

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR.

privind modificarea Hotărârii nr.609/20.12.2018 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind actualizarea *“Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”* referitor la diverse drumuri din municipiul Ploiești și la imobilele care compun Depoul de tramvaie, situat în str. Găgeni nr. 94B, imobile care fac obiectul unor proiecte pentru obținerea de fonduri europene

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Expunerea de motive a domnilor consilieri Dănescu Ștefan, Stanciu Marilena, Vîscan Robert Ionut, Mateescu Marius Nicolae, Dragulea Sanda, Văduva Sorin, Hodorog Bogdan și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr..... la Direcția Gestiune Patrimoniu, sub nr.la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte, și sub nr..... la Direcția Economică, prin care se propune modificarea Hotărârii nr.609/20.12.2018 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind actualizarea *“Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”* referitor la diverse drumuri din municipiul Ploiești și la imobilele care compun Depoul de tramvaie, situat în str. Găgeni nr. 94B, imobile care fac obiectul unor proiecte pentru obținerea de fonduri europene;

Având în vedere Condițiile generale din diversele Ghiduri ale solicitantului pentru diversele proiecte ale municipiului Ploiești pentru care se dorește finanțarea din fonduri europene;

Luând în considerare faptul că imobilele care fac obiectul prezentei hotărâri fac parte din domeniul public al municipiului Ploiești, potrivit prevederilor Hotărârii nr.1359/2001 a Guvernului României, Hotărârii nr.537/22.11.2018 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești și a Hotărârii nr. 453/31.10.2018 a Consiliului Local al municipiului Ploiești și sunt înscrise în Cărțile Funciare ale U.A.T. Ploiești nr. 144826, 144773, 139974, 144791, 144796, 144790, 144795, 144792, 144775, 144797, 144835, 144804, 144776, 144732, 144680, 144805, 144810, 144808, 144809,

Luând în considerare prevederile Hotărârii nr.609/20.12.2018 a Consiliului Local al municipiului Ploiești;

Având în vedere adresa nr.30009/21.12.2018, înregistrată la Municipiul Ploiești la nr.27163,27024,27142,27164/21.12.2018 transmisă de către Consiliul Județean Prahova și adresa nr.3473/15.02.2019 transmisă de Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;

În temeiul art.2, art.3 și art.4 din Ordonanța de Guvern nr. 112/2000, cu privire la reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;

În conformitate cu prevederile art.3, art.4 și art. 10, alin. (2) ale Legii nr.213/1998, privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Rapoartele Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale din 06.03.2019;

În temeiul art. 36 alin.2, lit c), art. 45 și art. 115, alin. 1, lit. b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea art.1 al Hotărârii Consiliului Local nr. 609/20.12.2018 care va avea următorul cuprins:

(1) „Se aprobă completarea Anexei A1 la Hotărârea nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea *“Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”* cu două poziții noi identificate în Anexa, ce face parte integrantă din prezenta Hotărâre”.

(2) "Se aprobă înlocuirea Anexei la Hotărârea nr. 609/20.12.2018 a Consiliului Local al municipiului Ploiești cu Anexa nr.1 ce face parte integrantă din prezenta Hotărâre".

Art.2. Se aprobă modificarea art.2 al Hotărârii nr.609/20.12.2018 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești, care va avea următorul cuprins:

„Se aprobă modificarea Anexei A1 la Hotărârea nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea *“Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești”*, după cum urmează:

la poziția 37, referitoare la Aleea Romanesti:

- coloana cod clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.;
- coloana Denumire strada va avea următorul cuprins: Aleea Românești, iar coloana elemente de identificare va avea următorul cuprins: Tip carosabil = balast; Suprafața = 1232mp; Lungime = 0,166 km, număr cadastral 144791, având ca vecinătăți proprietăți particulare, precum și diverse componente ale patrimoniului Municipiului Ploiești;
- coloana valoare de inventar va avea următorul cuprins :80.080 lei;

la poziția 138, referitoare la strada Chilia:

- coloana cod clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.2.;
- coloana elemente de identificare va avea următorul cuprins: Tip carosabil = asfalt; Suprafața = 324mp; Lungime = 0,084 km, număr cadastral 144796, având ca vecinătăți proprietăți particulare, precum și diverse componente ale patrimoniului Municipiului Ploiești,
- coloana valoare de inventar va avea următorul cuprins :21.060 lei;

la poziția 312, referitoare la strada Mugurilor:

- coloana cod clasificare va avea urmatorul cuprins: 1.3.7.1.;
- coloana elemente de identificare va avea urmatorul cuprins: Tip carosabil = balast; Suprafața = 1088 mp; Lungime = 0,161 km, număr cadastral 144790, având ca vecinătăți proprietăți particulare, precum și diverse componente ale patrimoniului Municipiului Ploiești;
- coloana valoare de inventar va avea urmatorul cuprins :70.720 lei;

la poziția 473, referitoare la strada Tesatorilor:

- coloana cod clasificare va avea urmatorul cuprins: 1.3.7.1.;
- coloana Denumire strada va avea urmatorul cuprins: Tesatorilor, iar coloana elemente de identificare va avea urmatorul cuprins: Tip carosabil = balast; Suprafața = 2080mp; Lungime = 0,243 km, număr cadastral 144795, având ca vecinătăți proprietăți particulare, precum și diverse componente ale patrimoniului Municipiului Ploiești;
- coloana valoare de inventar va avea urmatorul cuprins :135.200 lei;

la poziția 505, referitoare la strada Ulmului:

- coloana cod clasificare va avea urmatorul cuprins: 1.3.7.2.;
- coloana elemente de identificare va avea urmatorul cuprins: Tip carosabil = asfalt; Suprafața = 279mp; Lungime = 0,096 km, număr cadastral 144792, având ca vecinătăți proprietăți particulare, precum și diverse componente ale patrimoniului Municipiului Ploiești;
- coloana valoare de inventar va avea urmatorul cuprins :136.710 lei;

la poziția 540, referitoare la Aleea Berceni:

- coloana cod clasificare va avea urmatorul cuprins: 1.3.7.1.
- coloana elemente de identificare va avea urmatorul cuprins: Tip carosabil = balast; Suprafața = 2218mp; Lungime = 0,230 km, număr cadastral 144775, având ca vecinătăți proprietăți particulare, precum și diverse componente ale patrimoniului Municipiului Ploiești;
- coloana valoare de inventar va avea urmatorul cuprins :144.170 lei;

la poziția 635, referitoare la strada Freamatului:

- coloana cod clasificare va avea urmatorul cuprins: 1.3.7.2.;
- coloana Denumire strada va avea urmatorul cuprins: Freamătului, iar coloana elemente de identificare va avea urmatorul cuprins: Tip carosabil = asfalt; Suprafața = 231mp; Lungime = 0,080 km, număr cadastral 144797, având ca vecinătăți proprietăți particulare, precum și diverse componente ale patrimoniului Municipiului Ploiești;
- coloana valoare de inventar va avea urmatorul cuprins :56.595 lei;

la poziția 639, referitoare la strada Furnalului:

- coloana cod clasificare va avea urmatorul cuprins: 1.3.7.1.;

- coloana elemente de identificare va avea următorul cuprins: Tip carosabil = balast; Suprafața = 3072mp; Lungime = 0,637 km, număr cadastral 144835, având ca vecinătăți proprietăți particulare, precum și diverse componente ale patrimoniului Municipiului Ploiești;
- coloana valoare de inventar va avea următorul cuprins :199.680 lei;

la poziția 661, referitoare la Intr. Catunu:

- coloana cod clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.;
- coloana denumire strada va avea următorul cuprins: Intrarea Cătunu;
- coloana elemente de identificare va avea următorul cuprins: Tip carosabil = balast; Suprafața = 1310 mp; Lungime = 0,153 km, număr cadastral 144804, având ca vecinătăți proprietăți particulare, precum și diverse componente ale patrimoniului Municipiului Ploiești;
- coloana valoare de inventar va avea următorul cuprins :85.150 lei;

la poziția 673, referitoare la strada Inului:

- coloana cod clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.2.;
- coloana elemente de identificare va avea următorul cuprins: Tip carosabil = asfalt; Suprafața = 1031mp; Lungime = 0,163 km; număr cadastral 144776, având ca vecinătăți proprietăți particulare, precum și diverse componente ale patrimoniului Municipiului Ploiești;
- coloana valoare de inventar va avea următorul cuprins :252.595 lei;

la poziția 676, referitoare la strada Izlazului:

- coloana cod clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.1.;
- coloana elemente de identificare va avea următorul cuprins: Suprafața = 5177 mp; - Tronson I , Tip carosabil = balast; Suprafața = 3337mp; Lungime = 0,343 km; număr cadastral 144732, având ca vecinătăți proprietăți particulare, precum și diverse componente ale patrimoniului Municipiului Ploiești, iar coloana valoare de inventar va avea următorul cuprins :216.905 lei;
- Tronson II, Tip carosabil = balast; Suprafața =1840mp; Lungime = 0,220km; număr cadastral 144680, având ca vecinătăți proprietăți particulare, precum și diverse componente ale patrimoniului Municipiului Ploiești, iar coloana valoare de inventar va avea următorul cuprins :119.600 lei;

la poziția 702, referitoare la strada Malinului:

- coloana cod clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.2.;
- coloana denumire strada va avea următorul cuprins: Mălinului, iar coloana elemente de identificare va avea următorul cuprins: Tip carosabil = asfalt; Suprafața = 1467mp; Lungime = 0,150 km, număr cadastral 144805, având ca vecinătăți proprietăți particulare, precum și diverse componente ale patrimoniului Municipiului Ploiești;
- coloana valoare de inventar va avea următorul cuprins : 359.415 lei;

la poziția 743, referitoare la strada Putul cu Apa Rece:

- coloana cod clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.2.;
- coloana Denumire strada va avea următorul cuprins: Puțul cu Apă Rece, iar coloana elemente de identificare va avea următorul cuprins: Tip carosabil = asfalt; Suprafața = 3089mp; Lungime = 0,343 km, număr cadastral 144810, având ca vecinătăți proprietăți particulare, precum și diverse componente ale patrimoniului Municipiului Ploiești;
- coloana valoare de inventar va avea următorul cuprins :1.513.610 lei;

la poziția 752, referitoare la strada Ruginoasa:

- coloana cod clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.2.;
- coloana elemente de identificare va avea următorul cuprins: Tip carosabil = asfalt; Suprafața = 70mp; Lungime = 0,038 km, număr cadastral 144808, având ca vecinătăți proprietăți particulare, precum și diverse componente ale patrimoniului Municipiului Ploiești;
- coloana valoare de inventar va avea următorul cuprins :17.150 lei;

la poziția 763, referitoare la strada Stelutelor:

- coloana cod clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.7.2.;
- coloana Denumire strada va avea următorul cuprins: Steluțelor, iar coloana 4 va avea următorul cuprins: Tip carosabil = asfalt; Suprafața = 176mp; Lungime = 0,092 km, număr cadastral 144809, având ca vecinătăți proprietăți particulare, precum și diverse componente ale patrimoniului Municipiului Ploiești;
- coloana valoare de inventar va avea următorul cuprins :43.120 lei;

Art.3. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Ploiești a imobilelor – construcții situate în Ploiești, str.Gageni nr.94B, identificate în Anexa nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă scoaterea din funcțiune și, după caz, valorificarea sau casarea bunurilor menționate la articolul nr.3 din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă modificarea Anexei G la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 225/1999 în sensul eliminării pozițiilor nr. 75, 80.

Art.6. Se aprobă modificarea corespunzătoare a anexelor la Hotărârea nr. 425/25.10.2013 a Consiliului Local al municipiului Ploiești și la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local de persoane în Municipiul Ploiești nr.18579/04.11.2013 încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești, cu modificările și completările ulterioare, în sensul eliminării din acestea a imobilelor-construcții menționate la art.3, identificate în Anexa nr. 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7. Împuternicește Primarul municipiului Ploiești să semneze Actul adițional corespunzător la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local

de persoane în Municipiul Ploiești nr. 18579/04.11.2013 ce va fi încheiat, potrivit prevederilor art.3, între Municipiul Ploiești și S.C. Transport Călători Express S.A. Ploiești.

Art.8. Se aprobă modificarea art.3 al Hotărârii nr.609/20.12.2018 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești, care va avea următorul cuprins:

(1) Aprobă modificarea Anexei E la Hotărârea nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea "*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești*", după cum urmează:

- la poziția 5, referitoare la *substație redresare S1*, coloana cod de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.1, coloana elemente de identificare va avea următorul cuprins: *str.Găgeni nr.94B, C2, Suprafața construită la sol =257 mp, Suprafața construită desfășurată=257 mp, parter, număr cadastral 139974-C2*, având ca vecinătăți pe latura de Nord-Vest – construcție grup exploatare+modernizare rețea distrib., pe latura Sud-Vest, Est – teren depou tramvai, iar coloana valoare de inventar va avea următorul cuprins : 390.318,25 lei ;

(2) Aprobă modificarea Anexei G la Hotărârea nr.225/1999 a Consiliului Local al municipiului Ploiești privind însușirea "*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Ploiești*", după cum urmează:

- la poziția 73, referitoare la *depou tramvaie*, coloana cod de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.3, coloana elemente de identificare va avea următorul cuprins: *Ploiești, str.Găgeni nr.94B, Suprafața teren=29654 mp, număr cadastral 139974*, având ca vecinătăți: Nord -CNCF CFR SA, Vest- diverse componente ale patrimoniului Municipiului Ploiești, Sud-Paraul Dambu, Est-proprietăți particulare cu numerele cadastrale 133020 și 125754, iar coloana valoare de inventar va avea următorul cuprins : 14.530.460 lei ;

- la poziția 74, referitoare la *grup exploatare+modernizare rețea distrib.*, coloana cod de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.1, coloana elemente de identificare va avea următorul cuprins: *str.Găgeni nr.94B, C1, Suprafața construită la sol = 296 mp, Suprafața desfășurată=592 mp, P+1, cadre beton cu caramida, număr cadastral 139974-C1*, având ca vecinătăți pe laturile de Nord, Vest si Sud – teren depou tramvai, pe latura Est -substație redresare S1, iar coloana valoare de inventar va avea următorul cuprins : 711.519,94 lei ;

- la poziția 77, referitoare la *stație spălare+vopsire constr.*, coloana cod de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.1, coloana elemente de identificare va avea următorul cuprins: *str.Găgeni nr.94B, C4, Suprafața construită la sol=471 mp, Suprafața desfășurată=471 mp, P, cadre beton cu caramida, număr cadastral 139974-C4*, având ca vecinătăți pe laturile de Nord, Vest, Sud și Est teren depou tramvai, iar coloana valoare de inventar va avea următorul cuprins : 653.009,61 lei ;

- la poziția 78, coloana cod de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.1, coloana denumirea bunului va avea următorul cuprins: *hala întreținere reparații și hala boghiuri II*, coloana elemente de identificare va avea următorul cuprins: *str.Găgeni nr.94B, C5, hala intretinere reparatii, P+1, cadre beton cu caramidă si hala boghiuri II, P, cadre beton cu caramida, Suprafața construită la sol=4111 mp, Suprafața desfășurată 4695 mp; număr cadastral 139974-C5*, având ca vecinătăți pe laturile de

Nord, Vest, Sud și Est teren depou tramvai, iar coloana valoare de inventar va avea următorul cuprins : 5.753.728,21 lei;

- la poziția 79, referitoare la *magazie și atelier*, coloana cod de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.1, coloana « elemente de identificare » va avea următorul cuprins: *str.Găgeni nr.94B, C7, Suprafața construită la sol =376 mp beton, Suprafața desfășurată=376 mp, P,cadre beton cu caramida, număr cadastral 139974-C7*, având ca vecinătăți pe laturile de Nord, Vest, Sud și Est teren depou tramvai, iar coloana valoare de inventar va avea următorul cuprins : 521.298,37 lei;

- la poziția 81, referitoare la *cladire strung rectif.bandaje*, coloana cod de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.1, coloana « elemente de identificare » va avea următorul cuprins: *str.Găgeni nr.94B, C3, Suprafața construită =101 mp, Suprafața construita desfășurată=101 mp, P, cadre beton cu caramida, număr cadastral 139974-C3*, având ca vecinătăți pe laturile de Nord, Vest, Sud și Est teren depou tramvai, iar coloana valoare de inventar va avea următorul cuprins :161.613,99 lei;

- la poziția 83, referitoare la *post trafo PTM 400 KVA*, coloana cod de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.1, coloana « elemente de identificare » va avea următorul cuprins: *str.Găgeni nr.94B, C10, Suprafața construită la sol =8 mp, Suprafața construita desfășurată=8 mp, P, construcție metalică, număr cadastral 139974-C10*, având ca vecinătăți pe laturile de Nord, Vest și Sud teren depou tramvai, iar pe latura Est - construcție punct de transf.metalic, iar coloana valoare de inventar va avea următorul cuprins :2.823,12 lei;

- la poziția 84, referitoare la *punct de transf.metalic*, coloana cod de clasificare va avea următorul cuprins: 1.3.1, coloana « elemente de identificare » va avea următorul cuprins: *str.Găgeni nr.94B, C11, Suprafața construită la sol =11 mp, Suprafața construita desfășurată=11 mp, P, construcție metalică, număr cadastral 139974-C11*, având ca vecinătăți pe laturile de Nord, Sud și Est teren aferent depou tramvai, pe latura Vest- post trafo PTM 400 KVA, iar coloana valoare de inventar va avea următorul cuprins :4.165,50 lei;

Art. 9. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local nr. 609/20.12.2018 rămân neschimbate.

Art.10. Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Economică și S.C.Transport Calatori Express S.A. Ploiesti vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.11. Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Laurențiu DITU**

COMPLETARE DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
ANEXA A1

Nr Crt.	Codul de clasifi care	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală Denumire act proprietate sau alte documente doveditoare
0.	1.	2.	3.	4.	5.	6.
ANEXA A1						
908	1.3.7.2	Acces pietonal	<p>Acces pietonal 1 din str. Gheorghe Grigore Cantacuzino spre cabina poartă a imobilului cu adresa poștală str. Cantacuzino, nr.330(conform Theotop), Număr cadastral 144826,</p> <p><i>Suprafața = 74 mp</i></p> <p>Vecinătăți :</p> <p>La Nord - nr.cadastral 2249 -proprietate particulară</p> <p>La Sud - nr.cadastral 144313 și nr. cadastral 144310– domeniu public al municipiului Ploiești; strada Gheorghe Grigore Cantacuzino ;</p> <p>La Est - nr.cadastral 144313 și număr cadastral 143701 domeniu public al municipiului Ploiești;</p> <p>La Vest - nr.cadastral 144310-domeniu public al municipiului Ploiești,</p>	2018	36.260	Hotărârea nr. 453/31.10.2018 a Consiliului Local al municipiului Ploiești

909	1.3.7.1	Stupilor	Tip carosabil = asfalt; Suprafața = 109 mp; Lungime = 0,071 km, număr cadastral 144773, având ca vecinătăți proprietăți particulare, precum și diverse componente ale patrimoniului Municipiului Ploiești	1970	26.705	Hotărârea nr. 537/22.11.2018 a Consiliului Local al municipiului Ploiești
-----	---------	----------	---	------	--------	---

DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU

Director Executiv,
Carmen Daniela Bucur

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tabirică

Șef Serviciul Inventariere și Evidență Bunuri,
Gabriela Mîndruțiu

Șef Serviciul Intabulări Bunuri,
Mădălin Negoită

Situația bunurilor ce vor trece din domeniul public în domeniul

privat al Municipiului Ploiești pentru scoterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării acestora

Nr. crt.	Codul de clasificare	Nr. Inventar	Denumirea imobilului Constructie	Valoare de inventar – lei -	Obs.
75	1.3.1	1268	<i>statie pompare pt.spalare</i> Depou tramvai, str.Gageni nr.94B	24.727,01	
80	1.3.1	1273	<i>baraca aparate cale</i> Depou tramvai, str.Gageni nr.94B	10.603,10	

Director Executiv,
Carmen Daniela Bucur

Director Executiv Adjunct,
Amedeo Florin Tabîrcă

Sef Serv.S.I.E.B.,
Gabriela Mindruti

Intocmit: Dumitru Corina