

HOTĂRÂREA NR. 12

privind trecerea unor locuințe pentru tineri situate în Ploiești, str. Ion Maiorescu, nr. 4, Bl. 33U1 din proprietatea publică a municipiului Ploiești în proprietatea publică a statului

Consiliul Local al municipiului Ploiesti:

Văzând Expunerea de motive nr. 22/16.01.2019 a domnilor consilieri Dănescu Ștefan, Stanciu Marilena, Vișcan Robert Ionuț, Mateescu Marius Nicolae, Dragulea Sanda, Văduva Sorin, Hodorog Bogdan și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. 13/16.01.2019 la Direcția Gestiune Patrimoniu, sub nr. 16/23.01.2019 la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte și sub nr. 6/22.01.2019 la Direcția Economică, referitor la trecerea unor locuințe pentru tineri situate în Ploiești, str. Ion Maiorescu, nr. 4, Bl. 33U1 din proprietatea publică a municipiului Ploiești în proprietatea publică a statului;

Având în vedere Raportul din data de 16.01.2019 al Comisiei de specialitate nr.2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

Având în vedere că blocul de locuințe 33U1 situat în Ploiești, str. Ion Maiorescu, nr. 4 face parte din domeniul public al municipiului Ploiești în baza Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 201/2007;

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (2) din Legea nr. 152/1998, republicată, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe și ale art.19² alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr.962/2001, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr.152/1998, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere și prevederilor art. 14 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari;

În baza prevederilor art. 9 alin. (2) din Legea nr. 213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/09.05.2014 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor imobile proprietate privată a statului și a drepturilor reale supuse inventarierii;

În temeiul art. 36 alin.2, lit c), art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă trecerea unor locuințe pentru tineri situate în Ploiești, str. Ion Maiorescu, nr. 4, Bl. 33U1, identificate în Anexele nr. 1 și nr. 2, care fac parte

integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al municipiului Ploiești în domeniul public al statului, în vederea trecerii acestora în proprietatea privată a statului.

Art. 2 Locuințele pentru tineri prevăzute la art. 1, după trecerea lor în proprietatea privată a statului, rămân în administrarea Consiliului Local al municipiului Ploiești, în vederea vânzării către cei în drept, la cererea acestora, în condițiile legii.

Art. 3 Locuințele prevăzute la art.2, pentru care nu sunt înregistrate solicitări de cumpărare în condițiile legii, din partea titularilor contractelor de închiriere sau cele vacante se administrează în continuare ca locuințe pentru tineri, destinate închirierii.

Art. 4 Ia act de faptul că apartamentele identificate în Anexa nr. 3, ce face parte integrantă din prezenta Hotărâre, rămân în domeniul public al municipiului Ploiești.

Art. 5 Consiliul Local al municipiului Ploiești își asumă faptul că, după aprobarea de către Guvern a proiectului de hotărâre corespunzător, va înscrie în inventarul centralizat al bunurilor imobile din domeniul privat al statului imobilele trecute în proprietatea privată a statului, în conformitate cu prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice și al ministrului delegat pentru buget nr. 668/2014”.

Art. 6 Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică din cadrul Municipiului Ploiești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7 Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri

Data în Ploiești, astăzi, 31 ianuarie 2019

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
George-Sorin-Niculae BOTEZ**



**Contrasemnează:
SECRETAR,
Laurențiu DIȚU**

ANEXA NR. 1 LA HCL 12/2019

TABEL CUPRINZAND CARACTERISTICILE TEHNICE ALE LOCUINTELOR CARE SE TRANSMIT DIN PROPRIETATEA
PUBLICA A MUNICIPIULUI PLOIESTI IN PROPRIETATEA PUBLICA A STATULUI

NR. CRT.	DENUMIREA CONSTRUCȚIEI, ADRESA IMOBILULUI	CARACTERISTICILE TEHNICE ALE CONSTRUCȚIILOR/IMOBILULUI
1.	JUDEȚUL PRAHOVA	
1.1	Locuințe pentru tineret – Strada Ion Maiorescu, nr. 4, bl. 33U1, municipiul Ploiești	Aria desfășurată construită = 2700, 20 mp Total locuințe: 20 Valoare de inventar = 5 233 021, 94 lei

DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen Daniela Bucur

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
Amedeo Florin Tăbîrcă

SEF SERVICIU SIEB
Gabriela Mindruti

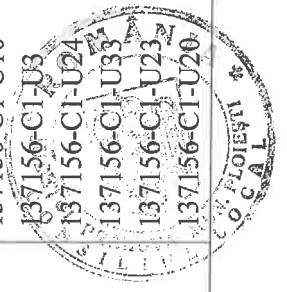
SEF SERVICIU SIB
Madalin Negoita



ANEXA NR. 2 LA HCL NR. 12/2019

TABEL CUPRINZAND CARACTERISTICILE TEHNICE ALE LOCUINTELOR
 CARE SE TRANSMIT DIN PROPRIETATEA PUBLICA A MUNICIPIULUI PLOIESTI IN PROPRIETATEA PUBLICA
 A STATULUI

Nr. crt.	Administratorul bunului	Cod unic de identificare al administratorului bunului	Numar de identificare MFP al bunului	Cod de clasificatie al bunului	Caracteristici tehnice			Numar CF
					Suprafata construita	Suprafata desfasurata	Suprafata teren	
Strada Lupeni, nr.7-9, Bl. M5-M5A								
1.	Consiliul Local al Municipiului Ploiesti	2844855	-	8.28.12- Imobile cu destinatie de locuinte	405 mp	2700,20 mp	S+P+8E	137156-C1-U22 137156-C1-U18 137156-C1-U9 137156-C1-U26 137156-C1-U4 137156-C1-U25 137156-C1-U19 137156-C1-U7 137156-C1-U32 137156-C1-U28 137156-C1-U10 137156-C1-U3 137156-C1-U24 137156-C1-U33 137156-C1-U23 137156-C1-U20



TABEL PRIVIND LOCUINTELE CARE RĂMÂN ÎN DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

Nr. Crt	Adresa imobil	Destinatia apartamentului	Hotărârile Consiliului Local prin care au fost incluse unele locuinte din fondul locativ al municipiului Ploiești în fondul de locuinte sociale destinate chiriasilor evacuați sau care urmeaza sa fie evacuați din locuintele retrocedate fostilor proprietari precum și Hotărârea Guvernului Romaniei si Protocolul incheiat intre municipiul Ploiesti și Ministerul Internelor și Reformei Administrative prin care a fost repartizat numărul de apartamente dintre Municipiul Ploiești și Ministerul Internelor si Reformei Administrative	Datele de identificare ale unitatilor locative
1	Strada Ion Maiorescu, nr. 4, bloc 33U1, ap. 25	locuinta inclusa in fondul de locuinte destinata chiriasilor evacuați sau care urmeaza sa fie evacuați din locuintele retrocedate fostilor proprietari	Nr. 168/30.05.2017	Nr. camere: 1 Suprafata construita: 51,10 mp Nr. cadastral: 137156-C1-U11
2	Strada Ion Maiorescu, nr. 4, bloc	locuinta transmisa in administrarea Ministerului Internelor si	Hotărârea Guvernului României nr. 1201/24.10.2002 Protocolul incheiat intre municipiul	Nr. camere: 1 Suprafata construita: 51,10 mp Nr. cadastral: 137156-C1-U31



	33U1, ap. 5	Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne	Ploiești și Ministerul Internelor și Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne, înregistrat la municipiul Ploiești la nr. 15472/03.09.2007 și la Ministerul Internelor și Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne la nr. 524795/03.09.2007	
3	Strada Ion Maiorescu, nr. 4, bloc 33U1, ap. 6	locuinta transmisa in administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne	Hotărârea Guvernului României nr. 1201/24.10.2002 Protocolul incheiat intre municipiul Ploiești și Ministerul Internelor și Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne, înregistrat la municipiul Ploiești la nr. 15472/03.09.2007 și la Ministerul Internelor și Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne la nr. 524795/03.09.2007	Nr. camere: 3 Suprafata construita:99,73mp Nr. cadastral:137156-C1-U13
4	Strada Ion Maiorescu, nr. 4, bloc 33U1, ap. 7	locuinta transmisa in administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne	Hotărârea Guvernului României nr. 1201/24.10.2002 Protocolul incheiat intre municipiul Ploiești și Ministerul Internelor și Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne, înregistrat la municipiul Ploiești la nr. 15472/03.09.2007 și la Ministerul Internelor și Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne la nr. 524795/03.09.2007	Nr. camere: 3 Suprafata construita:99,82mp Nr. cadastral:137156-C1-U5
5	Strada Ion Maiorescu,	locuinta transmisa in administrarea	Hotărârea Guvernului României nr. 1201/24.10.2002	Nr. camere: 3 Suprafata construita:101,10mp



	nr. 4, bloc 33U1, ap. 8	Ministerului Internelor și Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne	Protocolul încheiat între municipiul Ploiești și Ministerul Internelor și Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne, înregistrat la municipiul Ploiești la nr. 15472/03.09.2007 și la Ministerul Internelor și Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne la nr. 524795/03.09.2007	Nr. cadastral:137156-C1-U16
6	Strada Ion Maiorescu, nr. 4, bloc 33U1, ap. 9	locuinta transmisa in administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne	Hotărârea Guvernului României nr. 1201/24.10.2002 Protocolul încheiat între municipiul Ploiești și Ministerul Internelor și Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne, înregistrat la municipiul Ploiești la nr. 15472/03.09.2007 și la Ministerul Internelor și Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne la nr. 524795/03.09.2007	Nr. camere: 1 Suprafata construita:51,10mp Nr. cadastral:137156-C1-U29
7	Strada Ion Maiorescu, nr. 4, bloc 33U1, ap. 10	locuinta transmisa in administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne	Hotărârea Guvernului României nr. 1201/24.10.2002 Protocolul încheiat între municipiul Ploiești și Ministerul Internelor și Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne, înregistrat la municipiul Ploiești la nr. 15472/03.09.2007 și la Ministerul Internelor și Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne la nr. 524795/03.09.2007	Nr. camere: 3 Suprafata construita:99,73mp Nr. cadastral:137156-C1-U27
8	Strada Ion	locuinta transmisa in	Hotărârea Guvernului României nr.	Nr. camere: 3



<p>Maiorescu, nr. 4, bloc 33U1, ap. 11</p>	<p>administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne</p>	<p>1201/24.10.2002 Protocolul incheiat intre municipiul Ploiești și Ministerul Internelor și Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne, înregistrat la municipiul Ploiești la nr. 15472/03.09.2007 și la Ministerul Internelor și Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne la nr. 524795/03.09.2007</p>	<p>Suprafata construita:99,82mp Nr. cadastral:137156-C1-U14</p>
<p>9</p> <p>Strada Ion Maiorescu, nr. 4, bloc 33U1, ap.12</p>	<p>locuinta transmisa in administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne</p>	<p>Hotărârea Guvernului României nr. 1201/24.10.2002 Protocolul incheiat intre municipiul Ploiești și Ministerul Internelor și Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne, înregistrat la municipiul Ploiești la nr. 15472/03.09.2007 și la Ministerul Internelor și Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne la nr. 524795/03.09.2007</p>	<p>Nr. camere: 3 Suprafata construita:101,10mp Nr. cadastral:137156-C1-U8</p>
<p>10</p> <p>Strada Ion Maiorescu, nr. 4, bloc 33U1, ap. 29</p>	<p>locuinta transmisa in administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne</p>	<p>Hotărârea Guvernului României nr. 1201/24.10.2002 Protocolul incheiat intre municipiul Ploiești și Ministerul Internelor și Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne, înregistrat la municipiul Ploiești la nr. 15472/03.09.2007 și la Ministerul Internelor și Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne la nr. 524795/03.09.2007</p>	<p>Nr. camere: 1 Suprafata construita:51,10 mp Nr. cadastral:137156-C1-U12</p>



11	Strada Ion Maiorescu, nr. 4, bloc 33U1, ap.30	Locuinta transmisa in administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne	Hotărârea Guvernului României nr. 1201/24.10.2002 Protocolul incheiat intre municipiul Ploiești și Ministerul Internelor și Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne, înregistrat la municipiul Ploiești la nr. 15472/03.09.2007 și la Ministerul Internelor și Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne la nr. 524795/03.09.2007	Nr. camere: 3 Suprafata construita:100 mp Nr. cadastral:137156-C1-U30
12	Strada Ion Maiorescu, nr. 4, bloc 33U1, ap. 31	Locuinta transmisa in administrarea Ministerului Internelor si Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne	Hotărârea Guvernului României nr. 1201/24.10.2002 Protocolul incheiat intre municipiul Ploiești și Ministerul Internelor și Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne, înregistrat la municipiul Ploiești la nr. 15472/03.09.2007 și la Ministerul Internelor și Reformei Administrative, actual Ministerul Afacerilor Interne la nr. 524795/03.09.2007	Nr. camere: 3 Suprafata construita:102,7 mp Nr. cadastral:137156-C1-U15

DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen Daniela Bucur



DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT

Amedeo Florin Tăbîrcă



SEF SERVICIU SIEB

Gabriela Mindrutiu



SEF SERVICIU SIB

Madalin Negoita