

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA Nr. 209

**privind neexercitarea dreptului de preemțiune pentru
cumpărarea imobilului situat în Ploiești, Str. Ana Ipătescu nr. 3**

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 230/16.06.2021 al domnilor consilieri Marcu Valentin, Frusina Nicolae-Vlad, Popa Gheorghe, Andreescu Costel și Vîscan Robert-Ionuț și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. 201/16.06.2021 la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții publice, Contracte și sub nr. 193/15.06.2021 la Direcția Gestiune Patrimoniu referitor la proiectul de hotărâre privind exercitarea/neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului situat în Ploiești, str. Ana Ipatescu nr. 3;

Luând în considerare Avizul din data de 09.06.2021 al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În conformitate cu art. 4 alin. (8) din Legea nr. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată, actualizată;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1, alin. 7 lit. j), art. 139 și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă neexercitarea dreptului de preemțiune pentru cumpărarea imobilului situat în Ploiești, str. Ana Ipătescu nr. 3, jud Prahova, înscris în Lista Monumentelor Istorice sub denumirea *Casă, azi Restaurantul "Vienna Café"* cu codul LMI PH-II-m-B-16281, format din teren în suprafață de 1.349 mp cu nr. cadastral 7285, intabulat în Cartea Funciară nr. 122278 (CF vechi 5587) a localității împreună cu următoarele construcții situate pe teren: C1 în suprafață construită la sol de 324 mp, suprafață utilă de 324,60 mp și suprafață construită de 411,54 mp cu nr. cadastral 7285-C1; C2 în suprafață construită la sol de 55 mp, cu nr. cadastral 7285-C2; magazie (neintabulată), Sală festivități (neintabulată), la valoarea de vânzare de 438.091,40 euro fără TVA.

Art. 2 Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunostință publică prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 17 iunie 2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Georgeta-Simona POPESCU**

**Contrasemnează,
p. SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN
Director Executiv**