



MUNICIPIUL PLOIEȘTI
JUDEȚUL PRAHOVA

VECO

ACUM, AICI,
DOAR ÎMPREUNĂ,
CONSTRUIM VIITORUL

NOW, HERE,
TOGETHER,
WE BUILD THE FUTURE

Actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești
Tema de proiectare

Tema de proiectare

Beneficiar
Municipiul Ploiești, județul Prahova

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

Proiectant General
Vego Concept Engineering S.R.L.





FOAIE DE CAPĂT

Denumire proiect	Actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești
Beneficiar	Municipiul Ploiești, județul Prahova
Proiectant general	Vego Concept Engineering S.R.L.
Studiu	Tema de proiectare
Data elaborării	APR 2025



COLECTIV DE ELABORARE

Șef de proiect	Arh. Iulian CĂMUI
Project manager	Virgil PROFEANU
Colectiv elaborare	Urb. Călin ALEXANDRESCU
	Arh. Luiza TĂNASE
	Urb. Bianca Raluca Ioana NEDEA
	Urb. Alexandru Georgian CHIRIȚĂ

**CAPITOLUL 1 – CONTEXT GENERAL ȘI JUSTIFICARE**

Municipiul Ploiești, un centru urban și industrial important, cu funcțiuni universitare și rol de nod de circulație, se confruntă cu provocări specifice unui oraș fost puternic industrializat (actualmente cu activitate redusă) și tipologie de oraș-dormitor, aflat într-o zonă fără posibilități de extindere teritorială directă. Planul Urbanistic General (PUG) existent, aprobat în 1999, nu mai corespunde realităților socio-economice, de mediu și legislative actuale, impunând o actualizare urgentă pentru a ghida o dezvoltare urbană coerentă, sustenabilă și adaptată specificului local. Prezenta temă de proiectare este elaborată ținând cont de sinteza etapei de Analiză a Situației Existente și de concluziile consultării publice inițiale (“INTENȚIE DE ELABORARE ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL”).

CAPITOLUL 2 – CADRUL STRATEGIC ȘI LEGISLATIV DE REFERINȚĂ

Actualizarea PUG Ploiești se va fundamenta pe:

- Prevederile Planului de Amenajare a Teritoriului Național (PATN) și ale strategiilor de dezvoltare relevante.
- Conformitatea cu Ghidul privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al PUG GP 038/1999 (aprobat prin Ordinul MLPAT nr. 13/N/1999) și cu HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice (detalii conform Anexelor 5 și 6 din documentația contractuală inițială).
- Viziunea de Dezvoltare Strategică a Municipiului Ploiești (detaliată în Anexa I a documentației PUG).

CAPITOLUL 3 – OBIECTIVE SPECIFICE ALE ACTUALIZĂRII P.U.G.

Prezenta temă de proiectare vizează punctarea următoarelor obiective esențiale, reflectând specificul Municipiului Ploiești și necesitățile sale stringente de dezvoltare și regenerare urbană:

1. **Realizarea unei centuri verzi integrate a orașului**, cu rol de protecție, ameliorare a calității aerului și spațiu de recreere.
2. **Regularizarea pârâului Dâmbu** și crearea unei axe verzi/de recreere pe traseul acestuia, cu plantarea de vegetație de aliniament, amenajarea de trasee pietonale/de promenadă și conectarea la rețeaua de spații verzi a orașului, speculând legătura cu Pădurea Păulești și Parcul Bucov.
3. **Revitalizarea spațiilor verzi existente** prin plantarea de vegetație înaltă și diversificată, respectiv dotarea cu facilități moderne de recreere/sport (inclusiv bazin acoperit pentru înot/ștrand) și unități de alimentație publică, adaptat specificului fiecărei zone.
4. **Fluidizarea traficului rutier** prin:
 - Realizarea unui inel continuu de circulație în exteriorul orașului (asigurând continuitate între șoselele de centură, perimetral).
 - Realizarea arterelor de legătură S-V (conexiune între B-dul Republicii și Str. Gheorghe Grigore Cantacuzino, respectiv Str. Laboratorului).
 - Crearea unui inel de circulație pentru ocolirea zonei centrale.



- Implementarea de soluții moderne: senzori unici optimizate, crearea/modernizarea de pasaje denivelate, modernizarea intersecțiilor.
- 5. **Realizarea de parcuri de tip Park & Ride** la periferia orașului și identificarea de noi zone pentru parcuri în interiorul acestuia.
- 6. **Prioritizarea și îmbunătățirea transportului în comun**, prin propuneri concrete de optimizare a rețelei și a materialului rulant.
- 7. **Realizarea de piste continue și sigure pentru biciclete/trotinete**, integrate în rețeaua de mobilitate urbană.
- 8. **Corectarea încadrării eronate ca spații verzi** a unor terenuri cu categoria de folosință "curți-construcții".
- 9. **Dimensionarea corespunzătoare a arterelor de circulație** la intrarea/ieșirea din oraș, adaptată fluxurilor actuale și de perspectivă.
- 10. **Stoparea construirii de imobile de locuințe colective înalte** în zonele caracterizate de locuințe individuale (cu regim de înălțime mic).
- 11. **Dotarea corespunzătoare a cartierelor rezidențiale** cu echipamente publice esențiale (grădinițe/școli, cabinete medicale, clădiri de cult, spații verzi etc.), asigurând acoperirea necesarului la 1.000 de locuitori și accesibilitate în maximum 20 de minute.
- 12. **Reconversia funcțională a zonelor industriale dezafectate**, adaptată la nevoile actuale ale orașului, cu stabilirea de restricții de construire până la elaborarea de PUZ-uri specifice.
- 13. **Stabilirea de zone dedicate pentru construirea de imobile cu regim de înălțime mare**, în concordanță cu viziunea de dezvoltare urbană.
- 14. **Revitalizarea zonei centrale** prin crearea de zone pietonale continue, spații verzi și de loisir atractive, și orientarea spațiilor comerciale de la parterul clădirilor către servicii și funcțiuni de recreere.
- 15. **Revitalizarea estetică și energetică a blocurilor de locuit** construite în perioada comunistă.
- 16. **Remedierea reglementărilor eronate** identificate în Planuri Urbanistice Zonale (PUZ) sau alte documentații de urbanism majore anterioare.
- 17. **Includerea în PUG și în Regulamentul Local de Urbanism (RLU) aferent a unor reglementări concrete, ușor de înțeles și aplicat** atât de către cetățeni, cât și de către administrația locală.

CAPITOLUL 4 – PRINCIPII ȘI DIRECȚII METODOLOGICE CHEIE

Elaborarea PUG va urmări cu strictețe specificul orașului Ploiești și va include, fără a se limita la:

- **Studii de fundamentare aprofundate:**
 - Studiu de circulație (cu accent pe strategia orașului și soluții concrete).
 - Studiu al rețelelor tehnico-edilitare (alimentare cu apă/canalizare, epurare, termoficare eficientă etc.).
 - Studiu de mediu (impactul poluării industriale și urbane asupra sănătății populației).
 - Studiu peisagistic și de dezvoltare a rețelei funcționale de spații verzi (parcuri, grădini, culoare verzi, parcuri liniare), racordată la pădurile limitrofe, cu separarea traseelor pietonale de cele rutiere.



- Studiu privind dotările din teritoriu (corelat cu studiul de mediu, zone afectate de noxe, densitatea populației și starea de sănătate).
- Studii istorice pentru zonele protejate și reguli specifice pentru monumente, obligatoriu de menționat în RLU.
- **Analiza zonelor urbanistice la nivel de cvartal**, identificând zonele prioritare pentru investiții urbanistice, pentru creșterea atractivității municipiului.
- **Dezvoltarea potențialului zonelor de depozitare** aflate în proximitatea căilor de tranzit sau la intersecția acestora, pentru atragerea de afaceri.
- **Elaborarea unui PUZ pentru zona centrală.**
- **Stabilirea unei teme de conversie funcțională pentru fostele zone industriale.**

CAPITOLUL 5 – CERINȚE SPECIFICE PĂENTRU STRATEGII ȘI REGLEMENTĂRI URBANISTICE

Elaborarea PUG va urmări cu strictețe specificul orașului Ploiești și va include, fără a se limita la:

- **Studii de fundamentare aprofundate:**
 - Studiu de circulație (cu accent pe strategia orașului și soluții concrete).
 - Studiu al rețelelor tehnico-edilitare (alimentare cu apă/canalizare, epurare, termoficare eficientă etc.).
 - Studiu de mediu (impactul poluării industriale și urbane asupra sănătății populației).
 - Studiu peisagistic și de dezvoltare a rețelei funcționale de spații verzi (parcuri, grădini, culoare verzi, parcuri liniare), racordată la pădurile limitrofe, cu separarea traseelor pietonale de cele rutiere.
 - Studiu privind dotările din teritoriu (corelat cu studiul de mediu, zone afectate de noxe, densitatea populației și starea de sănătate).
 - Studii istorice pentru zonele protejate și reguli specifice pentru monumente, obligatoriu de menționat în RLU.
- **Analiza zonelor urbanistice la nivel de cvartal**, identificând zonele prioritare pentru investiții urbanistice, pentru creșterea atractivității municipiului.
- **Dezvoltarea potențialului zonelor de depozitare** aflate în proximitatea căilor de tranzit sau la intersecția acestora, pentru atragerea de afaceri.
- **Elaborarea unui PUZ pentru zona centrală.**
- **Stabilirea unei teme de conversie funcțională pentru fostele zone industriale.**

CAPITOLUL 6 – CONSIDERAȚII FINALE

Actualizarea PUG Ploiești reprezintă o oportunitate majoră pentru definirea unui viitor urban sustenabil, rezilient și adaptat nevoilor comunității. Tema de proiectare, astfel structurată, va ghida elaborarea unei documentații complexe și fundamentate, capabilă să răspundă provocărilor actuale și să valorifice potențialul de dezvoltare al municipiului. Se va acorda o atenție deosebită consultării publice pe parcursul tuturor etapelor de elaborare. Referințele la Anexele 4, 5 și 6 din INPT_IGN se consideră a fi parte din documentația contractuală inițială și vor fi consultate de către Proiectantul General pentru asigurarea conformității depline.

**ANEXA I - VIZIUNEA DE DEZVOLTARE A MUNICIPIULUI PLOIEȘTI****I. INTRODUCERE****I.1. Context și Justificare**

Municipiul Ploiești, reședința județului Prahova și un important centru economic, cultural și nod de comunicații, se confruntă cu provocările și oportunitățile specifice unui oraș dinamic în contextul european actual.

Ultimul Plan Urbanistic General (PUG) datează din 1999, o perioadă semnificativ depășită în raport cu transformările socio-economice, tehnologice și de mediu recente. Elaborarea unui nou PUG este, așadar, nu doar o obligație legală (conform Legii nr. 350/2001), ci **o necesitate stringentă pentru a ghida dezvoltarea coerentă și durabilă a orașului**, pentru a răspunde nevoilor actuale ale comunității și pentru a valorifica potențialul său de creștere.

Lipsa unui PUG actualizat a generat disfuncționalități, dezvoltări necontrolate și a limitat capacitatea administrației locale de a implementa proiecte strategice integrate.

I.2. Scopul Documentului

Prezentul document stabilește **Viziunea de Dezvoltare Strategică a Municipiului Ploiești pentru orizontul de timp 2045**. Acesta reprezintă documentul fundamental care va ghida elaborarea tehnică a Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism (RLU) aferent.

Viziunea articulează direcțiile majore de dezvoltare, principiile directoare, axele strategice prioritare și un portofoliu de proiecte structurate pe orizonturi de timp, menite să transforme Ploieștiul într-un oraș modern, atractiv și sustenabil.

I.3. Cadrul Metodologic și Legislativ

Elaborarea viziunii s-a bazat pe o analiză [trA[I]ns]disciplinară, integrând:

- date statistice;
- studii de specialitate anterioare (chiar dacă necesită actualizare în prezent);
- consultări cu instituții avizatoare:
 - ședința din 05.03.2025 în care au fost prezenți reprezentanți ai instituțiilor avizatoare;
- consultări publice preliminare:
 - chestionare adresate cetățenilor și experților (ex. răspunsurile Doamnei Arhitect Șef Veronica Rădună, Doamnei Simona Miritescu, Domnului Nicolae Marius Cane, Doamnei Cristina Mogoș, Doamnei Coca Pătrașcu)
- bune practici naționale și internaționale;
- cadrul legislativ național (Legea nr. 350/2001, Legea nr. 50/1991, Legea nr. 24/2007, Ordinul nr. 2701/2010 etc.) și european (Carta de la Leipzig – inclusiv Noua Cartă, Agenda Teritorială 2030, Pactul Verde European).



S-au utilizat metodologii specifice de analiză teritorială și planificare strategică, inclusiv analiza SWOT și diagnoza prospectivă.

I.4. Procesul Participativ

Acest document este rezultatul unui proces incipient de consultare și va constitui baza pentru un dialog extins și continuu cu toți actorii relevanți – cetățeni, mediul de afaceri, organizații non-guvernamentale, instituții publice, experți – pe parcursul elaborării și implementării PUG.

Transparența și participarea publică sunt considerate elemente esențiale pentru legitimitatea și succesul viziunii (conform Art. 57 și 61 din Legea 350/2001 și Ordinului nr. 2701/2010). Crearea unei secțiuni dedicate PUG pe site-ul Primăriei și organizarea de dezbateri publice pe etape cheie sunt măsuri concrete în acest sens.

II. VIZIUNE STRATEGICĂ GENERALĂ: PLOIEȘTI 2045

Ploiești 2045 este un oraș european modern, un centru regional vibrant și rezilient, recunoscut pentru inteligența urbană, calitatea mediului înconjurător și conectivitatea sa excelentă. Este un oraș atractiv pentru locuire, investiții și turism, oferind o calitate superioară a vieții, oportunități egale pentru toți cetățenii săi și valorificându-și în mod sustenabil patrimoniul industrial și cultural unic.

ELEMENTE CHEIE ALE VIZIUNII

II.1. Oraș Inteligent (Smart City)

Utilizarea tehnologiei informației și comunicațiilor (TIC) pentru optimizarea serviciilor publice (transport, utilități, administrație), creșterea eficienței energetice, îmbunătățirea siguranței publice și facilitarea participării cetățenești. Platformă informatică pentru monitorizare urbană (potențial pentru gestionarea dinamică a funcțiunilor).

II.2. Oraș Verde

Un mediu urban dominat de spații verzi generoase, bine întreținute și interconectate (parcuri, scuaruri, aliniamente stradale, centură verde), cu un aer curat, nivel redus de poluare fonică și olfactivă, și o biodiversitate urbană protejată și promovată. Accent pe soluții bazate pe natură și infrastructură verde-albastră.

II.3. Oraș Conectat

Conectivitate excelentă la nivel intern (transport public eficient, rețea sigură pentru biciclete/trotinete, zone pietonale extinse) și extern (rutier, feroviar – inclusiv potențial de mare viteză spre București, digital), facilitând mobilitatea persoanelor și a mărfurilor și integrând Ploieștiul în rețelele regionale și naționale.



II.4. Oraș Atractiv și Competitiv

Un centru economic dinamic, cu un mediu de afaceri prietenos, forță de muncă calificată, sectoare economice diversificate și inovatoare, și o infrastructură modernă care atrage investiții strategice.

II.5. Oraș Incluziv și Echitabil:

O comunitate solidară, unde toți locuitorii au acces la locuințe decente, educație și sănătate de calitate, oportunități egale de angajare și participare la viața publică, indiferent de statutul socio-economic sau etnie.

II.6. Oraș cu Identitate:

Un oraș care își cunoaște, protejează și valorifică patrimoniul cultural, istoric și industrial, integrându-l în mod creativ în dezvoltarea contemporană și promovându-și identitatea unică.

II.7. Poziționare Regională și Metropolitană:

Ploieștiul își va consolida rolul de pol regional și de componentă strategică a zonei metropolitane București-Ploiești. Relația cu capitala va fi una de complementaritate, valorificând proximitatea și conexiunile de transport îmbunătățite (potențial hub intermodal în zona Gării de Sud) pentru a atrage locuitori și investiții, fără a deveni un simplu oraș-dormitor. Dezvoltarea zonei metropolitane Ploiești se va face coordonat cu localitățile limitrofe (Bleji, Păulești, Berceni etc.), pe baza unor planuri zonale integrate (PATZ/PUZ).

III. PRINCIPII DIRECTOARE ALE DEZVOLTĂRII DURABILE

Implementarea Viziunii Strategice se va baza pe următoarele principii directoare, derivate din cadrul legislativ și strategic european și național și adaptate contextului ploieștean:

III.1. Sustenabilitate Integrată

Abordarea holistică a dezvoltării, integrând dimensiunile de mediu (protecția resurselor, reducerea poluării, adaptare climatică), socială (echitate, incluziune, sănătate, educație) și economică (competitivitate, inovare, locuri de muncă) în toate deciziile de planificare. Prioritizarea soluțiilor verzi și a eficienței energetice în toate sectoarele. Respectarea principiilor economiei circulare.

III.2. Reziliență Proactivă

Construirea unui oraș capabil să anticipeze și să răspundă eficient la șocuri și stresuri diverse. Aceasta implică planificarea pentru riscuri (naturale - seismice, inundații; antropice - industriale, poluare accidentală), diversificarea economică, consolidarea infrastructurii critice și întărirea capacității comunitare de adaptare.

III.3. Coeziune și Echitate

Asigurarea că beneficiile dezvoltării sunt distribuite echitabil pe întreg teritoriul orașului și între toate grupurile sociale. Reducerea activă a disparităților prin politici țintite de locuire, educație, sănătate și



ocupare. Garantarea accesului universal la servicii publice de calitate și infrastructură modernă. Combaterea segregării spațiale și sociale. Integrarea așezărilor informale.

III.4. Competitivitate și Inovare

Crearea condițiilor pentru o economie locală competitivă, bazată pe cunoaștere, inovare și sectoare cu valoare adăugată mare. Sprijinirea antreprenoriatului, atragerea investițiilor strategice și dezvoltarea capitalului uman prin colaborarea cu mediul universitar și centrele de cercetare.

III.5. Calitatea Vieții și a Spațiului Urban

Prioritizarea bunăstării locuitorilor prin crearea unui mediu de viață sigur, sănătos, atractiv și stimulant. Accent pe calitatea spațiului public (accesibil, verde, animat, sigur), pe o mobilitate facilă și durabilă, pe un fond locativ diversificat și de calitate și pe o ofertă culturală și de agrement bogată.

III.6. Guvernanță Deschisă și Participativă

Asigurarea transparenței totale în procesul decizional urbanistic și implicarea reală și continuă a cetățenilor și a tuturor actorilor relevanți în toate etapele de planificare, implementare și monitorizare, utilizând canale multiple de comunicare și consultare (inclusiv platforme digitale).

III.7. Identitate, Cultură și Patrimoniu

Recunoașterea, protejarea, restaurarea și valorificarea sustenabilă a patrimoniului cultural, istoric, arhitectural și industrial ca element definitoriu al identității ploieștene și ca resursă pentru dezvoltare (culturală, turistică, economică). Promovarea creativității locale și a diversității culturale.

IV. AXE STRATEGICE DE DEZVOLTARE

IV.1 Mobilitate urbană durabilă și conectivitate regională

OBIECTIVE STRATEGICE:

Transformarea Ploieștiului într-un oraș cu mobilitate inteligentă, prioritar orientată spre transportul public și nemotorizat, reducând congestia, poluarea și timpul petrecut în trafic, și consolidându-și rolul de nod de transport regional.

DIRECȚII PRIORITARE DETALIATE:

IV.1.1 Modernizarea și Electrificarea Transportului Public

- Înlocuirea parcului auto cu vehicule electrice sau nepoluante;
- optimizarea traseelor pe baza datelor de trafic și a nevoilor cetățenilor (inclusiv legături mai bune între cartiere și către zonele de agrement/industriale);
- creșterea frecvenței, în special la orele de vârf; implementarea unui sistem de ticketing integrat și modern;



- îmbunătățirea confortului și accesibilității stațiilor.

IV.1.2 Rețea Metropolitană de Piste pentru Biciclete și Trotinete

- Crearea unei rețele dedicate, sigure, continue și bine semnalizate, care să conecteze toate cartierele, zonele centrale, parcurile, instituțiile importante și localitățile limitrofe;
- implementarea unor sisteme de bike-sharing/scooter-sharing.

IV.1.3 Fluidizarea Traficului Rutier și Management Inteligent

Realizarea studiilor de trafic actualizate;

- implementarea unor soluții integrate de fluidizare: i
 - nele de circulație (interior, median, exterior),
 - pasaje rutiere subterane/supraterane în punctele critice (intersecții majore, treceri la nivel cu calea ferată – ex. problema podului DN72),
 - sensuri unice optimizate
 - sisteme ITS (Intelligent Transport Systems) pentru managementul traficului și informarea șoferilor.

IV.1.4 Hub-uri Multimodale și Park & Ride

- Reconfigurarea strategică a zonelor Gării de Sud (ca hub principal, incluzând potențial birouri, comerț, servicii) și Gării de Vest;
- crearea de parcuri moderne și eficiente de tip Park & Ride la principalele intrări în oraș (posibil în colaborare cu centrele comerciale existente),
- conectate direct și frecvent cu transportul public central.

IV.1.5. Conectivitate Regională Îmbunătățită

- Modernizarea infrastructurii rutiere de legătură cu zona metropolitană și București; susținerea proiectelor de infrastructură feroviară majoră (modernizare linii, potențial tren urban/metropolitan pe infrastructura CFR, susținerea proiectului liniei de mare viteză București-Brașov cu oprire în Ploiești).

IV.1.6. Managementul Parcării și Restricționarea Accesului

- extinderea zonelor pietonale în centrul istoric;
- implementarea unui sistem de management inteligent al parcarilor (parcări supra/subterane în zonele centrale și rezidențiale, tarifyare diferențiată);
- implementarea graduală a unor politici de restricționare/taxare a accesului auto în zonele centrale pentru non-rezidenți și vehicule poluante.



IV.2. Mediu urban verde, sănătos și rezilient obiective strategice

Transformarea Ploieștiului într-un “oraș-grădină”, cu un mediu curat, sănătos, biodivers și rezilient la schimbările climatice, prin reducerea drastică a poluării și extinderea masivă a infrastructurii verzi-albastre.

DIRECȚII PRIORITARE DETALIATE

IV.2.1 Extinderea și Îmbunătățirea Spațiilor Verzi

- Atingerea și depășirea standardului de 26 mp spațiu verde/locuitor prin: crearea de noi parcuri de cartier și parcuri tematice (inclusiv potențial Aquapark);
- reabilitarea ecologică și funcțională a parcurilor existente (ex. Parc Municipal Vest, Parc Bucov) cu dotări moderne pentru toate vârstele;
- crearea de păduri urbane în zonele periferice sau pe terenuri degradate;
- plantarea masivă de arbori maturi pe aliniamentele stradale și în scuaruri;
- încurajarea grădinilor comunitare.

Obligativitatea unui procent minim de spațiu verde permeabil (la sol) în noile dezvoltări (30-40% standard, și peste 50% în zone deficitare).

IV.2.2. Centura Verde Periurbană

- Realizarea unei centuri verzi continue în jurul municipiului, cu rol de protecție împotriva poluării industriale și a extinderii necontrolate, filtru de aer, spațiu de recreere și coridor ecologic.

IV.2.3. Infrastructură Verde-Albastră și Soluții Bazate pe Natură

- Implementarea soluțiilor de management sustenabil al apelor pluviale (pavaje permeabile, grădini pluviale, bazine de retenție);
- utilizarea acoperișurilor și fațadelor verzi pentru reducerea efectului de insulă de căldură și îmbunătățirea calității aerului;
- renaturarea și amenajarea malurilor râului Dâmbu (crearea “centurii albastre”) și a altor cursuri de apă.

IV.2.4. Combaterea Poluării

- Implementarea Planului de Calitate a Aerului; extinderea și modernizarea rețelei de monitorizare a calității aerului, zgomotului și mirosurilor (disconfort olfactiv);
- măsuri stricte pentru reducerea emisiilor industriale (inclusiv prin dialog cu marii poluatori și impunerea unor tehnologii curate);
- reducerea poluării din trafic prin promovarea mobilității durabile;
- măsuri de reducere a poluării fonice.
- dezvoltarea și aplicarea strictă a unui plan local anti-praf și anti-mirosuri;
- încurajarea transportului nepoluant pentru mărfuri în interiorul orașului (vehicule electrice, cargo-bike);
- monitorizarea strictă a șantierelor pentru limitarea poluării cu praf;
- promovarea tehnologiilor verzi în industrie și servicii.



IV.2.5. Management Integrat al Deșeurilor și Economie Circulară

- Implementarea unui sistem eficient de colectare selectivă la sursă pe minimum 5 fracții (ideal 7) și extinderea acestuia la nivelul întregului municipiu;
- dezvoltarea infrastructurii de sortare și tratare a deșeurilor (stație sortare modernă, facilități compostare deșeurilor verzi și biodegradabile);
- programe de reducere a risipei alimentare și de promovare a economiei circulare (centre de reutilizare, ateliere de reparații);
- campanii de informare și conștientizare privind gestionarea corectă a deșeurilor.

IV.2.6. Educație și Conștientizare Ecologică

- Implementarea unor programe educaționale în școli privind protecția mediului, dezvoltarea durabilă și managementul deșeurilor;
- organizarea de campanii de informare și conștientizare pentru cetățeni și agenți economici;
- crearea de centre de informare și educație ecologică în parcurile majore.

IV.3. Dezvoltare economică inovatoare și competitivitate

Obiective strategice: Crearea unui ecosistem economic robust, diversificat și orientat spre inovare, capabil să genereze locuri de muncă bine plătite, să atragă investiții strategice și să poziționeze Ploieștiul ca un centru economic regional important.

IV.3.1. Stimularea Inovării și a Transferului Tehnologic

- Dezvoltarea unui parc științific și tehnologic în colaborare cu Universitatea Petrol-Gaze și mediul de afaceri local;
- crearea de incubatoare și acceleratoare de afaceri pentru startup-uri inovatoare (IT&C, energie verde, industrii creative);
- facilitarea colaborării între universități, institute de cercetare și companii locale.

IV.3.2. Atragerea Investițiilor Strategice și Diversificarea Economică

- Crearea unui climat investițional predictibil și atractiv (reducerea birocrăției, facilități fiscale locale pentru sectoare prioritare);
- marketing teritorial activ pentru promovarea oportunităților de investiții (industrie high-tech, servicii cu valoare adăugată mare, turism de afaceri);
- dezvoltarea și modernizarea infrastructurii de suport pentru afaceri (parcuri industriale moderne, centre expoziționale).

IV.3.3. Susținerea Întreprinderilor Mici și Mijlocii (IMM)

- Programe locale de finanțare și consultanță pentru IMM-uri;
- facilitarea accesului la piețe și la lanțurile valorice;
- încurajarea clusterelor economice și a rețelelor de colaborare.



IV.3.4. Dezvoltarea Capitalului Uman și Adaptarea la Piața Muncii

- Alinierea ofertei educaționale (licee tehnologice, universitate) la cerințele actuale și viitoare ale pieței muncii locale;
- programe de reconversie profesională și formare continuă;
- facilitarea inserției tinerilor absolvenți pe piața muncii locală.

IV.3.5. Valorificarea Potențialului Turistic

- Dezvoltarea turismului de afaceri (prin infrastructură de conferințe și expoziții);
- valorificarea patrimoniului industrial ("capitala aurului negru") și cultural prin crearea de trasee tematice și evenimente specifice;
- dezvoltarea infrastructurii de cazare și agrement.

IV.4. COEZIUNE SOCIALĂ, EDUCAȚIE ȘI CULTURĂ PENTRU TOȚI

Obiective strategice: Construirea unei comunități incluzive, educate și vibrante cultural, unde toți locuitorii au acces la oportunități și servicii de calitate, iar diversitatea este valorificată.

IV.4.1. Locuire Accesibilă și de Calitate

- Dezvoltarea unui program municipal de locuințe sociale și accesibile pentru tineri și grupuri vulnerabile;
- reabilitarea și modernizarea fondului locativ existent (în special blocurile de locuințe colective);
- reglementarea atentă a noilor dezvoltări rezidențiale pentru asigurarea unui standard minim de calitate și dotări.

IV.4.2. Educație Modernă și Incluzivă

- Modernizarea și dotarea infrastructurii școlare la standarde europene;
- dezvoltarea programelor "școală după școală" și a activităților extrașcolare;
- programe pentru reducerea abandonului școlar și creșterea accesului la educație pentru grupurile dezavantajate;
- întărirea legăturii dintre școli și comunitate.

IV.4.3. Servicii de Sănătate Accesibile și Performante

- Modernizarea spitalelor și a infrastructurii medicale publice;
- dezvoltarea serviciilor medicale de proximitate (centre de permanență, cabinete în cartiere);
- programe de prevenție și promovare a sănătății.

IV.4.4. Viață Culturală și Comunitară Activă

- Reabilitarea și revitalizarea instituțiilor de cultură (teatru, filarmonică, muzee);
- crearea de spații culturale independente și centre comunitare în cartiere;
- susținerea evenimentelor culturale și artistice locale;
- valorificarea patrimoniului imaterial și a tradițiilor locale.



IV.4.5. Incluziune Socială și Combaterea Sărăciei

- Dezvoltarea serviciilor sociale integrate pentru persoanele vârstnice, persoanele cu dizabilități, copiii aflați în dificultate și alte grupuri vulnerabile;
- programe de inserție socio-profesională;
- combaterea discriminării și promovarea diversității.

IV.5. Guvernanță Urbană Inteligentă, Eficientă și Participativă

Obiective strategice: Crearea unei administrații publice locale moderne, transparente, eficiente și orientate spre cetățean, care utilizează tehnologia pentru a îmbunătăți serviciile și a facilita implicarea comunității în procesul decizional.

IV.5.1. Digitalizarea Serviciilor Publice și a Administrației

- Implementarea unei platforme integrate de e-guvernare pentru acces online la majoritatea serviciilor publice (plata taxelor, obținere documente, programări);
- digitalizarea proceselor interne ale primăriei pentru creșterea eficienței;
- crearea unui portal de date deschise (open data) al municipiului.

IV.5.2. Planificare Urbană și Management Teritorial Bazat pe Date

- Implementarea sistemului GIS pentru managementul digital al PUG;
- crearea și actualizarea continuă a „geamănului digital” al municipiului;
- utilizarea datelor și analizelor GIS/AI pentru fundamentarea deciziilor urbanistice și monitorizarea dezvoltării.

IV.5.3. Transparență Decizională Totală

- Publicarea proactivă a tuturor informațiilor de interes public (buget, achiziții, hotărâri, documentații urbanistice);
- transmiterea online a ședințelor Consiliului Local;
- crearea unui registru public al lobby-ului și al declarațiilor de interese.

IV.5.4. Participare Publică Reală și Continuă

- Implementarea unor mecanisme diverse și accesibile de consultare și participare a cetățenilor în toate etapele proiectelor majore și ale elaborării/revizuirii PUG (platforme online, dezbateri, ateliere, bugete participative);
- crearea unor structuri consultative civice (ex: Consiliul Civic al Orașului).

IV.5.5. Eficiență și Profesionalism în Administrație

- Optimizarea structurii administrative și a fluxurilor de lucru;
- investiția în formarea continuă a personalului din administrația publică;
- implementarea unui sistem de management al performanței.



V. CADRUL DE IMPLEMENTARE

Implementarea viziunii strategice Ploiești 2045 necesită un cadru robust, coordonat și flexibil, care să asigure transpunerea obiectivelor și direcțiilor prioritare în acțiuni concrete și proiecte realizabile.

V.1. STRUCTURA DE MANAGEMENT ȘI COORDONARE (UIPUG EXTINS)

- Înființarea sau consolidarea unei Unități de Implementare a PUG (UIPUG) în cadrul Primăriei, cu rol de coordonare tehnică și monitorizare a implementării PUG și a proiectelor strategice derivate din viziune.
- Crearea unui Comitet Director Strategic (format din reprezentanți ai administrației locale, consiliului local, experți și actori relevanți) care să supervizeze implementarea viziunii și să ia decizii strategice majore.
- Stabilirea unor mecanisme clare de colaborare inter-departamentală și inter-instituțională.

V.2. Etapizare și Prioritizare Proiecte

- Elaborarea unui Plan de Acțiune detaliat, corelat cu RLU și PUG, care să cuprindă portofoliul de proiecte prioritare derivate din axele strategice.
- Etapizarea proiectelor pe orizonturi de timp clare: termen scurt (1-3 ani), mediu (4-7 ani) și lung (8-15+ ani), în funcție de urgență, fezabilitate și impact.
- Stabilirea unor criterii transparente de prioritizare a investițiilor.

V.3. Surse de Finanțare Multianuale

- Identificarea și diversificarea surselor de finanțare: buget local, fonduri naționale (PNRR, PNDL etc.), fonduri europene (programe operaționale, alte instrumente), credite externe, parteneriate public-privat, atragere de investiții private.
- Elaborarea unei strategii financiare multianuale pentru susținerea implementării PUG și a proiectelor strategice.

V.4. Parteneriate Strategice

- Dezvoltarea unor parteneriate solide cu mediul de afaceri, mediul academic, societatea civilă, autoritățile județene și centrale și cu alte localități (în special din zona metropolitană) pentru implementarea proiectelor comune și atingerea obiectivelor strategice.



VI. MONITORIZARE ȘI EVALUARE

Un sistem eficient de monitorizare și evaluare este esențial pentru a urmări progresul implementării viziunii, pentru a măsura impactul acțiunilor și pentru a permite ajustări adaptative pe parcurs.

VI.1. Sistemul de Indicatori Cheie de Performanță (KPI)

- Definirea unui set coerent de Indicatori Cheie de Performanță (KPI), cuantificabili și relevanți, pentru fiecare axă strategică și obiectiv specific (pe baza listei din `CU13S13` și `CU14S09`).
- Stabilirea valorilor țintă pentru fiecare KPI, pe diferite orizonturi de timp.
- Integrarea KPI-urilor într-un tablou de bord digital (`SUP_TABLOU_BORD_KPI_URBAN`) accesibil public.

VI.2. Mecanismul de Monitorizare

- Colectarea periodică (anuală/bianuală) a datelor pentru calcularea KPI-urilor, utilizând surse oficiale și platforme digitale;
- Analiza evoluției indicatorilor și compararea cu valorile țintă.
- Elaborarea unor rapoarte periodice de monitorizare.

VI.3. Procesul de Revizuire și Actualizare

- Evaluarea periodică (ex: la 5 ani) a gradului de implementare a PUG și a atingerii obiectivelor viziunii.
- Analiza impactului PUG și a contextului socio-economic și de mediu în schimbare.
- Inițierea procesului de revizuire și actualizare a PUG și a viziunii strategice, pe baza rezultatelor evaluării și a noilor provocări/ oportunități, conform procedurilor legale.

VII. CONCLUZII ȘI ETAPELE URMĂTOARE

VII.1. Sinteza Viziunii și a Priorităților

Viziunea Ploiești 2045 propune o transformare ambițioasă a municipiului într-un oraș european inteligent, verde, conectat, competitiv, incluziv și cu o identitate puternică. Axele strategice prioritare – mobilitate durabilă, mediu sănătos, dezvoltare economică inovatoare, coeziune socială și guvernare eficientă – formează cadrul pentru atingerea acestei viziuni.

VII.2. Rolul PUG în Implementarea Viziunii

Noul Plan Urbanistic General va fi instrumentul tehnic și juridic fundamental pentru transpunerea viziunii și a principiilor directoare în reglementări spațiale concrete și în proiecte de dezvoltare. Acesta va asigura coerența teritorială și va ghida investițiile publice și private în direcția stabilită strategic.



VII.3. Apel la Acțiune Colectivă

Realizarea viziunii Ploiești 2045 nu este doar responsabilitatea administrației locale, ci necesită implicarea activă și colaborarea tuturor actorilor relevanți: cetățeni, mediul de afaceri, societatea civilă, instituții de învățământ și cercetare. Numai printr-un efort comun și susținut, Ploieștiul poate deveni orașul modern, dinamic și atractiv pe care îl vizionăm. Etapele următoare includ finalizarea studiilor de fundamentare, elaborarea propunerilor tehnice detaliate ale PUG și RLU, continuarea procesului de consultare publică și, în final, aprobarea documentației de către Consiliul Local.