

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 193

privind aprobarea declanșării Procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local “Asigurarea mobilității traficului prin prelungirea legăturii rutiere și de transport public între Gara de Sud și Gara de Vest (strada Libertății), inclusiv lucrări de reabilitare a domeniului public al piețelor gărilor – Etapa II, Faza II – Tronson II”

Consiliul Local al Municipiului Ploiești :

Văzând Referatul de aprobare nr. 206/28.04.2022 al Primarului municipiului Ploiești, domnul Andrei Liviu Volosevici și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. 146/27.04.2022 la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr. 4435/28.04.2022 la Direcția Tehnic - Investiții referitor la aprobarea declanșării Procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local “Asigurarea mobilității traficului prin prelungirea legăturii rutiere și de transport public între Gara de Sud și Gara de Vest (strada Libertății), inclusiv lucrări de reabilitare a domeniului public al piețelor gărilor – Etapa II, Faza II – Tronson II”;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 144/28.04.2022 al Direcției Economice, Raportul de specialitate nr. 754/29.04.2022 al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte și Raportul de specialitate nr.260/29.04.2022 al Direcției Relații Internaționale;

În conformitate cu Avizul din data de 27.04.2022 al Comisiei nr. 2 – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

În conformitate cu prevederile art. 2, alin. (1), lit. a), alin. (2), alin. (3), lit. e), art. 3, art. 4, art. 5 și art. 11 alin. (3) din Legea nr. 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, precum și art. 4 și art. 8 din Hotărârea Guvernului României nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010, privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean, local;

În baza Hotărârii nr. 425/12.10.2018 privind aprobarea declanșării Procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local „Asigurarea mobilității traficului prin prelungirea legăturii rutiere și de transport public între Gara de Sud și Gara de Vest (strada Libertății), inclusiv lucrările de reabilitare a domeniului public al piețelor gărilor”;

În conformitate cu rapoartele de evaluare a imobilelor ce urmează a fi expropriate în vederea realizării proiectului “Asigurarea mobilității traficului prin prelungirea legăturii rutiere și de transport public între Gara de Sud și Gara de Vest (strada Libertății), inclusiv lucrări de reabilitare a domeniului public al piețelor gărilor – Etapa II, Faza II – Tronson II” întocmite de către A.E.C. Consulting S.R.L.;

În baza Hotărârii nr. 70/21.02.2022 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești privind revizuirea - faza Studiu de Fezabilitate și actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației tehnico-economice - pentru obiectivul de investiții: „Asigurarea mobilității traficului prin prelungirea legăturii rutiere și de transport public între Gara de Sud și Gara de Vest (strada Libertății), inclusiv lucrări de reabilitare a domeniului public al piețelor gărilor - etapa II”, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr. 510/09.12.2019;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. c), art. 139, art. 196 alin.(1) lit. a) și art. 286, alin. (4) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes local, potrivit documentației topografice – studiu topografic pentru expropriere conform Legii nr. 255/2010, având ca obiect amplasamentul coridor de expropriere Etapa II, Faza II – Tronson II pentru investiția **“Asigurarea mobilității traficului prin prelungirea legăturii rutiere și de transport public între Gara de Sud și Gara de Vest (strada Libertății), inclusiv lucrări de reabilitare a domeniului public al piețelor gărilor – Etapa II, Faza II – Tronson II”** avizate și recepționate de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova prin Procesul verbal de recepție nr.2037/21.04.2022, care constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, din care face parte integrantă.

Art. 2 Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a imobilelor proprietate privată, situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică **“Asigurarea mobilității traficului prin prelungirea legăturii rutiere și de transport public între Gara de Sud și Gara de Vest (strada Libertății), inclusiv lucrări de reabilitare a domeniului public al piețelor gărilor – Etapa II, Faza II – Tronson II”**, expropriator fiind municipiul Ploiești, prin Consiliul Local al municipiului Ploiești.

Art. 3 Imobilele proprietate privată supuse exproprierii, precum și lista proprietarilor acestora, sunt menționate în tabelul Anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 Împuternicește Primarul municipiului Ploiești să emită decizia de expropriere pentru imobilele proprietate privată supuse exproprierii, conform Art. 3.

Art. 5 (1) Se aprobă sumele individuale, enumerate în Anexa nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, aferente despăgubirilor estimate de către expropriator pe baza rapoartelor de evaluare întocmite având în vedere expertizele întocmite și actualizate de camerele notarilor publici de către S.C. A.E.C. Consulting S.R.L, pentru imobilele supuse exproprierii pentru lucrarea de utilitate publică de interes local prevăzută la art. 1, în sumă globală de 134.130,88 lei fără TVA, respectiv 159.615,80 lei, cu TVA, alocată din bugetul local.

(2) Se aprobă actualizarea corespunzător prevederilor alin. (1) a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 70/21.02.2022 privind revizuirea - faza Studiu de Fezabilitate și actualizarea indicatorilor tehnico-economici și a documentației tehnico-economice - pentru obiectivul de investiții: „Asigurarea mobilității traficului prin prelungirea legăturii rutiere și de transport public între Gara de Sud și Gara de Vest (strada Libertății), inclusiv lucrări de reabilitare a domeniului

public al piețelor gărilor - etapa II”, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local nr.510/09.12.2019.

Art. 6 Suma prevăzută la Art. 5 se virează în cel mult 30 zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, în contul nr. RO48TREZ24A840303580103X, deschis la Trezoreria municipiului Ploiești.

Art. 7 Anexa 1 și Anexa 2 la prezenta hotărâre se aduc la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local al Municipiului Ploiești și pe pagina proprie de internet a expropriatorului și vor rămâne afișate până la finalizarea procedurii de expropriere.

Art. 8 Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte, Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Economică, Direcția Tehnic Investiții și Direcția Relații Internaționale vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 9 Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi, 29 aprilie 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe SÎRBU-SIMION**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Mihaela Lucia CONSTANTIN**