

HOTĂRÂREA NR. 128

**pentru aprobarea cofinantarii obiectivului de investitii "Extindere retea gaze
Cartier locuinte str. Gageni- EDEN" de catre municipiul Ploiesti**

Văzând Expunerea de Motive a Viceprimarului cu atributii de Primar al Municipiului Ploiesti – domnul Iulian Liviu Teodorescu si Raportul de Specialitate al Direcției Tehnic - Investiții prin care se propune aprobarea sumei ce revine Municipiului Ploiesti pentru finantarea lucrarilor la obiectivul de investitii *Extindere retea gaze Cartier locuinte str. Gageni- EDEN, municipiul Ploiesti*;

In conformitate cu prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completările ulterioare;

Având in vedere prevederile art. 151 alin. (2) din Legea nr. 123/2012 – Legea energiei electrice si a gazelor naturale;

Avand in vedere Hotărârea Consiliului Local nr.89/13.03.2015 privind preluarea atributiilor primarului municipiului Ploiesti,

In temeiul prevederilor art. 11, art. 36 al. 2 lit. e) si al.7 lit. c), precum si art. 45 al.3 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locală, republicata, cu modificarile si completările ulterioare;

Tinand cont de Raportul Comisiei de specialitate nr.1- Comisia de buget, finante, control, administrarea domeniului public si privat, studii, strategii si prognoze, din data de 21.04.2015;

In temeiul art.36 alin. (4) lit. d) din Legea nr. 215/2001 privind administratia publică locală, republicată și actualizată;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Aprobă suma de 62.166,16 lei, inclusiv TVA, ce revine Municipiului Ploiesti pentru finantarea lucrarilor la obiectivul de investitii *Extindere retea gaze Cartier locuinte str.Gageni EDEN, municipiul Ploiesti*, conform Anexei nr. 1 ce face parte integrantă din prezenta hotarare.

Art. 2. Aprobă incheierea *Contractului de cofinantare pentru acordarea accesului la sistemul de distributie a gazelor naturale prin extinderea conductei de distributie*, conform Anexei 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Bugetul local al municipiului Ploiesti se modifica corespunzator odata cu aprobarea indicatorilor tehnico-economici.

Art. 4. Împuternicește viceprimarul cu atributii de primar al Municipiului Ploiești să semneze Contractul de cofinanțare.

Art. 5. Directia Tehnic-Investitii va duce la indeplinire prevederile prezentei hotarări.

Art. 6. Directia Administratie Publica, Juridic - Contencios, Contracte va aduce la cunostinta celor interesati prevederile prezentei hotărâri.

Data in Ploiești, astăzi, 23 aprilie 2015

Președinte de ședință,
George Pană



Contrasemnează Secretar,
Simona Albu



EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotarare privind aprobarea cofinanțării obiectivului de investiții “Extindere rețea gaze Cartier de locuințe str. Gageni- EDEN” de către municipiul Ploiești

Cartierul de locuințe EDEN, situat în partea de nord a municipiului Ploiești este o zonă rezidențială, ce nu beneficiază de o rețea de strazi modernizată.

Pentru a reduce disparitățile teritoriale și sociale din municipiul Ploiești sunt necesare efectuarea unor investiții majore pentru extinderea rețelelor de utilități precum și pentru modernizarea infrastructurii de transport rutier.

În acest sens, ne propunem extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale pe strazile: Londra, Roma, Berlin, Belgrad, Dublin, Lisabona, Viena, Berna, Madrid, Bratislava.

Pentru demararea operațiunilor privind proiectarea și execuția lucrărilor, între SC Distrigaz Sud Rețele SRL (în calitate de operator), SC GDF SUEZ Energy Romania SA (în calitate de finanțator) și Municipiul Ploiești (în calitate de solicitant) se va încheia *Contractul de cofinanțare pentru acordarea accesului la sistemul de distribuție a gazelor naturale prin extinderea conductei de distribuție*, ce va cuprinde obligațiile părților precum și modul de finanțare a investiției.

Valoarea investiției

Conform documentației tehnice întocmite valoarea estimată a lucrărilor este de 64.337,40 lei, inclusiv TVA.

Finanțarea investiției

Municipiul Ploiești: 62.166,16 lei cu TVA

SC GDF SUEZ Energy Romania SA: 2.171,24 lei cu TVA.

Față de cele prezentate, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea sumei ce revine spre finanțare Municipiului Ploiești pentru obiectivul de investiții *Extindere rețea gaze Cartier locuințe str. Gageni- EDEN, municipiul Ploiești*.

Viceprimar,
cu atribuții de primar
Iulian Liviu Teodorescu



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
MUNICIPIUL PLOIEȘTI

A P R O B A T
VICEPRIMAR,
cu atribuții de primar
Iulian Liviu Teodorescu

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotarare privind aprobarea cofinanțării obiectivului de investiții
“Extindere rețea gaze Cartier str.Gageni - EDEN” de către Municipiul Ploiești**

Cartierul de locuințe str.Gageni- EDEN, situat în partea de nord a municipiului Ploiești, delimitat de Spitalul Județean, Cramele Halewood, strada Gageni, SGU Ploiești și paraul Dambu, este o zonă rezidențială, ce nu beneficiază de o rețea de străzi modernizată.

Pentru a crea noi posibilități de dezvoltare a zonei și pentru a reduce disparitățile teritoriale și sociale din municipiul Ploiești sunt necesare efectuarea unor investiții majore pentru extinderea rețelelor de utilități precum și pentru modernizarea infrastructurii de transport rutier.

În acest sens, ne propunem extinderea rețelei de distribuție a gazelor naturale pe strazile: Londra, Roma, Berlin, Belgrad, Dublin, Lisabona, Viena, Berna, Madrid, Bratislava.

Conform prevederilor din *Legea nr. 123/2012 – Legea energiei electrice și a gazelor naturale* și *Regulamentului privind accesul la sistemele de distribuție a gazelor naturale* GDF SUEZ Energy România a efectuat un studiu de fezabilitate din care au rezultat costurile investiției precum și sumele ce vor fi aprobate de părțile implicate la cofinanțarea lucrărilor ce se vor efectua pentru conectarea la sistemul de distribuție a gazelor naturale.

Pentru demararea operațiunilor privind proiectarea și executia lucrărilor, între SC Distrigaz Sud Rețele SRL (în calitate de operator), SC GDF SUEZ Energy România SA (în calitate de finanțator) și Municipiul Ploiești (în calitate de solicitant) se va încheia *Contractul de cofinanțare pentru acordarea accesului la sistemul de distribuție a gazelor naturale prin extinderea conductei de distribuție*, ce va cuprinde obligațiile părților precum și modul de finanțare a investiției.

Valoarea investiției

Conform documentației tehnice întocmită valoarea estimată a lucrărilor este de 64.337,40 lei, inclusiv TVA.

Finanțarea investiției

Municipiul Ploiești: 62.166.16 lei cu TVA

SC GDF SUEZ Energy Romania SA: 2.171,24 lei cu TVA.



Față de cele prezentate, propunem spre aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea sumei ce revine spre finanțare Municipiului Ploiești pentru obiectivul de investiții *Extindere rețea gaze naturale in Cartier locuințe str. Gageni- EDEN, de catre municipiul Ploiești.*

Direcția Tehnic-Investiții,

Director Executiv

Mihaela Iamandi

Șef Serviciu Investiții,

Mariana Stochița

Direcția Economica,

Director Executiv

Elena Vasile

Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Contracte

Director,

ANEXA 1

Departament Clientela
Serviciul Acces Gaz si Reclamatii
Birou Acces Gaz Ploiesti
Com. Blejoi, sat Blejoi, nr. 956
O.P. nr. 1 Ploiesti, C.P. nr. 133
Jud. Prahova
Contact-retelecentru@distrigazsud-rețele.ro

Catre : Primaria Municipiului Ploiesti
B-dul Republicii, nr. 2
Localitate Ploiesti
Judet Prahova

Interlocutor: Adrian Marin Iliescu
Nr.: 4520 / Data: 27.02.2015

Propunere comerciala

Stimate solicitant,

Urmare cererii dvs. inregistrata la SC Distrigaz Sud Retele SRL cu nr. 910163430/03.10.2013, privind extinderea conductei de gaze naturale pe strazile Londra, Bratislava, Roma, Lisabona, Madrid, Viena, Berna, Berlin, Belgrad, Dublin (Ansamblul Rezidential EDEN), din localitatea Ploiesti, Jud. Prahova, pana la limita de proprietate conform solutiei de alimentare, va comunicam urmatoarele:

1. In urma evaluarii, lucrarea se va face prin cofinantare, valoarea totala stabilita fiind de 64.337,40 lei cu TVA.

Suma mai sus mentionata va fi defalcata astfel:

- investitia suportata de Finantator in valoare de 2.171,24 lei cu TVA;
 - investitia suportata de dvs. in valoare de 62.166,16 lei cu TVA.
2. La stabilirea valorii investitiei nu au fost luate in considerare, in conformitate cu solicitarea dumneavoastra, lucrarile de desfacere si refacere carosabil aferente extinderii de conducta mai sus mentionate. Aceste lucrari intra in sarcina Primariei si vor fi executate cu respectarea normelor tehnice in vigoare, societatea noastra nefiind responsabila de termenul si de calitatea executiei lor.
 3. Prezenta oferta comerciala este valabila 60 zile de la data emiterii. In cazul depasirii termenului mentionat, subscrisa isi rezerva dreptul de a recalcula sumele stipulate, in conformitate cu modificarile economice sau legislative.
 4. Totodata, in vederea obtinerii avizelor si autorizatiilor de la autoritatile locale pentru executia extinderii de conducta mentionate mai sus, este necesar sa ne transmiteti urmatoarele documente:
 - a) Act de proprietate (teren si constructie) – copie legalizata;
 - b) Autorizatie de Construire – copie;
 - c) Plan de incadrare in zona cu viza Oficiului de cadastru;
 - d) Ridicare topo, memoriu si aviz, vizate de Oficiul de cadastru (in original).

C2 - INTERN



CONTRACT DE COFINANTARE Nr.....
Pentru acordarea accesului la sistemul de distribuție a gazelor naturale prin extinderea rețelei de distribuție

Partile:

A. S.C. Distrigaz Sud Retele S.R.L. cu sediul in B-dul Marasesti nr. 4-6, Corp B, sector 4, cod postal 040254, Bucuresti, Romania, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/2728/2008, CUI / CIF RO 23308833 reprezentata in vederea semnarii prezentului contract de dl. Jean Marc Gonnet, avand functia de Director General Adjunct si dna. Mirela Lungu, avand functia de Sef Departament Clientela, in calitate de operator de distributie licentiat (denumita in continuare **"Operator"** sau **"Distrigaz Sud Retele"**),

si

B. S.C. GDF SUEZ Energy Romania S.A., cu sediul in B-dul Marasesti nr. 4-6, Corp A, sector 4, cod postal 040254, Bucuresti, Romania, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/5447/2000, CUI / CIF RO 13093222, cont in lei nr RO68BRDE450SV40061644500 la BANCA ROMANA PENTRU DEZVOLTARE SA, reprezentata prin dl. Yvonnick David, avand functia de Director General Adjunct Operational la GDF Suez Energy Romania, in calitate de finantator al extinderilor cu privire la sistemul de distributie (denumita in continuare **"Finantator"** sau **"GDF SUEZ Energy Romania"**),

si

C. Dl/D-na, avand buletinul/carta de identitate seria....., nr....., eliberat/eliberata la data de de, cod numeric personal, domiciliat in, str.....nr bl..... sc....., et....., ap....., judetul/sectorul....., cod postal....., telefon....., cont bancar nr., deschis la banca, (in continuare

denumit **"Solicitant"**),

(in continuare denumite in mod colectiv **"Partile"** si fiecare, individual, **"Partea"**).

sau

C. S.C., avand sediul in, cont nr., Cod Unle de Inregistrare, inregistrat la Registrul Comertului din sub nr. J...../....., cont bancar nr., deschis la banca reprezentata de Director si Director economic

(in continuare denumita **"Solicitant"**),

(in continuare denumite in mod colectiv **"Partile"** si fiecare, individual, **"Partea"**).

sau

C. Asociatia de locatari / asociatia de proprietari din, reprezentata prin, inregistrata la, sub nr., cont nr., deschis la, cod postal, telefon, (in continuare denumita **"Solicitant"**),

Impreuna denumite **"Partile"** au convenit incheierea prezentului contract.

Avand in vedere:

(1) Cererea de acordare a accesului la sistemul de distributie a gazelor naturale, adresata de Solicitant Operatorului in data de, in conformitate cu Regulamentul privind accesul la sistemele de distributie a gazelor naturale;

(2) Ca Operatorul l-a informat pe Solicitant prin Refuzul de racordare si propunerea comerciala nr. din data de asupra faptului ca nu exista conducte parti componente ale sistemului de distributie operat de el pentru conectarea Solicitantului, Operatorul neavand prevazut in programul de dezvoltare constructia unei astfel de conducte, a carei valoare de investitie este estimata la lei (inclusiv TVA), investitie ce nu este economic justificata pentru Operator;

(3) Ca Operatorul l-a informat pe Solicitant prin Refuzul de racordare si propunerea comerciala mentionata la pct. 2 de mai sus asupra faptului ca acesta are dreptul, in conformitate cu prevederile art. 151, alineatul (2) din Legea 123/2012, legea energiei electrice si a gazelor naturale, de a participa la cofinantarea lucrarilor necesare pentru conectarea la sistemul de distributie operat de Operator cu o cota-parte reprezentand acea valoare a



3.4. Finantatorul va asigura realizarea Investitiei fie direct, fie prin subcontractarea unor lucrari, precum si realizarea Investitiei catre persoane juridice autorizate pentru efectuarea acestora. Contractele de executie vor fi incheiate de Finantator si sunt independente in continutul lor atat tehnic cat si valoric de prezentul Contract.

3.5. Responsabilitatea privind efectuarea analizei de rentabilitate si stabilirea sumelor finantate de catre Finantator si Solicitant revine in exclusivitate Operatorului.

3.6. Operatorul se obliga sa avizeze proiectele aferente Investitiei si sa urmareasca executia lucrarilor, in limitele drepturilor conferite de licenta si in conformitate cu prevederile legale in vigoare.

3.7. Dupa finalizarea lucrarilor, Operatorul va realiza receptia tehnica a conductei de distributie rezultate in urma efectuarii Investitiei prin semnarea Procesului-verbal de Receptie Tehnica.

3.8. Prezentul Contract nu reglementeaza si nu include costurile si executia bransamentului de racordare la sistemul de distributie.

3.9. Pentru realizarea bransamentului, Operatorul si Solicitantul vor incheia Contractul de Racordare, conform Regulamentului privind accesul la sistemele de distributie a gazelor naturale aprobat prin H.G. nr. 1043/2004. Semnarea Contractului de Racordare se va face simultan cu prezentul Contract sau ulterior semnarii acestuia, dar nu mai tarziu de 30 de zile de la data incheierii contractului de cofinantare.

3.10. (1) In situatia in care Solicitantul renunta in mod expres sau tacit, indiferent de motiv sau situatie, la continuarea participarii la cofinantarea realizarii Investitiei ce face obiectul prezentului Contract, sumele platite de acesta nu se restituie si nici nu se compenseaza decat in masura in care depasesc costurile suportate de Finantator, in ceea ce priveste lucrarile deja executate sau costurile avansate de catre Finantator pana la momentul renuntarii.

(2) In acest sens, Solicitantul va fi obligat sa achite catre Finantator daune in valoare egala cu costurile suportate de acesta in baza prezentului contract, pana la momentul renuntarii de catre Solicitant la continuarea finantarii investitiei, in cazul in care costurile suportate de Finantator sunt mai mari decat sumele avansate de Solicitant.

(3) Diferenta dintre (i) sumele totale avansate de catre Solicitant in baza prezentului Contract si (ii) valoarea cumulata a lucrarilor deja executate pana la momentul renuntarii si a oricaror alte costuri suportate de Finantator va fi returnata Solicitantului in termen de [15] zile lucratoare de la data primirii notificarii de renuntare din partea acestuia, in baza unui ~~dez~~ de lucru indicand diferenta dintre costurile de la litera (i) si respectiv (ii) de mai sus, insotit de documente justificative in acest sens.

3.11. In situatia in care Solicitantul renunta in mod expres sau tacit, indiferent de motiv sau situatie, la continuarea participarii la cofinantarea realizarii Investitiei ce face obiectul prezentului Contract, Solicitantul consimte, in mod expres si irevocabil, la intrarea in patrimoniul Finantatorului, cu titlu de drept de proprietate si in mod gratuit, a conductei de distributie si, respectiv, a sectiunilor de conducta / oricaror lucrari efectiv realizate pana la momentul renuntarii de catre Solicitant, dupa caz, realizate pana la momentul incetarii, indiferent de cauza, a prezentului contract, fara a solicita in prezenta sau in viitor nici Finantatorului si nici Operatorului rambursarea sumelor platite sau servicii in valoare echivalenta acestora. Dispozitiile art.3.3 sunt aplicabile si in acest caz.

3.12. Finantatorul, cu prealabila consultare a Operatorului, are dreptul de a decide asupra oportunitatii finalizarii Investitiei.

Art. 4 - Durata Contractului

4.1. In conformitate cu art. 1136 din Noul Cod Civil, prezentul contract se considera incheiat astazi, data primirii de catre Operator al contractului semnat de catre Solicitant si de catre Finantator. Astfel Contractul isi va produce efectele incepand cu data incheierii sale si pana la data finalizarii lucrarilor de proiectare si executie a Investitiei.

4.2. Solicitantul are obligatia semnarii si transmiterii catre Operator a prezentului contract in termen de cel mult 60 de zile de la data transmiterii prezentului Contract catre Solicitant, in caz contrar prezentul contract incetandu-si de plin drept orice efecte.

4.3. Termenul estimat de finalizare a Investitiei este de 12 luni de la data incheierii contractului.

4.4. In situatia eliberarii cu intarziere de catre autoritatile administrative a Autorizatiei de Construire, precum si a altor avize si aprobari necesare executarii lucrarilor din cauze ce nu tin de OPERATOR, termenele de executare si punere in functiune a Investitiei ce face obiectul contractului se decaleaza corespunzator.

4.5. Solicitantul are obligatia de a transmite documentele mentionate de Operator in scrisoarea „*Instituire documente obligatorii in vederea racordarii*” pana cel tarziu in 5 zile de la data incheierii Contractului (data semnarii contractului de catre Solicitant si transmiterea acestuia catre Operator). Netransmiterea documentelor obligatorii in termenul mentionat da dreptul Operatorului si Finantatorului sa considere prezentul contract reziliat de plin drept, fara somatie, fara punere in intarziere si fara interventia instantei de judecata.

4.6. In cazul in care Solicitantului ii sunt cerute documente suplimentare necesare indeplinirii obiectului contractului, ca urmare a cererilor autoritatilor administrative, Solicitantul isi asuma obligatia de a transmite aceste documente Operatorului in termen de 20 de zile de la primirea cererii de suplimentare a documentatiei.

8.3. Toate notificările facute în legatură cu prezentul Contract vor fi facute în scris și transmise fie personal, fie prin curier (recunoscut la nivel național) sau prin fax cu confirmare de primire, fiecareia dintre Partea, la adresele indicate mai sus sau la alta adresă precizată în scris de respectiva Parte.

8.4. Prezentul Contract s-a încheiat în trei exemplare, câte un exemplar pentru fiecare parte.



OPERATOR,
Distrigaz Sud Retele S.R.L.

Prin _____

FINANTATOR,
GDF SUEZ Energy Romania S.A.

Prin _____

SOLICITANT/UTILIZATOR,

Prin reprezentant legal

Data semnării

Data semnării

Data semnării

Intocmit,

ANEXA 2



Graficul de esalonare a platilor

Nr. crt.	Document	Termen de emitere	Suma de plata	Termen de plata
1.	Nota de plata	Emisa odata cu contractul de cofinantare		5 zile de la data incheierii Contractului (data semnarii contractului de catre Solicitant si transmiterea acestuia catre Operator)
2.	Factura de regularizare intermediara(dupa caz)	Emisa in termen de 30 de zile de la data intocmirii PVRT	Stabilita in urma intocmirii P.V. de Receptie Tehnica	15 zile de la emiterea facturii
3.	Factura de regularizare finala	Emisa in termen de 30 de zile de la data intocmirii PVRTL	Conform P.V. Receptie Tehnica la terminare lucrare	15 zile de la emiterea facturii

OPERATOR,
Distrigaz Sud Retele S.R.L.

Prin _____

FINANTATOR,
GDF SUEZ Energy Romania S.A.

Prin _____

SOLICITANT/UTILIZATOR,

Prin reprezentant legal

Data semnarii

Data semnarii

Data semnarii

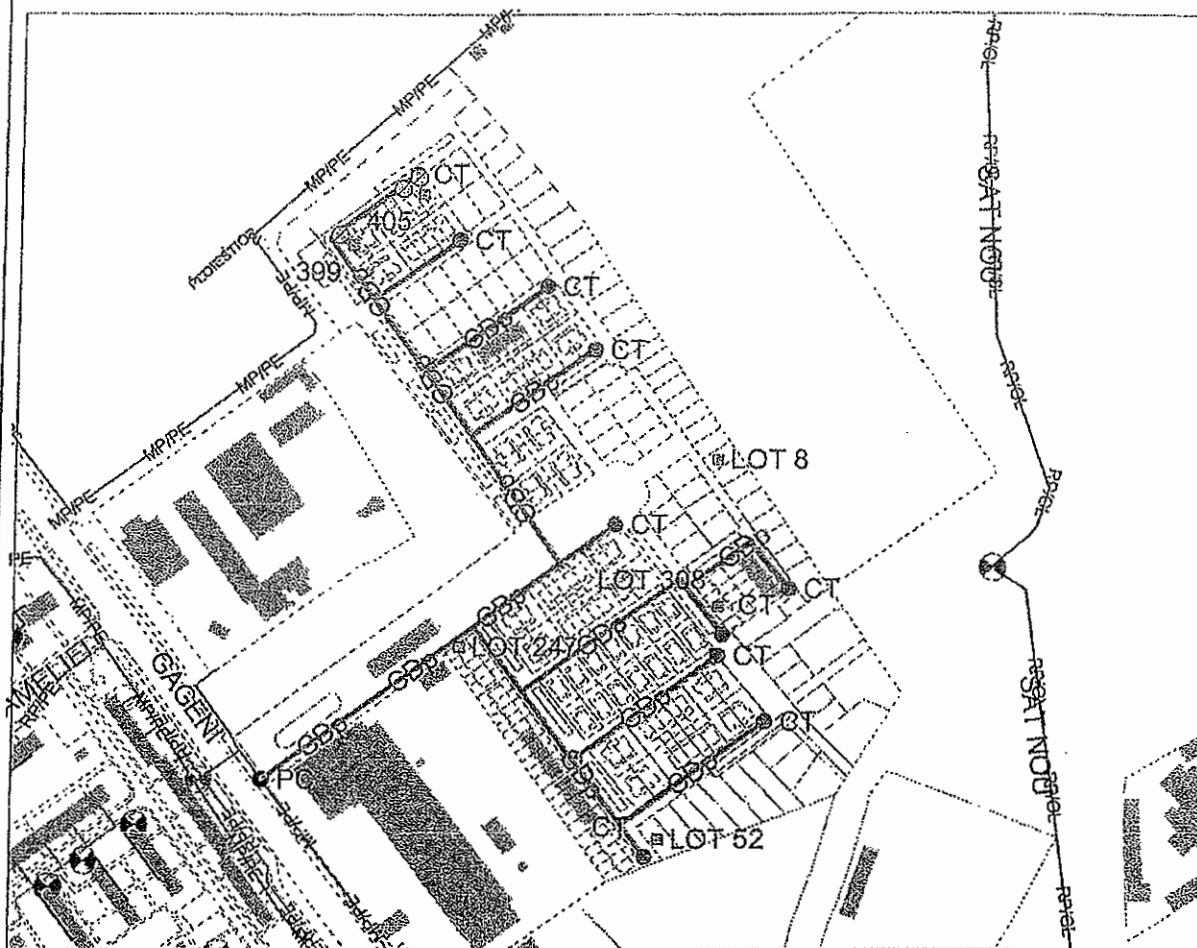
Intocmit,



SOLUȚIE DE ACCES LA SISTEMUL DE DISTRIBUȚIE A GAZELOR

Nr cerere acord acces _____ Data _____
 Nume solicitant Primăria Ploiești & Triumf Loc. consum: Localitatea Ploiești
 Str Găgeni, Nr 34, Bl _____, Sc _____, Apt _____
 Cod GIS Soluție Alimentare Workspace BSTR 11188

Capatul de bransament va fi pozat la _____ m fața de limita stanga ☐ /dreapta ☐ a proprietății.
 Alte informații cu privire la poziționare bransament _____



LEGENDA

—MP/OL— CND gaze MP OL existenta Ø _____
 —RP/OL— CND gaze RP OL existenta Ø _____
 —JP/OL— CND gaze JP OL existenta Ø _____
 —MP/PE— CND gaze MP PE existenta Dn 90 mm
 —RP/PE— CND gaze RP PE existenta Dn _____

—JP/PE— CND gaze RP OL existenta Dn _____
 —CDp— Extindere CND gaze propusa PE Dn 90/6 mm
 —BRp— Bransament gaze propus PE Dn _____
 ● PC Punct de cuplare
 ● CT Cap terminal
 ● PRM propus
 ● Vana Propusa

Emitent,
 Specialist/analist tehnic distribuție,
 Nume Abulescu M
 Semnatura [Signature]
 Data 20.01.2015

Solicitant,
 Nume _____
 Semnatura _____
 Data _____

FD - 454- 1001

C2 - INTERN



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 1



COMISIA DE BUGET FINANȚE, CONTROL, ADMINISTRAREA DOMENIULUI
PUBLIC ȘI PRIVAT, STUDII, STRATEGII ȘI PROGNOZE

R A P O R T

Comisia a luat in discutii proiectul de hotărâre pentru aprobarea cofinanțării obiectivului de investiții “Extindere rețea gaze Cartier locuințe str. Gageni - EDEN” de către municipiul Ploiești

si a emis:

aviz favorabil

PREȘEDINTE,
Palas Paul

SECRETAR,
Dragulea Sanda

Data: 21.04.2015