ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEŞTI

VIZAT PENTRU LEGALITATE SECRETAR

HOTĂRÂREA NR. 48

privind prelungirea termenului contractului de administrare nr. 6037/2013 privind transmiterea în administrarea Administraţiei Parcului Memorial „*Constantin Stere*" a unor bunuri din patrimoniul municipiului Ploieşti

Consiliul Local al Municipiului Ploieşti:

Văzând Expunerea de motive a domnilor consilieri Ştefan Dănescu, Marilena Stanciu, Robert-Ionuţ Vîscan, Sanda Dragulea, Marius Nicolae Mateescu, Bogdan Hodorog şi Sorin Văduva şi Raportul de specialitate 53/21.02.2018 al Direcţiei Gestiune Patrimoniu prin care se propune prelungirea termenului contractului de administrare nr. 6037/2013 privind transmiterea în administrarea Administraţiei Parcului Memorial „*Constantin Stere*" a unor bunuri din patrimoniul municipiului Ploieşti;

În conformitate cu Raportul din data de 21.02.2018 al Comisiei nr.2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populaţie, Comerţ, Turism, Agricultură, Promovare Operaţiuni Comerciale;

Luând în considerare faptul că bunurile care fac obiectul prezentei hotărâri se află în domeniul public şi privat al municipiului Ploieşti, potrivit Hotărârii Guvernului României nr. 1359/2001 şi a unor hotărâri ale Consiliului Local al municipiului Ploieşti;

Având în vedere prevederile art.3 şi art.4 din Legea nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin (2) litera c) şi art. 123 din Legea nr.215/2001, privind administraţia publică locală, republicată, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1 Aprobă prelungirea termenului contractului de administrare nr.6037/2013 privind transmiterea în administrarea Administraţiei Parcului Memorial „*Constantin Stere*" a unor bunuri din patrimoniul municipiului Ploieşti, pe o perioadă de 5 ani, cu drept de prelungire.

Art. 2 Împuterniceşte Primarul municipiului Ploieşti să semneze actul adiţional corespunzător la contractul de administrare nr. 6037/2013 încheiat între Municipiul Ploieşti şi Administraţia Parcului Memorial „*Constantin Stere*" .

Art. 3 Direcţia Gestiune Patrimoniu, Direcţia Economică, Administraţia Parcului Memorial „*Constantin Stere*" vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Direcţia Administraţie Publică, Juridic-Contencios, Achiziţii Publice Contracte va aduce la cunoştinţă celor interesaţi prevederile prezentei hotărâri.

Dată în Ploieşti, astăzi, 26 februarie 2018

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
George-Sorin-Niculae BOTEZ

ROMÂNIA JUDEŢUL PRAHOVA MUNICIPIUL PLOIEŞTI CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează:
SECRETAR,
Laurenţiu DIŢU

MUNICIPIUL PLOIEŞTI
DIRECŢIA GESTIUNE PATRIMONIU
Nr. 53/21.02.2018

AVIZAT,
VICEPRIMAR,
George Pană

ROMÂNIA * JUDEŢUL PRAHOVA CONSILIUL LOCAL MUN. PLOIEŞTI *

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului contractului de administrare nr.6037/2013 privind transmiterea în administrarea Administraţiei Parcului Memorial *„Constantin Stere”* a unor bunuri din patrimoniul municipiului Ploieşti

Potrivit prevederilor Legii nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările şi completările ulterioare, constituie domeniu public al municipiilor bunurile de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege bunuri de uz sau de interes public naţional ori judeţean. Domeniul privat este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea municipiului care nu fac parte din domeniul public, asupra acestor bunuri municipiul având drept de proprietate privată.

Potrivit prevederilor Legii nr.215/2001 privind administraţia publică locală republicată, cu modificările şi completările ulterioare, în exercitarea atribuţiilor prevăzute la art.36 alin.(2) lit.c), referitoare la administrarea domeniului public şi privat, consiliul local hotărăşte darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, oraşului sau municipiului, după caz, precum şi a serviciilor publice de interes local, în condiţiile legii. De asemenea, consiliul local hotărăşte ca bunurile ce aparţin domeniului public sau privat, de interes local să fie date în administrarea regiilor autonome şi instituţiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate.

În vederea îndeplinirii atribuţiilor ce revin regiilor, serviciilor publice şi instituţiilor din subordine, consiliul local hotărăşte cu privire la transmiterea în administrarea acestora a terenurilor, clădirilor şi a celorlalte componente ale bazei materiale necesare desfăşurării activităţii.

Potrivit prevederilor Hotărârii nr.35/30.01.2013 a Consiliului Local al Municipiului Ploieşti, a fost încheiat între Municipiul Ploieşti şi Administraţia Parcului Memorial „Constantin Stere'', contractul de administrare nr.6037/02.04.2013 privind transmiterea în administrarea Administraţiei Parcului *„Constantin Stere''* a unor bunuri din patrimoniul municipiului Ploieşti .

La cap.III al Contractului de administrare nr.6037/02.04.2013 se menţionează următoarele:

"Termenul contractului de administrare este de 5 ani, până la 01.03.2018, cu drept de prelungire.

La expirarea termenului prevăzut, părţile contractante pot conveni să prelungească contractul printr-un act adiţional.

Administratorul are obligația să-l notifice pe proprietar cu 30 de zile înainte de expirarea termenului contractual prin care își exprimă disponibilitatea pentru prelungirea contractului''.

Având în vedere cele menționate mai sus, Administratia Parcului Memorial *„Constantin Stere''*, prin adresa nr.1040/06.02.2018 înregistrată la Municipiul Ploiești sub numărul 2714/07.02.2018 a solicitat *„în temeiul art.3 din contract, prelungirea acestuia pentru o perioadă cel puțin egală cu cea prevăzută în contract''.*

În vederea desfăşurării în bune condiţii a activităţii Administraţiei Parcului Memorial *„Constantin Stere"*, având în vedere obiectul de activitate al acestui serviciu public de specialitate, este necesară menţinerea în administrarea acestuia a bunurilor transmise în administrare, sens în care se impune prelungirea termenului contractului de administrare nr.6037/02.04.2013 privind transmiterea în administrarea Administraţiei Parcului Memorial *„Constantin Stere"* a unor bunuri din patrimoniul municipiului Ploieşti, pe o perioadă de 5 ani, cu drept de prelungire.

Având în vedere faptul că acest contract de administrare are ca termen data de 01.03.2018, este necesară promovarea prezentului proiect de hotărâre în regim de urgență în ședința ordinară din luna februarie 2018.

Situaţia a fost prezentată Comisiei nr.2– Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populaţie, Comerţ, Turism, Agricultură, Promovare Operaţiuni Comerciale care, conform Procesului Verbal din data de 21.02.2018, care *a acordat aviz favorabil* promovării proiectului de hotărâre corespunzător.

Directia Gestiune Patrimoniu

Director Executiv,
Carmen Daniela Bucur

Şef Serviciu S.I.E.B.,
Gabriela Mîndruţiu

AVIZAT,

Direcţia Administraţie Publică,
Juridic-Contencios, Achiziţii Publice,
Contracte,
Director Executiv,
Andreea Mihaela Cristea

Direcţia Economică,

Director Executiv,
Mariana Ileana Gavrilă

Intocmit,
Ana Petru Marius

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEŞTI

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind prelungirea termenului contractului de administrare nr.6037/2013 privind transmiterea în administrarea Administraţiei Parcului Memorial *„Constantin Stere"* a unor bunuri din patrimoniul municipiului Ploieşti

Potrivit prevederilor Legii nr.215/2001 privind administraţia publică locală republicată, cu modificările si completările ulterioare, în exercitarea atribuţiilor prevăzute la art.36 alin.(2) lit.c), referitoare la administrarea domeniului public şi privat, consiliul local hotărăşte darea în administrare, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate publică a comunei, oraşului sau municipiului, după caz, precum şi a serviciilor publice de interes local, în condiţiile legii. De asemenea consiliul local hotărăşte ca bunurile ce aparţin domeniului public sau privat, de interes local să fie date în administrarea regiilor autonome şi instituţiilor publice, să fie concesionate ori să fie închiriate.

În vederea îndeplinirii atribuţiilor ce revin regiilor, serviciilor publice şi instituţiilor din subordine, consiliul local hotărăşte cu privire la transmiterea în administrarea acestora a terenurilor, clădirilor şi a celorlalte componente ale bazei materiale necesare desfăşurării activitaţii.

Potrivit prevederilor Hotărârii nr.35/30.01.2013 a Consiliului Local al Municipiului Ploieşti, între Municipiul Ploieşti şi Administraţia Parcului Memorial *„Constantin Stere''* a fost încheiat Contractul de administrare nr.6037/ 02.04.2013 privind transmiterea în administrarea Administraţiei Parcului *„Constantin Stere''* a unor bunuri din patrimoniul municipiului Ploieşti, contract al carui termen este până la 01.03.2018.

În vederea desfăşurării în bune condiţii a activităţii Administraţiei Parcului Memorial *„Constantin Stere",* având în vedere obiectul de activitate al acestui serviciu public de specialitate, este necesară menţinerea în administrarea acestuia a bunurilor transmise în administrare, sens în care, potrivit prevederilor Cap.III, art.3 din contractul de administrare nr.6037/02.04.2013 se impune prelungirea termenului contractului pe o perioadă de 5 ani, cu drept de prelungire.

Faţă de cele menţionate supunem spre analiză şi aprobare Consiliului Local al municipiului Ploieşti proiectul de hotărâre alăturat.

Consilieri:

DĂNESCU Ştefan

STANCIU Marilena

VÎSCAN Robert Ionuţ

DRAGULEA Sanda

MATEESCU Marius Nicolae

VĂDUVA Sorin

HODOROG Bogdan

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEŞTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2

COMISIA PENTRU VALORIFICAREA PATRIMONIULUI, SERVICII CĂTRE POPULAŢIE, COMERŢ, TURISM, AGRICULTURĂ ŞI PROMOVARE OPERAŢIUNI COMERCIALE

RAPORT

Comisia a luat în discuţie proiectul hotărâre *privind prelungirea termenului contractului de administrare nr.6037/2013 privind transmiterea în administrarea Administraţiei Parcului Memorial „Constantin Stere" a unor bunuri din patrimoniul municipiului Ploieşti*

şi a emis:

PREŞEDINTE,
Dănescu Ştefan

SECRETAR,
Stanciu Marilena

Data: 21.02.2018