

**CAIET DE SARCINI**

**Dirigentie de santier pentru lucrari de reparare si intretinere a retelei  
stradale, lucrari de arta, parcarri din Municipiul Ploiesti**

Autoritatea contractanta isi propune sa achizitioneze servicii de dirigentie de santier pentru urmarirea si verificarea realizarii corecte a executiei lucrarilor de intretinere si reparatii curente, din punct de vedere calitativ si cantitativ, la totalitatea strazilor aflate in administrarea municipiului Ploiesti.

Activitatea de dirigentie de santier se va desfasura in perioadele de:

- pregatire a executiei lucrarilor;
- executare a lucrarilor;
- receptie la terminarea lucrarilor;
- in perioada de garantie cuprinsa in intervalul de timp de la receptia la terminarea lucrarilor la receptia finala.

Durata preconizata a acestor servicii este pana la 31.12.2025.

**CONDITII DE CALIFICARE:**

- Necesari minim de personal de specialitate autorizat pentru urmatoarele domenii de atestare, conform **Ordin nr.1496 din 13 mai 2011 pentru aprobarea Procedurii de autorizare a dirigintilor de santier:**

- **Domeniul 3** Drumuri, poduri, tunele, piste de aviatie, transport pe cablu – de interes judetean si local - minim 2 persoane;

3.2 Drumuri, poduri, tunele, piste de aviatie, transport pe cablu - de interes judetean;

3.3 Drumuri, poduri, tunele, piste de aviatie, transport pe cablu - de interes local.

**- Topometrist**

Pentru personalul de specialitate se vor prezenta documentele mai jos enumerate, valabile la momentul depunerii ofertelor, dupa cum urmeaza:

- diploma de studii superioare de lunga durata;
- autorizatia si legitimatia emise de Ministerul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice - Inspectoratul de Stat in Constructii pentru domeniile solicitate,;
- declaratie de disponibilitate sau decizie interna de numire sau contract de colaborare daca nu este angajat al ofertantului.

Mentionam ca, in conformitate cu prevederile art.22 litera d) din Legea nr.10/1995 privind calitatea in constructii, actualizata, beneficiarul are ca obligatie asigurarea verificarii executiei corecte a lucrarilor de constructii prin dirigentie de specialitate sau operatori economici de consultanta specializati, pe tot parcursul lucrarilor.

Serviciile de dirigentie se pot derula concomitent pentru mai multe lucrari, din acest motiv nu se poate accepta un numar mai mic de persoane decat cel solicitat.

*Se poate accepta ca o persoana sa faca dovada atestarii pentru mai multe domenii, cu conditia ca acest lucru sa nu conduca la diminuarea numarului minim de persoane implicate in derularea acordului cadru.*

**Cerinte pentru dirigintii de santier:**

- prestarea serviciilor cu deosebita atentie, eficienta si diligenta, in conformitate cu cele mai bune practici profesionale, in regim permanent;
- supravegherea tehnica, verificarea si monitorizarea tuturor fazelor de executie a tuturor categoriilor de lucrari;
- va lua toate masurile necesare asigurarii personalului propriu cu echipamentul necesar care sa le permita indeplinirea sarcinilor;
- va avea o comportare impartiala atat fata de autoritatea contractanta cat si fata de executantul lucrarilor, in conformitate cu regulile de conduita profesionala, pastrand in acelasi timp confidentialitatea;
- reprezinta autoritatea contractanta in relatiile acesteia cu toti factorii implicati (antreprenori, prestatori de servicii, detinatori de utilitati, organe de control) in realizarea obiectivului;
- nu va face declaratii publice referitoare la lucrare, fara aprobarea prealabila a autoritatii contractante si va pastra secretul profesional;
- se va conforma legislatiei privind calitatea in constructii si materialele agrementate precum si a reglementarilor sanitare si de mediu;

*Conform art.44 din Ordinul nr.1496/2011, in exercitarea verificarii si realizarii corecte a executiei lucrarilor de reparatii curente, dirigintii de santier au urmatoarele obligatii si raspunderi:*

- studiaza tehnologiile si procedurile aplicabile pentru realizarea lucrarilor;
- preiau amplasamentul si reperele de nivelment si le predau executantului, libere de orice sarcina;
- predau catre executant terenul rezervat pentru organizarea de santier, unde este cazul;
- verifica existenta documentelor de certificare a calitatii produselor pentru constructii, respectiv corespondenta calitatii acestora cu prevederile conform legislatiei;
- verifica respectarea tehnologiilor de executie, aplicarea corecta a acestora in vederea asigurarii nivelului calitativ prevazut in contract si in normele tehnice in vigoare;
- interzic utilizarea produselor pentru constructii fara certificate de conformitate, declaratii de conformitate sau agrement tehnic;
- interzic utilizarea de procedee si echipamente noi, neagrementate tehnic sau cu agremente tehnice la care avizul tehnic a expirat;
- verifica respectarea tehnologiilor de executie, aplicarea corecta a acestora in vederea asigurarii nivelului calitativ prevazut in reglementarile tehnice;
- interzice executarea de lucrari de catre persoane neautorizate conform reglementarilor legale in vigoare;
- participa la verificarea lucrarilor ce devin ascunse;
- efectueaza verificarile prevazute in reglementarile tehnice, semneaza si stampileaza documentele intocmite ca urmare a verificarilor, procese-verbale de receptie calitativa a lucrarilor ce devin ascunse etc., daca este cazul;
- asista la prelevarea de probe de la locul de punere in opera, unde este cazul;

- transmite catre beneficiar, sesizarile proprii sau ale participantilor la realizarea lucrarilor privind neconformitatile constatate pe parcursul executiei;
- informeaza operativ beneficiarul privind deficientele calitative constatate, in vederea dispunerii de masuri si, dupa caz, propun oprirea lucrarilor;
- preiau documentele de la constructor si asigura transmiterea acestora catre beneficiar;
- urmaresc dezafectarea lucrarilor de organizare de santier si predau terenul detinatorului acestuia;
- asumarea tuturor sarcinilor privind supravegherea executiei lucrarilor;
- verifica incadrarea in termen a executiei lucrarilor prevazute in ordinul de incepere si sesizeaza beneficiarul orice intarziere aparuta in timpul executiei lucrarilor;
- urmareste realizarea lucrarilor in conformitate cu prevederile contractului de executie lucrari;
- participa la sedintele organizate de beneficiar pentru a discuta evolutia lucrarilor (trecerea in revista a stadiului lucrarilor, a graficelor de lucrari, etc.);
- urmarirea realizarii lucrarilor din punct de vedere tehnic si economic, pe tot parcursul executiei acestora si admiterea la plata numai a lucrarilor corespunzatoare cantitativ si calitativ;
- verificarea si vizarea situatiilor de lucrari si al atasamentelor din punct de vedere al corespondentei intre articolele si preturile unitare acceptate de autoritatea contractanta si cele prezentate de executant;
- situatiile de lucrari vor fi insotite de atasamentele aferente;
- transmiterea catre Autoritatea Contractanta a propunerilor pentru solutionarea sesizarilor proprii, precum si ale altor participanti la realizarea lucrarilor, privind neconformitatile si neconcordantele aparute pe parcursul executiei;
  - o dispunerea opririi executiei, desfacerea sau, dupa caz, refacerea lucrarilor executate necorespunzator de catre executant;
  - o verificarea respectarii prevederilor legale cu privire la cerintele stabilite prin Legea nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile ulterioare;
  - o urmarirea respectarii de catre executant a masurilor dispuse de organele abilitate;
- predarea catre Autoritatea Contractanta a documentelor intocmite in timpul executiei verificate si vizate din punct de vedere cantitativ si calitativ (situatii de lucrari, devize oferta, antemasuratori, facturi, etc), dupa caz, a facturilor doveditoare pentru materiale puse in opera;
- aducerea la cunostinta Autoritatii Contractante in vederea aprobarii a oricaror modificari de cantitati observate pe timpul derularii lucrarilor;
- facilitarea comunicarii intre executant si detinatorii de utilitati si prestatorii servicii, precum si cu alti proprietari care sunt afectati de executia lucrarilor.
- elaborarea rapoartelor de activitate privind executia lucrarilor si predarea acestora in baza unui proces-verbal de predare-primire, dupa finalizarea lucrarilor;
- asigurarea secretariatul comisiei de receptie la terminarea lucrarilor si intocmesc actele de receptie;

Raspunderea se extinde si in perioada de garantie a lucrarilor urmarite, perioada in care se vor asigura urmatoarele servicii:

- notificarea executantului cu privire la deficientele aparute in perioada de garantie, care trebuie remediate pe cheltuiala acestuia daca se datoreaza nerespectarii clauzelor contractuale;
- urmarirea rezolvarii remedierilor solicitate de beneficiar;
- notificarea beneficiarului in legatura cu indeplinirea conditiilor contractuale de eliberare a garantiilor executantului.

In situatii justificate, dirigintele de santier poate solicita efectuarea unor analize de laborator privind calitatea lucrarilor sau a materialelor puse in opera.

Obligatiile mentionate mai sus nu sunt limitative, dirigintii de santier putand participa in calitate de reprezentant al beneficiarului in toate fazele, in limitele atributiilor stabilite prin reglementarile in vigoare.

***Dirigintii de santier vor raspunde in conditiile legii in cazul neducerii la indeplinire a obligatiilor mentionate anterior, precum si in cazul neasigurarii din culpa lor a realizarii nivelului calitativ si cantitativ al lucrarilor de reparatii curente, prevazute in caietele de sarcini, in reglementarile tehnice in vigoare.***

### **Modalitati de plata**

Plata serviciilor prestate se poate face etapizat, corelat cu situatiile de lucrari transmise de constructor (dupa verificarea acestora si confirmarea lor de catre dirigintele de santier) si se va utiliza procentele ofertate, aplicate pentru fiecare lucrare la totalul general, fara TVA, din situatiile de lucrari acceptate la plata de catre autoritatea contractanta.

Factura transmisa va fi insotita de un centralizator valoric al lucrarilor de reparatie stradala (carosabil si trotuare) verificate, vizate si receptionate.

**DIRECTOR EXECUTIV**  
**Craciun Madalina**



**Sef Serviciu Investitii si Reparatii Drumuri**  
**Stochita Mariana**

