



Nr. 187017/23.08.2021

Catre:
S.C. Pris SRL
Com. Barcanesti, sat Tatarani, nr. 233

Referitor la: Adresa nr. 177873/10.08.2021

Ca urmare a cererii dvs. nr. 177873/10.08.2021 prin care ne solicitați punctul de vedere privind lucrarea: "PUZ – Schimbare destinatia din zona locuinta in zona mixta institutii si servicii si locuinte colective pentru construire imobil S/D+P+5" situata in mun. Ploiesti, intr. Trambitei, nr. 7, judetul Prahova, va comunicam urmatoarele:

- obținerea acordurilor si avizelor prevăzute de lege precum si a autorizatiei de construire se face conform prevederilor **Legii 10/1995** privind calitatea in constructii si **Legii 50/1991** privind autorizarea executarii constructiilor pentru fiecare construcție si instalatie in parte.
- aceste prevederi se aplica constructiilor de orice categorie si instalatiilor aferente acestora indiferent de forma de proprietate sau destinatie precum si a lucrarilor de modernizare, transformare, consolidare si de reparatie a acestora.
- avizul de amplasament se elibereaza de catre S.D.E.E. Ploiesti la cererea solicitantilor la care se anexeaza obligatoriu certificatul de urbanism si planul de amplasare a constructiei în raport cu instalatiile energetice, planuri din care sa rezulte destinatia, alcatuirea constructiva si functionala, intocmite la o scara convenabila de catre un proiectant autorizat sau de o unitate de proiectare atestata (instalatiile subterane se traseaza de detinatori).
- la eliberarea avizelor se au in vedere conditiile de coexistenta intre instalatiile energetice si constructiile sau instalatiile edilitare prevazute in prescriptiile energetice **PE 101/93, PE 101A/93, NTE 003/04/00, PE 106/2003, NTE 007/08/00, 1 LI-Ip5-89, STAS 8591/1-91.**

In zona studiata, SDEE Ploiesti detine LEA 0,4 kV care a fost trasata cu aproximatie pe plan.

Conform **Normei tehnice** (Ordinul ANRE nr. 239/2019) este absolut obligatoriu sa se respecte distantele minime de siguranta de:

-1 m (distanța pe orizontala între un stâlp al LEA 0,4 kV și orice parte a clădirii, fără să constituie traversare; liniile cu conductoare izolate torsadate se pot monta pe fatadele clădirilor cu categorie de pericol de incendiu medie sau mica (C, D, E) la distanța minimă de 10 cm de peretele clădirii, în cazul fasciculului întins, respectiv 3 cm în cazul fasciculului pozat).



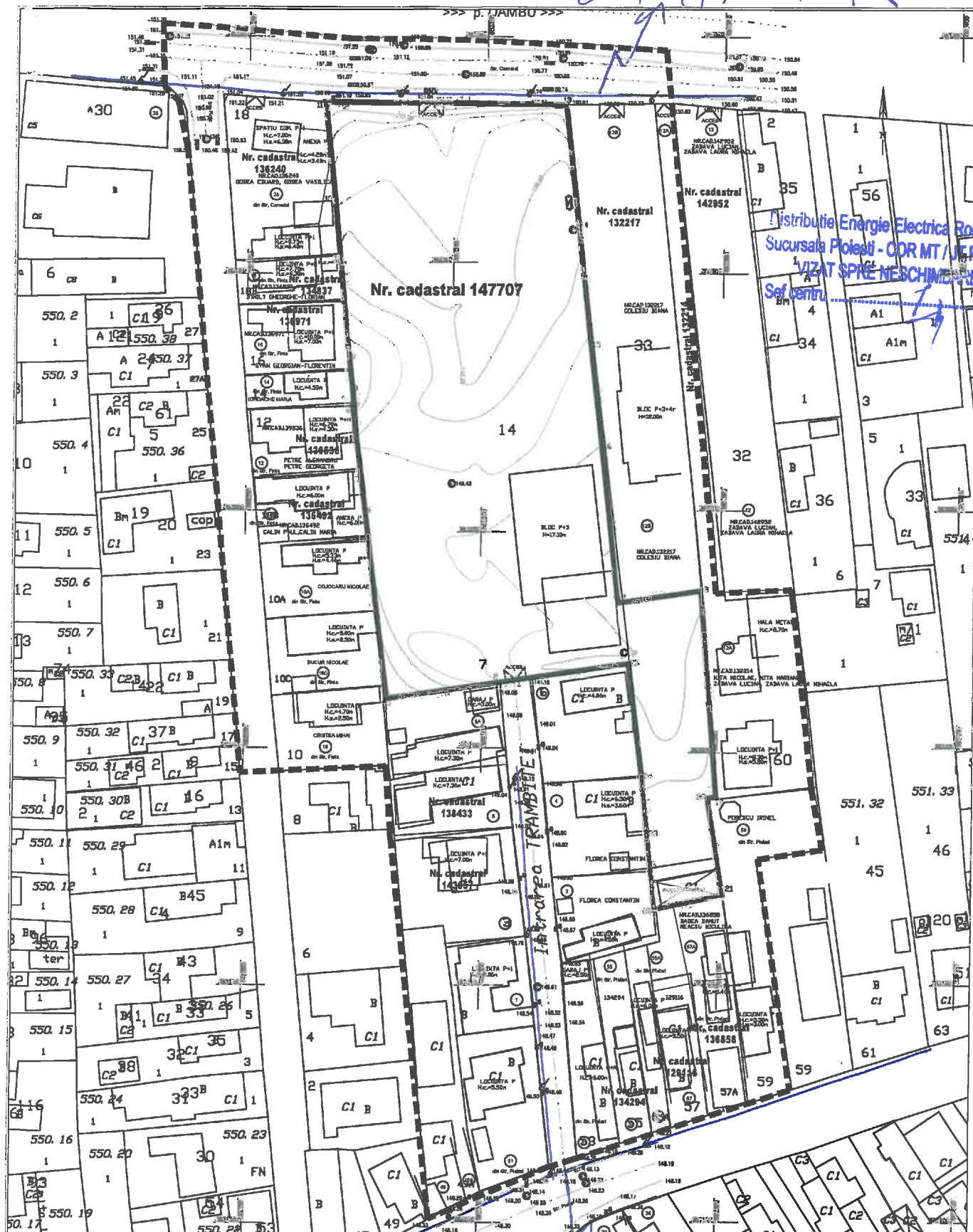
- la apropiere de drum stalpii LEA 0,4 kV se dispun in afara zonei de protectie a drumului).
- 7 m la traversarea drumului (distanța pe verticala între conductorul inferior al LEA 0,4 kV și partea carosabilă a drumului, stalpii LEA 0,4 kV amplasându-se în afara zonei de siguranță a drumului).
- 5 m (distanța dintre cea mai apropiată fundație sau priza de pământ ale LEA 0,4 kV și conductă de gaze subterană; distanța poate fi redusă în cazuri obligate până la 2 m, cu acordul beneficiarului conductei).
- 2 m (distanța între cea mai apropiată fundație sau priza de pământ a oricărui stâlp al LEA 0,4 kV și conductă de apă/canalizare).
- se interzice amenajarea de parcaje auto pe platforme în aer liber traversate de către LEA 0,4 kV.
- apropierea față de clădiri se realizează în funcție de categoria de pericol la incendiu a clădirii: față de clădirile de categoriile A și B, distanța minimă de apropiere între axul LEA 0,4 kV și pereții clădirii va fi de 1,5 ori înălțimea deasupra solului a celui mai înalt stâlp din zona de apropiere;

Prezentul acord de principiu este valabil pentru amplasamentul obiectivului conform planșei nr. U-00 și certificatului de urbanism nr. 906 din 04.08.2021 și nu ține loc de aviz de amplasament. La solicitarea avizului de amplasament va rugăm să prezentați acest acord de principiu.

**Director,
ing. Mihai ILIE**



LEA 014 KV TYIR



Distributie Energie Electrica Romania
Sucursala Ploiesti - COR MT / J.E. Ploiesti
VIZAT SPRE NESCIMBARE
Sei centru

LEGENDA :

----- Limita teren studiat S = 22.700 mp
----- Limita teren reglementat S = 7.213 mp

TIRLEA
EUGEN



DIPOZITIV DE COORDONATE NR. CAD. 147707

Pnt.	Coordonata pol. de unitate	Latitudine	Longitudine
	X [m]	Y [m]	D (E+11)
1	383214.452	582397.890	4.161
2	383213.847	582393.773	24.139
3	383210.540	582279.890	40.816
4	383210.061	582275.841	15.103
5	383265.043	582272.131	7.254
6	383272.238	582272.308	0.269
7	383272.234	582272.465	2.463
8	383274.727	582272.297	7.561
9	383282.273	582271.472	33.872
10	383315.994	582268.176	20.206
11	383336.170	582266.061	3.088
12	383336.143	582269.068	47.514
13	383357.710	582316.380	25.765
14	383310.104	582319.435	25.052
15	383285.223	582322.177	21.995
16	383263.775	582324.720	32.968
17	383250.468	582328.739	17.695
18	383223.145	582345.803	41.979
19	383189.610	582349.410	1.815
20	383189.456	582347.604	20.722
21	383168.984	582336.875	14.719
22	383167.044	582336.616	15.971
23	383181.928	58234.910	11.734
24	383193.606	58233.764	24.390
25	383217.793	58233.705	23.660

LEA 014 KV TYIR

BiG studio arh design Telefon : 0722.588805 e-mail : irhi_geo@yahoo.com		DENUMIREA LUCRARII: P.U.Z - SCHIMBARE DESTINATIE DIN ZONA LOCUINTA IN ZONA MIXTA INSTITUTII SI SERVICII SI LOCUINTE COLECTIVE PENTRU CONSTRUIRE IMOBIL S/D+P+5		NUMAR PROIECT 128/2021
		AMPLASAMENT : Mun. Ploiesti, Str. Tranbetei, nr. 7, Jud. Prahova BENEFICIAR : S.C. PRIS S.R.L.		FAZA S.O.
SEF PROIECT : Arh. Bogdan Georgescu	TITLUL PLANSEI :	PLAN DE SITUATIE		DATA 26.04.2021
PROIECTAT : Arh. Bogdan Georgescu	VERIFICAT : Arh. Bogdan Georgescu			SCARA 1:5000 1:10000
NR. PLANSA : U - 00				