



MUNICIPIUL PLOIEȘTI  
JUDEȚUL PRAHOVA

VEGO

ACUM, AICI,  
DOAR ÎMPREUNĂ,  
CONSTRUIM VIITORUL

NOW, HERE,  
TOGETHER,  
WE BUILD THE FUTURE

*Actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești  
Informarea populației*

Informarea populației

Beneficiar

Municipiul Ploiești, județul Prahova

Proiectant General

Vego Concept Engineering S.R.L.

# ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI





## FOAIE DE CAPĂT

Denumire proiect	Actualizarea Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești
Beneficiar	Municipiul Ploiești, județul Prahova
Proiectant general	Vego Concept Engineering S.R.L.
Document	Informarea populației
Data elaborării	APR 2025



## COLECTIV DE ELABORARE

Șef de proiect	Arh. Iulian CĂMUI
Project manager	Virgil PROFEANU
Colectiv elaborare	Urb. Călin ALEXANDRESCU
	Arh. Luiza TĂNASE
	Urb. Bianca Raluca Ioana NEDEA
	Urb. Alexandru Georgian CHIRIȚĂ



## ETAPA 1 PREGĂTITOARE (INIȚIEREA ELABORĂRII ȘI CONTRACTAREA)

### I.2.1 ETAPA INIȚIALĂ DE CONSULTARE A PUBLICULUI

#### PUNCT DE VEDERE PROIECTANT

##### Introducere

În contextul actual al planificării urbane, caracterizat de o creștere accelerată a orașelor și de o complexitate sporită a provocărilor sociale și de mediu, elaborarea Planului Urbanistic General (PUG) necesită o abordare transparentă și participativă.

Implicarea civică activă și transparența decizională conduc la consolidarea încrederii în administrația publică și la creșterea responsabilității față de implementarea PUG, contribuind la o mai bună guvernare urbană.

Așadar, Planul Urbanistic General al municipiului Ploiești va respecta prevederile Ordinului nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, întrucât asigurarea unui proces transparent și participativ de elaborare PUG reprezintă o condiție fundamentală pentru o planificare urbană de calitate, durabilă și centrată pe nevoile reale ale comunității.

##### Implicarea publicului

Implicarea publicului urmărește toate etapele metodologice de elaborare/actualizare a documentației PUG și RLU, conform cap. III, Secțiunea 2, art. 22-33 din Anexa la Ordinul nr. 2701/2010, adică pentru:

1. Implicarea publicului în etapa pregătitoare
2. Implicarea publicului în etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare
3. Implicarea publicului în etapa elaborării propunerilor
4. Implicarea publicului în etapa aprobării PUG
5. Implicarea publicului în monitorizarea implementării PUG

Întrucât autoritățile administrației publice centrale și locale au responsabilitatea organizării, desfășurării și finanțării procesului de participare a publicului în cadrul activităților de amenajare a teritoriului și de urbanism, autoritatea administrației publice a municipiului Ploiești a urmărit toate etapele impuse de cadrul legal, până la acest moment:

1. **H.C.L. nr. 124 din 29.03.2011 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului;**
2. **Desemnarea unei persoane responsabile cu procesul de informare și consultare a publicului, în persoana doamnei Consilier D.G.D.U. arh. Ioana DESPA (Consilier D.G.D.U. Cristian MOGOȘ ) cu prevederea în fișei postului a tuturor atribuțiilor și responsabilităților aferente, conform adresei D.G.D.U. nr. 302629 din 01.04.2025;**
3. **Anunțul privind intenția de elaborare Actualizare Plan Urbanistic General nr. 301104 din 15.02.2024 și stabilirea perioadei de colectare informații – 19.02.2024-15.03.2024, adus la cunoștință publicului prin mai multe canale de comunicare;**





4. **Publicarea** pe pagina web a instituției a informațiilor necesare parcurgerii acestei etape de informare: <https://www.ploiesti.ro/>;
5. **H.C.L. nr. 191 din 23.04.2024** privind Inițierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al municipiului Ploiești și a Regulamentului Local de Urbanism aferent, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 209 din 1999, prelungit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 382/2009, proiect C10-I4-1, intitulat: "Actualizare în format GIS a Planului Urbanistic General pentru municipiul Ploiești";
6. **Aviz C.T.A.T.U. nr. 004/27.03.2024** pentru referatul de specialitate al Arhitectului-Şef privind inițierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al municipiului Ploiești,
7. **Adresa Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 65825/29.04.2024** prin care li se aduce la cunoștință că "M.D.L.P.A a luat act de demersurile parcurse de instituția dvs. de a iniția și actualiza Planul Urbanistic General al municipiului Ploiești, conform prevederilor Art. 46, alin (1^8)1, din Legea 350/2001, și vă susținem în acest demers.";
8. **Raportul de informare și consultare a publicului - Implicarea și consultarea publicului în etapa de inițiere P.U.G.** aferent anunțului de inițiere pentru „Actualizare în format GIS a Planului Urbanistic General pentru municipiul Ploiești" nr. 302534 din 27.03.2025.

## Concluzii

În calitate de elaborator al documentației PUG, conform Contractului de servicii "Actualizare în format GIS a Planului Urbanistic General pentru municipiul Ploiești" nr. 2820 din 05.02.2025, am luat la cunoștință parcurgerea primei etape de informare și consultare a publicului, în etapa pregătitoare și încheierea ei de către autoritatea administrației publice a municipiului Ploiești.

În vederea unei planificări eficiente a următoarelor etape, vă punem la dispoziție Ghidul privind informarea și consultarea publicului pentru Planul Urbanistic General al unei localități, elaborat de VEGO, având în vedere implicarea subscrisei în etapele 2, 3 și 4, conform prevederilor Ordinului nr. 2701/2010.



**ANEXA I - Anunțul privind intenția de elaborare Actualizare Plan Urbanistic General nr. 301104 din 15.02.2024**



MUNICIPIUL PLOIEȘTI  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI  
Piața Eroilor nr. 1A; Ploiești  
Tel.: 0244 / 516699; 0244/515982  
Fax: 0244 / 513829  
www.ploiesti.ro

Nr. înreg.: 301104

15. FEB. 2024

ANUNT

**INTENȚIE DE ELABORARE ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL**



Având în vedere Ordinul nr. 2701/30.12.2010 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului, cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, se face cunoscută publicului **etapa pregătitoare** pentru actualizarea Planului Urbanistic General al municipiului Ploiești.

**Argumentare:** Planul Urbanistic General are caracter director și de reglementare operațională. Fiecare localitate trebuie să își actualizeze și aprobe la maximum 10 ani Planul Urbanistic General, acesta constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare.

În acord cu legislația în vigoare, cu tendințele și cerințele de dezvoltare socio-economică și de mediu, precum și pentru actualizarea listei de investiții necesare implementării viziunii de dezvoltare durabilă a municipiului Ploiești, este necesară actualizarea / revizuirea reglementărilor și indicatorilor urbanistici, prin actualizarea Planului Urbanistic General și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

Planul Urbanistic General cuprinde prevederi pe termen mediu și lung cu privire la: evoluția în perspectivă a localității; direcțiile de dezvoltare funcțională în teritoriu; traseele coridoarelor de circulație și de echipare prevăzute în planurile de amenajare a teritoriului național, zonal și județean; zonele de risc natural delimitate și declarate, măsurile specifice privind prevenirea și atenuarea riscurilor, utilizarea terenurilor și realizarea construcțiilor în aceste zone; lista principalelor proiecte de dezvoltare și restructurare; stabilirea și delimitarea zonelor cu interdicție temporară sau definitivă de construire; delimitarea zonelor în care se preconizează operațiuni urbanistice de regenerare urbană.

- INIȚIATOR: Primăria municipiului Ploiești
- PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII ȘI PROPUNERI PRIVIND INTENȚIA DE ELABORARE A PLANULUI URBANISTIC GENERAL (P.U.G.) ÎN PERIOADA 19.02.2024 - 15.03.2024.

Persoanele responsabile cu informarea și consultarea publicului sunt: Mogoș Cristina, Despa Ioana, Cane Nicolae Marius din cadrul Compartimentului Dezvoltare Urbană și Metropolitană.

Adresa: Piața Eroilor nr. 1 A, municipiul Ploiești, județul Prahova, tel. 0244/ 516699, int. 105, fax: 0244/596128, e-mail: dir.urbanism@ploiesti.ro.

Observațiile sunt necesare în vederea stabilirii cerințelor de elaborare a Planului Urbanistic General.

Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului sub formă de sinteză, prin afișare la sediul Primăriei Municipiului Ploiești și pe pagina de internet a primăriei www.ploiesti.ro, în maxim 10 zile lucrătoare de la data limită stabilită pentru primirea observațiilor.

Etapile preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului sunt: etapa pregătitoare; etapa de documentare și elaborare a studiilor de fundamentare; etapa elaborării propunerilor; etapa aprobării P.U.G.; etapa de monitorizare a implementării P.U.G., conform Legii nr. 544/2001.

PRIMAR,  
ANDREI LIVIU VOLOSEVICI

ARHITECT ȘEF,  
arh. VERONICA RĂDUNĂ

24  
DIRECTOR GENERAL ADJUNCT,  
COCA ELENA PĂTRAȘCU

15.02.2024







**ANEXA III - H.C.L. nr. 191 din 23.04.2024 privind Inițierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al municipiului Ploiești și a Regulamentului Local de Urbanism aferent, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 209 din 1999, prelungit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 382/2009, proiect C10-I4-1, intitulat: "Actualizare în format GIS a Planului Urbanistic General pentru municipiul Ploiești"**

**ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. 191**

**privind Inițierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al municipiului Ploiești și a Regulamentului Local de Urbanism aferent, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 209 din 1999, prelungit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 382/2009, proiect C10-I4-1, intitulat: "Actualizare în format GIS a Planului Urbanistic General pentru municipiul Ploiești"**

**Consiliul Local al municipiului Ploiești:**

având în vedere Referatul de aprobare nr. 248/20.05.2024 al Primarului Municipiului Ploiești, domnul Andrei Liviu Volosevici, Raportul de specialitate comun al Direcției Generale de Dezvoltare Urbană nr. 303608/10.05.2024 și al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr.763/20.05.2024 și Raportul de specialitate nr. 510/22.05.2024 al Direcției Relații Internaționale;

ținând cont de Avizul Comisiei de specialitate nr. 4 - Comisia pentru Organizare și Dezvoltare Urbanistică, Realizarea Lucrărilor Publice, Circulație Rutieră, Conservarea Monumentelor Istorice și de Arhitectură, din data de 15.05.2024;

luând act de Avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism nr.004/27.03.2024;

în conformitate cu:

- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, art. 46, alin. (1<sup>6</sup>), alin. (1<sup>7</sup>), alin (1<sup>8</sup>), alin. (4) și alin (5);

- Ordinul M.D.R.A.P. nr. 233/2016 privind aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare, art. 21, art. 23 alin. (2), art. 31, Anexa nr. 2 – tabel sintetic privind elaborarea planurilor urbanistice generale (PUG) pe categorii de unități administrativ –teritoriale și Anexa nr. 5 - Norme tehnice privind seturile de date spațiale aferente documentațiilor de urbanism;

- Ordonanța Guvernului nr. 33/2023 privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor art. I, alin (1);

- Hotărârea Consiliului Local nr. 209/12.05.2022 privind aprobarea participării municipiului Ploiești în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local, Investiția I.4 - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană, PNRR/2022/C10/I.4 și a depunerii proiectului "Elaborarea/actualizarea în format GIS a P.U.G.-ului pentru Municipiul Ploiești";

- Contractul de finanțare nr. 131448/21.11.2022 în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local, Investiția I.4 - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană, încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și municipiul Ploiești;





- Hotărârea Consiliului Local nr. 25/2024 privind aprobarea bugetului local al municipiului Ploiești pe anul 2024 și estimări pe anii 2025-2027;
  - Hotărârea Consiliului Local nr. 209/1999 privind aprobarea Planului Urbanistic General al municipiului Ploiești și Hotărârea Consiliului Local nr. 382/2009 privind prelungirea valabilității acestuia;
  - Adresa nr. 303754/15.05.2024 a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației privind avizarea propunerii de actualizare a Planului Urbanistic General al Municipiului Ploiești;
- în temeiul dispozițiilor art. 129, alin (2), lit. c), alin. (6), lit. c), ale art. 155, alin.(1), lit. d) și alin. (5), lit. f), ale art. 139, alin. (3) lit. a) și e) și ale art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Aprobă inițierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General (P.U.G.) al municipiului Ploiești și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) aferent acestuia.

**Art. 2** Direcția Generală de Dezvoltare Urbană, Direcția Administrație Publică, Juridic Contencios, Achiziții Publice, Contracte, Direcția Relații Internaționale și Direcția Economică vor duce la îndeplinire dispozițiile prezentei hotărâri.

**Art. 3** Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești, astăzi, 23 mai 2024**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**  
**Nicolae-Vlad FRUSINA**

**Contrasemnează:**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Mihaela-Lucia CONSTANTIN**



**ANEXA IV - Aviz C.T.A.T.U. nr. 004/27.03.2024 pentru referatul de specialitate al Arhitectului-Şef privind inițierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al municipiului Ploiești**



MUNICIPIUL PLOIEȘTI  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI  
Piața Eroilor nr. 1A; Ploiești  
Tel.: 0244 / 516699; 0244/515982  
Fax: 0244 / 513829  
www.ploiesti.ro



Aviz C.T.A.T.U.  
nr. 004 / 27.03.2024

ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI URBANISM  
constituită conform H.C.L. Ploiești nr. 426/26.11.2020

AVIZ  
Nr. 004 din 27.03.2024

**DOCUMENTAȚIE:**  
**REFERAT DE SPECIALITATE AL ARHITECTULUI – ȘEF,**  
privind inițierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al  
municipiului Ploiești și a Regulamentului Local de Urbanism aferent

**AMPLASAMENT:** UAT PLOIEȘTI  
**INIȚIATOR:** MUNICIPIUL PLOIEȘTI

**SITUAȚIA EXISTENTĂ:**

- Planul Urbanistic General în vigoare al municipalității este cel aprobat prin HCL nr. 209/1999, fiind elaborat de S.C. Consproiect S.A. Ploiești, în perioada 1996 – 1999. În perioada următoare acesta a suferit actualizări printr-o serie de hotărâri ale Consiliului local și anume: H.C.L. nr.84/27.05.2002, H.C.L. nr.327/23.12.2003, H.C.L. nr.293/30.11.2007, iar prin HCL 382/2009 s-a prelungit valabilitatea documentației până la aprobarea noului PUG.

**PROPUNERE:**

- În baza Contractului de finanțare nr. 131448/21.11.2022 în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta 10 - Fondul Local, Investiția I.4 - Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană, încheiat între Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și municipiul Ploiești,

1 Intocmit: arh. Ioana DESPA,  
27.03.2024, 2 exemplare



Aviz C.T.A.T.U.  
nr. 004/27.03.2024

- Având în vedere Notificarea de reziliere a Contractului de prestări servicii nr. 016942/22.09.2014, având ca obiect întocmirea documentației de urbanism "Actualizare și revizuire Plan Urbanistic General al municipiului Ploiești, Regulament Local de Urbanism aferent, elaborare strategie Dezvoltare Urbană a municipiului Ploiești și Plan de Amenajare a Teritoriului Metropolitan, precum și documentații aferente", nr. 29908/06.12.2023,
- Se propune inițierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al municipiului Ploiești și a Regulamentului Local de Urbanism aferent.

În urma analizei, în ședința din data de 27.03.2024, Comisia Tehnică de Amenajare a Teritoriului și Urbanism acordă:

**AVIZ FAVORABIL**

pentru

**REFERAT DE SPECIALITATE AL ARHITECTULUI – ȘEF,**  
privind inițierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al municipiului Ploiești și a Regulamentului Local de Urbanism aferent

Având : „9” - voturi „pentru”  
„0 ” - voturi „împotriva”  
„0” - amânare  
„0” - abțineri  
„6” - absențe

**PREȘEDINTE,**  
**PRIMAR,**  
**Andrei Liviu VOLOSEVICI**

**VICEPREȘEDINTE,**  
**ARHITECT ȘEF,**  
**arh. Veronica RĂDUNĂ**

27 MAR. 2024

**DIRECTOR GENERAL ADJ. D.G.D.U.,**  
**ing. Rita Marcela NEAGU**

  
27.03.2024





**ANEXA V - Adresa Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 65825/29.04.2024 prin care li se aduce la cunoștință că "M.D.L.P.A a luat act de demersurile parcurse de instituția dvs. de a iniția și actualiza Planul Urbanistic General al municipiului Ploiești, conform prevederilor Art. 46, alin (1<sup>8</sup>)1, din Legea 350/2001, și vă susținem în acest demers**



Nr: CNUH:265/16.05.2024.  
Ministerul Dezvoltării,  
Lucrărilor Publice și Administrației

Direcția Generală Dezvoltare Regională și Infrastructură,  
Direcția Tehnică  
Serviciul Amenajarea Teritoriului și Urbanism  
Bd. Libertății nr. 16, Latura Nord, sector 5  
București, cod poștal 050706

15-05-2024  
JGSV  
Sug. Arhitect ref  
Tel: +40 372 114 599  
www.mdpa.gov.ro



Către: Primăria Municipiului Ploiești, Jud. Prahova  
Domnului Primar Andrei Liviu VOLOSEVICI

Nr. 65825/29.04.2024

Stimate domnule primar,

14. MAI 2024

Ca urmare a adresei dumneavoastră înregistrată la Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației (M.D.L.P.A) cu nr. 65825/29.03.2024, prin care solicitați avizul M.D.L.P.A. pentru inițierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism al municipiului Ploiești, județul Prahova, vă comunicăm următoarele:

În ceea ce privește solicitarea avizului instituției noastre cu privire la inițierea demersurilor de actualizare a valabilității PUG, dorim să amintim prevederile art. 31, alin. (4) al Ordinului nr. 233/2016 conform căruia „Inițierea demersurilor de actualizare a planului de urbanism general sau de prelungire a valabilității documentației în vigoare se aprobă prin hotărâre a Consiliului local/Consiliul General al Municipiului București, la propunerea primarului/primarului general al municipiului București, pe baza referatului de specialitate al arhitectului-șef, elaborat pe baza consultării comisiei tehnice de urbanism organizate conform legii.”

În acest sens vă informăm că M.D.L.P.A a luat act de demersurile parcurse de instituția dvs. de a iniția și actualiza Planul Urbanistic General al municipiului Ploiești, conform prevederilor Art. 46, alin (1<sup>8</sup>)<sup>1</sup>, din Legea 350/2001, și vă susținem în acest demers.

În ceea ce privește obținerea avizului M.D.L.P.A., vă informăm că această etapă va avea loc la momentul avizării documentației având în vedere că potrivit Ordinului nr. 13 N/1999, avizul M.D.L.P.A. se solicită ultimul, ulterior obținerii celorlalte avize și acorduri necesare conform legislației în vigoare.

Cu stimă,

MINISTRUL DEZVOLTĂRII, LUCRĂRILOR PUBLICE ȘI ADMINISTRAȚIEI

Adrian-Ioan VEȘTEA

<sup>1</sup> Art. 46, alin 1<sup>8</sup> - Propunerea justificată de actualizare sau de prelungire a valabilității documentației de urbanism se realizează în baza analizei informațiilor statistice disponibile privind dinamica economică, socială și teritorială, în baza studiilor de specialitate existente, precum și în raport cu strategiile și programele de dezvoltare de la nivel local, județean și/sau național aprobate și se avizează: a) de către Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, pentru municipii și pentru unitățile administrativ-teritoriale din zonele funcționale ale acestora; b) de către consiliile județene, pentru orașe și comune, altele decât cele prevăzute la lit. a).



**ANEXA VI - Raportul de informare și consultare a publicului - Implicarea și consultarea publicului în etapa de inițiere P.U.G. aferent anunțului de inițiere pentru „Actualizare în format GIS a Planului Urbanistic General pentru municipiul Ploiești” nr. 302534 din 27.03.2025.**



MUNICIPIUL PLOIEȘTI  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI  
Piața Eroilor nr. 1A; Ploiești  
Tel.: 0244 / 516699; 0244/515982  
Fax: 0244 / 513829  
www.ploiesti.ro



Nr. înregistrare:

302534

27 MAR. 2025

Aprobat,  
Arhitect Șef,  
Veronica RĂDUNĂ

**RAPORT DE INFORMARE ȘI CONSULTARE A PUBLICULUI**

**-Implicarea și consultarea publicului în etapa de inițiere P.U.G.-**

**aferent**

**anunțului de inițiere pentru**

**„ACTUALIZARE ÎN FORMAT G.I.S. A PLANULUI URBANISTIG GENERAL  
PENTRU MUNICIPIUL PLOIEȘTI”**

**DOCUMENTAȚIA DE URBANISM:** P.U.G. - „Actualizare în format GIS a Planului Urbanistic General pentru municipiul Ploiești”

**AMPLASAMENT:** UAT Ploiești

**INIȚIATOR:** primăria municipiului Ploiești

**ELABORATOR:** S.C. VEGO CONCEPT ENGINEERING S.R.L.,  
șef proiect complex: arh. urb. CĂMUI Iulian

**1. OBIECTIVELE CONSULTĂRII:**

Prin ANUNȚUL de „INIȚIERE DE ELABORARE ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL”, înregistrat cu nr. 301104/15.02.2024 se dorește aducerea la cunoștința publicului interesat a etapei pregătitoare/de inițiere pentru actualizarea Planului Urbanistic General al municipiului Ploiești.



## 2. METODOLOGIA FOLOSITĂ:

### PERIOADA CONSULTĂRII: 19.02.2024 – 15.03.2024

Implicarea publicului în etapa pregătitoare/de inițiere elaborării pentru actualizarea P.U.G. s-a desfășurat în perioada 19.02.2024 – 15.03.2024, prin postarea pe *site-ul* primăriei, [www.ploiesti.ro](http://www.ploiesti.ro), la data de 19.02.2024 și în publicații locale în datele de 22, respectiv 26.02.2024 a anunțului de „INIȚIERE DE ELABORARE ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL”.

## 3. ORGANIZATOR:

- PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

## 4. BAZA LEGALĂ:

- În conformitate cu prevederile art. 57 și ale art. 61 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Având în vedere Ordinul nr. 2701/30.12.2021 al Ministerului Dezvoltării Regionale și Turismului pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului, cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;
- Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului din municipiul Ploiești aprobat prin HCL al municipiului Ploiești nr. 124 / 29.03.2011.

## 5. LOCUL PROPUȘ PENTRU DESFĂȘURAREA CONSULTĂRII ȘI INFORMĂRII PUBLICULUI:

- Sediul Direcției Generale de Dezvoltare Urbană, aflat în clădirea primăriei municipiului Ploiești, Piața Eroilor nr. 1A, cu posibilitatea consultării de către publicul interesat a documentelor aferente etapei de inițiere a Planului Urbanistic General, ce constau în: Anunț, dovada postării informațiilor necesare în diverse publicații locale, HCL, aviz C.T.A.T.U., avizul Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației;
- [www.ploiesti.ro](http://www.ploiesti.ro), *site-ul* primăriei municipiului Ploiești (secțiunea „Actualitate”), Anunț privind intenția de elaborare/actualizare Plan Urbanistic General;
- **Publicații locale:** ziarele Telegramea, Adevărul, Prahova, publicare Anunț privind intenția de elaborare/actualizare Plan Urbanistic General;

## 6. DOCUMENTELE SUPUSE CONSULTĂRII SE GĂSESC LA:

- Sediul D.G.D.U., respectiv C.D.U.M., aflat în clădirea primăriei municipiului Ploiești, Piața Eroilor nr. 1A și constau în:





- Anunț pentru inițiere de elaborare/actualizare Plan Urbanistic General, 301104/15.02.2024;

- Dovada publicării anunțului mai sus menționat în ziarele: Telegrama, Prahova, Adevărul;

- HCL nr. 191/23.05.2024 privind Inițierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al municipiului Ploiești;

- Aviz Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației nr. 65825/2024;

- *Print Screen* de pe *site-ul* primăriei municipiului Ploiești, cu publicarea Anunțului în data de 19.02.2024.

#### 7. DESCRIEREA PROCESULUI DE CONSTATARE:

- Mijloacele descrise în Anunțul privind intenția de elaborare/actualizare Plan Urbanistic General pentru înregistrarea de observații din partea publicului interesat sunt: depunerea petițiilor la registratura Direcției Generale de Dezvoltare Urbană din sediul Primăriei, Piața Eroilor 1A, sau pe adresa de *e-mail* a direcției, [dir.urbanism@ploiesti.ro](mailto:dir.urbanism@ploiesti.ro).

#### 8. PETIȚII / COMENTARII / OBIECȚIUNI / COMUNICĂRI:

- În perioada de consultare și informare a publicului, respectiv 19.02.2024 – 15.03.2024, nu au fost înregistrate nici un fel de petiții/sesizări, nici la registratura D.G.D.U. și nici pe adresa de *e-mail* a direcției.

#### 9. OBSERVAȚII C.D.U.M.:

- Totalitatea petițiilor înregistrate anterior cu privire la aspecte legate de P.U.G. în vigoare (aprobat prin HCL nr. 209/1999, respectiv HCL nr. 382/2009) au fost transmise spre știință elaboratorului noului proiect pentru „Actualizare în format GIS a Planului Urbanistic General pentru municipiul Ploiești”.

#### 9. CONCLUZII:

Se consideră că procedura de informare și consultare a populației a fost desfășurată conform prevederilor legale și se poate trece la următoarea etapă în procesul de elaborare a proiectului de „Actualizare în format GIS a Planului Urbanistic General pentru municipiul Ploiești”.

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT D. G. D. U.,

ing. Rita Marcela NEAGU

Întocmit: arh. DESPA Ioana

27.03.2025, 2 ex.