



## **SC HALE si PIETE SA**

Cod fiscal: RO 1356295;  
Banca: BCR Ploiești  
Tel.: 0372 / 056 960;

Ploiești, Str. Griviței Nr. 15  
Nr.Reg.Com.: J29/496/1991  
RO57RNCB0205044876960001  
Fax: 0372 / 056 961

# **REGULAMENT PROPRIU pentru functionarea pietei SUD**

## **CAPITOLUL I *Prevederi generale***

- 1.Denumirea pietei: PIATA SUD**
- 2.Sediul pietei: Str. 1 DECEMBRIE 1918 - Ploiesti**
- 3.Denumirea administratorului pietei:SC Hale si Piete SA**
- 4.Hotararea consiliului local privind localizarea pietei si a specificului acesteia: HCL nr. 116 / 2002**
- 5. Autorizatia de functionare acordata de autoritatea publica locala: nr. 28 din 07.01.2013**

## **CAPITOLUL II *Tipul de marfuri si categoria de marfuri comercializate***

- 1.Tipul pietei: PIATA AGROALIMENTARA.**
- 2.Natura produselor si serviciilor de piata care se comercializeaza:**

<b><u>Produce/servicii comercializate</u></b>	<b><u>CAEN / CPS</u></b>
-legume si fructe	5221
-de uz gospodaresc	5224
-alimentare	5211
-flori	5248
-nealimentare	5212
- 3. Periodicitatea pietei : PERMANENT**
- 4. Orarul de functionare: 5.00 – 22.00**

## **CAPITOLUL III *Planul pietei***

- 1.Cai principale de acces in zona: str. 1 DECEMBRIE 1918;**
- 2.Spatii de parcare: str. 1 DECEMBRIE 1918;**

- 3.Sectorizarea platoului pietei pe specific de produse comercializate, cu indicarea amplasarii punctelor de vanzare:
- a)producatori agricoli:in interiorul platoului;
- b)produse alimentare:platoul pietei ;
- c)produse alimentare:platoul pietei ;
- 4.Caile de acces la punctele de vanzare se delimiteaza prin afisarea tablitelor indicatoare .
- 5.Amplasarea structurilor de vanzare pentru comercializarea produselor alimentare, nealimentare, si de alimentatie publica este permisa in partile marginale ale pietei, in conformitate cu autorizatiile de amplasament in vigoare si conform sectorizarii aprobate de catre SC Hale si Piete SA.
- 6.Spatiul de inchiriere a cantarelor este amplasat in incinta biroului administrativ al sefului de piata, activitatea fiind asigurata de personal specializat in domeniu, tehnician metrolog si personal inchirieri cantare de la piata SUD.
- 7.Locatia retelei electrice – din PT 49, retelei de apa si de canalizare :str. 1 DECEMBRIE 1918.Alimentarea se face din conducta de medie presiune a SC APA NOVA SRL, respectiv str. 1 Decembrie 1918, canalizarea se deverseaza in conductele din strazile mentionate.
- 8.Spatiile de depozitare a deseurilor sunt amplasate in perimetrul pietei,in containerele special amenajate.
- Colectarea se realizeaza manual de catre personal cu atributii stricte in acest domeniu de activitate.
- 9.In partile laterale ce marginesc piata functioneaza un numar de 10 ampasamente sub forma de spatii individuale pe diferite profile: lactate, branzeturi , bacanie.

## **CAPITOLUL IV**

### *Prezentarea ansamblului pietei si a platoului*

- 1.Suprafata totala: 1376 mp
- 2.Suprafata totala a platoului : 1376 mp din care suprafata acoperita:360mp.
3. Materialul din care este realizat pavimentul platoului pietei : asfalt.
- 4.Sectoarele existente in piata destinate desfacerii de produse si numarul de locuri de vanzare aferent fiecarui sector :
- sector flori - 8 locuri
  - sector legume,fructe - 53 locuri
5. Mobilierul utilizat pentru fiecare sector al platoului pietei , materialul din care este realizat si marimea acestuia: mese confectionate din beton mozaicat fixate pe schelet metalic prevazute cu spatii de pastrare a marfurilor inchise cu usi metalice, avand marimea de 1 mp.

## **CAPITOLUL V**

### *Serviciile prestate utilizatorilor pietei*

**1. Tipul serviciului oferit de administratorul pietei:**

- a) inchiriere mese in interiorul platoului pietei si suprafete de teren in perimetrul pietei;
- b) inchiriere mijloace de masurare;
- c) igienizare si salubritate in perimetrul platoului si a suprafetelor anexe inclusiv mobilierul existent, prin curatire manuala si automata cu masina de spalat;

**2. Serviciile care faciliteaza desfasurarea activitatii in cadrul pietei :**

- a) spatii pentru pastrarea si inchirierea cantarelor si a echipamentelor de protectie;
- b) spatii pentru pastrarea materialelor de intretinere si curatenie;
- c) locuri de parcare administrate ce catre S.G.U. – Ploiesti;
- d) punct de colectare a deseurilor rezultate din activitatea comerciala;
- e) punct cu mijloace de interventie pentru P.S.I.;
- f) fantani cu jeturi de apa potabila amplasate pe platou sau alte surse de apa;
- g) bazine compartimentate pentru spalarea legumelor
- h) WC-uri publice.
- i) locuri pentru amplasarea cantarelor de control;
- j) birou administrativ;
- l) cai de acces catre spatiile de comercializare;

Administratorul pietei are obligatia de a asigura functionarea in cadrul acesteia a unui numar de cantare tip balanta sau o bascula cu capacitate de peste 30 kg la o singura cantarire, necesare cantaririi marfurilor vandute / achizitionate in cantitate mare, serviciu prestat gratuit si de asemenea are obligatia sa asigure pentru inchirierea producatorilor agricoli care comercializeaza legume, fructe, cereale si seminte un numar de cantare in stare de functionare egal cu cel al locurilor de vanzare din cadrul pietei.

Activitatea administrativa este asigurata de catre personalul pietei SUD.

## **CAPITOLUL VI**

### *Drepturile si obligatiile utilizatorilor pietei*

**Drepturile:**

- 1. Sa se poata informa facil asupra tarifelor practicate in piata;
- 2. Producatorii agricoli sa aiba asigurata posibilitatea de a inchiria de la administratia pietei cantare verificate metrologic;

- 3.Sa aiba acces gratuit la cantarul de 30kg la o singura cantarire;
  - 4.Sa poata practica preturile pe care le considera optime pentru marfurile pe care le comercializeaza;
  - 5.Sa aiba acces la toate serviciile oferite de administratia pietei;
  - 6.Sa fie informat asupra perioadei si orarului de functionare a pietei.
1. Sa nu depoziteze si sa cantareasca marfurile in perimetrul parcarilor.

**Pentru nerespectarea prezentului regulament se vor aplica urmatoarele sanctiuni :**

- a) **avertisment;**
- b) **suspendarea functionarii pana la 3 zile;**
- c) **suspendarea functionarii pana la 3 luni;**
- d) **evacuarea din piata si interzicerea functionarii in cadrul pietelor administrate de S.C Hale si Piete S.A**

**Obligatiile:**

- 1.Afisarea preturilor pentru produsele oferite la vanzare conform prevederilor legale;
- 2.Respectarea legislatiei privitoare la desfacerea produselor;
- 3.Etalarea instrumentelor de masura;
- 4.folosirea numai a cantarelor verificate din punct de vedere metrologic;
- 5.Inscriptionarea denumirii persoanei juridice, persoanei fizice autorizate sau intreprinderii familiale la loc vizibil, usor de citit, care sa nu poata fi stearsa;
- 6.Mentinerea permanenta a curateniei la locul de vanzare si in jurul acestuia si transportarea gunoiului la locurile special amenajate in cadrul pietei, ori de cate ori este cazul;
- 7.Sa nu expuna marfurile in afara locului de vanzare alocat;
- 8.Sa nu ofere spre vanzare marfurile din mers;
- 9.Sa nu ofere spre vanzare produsele inainte de deschiderea pietei si dupa inchiderea acesteia.

## **CAPITOLUL VII**

### ***Drepturile si obligatiile SC HALE si PIETE SA***

**SC HALE si PIETE SA are urmatoarele drepturi si obligatii:**

- 1.Elaboreaza regulamentul pentru functionarea pietei si il supune spre avizare autoritatilor publice locale;
- 2.Verifica daca utilizatorii pietei au calitatea de producator / comerciant, conform prevederilor legale, si nu permite accesul altor comercianti;
- 3.Verifica daca utilizatorii pietei au afisate numele si sediul social;
- 4.Vfiseaza la loc vizibil si in mod lizibil regulamentul propriu, orarul de functionare, tarifele practicate in piata;

5. Sprijina organele de control autorizate;
6. Nu admite in piata un numar de utilizatori mai mare decat limita locurilor de vanzare existente in sectorul de piata destinat desfacerii produselor oferite de acestia.
7. Stabileste tarifele pentru serviciile prestate si asigura afisarea acestora;
8. Asigura evidenta solicitarilor locurilor de vanzare si asigura atribuirea acestora producatorilor agricoli si comerciantilor produselor de uz gospodaresc in ordinea solicitarilor;
9. Controleaza daca mijloacele de masurare proprietatea utilizatorilor pietei sunt verificate din punct de vedere metrologic si interzice folosirea celor care nu corespund prevederilor legale in domeniu.
10. Asigura verificarea periodica, din punct de vedere metrologic, a cantarelor pe care le ofera spre inchiriat utilizatorilor pietei;
11. Asigura un numar de cantare in stare de functionare egal cu cel al locurilor de vanzare din piata destinate comercializarii de catre producatorii agricoli a legumelor, fructelor, cerealelor si semintelor;
12. Asigura gratuit cantare de control pentru verificarea de catre cumparatori a corectitudinii cantaririlor;
13. Asigura salubritatea pietei zilnic si ori de cate ori este necesar.
14. Asigura, in mod gratuit, functionarea unor cantare tip balanta sau bascula cu capacitate de peste 30 kg la o singura cantarire, necesare marfurilor vandute in cantitate mare de catre utilizatorii pietei.

Director General  
**Jr. ILIE EMANUEL ADRIAN**

Director Adjunct  
**Ing. Corneliu Comendant**

Director Economic  
**Ec. Angelescu Cornelia**

Vizat pentru legalitate  
Sef Serviciu juridic  
**jur. Honciuc Andrei**

Elaborat  
Sef Serviciu Administrativ  
**ing. Valcoci Eugen**