

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. 489

**privind dezmembrarea în două loturi a imobilului situat în Ploiești, str.
Cosminele nr. 11A, număr cadastral 150887**

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. 541/07.10.2024 al domnilor consilieri locali Valentin Marcu, Aurelian-Dumitru Tudor și Nicolae-Vlad Frusina și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. 345/07.10.2024 la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr. 1410/07.10.2024 la Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achiziții Publice, Contracte referitor la dezmembrarea în două loturi a imobilului situat în Ploiești, str. Cosminele nr. 11A, număr cadastral 150887;

Luând în considerare Avizul din data de 07.10.2024 al Comisiei nr. 2 – valorificarea patrimoniului, servicii către populație, comerț, turism, agricultură, promovare operațiuni comerciale;

Având în vedere că imobilul cu numărul cadastral 150887, înscris în Cartea Funciară cu nr. 150887 a UAT Ploiești, situat în Municipiul Ploiești, strada Cosminele nr. 11A face parte din domeniul public al municipiului Ploiești;

Văzând Referatul de admitere (dezmembrare imobil) a cererii nr.118595/09.08.2024, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Prahova, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești;

În conformitate cu prevederile art. 25, alin. (2) al Legii nr. 7/1996 a *cadastrului și a publicității imobiliare*, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 126, art. 127, alin. (1), art. 128, alin. (1), art. 129, art.130 al Ordinului 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor art. 879 și art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (2) lit. b) și c), art. 139, art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 286 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Aprobă dezmembrarea imobilului situat în Municipiul Ploiești, strada Cosminele nr. 11A, în suprafață de 17823 mp înscris în Cartea Funciară cu nr. 150887 a UAT Ploiești, având numărul cadastral 150887, în 2(două) loturi:

- Lotul 1, cu număr cadastral 151721 având suprafața măsurată de 1909 mp;
- Lotul 2, cu număr cadastral 151722 având suprafața măsurată de 15914 mp.

Aceste loturi se identifică potrivit Referatului de admitere (dezmembrare imobil) a cererii nr. 118595/09.08.2024, emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate

Imobiliară Prahova, Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Ploiești care constituie Anexa (conține 4 file) care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Împuternicește Primarul Municipiului Ploiești să semneze actul de dezmembrare în formă autentică și orice alte documente privind operațiunea de dezmembrare a imobilului menționat la art. 1.

Art. 3 Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte din cadrul Municipiului Ploiești vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi, 22 octombrie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Radu-Alexandru SIMIONESCU**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**