

Municipiul Ploiesti
Piata Eroilor nr. 1A
100006 Ploiesti

Ploiesti, 24.11.2022

Ref: adresa 22013291/ 18.11.2022 – **str. Predeal nr. 28**

Referinta noastra: DE/ SP/ MS

APA NOVA Ploiesti elibereaza **aviz amplasament fata de sistemul public de alimentare cu apa si canalizare** pentru obiectivul: "reamenajare imobil din str. Predeal nr. 28 in unitate de invatamant prescolar" conform Certificatului de Urbanism nr. 720/ 25.07.2022, eliberat de Primaria Municipiului Ploiesti, plan de situatie din 10.2022 scara 1:500, proiect nr. 187/ 2022 elaborat de SC HAUSPLAN PROJEKT SRL, impreuna cu planul de situatie APA NOVA Ploiesti scara 1:500 completat cu datele solicitate.

Pe planul de situatie s-au trasat orientativ retelele publice de apa si canalizare aflate in administrarea societatii noastre.

Lucrarile propuse nu afecteaza retelele publice de apa potabila si/ sau canalizare.

Aplicabilitatea documentului: se referă strict la adresa str. Predeal nr. 28 localitate Ploiesti.

Rezolutie:

AVIZ CONDITIONAT NR. 370/ 2022

Precizari:

Retelele publice de alimentare cu apa si canalizare apartin Patrimoniului Public al Municipiului Ploiesti, APA NOVA Ploiesti fiind Concesionarul serviciului public de alimentare cu apa si a serviciului de canalizare.

Orice lucrare trebuie sa respecte legislatia in vigoare privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare.

Retelele din zona au fost trasate orientativ; pentru identificarea exacta se va solicita asistenta tehnica din partea APA NOVA Ploiesti si la nevoie se vor executa sondaje prin sapatura manuala.

Avarierea si deteriorarea retelor publice de apa si canalizare de catre constructor/ beneficiar, se vor sanctiona conform Legii 10/ 1995 si Legii 98/ 1994 (cu modificarile si completarile ulterioare in vigoare), remedierea acestora efectuandu-se de catre APA NOVA Ploiesti, pe cheltuiala constructorului/ beneficiarului. Costurile de remediere vor cuprinde eventuale cantitati de apa pierduta din cauzele mentionate mai sus sau alte daune provocate operatorului.

În prezent imobilul este alimentat cu apă din rețeaua publică aflată pe strada Predeal, printr-un bransament aflat pe proprietatea de la adresa poștală strada Predeal nr. 28. Bransamentul este din material PE De 32 mm, fără contor. Pentru rebransarea imobilului la rețeaua publică de apă se va depune solicitare la operatorul APA NOVA Ploiești.

Evacuarea apelor uzate se face printr-un racord de canalizare din material Beton Dn 300 mm, caminul de racord având adâncimea $H = -1.65$ m. Racordul este situat pe proprietatea de la adresa strada Grindului nr. 2 și evacuează apele uzate în rețeaua publică din strada Grindului.

Instalațiile de utilități existente (bransamentul de apă/ racordul de canalizare) au fost dimensionate pentru necesarul menajer solicitat la data realizării construcției inițiale/ existente.

APA NOVA Ploiești atrage atenția că în cazul afectării bransamentului de apă potabilă și/ sau a racordului de canalizare, a caminelor aferente acestora, beneficiarul va suporta costurile de remediere.

Reponsabilitati beneficiar:

- La elaborarea proiectului se vor respecta reglementările în vigoare (SR 8591/ 1997), privind amplasarea de construcții și / sau instalații subterane noi față de rețelele de apă potabilă și canalizare existente pentru zonele de intersecție și/ sau paralelism; se vor lua măsuri de protecție în conformitate cu prevederile normativelor în vigoare.
- Lucrările de săpătură și umplutură se vor executa cu atenție, pentru a evita deteriorarea sau avarierea rețelelor de apă și canalizare existente.
- În cazul în care la execuție se întâlnesc rețele nefigurate pe planul de aviz sau constatate neconcordante între planul de aviz și situația din teren, aveți obligația să solicitați prezentarea la fața locului a reprezentanților APA NOVA Ploiești pentru identificarea rețelelor și modificarea pe plan sub semnatura și încheierea unui proces verbal între părți care să reflecte situația reală din teren, cu respectarea distanțelor prevăzute de normativele în vigoare.
- *In situația în care bransamentul și/ sau racordul existente nu corespund din punct de vedere dimensional debitelor de apă potabilă și uzată necesare dezvoltării imobiliare de la adresa strada Predeal nr. 28, se va prezenta o solicitare la APA NOVA Ploiești pentru redimensionarea acestora în conformitate cu disponibilitatea rețelelor publice existente în zonă, însoțită de o copie a proiectelor privind rețelele interioare de apă și canalizare în vederea avizării soluției tehnice și a proiectării și execuției bransamentului de apă și/ sau a racordului de canalizare la rețelele publice.*

La elaborarea proiectelor pentru rețelele interioare de apă și canalizare se va ține cont de următoarele precizări și anume:

Rețea interioară de apă:

- 1) Debitul de apă ce poate fi furnizat din rețeaua de distribuție publică aflată pe strada Predeal este de 5 l/s la presiunea de cca. 2,6 bar, în condiții normale de funcționare.
Un debit suplimentar de incendiu va putea fi asigurat în totalitate sau parțial, funcție de capacitatea existentă a rețelei publice de apă din zonă.

- 2) Utilizatorul are obligatia de a-si asigura presiunea si debitul de apa menajera si de incendiu din interiorul proprietatii prin intermediul unei gospodarii proprii de apa, cu rezerva intangibila de incendiu, conform normativului P118/2-2013 art. 12.3 aliniatul b). Attentionam ca nu se admite pomparea direct din reseaua publica de distributie.
- 3) Pentru contorizarea corespunzatoare a consumului de apa menajer si de incendiu se impune ca proiectul pentru retelele interioare de apa sa prevada retele separate pentru apa menajera si respectiv de incendiu.
- 4) Debitul de apa furnizat pe reseaua publica de distributie este continuu, cu exceptia cazurilor de forta majora si a altor cazuri independente de vointa APA NOVA Ploiesti: lucrari de infrastructura, avarii, opriri ale furnizorului de energie electrica, precum si in cazul lucrarilor programate.

Retea interioara de canalizare:

1. Precizam ca debitul de apa uzata ce poate fi preluat in reseaua publica de canalizare este de 10l/s.
2. La proiectarea retelelor interioare de canalizare pluviala si menajera se va tine cont de precizarea ca adancimea recomandata pentru caminele de racord este de -1.4 m.
3. In cazul in care debitul rezultat din calcul este mai mare decat cel pe care il poate prelua reseaua publica stradala, se va proiecta un bazin de stocare ape pluviale.
Deversarea apei pluviale in reseaua publica se va face in urma unui program stabilit de comun acord cu societatea noastra;
4. *Attentionam asupra faptului sa aveti in vedere faptul ca nu se permite preluarea de debite suplimentare fata de debitul precizat anterior in colectorul public existent pe strada Grindului Dn 300, acesta functionand la capacitate maxima pe timp de pluviometrie ridicata.*

Recomandam ca pentru reducerea debitului de ape pluviale rezultate de pe suprafata imobilului sa se ia masuri in interiorul proprietatii (spatii verzi, solutii locale de infiltrare in sol etc).

5. Pe reseaua interioara de canalizare ape pluviale se prevede un separator de hidrocarburi (pentru parcare auto) in vederea respectarii NTPA 002/ 2002 (privind conditiile de evacuare a apelor uzate in retelele de canalizare ale localitatilor si direct in statiile de epurare).
6. Pentru a nu se produce inundarea imobilelor cu/ fara subsol aferente utilizatorului, in cazul intrarii sub presiune a retelei publice de canalizare, in conformitate cu legislatia in vigoare, acestea nu vor fi racordate direct la reseaua de canalizare.

Pe conductele de evacuare la caminul de racord se vor monta de catre utilizatori clapete contra refularii. Daca conditiile tehnice din incinta imobilului nu permit evacuarea apelor uzate in sistem gravitational, beneficiarul va asigura evacuarea apelor uzate prin pompare, echipand reseaua interioara de canalizare cu instalatii de pompare ape uzate. In acest caz pe instalatia interioara de canalizare vor fi prevazute dispozitive de disipare a energiei apei evacuate prin pompare.

Valabilitate:

Prezentul aviz a fost redactat pe 4 pagini și este valabil pe o perioadă de 12 luni de la data emiterii, în concordanță cu datele și cerințele specifice, cuprinse în cererea și actele depuse de către client, coroborate cu condițiile de asigurare a serviciului la rețelele publice de apă și canalizare în zona de amplasament.

Avizul este valabil numai împreună cu planul rețelelor de apă potabilă și canalizare.

În cazul nerespectării întocmai și în totalitate a condițiilor arătate anterior, societatea APA NOVA Ploiesti nu-și asumă nicio responsabilitate, calitatea de act legal a prezentului aviz devenind nulă.

Nerespectarea procedurii legale de autorizare a construcțiilor și instalațiilor se sancționează contravențional după caz, de către organele abilitate și duce la desființarea lucrărilor executate ilegal.

Prezentul aviz nu înlocuiește Autorizația de Construire.

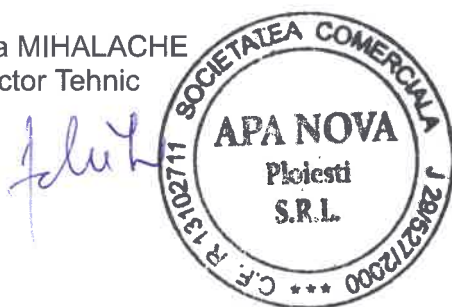
Obligativitatea obținerii acestui document revine în sarcina beneficiarului lucrărilor.

Pentru situațiile deosebite sau urgente se va apela centrul de apel APA NOVA Ploiesti la telefoanele: **0800 800 923 / 0244 407630**.

Alte obligatii : **CONVENTIE DE INCENDIU** : DA ☐ ; NU ☐

CONVENTIE DE DEVERSARE : DA ☐ ; NU ☐

Alina MIHALACHE
Director Tehnic



Mihaela POSSA
Sef Serviciu Proiectare

