

# DIRECTIA TEHNIC – INVESTIȚII

## RAPORT DE ACTIVITATE

In saptamana **07.05.2012 – 11.05.2012** Directia Tehnic-Investitii a realizat urmatoarele:

### Serviciul Investitii

- Au fost intocmite notele de constatare necesare, urmare a solicitarilor adresate Serviciului Investitii, in vederea solutionarii sesizarilor primite;
- Au fost efectuate deplasari pe teren pentru verificari si in legatura cu lucrarile specifice obiectului de activitate al Serviciului Investitii;
- Au fost intocmite si au fost transmise raportarile zilnice;
- Au fost intocmite referatele in vederea derularii procedurilor de achizitie publica de lucrari si servicii;
- Verificari in teren a modului de executie a lucrarilor de extindere retea canalizare, inclusiv racorduri cartier Beresca Sud;
- A fost urmarit modul de respectare a prevederilor contractuale din contractele aferente serviciului de investitii;
- A fost dat ordinul de incepere a executiei lucrarilor la obiectivul de investitii „Schimbare destinatie din Cazarma in Camin de batrani, re compartimentare interioara, str. Cosminele nr. 11”
- A fost predat amplasamentul referitor la obiectivul de investitii „Extindere retea canalizare inclusiv racorduri, Cartier Beresca ” str.Viorelelor, str. Crasmaritelor”;
- A fost urmarit modul de executie, de incadare in termen si in sumele alocate a lucrarilor de investii executate pe raza municipiului Ploiesti;
- Au fost verificate situatiile de lucrari si facturile corespunzatoare acestora in vederea efectuarii platilor;
- Participarea la verificarea in teren lucrarilor pentru obiectivul de investitii „Reparatii curente la imobile in municipiul Ploiesti”;
- A fost dat ordinul de incepere a executiei lucrarilor la obiectivul de investitii „Reparatii curente la imobile din municipiul Ploiesti”;
- A fost preluata zilnic corespondentei si a fost inregistrata;
- Au fost intocmite si au fost transmise raspunsurile catre toti cetatenii Municipiului Ploiesti care au inaintat sesizari;
- A fost analizata si solutionata corespondenta repartizata serviciului, inclusiv operarea in aplicatia Asesoft.

### Serviciul Dezvoltare, Intretinere, Unitati Cultura, Invatamant, Sanatate

- Au fost efectuate deplasari la unitatile de invatamant in vederea constatarii zonelor ce pot prezenta pericol de accidentare pentru elevi si a personalul scolii;
- Au fost efectuate deplasari la obiectivele de investitie aflate executie;
- Au fost obtinute avize de la Agentia pentru Protectia Mediului pentru obiectivul de investitie *modernizare locuri de joaca*;
- Au fost intocmite si transmise celor interesati ordinele de incepere lucrari reparatii curente la: Gradinita nr. 40, Grup Scolar de servicii „Sfantul Apostol Andrei” si Scoala „Sfanta Vineri”;
- Deplasarea la unitatile de invatamant si sprijinirea lor in vederea rezolvarii problemelor aparute;
- Deplasarea la obiectivele de investitie in executie;
- Finalizarea situatiei privind zonele ce pot prezenta pericol de accidentare a elevilor si personalului din unitatile de invatamant;

- Intocmirea si asigurarea semnarii contractului de comodat in baza Hotararii Consiliului Local nr.178/2012;
- Intalnire in data de 08.05.2012 cu reprezentanti ai societatii Apa Nova Ploiesti cu privire la identificarea solutiei tehnice pentru racordarea la utilitati a Scolii „Rares Voda”;
- A fost intocmit proiectul de hotarare privind schimbarea denumirii Grupului Scolar Industrie Usoara in Liceul Tehnologic „Anghel Saligny”, incepand cu anul scolar 2012/2013;
- Au fost verificate situatiile de lucrari aferente obiectivului de investitie „Amenajare parc Caineni”;
- A fost intocmit referatul in vederea negocierii lucrarilor suplimentare si a celor similare pentru obiectivul de investitie „Amenajare parc Caineni”;
- Analiza procesului verbal de control intocmit de Camera de Conturi Prahova, cu privire la obiectivele de investitie ce fac obiectul de activitate al serviciului;
- Au fost verificate situatiile de lucrari aferente lucrarilor de reparatii curente la Colegiul National „Jean Monnet”;
- A fost obtinuta autorizatia de construire pentru Gradinita cu program normal - Aleea Strunga de la Directia de Dezvoltare Urbana;
- A intocmita situatia privind contractele aflate in derulare aferente serviciului pentru luna aprilie;
- Au fost depuse la Directia de Dezvoltare Urbana a documentelor solicitate prin certificatele de urbanism, necesare completarii autorizatiilor de construire pentru modernizarea locuri de joaca situate in: Aleea Ciucului, zona Sala Sporturilor, strada Marasesti, strada Domnisorii;
- Au fost verificate contractele/conventiile de inchiriere si a actelor aditionale privind inchirierea spatiilor excedentare apartinand unitatilor de invatamant: Grup Scolar Elie Radu, Scoala „Nicolae Simache”;
- A fost intocmita si transmisa prognoza aferenta lunii mai privind:
  - plata chiriei pentru unitatile de invatamant unde municipiul Ploiesti are calitatea de locatar: Gradinita nr. 3, Gradinita nr. 35, Colegiul National „Al. I. Cuza (corp C), Gradinita nr. 12 (anexa);
  - plata lucrarilor de consolidare si reparatii curente la unitati de invatamant;
- Multiplicarea documentatiei necesare directiei si serviciului;
- Participare la sedinta Consiliului de administratie al Gradinitei nr.44 „Crai Nou” si Gradinitei nr.49 „Dumbrava Minunata”;
- Ridicarea si inregistrarea zilnica a corespondentei;
- Intocmirea programului si raportului saptamanal aferent serviciului;
- Centralizarea datelor transmise de catre celelalte servicii in vederea intocmirii programului si raportului saptamanal de activitate al Directiei Tehnic - Investitii;
- Transmiterea programului si raportului de activitate saptamanal la serviciul informatica si serviciul comunicare;
- Analiza si solutionarea corespondentei repartizata serviciului, inclusiv operare in aplicatia Asesoft.

### **Serviciul Dezvoltare Cai Rutiere si Retele Edilitare**

- S-au depus cereri la Directia de Dezvoltare Urbana pentru obtinerea „Certificatelor de Urbanism” si a „Autorizatiilor de construire” la lucrarile care se vor executa pe contractul „Reparatii curente si intretinere strazi in Municipiul Ploiesti – zona Vest, zona Central-Sud - Est si zona Nord”;
- S-au intocmit „Note de fundamentare” si „Dispozitii” in vederea obtinerii Autorizatiei de construire in regim de urgenta pentru obiectivele de investitii „Reparatii curente si intretinere strazi in Municipiul Ploiesti – zona Vest, zona Central-Sud -Est si zona Nord ”;
- S-au intocmit comenzi de lucrari si „Ordine de incepere”, pentru lucrari „Reparatii curente si intretinere strazi in Municipiul Ploiesti – zona Vest, zona Central-Sud -Est si zona Nord”, „Amenajari parcare cu dale ecologice zona Nord, zona Vest, zona Central Sud Est”;

- S-au întocmit „Ordine de începere” și „Predări de amplasament” la obiectivele de investiții „Modernizare str. Pielari (tronson cuprins între str. Carpenului și str. Al. Vlahuta)”, „Reparație capitală trotuare str. Strandului (iesire pasaj Bucov – limita oras)”, „Reabilitare și amenajare parcuri bl. 35A-G str. Malu Rosu”, „Reparație capitală str. Lapusna”, „Refacere pavaj palat Administrativ”;
- S-au întocmit convocări/invitații în vederea întrunirii Comisiei pentru recepționarea lucrărilor „Reparații curente și întreținere străzi în Municipiul Ploiești – anul 2010” și obiectivului de investiții „Modernizare străzi Cartier Motoi”;
- S-a întocmit „Referat de necesitate” către Serv. Achiziții Publice și Contracte, s-a transmis Studiul de Fezabilitate, „Caiet de sarcini” în vederea derulării procedurii de achiziție publică de lucrări și servicii pentru obiectivul de investiții „Refacere sistem rutier str. Aleea Costilei, str. Tunari, str. Salva Viseu”;
- S-a întocmit „Raportarea trimestrială” și transmis către Direcția Statistică;
- S-au transmis către Direcția Management Financiar-Contracte Procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor și finale și s-au transmis adrese în vederea deblocării garanțiilor de bună execuție;
- S-au transmis cartile tehnice aferente obiectivelor de investiții recepționate, către Direcția Gestiune Patrimoniu;
- Depunerea și ridicarea avizelor în vederea completării „Autorizațiilor de Construire”;
- S-a verificat oportunitatea intervențiilor solicitate de deținătorii de rețele;
- S-a urmărit modul de execuție și de încadrare în termen a lucrărilor de investiții „Inlocuire și sistematizare conducte de distribuție și bransamente gaze naturale cu schimbarea regimului de presiune” executate de S.C. Acvatot SRL și S.C. Inspet SRL pe străzile: Gageni, Eroilor și Torcatori;
- S-a urmărit modul de execuție și de încadrare în termen a lucrărilor de investiții „Reabilitare rețea apă și bransamente” executate de S.C. Apa Nova SRL pe străzile: str. Piersicilor, str. Mandra, str. Perilor, str. Lacului.
- S-a urmărit modul în care sunt executate lucrările de modernizare și reparații capitale străzi în municipiul Ploiești, astfel:
  - Modernizare Cartier Gh. Doja - constructor S.C. Coni S.R.L.;
  - Amenajare parcuri B-dul Republicii bl. A5, Aleea Codrului și Aleea Vlasiei - constructor S.C. Coni S.R.L.;
  - Modernizare strada Splaiului – tronson str. Dragos Voda și str. Negru Voda - constructor S.C. Coni S.R.L.;
  - Modernizare Cartier Gageni - constructor S.C. Star T&D S.R.L.;
  - Modernizare Cartier Penes Curcanul - constructor S.C. Star T&D S.R.L.;
  - Refacere sistem rutier străzi Cartier Rafov - constructor S.C. Star T&D S.R.L.;
  - Amenajare parcuri cu dale ecologice – constructor Asociația ROAD MCC Cons S.R.L.;
  - Reparații curente și întreținere străzi în Municipiul Ploiești – constructor S.C. Cast SRL, S.C. Delta ACM "93 SRL;
- S-au solicitat, avizat și urmărit în teren următoarele intervenții precum și lucrări de investiții la rețelele edilitare:
  - Intervenții - S.C. Apa Nova Ploiești S.R.L – 20 lucrări;
  - Intervenții - S.C. Distrigaz Sud Rețele – 27 lucrări;
  - Intervenții – S.C. Dalkia Termo Prahova – 2 lucrări;
  - Intervenții – S.C. Electrica Aise Ploiești – 3 lucrări;
  - Autorizații de începere a lucrărilor edilitare pt. sectorul particular – 5 lucrări
- S-au transmis comenzi de refacere a tramei stradale, în urma intervențiilor executate de S.C. Apa Nova SRL și S.C. Dalkia Termo Prahova, către constructorii S.C. Cast SRL, S.C. Delta ACM "93 SRL, în baza contractului „Reparații curente și întreținere străzi în Municipiul Ploiești – zona Vest, zona Central-Sud -Est și zona Nord”;
- S-au întocmit avize favorabile, în urma verificării dosarelor, pentru lucrări la toate tipurile de rețele, în vederea obținerii „Autorizației de construire”;

- S-au întocmit raspunsuri in scris pentru diferite sesizari ale cetatenilor;
- Asigurarea evidenței informatizate a lucrarilor la retelele edilitare; au fost introduse în baza de date a Primăriei municipiului Ploiești pe tipuri de lucrari, termene de execuție precum și recepționarea lor, conform procedurii, aceste date putând fi accesate de oricare dintre serviciile Primariei municipiului Ploiesti;
- Deplasarea pe teren pentru verificarea și soluționarea sesizărilor privind domeniul de activitate al serviciului;
- Preluarea zilnica a corespondentei, inregistrarea, analiza si solutionarea corespondentei repartizată serviciului (persoane fizice si juridice), inclusiv operare in aplicatia Asesoft;
- S-au preluat de la dispeceratul Primăriei sesizările telefonice primite de la cetățeni și au fost solutionate o parte din acestea;
- S-au transmis „Informari zilnice” privind interventiile la retelele edilitare, solicitate si aprobate;
- S-a urmarit in teren functionarea instalatiilor de semaforizare si s-au remediat defectiunile aparute;
- S-au executat marcaje rutiere;
- Deplasarea în teren in vederea verificării starii indicatoarelor rutiere si stradale, verificarea starii mobilierului stradal (stâlpi metalici de susținere îndoși sau ruți, stâlpi metalici ornementali pentru delimitare și protecție îndoși sau ruți);
- Deplasarea în teren pentru punerea în aplicare a Hotărârilor Comisiei Municipale pentru Transport și Siguranța Circulației.

### **Compartiment Autorizare Transport Public Local**

- Preluarea cererilor și întocmirea documentației în vederea eliberării certificatelor de înregistrare /radiere pentru vehiculele pentru care nu există obligativitatea înmatriculării (mopede, mașini și utilaje autopropulsate utilizate în lucrări de construcții, agricole forestiere, tractoare).
- Tipărirea și eliberarea certificatelor de înregistrare și atribuirea numerelor de înregistrare pentru vehiculele care nu se supun înmatriculării, dar se înregistrează.
- Completarea Registrului în formă electronică cu datele vehiculelor care nu se supun înmatriculării, dar se înregistrează.
- Completarea datelor în Registrul unic al autorizatiilor de transport eliberate.
- Preluarea cererilor și eliberarea autorizațiilor de acces în municipiul Ploiești conform H.C.L. nr.131/2011.
- Întocmirea referatelor la actele adiționale ale contractelor de delegare a gestiunii serviciului de transport persoane în regim de taxi.
- Informarea și punerea documentelor la dispoziția persoanelor interesate de desfășurarea serviciului de transport efectuat cu vehicule speciale destinate serviciilor funerare.
- Întocmirea documentației în vederea eliberării licențelor pentru efectuarea de curse speciale.
- Pregătirea documentației pentru eliberarea licențelor de traseu.
- Completarea bazei de date prin scanarea contractelor de delegare a gestiunii serviciului de transport în regim de taxi, a autorizațiilor de transport în regim de taxi și a autorizațiilor TAXI.
- Sprijinirea Serviciului Drumuri în activitatea de semaforizare, indicatoare rutiere, indicatoare stradale și mobilier stradal.
  - înregistrarea și verificarea în teren a tuturor sesizărilor și solicitărilor;
  - verificarea documentației anexate PUZ-urilor și PUD-urilor.

- Analiza si solutionarea corespondentei repartizata serviciului, inclusiv operare in aplicatia Asesoft.
- Monitorizarea funcționării semafoarelor în municipiul Ploiești prin intermediul sistemului Vivotec.

Serviciul Investitii - Som Sorina .....

Serviciul Dezvoltare, Intretinere,  
Unitati Cultura, Invatamant, Sanatate - Craciun Madalina .....

Serviciul Dezvoltare Cai Rutiere si Retele Edilitare – Gheorghiu Liviu .....

Compartiment Autorizare Transport Public Local – Preda Alexandru .....