

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA Nr.

privind aprobarea listei cu ordinea de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și listei cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al consilierilor: Iulian Bolocan, Nicoleta Ștefan, Anca-Adina Popa, Magdalena Trofin, Cristian-Mihai Ganea, Dragoș Alexandru Măchițescu, Cristian-Ionel Ionescu și Raportul de Specialitate nr. 21399/12.12.2022 al Administrației Serviciilor Sociale Comunitare Ploiești, prin care se propune aprobarea listei cu ordinea de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și listei cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale;

Ținând cont de Procesul-Verbal din data de 09.12.2022 al Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și a listelor cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească în anul 2023 o locuință socială;

Ținând cont de Avizul Comisiei de Specialitate nr. 5 a Consiliului Local al municipiului Ploiești - Comisia pentru protecție și asistență socială din data de 12.12.2022;

În baza Hotărârii Consiliului Local nr. 524/31 octombrie 2022 privind aprobarea criteriilor de eligibilitate și ierarhizare pentru stabilirea ordinii de prioritate în vederea repartizării locuințelor sociale;

În conformitate cu art. 2 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 74 / 2007, privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari;

În temeiul art. 44 din Legea nr. 10/2001, republicată și actualizată privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 06 martie 1945 – 22 decembrie 1989;

Având în vedere prevederile art. 43 și art. 48 din Legea nr. 114/1996 – Legea Locuinței, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 21 alin. (2) din Hotărârea de Guvern nr. 1275 / 2000, actualizată privind Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii Locuinței;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (7), lit. q), coroborat cu dispozițiile art. 139, alin. (1), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 - Aprobă lista cu ordinea de prioritate pentru repartizarea de locuințe către chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății, valabilă pe anul 2023, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta.

Art. 2 - Aprobă lista cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale, valabilă pe anul 2023, conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta.

Art. 3 - Administrația Serviciilor Sociale Comunitare Ploiești va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 - Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință publică prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi,

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin MARCU**

**Contrasemnează:
p. SECRETAR GENERAL,
Mihaela – Lucia CONSTANTIN
Director Executiv**

LISTA CU ORDINEA DE PRIORITATE PE ANUL 2023

pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății

Nr. crt.	Nume si Prenume	Nr. membri de familie	Dosar Nr.	Total punctaj	Situația locativă mp/pers	Pct.	Nr. minori aflați în întreținere + elevi	Pct.	Situația materială venit mediu pe persoană	Pct.	Situația medicală	Pct.	Situații deosebite	Pct.	Vechime cerere	Pct.
1	ION ION	1	19137	19,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	2285	4	Handicap grav	5	Handicap pensionar	6	03.11.2022	2
2	DOGARU DANIEL	2	640	18,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	2011	4	Boli neuropshice	2	Nu	0	18.12.2008	10
3	ALEXE CIPRIAN	5	19741	11,00	Lipsa dovada spatiu	2	3 copii	3	146	2	Nu	0	Nu	0	16.12.2021	4
NOTA: NR. TOTAL MEMBRII DE FAMILIE INSCRISI IN LISTA = 8 PERSOANE																

LISTA CU ORDINEA DE PRIORITATE PE ANUL 2023
pentru locuințele sociale

ANEXA NR. 2 la Hotărârea nr. _____

Nr. crt.	Nume si Prenume	Nr. membri de familie	Dosar Nr.	Total punctaj	Situatia locativă mp/pers	Pct.	Nr. minori aflați în întreținere + elevi	Pct.	Situatia materială venit mediu pe persoană	Pct.	Situatia medicală			Situatii deosebite	Pct.	Vechime cerere	Pct.
											i	m	n				
1	DORIȘOR NICOLAE	5	440	33,00	Lipsa dovada spatiu	2	4 copii / 2 elevi	5	1144	10	Nu	0	< 35ani	6	15.01.2010	10	
2	BUTURUGĂ ALEXANDRA	3	7667	33,00	Tolerat in spatiu	3	2 copii / 1 elev	3	678	6	Handicap grav	5	Handicap < 35 ani	8	13.07.2016	8	
3	ILIE DANIELA EMANUELA	1	19837	32,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	1286	10	Certificat handicap accentuat	5	Handicap pensie < 35 ani	12	15.11.2022	2	
4	IONESCU MARIN	1	30079	31,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1512	8	Hadnicap accentuat	5	Handicap pensie	6	22.02.1999	10	
5	ISTRATE HARALAMBIE	1	595	31,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1905	8	Handicap accentuat	5	Handicap + pensie	6	16.09.2008	10	
6	LAZĂR VIORICA	1	9113	31,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1395	10	Hadnicap accentuat	5	Handicap pensie	6	12.09.2014	8	
7	TUȚU ANDREI	1	17972	30,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	1635	8	Hadnicap accentuat	5	Handicap pensie < 35 ani	12	18.10.2022	2	
8	MOCANU ELENA	3	21188	29,00	Tolerat in spatiu	3	1 copil	2	1203	10	handicap mediu	4	Handicap < 35 ani	8	07.12.2022	2	
9	SANDU GABRIELA VALERIA	4	1828	28,00	Lipsa dovada spatiu	2	3 copii / 3 elevi	6	614	6	Handicap mediu	4	Handicap	2	18.02.2016	8	
10	PETRESCU PARASCHIVA	3	6716	27,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1534	8	Certificat handicap accentuat	5	Pensie Hadicap	6	13.05.2019	6	

11	STANCU ANDREEA DENISA	3	17100	27,00	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii / 1 elev	3	1492	10	Nu	0	< 35 ani	6	18.11.2019	6
12	DINU ROBERT	2	15729	26,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	1712	8	Handicap grav	5	Handicap pensie	6	07.10.2021	4
13	VĂIDEAN IONELA MAGDALENA	4	18220	26,00	< 8	8	2 copil / 2 elevi	4	1235	10	Nu	0	Nu	0	18.11.2021	4
14	BADEA MARTA ALINA	5	11170	25,00	Tolerat in spatiu	3	3 copii / 3 elevi	6	1521	8	Nu	0	< 35 ani	6	18.07.2022	2
15	CONSTANTIN VIRGINIA	1	13592	25,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1375	10	Handicap accentuat	5	Handicap + pensie	6	18.08.2022	2
16	PETCU MIRCEA	3	12556	24,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	2797	4	Certificat handicap accentuat	5	Hadicap + pensie	6	04.09.2018	6
17	SARIU ANA MARIA	3	19100	24,00	Lipsa dovada spatiu	2	1 copil	2	1112	10	Nu	0	< 35ani	6	07.12.2021	4
18	CIOBANU ALEXANDRU	1	19702	24,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	1645	8	Hadnicap accentuat	5	Handicap pensie	6	16.12.2021	2
19	VOINEA ION	6	12629	24,00	Lipsa dovada spatiu	2	4 copii	3	677	6	Handicap accentuat	5	Handicap + pensie	6	02.08.2022	2
20	DUMITRU GHEORGHE	4	9805	23,00	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii / 1 elev	3	786	6	Nu	0	Pensie	4	02.10.2013	8
21	NEAGU ION	4	1587	23,00	Tolerat in spatiu	3	2 copii / 2 elevi	4	490	2	Handicap mediu	4	pensie + handicap	6	02.02.2021	4
22	DUMITRU VASILICA	2	2622	23,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	1809	8	Invalid.Gr.III	4	pensie	4	18.02.2021	4
23	OPRESCU VASILICA	3	10670	23,00	4	8	1 copil / 1 elev	3	1798	8	Nu	0	Nu	0	13.07.2021	4

24	ȘTEFAN ELENA ALEXANDRA	5	11928	23,00	Lipsa dovada spatiu	2	3 copii 2/ elevi	5	1903	8	Nu	0	< 35 ani	6	21.07.2022	2
25	STOICA ADRIAN	1	11507	23,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1646	8	Handicap accentuat	5	Handicap + pensie	6	14.07.2022	2
26	NIȚU VASILE	1	16235	23,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1739	8	Hadnicap accentuat	5	Handicap pensie	6	22.09.2022	2
27	RĂDUCANU VANDANA	3	10667	22,00	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii / 2 elevi	4	849	6	Nu	0	Nu	0	31.10.2011	10
28	ALEXANDRESCU CAMELIA ELENA	2	6656	22,00	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii	2	549	2	Nu	0	plasament concordia < 35 ani	12	29.04.2021	4
29	ANDRONE GABRIEL CRISTIAN	3	7389	22,00	Lipsa dovada spatiu	2	1 copil / 1 elev	3	497	2	Handicap accentuat	5	Hadicap pensie	6	13.05.2021	4
30	CUCU TOMAIDA	2	21059	22,00	Lipsa dovada spatiu	2	1 copil	2	1076	10	Nu	0	< 35 ani	6	06.12.2022	2
31	ARDELEANU LUISA DANIELA	1	11383	21,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	1422	10	Nu	0	Nu	0	06.11.2013	8
32	TASE AURICA	2	12296	21,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	2478	4	Astm	2	pensie	4	28.11.2013	8
33	CONSTANTIN VASILE	2	287	21,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1916	8	Handicap grav	5	Handicap	2	08.01.2021	4
34	IANCU CRISTIANA ȘTEFANIA	4	19111	21,00	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii / 1 elev	3	815	6	Nu	0	< 35 ani	6	07.12.2021	4
35	OPREA CĂTĂLINA	2	30961	20,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	2201	4	Nu	0	Pensie	4	24.07.1997	10
36	ENE ION	3	4502	20,00	Tolerat in spatiu	3	1 copil / 1 elev	3	1575	8	Nu	0	Nu	0	29.03.2018	6

37	OPRIȘAN CRISTIANA MAGDALENA	2	17451	20,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1495	10	Nu	0	diabet	2	25.11.2019	6
38	FLOREA GABRIELA	4	19798	20,00	Tolerat in spatiu	3	3 copii / 3 elevi	6	571	2	Certificat handicap grav	5	Handicap	2	17.12.2021	2
39	STANCIU REBECA LAVINIA	2	11402	20,00	10,6	7	1 copil / 1 elev	3	1967	8	Nu	0	Nu	0	12.07.2022	2
40	STĂNICĂ ADINA DANIELA	4	12635	20,00	6,4	8	2 copii / 1 elev	3	570	2	Nu	0	< 35 ani	6	02.08.2022	2
41	COSTIN ANGELA EMILIA	1	2564	19,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	395	2	Certificat handicap accentuat	5	Hadicap	2	11.03.2014	8
42	CRĂCIUN ANCA RALUCA	1	17103	19,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	2471	4	Nu	0	< 35 ani	6	18.11.2019	6
43	IANCU ANDREEA LUIZA	4	19419	19,00	Tolerat in spatiu	3	2 copii / 2 elevi	4	1617	8	Nu	0	Nu	0	22.12.2020	4
44	LUPOIU SENTIȘOR	1	10383	19,00	10	7	Nu	0	1903	8	Nu	0	Nu	0	06.07.2021	4
45	RADU CRISTINA	4	6160	19,00	Lipsa dovada spatiu	2	1 copii	2	683	6	Handicap accentuat	5	Handicap	2	12.05.2022	2
46	GHINEA MARIN	1	21167	19,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	2637	4	Certificat handicap grav	5	Hadicap + pensie	6	07.12.2022	2
47	ANCUȚA ANA MARIA	3	17423	18,00	Lipsa dovada spatiu	2	1 copil	2	81	2	Nu	0	< 35 ani	6	22.11.2019	6
48	COJOCARU VENERA VALENTINA	2	1705	18,00	15	4	Nu	0	1479	10	Nu	0	Nu	0	31.01.2020	4
49	SOARE VIOLETA FLORENTINA	1	8128	18,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1000	6	Neuropsihic	2	Pensie	4	23.06.2020	4

50	MOISE ELENA	1	9351	18,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1541	8	Nu	0	pensie	4	17.06.2021	4
51	MOLDOVEANU CAMELIA GEORGIANA	2	10911	18,00	Tolerat in spatiu	3	1 copil / 1 elev	3	1160	10	Nu	0	Nu	0	05.07.2022	2
52	NIȚĂ GEORGE BOGDAN	1	13618	17,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	2884	4	Nu	0	< 35 ani	6	31.08.2021	4
53	CROITORU DELIA ELENA	3	415	17,00	Tolerat in spatiu	3	1 copil / 1 elev	3	125	2	Handicap accentuat	5	Handicap	2	11.01.2022	2
54	ANTON CLAUDIA	2	3074	17,00	Lipsa dovada spatiu	2	1 copil / 1 elev	3	622	6	Nu	0	pensie	4	01.03.2022	2
55	SABĂU CRISTINA IULIANA	3	8729	17,00	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii / 2 elevi	4	197	2	Handicap grav	5	Handicap	2	02.06.2022	2
56	PANTAZI CONSTANTIN (-50)	1	424	16,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1158	10	Invalid.Gr.II	4	Pensie+ Inv.gr.II	6	16.10.2006	10
57	GĂLĂȚEANU ANTON	3	16510	16,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	598	2	Nu	0	pensie	4	20.11.2017	8
58	SAILLARI DANIELA	1	21283	16,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1000	6	Nu	0	Pensie+ Inv.gr.II	6	08.12.2022	2
59	MIHAI ANCUȚA ALEXANDRA	4	1281	15,00	Tolerat in spatiu	3	2 copii / 2 elevi	4	518	2	Nu	0	Nu	0	26.01.2018	6
60	CRĂCIUN LIGIA VIOLETA	1	8789	15,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	1986	8	Nu	0	Nu	0	08.06.2021	4
61	DUMITRU FLORENTINA CRĂIȚA	3	15992	15,00	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii	2	214	2	Handicap grav	5	Handicap	2	20.01.2022	2
62	OPREA IRINA MARIA	1	12155	15,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	3330	4	Nu	0	< 35ani	6	26.07.2022	2

63	ENIȘOR NARCIS	1	17046	15,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	2050	4	Handicap grav	5	Handicap	2	04.10.2022	2
64	PILICĂ MITIȘOR	3	20528	15,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	1390	10	Nu	0	Nu	0	25.11.2022	2
65	TEODOR CORNELIA	1	30658	14,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	149	2	Nu	0	Nu	0	20.05.1997	10
66	VASILE MIHAI SORINEL	1	11773	14,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	2612	4	Nu	0	Nu	0	27.11.2014	8
67	GRILLO VIOLETA CLAUDIA	1	2606	14,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1710	8	Nu	0	Nu	0	18.02.2020	4
68	DAVID GEORGE IONUȚ	3	20741	14,00	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii	2	fara venit	2	Nu	0	< 35 ani	6	29.11.2022	2
69	DAVID LIDIA	1	20735	13,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	368	2	Handicap grav	5	handicap	2	29.11.2022	2
70	CHIȚU ION (-50%)	2	432	12,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1613	8	Nu	0	Pensie	4	23.10.2006	10
71	DINU OCTAVIAN CRISTIAN	1	2588	12,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	fara venit	2	Nu	0	Nu	0	26.02.2015	8
72	PANDELE FLORIN	3	17082	12,00	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii / 2 elevi	4	80	2	Nu	0	Nu	0	10.11.2020	4
73	ILIESCU GINEL	1	18922	12,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1524	8	Nu	0	Nu	0	01.11.2022	2
74	NIȚĂ IONELIA (-50%)	3	431	11,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1330	10	Nu	0	Nu	0	19.10.2006	10
75	RĂDUCANU IULIANA	4	9065	11,00	Lipsa dovada spatiu	2	3 copii / 2 elevi	5	272	2	Nu	0	Nu	0	07.06.2022	2

76	LUNCĂ CRISTINA (-50%)	4	437	10,50	Lipsa dovada spatiu	2	1 copil / 1 elev	3	797	6	Nu	0	Nu	0	31.10.2006	10
77	DUMITRU VIORICA	1	7397	10,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	2080	4	Nu	0	Nu	0	13.05.2021	4
78	DUȚESCU SORIN	1	9862	10,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	fara venit	2	Diabet	2	Nu	0	28.06.2021	4
79	ION VASILE	1	19226	10,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	2098	4	Nu	0	Nu	0	09.12.2021	4
80	STAN GHEORGHE	1	8607	9,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	2350	4	Nu	0	Nu	0	31.05.2022	2
81	PODARU ELENA VALENTINA	2	20616	9,00	Tolerat in spatiu	3	1 copil	2	122	2	Nu	0	Nu	0	28.11.2022	2
82	RĂDULESCU EUGENIA (-50%)	1	18022	8,50	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	395	2	Certificat handicap accentuat	5	Hadicap	2	11.12.2018	6
83	ILIE IONELA	1	19479	8,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	149	2	Nu	0	Nu	0	23.12.2020	4
84	DUMITRU LUCICA	2	8733	8,00	Lipsa dovada spatiu	2	1 copil	2	fara venit	2	Nu	0	Nu	0	02.06.2022	2
85	MITRESCU GEORGETA	1	14265	8,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	2053	4	Nu	0	Nu	0	30.08.2022	2
86	VASILE VASILICA (-50%)	3	436	7,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	506	2	Nu	0	Nu	0	31.10.2006	10
87	DINU ȘTEFAN ARMANDO (-50%)	2	20754	7,00	Lipsa dovada spatiu	2	1 copil	2	124	2	Nu	0	< 35 ani	6	05.12.2022	2
88	RADUCANU ROBERT	1	8731	6,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	223	2	Nu	0	Nu	0	02.06.2022	2

89	DUMITRU DUMITRU	1	8735	6,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	fara venit	2	Nu	0	Nu	0	02.06.2022	2
90	BETEREZ ROMICA	1	8746	6,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	349	2	Nu	0	Nu	0	02.06.2022	2
91	CONSTANTIN ION	1	19395	6,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	fara venit	2	Nu	0	Nu	0	08.11.2022	2

200

NOTĂ: NUMĂR TOTAL DE MEMBRII DE FAMILIE ÎNSCRIȘI ÎN LISTĂ: 200 PERSOANE

OBSERVAȚIE: AU FOST DEPUNCTATE CU CATE 50% DIN NUMARUL TOTAL DE PUNCTE ACUMULATE FAMILIILE CARE OCUPA ABUZIV LOCUINTE DIN FONDUL PUBLIC LOCATIV AL MUNICIPIULUI PLOIESTI

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

NR. 723/13.12.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei cu ordinea de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și a listei cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale

În exercitarea atribuțiilor care îi revin în baza Codului Administrativ, Consiliul Local asigură potrivit competențelor sale și în conformitate cu legea, cadrul necesar furnizării serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale.

Apariția și aplicarea prevederilor Legii nr. 10/2001, republicată și actualizată privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 a condus la restituirea în natură încă din anul 2002 a unor imobile în care locuiau numeroase familii de chiriași.

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 74/2007 actualizată, privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari stipulează obligația autorității publice locale de a asigura un fond de locuințe destinat acestor categorii de persoane.

Pe de altă parte, potrivit Legii nr. 114/1996, Legea locuinței cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000, actualizată privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicarea a Legii nr. 114/1996, locuințele sociale se repartizează de către Consiliul Local.

Prin termenul de locuință socială în sensul legii, se înțelege locuința care se atribuie cu chirie subvenționată unor persoane sau familii a căror situație economică nu le permite accesul la o locuință în proprietate sau închirierea uneia în condițiile pieței.

Așadar, măsura de protecție prin repartizarea unei locuințe sociale cu chirie mică trebuie să se adreseze acelor familii sau persoane singure care se află în situație de risc social, sunt în vârstă, sau, deși sunt persoane mai tinere, suferă de diverse boli care le împiedică să presteze activități aducătoare de venit.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 524/31.10.2022 privind aprobarea criteriilor de eligibilitate și ierarhizare pentru stabilirea ordinii de prioritate în vederea repartizării

locuințelor sociale au fost aprobate criteriile ce au stat la baza analizării cererilor de locuința socială și a fost constituită Comisia de analiză a solicitărilor de locuința socială.

Comisia specială de analiză a solicitărilor de locuința socială s-a întrunit și a analizat cererile depuse pentru repartizarea de locuințe sociale și, în baza criteriilor aprobate a fost întocmită lista cu ordinea de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății, precum și lista cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale.

De asemenea, Comisia nr. 5 pentru protecție și asistență socială, în ședința din data de 12.12.2022 a avizat favorabil proiectul de Hotărâre a Consiliului Local privind aprobarea listei cu ordinea de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și listei cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale valabile pe anul 2023, anexe la prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele de mai sus supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

Consilieri:

Iulian Bolocan

Nicoleta Ștefan

Anca – Adina Popa



Magdalena Trofin

Cristian Mihai Ganea

Dragoș Alexandru Măchițescu

Cristian Ionel Ionescu

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei cu ordinea de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și a listei cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale

Apariția și aplicarea prevederilor Legii nr. 10/2001, republicată și actualizată privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 a condus la restituirea în natură încă din anul 2002 a unor imobile în care locuiau numeroase familii de chiriași.

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 74/2007 actualizată, privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari stipulează obligația autorității publice locale de a asigura un fond de locuințe destinat acestor categorii de persoane.

Pe de altă parte, potrivit Legii nr. 114/1996, Legea locuinței cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000, actualizată privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 114/1996, locuințele sociale se repartizează de către Consiliul Local.

Prin termenul de locuință socială în sensul legii, se înțelege locuința care se atribuie cu chirie subvenționată unor persoane sau familii a căror situație economică nu le permite accesul la o locuință în proprietate sau închirierea uneia în condițiile pieței.

Așadar, măsura de protecție prin repartizarea unei locuințe sociale cu chirie mică trebuie să se adreseze acelor familii sau persoane singure care se află în situație de risc social, sunt în vârstă, sau, deși sunt persoane mai tinere, suferă de diverse boli care le împiedică să presteze activități aducătoare de venit.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 524/31 octombrie 2022 privind aprobarea criteriilor de eligibilitate și ierarhizare pentru stabilirea ordinii de prioritate în vederea repartizării locuințelor sociale au fost aprobate criteriile ce au stat la baza analizării cererilor de locuință socială.

Prin același act normativ a fost constituită Comisia de analiză a solicitărilor de locuință socială.

Astfel, Comisia specială de analiză a solicitărilor de locuință socială s-a întrunit și a analizat cererile depuse pentru repartizarea de locuințe sociale și, în baza criteriilor aprobate a fost întocmită lista cu ordinea de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății, precum și lista cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale.

De asemenea, Comisia nr. 5 pentru protecție și asistență socială a avizat favorabil proiectul de Hotărâre a Consiliului Local privind aprobarea listei cu ordinea de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și listei cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale valabile pe anul 2023, anexe la prezentul proiect de hotărâre.

**DIRECTOR GENERAL,
Ion Dan Dinu**

**ȘEF SERVICIU,
Ovidiu Bădulescu**

**SERVICIUL JURIDIC, AUTORITATE TUTELARĂ,
Daniela Simona Chiva**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5**

COMISIA PENTRU PROTECȚIE ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ

AVIZ


Comisia a luat în discuție Proiectul de hotărâre privind aprobarea listei cu ordinea de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și listei cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale

și a emis:

Aviz favorabil


**PREȘEDINTE,
Iulian BOLOCAN**

**SECRETAR,
Dragoș Alexandru MĂCHÎTESCU**



Data: 12.12.2022