



ANEXA 3
AMENAJARE MALURI PARAU DAMBU, ZONA POTUX - VARIANTA 1
DE VIZ GENERAL
al obiectivului de investitie

Anexa 1a HCL
NR. 59/2021

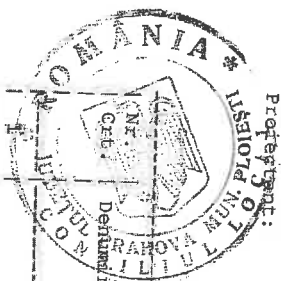
		Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
1	2	lei	lei	lei
	3		4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	12500.00	2375.00	14875.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	8600.00	1634.00	10234.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		21100.00	4009.00	25109.00
CAPITOLUL 2				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	99000.00	18810.00	117810.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si de	33000.00	6270.00	39270.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autori	0.00	0.00	0.00



DE VIZ GENERAL
al obiectivului de investitie
AMENAJARE MAJURI PARAU DAMBU, ZONA PLOUX - VARIANTA 1

Deschiderea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli

1	2	3	4	5
		Valoare fara TVA lei	TVA lei	Valoare cu TVA lei
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1000.00	190.00	1190.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	65000.00	12350.00	77350.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	8500.00	1615.00	10115.00
3.7	Consultanta	800.00	152.00	952.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	400.00	76.00	476.00
3.7.2	Auditul financiar	400.00	76.00	476.00
3.8	Asistenta tehnica	14000.00	2660.00	16660.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6000.00	1140.00	7140.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	4500.00	855.00	5355.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al	1500.00	285.00	1785.00
3.8.2	Dirigenta de santier	8000.00	1520.00	9520.00
TOTAL CAPITOL 3		122300.00	23237.00	145537.00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	668550.17	127024.53	795574.70
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		668550.17	127024.53	795574.70
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				



D E V I Z G E N E R A L
al obiectivului de investitie

AMENAJARE MALURI PARAU DAMBU, ZONA POLOX - VARIANTA 1

		Valoare fara TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
2		3	4	5
5.1	Organizare de santier			
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisiunile si dobandile aferente creditului bancii finantatoare	7586.15	0.00	7586.15
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism	3448.25	0.00	3448.25
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	689.65	0.00	689.65
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	3448.25	0.00	3448.25
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	80265.02	15250.35	95515.37
		0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		87851.17	15250.35	103101.52
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL				
I din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		899801.34	169520.89	1069322.22
		689650.17	131033.53	820683.70

Responsabil: CECALIA COMAN

Sef Proiect: S.N.P.

Ing. proiectant: PROJECT

Devizier