

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA Nr.
privind aprobarea listei cu ordinea de prioritate pentru chiriașii imobilelor
care au făcut obiectul legilor proprietății și listei cu ordinea de prioritate
pentru locuințele sociale

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri locali: Dan Sorin-Marius, Popa Anca-Adina, Robescu Vasile, Boțircă Vlad-Andrei, Popa Gheorghe, Bolocan Iulian, Ionescu Cristian-Ionel și Raportul de Specialitate nr. 24046/16.12.2024 al Administrației Serviciilor Sociale Comunitare Ploiești, prin care se propune aprobarea listei cu ordinea de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și listei cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale;

Ținând cont de Procesul-Verbal din data de 17.12.2024 al Comisiei de analiză a solicitărilor de locuințe sociale și a listelor cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească în anul 2025 o locuință socială;

Ținând cont de Avizul Comisiei de Specialitate nr. 5 a Consiliului Local al municipiului Ploiești - Comisia pentru protecție și asistență socială din data de 17.12.2024;

În baza Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 391/26 septembrie 2024 privind aprobarea criteriilor de eligibilitate și ierarhizare pentru stabilirea ordinii de prioritate în vederea repartizării locuințelor sociale;

În conformitate cu art. 2 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 74/2007, cu modificările și completările ulterioare privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari;

În temeiul art. 44 din Legea nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 06 martie 1945 – 22 decembrie 1989;

Având în vedere prevederile art. 43 și art. 48 din Legea nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile art. 21 alin. (2) din Hotărârea de Guvern nr. 1275/2000, cu modificările și completările ulterioare privind Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (7), lit. q), coroborat cu dispozițiile art. 139, alin. (1), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 Aprobă lista cu ordinea de prioritate pentru repartizarea de locuințe către chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății, valabilă pe anul 2025, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta.

Art. 2 Aprobă lista cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale, valabilă pe anul 2025, conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta.

Art. 3 Administrația Serviciilor Sociale Comunitare Ploiești va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4 Direcția Administrație Publică, Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință publică prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi,

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gheorghe SÎRBU-SIMION**

**Contrasemnează
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**

LISTA CU ORDINEA DE PRIORITATE PE ANUL 2025
pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății

ANEXA 1
La Hotărârea nr. _____

Nr. crt.	Nume si Prenume	Nr. membri de familie	Dosar Nr.	Total punctaj	Situația locativă mp/pers	Pct.	Nr. minori aflați în întreținere + elevi	Pct.	Situația materială venit mediu pe persoană	Pct.	Situația medicală	Pct.	Situații deosebite	Pct.	Vechime cerere	Pct.
1	DOGARU DANIEL	2	640	17,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	3480	1	Nu	0	Pensionar	4	18.12.2008	10

pentru locuințele sociale

Nr. crt.	Nume si Prenume	Nr. membri de familie	Dosar Nr.	Total punctaj	Situația locativă mp/pers	Pct.	Nr. minori aflați în întreținere + elevi	Pct.	Situația materială venit mediu pe persoană	Pct.	Situația medicală	Pct.	Situații deosebite	Pct.	Vechime cerere	Pct.
1	ODAJIU GEORGIANA IOANA	2	2983	34,00	Tolerat in spatiu	3	1 copil	2	2394	8	Handicap accentuat	7	< 35 ani	4	12.02.2013	10
2	VĂIDEAN IONELA MAGDALENA	4	18220	32,00	13,7	5	2 copii/ 2 elevi	4	1185	6	Handicap grav	7	Pensionară	4	18.11.2021	6
3	MATEI LAURA	3	6927	28,00	Tolerat in spatiu	3	1 copil/ 1 elev/ 1 student	4	1967	10	Handicap grav	7	Nu	0	04.04.2023	4
4	PICIOREANU REBECCA FELICIA	1	16271	28,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	1677	10	Handicap grav	7	Revocat din instituție ocrotire socială	6	27.08.2024	2
5	GHEORGHE RĂZVAN ANTON	3	31225	27,00	Lipsa dovada spatiu	2	1 copil	2	394	2	Handicap accentuat	7	Pensionar	4	17.11.1997	10
6	PĂDURARU ROBERTINA VIOLETA	1	1593	27,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1618	10	Handicap accentuat	7	Pensionară	4	26.01.2023	4
7	ZAHARIA VALERICA	1	21230	26,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	1797	10	Handicap grav	7	Pensionară	4	05.11.2024	2
8	CARPEN CIPRIAN NICOLAE	1	22497	26,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	1618	10	Handicap accentuat	7	Pensionar	4	25.11.2024	2
9	NICA CONSTANTIN AURAȘ	2	30451	25,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	790	2	Handicap accentuat	7	Pensionar	4	22.08.2000	10
10	RĂDUCANU VANDANA	2	10667	25,00	Lipsa dovada spatiu	2	1 copil/ 1 elev	3	1743	10	Nu	0	Nu	0	31.10.2011	10
11	GHEBERDICU GABRIEL LIVIU	1	1852	25,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	1555	10	Handicap mediu	4	Pensionar	4	31.01.2023	4
12	DRAGOMIRESCU MARCEL	1	2651	25,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1782	10	Handicap accentuat	7	Pensionar	4	06.02.2024	2

13	GHIMPIRICĂ ANA-MARIA ROXANA	1	22767	25,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1546	10	Handicap accentuat	7	Pensionară	4	27.11.2024	2
14	RĂDUCU ILIE CIPRIAN	1	30386	24,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	4053	1	Handicap grav	7	Pensionar	4	25.05.2001	10
15	DUMITRU GHEORGHE	2	9805	24,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	2010	8	Nu	0	Pensionar	4	02.10.2013	10
16	ȚUȚUI MARIANA	2	22126	24,00	Lipsa dovada spatiu	2	1 copil/ 1 elev	3	1616	10	Handicap grav	7	Nu	0	19.11.2024	2
17	SANDU GABRIELA VALERIA	4	1828	23,00	Tolerat in spatiu	3	3 copii/ 3 elevi	6	1011	6	Nu	0	Nu	0	18.02.2016	8
18	NEAGU ION	4	1587	23,00	Tolerat in spatiu	3	2 copii/ 2 elevi	4	575	2	Handicap mediu	4	Pensionar	4	02.02.2021	6
19	SIMION REMUS DAVID	2	19799	23,00	12	5	Nu	0	1985	10	Nu	0	Revocat din institutie ocrotire socială	6	17.10.2024	2
20	IANCU MARINA CĂȚĂLINA	4	21360	23,00	Tolerat in spatiu	3	2 copii/ 2 elevi	4	2152	8	Boli neuropsihice	2	< 35 ani	4	07.11.2024	2
21	GEORGESCU ELENA	1	30801	22,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1451	6	Nu	0	Pensionară	4	13.06.1997	10
22	NICA SILVANA	4	17981	22,00	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii/ 1 elev	3	822	2	Handicap grav	7	Nu	0	18.12.2017	8
23	COSTEA ANA-MARIA	3	17350	22,00	Tolerat in spatiu	3	2 copii/ 1 elev	3	2356	8	Nu	0	< 35 ani	4	24.08.2023	4
24	OPRIȘAN CRISTIANA MAGDALENA	2	17451	21,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	2986	8	Diabet	2	Nu	0	25.11.2019	8
25	BOARU GEORGIANA LOREDANA	5	4098	21,00	Lipsa dovada spatiu	2	3 copii/ 1 elev	4	1347	6	Handicap grav	7	Nu	0	27.02.2024	2

26	GRAMA CĂTĂLINA MIHAELA	2	9100	21,00	Tolerat in spatiu	3	1 copil	2	1639	10	Nu	0	< 35 ani	4	09.05.2024	2
27	DINU CLAUDIU BOGDAN	4	641	20,00	Lipsa dovada spatiu	2	3 copii/ 3 elevi	6	212	2	Nu	0	Nu	0	29.12.2008	10
28	IANCU ANDREEA LUIZA	4	19419	20,00	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii/ 2 elevi	4	2116	8	Nu	0	Nu	0	22.12.2020	6
29	MOISE ELENA	1	9351	20,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	2266	8	Nu	0	Pensionară	4	17.06.2021	6
30	STAN LARISA MARINELA	3	21929	20,00	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii/ 2 elevi	4	1267	6	Nu	0	< 35ani	4	24.10.2023	4
31	GOGU VASILICA	1	10757	20,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	2216	8	Handicap mediu	4	Pensionară	4	04.06.2024	2
32	GÎRBEA ANDREEA MIHAELA	3	20388	20,00	Tolerat in spatiu	3	2 copii/ 1 elev	3	2296	8	Nu	0	< 35 ani	4	24.10.2024	2
33	RĂDULESCU EUGENIA	1	18022	19,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	350	2	Handicap accentuat	7	Nu	0	11.12.2018	8
34	TOMA DAN	4	10348	19,00	Tolerat in spatiu	3	2 copii/ 2 elevi	4	2093	8	Nu	0	Nu	0	18.05.2023	4
35	RĂMULESCU IOANA	2	14891	19,00	Tolerat in spatiu	3	1 copil	2	1151	6	Nu	0	< 35ani	4	20.07.2023	4
36	TUDOR STELIAN PAULIN	1	3335	19,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	2871	8	Nu	0	Revocat din institutie ocrotire socială	6	15.02.2024	2
37	BĂDILĂ FLORENTINA ZENAIDA	1	15967	19,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	449	2	Handicap accentuat	7	Revocat din institutie ocrotire socială	6	22.08.2024	2
38	STANCIU ANA-MARIA CRISTINA	2	22153	19,00	Tolerat in spatiu	3	1 copil	2	2097	8	Nu	0	< 35ani	4	19.11.2024	2
39	PIȚU BOGDAN MARIAN	4	22511	19,00	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii	2	849	2	Handicap grav	7	< 35 ani	4	25.11.2024	2

40	AVRAM ANA-MARIA	3	22896	19,00	Tolerat in spatiu	3	1 copil	2	1711	10	Alte boli cronice	2	Nu	0	29.11.2024	2
41	BUZATU MARCELA MAGDALENA	1	17409	18,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	2982	8	Nu	0	Nu	0	22.11.2019	8
42	BIVOLARU CRISTINA FLORINA	4	13626	18,00	Lipsa dovada spatiu	2	3 copii/ 1 elev	4	841	2	Nu	0	< 35 ani	4	31.08.2021	6
43	BĂCANU VALENTIN FLORIN	1	19111	18,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	2150	8	Nu	0	Revocat din institutie ocrotire socială	6	08.10.2024	2
44	DUMITRU VASILE FELIX	2	20215	18,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	841	2	Handicap grav	7	Pensionar	4	23.10.2024	2
45	NELEȚ IONUȚ LAURENȚIU	1	22204	18,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	3143	1	Handicap accentuat	7	Revocat din institutie ocrotire socială	6	20.11.2024	2
46	IANCU VASILE	2	22630	18,00	Lipsa dovada spatiu	2	1 copil	2	2237	8	Nu	0	< 35 ani	4	26.11.2024	2
47	MAZILU ALIN VASILE	4	9251	17,00	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii/ 1 elev	3	760	2	Nu	0	Nu	0	17.09.2014	10
48	LUPOIU SENTIȘOR	1	10383	17,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	317	2	Handicap accentuat	7	Nu	0	06.07.2021	6
49	NICULESCU CONSTANȚA RALUCA	2	21682	17,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	1471	6	Nu	0	< 35 ani	4	20.10.2023	4
50	COCOȘ ALEXANDRU ROBERT MIHAI	1	5011	17,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	449	2	Handicap accentuat	7	< 35 ani	4	12.03.2024	2
51	ALEXE ELENA LUIZA	1	14932	17,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	2196	8	Nu	0	< 35 ani	4	06.08.2024	2
52	VOICU ANA-MARIA VALENTINA	6	18327	17,00	Lipsa dovada spatiu	2	5 copii/ 4 elevi	7	233	2	Nu	0	< 35ani	4	26.09.2024	2
53	PETRE ALEXANDRA IULIA	2	22119	17,00	Tolerat in spatiu	3	1 copil	2	1432	6	Nu	0	< 35 ani	4	19.11.2024	2

54	RĂDUCANU FLORIN	4	8511	16,00	Tolerat in spatiu	3	2 copii/ 1 elev	3	707	2	Nu	0	Nu	0	18.06.2019	8
55	GRILLO VIOLETA CLAUDIA	1	2606	16,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	2363	8	Nu	0	Nu	0	18.02.2020	6
56	VOICU LISABONA	6	12548	16,00	Lipsa dovada spatiu	2	3 copii/ 3 elevi	6	662	2	Nu	0	Nu	0	10.09.2020	6
57	DUMITRU VIORICA	1	7397	16,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	2885	8	Nu	0	Nu	0	13.05.2021	6
58	STANCIU REBECA LAVINIA	2	11402	16,00	16	4	Nu	0	2927	8	Nu	0	Nu	0	12.07.2022	4
59	MARIN MIHAELA ESTERA	2	1797	16,00	Tolerat in spatiu	3	1 copil/ 1 elev	3	2338	8	Nu	0	Nu	0	25.01.2024	2
60	DIMA GABRIEL	1	3980	16,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	3313	1	Handicap accentuat	7	Pensionar	4	26.02.2024	2
61	CONSTANTINESCU FLORIN	2	6717	16,00	Lipsa dovada spatiu	2	1 copil	2	1453	6	Nu	0	< 35 ani	4	02.04.2024	2
62	GRIGORE TEODORA ANDREEA	1	9358	16,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	2574	8	Nu	0	< 35 ani	4	14.05.2024	2
63	ILIE DANIEL	1	10273	16,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	2862	8	Nu	0	< 35 ani	4	28.05.2024	2
64	COJOCARU DANIELA	2	21552	16,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	3193	1	Handicap grav	7	< 35 ani	4	11.11.2024	2
65	PANDELE ALEXANDRA	1	22065	16,00	Lipsa dovada spatiu	2	1 copil	2	759	2	Handicap mediu	4	< 35 ani	4	18.11.2024	2
66	PANDELE VALENTIN EDUARD	1	22068	16,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	2893	8	Nu	0	< 35 ani	4	18.11.2024	2
67	ILIE FLORENTINA ALEXANDRA	2	18706	15,00	Tolerat in spatiu	3	1 copil	2	283	2	Nu	0	< 35ani	4	12.09.2023	4

68	DUMITRU MAGDALENA	5	24035	15,00	Lipsa dovada spatiu	2	3 copii	3	954	2	Nu	0	< 35ani	4	22.11.2023	4
69	CONSTANTIN ELENA ELIZA	1	8897	14,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	688	2	Nu	0	Nu	0	11.11.2010	10
70	ARDELEANU LUIA DANIELA	1	11383	14,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	3365	1	Nu	0	Nu	0	06.11.2013	10
71	ENIȘOR NARCIS	1	17046	14,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	3021	1	Handicap grav	7	Nu	0	04.10.2022	4
72	ILIESCU GINEL	1	18922	14,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	2363	8	Nu	0	Nu	0	01.11.2022	4
73	IORGA ILEANA	1	9564	14,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1242	6	Nu	0	Pensionară	4	16.05.2024	2
74	GHEORGHE VIORICA	1	16013	14,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1253	6	Nu	0	Pensionară	4	22.08.2024	2
75	SANDU DANIELA	2	20227	14,00	40	1	1 elev major	1	1972	10	Nu	0	Nu	0	23.10.2024	2
76	VASILACHE GABRIEL SILVIU	1	20605	14,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1583	10	Nu	0	Nu	0	29.10.2024	2
77	MIHAI MARIA SABINA	3	22060	14,00	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii/ 2 elevi	4	968	2	Nu	0	< 35ani	4	18.11.2024	2
78	DUNĂREANU IONELA CORNELIA	1	22513	14,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1208	6	Nu	0	Pensionară	4	25.11.2024	2
79	VASILE MIHAI SORINEL	1	11773	13,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	3616	1	Nu	0	Nu	0	27.11.2014	10
80	RĂDUCANU IULIANA	4	9065	13,00	Lipsa dovada spatiu	2	3 copii/ 2 elevi	5	57	2	Nu	0	Nu	0	07.06.2022	4
81	PIȚAN FLORENTINA	3	11632	13,00	Tolerat in spatiu	3	2 copii	2	337	2	Nu	0	< 35 ani	4	18.06.2024	2

82	COJOCARU GEANINA ANGELICA MARIANA	3	18329	13,00	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii/ 1 elev	3	871	2	Nu	0	< 35 ani	4	26.09.2024	2
83	OPREA LORIN ROMEO	4	22865	13,00	Tolerat in spatiu	3	2 copii	2	856	2	Nu	0	< 35 ani	4	28.11.2024	2
84	DINU OCTAVIAN CRISTIAN	1	2588	12,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Fara venit	2	Nu	0	Nu	0	26.02.2015	8
85	RĂȘILĂ CORINA MARIANA	1	4641	12,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	3611	1	Handicap accentuat	7	Nu	0	05.03.2024	2
86	DINU VALY LUCIANA	2	7125	12,00	Lipsa dovada spatiu	2	1 copil	2	1068	6	Nu	0	Nu	0	08.04.2024	2
87	DANCIU FLORENTINA TATIANA	1	16919	12,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	2756	8	Nu	0	Nu	0	05.09.2024	2
88	FIERARU DANIELA SEFORA	2	20116	12,00	Lipsa dovada spatiu	2	1 copil	2	172	2	Nu	0	< 35ani	4	22.10.2024	2
89	ȘTEFAN ELENA	1	21425	12,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	2093	8	Nu	0	Nu	0	07.11.2024	2
90	BURDUJA MARIAN	1	21738	12,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	2709	8	Nu	0	Nu	0	13.11.2024	2
91	ECHIMESCU LAURENȚIU GABRIEL	2	23409	11,00	14,5	5	1 student	1	3585	1	Nu	0	Nu	0	14.11.2023	4
92	ILIE IONELA	1	19479	10,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	346	2	Nu	0	Nu	0	23.12.2020	6
93	BURLOI NARCIS CLAUDIU	3	23720	9,00	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii/ 1 elev	3	578	2	Nu	0	Nu	0	10.12.2024	2
94	STAN GHEORGHE	1	8603	8,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	3210	1	Nu	0	Nu	0	31.05.2022	4
95	DUMITRU VIOLETA	1	2121	8,00	Tolerat in spatiu	3	Nu	0	3625	1	Nu	0	Nu	0	02.02.2023	4

96	BALTAC MARIAN	1	22728	6,00	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	Fara venit	2	Nu	0	Nu	0	27.11.2024	2
97	BĂRBUCEANU MONICA	3	617	5,80	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1169	6	Handicap accentuat	7	Pensionară	4	30.10.2008	10
98	GHIOMPIRICĂ MARILENA	3	14282	3,80	Lipsa dovada spatiu	2	1 copil/ 1 elev	3	509	2	Handicap mediu	4	Pensionară	4	11.07.2023	4
99	STAN FLORIN	1	2255	3,20	Lipsa dovada spatiu	2	Nu	0	1138	6	Diabet	2	Pensionar	4	01.02.2024	2
100	VASILE MIHAELA	3	24525	3,00	Lipsa dovada spatiu	2	1 copil/ 1 elev	3	1058	6	Nu	0	Nu	0	28.11.2023	4
101	MĂRCULESCU MINODORA ELENA	5	18325	2,60	Lipsa dovada spatiu	2	4 copii/ 4 elevi	5	944	2	Nu	0	Nu	0	07.09.2023	4
102	MIHALACHE CARLA SIMONA	3	4105	2,40	Lipsa dovada spatiu	2	2 copii	2	1175	6	Nu	0	Nu	0	27.02.2024	2

NOTĂ: NUMĂR TOTAL DE MEMBRII ÎNSCRIȘI ÎN LISTĂ = 217 PERSOANE

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

NR. 733/12.12.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei cu ordinea de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și a listei cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale

În exercitarea atribuțiilor care îi revin în baza Codului Administrativ, Consiliul Local asigură potrivit competențelor sale și în conformitate cu legea, cadrul necesar furnizării serviciilor publice de interes local privind locuințele sociale.

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 74/2007, cu modificările și completările ulterioare privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari stipulează obligația autorității publice locale de a asigura un fond de locuințe destinat acestor categorii de persoane.

Pe de altă parte, potrivit Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000, cu modificările și completările ulterioare privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicarea a Legii locuinței nr. 114/1996, locuințele sociale se repartizează de către Consiliul Local.

Prin termenul de locuință socială în sensul legii, se înțelege locuința care se atribuie cu chirie subvenționată unor persoane sau familii a căror situație economică nu le permite accesul la o locuință în proprietate sau închirierea uneia în condițiile pieței.

Așadar, măsura de protecție prin repartizarea unei locuințe sociale cu chirie mică trebuie să se adreseze acelor familii sau persoane singure care se află în situație de risc social, sunt în vârstă, sau, deși sunt persoane mai tinere, suferă de diverse boli care le împiedică să presteze activități aducătoare de venit.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 391/26.09.2024 privind aprobarea criteriilor de eligibilitate și ierarhizare pentru stabilirea ordinii de prioritate în vederea repartizării locuințelor sociale au fost aprobate criteriile ce au stat la baza analizării cererilor de locuință socială și a fost constituită Comisia de analiză a solicitărilor de locuință socială.

Prin același act normativ s-a decis faptul că membrii Comisiei pentru protecție și asistență socială a Consiliului Local a municipiului Ploiești să alcătuiască Comisia de analiză a solicitărilor de locuința socială.

Comisia specială de analiză a solicitărilor de locuință socială s-a întrunit și a analizat cererile depuse pentru repartizarea de locuințe sociale și, în baza criteriilor aprobate de fost întocmită lista cu ordinea de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății, precum și lista cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale.

De asemenea, Comisia nr. 5 pentru protecție și asistență socială a avizat favorabil proiectul de Hotărâre a Consiliului Local privind aprobarea listei cu ordinea de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și listei cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale valabile pe anul 2025, anexe la prezentul proiect de hotărâre.

Față de cele de mai sus supunem spre analiză și aprobare Consiliului Local proiectul de hotărâre alăturat.

Consilieri:

Dan Sorin-Marius

Popa Anca-Adina

Robescu Vasile

Boșîrcă Vlad-Andrei

Popa Gheorghe

Bolocan Iulian

Cristian Ionel Ionescu

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei cu ordinea de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și a listei cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale

Apariția și aplicarea prevederilor Legii nr. 10/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 au condus la restituirea în natură încă din anul 2002 a unor imobile în care locuiau familii de chiriași.

Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 74/2007, cu modificările și completările ulterioare privind asigurarea fondului de locuințe sociale destinate chiriașilor evacuați sau care urmează a fi evacuați din locuințele retrocedate foștilor proprietari stipulează obligația autorității publice locale de a asigura un fond de locuințe destinat acestor categorii de persoane.

Pe de altă parte, potrivit Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000, cu modificările și completările ulterioare privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicarea a Legii locuinței nr. 114/1996, locuințele sociale se repartizează de către Consiliul Local.

Prin termenul de locuință socială în sensul legii, se înțelege locuința care se atribuie cu chirie subvenționată unor persoane sau familii a căror situație economică nu le permite accesul la o locuință în proprietate sau închirierea uneia în condițiile pieței.

Așadar, măsura de protecție prin repartizarea unei locuințe sociale cu chirie mică trebuie să se adreseze acelor familii sau persoane singure care se află în situație de risc social, sunt în vârstă, sau, deși sunt persoane mai tinere, suferă de diverse boli care le împiedică să presteze activități aducătoare de venit.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 391/26 septembrie 2024 privind aprobarea criteriilor de eligibilitate și ierarhizare pentru stabilirea ordinii de prioritate în vederea repartizării locuințelor sociale au fost aprobate criteriile ce au stat la baza analizării cererilor de locuința socială.

Prin același act normativ s-a decis faptul că membrii Comisiei pentru protecție și asistență socială a Consiliului Local a municipiului Ploiești să alcătuiască Comisia de analiză a solicitărilor de locuința socială.

Astfel, Comisia specială de analiză a solicitărilor de locuința socială s-a întrunit și a analizat cererile depuse pentru repartizarea de locuințe sociale și, în baza criteriilor aprobate a fost întocmită lista cu ordinea de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății, precum și lista cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale.

De asemenea, Comisia nr. 5 pentru protecție și asistență socială a avizat favorabil proiectul de Hotărâre a Consiliului Local privind aprobarea listei cu ordinea de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și listei cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale valabile pe anul 2025, anexe la prezentul proiect de hotărâre.

Având în vedere cele precizate anterior avizăm favorabil proiectul de hotărâre privind aprobarea listei cu ordinea de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și listei cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale.

DIRECTOR GENERAL,
Dan Ion DINU

ȘEF SERVICIU, SERVICIUL JURIDIC, AUTORITATE TUTELARĂ,
Ovidiu BĂDULESCU Daniela Simona CHIVA

Intocmit,
Andreea-Mădălina STOICA

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5**

COMISIA PENTRU PROTECȚIE ȘI ASISTENȚĂ SOCIALĂ

AVIZ

Comisia a luat în discuție Proiectul de hotărâre privind aprobarea listei cu ordinea de prioritate pentru chiriașii imobilelor care au făcut obiectul legilor proprietății și listei cu ordinea de prioritate pentru locuințele sociale

și a emis:

*Aviz favorabil.
Comisia a votat cu unanimitate.*

**PREȘEDINTE,
Sorin-Marius DAN**

**SECRETAR,
Anca-Adina POPA**

Data: 17.12.2024