

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂRE NR. 539

privind majorarea impozitului pe clădire și/sau a impozitului pe teren pentru anul 2020, ca urmare a încadrării acestora în categoria imobilelor neîngrijite

Consiliul Local al Municipiului Ploiești

Văzând Referatul de aprobare nr. 698/17.12.2019 al Primarului municipiului Ploiești – dl. Adrian- Florin Dobre și Raportul de specialitate al Serviciului Public Finanțe Locale Ploiești nr.143904/17.12.2019, prin care se propune majorarea impozitului pe clădire și/sau a impozitului pe teren pentru anul 2020, ca urmare a încadrării acestora în categoria imobilelor neîngrijite;

Având în vedere raportul de specialitate nr. 428/18.12.2019 al Direcției Economice și raportul de specialitate nr. 382/18.12.2019 al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte;

Luând în considerare raportul Comisiei de specialitate nr.1 ”Comisia de buget finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze a Consiliului Municipiului Ploiești din data de 18.12.2019;

În conformitate cu prevederile art. 489 alin. 5, 6, 7 și 8 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile pct. 168 din Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 1 din Hotărârea Consiliului Local nr. 439/2017 privind aprobarea unei noi proceduri de lucru cu stabilirea criteriilor de identificare și încadrare a imobilelor (terenuri/clădiri) neîngrijite de pe raza municipiului Ploiești;

Având în vedere adresele nr. 141006/11.12.2019 și 142686/13.12.2019, însoțite de documentațiile întocmite de Comisia mixtă privind încadrarea clădirilor și/sau terenurilor, în categoria celor neîngrijite;

Având în vedere prevederile art. 5 alin. (1) lit. a), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27 și ale art. 30 din Legea privind finanțele publice locale nr. 273/2006, cu modificările și completările ulterioare;

În baza dispozițiilor art. 129 alin. (4) lit. c) și art. 196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind Codul Administrativ nr. 57/2019;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Aprobă majorarea impozitului pe clădire și/sau a impozitului pe teren pentru anul 2020, ca urmare a încadrării acestora în categoria imobilelor neîngrijite, conform Anexelor nr. 1-25 – parte integrantă la prezenta hotărâre.

Art. 2 Impozitul majorat prevăzut la art.1 se datorează de către proprietar.

Art. 3 Serviciul Public Finanțe Locale Ploiești va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 19 decembrie 2019

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
George-Sorin-Niculae BOTEZ**



**Contrasemnează:
p. SECRETAR GENERAL,
Mihaela ZAHARIA
Consilier juridic**

Nr. crt.	Tip proprietate	Adresa imobil	Proprietar	Punctaj calculat	Coefficient majorare impozit
1	clădire	Veniamin Costache nr.45	Beldeanu Liliana și Beldeanu Călin Laurian	20	300%*

Documentele care stau la baza stabilirii coeficienților de majorare sunt:

- Nota de constatare inițială nr.20A din data de 28.03.2019, la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită;
- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (clădire) în care s-a acordat punctajul de 20 puncte corespunzător majorării impozitului pe clădire cu 300% ;
- Notificarea nr.304349/27.05.2019 transmisă către doamna Beldeanu Liliana și domnul Beldeanu Călin Laurian, în calitate de proprietari ai imobilului situat în Ploiești, str. Veniamin Costache nr.45 și confirmările de primire ale acesteia;
- Nota de constatare finală nr.21A din data de 02.12.2019 prin care s-a constatat că proprietarii imobilului nu au remediat deficiențele constatate până la data de 30.11.2019 (dată cuprinsă în notificare) la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită.



Nr. crt.	Tip proprietate	Adresa imobil	Proprietar	Punctaj calculat	Coefficient majorare impozit
1	teren	Mărășești nr.216	Costin Florian Constantin	50	500%

Documentele care stau la baza stabilirii coeficienților de majorare sunt:

- Nota de constatare inițială nr.30A din data de 01.04.2019 , la care au fost anexate fotografii ale imobilului identificat ca fiind neîngrijit;
- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (teren) în care s-a acordat punctajul de 50 puncte corespunzător majorării impozitului pe teren cu 500% ;
- Notificarea nr.304499/29.05.2019 transmisă către domnul Costin Florian Constantin, în calitate de proprietar al imobilului situat în Ploiești, str. Mărășești nr.216 și confirmarea de primire a acesteia;
- Nota de constatare finală nr.30A din data de 02.12.2019 prin care s-a constatat că proprietarul imobilului nu a remediat deficiențele constatate până la data de 30.11.2019 (dată cuprinsă în notificare) la care au fost anexate fotografii ale imobilului identificat ca fiind neîngrijit.



Nr. crt.	Tip proprietate	Adresa imobil	Proprietar	Punctaj calculat	Coefficient majorare impozit
1	teren	str. Văratec nr. 1-3	Niculescu Corina și Niculescu Denisa- Iulia	50	500%

Documentele care stau la baza stabilirii coeficienților de majorare sunt:

- Nota de constatare inițială nr.38A din data de 01.04.2019 la care au fost anexate fotografii ale imobilului identificat ca fiind neîngrijit ;
- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (teren) în care s-a acordat punctajul de 50 puncte corespunzător majorării a impozitului pe teren cu 500%.
- Notificarea nr.304369/27.05.2019 transmisă către doamna Niculescu Corina și doamna Niculescu Denisa- Iulia, în calitate de proprietare ale imobilului situat în Ploiești, str. Văratec nr. 1-3 și confirmarea de primire a acesteia;
- Nota de constatare finală nr.38A din data de 03.12.2019 prin care s-a constatat că proprietarii imobilului nu au remediat deficiențele constatate până la data de 30.11.2019 (dată cuprinsă în notificare) la care au fost anexate fotografii ale imobilului identificat ca fiind neîngrijit.



Nr. crt.	Tip proprietate	Adresa imobil	Proprietar	Punctaj calculat	Coefficient majorare impozit
1	clădire	str. Eroilor nr.55	Pruteanu Dan, Pruteanu Elena și Moștenitori defunct Pruteanu Ioana	7	200%

Documentele care stau la baza stabilirii coeficienților de majorare sunt:

- Nota de constatare inițială nr.42A din data de 04.04.2019 la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită ;
- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (clădire) în care s-a acordat punctajul de 7 puncte corespunzător majorării impozitului pe clădire cu 200% ;
- Notificarea nr.304370/27.05.2019 transmisă către domnul Pruteanu Dan, doamna Pruteanu Elena și Moștenitori defunct Pruteanu Ioana, în calitate de proprietari ai imobilului situat în Ploiești, str. Eroilor nr.55 și confirmările de primire ale acesteia;
- Nota de constatare finală nr.42A din data de 03.12.2019 prin care s-a constatat că proprietarii imobilului nu au remediat deficiențele constatate până la data de 30.11.2019 (dată cuprinsă în notificare) la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită.

Anexa nr.5
LA HCL NR 539/2019



Nr. crt.	Tip proprietate	Adresa imobil	Proprietar	Punctaj calculat	Coefficient majorare impozit
1	clădire	B-dul. Republicii nr. 285	Bies Johan David	12	300%
2	teren	B-dul. Republicii nr. 285	Bies Johan David	75	500%

Documentele care stau la baza stabilirii coeficienților de majorare sunt:

- Nota de constatare inițială nr.57A din data de 05.04.2019 la care au fost anexate fotografiile imobilului identificat ca fiind neîngrijit ;
- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (clădire) în care s-a acordat punctajul de 12 puncte corespunzător majorării impozitului pe clădire cu 300% ;
- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (teren) în care s-a acordat punctajul de 75 puncte corespunzător majorării a impozitului pe teren cu 500%.
- Notificarea nr.304519/29.05.2019 transmisă către domnul Bies Johan David, în calitate de proprietar al imobilului situat în Ploiești, B-dul. Republicii nr. 285 și confirmarea de primire a acesteia;
- Nota de constatare finală nr.57A din data de 02.12.2019 prin care s-a constatat că proprietarul imobilului nu a remediat deficiențele constatate până la data de 30.11.2019 (dată cuprinsă în notificare) la care au fost anexate fotografii ale imobilului identificat ca fiind neîngrijit.

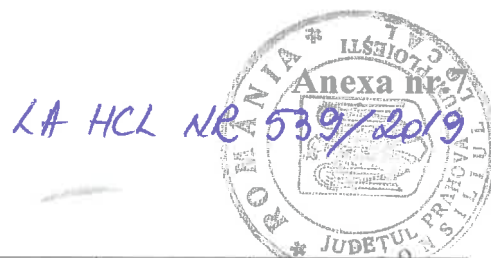
LA HCL NR. 6
Anexa nr. 6
539/2019



Nr. crt.	Tip proprietate	Adresa imobil	Proprietar	Punctaj calculat	Coeficient majorare impozit
1	teren	str. Târgoviștei nr. 4	SC Regency Company SRL	75	500%
2	Clădiri C13-fost C1 și C14-fost C2	str. Târgoviștei nr. 4	SC Regency Company SRL	40	500%

Documentele care stau la baza stabilirii coeficienților de majorare sunt:

- Nota de constatare inițială nr.68A din data de 09.04.2019 la care au fost anexate fotografiile ale imobilului identificat ca fiind neîngrijit ;
- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (clădire) în care s-a acordat punctajul de 40 puncte corespunzător majorării impozitului pe clădire cu 500% ;
- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (teren) în care s-a acordat punctajul de 75 puncte corespunzător majorării a impozitului pe teren cu 500%.
- Notificarea nr.304342/27.05.2019 transmisă către SC Regency Company SRL, în calitate de proprietar al imobilului situat în Ploiești, str. Târgoviștei nr. 4 și confirmarea de primire a acesteia;
- Nota de constatare finală nr.68A din data de 02.12.2019 prin care s-a constatat că proprietarul imobilului nu a remediat deficiențele constatate până la data de 30.11.2019 (dată cuprinsă în notificare) la care au fost anexate fotografiile ale imobilului identificat ca fiind neîngrijit.



Nr. crt.	Tip proprietate	Adresa imobil	Proprietar	Punctaj calculat	Coeficient majorare impozit
1	Teren (lot 2)	str. Târgoviștei nr. 4	Niță Marian Lorin	75	500%

Documentele care stau la baza stabilirii coeficienților de majorare sunt:

- Nota de constatare inițială nr.60A din data de 09.04.2019 la care a fost anexată fotografia terenului identificat ca fiind neîngrijit;
- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (teren- lot 2) în care s-a acordat punctajul de 75 puncte corespunzător majorării impozitului pe teren cu 500% ;
- Notificarea nr.304606/31.05.2019 transmisă către domnul Niță Marian Lorin, în calitate de proprietar al imobilului situat în Ploiești, str. Târgoviștei nr. 4 și confirmarea de primire a acesteia;
- Nota de constatare finală nr.69A din data de 02.12.2019 prin care s-a constatat că proprietarul imobilului nu a remediat deficiențele constatate până la data de 30.11.2019 (dată cuprinsă în notificare) la care a fost anexată fotografia terenului identificat ca fiind neîngrijit.

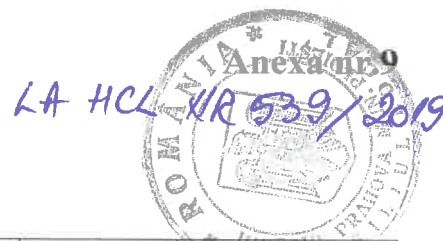


Nr. crt.	Tip proprietate	Adresa imobil	Proprietar	Punctaj calculat	Coeficient majorare impozit
1	clădire	str. Rudului nr.202	Dumitrescu Vasilica, Dumitrescu Jensen Cătălina Viorica, Șerban Oana Cristina și Masone Gabriela Anda	10	200%

Documentele care stau la baza stabilirii coeficienților de majorare sunt:

- Nota de constatare inițială nr.73 A din data de 09.04.2019 la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită ;

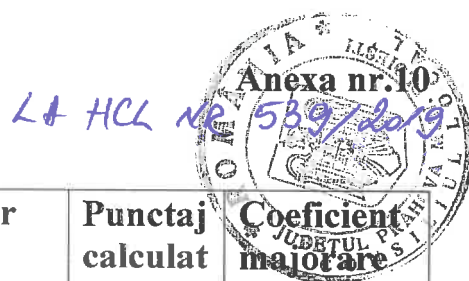
- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (clădire) în care s-a acordat punctajul de 10 puncte corespunzător majorării impozitului pe clădire cu 200% ;
- Notificarea nr.304509/29.05.2019 transmisă către doamna Dumitrescu Vasilica, doamna Dumitrescu Cătălina Viorica, doamna Șerban Oana Cristina și doamna Masone Gabriela Anda, în calitate de proprietari ai imobilului situat în Ploiești, str. Rudului nr.202 și confirmările de primire ale acesteia;
- Nota de constatare finală nr.73A din data de 03.12.2019 prin care s-a constatat că proprietarii imobilului nu au remediat deficiențele constatate până la data de 30.11.2019 (dată cuprinsă în notificare) la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită.



Nr. crt.	Tip proprietate	Adresa imobil	Proprietar	Punctaj calculat	Coefficient majorare impozit
1	cladire	str. Rudului nr.143	Iliescu Ioan și doamna Iliescu Oita Marilena	30	400%

Documentele care stau la baza stabilirii coeficienților de majorare sunt:

- Nota de constatare inițială nr.74 A din data de 09.04.2019 la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită ;
- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (clădire) în care s-a acordat punctajul de 30 puncte corespunzător majorării impozitului pe clădire cu 400% ;
- Notificarea nr.304380/27.05.2019 transmisă către domnul Iliescu Ioan și doamna Iliescu Oita Marilena, în calitate de proprietari ai imobilului situat în Ploiești, str. Rudului nr.143 și confirmarea de primire a acesteia;
- Nota de constatare finală nr.74A din data de 03.12.2019 prin care s-a constatat că proprietarii imobilului nu au remediat deficiențele constatate până la data de 30.11.2019 (dată cuprinsă în notificare) la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită.



Nr. crt.	Tip proprietate	Adresa imobil	Proprietar	Punctaj calculat	Coefficient majorare impozit
1	clădire	str. Rudului nr.119	Nicolae Teodora Roxana și Dumitrescu Ștefan Jenel	7	200%

Documentele care stau la baza stabilirii coeficienților de majorare sunt:

- Nota de constatare inițială nr.75 A din data de 09.04.2019 la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită ;
- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (clădire) în care s-a acordat punctajul de 7 puncte corespunzător majorării impozitului pe clădire cu 200% ;
- Notificarea nr.304361/27.05.2019 transmisă către doamna Nicolae Teodora Roxana și de domnul Dumitrescu Ștefan Jenel, în calitate de proprietari ai imobilului situat în Ploiești, str. Rudului nr.119 și confirmările de primire ale acesteia;
- Nota de constatare finală nr.75A din data de 03.12.2019 prin care s-a constatat că proprietarii imobilului nu au remediat deficiențele constatate până la data de 30.11.2019 (dată cuprinsă în notificare) la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită.

Anexa nr.11
LA HCH NR. 539/2019



Nr. crt.	Tip proprietate	Adresa imobil	Proprietar	Punctaj calculat	Coefficient majorare impozit
1	teren	str. Căliman nr.89	Cuza Mieluta Mihai	25	250%

Documentele care stau la baza stabilirii coeficienților de majorare sunt:

- Nota de constatare inițială nr.79A din data de 09.04.2019 la care a fost anexată fotografia terenului identificat ca fiind neîngrijit;
- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (teren) în care s-a acordat punctajul de 25 puncte corespunzător majorării impozitului pe teren cu 250% ;
- Notificarea nr.304376/27.05.2019 transmisă către domnul Cuza Mieluta Mihai, în calitate de proprietar al imobilului situat în Ploiești, str. Căliman nr.89 și confirmarea de primire a acesteia;
- Nota de constatare finală nr.79A din data de 03.12.2019 prin care s-a constatat că proprietarul imobilului nu a remediat deficiențele constatate până la data de 30.11.2019 (dată cuprinsă în notificare) la care a fost anexată fotografia terenului identificat ca fiind neîngrijit.

Anexa nr. 12
 LA HCL NR 539/2019

Nr. crt.	Tip proprietate	Adresa imobil	Proprietar	Punctaj calculat	Coefficient majorare impozit
1	teren	str. Jepilor nr.8	Moștenitori defunct Răducu Constantin, Răducu Daniel și Somodi Petre	50	500%

Documentele care stau la baza stabilirii coeficienților de majorare sunt:

- Nota de constatare inițială nr.92A din data de 23.05.2019 la care a fost anexată fotografia terenului identificat ca fiind neîngrijit;
- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (teren) în care s-a acordat punctajul de 50 puncte corespunzător majorării impozitului pe teren cu 500% ;
- Notificarea nr.304859/06.06.2019 transmisă către Moștenitori defunct Răducu Constantin, domnul Răducu Daniel și domnul Somodi Petre, în calitate de proprietari ai imobilului situat în Ploiești, str. Jepilor nr.8 și confirmările de primire ale acestora;
- Nota de constatare finală nr.92A din data de 03.12.2019 prin care s-a constatat că proprietarii imobilului nu au remediat deficiențele constatate până la data de 30.11.2019 (dată cuprinsă în notificare) la care a fost anexată fotografia terenului identificat ca fiind neîngrijit.



Nr. crt.	Tip proprietate	Adresa imobil	Proprietar	Punctaj calculat	Coefficient majorare impozit
1	clădire	str. Prahovei nr.21	Gerea Daniela Manuela și Gerea Marian	40	500%

Documentele care stau la baza stabilirii coeficienților de majorare sunt:

- Nota de constatare inițială nr.16B din data de 19.03.2019 la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită ;
- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (clădire) în care s-a acordat punctajul de 40 puncte corespunzător majorării impozitului pe clădire cu 500% ;
- Notificarea nr.304391/27.05.2019 transmisă către doamna Gerea Daniela Manuela și domnul Gerea Marian, în calitate de proprietari ai imobilului situat în Ploiești, str. Prahovei nr.21 și confirmările de primire ale acesteia;
- Nota de constatare finală nr.16B din data de 02.12.2019 prin care s-a constatat că proprietarii imobilului nu au remediat deficiențele constatate până la data de 30.11.2019 (dată cuprinsă în notificare) la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită.

LA HCL nr. 539/2019
 Anexa nr. 14


Nr. crt.	Tip proprietate	Adresa imobil	Proprietar	Punctaj calculat	Coeficient majorare impozit
1	clădire	str. Nucilor nr.51	David Mihail și Marin Marian	40	500%

Documentele care stau la baza stabilirii coeficienților de majorare sunt:

- Nota de constatare inițială nr.17B din data de 19.03.2019 la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită ;

- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (clădire) în care s-a acordat punctajul de 40 puncte corespunzător majorării impozitului pe clădire cu 500% ;
- Notificarea nr.304393/27.05.2019 transmisă către domnul David Mihail și domnul Marin Marian, în calitate de proprietari ai imobilului situat în Ploiești, str. Nucilor nr.51 și confirmările de primire ale acesteia;
- Nota de constatare finală nr.17B din data de 02.12.2019 prin care s-a constatat că proprietarii imobilului nu au remediat deficiențele constatate până la data de 30.11.2019 (dată cuprinsă în notificare) la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită.

Anexa nr.15
LA HCL NR 539/2019

Nr. crt.	Tip proprietate	Adresa imobil	Proprietar	Punctaj calculat	Coefficient majorare impozit
1	teren	str. Nucilor nr.32	Bartoc Alexandru Dan	25	250%

Documentele care stau la baza stabilirii coeficienților de majorare sunt:

- Nota de constatare inițială nr.18B din data de 19.03.2019 la care a fost anexată fotografia terenului identificat ca fiind neîngrijit;
- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (teren) în care s-a acordat punctajul de 25 puncte corespunzător majorării impozitului pe teren cu 250% ;
- Notificarea nr.304398/27.05.2019 transmisă către domnul Bartoc Alexandru Dan, în calitate de proprietar al imobilului situat în Ploiești, str. Nucilor nr.32 și confirmarea de primire a acesteia;
- Nota de constatare finală nr.18B din data de 02.12.2019 prin care s-a constatat că proprietarul imobilului nu a remediat deficiențele constatate până la data de 30.11.2019 (dată cuprinsă în notificare) la care a fost anexată fotografia terenului identificat ca fiind neîngrijit.

LA HCL 539/2019

Nr. crt.	Tip proprietate	Adresa imobil	Proprietar	Punctaj calculat	Coeficient majorare impozit
1	Clădire	str. Romană nr.127	Constantinescu Scarlat Alexandru	5	200%

Documentele care stau la baza stabilirii coeficienților de majorare sunt:

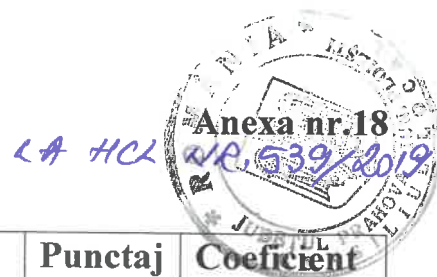
- Nota de constatare inițială nr.19B din data de 21.03.2019 la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită ;
- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (clădire) în care s-a acordat punctajul de 5 puncte corespunzător majorării impozitului pe clădire cu 200% ;
- Notificarea nr.304392/27.05.2019 transmisă către domnul Constantinescu Scarlat Alexandru, în calitate de proprietar al imobilului situat în Ploiești, str. Romană nr.127 și confirmarea de primire a acesteia;
- Nota de constatare finală nr.19B din data de 02.12.2019 prin care s-a constatat că proprietarul imobilului nu a remediat deficiențele constatate până la data de 30.11.2019 (dată cuprinsă în notificare) la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită.

LA HCL
Anexa nr. 17
RE 539/2019

Nr. crt.	Tip proprietate	Adresa imobil	Proprietar	Punctaj calculat	Coefficient majorare impozit
1	Clădire	str. Fundeni nr.11	Avram Ștefania și Iorga Cristina Georgiana	5	200%

Documentele care stau la baza stabilirii coeficienților de majorare sunt:

- Nota de constatare inițială nr.24B din data de 21.03.2019 la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită ;
- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (clădire) în care s-a acordat punctajul de 5 puncte corespunzător majorării impozitului pe clădire cu 200% ;
- Notificarea nr.304388/27.05.2019 transmisă către doamna Avram Ștefania și doamna Iorga Cristina Georgiana, în calitate de proprietari ai imobilului situat în Ploiești, str. Fundeni nr.11 și confirmările de primire ale acesteia;
- Nota de constatare finală nr.24B din data de 02.12.2019 prin care s-a constatat că proprietarii imobilului nu au remediat deficiențele constatate până la data de 30.11.2019 (dată cuprinsă în notificare) la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită.



Nr. crt.	Tip proprietate	Adresa imobil	Proprietar	Punctaj calculat	Coeficient majorare impozit
1	teren	tarla 8, parcela 98/13-3801 mp	Andone Gheorghe și Andone Adina	50	500%

Documentele care stau la baza stabilirii coeficienților de majorare sunt:

- Nota de constatare inițială nr.46 B din data de 02.04.2019 la care a fost anexată fotografia terenului identificat ca fiind neîngrijit;
- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (teren) în care s-a acordat punctajul de 50 puncte corespunzător majorării impozitului pe teren cu 500% ;
- Notificarea nr.304399/27.05.2019 transmisă către domnul Andone Gheorghe și doamna Andone Adina, în calitate de proprietari ai imobilului teren- situat în Ploiești, tarla 8, parcela 98/13-3801 mp și confirmările de primire ale acesteia;
- Nota de constatare finală nr.46 B din data de 05.12.2019 prin care s-a constatat că proprietarii imobilului nu au remediat deficiențele constatate până la data de 30.11.2019 (dată cuprinsă în notificare) la care a fost anexată fotografia terenului identificat ca fiind neîngrijit.

Anexa nr. 19
LA HCL NR 539/2019

Nr. crt.	Tip proprietate	Adresa imobil	Proprietar	Punctaj calculat	Coefficient majorare impozit
1	teren	tarla 8, parcela 98/14-1682 mp	Andone Gheorghe și Andone Adina	50	500%

Documentele care stau la baza stabilirii coeficienților de majorare sunt:

- Nota de constatare inițială nr.47 B din data de 02.04.2019 la care a fost anexată fotografia terenului identificat ca fiind neîngrijit;
- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (teren) în care s-a acordat punctajul de 50 puncte corespunzător majorării impozitului pe teren cu 500% ;
- Notificarea nr.304400/27.05.2019 transmisă către domnul Andone Gheorghe și doamna Andone Adina, în calitate de proprietari ai imobilului teren- situat în Ploiești, tarla 8, parcela 98/14-1682 mp și confirmările de primire ale acesteia;
- Nota de constatare finală nr.47 B din data de 05.12.2019 prin care s-a constatat că proprietarii imobilului nu au remediat deficiențele constatate până la data de 30.11.2019 (dată cuprinsă în notificare) la care a fost anexată fotografia terenului identificat ca fiind neîngrijit.



Nr. crt.	Tip proprietate	Adresa imobil	Proprietar	Punctaj calculat	Coefficient majorare impozit
1	teren	tarla 8, parcela 98/21-3750 mp	Toma Nicolae	50	500%

Documentele care stau la baza stabilirii coeficienților de majorare sunt:

- Nota de constatare inițială nr.48 B din data de 02.04.2019 la care a fost anexată fotografia terenului identificat ca fiind neîngrijit;
- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (teren) în care s-a acordat punctajul de 50 puncte corespunzător majorării impozitului pe teren cu 500% ;
- Notificarea nr.304402/27.05.2019 transmisă către domnul Toma Nicolae, în calitate de proprietar al imobilului teren- situat în Ploiești, tarla 8, parcela 98/21-3750 mp și confirmarea de primire a acesteia;
- Nota de constatare finală nr.48 B din data de 05.12.2019 prin care s-a constatat că proprietarul imobilului nu a remediat deficiențele constatate până la data de 30.11.2019 (dată cuprinsă în notificare) la care a fost anexată fotografia terenului identificat ca fiind neîngrijit.

Anexa nr.21

LA HCL NR 539/2019

Nr. crt.	Tip proprietate	Adresa imobil	Proprietar	Punctaj calculat	Coefficient majorare impozit
1	Clădire etaj -	str. Stadionului nr.8	Popescu Maria	5	200%

Documentele care stau la baza stabilirii coeficienților de majorare sunt:

- Nota de constatare inițială nr.66B din data de 02.04.2019 la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită ;
- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (clădire-etaj) în care s-a acordat punctajul de 5 puncte corespunzător majorării impozitului pe clădire cu 200% ;
- Notificarea nr.304407/27.05.2019 transmisă către doamna Popescu Maria, în calitate de proprietar al imobilului clădire -etaj situat în Ploiești, str. Stadionului nr.8 și confirmarea de primire a acesteia;
- Nota de constatare finală nr.66B din data de 03.12.2019 prin care s-a constatat că proprietarul imobilului nu a remediat deficiențele constatate până la data de 30.11.2019 (dată cuprinsă în notificare) la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită.



Nr. crt.	Tip proprietate	Adresa imobil	Proprietar	Punctaj calculat	Coefficient majorare impozit
1	Clădire	str. Matei Basarab nr.12	Dumitrescu Maria	20	300%

Documentele care stau la baza stabilirii coeficienților de majorare sunt:

- Nota de constatare inițială nr.73B din data de 03.04.2019 la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită ;
- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (clădire) în care s-a acordat punctajul de 20 puncte corespunzător majorării impozitului pe clădire cu 300% ;
- Notificarea nr.304846/06.06.2019 transmisă către doamna Dumitrescu Maria, în calitate de proprietar al imobilului situat în Ploiești, str. Matei Basarab nr.12 și confirmarea de primire a acesteia;
- Nota de constatare finală nr.73B din data de 06.12.2019 prin care s-a constatat că proprietarul imobilului nu a remediat deficiențele constatate până la data de 30.11.2019 (dată cuprinsă în notificare) la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită.



Nr. crt.	Tip proprietate	Adresa imobil	Proprietar	Punctaj calculat	Coefficient majorare impozit
1	Clădire	str. Alexandru Glinka nr.29	Dumitru Felicia, Dumitru Daniel Emanuel și Dumitru Tania Elena	10	200%

Documentele care stau la baza stabilirii coeficienților de majorare sunt:

- Nota de constatare inițială nr.88B din data de 09.04.2019 la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită ;

- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (clădire) în care s-a acordat punctajul de 10 puncte corespunzător majorării impozitului pe clădire cu 200% ;
- Notificarea nr.304767/05.06.2019 transmisă către doamna Dumitru Felicia, domnul Dumitru Daniel Emanuel și doamna Dumitru Tania Elena, în calitate de proprietari ai imobilului situat în Ploiești, str. Alexandru Glinka nr.29 și confirmările de primire ale acesteia;
- Nota de constatare finală nr.88B din data de 06.12.2019 prin care s-a constatat că proprietarii imobilului nu au remediat deficiențele constatate până la data de 30.11.2019 (dată cuprinsă în notificare) la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită.



Nr. crt.	Tip proprietate	Adresa imobil	Proprietar	Punctaj calculat	Coeficient majorare impozit
1	Clădire	str. Ulierului nr.4	Cacip Sussmann Ioana	20	300%

Documentele care stau la baza stabilirii coeficienților de majorare sunt:

- Nota de constatare inițială nr.94B din data de 16.04.2019 la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită ;

- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (clădire) în care s-a acordat punctajul de 20 puncte corespunzător majorării impozitului pe clădire cu 300% ;
- Notificarea nr.304761/05.06.2019 transmisă către doamna Cacip Sussmann Ioana, în calitate de proprietar al imobilului situat în Ploiești, str. Ulierului nr.4 și confirmarea de primire a acesteia;
- Nota de constatare finală nr.94B din data de 13.12.2019 prin care s-a constatat că proprietarul imobilului nu a remediat deficiențele constatate până la data de 30.11.2019 (dată cuprinsă în notificare) la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită.

Anexa nr.25
LA HCL NR. 539/2019

Nr. crt.	Tip proprietate	Adresa imobil	Proprietar	Punctaj calculat	Coefficient majorare impozit
1	Clădire	str. Poștei nr.2	CN Loteria Română SA	10	200%

Documentele care stau la baza stabilirii coeficienților de majorare sunt:

- Nota de constatare inițială nr.96B din data de 17.04.2019 la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită ;

- Fișa de evaluare imobil neîngrijit (clădire) în care s-a acordat punctajul de 10 puncte corespunzător majorării impozitului pe clădire cu 200% ;
- Notificarea nr.304760/05.06.2019 transmisă către CN Loteria Română SA, în calitate de proprietar al imobilului situat în Ploiești, str. Poștei nr.2 și confirmarea de primire a acesteia;
- Nota de constatare finală nr.96B din data de 03.12.2019 prin care s-a constatat că proprietarul imobilului nu a remediat deficiențele constatate până la data de 30.11.2019 (dată cuprinsă în notificare) la care a fost anexată fotografia clădirii identificată ca fiind neîngrijită.