

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

nr. 5630 data 21.03.2023

„ Servicii de proiectare si asistenta tehnica din partea proiectantului pe parcursul execuției lucrărilor” pentru obiectivul
„ Reabilitare iluminat nocturna Stadion Ilie Oana”.

În temeiul prevederilor Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul contract de prestari servicii, între:

1. Părțile contractante

MUNICIPIUL PLOIESTI, cu sediul în Ploiesti, Piata Eroilor nr.1A, cod postal 100316, telefon: 0244-516699, fax: 0244-510736, cod fiscal: 2844855, cont deschis la Trezoreria Ploiesti, reprezentat prin dl. Volosevici Andrei-Liviu, Primar, în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte

Și

SC PHI EMC PRO SRL sediul în Sibiu, strada Alba Iulia nr.49, jud.Sibiu, telefon: [REDACTED], cod fiscal RO37224325, ContRO14TREZ5765069XXX020696, deschis la Trezoreria Sibiu, reprezentată de dl. [REDACTED] având funcția de administrator, în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte,

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) *contract* - prezentul contract și toate anexele sale;
- b) *achizitor și prestator* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c) *prețul contractului* - prețul plătit prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) *servicii* - activități a căror prestare face obiect al contractului;
- e) *produse* - echipamentele, mașinile, utilajele, piesele de schimb și orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract și pe care prestatorul are obligația de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
- f) *forța majoră* - reprezintă o împrejurare de origine externă, cu caracter extraordinar, absolut imprevizibilă și inevitabilă, care se află în afara controlului oricărei părți, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- g) *zi* - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul “zi” sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1. - Prestatorul se obligă să presteze servicii de elaborare a documentației tehnice, Proiectului tehnic, Caiet de sarcini, Detaliilor de executie, Liste de cantitati, Asistenta tehnica din partea proiectantului pentru obiectivul de investiții „ Reabilitare iluminat nocturna Stadion Ilie Oana”, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract cu cerințele Caietului de sarcini.

4.2. Prestatorul de servicii de proiectare si asistenta tehnica va asigura realizarea activităților de proiectare si asistenta tehnica din partea proiectantului elaborate in vederea realizării proiectului, inclusiv verificarea modificărilor de soluții tehnice pe parcursul execuției in conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995 privind calitatea in construcții, cu modificările si completările ulterioare si in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 si H.G. nr. 907/2016 cu modificarile si completarile ulterioare;

4.3. - Achizitorul se obligă să plătească prestatorului prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii, in termenul prevazut in contract.

5. Prețul contractului

5.1. *Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este 12.000,00 lei fara TVA, la care se adauga.valoare TVA de 2.280,00 lei rezultand o valoare totala de 14,280,00 lei.*

6. Durata contractului

6.1. Contractul produce efecte de la data inregistrarii la autoritatea contractanta, dupa semnarea acestuia de catre ambele parti, pâna la îndeplinirea integrală a obligațiilor de către părțile contractante.

6.2 Orice modificare privind durata contractului de servicii se va face de comun acord prin act adițional.

7. Executarea contractului

7.1 – Termenul de prestare a serviciilor curge de la data emiterii ordinului de incepere de catre achizitor, fiind defalcat astfel :

a) Termenul de prestare a serviciilor de proiectare este de 30 zile . Documentatiile tehnice, faza Proiect Tehnic–Proiect Tehnic de Execuție, Caiete de sarcini, Detalii de Execuție, Liste de cantități (PTh+CS+DDE+LC), PTOE, inclusiv verificarea tehnica este de maxim 30 de zile de la data inscrisa pe ordinul de incepere.

b) Asistenta tehnica din partea proiectantului începe să curgă după initierea procedurii de achizitie a lucrarilor și se vor derula pe toata perioada de execuție a lucrărilor, pana la recepția la terminarea lucrărilor.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

- a) Caietul de sarcini,
- b) propunerea tehnico-financiara;
- c) garantie de buna executie;
- d) acte aditionale, daca exista;
- e) achizitia din catalog SEAP

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1 – Prestatorul se obliga sa presteze serviciile in conformitate cu normele legale in vigoare, la standardele și sau performanțele mentionate în oferta, precum si cu cerintele Caietului de sarcini, anexe la contract.

9.2 – Serviciile care vor fi realizate de prestator in scopul atingerii obiectivelor specifice sunt urmatoarelor :

a) Servicii de proiectare : Elaborare documentații necesare pentru obținerea acorduri/avize și autorizații, respectiv: Scenariu de Securitate la Incendiu, P.A.C, Proiect Tehnic de executie (Detalii de Executie, Caiete de sarcini si Liste de cantitati de lucrari) conform Ordin nr.863/2008 si Organizarea executiei lucrarilor (PTOE), in conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 si H.G. nr. 907/2016 cu modificarile si completarile ulterioare;

b) Asistență tehnică din partea proiectantului pe întreaga perioadă de execuție a lucrărilor aferente obiectivului de investiții (până la încheierea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor).

9.3 – Prestatorul are obligația de a întocmi livrabilele si rapoarte legate de derularea contractului de servicii de proiectare si asistenta tehnica, in termenele stabilite in propunerea tehnica și Caietul de sarcini.

9.3.1 În vederea realizării serviciilor curpinse la etapa 1, elaborarea proiectului și a documentației tehnice se va face având în vedere conținutul cadrul stabilit prin **Hotărârea nr. 907/ 2016** privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor /proiectelor de investiții finanțate din focnduri publice, precum și cu prevederile legale în vigoare.

9.3.2 In vederea realizarii serviciilor cuprinse in faza 2 , pentru asigurarea execuției, cât și în perioada de garanție a lucrărilor conform legislației în vigoare, atât calitativ cât și cantitativ, este nevoie de asistență

permanentă a Prestatorului atât în timpul execuției , cât și în perioada de garanție , până la recepția finală a lucrărilor inclusiv:

- a) Asistenta tehnica din partea proiectantului pe toata perioada execuției lucrărilor;
- b) Asistenta tehnica din partea proiectantului pentru participarea la fazele determinante incluse in Programul de control al lucrărilor, elaborat de proiectant;

9.3.3 Activitatea de asistenta tehnica din partea proiectantului presupune:

- a) Activitatea de asistenta tehnica din partea proiectantului presupune, dar fără a se limita la:
 - Verificarea modului de executare a lucrărilor, in vederea corectării eventualelor erori de proiectare constatate, constituind ultima etapa a serviciilor de proiectare;
 - Urmărirea executării pe șantier a soluțiilor stabilite prin proiect si utilizarea tehnologiilor aferente, conform caietelor de sarcini;
 - Stabilirea modului de tratare si remediere a deficientelor apărute in execuție precum si urmărirea aplicării pe șantier a soluțiilor stabilite;
 - Stabilirea prin Dispoziții de șantier a soluțiilor tehnice necesare pentru rezolvarea situațiilor imprevizibile constatate in timpul execuției lucrărilor, si urmărirea aplicării acestora in vederea realizării in ansamblu a obiectivului proiectat.
 - Constatarea si evaluarea neconformităților in execuție cu emiterea de dispoziții de șantier pentru soluționarea acestora cu avizul beneficiarului;
 - Va emite precizări sau clarificări legate de aplicarea proiectului tehnic in concordanta cu situația din teren;
 - Va întocmi listele de cantități aferente lucrărilor suplimentare si / sau a notelor de renunțare in cazul fenomenelor sau situațiilor imprevizibile (altele decât cele rezultate in urma eventualelor calamități si forța majoră);
 - Avizarea si elaborarea antemăsurătorilor, după caz, pentru cantitățile suplimentare de lucrări, care pot sa apară pe parcursul execuției lucrărilor;
 - Toate soluțiile ce vor fi propuse pentru modificarea/adaptarea/optimizarea proiectului inițial vor avea in vedere încadrarea in bugetul prevăzut de către Autoritatea Contractanta in contractele încheiate - contractele de lucrări, contractele de servicii, contractele de furnizare, inclusiv cel ce vizează prezentul Caiet de sarcini. Orice modificare adusa, din motive obiective, Proiectului, Caietelor de Sarcini sau Listelor de Cantități va fi făcută in conformitate cu condițiile Contractuale cu respectarea prevederilor legislației privind achizițiile publice precum si a legislației privind calitatea in construcții. Modificările vor fi înaintate sub forma de Dispoziție de șantier.
 - Elaborarea de note justificative menite sa justifice fata de finanțator modificările intervenite intre documentațiile tehnice elaborate in diferite faze de proiectare a lucrărilor, respectiv DALI si PT;
 - Asigurarea participării obligatorii a proiectantului coordonator de proiect si, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect si la recepția la terminarea lucrărilor.
 - Va întocmi referate pe specialități privind modul in care s-a executat lucrarea, la recepția de la terminarea lucrărilor pentru obiectivul de investiții
 - Participarea ca invitat in cadrul activităților de recepție si prezentarea in scris a punctului sau de vedere asupra modului de realizare a lucrărilor;
 - Proiectantul va pregăti, după recepția la terminarea lucrărilor, documentațiile necesare pentru obținerea Autorizației de Funcționare la noua locație, inclusiv avize/acorduri necesare;
- 9.4. In vederea evitării unor confuzii, proiectul va fi verificat de către verificatori de proiecte atestati conform prevederilor legale in vigoare. , Prestatorul trebuie sa susțină proiectele in fata verficatorilor de proiect atestați. Principalele activități ale verficatorilor sunt acelea de a verifica si de a obține o certificare ca soluțiile tehnice propuse sunt eficiente din punct de vedere economic, viabile tehnic si conforme cu standardele aplicabile in vigoare. Certificarea nu îl degreveză in niciun fel pe Prestator de responsabilitățile si răspunderii ce ii revin pentru realizarea proiectării.
- 9.5 In cazul unor completări/modificări ale documentației avizate inițial de către verficatorii de proiecte, proiectantul va susține in fata verficatorilor de proiecte toate completările/modificările ulterioare. Observațiile, completările si condițiile verficatorilor de proiecte rezultate in urma analizei documentațiilor sunt obligatorii pentru proiectant, inclusiv refacerea corespunzătoare a documentațiilor supuse avizării si punerea la dispoziție a completărilor in exemplarele si in forma solicitate de către autoritățile avizatoare. Costurile ocazionate cu refacerea si completarea documentației in volumele solicitate pentru noile susțineri cad in sarcina ofertantului.

9.6. Prestatorul este obligat sa isi asume, sa respecte si sa pună in aplicare cele mai noi norme, cerințe si regulamente UEFA si FRF privind nivelurile de iluminare nocturna teren de fotbal.

9.7. *Prestatorul este obligat să verifice și să își culeagă din teren toate informațiile necesare elaborării unei documentații de proiectare în concordanță cu caietul de sarcini ,legislația în vigoare, situația reala din teren și necesitățile stabilite de comun acord cu beneficiarul.*

9.6. *Proiectantul răspunde pentru modul de elaborare a documentațiilor in conformitate cu prevederile reglementarilor legale din domeniu si in legătura cu obținerea tuturor avizelor, acordurilor si autorizațiilor necesare eliberării Autorizației de Construcție si implicit a realizării obiectivului.*

9.7. *Proiectantul se va asigura ca toate planșele de proiectare, documentele justificative si memoriile tehnice si alte asemenea, sunt elaborate si semnate de proiectanți autorizați in acest sens si ca acestea sunt întocmite in conformitate cu prevederile Legii nr.10/1995 privind Calitatea in construcții cu modificările si completările ulterioare.*

9.8. *Proiectantul are obligația de a se prezenta pe șantier ori de cate ori situația o impune, fiind convocat in scris sau sub orice alta forma de comunicare in acest sens, de către reprezentantul desemnat al Executantului lucrărilor si/sau al Autorității Contractante/Diriginte de Șantier sau la solicitarea reprezentanților instituțiilor abilitate cu atribuții de verificare si control.*

9.9 *Proiectantul va participa la recepția la terminarea lucrărilor si la recepția finala a lucrărilor, fără a solicita costuri suplimentare.*

9.10. *Prestatorul are obligația de a reactualiza documentațiile tehnico-economice ori de cate ori o astfel de actualizare este solicitata in scris de către Achizitor, fără a modifica prețul contractului.*

9.11. Obligatiile prestatorului prevazute la art. 9 nu sunt limitative, ci se completeaza, in mod corespunzator, cu cerintele din Caietul de Sarcini si cu responsabilitatile asumate de operatorul economic prin propunerea tehnica si propunerea financiara.

9.12 – Prestatorul se obligă să despaguească achizitorul împotriva oricăror:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală, și
- ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din culpa achizitorului.

10. Terti sustinatori(daca este cazul)

10.1 - In cazul in care prestatorul intampina dificultati, sau este in imposibilitatea derularii contractului pentru partea de contract pentru care a primit sustinere din partea tertului sustinator, tertul sustinator se obliga sa asigure indeplinirea completa si reglementara a obligatiilor contractuale, prin implicarea directa pentru acea parte a contractului pentru care prestatorul a primit sustinere din partea tertului sustinator.

10.2 - Achizitorul va urmari orice pretentie la daune pe care prestatorul ar putea sa o aiba impotriva tertului sustinator, pentru nerespectarea obligatiilor asumate prin angajamentul ferm de sustinere.

10.3 - In cazul in care pe perioada derularii contractului va fi necesara interventia tertului sustinator, aceasta se va face prin Act aditional semnat intre autoritatea contractanta, tertul sustinator si prestator. Dupa incheierea Actului aditional, termenul de mobilizare a tuturor resurselor in vederea ducerii la indeplinire a contractului este de maxim 5 zile lucratoare de la data semnarii Actului aditional.

10.4- Tertul sustinator va raspunde pentru prejudiciile cauzate achizitorului, ca urmare a nerespectarii obligatiilor prevazute in angajamentul ferm de sustinere, achizitorul avand posibilitatea de actiune directa impotriva tertului sustinator.

11. Obligațiile principale ale achizitorului

11.1 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

11.2- Pe parcursul derulării contractului de prestări servicii, Autoritatea Contractanta va pune la dispoziția Prestatorului toate documentele de care dispune, necesare pentru buna desfășurare a activităților.

11.3 - Achizitorul se obligă să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

11.4 – (1) Achizitorul va efectua plata către prestator se va face in termen de maxim 30 de zile de la data primirii facturii, astfel încât sa fie respectate prevederile art. 6 alin.(1) din Legea 72/2013 privind masurile pentru combaterea întârzierii in executarea obligațiilor de plata a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate intre profesioniști si intre aceștia si autoritățile contractante.

(2) Efectuarea platilor este conditionata de indeplinirea de catre Prestator a obligatiilor ce ii revin conform contractului, dovedita prin acceptarea de catre Achizitor a serviciilor prestate.

(3) Toate documentațiile întocmite de către proiectant se vor preda beneficiarului cu proces verbal de predare - primire, predarea documentației de proiectare, se va face prin adresă de înaintare și depunere la sediul Municipiului Ploiești.

12. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 – (1) În cazul în care, prestatorul nu își îndeplinește la termen obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul este îndreptățit de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din valoarea, fara TVA, corespunzătoare părții de contract neexecutată, pe fiecare zi de întârziere.

(2) – În cazul în care cota procentuală prevăzută la alin.(1) este mai mică decât valoarea cotei procentuale minime stabilită în funcție de rata dobânzii de referință a B.N.R. la data calculării penalităților, atunci se va aplica procentul minim raportat la dobânda de referință a B.N.R., în conformitate cu prevederile art. 3 alin.(2¹) din O.G. nr. 13/2011.

12.2 – (1) În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termenul convenit la art. 11.4, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1% din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere.

(2) – În cazul apariției unor motive neimputabile achizitorului din care rezulta imposibilitatea obiectivă de a onora facturile în termenul prevăzut la art. 11.4, acesta va notifica executantului situația intervenită, părțile având posibilitatea de a încheia un act adițional prin care să prelungească perioada de 30 de zile.

12.3 - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția că această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

12.4 - Pact comisoriu

(1) În caz de neexecutare, executare necorespunzătoare a obligațiilor contractuale principale (art.9) de către prestator, precum și al întârzierii în îndeplinirea obligațiilor o perioadă mai mare de 10 zile de la data scadenței, achizitorul are dreptul de a considera contractul reziliat de plin drept, fără intervenția instanței de judecată. Rezilierea operează de drept după expirarea perioadei de remediere a încălcării contractuale, notificată de către achizitor prestatorului și numai dacă prestatorul nu a remediat respectiva încălcare înăuntrul termenului indicat în notificare.

(2) În cazurile de neexecutare, executare necorespunzătoare ori întârziere în îndeplinirea obligațiilor o perioadă mai mare de 10 zile, prestatorul datorează daune compensatorii, care se determină astfel:

- pentru neexecutarea totală a obligațiilor asumate și/sau care îi revin, prestatorul are obligația de a plăti achizitorului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 15% din prețul total, fara TVA, al contractului;

- în cazul în care executarea este numai parțială și este corespunzătoare, daunele reprezintă 15% din valoarea serviciilor neprestate la care se adaugă, dacă este cazul, și penalități de întârziere calculate de la data scadenței obligației neîndeplinite până la data la care a intervenit rezilierea. Dacă nu se poate stabili proporția serviciilor neprestate, prestatorul datorează achizitorului daune compensatorii în cuantum de 10% din prețul total, fara TVA, al contractului;

- în cazul în care executarea este parțială și, totodată, necorespunzătoare, prestatorul datorează achizitorului, cu titlu de daune compensatorii, o sumă în cuantum de 15% din valoarea totală, fara TVA, a contractului, la care se adaugă, dacă este cazul, și penalități de întârziere calculate de la data scadenței obligației neîndeplinite până la data la care a intervenit rezilierea.

12.5 - Pact comisoriu

(1) În caz de neexecutare, executare necorespunzătoare a obligațiilor contractuale principale (art.11) de către achizitor, precum și al întârzierii în îndeplinirea obligațiilor o perioadă mai mare de 10 zile de la data scadenței, prestatorul are dreptul de a considera contractul desființat de plin drept, fără intervenția instanței de judecată. Rezilierea operează de drept după expirarea perioadei de remediere a încălcării contractuale, notificată de către prestator achizitorului și numai dacă achizitorul nu a remediat respectiva încălcare înăuntrul termenului indicat în notificare ori, deși respectiva remediere s-a produs, aceasta nu mai poate asigura îndeplinirea obiectului contractului.

(2) În caz de reziliere a contractului, achizitorul datorează prestatorului, cu titlu de daune compensatorii o sumă egală cu 15% din valoarea contractului, fara TVA.

12.6 - Daunele prevăzute la art.12.1 și art.12.4 se vor scadea, în principal, din obligațiile de plată scadente pe care achizitorul le are față de prestator și/sau vor fi acoperite prin executarea garanției de bună execuție

(daca acestea nu sunt indestulatoare pentru acoperirea prejudiciului achizitorul va actiona conform art. 25).

Clauze specifice

13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1 - (1) Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea, fara TVA, a contractului, pentru perioada de derulare a contractului.

(2) Garanția de buna executie se constituie de catre Prestator in scopul asigurarii Achizitorului de indeplinirea cantitativa, calitativa si in perioada convenita a contractului.

(3) - Garanția astfel constituită este destinată acoperirii eventualelor prejudicii suferite de Achizitor in executarea prezentului contract precum si in cazul prejudiciilor produse in realizarea obiectului contractului, din vina Prestatorului, ori in alte situatii prevazute de lege. In cazul in care prejudiciul produs Achizitorului este mai mare decat cuantumul garanției de buna executie, prestatorul este obligat sa-l despagubesca pe Achizitor integral si intocmai.

(4) Modul de constituire a garanției de buna executie: in termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, intr-una dintre formele prevazute la art. 154 din din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, actualizata, coroborat cu art. 40 alin (3)-(9) din H.G. nr. 395/ 2016, actualizata. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică/contractului subsecvent.

(5) Garanția de bună execuție trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin:

d)rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, în cazul garanției de bună execuție;In aceasta situatie Executantul are obligatia de a deschide la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent in administrarea acestuia, a unui cont de disponibil la dispozitia Achizitorului. Suma initiala care se depune de catre Executant in contul de disponibil astfel deschis nu trebuie sa fie mai mica de 0,5% din pretul, fara TVA, al contractului.

(6) In cazul neindeplinirii obligatiei prevazute la alineatele precedente, Achizitorul are dreptul de a aplica sanctiunea instituita de art.12.4.

13.2 - Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a contractului numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție, în termenul prevazut la art. 13.1 alin. (4).

13.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.4 – Autoritatea contractanta are obligatia de a restitui valoarea garanției de bună execuție aferente proiectului tehnic și/sau detaliilor de execuție, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate în baza proiectului respectiv, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, dar nu mai târziu de 3 ani de la predarea respectivelor documentații tehnice, în cazul în care autoritatea contractantă nu a atribuit în această perioadă contractul de lucrări în cauză.

14. Alte responsabilități ale prestatorului

14.1 - (1) Prestatorul are obligația de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalațiile, echipamentele și orice alte asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă, cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(3) Prestatorul intelege ca toate drepturile de proprietate intelectuala asupra documentației de proiectare întocmite se transfera integral Autorității Contractante, o data cu plata serviciilor.

(4)Prestatorul are obligația de a propune Autorității Contractante spre aprobare, ca înlocuitor, un expert care are cel puțin aceleași aptitudini, calificări și același nivel de experiența profesionala ca expertul înlocuit, in termen de 5 zile de la intervenția situației care necesita înlocuirea expertului respectiv.

14.2 – Prestatorul are obligația de a întocmi livrabile/rapoarte legate de derularea contractului de servicii, conform cerințelor prezentului Caiet de Sarcini.

14.3 - Prestatorul are obligația de a întocmi și preda către Autoritatea Contractantă următoarele livrabile-rapoarte ale contractului după cum urmează:

- ✓ Documentația tehnică, faza Proiect Tehnic (PTE+CS+DDE) Aceasta va fi prezentată și predată în 4 (patru) exemplare originale pe suport de hârtie și 1 (un) exemplar electronic (format CD/DVD), purtând toate semnăturile și stampilele necesare în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare.
- ✓ Documentația tehnică, faza Proiect Tehnic pentru Organizarea Execuției Lucrărilor (PTOE) Aceasta va fi prezentată și predată în 4 (patru) exemplare originale pe suport de hârtie și 1 (un) exemplar electronic (format CD/DVD), purtând toate semnăturile și stampilele necesare în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare;
- ✓ Orice alte certificări/rapoarte solicitate de Autoritatea contractantă în legătura cu obiectul contractului (ex Certificat de Performanță energetică, Raport de audit energetic și luminotehnic – dacă este cazul): Acestea vor fi prezentate și predate în 2 (două) exemplare, originale, pe suport de hârtie și 1 (un) exemplar electronic (format CD/DVD), purtând toate semnăturile și stampilele necesare în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare;

14.4 (1) Prestatorul are obligația de a întocmi de a întocmi rapoarte lunare privind activitatea desfășurată, pe care le va prezenta și preda Autorității Contractante în 2 (două) exemplare originale, pe suport de hârtie și (1) un exemplar electronic (format .pdf);

(2) Raportul lunar de activitate al proiectantului va fi verificat, aprobat de Dirigintele de Șantier și predat la Autoritatea Contractantă cu adresa de înaintare, documentul fiind obligatoriu înregistrat la registratura municipiului Ploiești.

(3) Prestatorul la terminarea lucrărilor, va întocmi un referat cu punctul de vedere al proiectantului asupra lucrărilor de construcții executate pentru proiectul sus menționat, în conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 343/2017 privind regulamentul de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, republicată și actualizată cu modificările și completările ulterioare, pe care îl va preda Autorității Contractante în 2 (două) exemplare originale pe suport de hârtie, purtând toate semnăturile și stampilele necesare în conformitate cu reglementările tehnice în vigoare.

14.5 Prestatorul are obligația de a elabora punctul de vedere al proiectanților pe specialități asupra lucrărilor executate și obligatoriu concluziile finale privind execuția lucrărilor. Acest document se predă la Autoritatea Contractantă cu adresa de înaintare, documentele fiind obligatoriu înregistrate la registratura municipiului Ploiești. Punctul de vedere al proiectanților pe specialități asupra lucrărilor executate va fi atașat și va constitui anexa la Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor.

14.6 Prestatorul la terminarea lucrărilor va participa la întocmirea Cărții Tehnice a Construcției, în sensul pregătirii documentației tehnice actualizate - Proiect Tehnic AS-BUILT, 2 (două) exemplare, originale pe suport de hârtie și (1) un exemplar electronic (format .pdf).

14.7 Prestatorul va fi responsabil de elaborarea tuturor documentațiilor necesare pentru implementarea investiției, cum ar fi dar fără a se limita la Elaborarea Proiectului Tehnic, Detaliilor de Execuție, Caietelor de sarcini și Listelor de cantități de lucrări (abrevieri utilizate: Pth, DDe, CS, LC), Elaborare Certificat de Performanță Energetică/Raport de Audit Energetic, Întocmire raport la terminarea execuției, Programul de urmărire în timp a construcției, în conformitate cu cerințele legislație aplicabile specificului obiectivului de investiție pentru care se solicită realizarea documentațiilor, a reglementărilor tehnice în vigoare aplicabile specificului obiectivului de investiție și a prevederilor prezentului Caiet de Sarcini;

14.8 - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu termenul de prestare convenit. Totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

14.9 - Prestatorul se obligă să emită factura cel târziu până în cea de-a 15-a zi a lunii următoare celei în care s-a prestat serviciul (conform art. 319 alin.16 Cod Fiscal).

15. Alte responsabilități ale achizitorului

15.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le solicită și pe care le considera necesare îndeplinirii contractului.

16. Recepție și verificări

16.1 – Achizitorul prin reprezentanții săi imputerniciți, are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu specificațiile tehnice și prevederile din propunerea tehnică și din Caietul de sarcini.

16.2 . Prestarea serviciilor din prezentul contract va fi considerată finalizată, la data semnării procesului verbal de recepție final.

17. Începere, finalizare, întâzieri, sistare

17.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întâzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului; și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

17.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întâziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea

contractului de către prestator, îndreptătesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

17.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

17.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întâziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

18. Ajustarea prețului contractului

18.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract. Tarifele unitare incluse în oferta vor rămâne nemodificate pe toată durata contractului.

18.2 - Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

18.3 - Prețul contractului se va ajusta, doar atunci când au avut loc modificări legislative, modificări ale normelor tehnice sau au fost emise de către autoritățile locale acte administrative care au ca obiect instituirea, modificarea sau renunțarea la anumite taxe/impozite locale, al căror efect se reflectă în creșterea/diminuarea costurilor pe baza cărora s-a fundamentat prețul contractului.

19. Asigurări

19.1 - (1) *Prestatorul are obligația de a încheia, înainte de a începe prestarea serviciilor, o asigurare de răspundere civilă profesională în valoare de 14.280,00 lei (pret ofertat cu TVA) , ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind serviciile prestate, echipamentele, personalul propriu, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.*

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către prestator din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Prestatorul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

19.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de prestator, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina persoanei achizitorului, a agenților sau a angajaților acestora.

19.3 - (1) În cazul în care prestatorul, prin activitatea desfășurată, produce pagube achizitorului, acesta din urmă are dreptul de a se adresa direct asiguratorului cu care prestatorul a încheiat polița de asigurare pentru a fi despăgubit.

(2) Asiguratorul va plăti despăgubirea nemijlocit achizitorului pagubit cu excepția cazului în care prestatorul asigurat dovedește că l-a despăgubit pe achizitor.

20. Amendamente

20.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu art. 221 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare.

20.2 Contractul de achiziție publică va fi modificat, fără organizarea unei noi proceduri de atribuire, în următoarele situații:

a) atunci când contractantul cu care autoritatea contractantă a încheiat inițial contractul de servicii este înlocuit de un nou contractant, în una dintre următoarele situații: drepturile și obligațiile contractantului inițial rezultate din acordul-cadru/contractul de achiziție publică sunt preluate, ca urmare a unei succesiuni universale sau cu titlu universal în cadrul unui proces de reorganizare, inclusiv prin fuziune sau divizare, de către un alt operator economic care îndeplinește criteriile de calificare și selecție stabilite inițial, cu condiția ca această modificare să nu presupună alte modificări substanțiale ale contractului de achiziție publică/ și să nu se realizeze cu scopul de a eluda aplicarea procedurilor de atribuire prevăzute de prezenta lege;

b) atunci când modificările, indiferent de valoarea lor, nu sunt substanțiale conform art.221 alin.(1) lit.e) din Lg.98/2016;

c) în situația prevăzută de art.221 alin.(1) lit.f) din Legea 98/2016;

d) atunci când modificările, indiferent dacă sunt sau nu sunt evaluabile în bani și indiferent de valoarea acestora, sunt efectuate în baza clauzelor de revizuire menționate la art.6.2, 12.2 alin.(2), art.17.2 alin.(2) lit.ii) din contract.

20.3 În cazul în care legislația română va fi modificată, iar modificările apărute vor avea impact asupra prevederilor prezentului contract, clauzele care vor fi afectate se vor modifica corespunzător, prin act adițional.

20.4 Orice modificare adusă contractului se va realiza prin act adițional.

21. Subcontractanți(dacă este cazul)

21.1 - Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

21.2 - (1) Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați.

(2) Lista subcontractanților, cu datele de recunoaștere ale acestora, cât și contractele încheiate cu aceștia se constituie în anexe la contract.

21.3 - (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

21.4 - Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

21.5 - Prestatorul are dreptul de a implica noi subcontractanți, pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016, cu modificările prevăzute în H.G. nr. 107/2017 și cele prevăzute în O.U.G. nr. 45/2018.

21.6 - Pe parcursul derulării contractului, prestatorul are dreptul de a înlocui subcontractanții, **cu acordul autorității contractante**, în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în oferta și ale căror activități au fost indicate în oferta ca fiind realizate de subcontractanți;

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în oferta fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora;

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

21.7 Noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe proprie răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la oferta, aferentă activității supuse subcontractării.

21.8 Autoritatea contractantă are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între prestator și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele:

- a) activitatile ce urmeaza a fi subcontractate;
- b) numele, datele de contact, reprezentantii legali ai noilor subcontractanti;
- c) valoarea aferenta prestatiilor noilor subcontractanti.

21.9 Contractele prezentate conform punctului 21.7 vor fi in concordanta cu oferta si vor fi anexa la prezentul contract.

21.10 Autoritatea contractanta va efectua plati direct catre subcontractant/ subcontractantii care isi exprima optiunea in acest sens, printr-o instiintare, doar atunci cand prestatia acestora este confirmata prin documente agreate de toate cele trei parti, respectiv autoritatea contractanta, prestator si subcontractant, sau de autoritatea contractanta si subcontractant atunci cand, in mod nejustificat, prestatorul blocheaza confirmarea obligatiilor asumate de subcontractant.

21.11 Subcontractantul/subcontractantii isi exprima optiunea de a fi platit/platiti direct de catre autoritatea contractanta, la momentul incheierii contractului de achizitie publica, sau la momentul introducerii acestora in contractul de achizitie publica.

21.12 Dispozitiile prevazute la art. 21.9 si art. 21.10, nu diminueaza raspunderea prestatorului in ceea ce priveste modul de indeplinire a prezentului contract de achizitie publica.

22. Cesiunea

22.1- Oricare dintre partile contractante are dreptul de a cesiona creantele nascute din prezentul contract, dar numai dupa primirea acordului scris al celeilalte parti, sub sanctiunea rezilierii contractului in conditiile prevazute de art.12.

23. Forța majoră

23.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

23.2 - Forța majoră exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

23.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

23.4 - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

23.5- Dacă forța majoră acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 3 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretindă celeilalte daune-interese.

24. Incetarea contractului

24.1 Contractul inceteaza de drept:

- a)prin implinirea duratei pentru care a fost incheiat, conform art.6;
- b)in cazul falimentului prestatorului, conform art.12.3;
- c)in caz de forta majora conform art.23.5;
- d)in caz de reziliere a contractului, in situatiile si conditiile prevazute in acesta.

24.2. Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractului sau dreptului achizitorului de a solicita constatarea nulității absolute acestuia în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, achizitorul are dreptul de a denunța unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) Prestatorul se află, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit legislației achizițiilor publice;
- b) Contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit Prestatorului având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene;
- c) În cazul modificării contractului în alte condiții decât cele prevăzute de prevederile legale în vigoare.

25. Soluționarea litigiilor

25.1 - Achizitorul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, de către instanțele judecătorești de la sediul autorității contractante.

26. *Limba care guvernează contractul*

26.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

27. *Comunicări*

27.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

27.2 - Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. *Legea aplicabilă contractului*

28.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi prezentul contract în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR,
MUNICIPIUL PLOIESTI
PRIMAR**

**PRESTATOR,
S.C. PHI EMC PRO S.R.L
ADMINISTRATOR**

**DIRECTIA ECONOMICA,
DIRECTOR EXECUTIV,**

**DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA, JURIDIC-
CONTENCIOS, ACHIZITII PUBLICE, CONTRACTE
DIRECTOR EXECUTIV,**

**DIRECTIA ADMINISTRATIE PUBLICA,
JURIDIC-CONTENCIOS, ACHIZITII PUBLICE, CONTRACTE
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,**

**DIRECTIA TEHNIC-INVESTITII,
DIRECTOR EXECUTIV,**

**SERVICIUL INVESTITII
SEF SERVICIU**
