



MUNICIPIUL PLOIEȘTI
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
Piața Eroilor nr. 1A; Ploiești
Tel.: 0244 / 516699; 0244/515982
Fax: 0244 / 513829
www.ploiesti.ro



Nr. înreg.: 301104

15. FEB. 2024 ANUNT

INTENȚIE DE ELABORARE ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL

Având în vedere Ordinul nr. 2701/30.12.2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului, cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, se face cunoscută publicului **etapa pregătitoare** pentru actualizarea Planului Urbanistic General al municipiului Ploiești.

Argumentare: Planul Urbanistic General are caracter director și de reglementare operațională. Fiecare localitate trebuie să își actualizeze și aprobe la maximum 10 ani Planul Urbanistic General, acesta constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare.

În acord cu legislația în vigoare, cu tendințele și cerințele de dezvoltare socio-economică și de mediu, precum și pentru actualizarea listei de investiții necesare implementării viziunii de dezvoltare durabilă a municipiului Ploiești, este necesară actualizarea / revizuirea reglementărilor și indicatorilor urbanistici, prin actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

Planul Urbanistic General cuprinde prevederi pe termen mediu și lung cu privire la: evoluția în perspectivă a localității; direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu; traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean; zonele de risc natural delimitate și declarate, măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone; lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare; stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire; delimitarea zonelor în care se preconizează operațiuni urbanistice de regenerare urbană.

- **INIȚIATOR:** Primăria municipiului Ploiești
- **PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC GENERAL (P.U.G.) ÎN PERIOADA 19.02.2024 - 15.03.2024.**

Persoanele responsabile cu informarea și consultarea publicului sunt: Mogoș Cristina, Despa Ioana, Cane Nicolae Marius din cadrul Compartimentului Dezvoltare Urbană și Metropolitană.

Adresa: Piața Eroilor nr. 1 A, municipiul Ploiești, județul Prahova, tel. 0244/ 516699, int. 105, fax: 0244/596128, e-mail: dir.urbanism@ploiesti.ro.

Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare a Planului Urbanistic General.

Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului sub formă de sinteză, prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Ploiești și pe pagina de internet a primăriei www.ploiesti.ro, în maxim 10 zile lucrătoare de la data limită stabilită pentru primirea observațiilor.

Etapile preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului sunt: etapa pregătitoare; etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare; etapa elaborării propunerilor; etapa aprobării P.U.G.; etapa de monitorizare a implementării P.U.G., conform Legii nr. 544/2001.

PRIMAR,
ANDREI LIVIU VOLOSEVICI

ARHITECT ȘEF,
arh. VERONICA RĂDUNĂ

5 FEB. 2024
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,
COCA ELENA PĂTRAȘCU

15.02.2024