



MUNICIPIUL PLOIESTI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
Piața Eroilor nr. 1A; Ploiesti
Tel.: 0244 / 516699; 0244/515982
Fax: 0244 / 513829
www.ploiesti.ro



ANUNȚ DE LICITAȚIE

privind închirierea prin licitație publică a unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință – cabinete medicale și/sau desfășurarea unor activități conexe actului medical

1. Informații generale privind autoritatea contractantă (denumirea, codul de identificare fiscală, adresa, numărul de telefon, fax și/sau adresa de e-mail, persoană de contact): **Municipiul Ploiești, Piața Eroilor nr.1 A, Ploiesti, județul Prahova, telefon 0244516699, fax 0244513829, e-mail persoană de contact: neagu.m@ploiesti.ro.**

2. Informații generale privind obiectul procedurii de licitație publică (descrierea și identificarea bunului care urmează să fie închiriat): **Închirierea unor spații cu altă destinație decât aceea de locuință- cabinete medicale și/sau desfășurarea unor activități conexe actului medical situate în Ploiești, ce aparțin domeniului privat al Municipiului Ploiești, în conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului nr.492/28.09.2023, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului nr.588/31.10.2023 și ale OUG 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:**

1.str. Andrei Mureșanu nr.56 - Policlinica Cina, subsol, camera 25 și cota parte din camera 5 (sală de tratament) cu suprafață locativă principală 12,52 mp și dependențe aferente suprafețelor locative principale 15,15 mp (suprafață totală 27,67 mp);

2.str. Andrei Mureșanu nr.56 - Policlinica Cina, subsol, camera 3 și cota parte din camera 5 (sală de tratament) cu suprafață locativă principală 19,90 mp și dependențe aferente suprafețelor locative principale 12,44 mp (suprafață totală 32,34 mp);

3.str. Andrei Mureșanu nr.56 - Policlinica Cina, etaj 3, camera 2 (tura/contratura) cu suprafață locativă principală 15,08 mp și dependențe aferente suprafețelor locative principale 13,83 mp (suprafață totală 28,91 mp);

4.str. Andrei Mureșanu nr.56 - Policlinica Cina, etaj 3, camera 2 (tura/contratura) cu suprafață locativă principală 15,08 mp și dependențe aferente suprafețelor locative principale 13,83 mp (suprafață totală 28,91 mp);

5.str. Andrei Mureșanu nr.56 - Policlinica Cina, subsol, camera 24 și camera 3 (sală de tratament) cu suprafață locativă principală 27,93 mp (cabinet consultații 12,79 mp și sala tratament 15,14 mp) și dependențe aferente suprafețelor locative principale 14,00 mp (suprafață totală 41,93 mp);

6.str. Andrei Mureșanu nr.56 - Policlinica Cina, etaj 3, camera 4 (contratura-cabinet stomatologic) cu suprafață locativă principală 13,49 mp și dependențe aferente suprafețelor locative principale 12,38 mp (suprafață totală 25,87 mp);

7.str. Andrei Mureșanu nr.56 - Policlinica Cina, etaj 3, camera 25 (laborator tehnică dentară) cu suprafață locativă principală 11,80 mp și dependențe aferente suprafețelor locative principale 7,86 mp (suprafață totală 19,66 mp);

8.str. Andrei Mureșanu nr.56 - Policlinica Cina, parter, camera 44 (1/3 cotă parte din camera 39+41 (sala de tratament) cu suprafață locativă principală 20,50 mp și dependențe aferente suprafețelor locative principale 12,81 mp (suprafață totală 33,31 mp);

9.str. Andrei Mureșanu nr.56 - Policlinica Cina, etaj 1, camera 1 + 3,87 mp cotă indiviză din camera 12 cu suprafață locativă principală 11,75 mp și dependențe aferente suprafețelor locative principale 18,21 mp (suprafață totală 29,96 mp);

10.str. Andrei Mureșanu nr.56 - Policlinica Cina, etaj 2, camerele 11 și 12 cu suprafață locativă principală 30,87 mp (suprafață totală 30,87 mp);

11.B-dul Independentei nr.14 (laborator tehnica dentara - spațiul este folosit în comun cu un tehnician dentar, care folosește 1/3 din spațiu) cu suprafață locativă principală 8,97 mp și dependențe aferente suprafețelor locative principale 2,68 mp (suprafață totală 11,65 mp);

12.B-dul Independentei nr.14 (laborator tehnica dentara - spațiul este folosit în comun cu un tehnician dentar, care folosește 1/3 din spațiu) cu suprafață locativă principală 8,97 mp și dependențe aferente suprafețelor locative principale 2,68 mp (suprafață totală 11,65 mp);

13.B-dul Independentei nr.14 (tura/contratura) cu suprafață locativă principală 10,20 mp și dependențe aferente suprafețelor locative principale 12,73 mp (suprafață totală 22,93 mp);

14.B-dul Independentei nr.14 (tura/contratura) cu suprafață locativă principală 10,20 mp și dependențe aferente suprafețelor locative principale 12,73 mp (suprafață totală 22,93 mp);

15.B-dul Independentei nr.14 cu suprafață locativă principală 15,20 mp și dependințe aferente suprafețelor locative principale 8,66 mp (suprafață totală 23,86 mp);

16.str. Basarabilor nr.5, subsol cu suprafață locativă principală 19,00 mp și dependințe aferente suprafețelor locative principale 21,23 mp (suprafață totală 40,23 mp);

17.str. Covurului nr.11 (contratura – cabinet medicina de familie) cu suprafață locativă principală 34,40 mp și dependințe aferente suprafețelor locative principale 26,25 mp (suprafață totală 60,65 mp);

18.str. Podul Înalt nr.6, bl.4B, ap.3 (contratura – cabinet medicina de familie) cu suprafață locativă principală 10,70 mp și dependințe aferente suprafețelor locative principale 27,67 mp (suprafață totală 38,38 mp);

19.str. Soldat Erou Moldoveanu Marian nr.5A, camera 22 (fără sală de tratament) cu suprafață locativă principală 17,45 mp și dependințe aferente suprafețelor locative principale 18,77 mp (suprafață totală 36,22 mp);

20.str. Soldat Erou Moldoveanu Marian nr.5A cu suprafață locativă principală 14,55 mp și dependințe aferente suprafețelor locative principale 14,42 mp (suprafață totală 28,97 mp);

21. str. Soldat Erou Moldoveanu Marian nr. 5A, camerele 11,12,13 cu suprafață locativă principală 29,72 mp și dependințe aferente suprafețelor locative principale 27,38 mp (suprafață totală 57,10 mp);

22.str. Nicolae Iorga nr.17 (contratura – cabinet medicina de familie) cu suprafață locativă principală 27,68 mp și cu suprafață locativă principală 31,28 mp (suprafață totală 58,96 mp);

23.str. General Eremia Grigorescu nr.19, bl.44, ap.61-64 (contratura - cabinet medicina de familie) cu suprafață locativă principală 10,39 mp și cu suprafață locativă principală 27,12 mp (suprafață totală 37,51 mp);

24.str. Gheorghe Doja nr.35, bl. 34A1, ap.1 (contratura - cabinet medicina de familie) cu suprafață locativă principală 26,39 mp și cu suprafață locativă principală 17,31 mp (suprafață totală 43,70 mp).

3. Informații privind documentația de atribuire: se regăsește în Caietul de sarcini.

3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: **direct de la Municipiul Ploiești, Piața Eroilor nr. 1 A, etaj 4, cam. 409.**

3.2. Denumirea și datele de contact ale serviciului/compartimentului din cadrul instituției de la care se poate obține un exemplar din documentația de atribuire: **Direcția Gestione Patrimoniu, Serviciul Publicitate, Valorificare Patrimoniu, tel. 0244/516699 int. 546.**

3.3. Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar, unde este cazul, potrivit prevederilor O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ: **Contravaloarea documentației de atribuire este de 500 lei și se achită la casieria Municipiului Ploiești în baza unei dispoziții eliberată de Serviciul Publicitate, Valorificare Patrimoniu. Pentru cea de-a doua licitație va fi păstrată documentația de atribuire aprobată pentru prima licitație.**

3.4. Data-limită pentru solicitarea clarificărilor: **04.01.2024, ora 10:00.**

4. Informații privind ofertele:

4.1. Data-limită de depunere a ofertelor: **10.01.2024, ora 12:00. În vederea desfășurării licitației fiind necesară depunerea unei singure oferte valabile.**

4.2. Adresa la care trebuie depuse ofertele: **Municipiul Ploiești, Piața Eroilor, nr. 1 A – Registratură.**

4.3. Numărul de exemplare în care trebuie depusă fiecare ofertă: **1 exemplar.**

5. Data și locul la care se va desfășura ședința publică de deschidere a ofertelor: **12.01.2024, ora 10:00, Sala de Ședințe Primăria Municipiului Ploiești, Piața Eroilor nr. 1 A, etaj 1.**

6. Denumirea, adresa, numărul de telefon și/sau adresa de e-mail ale instanței competente în soluționarea litigiilor apărute și termenele pentru sesizarea instanței: **Tribunalul Prahova, cu sediul în Ploiești - Palatul De Justiție Prahova, str.Gheorghe Doja nr.42, jud. Prahova, E-mail :tr-ph-contencios@just.ro, tel.0244.544781**

7. Data transmiterii anunțului de licitație către instituțiile abilitate, în vederea publicării: **07.12.2023.**

PRIMAR,
Andrei Liviu COLONIEVICI



Direcția Gestione Patrimoniu
DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen Daniela BUCUR

Șef Serviciu Publicitate,
Valorificare Patrimoniu,
Elena GUZU