

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. 12**

**privind includerea unei locuințe din fondul locativ al municipiului Ploiești în fondul de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează să fie evacuați din locuințe retrocedate foștilor proprietari și repartizarea acestora conform prevederilor legale**

**Consiliul Local al Municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de aprobare nr. 4/13.01.2020 al consilierilor Vîscan Robert Ionuț, Stanciu Marilena, Dragulea Sanda, Minea Gabriel Constantin, Grigore Constantin, Sălceanu Claudia Oana și Marcu Valentin, precum și Raportul de specialitate nr. 11/10.01.2020 al Direcției Gestiune Patrimoniu, nr. 1/10.01.2020 al Direcției Economice și nr. 1/21.01.2020 al Direcției Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte și procesul verbal din 30.10.2019 al Comisiei nr. 5 pentru protecție și asistență socială prin care se propune întocmirea unui proiect de hotărâre privind includerea unei locuințe din fondul locativ al municipiului Ploiești în fondul de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează să fie evacuați din locuințe retrocedate foștilor proprietari și repartizarea acestora conform prevederilor legale;

Ținând cont de Avizul din data de 28.11.2019 al Comisiei nr. 5 pentru protecție și asistență socială;

În conformitate cu prevederile articolului nr. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 68/13.09.2006 privind măsurile pentru dezvoltarea activității în domeniul construcțiilor de locuințe prin programe la nivel național, aprobată prin Legea nr. 515/2006;

Având în vedere articolele 26 și 27 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuință, aprobată prin Legea nr. 241/2001 și articolele 1 și 2 din Hotărârea de Guvern nr. 310/2007, privind actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/mp) practicat pentru spațiile cu destinația de locuință aparținând domeniului public sau privat al statului ori al unităților administrativ teritoriale ale acestuia;

În baza articolului nr. 1, alineatul 2, articolului nr. 4 și articolului nr. 14 - (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 74/2007 privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează să fie evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, aprobată prin Legea nr. 84/2008 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile articolului nr. 1 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 39/27.02.2019 privind aprobarea listelor de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și listei cu ordinea de prioritate pentru locuințe sociale;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2) lit. c și d, alin. (6) lit. b, alin. (7) lit. q, art. 139 și art. 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1 (1)** Aprobă includerea în fondul de locuințe destinate chiriașilor evacuați sau care urmează să fie evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari, a unei unități locative identificată în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Aprobă includerea în domeniul public al municipiului Ploiești a unității locative menționată în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2 (1)** Aprobă repartizarea spațiului cu destinația de locuință și a terenului aferent locuinței situate în Ploiești, strada Văleni, nr. 100, persoanei îndreptățite conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** Persoana îndreptățită are obligația ca, în termen de 15 zile de la aducerea la cunoștință a prezentei hotărâri, să se prezinte în vederea semnării contractului de închiriere.

**Art. 3** Împuternicește Primarul municipiului Ploiești să semneze contractul de închiriere, în baza repartiției care urmează să fie emisă.

**Art. 4** Direcția Gestiune Patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 5** Direcția Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești, astăzi, 30 ianuarie 2020**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
George-Sorin-Niculescu BOTEZ**

**Contrasemnează:  
SECRETAR GENERAL,  
Ioana-Geanina SERBINOV**

**ANEXA NR. 1  
LA HCL NR. 12/2020**

**Tabel privind includerea unei locuinte din fondul locativ al municipiului Ploiești în  
fondul de locuințe sociale destinate chirașilor evacuați sau care urmează să fie  
evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari**

<b>NR. CRT.</b>	<b>ADRESA SPAȚIULUI LOCATIV</b>	<b>ELEMENTE DE IDENTIFICARE</b>	<b>REGIMUL JURIDIC</b>
<b>263.</b>	Str. Văleni, nr. 100,	Locuința formată din trei camere și dependințe în suprafață exclusivă de 90.12 m.p.	Domeniu privat al municipiului Ploiești

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Carmen Patricia Radu

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,**  
Amedeo Florin Tăbîrca

Întocmit:  
Minca Raluca

**PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIESTI  
DIRECTIA GESTIUNE PATRIMONIU**

**ANEXA NR.2  
LA HCL NR. 12/2020**

**Tabel privind repartizarea unei locuințe din fondul de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează să fie evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari conform prevederilor legale**

<b>NR. CRT</b>	<b>NUMELE ȘI PRENUMELE</b>	<b>ADRESA SPAȚIULUI LOCATIV</b>	<b>ELEMENTE DE IDENTIFICARE</b>	<b>REGIMUL JURIDIC</b>
1.	Nicolae Viorel –poziția 9 pe lista cu ordinea de prioritate pentru familiile compuse din mai multe persoane conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 39/2019	Str. Văleni, nr. 100	Locuința formată din trei camere și dependințe în suprafață exclusivă de 90.12 m.p	Domeniu public al municipiului Ploiești
			- teren curte în suprafață de 69.66 m.p., cotă indiviză din totalul de 350 m.p.	Domeniu privat al municipiului Ploiești

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Carmen Patricia Radu

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,**  
Amedeo Florin Tăbîrca

Întocmit:  
Minca Raluca