

**HOTARAREA NR. 56**  
**privind aprobarea studiilor de fezabilitate**  
**si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele de investitie**  
**“Modernizare locuri de joaca in municipiul Ploiesti”**

**Consiliul Local al Municipiului Ploiesti :**

Vazand Expunerea de motive a doamnei viceprimar Catalina Bozianu si Raportul de specialitate al Directiei Tehnic Investitii prin care se propune aprobarea studiilor de fezabilitate si indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele de investitie “*Modernizare locuri de joaca in municipiul Ploiesti*”.

Avand in vedere prevederile art. 44, alin.1 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale modificata si completata;

In temeiul art. 36 alin. 4, lit. d , din Legea nr. 215/2001, privind administratia publica locala, republicata si reactualizata,

**HOTARASTE:**

**Art.1:** Aproba studiile de fezabilitate si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivele de investitie “*Modernizare locuri de joaca in municipiul Ploiesti*” in urmatoarele locatii:

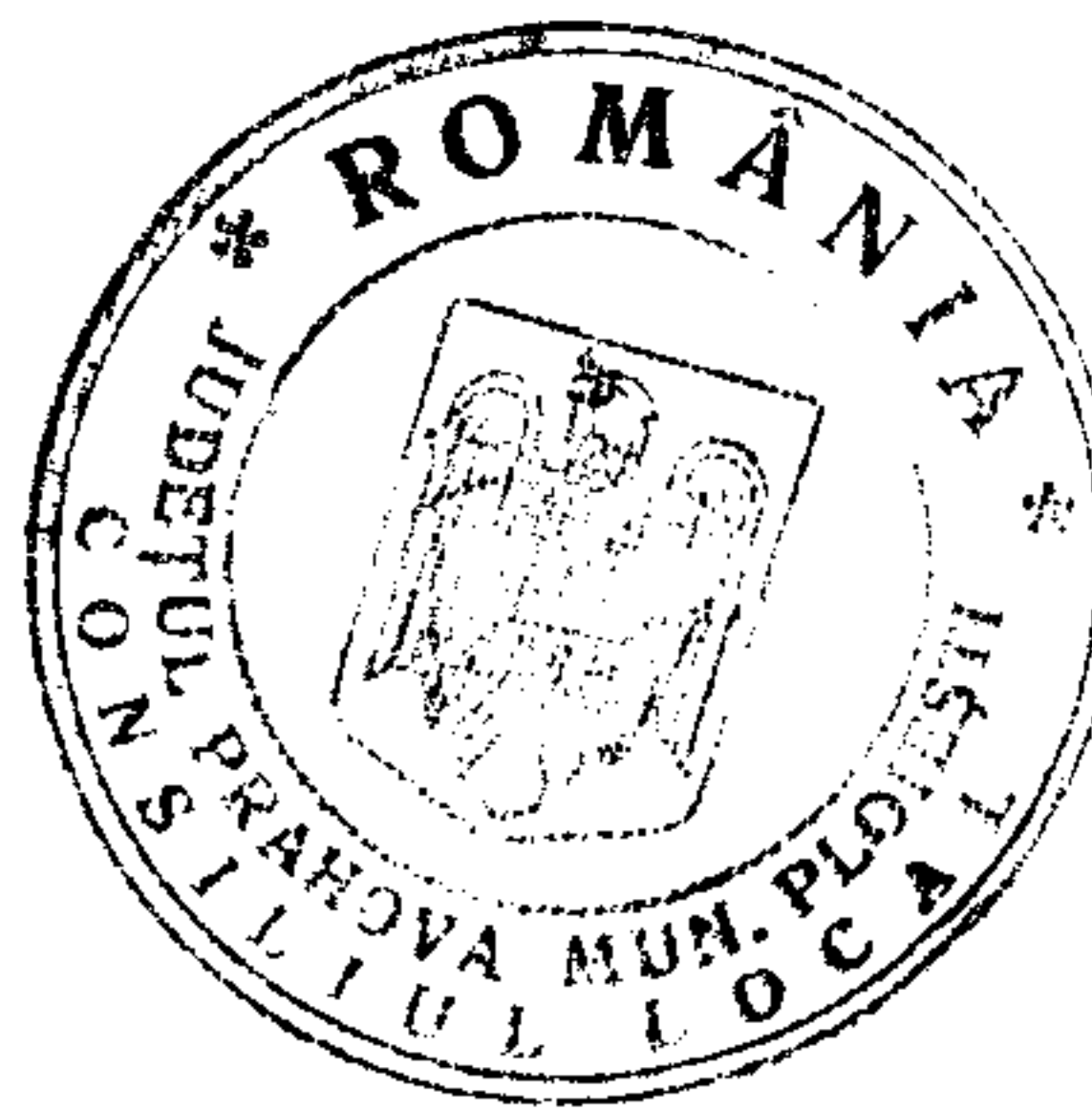
1. Modernizare loc de joaca Bulevardul Bucuresti
2. Modernizare loc de joaca strada Lacul Balea
3. Modernizare loc de joaca Jianu-strada Teleajen
4. Modernizare loc de joaca Strada Cibinului
5. Modernizare loc de joaca strada Spatar Milescu (bloc 121 D- bloc 121E)
6. Modernizare loc de joaca Aleea Ciucului
7. Modernizare loc de joaca Piata 9 Mai (intersectie strada Domnitori cu Aleea Vitioarei)
8. Modernizare loc de joaca strada Ploilor (intersectie strada Gh.Asachi cu strada Bunavestire)
9. Modernizare loc de joaca strada Marasesti (bloc 26B)
10. Modernizare loc de joaca Complex Mestesugaresc (Soseaua Nordului)
11. Modernizare loc de joaca strada Cameliei (bloc 111)
12. Modernizare loc de joaca strada Spatar Milescu (bloc 141G)
13. Modernizare loc de joaca strada Biruintei
14. Modernizare loc de joaca Sala Sporturilor
15. Modernizare loc de joaca strada Zimbrului (bloc 133)
16. Modernizare loc de joaca Ploiesti-Triaj
17. Modernizare loc de joaca Parc Dendrologic, conform anexelor nr. 1-17 ce fac parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2:** Directia Tehnic - Investitii va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarari.

**Art.3 :** Directia Administratie Publica, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunostinta celor interesati prezenta hotarare.

**Data in Ploiesti, astazi, 28 februarie 2011**

**Presedinte sedinta,  
Adina Gheorghe**



**Contrasemneaza Secretar,  
Oana Cristina Iacob**

## PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI



VIZAT  
VICEPRIMAR  
CATALINA BOZIANU

### **RAPORT DE SPECIALITATE privind aprobarea studiilor de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele de investitie “Modernizare locuri de joaca in municipiul Ploiesti”**

Serviciul Dezvoltare Cai Rutiere si Retele Edilitare din cadrul Directiei Tehnic Investitii a Primariei Municipiului Ploiesti propune spre aprobare studiile de fezabilitate si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivele de investitie “**Modernizare locuri de joaca in municipiul Ploiesti**” in urmatoarele locatii:

1. Modernizare loc de joaca Bulevardul Bucuresti
2. Modernizare loc de joaca Lacul Balea
3. Modernizare loc de joaca Jianu-strada Teleajen
4. Modernizare loc de joaca Strada Cibirului
5. Modernizare loc de joaca strada Spatar Milescu (bloc 121 D-121E)
6. Modernizare loc de joaca Aleea Ciuculuiu
7. Modernizare loc de joaca Piata 9 Mai (intersectie strada Domnitori cu Aleea Vitioarei)
8. Modernizare loc de joaca strada Ploilor (intersectie strada Gh.Asachi cu strada Buna Vestire)
9. Modernizare loc de joaca strada Marasesti (bloc 26B)
10. Modernizare loc de joaca complex Mestesugaresc (Soseaua Nordului)
11. Modernizare loc de joaca strada Cameliei (bloc 111)
12. Modernizare loc de joaca strada Spatar Milescu (bloc 141G)
13. Modernizare loc de joaca strada Biruintei
14. Modernizare loc de joaca Sala Sporturilor
15. Modernizare loc de joaca Zimbrului (bloc 133)
16. Modernizare loc de joaca Ploiesti-Triaj
17. Modernizare loc de joaca Parc Dendrologic

Principalele disfunctii la nivel zonal in municipiul Ploiesti sunt:

- lipsa spatiilor publice in zonele de locuit (in special cele cu densitati mari) dintre care enumeram: parcuri complexe cu locuri de joaca, terenuri de sport, spatii verzi, spatii plantate, spatii pentru recreere, bazine de inot, locuri de parcare insuficiente, etc.

Necesitatea si optiunile populatiei, sustinute de administratia locala privind politica de dezvoltare durabila a localitatii, sunt urmatoarele :

- terenuri de joaca si sport;



- spatii verzi in zonele de locuinte;
- spatii pentru recreere;
- bazine de inot;
- locuri de parcare, etc.

Proiectul propune dezvoltarea si modernizarea locurilor de joaca existente prin reutilizarea spatiilor cu echipamente noi utilizand la maxim toate suprafetele, precum si crearea unor locuri de joaca noi.

### **1. Modernizare loc de joaca Bulevardul Bucuresti**

Zona si amplasamentul: **Bulevardul Bucuresti, Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **403 mp**.

Situatia ocuparii de teren: aproximativ **403 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Analizand disfunctionalitatile identificate s-a considerat ca amenajarea locului de joaca trebuie sa se faca in urmatoarele etape:

- Realizarea unor alei noi cu pavimente ecologice;
- Inlocuirea solului si refacerea pe o suprafata de contact de aproximativ **268 mp**, care va fi din nisip cu o grosime de 20 cm;
- Igienizarea amplasamentului;
- Executarea lucrarilor de montaj a echipamentelor de joaca propuse.

Pentru imbunatatirea calitativa a amplasamentului din punct de vedere functional, urbanistic, constructiv si estetic se propun urmatoarele lucrari:

- Curatarea si nivelarea terenului, inclusiv adaosurile de pamant;
- Reamenajarea spatiului de joaca, retrasarea conturilor, extragerea plantelor degradate.

### **2. Modernizare loc de joaca strada Lacul Balea**

Zona si amplasamentul: **Str. Lacul Balea, Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **280 mp**.

Situatia ocuparii de teren: aproximativ **280 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Analizand disfunctionalitatile identificate s-a considerat ca amenajarea locului de joaca trebuie sa se faca in urmatoarele etape:

- Realizarea unor alei noi cu pavimente ecologice;
- Inlocuirea solului si refacerea pe o suprafata de contact de aproximativ **223 mp**, care va fi din nisip cu o grosime de 20 cm;
- Igienizarea amplasamentului;
- Executarea lucrarilor de montaj a echipamentelor de joaca propuse.

Pentru imbunatatirea calitativa a amplasamentului din punct de vedere functional, urbanistic, constructiv si estetic se propun urmatoarele lucrari:

- Curatarea si nivelarea terenului, inclusiv adaosurile de pamant;

- Reamenajarea spatiului de joaca , retrasarea contururilor, extragerea plantelor degradate.

### **3. Modernizare loc de joaca Jianu-strada Teleajen**

Zona si amplasamentul: **Jianu, Str. Teleajen, Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti

Situatia ocuparii de teren: aproximativ **600 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **600 mp**.

Analizand disfunctionalitatile identificate s-a considerat ca amenajarea locului de joaca trebuie sa se faca in urmatoarele etape:

- Realizarea unor alei noi cu pavimente ecologice;
- Inlocuirea solului si refacerea pe o suprafata de contact de aproximativ **360 mp**, care va fi din nisip cu o grosime de 20 cm;
- Igienizarea amplasamentului;
- Executarea lucrarilor de montaj a echipamentelor de joaca propuse.

Pentru imbunatatirea calitativa a amplasamentului din punct de vedere functional, urbanistic, constructiv si estetic se propun urmatoarele lucrari:

- Curatarea si nivelarea terenului, inclusiv adaosurile de pamant;
- Reamenajarea spatiului de joaca , retrasarea contururilor, extragerea plantelor degradate.

### **4. Modernizare loc de joaca Strada Cibinului**

Zona si amplasamentul: **Str. Cibinului (spate bl. A8), Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti

Situatia ocuparii de teren: aproximativ **525 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **525 mp**.

Analizand disfunctionalitatile identificate s-a considerat ca amenajarea locului de joaca trebuie sa se faca in urmatoarele etape:

- Realizarea unor alei noi cu pavimente ecologice, unde este cazul;
- Inlocuirea solului si refacerea pe o suprafata de contact de aproximativ **225 mp**, care va fi din nisip cu o grosime de 20 cm;
- Igienizarea amplasamentului;
- Executarea lucrarilor de montaj a echipamentelor de joaca propuse.

Pentru imbunatatirea calitativa a amplasamentului din punct de vedere functional, urbanistic, constructiv si estetic se propun urmatoarele lucrari:

- Curatarea si nivelarea terenului, inclusiv adaosurile de pamant;
- Reamenajarea spatiului de joaca , retrasarea contururilor, extragerea plantelor degradate.

### **5. Modernizare loc de joaca strada Spatar Milescu (bloc 121 D-121E)**

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **702 mp**.

Zona si amplasamentul: **Str. Spatar Milescu (bloc 121D – 121E), Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti  
Situatia ocuparilor de teren: aproximativ **702 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Analizand disfunctionalitatile identificate s-a considerat ca amenajarea locului de joaca trebuie sa se faca in urmatoarele etape:

- Realizarea unor alei noi cu pavimente ecologice;
- Inlocuirea solului si refacerea pe o suprafata de contact de aproximativ **547 mp**, care va fi din nisip cu o grosime de 20 cm;
- Igienizarea amplasamentului;
- Executarea lucrarilor de montaj a echipamentelor de joaca propuse.

Pentru imbunatatirea calitativa a amplasamentului din punct de vedere functional, urbanistic, constructiv si estetic se propun urmatoarele lucrari:

- Curatarea si nivelarea terenului, inclusiv adaosurile de pamant;
- Reamenajarea spatiului de joaca , retrasarea conturilor, extragerea plantelor degradate.

#### **6. Modernizare loc de joaca Alea Ciucului**

Zona si amplasamentul: **Alea Ciucului, Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti

Situatia ocuparilor de teren: aproximativ **2775 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **2775 mp**.

Analizand disfunctionalitatile identificate s-a considerat ca amenajarea locului de joaca trebuie sa se faca in urmatoarele etape:

- Realizarea unor alei noi cu pavimente ecologice, unde este cazul;
- Inlocuirea solului si refacerea pe o suprafata de contact de aproximativ **983 mp**, care va fi din nisip cu o grosime de 20 cm;
- Igienizarea amplasamentului;
- Executarea lucrarilor de montaj a echipamentelor de joaca propuse.

Pentru imbunatatirea calitativa a amplasamentului din punct de vedere functional, urbanistic, constructiv si estetic se propun urmatoarele lucrari:

- Curatarea si nivelarea terenului, inclusiv adaosurile de pamant;
- Reamenajarea spatiului de joaca , retrasarea conturilor, extragerea plantelor degradate.

#### **7. Modernizare loc de joaca Piata 9 Mai (intersectie strada Domnitori cu Alea Vitioarei)**

Zona si amplasamentul: **Piata 9 Mai (intersectie str. Domnitori cu Alea Vitioarei), Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti

Situatia ocuparilor de teren: aproximativ **1337 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **1337 mp**.

Analizand disfunctionalitatile identificate s-a considerat ca amenajarea locului de joaca trebuie sa se faca in urmatoarele etape:

- Realizarea unor alei noi cu pavimente ecologice, unde este cazul;
- Inlocuirea solului si refacerea pe o suprafata de contact de aproximativ **1044 mp**, care va fi din nisip cu o grosime de 20 cm;
- Igienizarea amplasamentului;
- Executarea lucrarilor de montaj a echipamentelor de joaca propuse.

Pentru imbunatatirea calitativa a amplasamentului din punct de vedere functional, urbanistic, constructiv si estetic se propun urmatoarele lucrari:

- Curatarea si nivelarea terenului, inclusiv adaosurile de pamant;
- Reamenajarea spatiului de joaca , retrasarea conturilor, extragerea plantelor degradate.

#### **8. Modernizare loc de joaca strada Ploilor (intersectie strada Gh.Asachi cu strada Bunavestire)**

Zona si amplasamentul: **Str. Ploilor (intersectie Str. Gh. Asachi cu Bunavestire), Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti

Situatia ocuparilor de teren: aproximativ **1082 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **1082 mp**.

Analizand disfunctionalitatile identificate s-a considerat ca amenajarea locului de joaca trebuie sa se faca in urmatoarele etape:

- Realizarea unor alei noi cu pavimente ecologice, unde este cazul;
- Inlocuirea solului si refacerea pe o suprafata de contact de aproximativ **876 mp**, care va fi din nisip cu o grosime de 20 cm;
- Igienizarea amplasamentului;
- Executarea lucrarilor de montaj a echipamentelor de joaca propuse.

Pentru imbunatatirea calitativa a amplasamentului din punct de vedere functional, urbanistic, constructiv si estetic se propun urmatoarele lucrari:

- Curatarea si nivelarea terenului, inclusiv adaosurile de pamant;
- Reamenajarea spatiului de joaca , retrasarea conturilor, extragerea plantelor degradate.

#### **9. Modernizare loc de joaca strada Marasesti (bloc 26B)**

Zona si amplasamentul: **Str. Marasesti (bl. 26B), Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti

Situatia ocuparilor de teren: aproximativ **476 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **476 mp**.

Analizand disfunctionalitatile identificate s-a considerat ca amenajarea locului de joaca trebuie sa se faca in urmatoarele etape:

- Realizarea unor alei noi cu pavimente ecologice, unde este cazul;



- Inlocuirea solului si refacerea pe o suprafata de contact de **aproximativ 338 mp**, care va fi din nisip cu o grosime de 20 cm;
- Igienizarea amplasamentului;
- Executarea lucrarilor de montaj a echipamentelor de joaca propuse.

Pentru imbunatatirea calitativa a amplasamentului din punct de vedere functional, urbanistic, constructiv si estetic se propun urmatoarele lucrari:

- Curatarea si nivelarea terenului, inclusiv adaosurile de pamant;
- Reamenajarea spatiului de joaca , retrasarea conturilor, extragerea plantelor degradate.

#### **10. Modernizare loc de joaca complex Mestesugaresc (Soseaua Nordului)**

Zona si amplasamentul: **Complex Mestesugaresc (Sos. Nordului), Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti

Situatia ocuparii de teren: **aproximativ 1467 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de **aproximativ 1467 mp**.

Analizand disfunctionalitatile identificate s-a considerat ca amenajarea locului de joaca trebuie sa se faca in urmatoarele etape:

- Realizarea unor alei noi cu pavimente ecologice, unde este cazul;
- Inlocuirea solului si refacerea pe o suprafata de contact de **aproximativ 767 mp**, care va fi din nisip cu o grosime de 20 cm;
- Igienizarea amplasamentului;
- Executarea lucrarilor de montaj a echipamentelor de joaca propuse.

Pentru imbunatatirea calitativa a amplasamentului din punct de vedere functional, urbanistic, constructiv si estetic se propun urmatoarele lucrari:

- Curatarea si nivelarea terenului, inclusiv adaosurile de pamant;
- Reamenajarea spatiului de joaca , retrasarea conturilor, extragerea plantelor degradate.

#### **11. Modernizare loc de joaca strada Cameliei (bloc 111)**

Zona si amplasamentul: **Str. Cameliei (bloc 111), Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti

Situatia ocuparii de teren: **aproximativ 421 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de **aproximativ 421 mp**.

Analizand disfunctionalitatile identificate s-a considerat ca amenajarea locului de joaca trebuie sa se faca in urmatoarele etape:

- Realizarea unor alei noi cu pavimente ecologice, unde este cazul;
- Inlocuirea solului si refacerea pe o suprafata de contact de **aproximativ 317 mp**, care va fi din nisip cu o grosime de 20 cm;
- Igienizarea amplasamentului;
- Executarea lucrarilor de montaj a echipamentelor de joaca propuse.



Pentru imbunatatirea calitativa a amplasamentului din punct de vedere functional, urbanistic, constructiv si estetic se propun urmatoarele lucrari:

- Curatarea si nivelarea terenului, inclusiv adaosurile de pamant;
- Reamenajarea spatiului de joaca , retrasarea conturilor, extragerea plantelor degradate.

### 12. Modernizare loc de joaca strada Spatar Milescu (bloc 141G)

Zona si amplasamentul: **Str. Spatar Milescu (bloc 141G), Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti

Situatia ocuparii de teren: aproximativ **364 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **364 mp**.

Analizand disfunctionalitatile identificate s-a considerat ca amenajarea locului de joaca trebuie sa se faca in urmatoarele etape:

- Realizarea unor alei noi cu pavimente ecologice, unde este cazul;
- Inlocuirea solului si refacerea pe o suprafata de contact de aproximativ **273.4 mp**, care va fi din nisip cu o grosime de 20 cm;
- Igienizarea amplasamentului;
- Executarea lucrarilor de montaj a echipamentelor de joaca propuse.

Pentru imbunatatirea calitativa a amplasamentului din punct de vedere functional, urbanistic, constructiv si estetic se propun urmatoarele lucrari:

- Curatarea si nivelarea terenului, inclusiv adaosurile de pamant;
- Reamenajarea spatiului de joaca , retrasarea conturilor, extragerea plantelor degradate.

### 13. Modernizare loc de joaca strada Biruintei

Zona si amplasamentul: **Str. Biruintei (bloc 135), Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti

Situatia ocuparii de teren: aproximativ **432 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **432 mp**.

Analizand disfunctionalitatile identificate s-a considerat ca amenajarea locului de joaca trebuie sa se faca in urmatoarele etape:

- Realizarea unor alei noi cu pavimente ecologice, unde este cazul;
- Inlocuirea solului si refacerea pe o suprafata de contact de aproximativ **365 mp**, care va fi din nisip cu o grosime de 20 cm;
- Igienizarea amplasamentului;
- Executarea lucrarilor de montaj a echipamentelor de joaca propuse.

Pentru imbunatatirea calitativa a amplasamentului din punct de vedere functional, urbanistic, constructiv si estetic se propun urmatoarele lucrari:

- Curatarea si nivelarea terenului, inclusiv adaosurile de pamant;
- Reamenajarea spatiului de joaca , retrasarea conturilor, extragerea plantelor degradate.

#### 14. Modernizare loc de joaca Sala Sporturilor

Zona si amplasamentul: **Sala Sporturilor, Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti

Situatia ocuparii de teren: aproximativ **1363 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **1363 mp**.

Analizand disfunctionalitatile identificate s-a considerat ca amenajarea locului de joaca trebuie sa se faca in urmatoarele etape:

- Realizarea unor alei noi cu pavimente ecologice, unde este cazul;
- Inlocuirea solului si refacerea pe o suprafata de contact de aproximativ **856 mp**, care va fi din nisip cu o grosime de 20 cm;
- Igienizarea amplasamentului;
- Executarea lucrarilor de montaj a echipamentelor de joaca propuse.  
Pentru imbunatatirea calitatii a amplasamentului din punct de vedere functional, urbanistic, constructiv si estetic se propun urmatoarele lucrari:
- Curatarea si nivelarea terenului, inclusiv adaosurile de pamant;
- Reamenajarea spatiului de joaca , retrasarea contururilor, extragerea plantelor degradate.

#### 15. Modernizare loc de joaca Zimbrului (bloc 133)

Zona si amplasamentul: **Str. Zimbrului (bloc 133), Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti

Situatia ocuparii de teren: aproximativ **1116 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **1116 mp**.

Analizand disfunctionalitatile identificate s-a considerat ca amenajarea locului de joaca trebuie sa se faca in urmatoarele etape:

- Realizarea unor alei noi cu pavimente ecologice, unde este cazul;
- Inlocuirea solului si refacerea pe o suprafata de contact de aproximativ **956 mp**, care va fi din nisip cu o grosime de 20 cm;
- Igienizarea amplasamentului;
- Executarea lucrarilor de montaj a echipamentelor de joaca propuse.  
Pentru imbunatatirea calitatii a amplasamentului din punct de vedere functional, urbanistic, constructiv si estetic se propun urmatoarele lucrari:
- Curatarea si nivelarea terenului, inclusiv adaosurile de pamant;
- Reamenajarea spatiului de joaca , retrasarea contururilor, extragerea plantelor degradate.

#### 16. Modernizare loc de joaca Ploiesti-Triaj

Zona si amplasamentul: **Ploiesti - Triaj, Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti

Situatia ocuparii de teren: aproximativ **220 mp** reprezentand terenuri din intravilan.

Suprafata propusa pentru infiintarea locului de joaca este de aproximativ **220 mp**.



Analizand disfunctionalitatile identificate s-a considerat ca amenajarea locului de joaca trebuie sa se faca in urmatoarele etape:

- Realizarea unor alei cu pavimente ecologice;
- Inlocuirea solului si refacerea pe o suprafata de contact de aproximativ 153 mp, care va fi din nisip cu o grosime de 20 cm;
- Igienizarea amplasamentului;
- Executarea lucrarilor de montaj a echipamentelor de joaca propuse.

Pentru imbunatatirea calitativa a amplasamentului din punct de vedere functional, urbanistic, constructiv si estetic se propun urmatoarele lucrari:

- Curatarea si nivelarea terenului, inclusiv adaosurile de pamant;
- Amenajarea spatiului de joaca , trasarea contururilor, extragerea plantelor degradate.

### 17. Modernizare loc de joaca Parc Dendrologic

Zona si amplasamentul: **Parc Dendrologic, Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti

Situatia ocuparilor de teren: aproximativ 298 mp reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ 298 mp.

Analizand disfunctionalitatile identificate s-a considerat ca amenajarea locului de joaca trebuie sa se faca in urmatoarele etape:

- Realizarea unor alei noi cu pavimente ecologice, unde este cazul;
- Igienizarea amplasamentului;
- Executarea lucrarilor de montaj a echipamentelor de joaca propuse.

Pentru imbunatatirea calitativa a amplasamentului din punct de vedere functional, urbanistic, constructiv si estetic se propun urmatoarele lucrari:

- Curatarea si nivelarea terenului, inclusiv adaosurile de pamant;
- Reamenajarea spatiului de joaca , retrasarea contururilor, extragerea plantelor degradate.

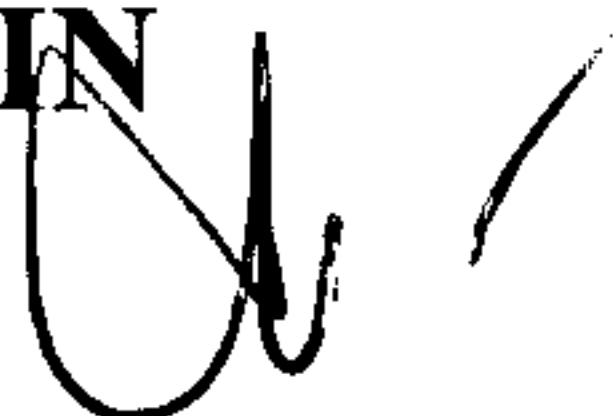
Principalii indicatori tehnico – economici ai investitiei sunt :

Nr. crt	Nr.crt	Valoare totala – lei (incl. TVA)	Esalonare investitie	Durata Inv. Luni	Capacitati
0	1	2	3	4	5
1	Modernizare loc de joaca Bulevardul Bucuresti	37 360	2011	2	Stotala=403 mp Sdalaj=140 mp
2	Modernizare loc de joaca Lacul Balea	40 432	2011	2	Stotala=280 mp Sdalaj=41,5 mp
3	Modernizare loc de joaca Jianu-strada Teleajen	53 339	2011	2	Stotala=600 mp Sdalaj=238 mp
4	Modernizare loc de joaca strada	142 593	2011	2	Stotala=525 mp

	Cibinului				Sdalaj=80 mp
5	Modernizare loc de joaca strada Spatar Milescu (bloc 121 D-121E)	69 936	2011	2	Stotala=702 mp Sdalaj=132 mp
6	Modernizare loc de joaca Aleea Ciucului	100 473	2011	2	Stotala=2775 mp Sdalaj=368 mp
7	Modernizare loc de joaca Piata 9 Mai (intersectie strada Domnitori cu Aleea Vitioarei)	103 315	2011	2	Stotala=1337 mp Sdalaj=148 mp
8	Modernizare loc de joaca strada Ploilor (intersectie strada Gh.Asachi cu strada Bunavestire)	105 748	2011	2	Stotala=1082 mp Sdalaj=193,2 mp
9	Modernizare loc de joaca strada Marasesti (bloc 26B)	54 248	2011	2	Stotala=476 mp Sdalaj=123 mp
10	Modernizare loc de joaca complex Mestesugaresc (Soseaua Nordului)	127 197	2011	2	Stotala=1467 mp Sdalaj=393 mp
11	Modernizare loc de joaca strada Cameliei (bloc 111)	47 812	2011	2	Stotala=421 mp Sdalaj=92 mp
12	Modernizare loc de joaca strada Spatar Milescu (bloc 141G)	49 089	2011	2	Stotala=364 mp Sdalaj=83 mp
13	Modernizare loc de joaca strada Biruintei	43 237	2011	2	Stotala=432 mp Sdalaj=32 mp
14	Modernizare loc de joaca Sala Sporturilor	102 928	2011	2	Stotala=1363 mp Sdalaj=240 mp
15	Modernizare loc de joaca Zimbrului (bloc 133)	71 780	2011	2	Stotala=1116 mp Sdalaj=150 mp
16	Modernizare loc de joaca Ploiesti-Triaj	55 389	2011	2	Stotala=220 mp Sdalaj=72 mp
17	Modernizare loc de joaca Parc Dendrologic	18 772	2011	2	Stotala=298 mp Sdalaj=61 mp

**Valoare totala (cu TVA) = 1 223 648 lei**

**DIRECTOR TEHNIC INVESTITII  
TEODORA MARIN**



**SERVICIUL DEZVOLTARE  
CAI RUTIERE SI RETELE EDILITARE  
LIVIU GHEORGHIU**



## **PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI**

### **EXPUNERE DE MOTIVE privind aprobarea studiilor de fezabilitate si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivele de investitie “Modernizare locuri de joaca in municipiul Ploiesti”**

Serviciul Dezvoltare Cai Rutiere si Retele Edilitare din cadrul Directiei Tehnic Investitii a Primariei Municipiului Ploiesti propune spre aprobare studiile de fezabilitate si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivele de investitie **“Modernizare locuri de joaca in municipiul Ploiesti”**, in urmatoarele locatii:

1. Modernizare loc de joaca Bulevardul Bucuresti
2. Modernizare loc de joaca strada Lacul Balea
3. Modernizare loc de joaca Jianu-strada Teleajen
4. Modernizare loc de joaca Strada Cibinului
5. Modernizare loc de joaca strada Spatar Milescu (bloc 121 D-bloc 121E)
6. Modernizare loc de joaca Aleea Ciucului
7. Modernizare loc de joaca Piata 9 Mai (intersectie strada Domnitori cu Aleea Vitioarei)
8. Modernizare loc de joaca strada Ploilor (intersectie strada Gh.Asachi cu strada Bunavestire)
9. Modernizare loc de joaca strada Marasesti (bloc 26B)
10. Modernizare loc de joaca Complex Mestesugaresc (Soseaua Nordului)
11. Modernizare loc de joaca strada Cameliei (bloc 111)
12. Modernizare loc de joaca strada Spatar Milescu (bloc 141G)
13. Modernizare loc de joaca strada Biruintei
14. Modernizare loc de joaca Sala Sporturilor
15. Modernizare loc de joaca strada Zimbrului (bloc 133)
16. Modernizare loc de joaca Ploiesti-Triaj
17. Modernizare loc de joaca Parc Dendrologic

Principalele disfunctii la nivel zonal in municipiul Ploiesti sunt:

- lipsa spatiilor publice in zonele de locuit (in special cele cu densitati mari) dintre care enumeram: parcuri complexe cu locuri de joaca, terenuri de sport, spatii verzi, spatii plantate, spatii pentru recreere, bazine de inot, locuri de parcare insuficiente, etc.

Necesitatea si optiunile populatiei, sustinute de administratia locala privind politica de dezvoltare durabila a localitatii, sunt urmatoarele :

- terenuri de joaca si sport;
- spatii verzi in zonele de locuinte;
- spatii pentru recreere;
- bazine de inot;
- locuri de parcare, etc.

Proiectul propune dezvoltarea si modernizarea locurilor de joaca existente prin reutilizarea spatiilor cu echipamente noi utilizand la maxim toate suprafetele, precum si crearea unor locuri de joaca noi.



### **1. Modernizare loc de joaca Bulevardul Bucuresti**

Zona si amplasamentul: **Bulevardul Bucuresti, Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **403 mp.**

Situatia ocuparilor de teren: aproximativ **403 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

### **2. Modernizare loc de joaca strada Lacul Balea**

Zona si amplasamentul: **Str.Lacul Balea, Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **280 mp.**

Situatia ocuparilor de teren: aproximativ **280 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

### **3. Modernizare loc de joaca Jianu-strada Teleajen**

Zona si amplasamentul: **Jianu Str.Teleajen, Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti

Situatia ocuparilor de teren: aproximativ **600 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **600 mp.**

### **4. Modernizare loc de joaca Strada Cibirului**

Zona si amplasamentul: **Str. Cibirului (spate bl. A8), Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti

Situatia ocuparilor de teren: aproximativ **525 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **525 mp.**

### **5. Modernizare loc de joaca strada Spatar Milescu (bloc 121 D-121E)**

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **702 mp.**

Zona si amplasamentul: **Str.Spatar Milescu (bloc 121D – 121E), Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti

Situatia ocuparilor de teren: aproximativ **702 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

### **6. Modernizare loc de joaca Aleea Ciucului**

Zona si amplasamentul: **Aleea Ciucului, Municipiul Ploiesti**

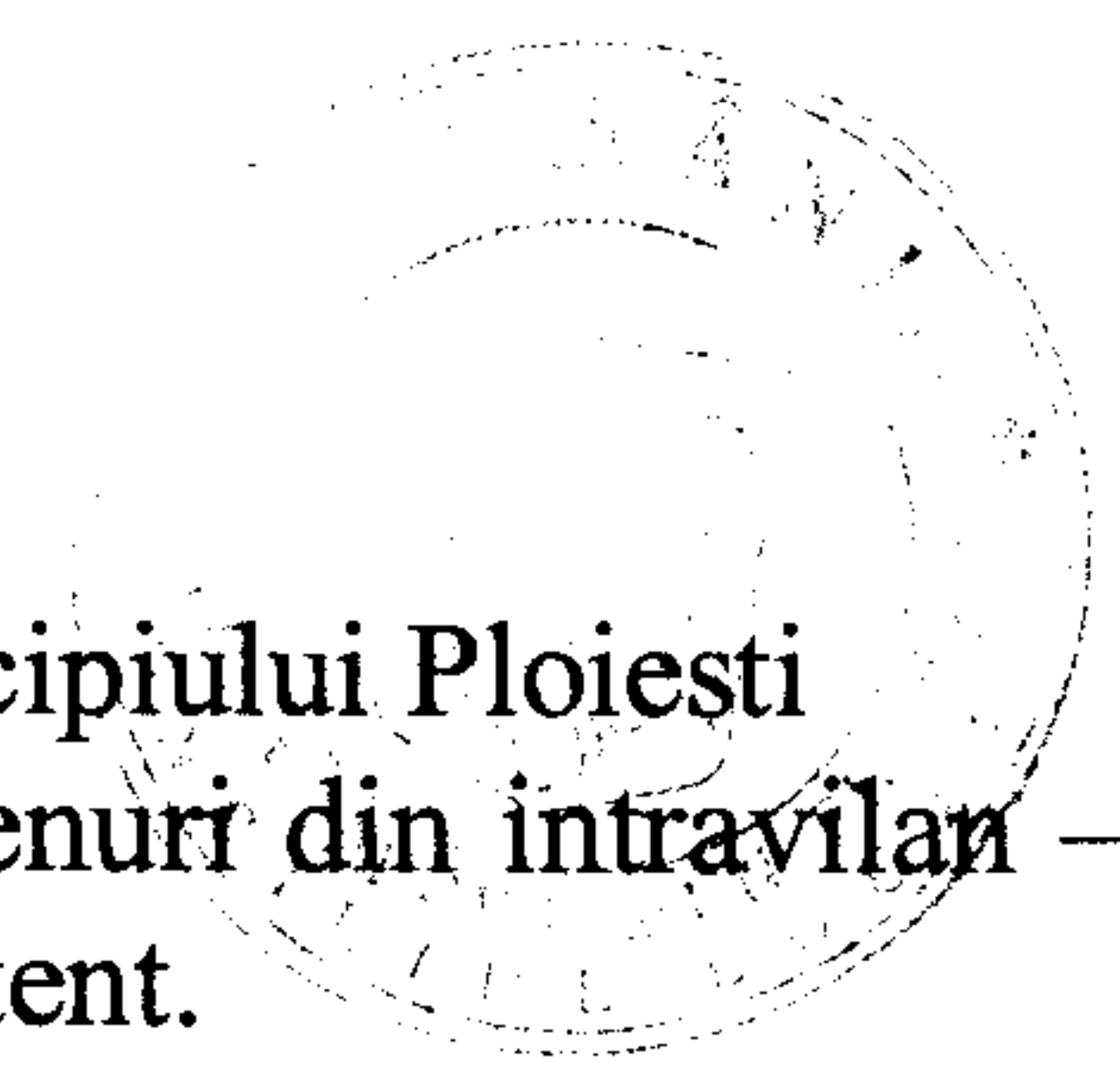
Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti

Situatia ocuparilor de teren: aproximativ **2775 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **2775 mp.**

### **7. Modernizare loc de joaca Piata 9 Mai (intersectie strada Domnitori cu Aleea Vitioarei)**

Zona si amplasamentul: **Piata 9 Mai (intersectie str. Domnitori cu Aleea Vitioarei), Municipiul Ploiesti**



Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti  
Situatia ocuparii de teren: aproximativ **1337 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **1337 mp**.

**8. Modernizare loc de joaca strada Ploilor (intersectie strada Gh.Asachi cu strada Bunavestire)**

Zona si amplasamentul: **Str.Ploilor (intersectie Str.Gh.Asachi cu Str.Bunavestire), Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti  
Situatia ocuparii de teren: aproximativ **1082 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **1082 mp**.

**9. Modernizare loc de joaca strada Marasesti (bloc 26B)**

Zona si amplasamentul: **Str. Marasesti (bl. 26B), Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti  
Situatia ocuparii de teren: aproximativ **476 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **476 mp**.

**10. Modernizare loc de joaca Complex Mestesugaresc (Soseaua Nordului)**

Zona si amplasamentul: **Complex Mestesugaresc (Sos.Nordului), Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti  
Situatia ocuparii de teren: aproximativ **1467 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **1467 mp**.

**11. Modernizare loc de joaca strada Cameliei (bloc 111)**

Zona si amplasamentul: **Str.Cameliei (bloc 111), Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti  
Situatia ocuparii de teren: aproximativ **421 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **421 mp**.

**12. Modernizare loc de joaca strada Spatar Milescu (bloc 141G)**

Zona si amplasamentul: **Str.Spatar Milescu (bloc 141G), Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti  
Situatia ocuparii de teren: aproximativ **364 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **364 mp**.

**13. Modernizare loc de joaca strada Biruintei**

Zona si amplasamentul: **Str.Biruintei (bloc 135), Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti  
Situatia ocuparii de teren: aproximativ **432 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **432 mp**.

**14. Modernizare loc de joaca Sala Sporturilor**

Zona si amplasamentul: **Sala Sporturilor, Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti  
 Situatia ocuparilor de teren: aproximativ **1363 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **1363 mp**.

#### **15.Modernizare loc de joaca strada Zimbrului (bloc 133)**

Zona si amplasamentul: **Str. Zimbrului (bloc 133), Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti

Situatia ocuparilor de teren: aproximativ **1116 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **1116 mp**.

#### **16.Modernizare loc de joaca Ploiesti-Triaj**

Zona si amplasamentul: **Ploiesti - Triaj, Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti

Situatia ocuparilor de teren: aproximativ **220 mp** reprezentand terenuri din intravilan.

Suprafata propusa pentru infiintarea locului de joaca este de aproximativ **220 mp**.

#### **17.Modernizare loc de joaca Parc Dendrologic**

Zona si amplasamentul: **Parc Dendrologic, Municipiul Ploiesti**

Statutul juridic: teren apartinand domeniului public si privat al Municipiului Ploiesti

Situatia ocuparilor de teren: aproximativ **298 mp** reprezentand terenuri din intravilan – nu se vor ocupa spatii noi de teren, se va amenaja locul de joaca existent.

Suprafata propusa pentru modernizarea locului de joaca este de aproximativ **298 mp**.

Principalii indicatori tehnico – economici ai investitiei sunt :

Nr. crt	Nr.crt	Valoare totala – lei (incl TVA)	Esalonar e investitie	Durat a Inv. Luni	Capacitati
0	1	2	3	4	5
1	Modernizare loc de joaca Bulevardul Bucuresti	37 360	2011	2	S.totala=403mp S.dalaj=140mp
2	Modernizare loc de joaca Lacul Balea	40 432	2011	2	S.totala=280mp S.dalaj=41,5mp
3	Modernizare loc de joaca Jianu-strada Teleajen	53 339	2011	2	S.totala=600mp S.dalaj=238mp
4	Modernizare loc de joaca strada Cibirului	142 593	2011	2	S.totala=525mp S.dalaj=80mp
5	Modernizare loc de joaca strada Spatar Milescu (bloc 121 D-121E)	69 936	2011	2	S.totala=702mp S.dalaj=132mp
6	Modernizare loc de joaca Aleea Ciucului	100 473	2011	2	S.totala=2775mp S.dalaj=368mp
7	Modernizare loc de joaca Piata 9 Mai	103 315	2011	2	S.totala=1337mp



