



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară PRAHOVA  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești  
Adresa: PLOIESTI, Str. Unirii nr. 2, Cod postal 100043, Tel: (0244) 51 95 69 Fax: (0244) 59 22 95



**REFERAT DE ADMITERE**  
(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei **MUNICIPIUL PLOIEȘTI**  
Domiciliul Loc. Ploiești, Piata EROILOR, Nr. 1A, Jud. Prahova

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **118595** din data **09-08-2024**, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Ploiești, Str COSMINELE, Nr. 11A, Jud. Prahova, UAT Ploiești având numărul cadastral 150887 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) **151721** situat în Loc. Ploiești, Str COSMINELE, Nr. 11A, Jud. Prahova, UAT Ploiești având suprafața măsurată 1909 mp;
- 2) **151722** situat în Loc. Ploiești, Str COSMINELE, Nr. 11A, Jud. Prahova, UAT Ploiești având suprafața măsurată 15914 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI PRAHOVA la data: 13-08-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector**  
**MARLENA POPA**

**PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE  
A IMOBILULUI CU PROPUNEREA  
DE DEZMEMBRARE**  
Scara 1:2000



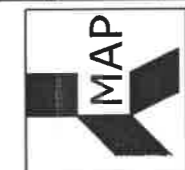
Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
150887	17823mp	Mun.Ploiesti, str.Cosminele, nr.11A - intravilan, Jud. Prahova.

Cartea Funciara	150887	UAT	<b>PLOIESTI</b>
-----------------	--------	-----	-----------------

**Tabel de miscare parcelara pentru dezmembrare imobil**

SITUATIA ACTUALA ( inainte de dezmembrare )			
Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
150887	17823	Cc	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa si gard de beton .
<b>Total</b>	<b>17823</b>		

SITUATIA VIITOARE ( dupa dezmembrare )			
Nr. cadastral	Suprafata [mp]	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
151721	1909	Cc	Lot 1: Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de beton.
151722	15914	Cc	Lot 2: Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de beton si gard de plasa .
<b>Total</b>	<b>17823</b>		



**MAP MINERVA S.R.L.**  
Comuna Blejoi, sat Ploiestiori, nr. 801T  
Cartier Roua, Vila PL 103 - Etaj 1, Birou 2  
E-mail: mapminerva@gmail.com  
www.gereminerva.ro  
Tel/Fax:0244/595321;

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren

Executant: **Ing. PASCU Roxana Mariana**  
**Aut. A.N.C.P.I.**  
**Seria RO-B-F nr.1642**  
Categoria A

Roxana-Mariana Pascu  
Date: 2024.08.09 08:14:03 +03'00'

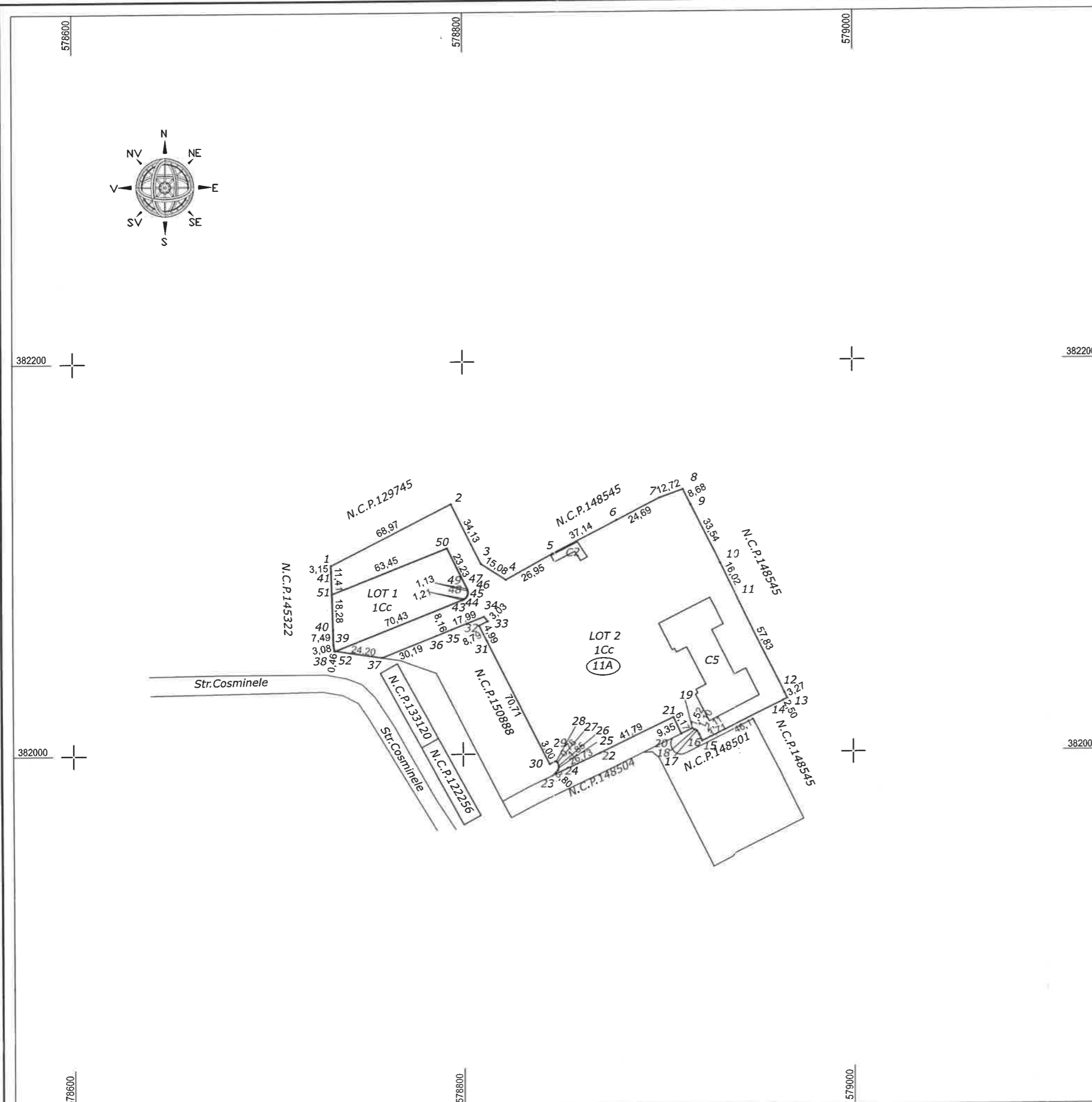
Data: MAI 2024

Inspector

Popa Marlena

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral

Data .....



**PLAN DE AMPLASAMENT SI  
DELIMITARE A IMOBILULUI**  
Scara 1:2000



Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
151721	1909mp	Mun.Ploiesti, str.Cosminele intravilan, Jud. Prahova.

Cartea Funciara: UAT **PLOIESTI**

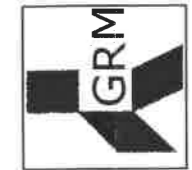
A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	1909	Lot 1: Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa si gard de beton.
Total		1909	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 1909mp



**S.C. GEREM MINERVA S.R.L.**  
Comuna Blejoi, sat Ploiestiori  
Cartier Roua - Vila PL 103  
autorizat A.N.C.P.I.,  
seria RO-B-J, nr. 1012, clasa II  
Tel/Fax:0244/595321; office@geremminerva.ro  
www.geremminerva.ro

Confirm executarea măsurătorilor la teren,  
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și  
corespondența acestora cu realitatea din teren

Executant: **Ing. PASCU Roxana Mariana**  
**Aut. A.N.C.P.I.**  
**Seria RO-B-F nr.1642**  
**Categoria A**

Roxana-  
Mariana Pașcu

Digitally signed by  
Roxana-Mariana Pascu  
Date: 2024.08.09  
08:14:59 +03'00'

Data: MAI 2024

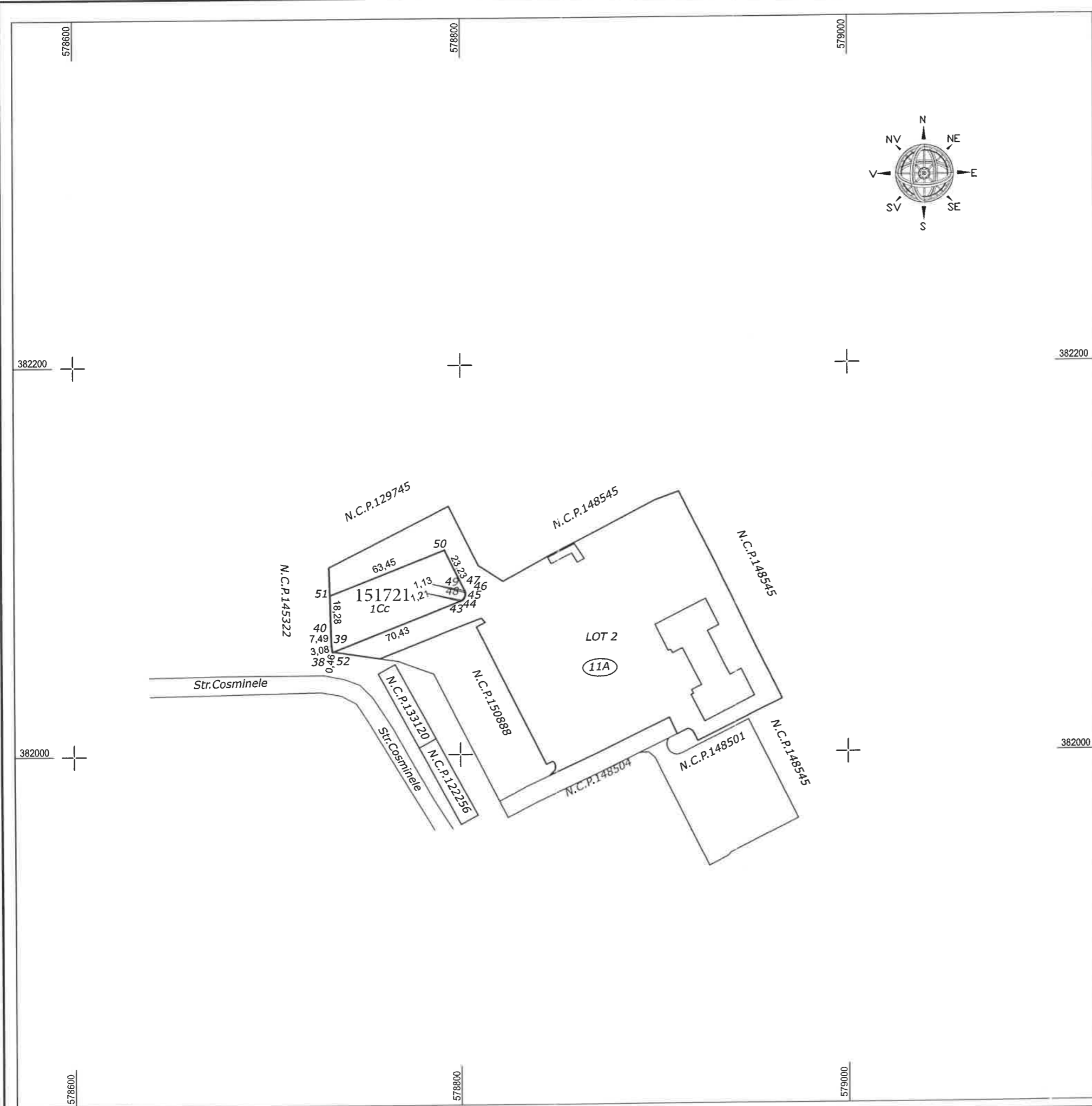
Inspector

Popa Marlena

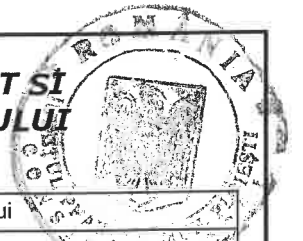
Semnat digital de Popa Marlena  
Data: 2024.08.13 11:29:12 +03'00'

Confirm introducerea imobilului în baza de date  
integrată și atribuirea numărului cadastral

Data .....



**PLAN DE AMPLASAMENT SI  
DELIMITARE A IMOBILULUI**  
Scara 1:2000



Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
151722	15914mp	Mun.Ploiesti, str.Cosminele, nr.11A - intravilan, Jud. Prahova.

Cartea Funciara	UAT	<b>PLOIESTI</b>
-----------------	-----	-----------------

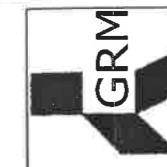
A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuни
1	Cc	15914	Lot 2: Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de beton si gard de plasa.
Total		15914	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuни
C2	CA	79	Anexa P; S.constr.desf. = 79mp; anul construirii: 1983.
C5	CAS	1303	Constr.social admin. P; S.constr.desf. = 1303mp; anul construirii: 1911
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 15914mp



**S.C. GEREM MINERVA S.R.L.**  
Comuna Blejoi, sat Ploiestiori  
Cartier Roua - Vila PL 103  
autorizat A.N.C.P.I.,  
seria RO-B-J, nr. 1012, clasa II  
Tel/Fax:0244/595321; office@geremminerva.ro  
www.geremminerva.ro

Confirm executarea măsurătorilor la teren,  
corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și  
corespondența acesteia cu realitatea din teren

Executant: **Ing. PASCU Roxana Mariana**  
**Aut. A.N.C.P.I.**  
**Seria RO-B-F nr.1642**  
**Categoria A**

Roxana-  
Mariana  
Pascu

Digitally signed by  
Roxana-Mariana  
Pascu  
Date: 2024.08.09  
08:15:45 +03'00'

Data: MAI 2024

Inspector

Popa Marlena

Confirm introducerea imobilului în baza de date  
integrată și atribuirea numărului cadastral

Data .....

