

ANEXA LA H.C.L. 466/2020

MUNICIPIUL PLOIESTI

APROBAT/RESPINS

PRIMAR,

Andrei Liviu VOLOSEVICI



PROCES-VERBAL DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

Nr. _____ din _____

24454

16. DEC. 2020

privind execuția lucrărilor de construcții aferente obiectivului: **BLOCURI DE LOCUINTE SOCIALE pentru persoane evacuate din case nationalizate CARTIER LIBERTATI - Ansamblul 9 Mai PLOIESTI Blocurile 31A, 31B, 31 C-D, 31E, 31F, S+P+3E+M**, lucrări executate în cadrul contractului de executie lucrari nr. 18946/02.11.2007, încheiat între Municipiul Ploiesti, in calitate de Achizitor și S.C. Romconstruct S.A., in calitate de EXECUTANT si a contractului de executie lucrari nr. 26468/2019, încheiat între Municipiul Ploiesti, in calitate de Achizitor si Asocierea S.C. Colen Impex S.R.L.-S.C European Prod S.A. in calitate de EXECUTANT.

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- strada Libertatii, nr. 3, Cartier 9 Mai, Ploiesti, Romania

2. Lucrarile au fost executate in baza autorizatiilor de construire nr. 1073/07.11.2007, si nr.166/22.04.2016, emise de Municipiul Ploiesti, cu valabilitate până la data de 31.01.2021,

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data de 03.12.2020 până la data de _____, fiind formată din:

Presedinte:

D-na Albu Simona - Administrator Public

Membrii:

D-na Craciun Madalina Mihaela – Director Executiv

D-na Stochita Mariana -Sef Serviciu Investitii

D-nul Negru Mihail- Sef Serviciu Serviciul Reparatii si Investitii Drumuri

Dl. Balescu Lucian – consilier Directia Generala de Dezvoltare Urbana

D-na Mindrutiu Gabriela – Sef Serviciu Directia Gestiune Patrimoniu

D-nul Anisie Marian Laviniu - Reprezentant Inspectoratul Judetean in Constructii Prahova

4. Au mai fost prezenți: (nume și prenume, calitatea, semnătura)

Secretar

Diriginte de santier: ing. Danescu Dorina

Invitatii

Constructor: Asocierea S.C. Colen Impex S.R.L.-S.C European Prod S.A.- Enescu Costin

Proiectant: S.C. Tudor Arhcons S.R.L.-Tudor Ciprian

Detinatori retele S.C. Apa Nova S.R.L. Ploiesti- Trambitasu Bogdan
S.C. Distrigaz Sud Retele-Vasile Eugen
S.C. Veolia Energie Prahova- Savu Doina
Diriginte: S.C. Rola Construct S.R.L.- Roman Stefan



5. Secretariatul a fost asigurat de ing. Danescu Dorina - diriginte de șantier aut.00024222, domenii/subdomenii 2.4, 6.1.

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate:

Au fost realizate un numar de 6 blocuri S+P+3E+M.

Fiecare bloc are un numar de 20 unitati locative astfel: 9 cu o camera, 9 cu 2 camere, si 2 cu 3 camere, conectate la utilitati (apa, curent electric, agent termic, gaze).

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul-verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurărilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din Anexa nr. 1 la prezentul proces – verbal

NU ESTE CAZUL

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor cuprinse în lista din Anexa nr. 2 la prezentul proces – verbal

NU ESTE CAZUL

6.4. Lucrările cuprinse în lista din Anexa nr. 3 la prezentul proces – verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele

NU ESTE CAZUL

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate: **12.372.737,84 lei fara TVA, (15.818.146,18 lei cu TVA si utilaj).**

6.6. Perioada de garanție acordata lucrarilor: **5 ani**, conform contract.

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei

NU ESTE CAZUL

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor;

☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin:

8.1 Examinarea vizuala a lucrarilor executate;

8.2 Lucrarile respecta prevederile Autorizatiilor de Construire nr. 1073/07.11.2007 si nr. 166/22.04.2016, Proiectul Tehnic, Detaliile de Executie, caietul de sarcini, precum si

reglementarile tehnice aplicabile asa cum rezulta din referatele dirigintilor de santier si proiectantilor;

8.3 Documentele Cartii Tehnice a constructiei, care se preda Beneficiarului;

8.4 Adeverinta nr. DO-380957/21.10.2020 eliberata de Inspectoratul Judetean in Constructii Prahova - Inspectoratul de Stat in Constructii.

9. Comisia de receptie recomanda luarea urmatoarelor masuri:

Organizarea si efectuarea activitatii privind urmarirea comportarii in exploatare a constructiilor si completarea la zi a Jurnalului evenimentelor, in conformitate cu prevederile legislatiei specifice in vigoare si pe baza instructiunilor si programului de urmarire curenta, intocmita de proiectanti.

10. Prezentul proces-verbal, continand 3 file si 0 anexe numerotate, cu un total de 3 file, a fost incheiat astazi _____ in 6 exemplare.

11. Alte mentiuni:

NU ESTE CAZUL

COMISIA DE RECEPTIE

Presedinte:

D-na Albu Simona

Membrii:

D-na Craciun Madalina Mihaela

D-na Stochita Mariana

D-nul Negru Mihail

Dl. Balescu Lucian

D-na Mindrutiu Gabriela

D-nul Anisie Marian Laviniu

Secretariat comisie: Danescu Dorina

Invitatii

Constructor: Enescu Costin

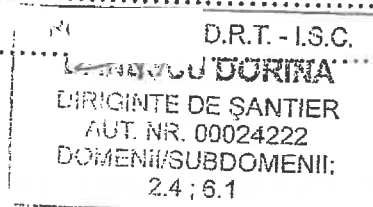
Proiectant: Tudor Ciprian

Detinatori retele: Trambitasu Bogdan

Vasile Eugen

Savu Doina

Diriginte: Roman Stefan



DT 14572/23 12 2020



NOTA

In urma verificarilor efectuate in vederea inscrierii in patrimoniul Municipiului Ploiesti a obiectivului **BLOCURI DE LOCUINTE SOCIALE pentru persoane evacuate din case nationalizate CARTIER LIBERTATII – Ansamblul 9 Mai PLOIESTI Blocurile 31A, 31B, 31 C-D, 31E, 31F, S+P+3E+M**, s-a constatat ca in procesul verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 24454/16.12.2020, la punctul 6.5, in mod eronat valoarea finala a lucrarilor cu TVA a fost preluata ca fiind in suma de 15.818.146,18 lei cu TVA si utilaj.

Valoarea real calculata tinand cont de modificarile de TVA succesive incepand din 2007 pana la finalizare este in suma de 15.241.652,44 lei cu TVA si utilaj.

Drept pentru care punctul 6.5 din procesul verbal va avea urmatorul continut:
„Valoarea finală a lucrărilor executate: 12.372.737,84 lei fara TVA, (15.241.652,44 lei cu TVA si utilaj)”.

Comisia de receptie:

Presedinte:

D-na Albu Simona

Membri:

D-na Craciun Madalina Mihaela

D-na Stochita Mariana

D-nul Negru Mihail

D-nul Balescu Lucian

D-na Mindruti Gabriela

D-nul Anisie Marian Laviniu

Secretar comisie;

Diriginte santier ing. Danescu Dorina.....

