documente din care să reiasă studiile de specialitate și experiența profesională a acestora pentru îndeplinirea contractului (CV-uri, diplome de studii, foi de capat/borderou ale proiectelor elaborate din care sa reiasă calitatea avută în cadrul proiectului, contractul de muncă sau/după caz, declarație de disponibilitate etc).

5. Alte cerințe legate de personalul implicat în prestarea serviciilor

Contractantul are obligația, ca pe toată perioada de desfășurare a serviciilor să asigure personal adecvat, în conformitate cu solicitările punctului anterior. De asemenea, este obligat să asigure echipamentele necesare pentru realizarea eficientă a activităților din prezentul Caiet de Sarcini și pentru realizarea obiectivului Contractului din punct de vedere al termenelor, costurilor și nivelului calitativ solicitat.

Contractantul are obligația de a se asigura și de a urmări cu strictețe, ca toți experții/specialiștii propuși cunosc și înțeleg cerințele, scopul și obiectivele contractului, legislația și reglementările tehnice aplicabile, specificul activităților pe care urmează să le desfășoare în cadrul contractului precum și a responsabilităților atribuite.

6. Descrierea serviciilor solicitate

În cadrul studiului se vor descrie pe larg toate aspectele legate de echipamente necesare realizării proceselor de colectare, gestionare, prevenire, reducere, reutilizare și valorificare a deșeurilor din municipiul Ploiești.

Elaboratorul SF-ului va analiza cea mai bună soluție de amplasare în plan, ținând cont de suprafața minimă și prevederile legislative în vigoare și va propune soluții de gestionare eficientă

a energiei (prin folosirea sistemelor de producere a energiei electrice necesare CAV-ului, cu panouri fotovoltaice montate pe terasele/acoperișurile halelor/barăcilor/clădirilor/copertinelor) și de reducere a impactului negativ al poluării/impactului vizual.

Totodată, elaboratorul SF-ului va analiza și propune soluțiile de racordare la utilitățile necesare, în vederea asigurării apei calde de consum, respectiv asigurarea modalității de încălzire a containerelor/clădirilor cu rol administrativ pe timp friguros, avându-se în vedere încurajarea folosirii surselor regenerabile conform Ghidului de Finanțare.

În realizarea studiului, prestatorul va ține cont de următoarele aspecte și nu numai:

6.1. Echipamente și dotări necesare înființării centrului

Studiul va evidenția tipurile de containere de colectare și stocare temporară necesară pe categorii de deșeuri, în vederea evitării contaminării mediului înconjurător.

În scopul respectării prevederilor legislative și a normelor europene, se constată necesitatea echipării și dotării centrului integrat de colectare separată a deșeurilor prin aport voluntar.

Studiul va evidenția în clar următoarele:

- dotările necesare selectării separate a deșeurilor (utilaje tocatore, utilaje separatoare, benzi transport, site selectoare, prese, utilaje de ambalare a deșeurilor, etc.), cu încadrarea în suprafața disponibilă pentru funcționarea centrului;
- realizarea construcțiilor mobile pentru stocare temporară, pe categorii de deșeuri;
- necesar vehicule transport și manipulare deșeuri;
- zone verzi și zone de parcare;
- accesul în zonele de încărcare/descărcare deșeuri. Se va evidenția modul cum se va realiza schimbul de containere la momentul preluării recipientelor pline.
- personal selectare/manipulare deșeuri,
- containere/clădiri pentru realizarea vestiarelor pentru personalul angajat (birouri, sală de mese, toalete, dușuri, spațiu special destinat fumătorilor, etc.)
- iluminat perimetru,
- tehnică IT și alte dotări necesare funcționării,
- personal pentru pază și protecție inclusiv echipamente de monitorizare antiefracție pentru perimetru,
- platformă(e) cântar,
- zone de tratament corespunzător al deșeurilor,
- asigurarea cu utilități și a restului de infrastructură;
- acordurile/autorizațiile necesare funcționării centrului;

6.2. Modul prin care se realizează colectarea deșeurilor

Studiul va reliefa modalitățile de preluare și colectare separată pe tipuri de deșeuri, așa cum sunt descrise în Ghidul Solicitantului și în legislația relevantă în care se va ține cont de transportul și manipularea deșeurilor, responsabilitățile celor ce colectează, transportă și predau deșeurile la centrul de colectare, modalitatea de realizare încărcării/descărcării containerelor din/în zonele de colectare și stocare temporară.

Totodată se va detalia procesul de selectare a deșeurilor pe categorii (mase plastice, sticlă, fier, mobilier, cadavre de animale, deșeuri vegetale rezultate din toaletarea copacilor, tunsul ierbii și a gardurilor vii, deșeuri medicale rezultate din unitățile sanitare etc.).

De asemenea studiul va stabili modalitatea de recondiționare și/sau de valorificare a deșeurilor de mobilier provenite de la instituții, persoane fizice și persoane juridice.

6.3. Stocare temporară și colectarea deșeurilor de către operatorul de salubritate transportul la centrele județene de colectare a deșeurilor

Prin acest studiu se va stabili modul de stocare temporară pe categorii de deșeuri și condițiile de transport ale acestora, în care se va stabili tipurile de deșeuri stocate, perioadele maxime de timp de stocare a deșeurilor și transportul acestora în condiții de maximă siguranță pentru evitarea contaminării altor fluxuri de deșeuri municipale și pentru protecția mediului prin respectarea condițiilor de mediu impuse la nivel european.

În vederea evitării oricăror evenimente de contaminare a mediului înconjurător, studiul va stabili modalitățile de reutilizare, de valorificare și/sau pregătire pentru reciclare/tratare, stocare și transport pe fiecare tip de deșeuri.

6.4 Conținutul documentației ce face obiectul prestării serviciilor

- Ridicare topo cu viza OCPI
- Realizarea documentațiilor și obținerea de avize și acorduri, conform Certificatului de Urbanism nr. 306 din 20.03.2023,
- Obținerea avizelor și acordurilor solicitate prin Certificatul de Urbanism (faza SF),
- Studiul de Fezabilitate realizat în conformitate cu prevederile prezentului Caiet de Sarcini,
- Realizarea Studiului de Impact privind sănătatea populației în concordanță cu prevederile ORDIN nr. 1.257 din 10 aprilie 2023 pentru modificarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, aprobate prin Ordinul ministrului sănătății nr. 119/2014 – cu specialiști proprii sau terți acreditați de Ministerul Sănătății pentru studii privind impactul sanatații populației;

- Realizarea Studiului de impact asupra mediului conform Legii nr. 292 din 3 decembrie 2018 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice și private asupra Mediului;

Întreaga documentație va ține cont de măsurile privind respectarea obligațiilor prevăzute în PNRR pentru implementarea principiului « Do No Significant Harm (DNSH) » și va prezenta documentele justificative aferente.

7. Acceptarea SF-ului, modalitatea de plată și eșalonarea plăților

Autoritatea contractantă, va considera serviciile din cadrul contractului, finalizate, în momentul în care:

- Toate cerințele cuprinse în prezentul caiet de sarcini, au fost îndeplinite,
- Rezultatele au fost aprobate de autoritatea contractanta prin hotărâre de consiliu.

Documentația se va preda în 4 (patru) exemplare scrise, originale și un exemplar în format electronic - partea scrisă sub forma de fișiere tip .doc, .docx sau .pdf, cu posibilitate de căutare în cuprinsul documentului, iar partea desenată în format dwg sau vsd(visio), etc.

Prestatorul va ceda drepturile de autor pentru studiul de fezabilitate realizat și acceptat de beneficiar, după plata serviciului prestat conform mecanismului de efectuare al plăților din cadrul PNRR.

Bugetul alocat prestării serviciilor este de **200.000, 00 lei (fără TVA)**

Prețul va include toate cheltuielile necesare pentru execuția contractului.

Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

Denumire serviciu	Termene de realizare	Termene de plată
Studiu de fezabilitate (inclusiv Studiul de Impact privind sănătatea populației și asupra mediului, în concordanță cu prevederile ORDIN nr. 1.257 din 10 aprilie 2023)	Maxim 60 zile de la data ordinului de începere.	Plata se va efectua, conform mecanismului de efectuare al plăților din cadrul PNRR- Componenta C 3, după aprobarea cererii de transfer de către coordonatorul de reformă și după aprobarea SF-ului prin HCL. Plata se va realiza eșalonat în urma aprobării cererilor de transfer de către finanțator, pe baza Procesului Verbal de Recepție

Plata se va efectua, conform mecanismului de efectuare al plăților din cadrul PNRR- Componenta C3, respectând normele metodologice de aplicare a prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de Redresare și Reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului Național de Redresare și Reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de Redresare și Reziliență din 14.02.2022, cu completările ulterioare.

8. Concluzii

Prin intermediul acestui studiu, municipalitatea urmărește accelerarea procesului de colectare separată a deșeurilor prin aport voluntar. În acest sens de soluțiile propuse prin studiu, vor ține cont de următoarele:

- a) Respectarea prevederilor cuprinse în Planurile Județene de Gestionare a Deșeurilor și/sau în Planurile Municipale de Gestionare a Deșeurilor;
- b) Detalierea colectării separate a deșeurilor de tipul ambalajelor provenite de la vopseluri, dezinfectanți, tuburi de spray, materiale textile, materiale plastice, saltele, mobilier, electrice și electrocasnice, metal, sticlă, ceramică, obiecte sanitare, cauciuc, anvelope uzate, deșeuri vegetale, deșeuri din construcții și demolări, deșeuri medicale, cadavre animale etc.;
- c) Propuneri privind mentenanța și serviciile asociate necesare în vederea îndeplinirii condițiilor impuse de normele europene.

9. Particularități ale amplasamentului propus pentru realizarea proiectului

Proiectul propus spre finanțare este localizat în intravilanul municipiului Ploiești, situat pe strada Laboratorului nr. 31 C, cu o suprafață de 10.124 mp, identificat cu numărul cadastral 149083 și este proprietatea Municipiului Ploiești (domeniu public), conform Extrasului de Carte Funciară pentru Informare eliberat de OCPI Prahova, în baza cererii nr. 33521/13.03.2023 (Act administrativ nr.553/31.10.2022 emis de Consiliul Local al Municipiului Ploiești).

10. Alte informații

Prestatorul va prezenta o propunere, clară și concisă, cu încadrarea în valoarea bugetară aprobată pentru proiect, ce va asigura informații tehnice complete.

Studiul de Fezabilitate va respecta structura Hotărârii Guvernului nr.907/29.11.2016, cu modificările și completările ulterioare, privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice.

Elaborarea Studiului se va desfășura în **60** zile de la data ordinului de începere, pe parcursul cărora se vor transmite rapoarte săptămânale de activitate privind stadiul serviciilor și va conține DG actualizat cu legislația în vigoare, cuprinzând împărțirea cheltuielilor pe cheltuieli eligibile/neeligibile.

Prestatorul va obține Autorizația de Construire și toate avizele solicitate prin Certificatul de Urbanism, necesare realizării proiectului propus.

După predarea documentației - faza S.F., prestatorul are obligația de a fi prezent și de a o susține în fața Comisiei Tehnico Economice de Avizare a beneficiarului. În cazul în care există observații sau apar neconformități evidențiate de reprezentanții Comisiei Tehnico Economice de Avizare a beneficiarului, remediile documentației intră în atribuțiile prestatorului și se vor soluționa de câte ori îi este solicitat fără costuri suplimentare.

Acceptarea documentației se va realiza odată cu emiterea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești de aprobare a SF-ului și a indicatorilor tehnico-economici.

Predarea documentației SF se va realiza la sediul beneficiarului, pe bază de Proces Verbal de Recepție, conform cerințelor punctului 7. la prezentul caiet de sarcini.

Totodata de va preda Devizul general al investiției cu defalcarea valorii aferente cheltuielilor eligibile din PNRR pe capitole și subcapitole de cheltuieli conform HG 907/2016 și a valorii TVA aferentă acestor tipuri de cheltuieli, inclusiv a cheltuielilor neeligibile și TVA aferente acestora.

În stabilirea categoriilor de cheltuieli ca fiind eligibile și neeligibile, se vor avea în vedere prevederile Ghidului de Finanțare PNRR al investiției, aprobat prin ordinul MMAP nr. 2523/2022.

În documentație și în Devizul General se vor include racordurile/branșamentele necesare funcționării obiectivului de investiții, în limita a 2% din totalul cheltuielilor eligibile astfel încât să fie asigurată contribuția investiției la obiectivele privind schimbările climatice.

Prestatorul va asigura o estimare a valorilor din cadrul documentației economice cât mai apropiată de valorile de piață și va asigura corelarea între piesele scrise, desenate și documentația economică, precum și prezentarea unei antemăsurători clare.

Prestatorul va revizui, dacă va fi cazul, fără costuri suplimentare, documentațiile ce fac obiectul contractului în funcție de cerințele avizatorilor și/sau autorităților implicate în autorizare funcționării investiției.

De asemenea Devizul general al investiției va fi revizuit, fără costuri suplimentare, ori de câte ori va fi necesar.

Studiul va fi elaborat cu respectarea legislației în vigoare și a normativelor de specialitate din domeniu, naționale și europene. Studiul va cuprinde piese scrise, piese desenate, studii, expertize și avizele solicitate de beneficiar, întocmite și verificate conform reglementărilor legale în vigoare.

Direcția Tehnic Investiții

Director Executiv,

Mădălina CRĂCIUN



Responsabil Tehnic,

Bogdan VOINEA



Director Relații Internaționale

Director Executiv,

Mario Daniel SOARE



Manager proiect,

Alexandra CIOC

