

TARIFE DIVERSE

ANEXA 8
Pag.315-318

PROIECTARE

Calculul valorilor aferente documentatiilor de proiectare se stabileste pe baza prevederilor Ordinului MLPAT nr. 11N/01.06.1994 privind "Metodologia de calcul a onorariilor si preturilor pentru proiectarea investitiilor si studiilor din domeniul urbanismului si amenajarii teritoriului".

Tariful orar T0 este stabilit astfel incat sa asigure acoperirea costurilor totale de productie pentru proiectare (T0 : 24.82 lei/ora fara T.V.A)

In baza acestui T0 se calculeaza tarifararea pentru urmatoarele documentatii:

a) **Studii de urbanism (studii de amplasament, planuri urbanistice de detaliu, planuri urbanistice zonale)**

Se vor intocmi in baza capitolului 7 punctele 7.3.C si 7.3.D si a tabelelor anexa 7.3.C si 7.3.D – baza tarifarara pentru studii si alte lucrari de proiectare preliminare proiectarii de investitii

b) **Studii de circulatie urbana**

Se vor intocmi in baza capitolului 7 punctele 7.5.A si 7.5.B si a tabelelor anexa 7.5.A si 7.5.B - baza tarifarara pentru elaborarea studiilor de circulatie pentru artere si strazi si baza tarifarara pentru elaborarea studiilor de circulatie privind detaliile de intersectii

c) **Studii de compozitie arhitectural peisagistica**

Se vor intocmi in baza capitolului 7 punctul 7.6.A, 7.6.B, 7.6.C si a tabelelor anexa 7.6.A - baza tarifarara pentru elaborarea studiilor de modelare si solutii de compozitie arhitectural peisagistica

7.6.B – baza tarifarara pentru intocmire de relevee pentru plantatii

7.6.C – baza tarifarara pentru intocmirea releveelor pentru defrisat, plantat si transplantat arbori si arbusti.

d) **Relevee constructii**

Se vor intocmi in baza capitolului 7 pct. 7.9.A si a tabelului anexa 7.9. A.- baza tarifarara pentru intocmire de relevee

e) **Documentatii anexe la cererile de avize**

Se vor intocmi in baza capitolului 8 pct. 8.30 si a tabelului anexa 8.30 – baza tarifarara pentru elaborari de documentatii anexe la cererile de avize, acorduri, teme la subproiectanti de specialitate sau intocmire de dosare tehnice.

f) **Documentatii pe specialitati pentru Autorizatie de Construire, pentru executie si alte lucrari**

Se vor intocmi in baza capitolului 8 pct. 8.3.4. si a tabelului anexa 8.3.4. – baza pentru tarifararea proiectelor de constructii pe specialitati sau/si anumite specifice ponderale in ansamblul unei cladiri sau a capitolului 6 pct. 6.14. A - baza tarifarara pentru proiectarea cladirilor si a altor lucrari(constructii, instalatii, montaj, etc) pe transe din valoarea de investitie.

g) **Documentatii pe specialitati pentru lucrari ingineresti si tehnico - edilitare**

Se vor intocmi in baza capitolului 8 pct. 8.3.5. si a tabelului anexa 8.3.5. – baza pentru tarificationea proiectelor de lucrari ingineresti si tehnico – edilitare.

h) **Documentatii pe specialitati pentru lucrari ingineresti, speciale sau exterioare**

Se vor intocmi in baza capitolului 6 pct. 6.16.A. si a tabelului anexa 6.16.A. – baza tarificationea pentru proiectarea lucrarilor ingineresti, speciale sau exterioare

i) **Documentatii pentru proiectarea instalatiilor de ventilatie mecanica la cladiri civile**

Se vor intocmi in baza capitolului 8 pct. 8.11 si a tabelului anexa 8.11- baza tarificationea pentru proiectarea instalatiilor de ventilatie mecanica la cladirile civile.


j) **Lucrari pentru dotari publice si de parcuri – unicate**

Se vor intocmi conform capitolului 6.15D si a tabelului anexa 6.15D – baza tarificationea pentru dotari publice si de parc

k) **Documentatii economice**

Se vor intocmi in baza capitolului 8 pct. 8.4.4. si a tabelului anexa 8.4.4. - baza tarificationea pentru intocmirea documentatiilor economice – analiza si extragerea datelor necesare elaborarii documentatiilor economice din studiile si proiectele vizate.

La tarifele calculate conform Ordinului MLPAT nr. 11N/01.06.1994 se adauga TVA. Se introduce tariful de constatare.

 M.T.I.

D

Se

 D

D:

Di

Io.

Bi

Pr

Int

Ne

Formular F3
Obiectiv: TERIFE SGU

LISTA

cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari

Obiect: PROIECTARE

Categorie: MANOPERA PROIECTARE

Categorie: MANOPERA PROIECTARE													[ron]
Nr.	Capitolul de lucrari	U/M		Cantitatea	Pretul unitar	Materiale	Manopera	Utilaj	Transport	Total			
Crt.	Simbol				a)materiale								
	Denumire Resursa				b)manopera								
	Observatii				c)utilaj								
	Corectii				d)transport								
	Liste Anexe				Total(a+b+c+d)								
1	NMB100511 09	ORE		1.00000	0.00000	0.00							
	Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%		Sp.utii: 0.00%	24.82000		24.82						
					0.00000			0.00					
					0.00000				0.00				
					24.82000					24.82			
PERSONAL DEPARTAMENT PROIECTARE													

LISTA

cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari

Obiect: PROIECTARE									
Categorie: TARIF CONSTATARE PROIECTARE									
Nr. Crt.	Capitolul de lucrari	U/M	Cantitatea	Pretul unitar	Materiale	Manopera	Utilaj	Transport	Total
	Simbol			a) materiale b) manopera c) utilaj d) transport Total(a+b+c+d)					[ron]
1	NMB100511 09	ORE	1.00000	0.00000	0.00				
	Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.uti: 0.00%	24.82000		24.82			
				0.00000			0.00		
				0.00000				0.00	
				24.82000					24.82
PERSONAL DEPARTAMENT PROIECTARE									
2	AUT1153	ORE	1.00000	0.00000	0.00				
	Sp.mat: 0.00%	Sp.man: 0.00%	Sp.uti: 0.00%	0.00000		0.00			
				44.35000			44.35		
				0.00000				0.00	
				44.35000					44.35
AUTOUTILITAR DADACIA									

CALCUL TARIF TRANSPORT MATERIAL LEMNOS LA RAMPA

1.TAXE

a) Rovigneta – 54,28 lei/zi

b) RCA - 1,24 lei/zi

Total pct.1 = 55,52 lei/zi

Se considera ca aceste cheltuieli se deconteaza in proportie de 50% pentru cursele la rampa restul decontandu-se pe alte lucrari (transpoarte).

Rezulta o cheltuiala totala pentru pct 1 de $55,52/2=27,76$ lei/cursa

2.MANOPERA

a) Sofer - 154,18 lei/zi (medie salariu soferi)

Contributie asiguratorie (2.5%) => $2,5\% \times 154,18=3,85$ lei

Total pct.2 = 158,03 lei/zi

Se considera ca aceste cheltuieli se deconteaza in proportie de 50% pentru cursele la rampa restul decontandu-se pe alte lucrari (transpoarte).

Rezulta o cheltuiala totala pentru pct. 2 de $158,03/2=79,01$ lei/cursa

3.COMBUSTIBIL – 32,51 lei/cursa (5,5 l/h x 5,91 lei/l)

Rezulta:

$T1=27,76+79,01+32,50=139,27$ lei

Cheltuieli indirecte (34,42%)=47,93 lei

Deci $T1=139,27+47,93=187,20$ lei

Profit(5%) =9,36 lei

Rezulta un total general al cheltuielilor (pe cursa):

$T=187,20+9,36=196,56$ lei/cursa

adica : $T=4,37$ lei/to x km

NOTA:

1-Calculul s-a efectuat pentru un transport pe zi cu tractorul cu doua remorci pe distanta de aproximativ 15 km(pe un sens);

2-Un transport cuprinde aprox 10 mc de material lemnos .S-a aproximat greutatea de 300 kg/mc de crengi (deci aprox 3 tone la un transport);

3-Tariful nu cuprinde cheltuielile legate de incarcarea-descarcarea materialului lemnos;

4-Tariful nu contine cheltuielile legate de stationare;

5-Tariful nu contine TVA



Intocmit,
Calin Oana

Nr. crt.	Tarife diverse	Valoare inclusiv TVA
1	Tarif copie Xerox, pentru toate activitatile societatii in relatiile cu tertii (format A4)	1,00 lei/copie A4
2	Tarif copie Xerox, pentru toate activitatile societatii in relatiile cu tertii (format A3)	2,00 lei/copie A3
3	Tarif avizare doborari arbori : constatare si copie xerox	26,00 lei/aviz
4	Comercializare lemn esenta moale ($45,63 \text{ lei} \times 114,46 / 100$ -indice statistic ianuarie 2017-octombrie 2021) $\times 19\%$ = 54,93 lei-fara transport	55,00 lei/mc
5	Comercializare lemn esenta tare ($73,01 \text{ lei} \times 114,46 / 100$ - indice statistic ianuarie 2017-octombrie 2021) $\times 19\%$ = 87,89 lei-fara transport	88,00 lei/mc
6	Tarif depozitare vehicule dupa 24 ore de la data ridicarii (lei/zi) ($75,75 \text{ lei} \times 114,46 / 100$ indice statistic ianuarie 2017-octombrie 2021) $\times 19\%$ = 91,18 lei	92,00 lei/zi
7	Tarif depozitare vehicule fara stapan sau abandonate (lei/zi/vehicul) $4,53 \text{ lei} \times 114,46 / 100$ indice statistic ianuarie 2017-octombrie 2021) $\times 19\%$ = 5,45 lei	5,50 lei/zi/vehicul
8	Depozitare materiale rezultate din demolari pe perioada 1-30 zile (lei/mp/zi) $4,53 \text{ lei} \times 114,46 / 100$ indice statistic ianuarie 2017-octombrie 2021) $\times 19\%$ = 5,45 lei	5,50 lei/mp/zi
9	Tarif intrare WC	2,00 lei/utilizare
10	Inchiriere teren aflat in concesiunea SGU prin contract de delegare a gestiunii nr.14782/25.08.2010- pentru desfacere produse ce fac obiectul comertului in piete, targuri, oboare, standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcare sau alte locuri anume stabilite prin HCL	3,80 lei/mp/zi
11	Inchiriere teren aflat in concesiunea SGU prin contract de delegare a gestiunii nr. 14782/25.08.2010-ocuparea terenului pentru terase de vara	2,00 lei/mp/zi

12	Inchiriere teren aflat in concesiunea SGU prin contract de delegare a gestiunii nr. 14782/25.08.2010 -ocuparea terenului cu chioscuri, tonete inchise, etc	3,80 lei/mp/zi
13	Inchiriere teren aflat in concesiunea SGU prin contract de delegare a gestiunii nr. 14782/25.08.2010-ocuparea terenului pentru realizarea unor cai de acces- cale de acces pentru spatiu comercial	7,50 lei/mp/zi
14	Inchiriere teren aflat in concesiunea SGU prin contract de delegare a gestiunii nr. 14782/25.08.2010-ocuparea terenului pentru realizarea unor cai de acces- cale de acces pentru balcon construit aferent locuintei	0,20 lei/mp/zi
15	Inchiriere teren aflat in concesiunea SGU prin contract de delegare a gestiunii nr.14782/25.08.2010 -ocuparea terenului pentru manifestari ocazionale (expozitii, targuri, spectacole in aer liber etc.)	27,88 lei/mp/zi
16	Inchiriere teren aflat in concesiunea SGU prin contract de delegare a gestiunii prin concesiune nr. 14782/25.08.2010-ocuparea terenului cu suport pentru obiecte de publicitate	7,50 lei/mp/zi
17	Transport crengi cu tractor cu 2 remorci la rampa	5,20 lei/to x km

Director General,
Semcu Adrian Emanuel

Director Adjunct,
Dimitrie Alina Maria

Director Economic,
Ion Maria A

Birou Preturi si Devises,
Prin Maria