

PROCES VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de
preemptiune

Județul Prahova /localitatea Ploiești	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență Nr. 1 din 20/02/2023
Primăria Municipiului Ploiești	

Încheiat astăzi **26.04.2023** în urma constatării derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemptiune, privind oferta de vânzare nr.1/20.02.2023 a terenului agricol situat în extravilanul orasului/comunei Ploiesti tarlaua 43 parcela 633/12 categoria de folosinta arabil, identificat prin nr. cadastral 148515 și număr carte funciara 148515, în suprafața de 0,1653ha, reprezentând cota-parte de 100%, județul Prahova, depusă de CHETROIU MARIA prin mandatar PETRE VALERIA, în calitate de vânzătoare, proprietar, CNP 2430701272620, identificată cu CI seria NT, nr291514, eliberat de Mun.Roman, cetățenia română, naționalitatea română, cu domiciliul în mun. Roman, str.Cuza Voda, bl.10 sc.B, et.1, ap.18, județul Neamț codul postal 617246, țara România, cetățenia română, starea civilă..... în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de **45 de zile lucrătoare** prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preemptiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciara nr. 148515, nr. cadastral 148515, suprafață 0,1653ha, sens în care certificăm următoarele:

1.înregistrarea cererii vânzătorului nr. 1/20.02.2023, a ofertei de vânzare nr. 1/20.02.2023, pentru terenul agricol în suprafață de 0,1653ha, depusă de CHETROIU MARIA prin mandatar PETRE VALERIA, în calitate de vânzătoare, proprietar precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2.încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 1/21.02.2023 și afișarea ofertei de vânzare la sediul Primăriei mun.Ploiesti/ www.ploiesti.ro, în data de 21.02.2023;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 1/20.02.2023 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, **în termen de 30 de zile de la data 26.04.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **12.06.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul Primăriei mun. PLOIESTI/www.ploiesti.ro în data de **26.04.2023**.

Primar,
ANDREI LIVIU VOLOSEVICI


26. APR. 2023



Secretar general,
MIHAELA LUCIA CONSTANTIN



Consilier,
Eparu Monica Isabelle

