

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂRE NR. _____

privind atribuirea în mod direct a contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu energie termică produsă în mod centralizat, în sistem producție, transport, distribuție al municipiului Ploiești

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. ____/____ al Primarului Municipiului Ploiești, Raportul de specialitate nr. ____/____ al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte, Raportul de specialitate nr. ____/____ al Direcției Economice, Raportul de specialitate nr. ____/____ al Direcției Gestiune Patrimoniu;

Ținând cont de Avizul din data de _____ al Comisiei de specialitate nr. 1 – comisia de buget finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze, Avizul din data de _____ al Comisiei de specialitate nr. 3 - comisia pentru utilități publice, calitatea vieții și protecția mediului și Avizul din data de _____ al Comisiei de specialitate nr. 7 – comisia juridică, ordine publică, petiții și reclamații;

Având în vedere:

- prevederile art. 8, alin. (1) și alin. (3), art. 22 și art. 28, alin. (1)-(2¹) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 8, alin. (1) și alin. (2), art. 10, alin. (1) – (3) și art. 11, alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 325/2006 a serviciului public de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 474/07.10.2022 privind aprobarea Studiului de oportunitate privind gestiunea serviciului de alimentare cu energie termică produsă în mod centralizat în sistem producție- transport-distribuție al municipiului Ploiești și stabilirea modalității de gestiune a serviciului;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 359/25.08.2022 privind aprobarea înființării unei societăți cu răspundere limitată, având ca asociat unic Municipiul Ploiești, cu scopul desfășurării activităților specifice Serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat în municipiul Ploiești;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 382/30 august 2022 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 359/25.08.2022;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 396/06 septembrie 2022 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 359/25.08.2022;

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 406/20 septembrie 2022 referitoare la modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 359/25.08.2022;

- Avizul Consiliului Concurenței transmis prin adresa nr. 14458/11.10.2022, înregistrată la Municipiul Ploiești cu nr. 19721/11.10.2022;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. n), al art. 139, alin. (3) lit. g) și al art. 196, alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu energie termică produsă în mod centralizat în sistem producție – transport - distribuție al municipiului Ploiești, prin atribuirea directă către Societatea TERMO PLOIEȘTI S.R.L., cu sediul în municipiul Ploiești.

Art. 2 Se aprobă Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu energie termică produsă în mod centralizat în sistem producție – transport - distribuție al municipiului Ploiești, astfel cum este acesta prevăzut în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Se aprobă Caietul de sarcini al serviciului de alimentare cu energie termică produsă în mod centralizat în sistem producție – transport - distribuție al municipiului Ploiești, astfel cum este acesta prevăzut în Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă Regulamentul serviciului de alimentare cu energie termică produsă în mod centralizat în sistem producție – transport - distribuție al municipiului Ploiești, astfel cum este acesta prevăzut în Anexa nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art. 5 Se aprobă nivelul redevenței anuale care va fi de 1 leu pentru fiecare Gcal de energie termică vândută.

Art. 6 Tarifele/Prețurile care vor fi practicate de Societatea TERMO PLOIEȘTI S.R.L. sunt cele în vigoare la data aprobării prezentei hotărâri.

Art. 7 Se împuternicește dl Andrei-Liviu Volosevici, Primarul Municipiului Ploiești, să semneze în numele și pe seama Municipiului Ploiești Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu energie termică produsă în mod centralizat în sistem producție – transport - distribuție al municipiului Ploiești.

Art. 8 Primarul Municipiului Ploiești, compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al acestuia, Regia Autonomă de Servicii Publice Ploiești, precum și societatea TERMO PLOIEȘTI S.R.L. vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 9 Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi, octombrie 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Valentin MARCU**

**Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**

CONTRACT DE DELEGARE

A GESTIUNII SERVICIULUI PUBLIC DE ALIMENTARE CU ENERGIE TERMICĂ - ACTIVITATEA DE PRODUCERE, TRANSPORT, DISTRIBUȚIE ȘI FURNIZARE A ENERGIEI TERMICE ÎN MUNICIPIUL PLOIEȘTI

Municipiul Ploiești, unitate administrativ-teritorială cu personalitate juridică, cu sediul administrativ în Municipiul Ploiești, Piața Eroilor nr.1A, județul Prahova, România, cod unic de înregistrare 2844855, cont RO72TREZ24A810600400300X deschis la Trezoreria Ploiești reprezentată prin PRIMAR - domnul Andrei Liviu Volosevici, pe de o parte, în calitate de delegatar (denumit în continuare „**Delegatarul**”);

și

Societatea TERMO PLOIESTI SRL, cu sediul social în Municipiul Ploiești, str. Vlad Țepeș nr. 37, județul Prahova, codul unic de înregistrare 46877331, înregistrată de ORC sub numărul de ordine J29/2749/21.09.2022, cont.....deschis la.....reprezentată legal prin dl. Vasile Ionescu, având funcția de Director General, pe de altă parte, în calitate de delegat (denumită în continuare „**Delegatul**”);

denumite în continuare împreună „**Părțile**” și separat „**Partea**”.

AVÂND ÎN VEDERE:

(A) Prevederile Legii serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, cu modificările și completările ulterioare.

(B) Faptul că, în conformitate cu dispozițiile legale menționate la lit. de mai sus, Delegatarul are competențe exclusive în ceea ce privește înființarea, organizarea, coordonarea, monitorizarea și controlul funcționării serviciilor comunitare de utilități publice pe teritoriul său, cu privire la serviciul public de alimentare cu energie termică din Municipiul Ploiești (denumit în continuare „**Serviciul Public**”).

(C) Prevederile:

- Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 358/25.08.2022 privind solicitarea de trecere din domeniul public al Județului Prahova în domeniul public al Municipiului Ploiești a bunurilor imobile și mobile aferente sistemului de producere, transport și distribuție energie termică și apă caldă, astfel cum a fost modificată de HCL Ploiești nr. 459/28.09.2022 și HCL 462/05.10.2022;
- Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr. 287/29.09.2022 privind trecerea, din domeniul public al Județului Prahova în domeniul public al Municipiului Ploiești, a bunurilor aferente sistemului de producere, transport și distribuție energie termică și apă caldă – SACET;

În baza cărora au fost trecute din domeniul public al Județului Prahova în domeniul public al Municipiului Ploiești bunurile necesare asigurării serviciului de producere, transport și distribuție energie termică și apă caldă – SACET, conform anexei nr. 1 la HCL Prahova nr. 287/29.09.2022.

(D) Prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 474 din 07.10.2022 prin care a fost aprobată modalitatea de gestiune directă prin intermediul unei societăți cu capital integral public aparținând Municipiului Ploiești.

(E) Prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr 359/ 25.08.2022 prin care a fost înființată societatea TERMO PLOIEȘTI S.R.L. (Delegatul) în conformitate cu prevederile art. 28 alin. 2¹ din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

(F) Situația de urgență existentă în prezent, în condițiile în care contractul de concesiune a Serviciului Public nr. 185/7/09.05.2022 a fost reziliat prin notificarea ADI „Termo Prahova” nr. 317/02.08.2022 transmisă operatorului privat (societatea Termoficare Prahova S.A.), iar organizarea unei proceduri concurențiale pentru atribuirea unui nou contract de delegare a gestiunii Serviciului Public, fie în baza Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, fie în baza Legii nr. 100/2016 privind concesiunile de lucrări și concesiunile de servicii, nu ar putea fi finalizată înainte de începutul sezonului de încălzire.

(G) Îndeplinirea tuturor condițiilor prevăzute de art. 28 alin. 2¹ din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv:

- (i) Municipiul Ploiești în calitate de asociat unic exercită un control direct și o influență dominantă asupra deciziilor strategice și/sau semnificative ale Delegatului în legătură cu Serviciul Public, similar celui pe care îl exercită asupra structurilor proprii în cazul gestiunii directe;
- (ii) Delegatul desfășoară exclusiv activități din sfera furnizării/prestării Serviciului Public destinate satisfacerii nevoilor de interes public general ale utilizatorilor de pe raza de competență a municipiului Ploiești;
- (iii) Capitalul social al Delegatului, este deținut integral de Municipiul Ploiești, participarea capitalului privat la capitalul social al Delegatului fiind exclusă;

(I) Faptul că acordarea compensației potrivit prezentului Contract se realizează cu respectarea Deciziei Comisiei 2012/21/UE din 20 decembrie 2011 privind aplicarea articolului 106 alineatul (2) din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene în cazul ajutoarelor de stat sub formă de compensații pentru obligația de serviciu public acordate anumitor întreprinderi cărora le-a fost încredințată prestarea unui serviciu de interes economic general, coroborată cu prevederile *Ordinului 755/2021 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, și al ministrului delegat pentru buget nr. 1.121/1.075/2014 privind aprobarea privind aprobarea Schemei de ajutor de stat acordat în perioada 2014-30 iunie 2023 operatorilor economici care prestează serviciul de interes economic general de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat către populație;*

Astfel, conform art. 22 din Ordinul nr. 1.121/1.075/2014, *„măsurile de sprijin prevăzute de Ordonanța Guvernului nr. 36/2006, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 483/2006, cu modificările și completările ulterioare, și, după caz, cele prevăzute de art. III din Legea nr. 259/2021, cu modificările și completările ulterioare, reprezintă ajutor de stat, cu excepția cazurilor în care sunt întrunite următoarele patru condiții cumulative:*

- a) întreprinderea beneficiară trebuie să aibă efectiv de îndeplinit obligații privind furnizarea unui serviciu public, iar obligațiile respective trebuie să fie clar definite;*
- b) parametrii pe baza cărora se calculează compensația trebuie stabiliți în prealabil, în mod obiectiv și transparent;*
- c) compensația nu trebuie să depășească ceea ce este necesar pentru acoperirea integrală sau parțială a costurilor suportate pentru îndeplinirea obligațiilor de serviciu public, luând în considerare veniturile rezultate și un profit rezonabil;*

d) în cazul în care selectarea întreprinderii care are de îndeplinit obligații de serviciu public într-un caz concret nu s-a realizat pe baza unei proceduri de achiziții publice care ar permite selecționarea ofertantului capabil să furnizeze serviciile respective la cel mai mic preț pentru comunitate, nivelul compensației necesare trebuie stabilit pe baza unei analize a costurilor pe care le-ar fi suportat o întreprindere obișnuită, bine gestionată și dotată corespunzător cu mijloacele adecvate.”

Părțile au convenit încheierea prezentului Contract de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică – activitatea de producere, transport distribuție și furnizare a energiei termice în municipiul Ploiești (denumit în continuare „Contractul”), conform termenilor și condițiilor prevăzute în cele ce urmează:

Articolul 1. Obiectul Contractului și Obiectivele Delegatarului

1.1.Obiectul Contractului

(1) Prin prezentul Contract, Delegatarul încredințează Delegatului, care acceptă, gestiunea exclusivă a Serviciului Public și a infrastructurii tehnico-edilitare aferentă Serviciului Public ce constituie potrivit legii sistemul public (denumit în continuare „**Sistemul Public**” sau „**SACET**”), pe durata menționată în art. 2.1., în aria administrativ-teritorială a Municipiului Ploiești, în conformitate cu prevederile prezentului Contract.

Sistemul Public este format din totalitatea bunurilor mobile și imobile aparținând domeniului public și domeniului privat al municipiului Ploiești, aferente Serviciului Public puse la dispoziția Delegatului în baza Protocolului de predare-primire a bunurilor ce constituie Sistemul Public atașat ca Anexa la prezentul Contract, sau predate acestuia pe durata Contractului.

(2) De asemenea, Delegatul va avea dreptul de a desfășura activitatea de producere a energiei electrice prin utilizarea Sistemului Public și de a încasa veniturile rezultate din aceasta , cu respectarea clauzelor prezentului Contract.

(3) Serviciul public de producere, transport si distributie a energiei termice pentru populație reprezintă un serviciu de interes economic general.

1.2. Obiectivele Delegatarului sunt:

- a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale utilizatorilor prin promovarea calității și eficienței Serviciului Public;
- b) asigurarea continuității Serviciului Public;
- c) dezvoltarea durabilă a Serviciului Public;
- d) exploatarea eficientă a bunurilor aparținând domeniului public și domeniului privat al municipiului Ploiești, aferente Serviciului Public;
- e) dezvoltarea și modernizarea infrastructurii tehnico-edilitare aferente Serviciului Public;
- f) realizarea lucrărilor de investiții pentru modernizări, reabilitări, obiective noi;
- g) realizarea lucrărilor de întreținere, reparații curente, reparații planificate, renovări;
- h) asigurarea securității în exploatarea instalațiilor, echipamentelor și utilajelor utilizate în furnizarea Serviciului Public;
- i) asigurarea contorizării consumului de energie termică și apă caldă de consum pe fiecare client/utilizator;
- j) atragerea de noi utilizatori;

k) protecția mediului înconjurător.

Articolul 2. Durata Contractului

2.1. Durata prezentului Contract este de 5 (cinci) ani de la Data Intrării în Vigoare. Data Intrării în Vigoare a Contractului este data înregistrării acestuia la Delegatar, ulterior semnării contractului de către ambele parti.

2.2. Părțile pot prelungi Durata Contractului cu respectarea regulilor privind ajutorul de stat și a oricărei legi aplicabile la data prelungirii. Prolungirea va fi convenită prin act adițional la Contract nu mai târziu de 12 (douăsprezece) luni înainte de data expirării Contractului.

Articolul 3. Prestarea Serviciului Public

3.1 Delegatul va presta Serviciul Public cu respectarea prezentului Contract, a Caietului de sarcini al Serviciului Public (denumit în continuare „*Caietul de Sarcini*”) prevăzut în Anexa nr. 2 și a Regulamentului Serviciului Public (denumit în continuare „*Regulamentul Serviciului*”) atașat prezentului Contract ca Anexa nr. 1 și a oricăror legi și reglementări aplicabile.

3.2 Delegatul se va asigura că Serviciul Public este prestat în orice moment în conformitate cu normele și standardele de protecție a muncii, sănătate și siguranță, precum și de protecție a mediului.

3.3 Delegatul are obligația de a asigura prestarea Serviciului Public astfel încât să asigure continuitatea acestuia, în condițiile prezentului Contract și ale prevederilor legale, precum și în condițiile îndeplinirii de către Delegatar a îndatoririlor sale.

3.4 Delegatarul are dreptul de a reglementa, supraveghea și monitoriza în condițiile prezentului Contract și a prevederilor legale aplicabile prestarea Serviciului Public, precum și dreptul de a solicita și obține respectarea prevederilor Contractului și a prevederilor legale de către Delegat.

3.5. Supravegherea modului de furnizare/prestare a Serviciului Public și de executare de către Delegat a prezentului Contract se va realiza de către Regia Autonomă de Servicii Publice Ploiești (RASP), în baza delegării de competență date prin Hotărârea Consiliului Local Ploiești nr. ____/____ și a modificării Regulamentului de Organizare și Funcționare propriu. Părțile, împreună cu RASP, vor agreea în termen de maxim 15 zile de la semnarea prezentului Contract o Procedură de monitorizare care va fi atașată ca anexa la prezentul Contract.

Articolul 4. Bunurile utilizate în derularea Contractului

4.1. În executarea Contractului, Delegatul va utiliza Bunuri de Retur, Bunuri de Preluare și Bunuri Proprii, conform prevederilor de mai jos. Bunurile de Retur se compun din Bunurile Serviciului și Bunurile Noi.

4.2. Bunurile Serviciului

4.2.1 Bunurile Serviciului sunt bunurile prevăzute în Anexa nr. ____ la prezentul Contract, care se află în proprietatea Delegatarului.

4.2.2 Părțile convin că, în termen de maxim 10 zile de la data semnării prezentului Contract, Delegatarul va efectua toate demersurile necesare în vederea predării-primirii Bunurilor Serviciului.

4.2.3 Bunurile Serviciului vor fi preluate de Delegat pe bază de inventar și proces-verbal de predare-primire în condițiile art. 4.2.2 de mai sus. Inventarul Bunurilor Serviciului se atașează ca Anexa nr. _____ la prezentul Contract, iar Procesul-verbal de predare-primire a Bunurilor Serviciului semnat de reprezentanții desemnați ai Părților se atașează ca Anexa nr. _____ la prezentul Contract.

4.2.4 Dacă, în orice moment după semnarea procesului verbal prevăzut la punctul 4.2.3 de mai sus, una dintre Părți descoperă că orice Bun al Serviciului a fost omis din lista de bunuri predate și, în consecință, nu a fost transferat Delegatului, Delegatarul se angajează să includă imediat acel Bun al Serviciului în bunurile predate Delegatului pe baza de proces verbal de predare-primire.

4.2.5 Pe toată Durata Contractului, Delegatul va exploata, păstra și întreține Bunurile Serviciului cu diligența unui bun proprietar, în bune condiții și va efectua, ori de câte ori este necesar, toate lucrările de întreținere și reparații, astfel încât Bunurile Serviciului să fie păstrate în stare bună de funcționare și în condiții corespunzătoare ținând cont de necesitatea întreținerii periodice, de natura și caracteristicile fiecărui tip de bunuri.

4.2.6. Delegatul nu va folosi nicio parte a unui bun sau a spațiilor de lucru ce i-au fost puse la dispoziție, în alt scop decât pentru prestarea Serviciului Public, fără aprobarea scrisă și prealabilă a Delegatarului care este proprietarul respectivului bun/spațiu.

4.2.7. Delegatul va transmite cel puțin o dată pe an Delegatarului lista Bunurilor Serviciului pe care acesta nu le mai folosește, în conformitate cu prevederile prezentului Contract. În termen de 90 (nouăzeci) de zile de la primirea cererii scrise din partea Delegatului, Delegatarul va emite o hotărâre prin care:

a) va declara bunurile proprietate publică din lista transmisă ca fiind bunuri proprietate privată, dacă este cazul;

b) va aproba scoaterea tuturor bunurilor din lista transmisă din Inventarul Bunurilor Serviciului Anexa nr. _____ la Contract, dacă este cazul. În acest caz, în termen de 30 de zile de la adoptarea hotărârii de către Delegatar, Delegatul va preda aceste bunuri Delegatarului pe bază de proces-verbal de predare-primire care se va anexa la prezentul Contract. Este stabilit în mod expres ca aceste bunuri nu vor mai constitui Bunuri ale Serviciului.

4.2.8. Delegatul va avea dreptul, dacă consideră necesar la un anumit moment, de a înlocui, modifica, adapta, scoate din folosință sau casa în condițiile legii, Bunurile Serviciului, cu acordul Delegatarului.

4.3 Bunurile Noi

4.3.1 Bunurile Noi reprezintă orice fel de bunuri care potrivit legii fac parte din Sistemul Public finanțate de Delegat din fonduri proprii în conformitate cu obligațiile sale de investiții prevăzute de prezentul Contract (denumite în continuare „**Bunurile Noi**”).

4.3.2 În măsura în care Părțile nu convin altfel, Delegatul va asigura, printre altele, finanțarea, instalarea și punerea în funcțiune a Bunurilor Noi sau a oricăror lucrări sau accesorii în legătură cu acestea, în vederea exploatării eficiente a sistemului de transport al energiei termice și a prestării serviciului public.

4.3.3 Bunurile Serviciului aparțin Delegatarului și sunt supuse obligației de serviciu public, conform prevederilor acestui Contract.

4.3.4 Pe durata Contractului, Delegatul nu va putea înstrăina în niciun fel Bunurile Noi. În acest scop Delegatarul va putea înscrie o interdicție de înstrăinare și grevare cu sarcini în cartea funciară a acestora.

4.3.5. Pe toată durata contractului, Delegatul va păstra toate Bunurile Noi în stare bună și în astfel de condiții încât, în măsura cerută, să rămână corespunzătoare folosirii în vederea prestării serviciului public și ținând cont de necesitatea întreținerii periodice, de natura și caracteristicile fiecărui tip de bun precum și de uzura normală.

4.4 Bunurile finanțate din fonduri publice pe durata delegării

4.4.1 Toate bunurile sau lucrările finanțate din fonduri publice contractate de către oricare dintre Părți vor constitui Bunuri ale Serviciului imediat ce sunt gata de exploatare. Predarea-primirea acestor bunuri va fi constatată printr-un proces verbal imediat după efectuarea recepției și punerii în funcțiune a acestora.

4.4.2 În cazul în care astfel de lucrări sunt contractate de către Delegatar, Delegatul va avea dreptul, cu acceptul scris și prealabil al Delegatarului, de a controla proiectele de execuție și execuția acestor lucrări, de a inspecta șantierul, de a sesiza orice omisiune sau deficiență, de a asista la recepții, de a prezenta orice observații cu consemnarea acestora și de a acționa față de antreprenorii și furnizorii acestor bunuri/lucrări în numele Delegatarului sau în nume propriu.

4.5 Bunurile Proprii

4.5.1 Bunurile utilizate în vederea prestării serviciului public, altele decât Bunurile de Retur și Bunurile de Preluare constituie bunuri proprii ale Delegatului (denumite în continuare „**Bunurile Proprii**”)

4.5.2 Bunurile Proprii aparțin Delegatului, care poate dispune de acestea în mod neîngrădit.

4.6. Bunurile de Preluare

4.6.1. Bunurile de Preluare sunt acele bunuri care la Data Încetării Contractului pot reveni Delegatarului, în măsura în care acesta din urmă își manifesta intenția de a prelua bunurile respective în schimbul plății unei compensații, în condițiile legii și ale prezentului Contract. Lista indicativă a Bunurilor de Preluare se va întocmi conform Anexei nr. _____ la prezentul Contract.

4.6.2. Pe durata Contractului Bunurile de Preluare aparțin Delegatului, care poate dispune de acestea în mod neîngrădit.

4.7 Regimul juridic al bunurilor la încetarea Contractului

4.7.1 La încetarea din orice cauză a Contractului, toate Bunurile Serviciului și Bunurile Noi vor constitui bunuri de retur („**Bunurile de Retur**”), urmând a intra în deplina proprietate și/posesie și folosință a Delegatarului, deplin drept, în bună stare, exploatabile și libere de orice sarcini, ipoteeci, garanții sau obligații de orice fel, și gratuit, cu aplicarea, după caz, a excepției prevăzute la art. 23.5.2. în cazul încetării înainte de termen. În acest scop, Delegatul va întreprinde toate acțiunile necesare, inclusiv semnarea tuturor actelor și a documentelor cerute de reglementările în vigoare sau conform cererii rezonabile a Delegatarului, în vederea efectuării transferului Bunurilor Serviciului și Bunurilor Noi la încetarea prezentului Contract.

4.7.2 Bunurile Proprii rămân ale Delegatului la încetarea Contractului.

4.7.3. La încetarea Contractului, Delegatul are obligația de a preda Delegatarului o listă cuprinzând Bunurile de Preluare, care sunt necesare pentru prestarea Serviciului Public în termen de 45 de zile înainte de Data Încetării Contractului. În ceea ce privește Bunurile de Preluare se vor aplica prevederile art. 4.6.1. de mai sus.

4.8. Obligații specifice ale Delegatului privind Bunurile de Retur

4.8.1. Delegatului îi este interzis să constituie garanții reale asupra oricărui Bun de Retur.

4.8.2. Delegatul nu poate închiria sau ceda, sub nicio formă juridică, folosința Bunurilor de Retur și elementelor lor componente.

Articolul 5. Integrarea și racordarea rețelelor terților

5.1. Rețelele termice realizate de terți care se califică să fie integrate în Contract vor fi preluate de Delegat cu acordul prealabil al Delegatarului. Delegatul va putea să execute, în condițiile legii, lucrări de extindere a rețelei de transport, distribuție și furnizare la solicitarea terților, pe cheltuiala acestora, cu acordul Delegatarului și cu antreprenori autorizați de acesta sau cu forțe proprii.

5.2. Pentru a fi preluate în operare de către Delegat, este necesar ca aceste rețele să fie predate în prealabil Delegatarului, fie printr-un act de donație, fie în baza unei declarații de renunțare la dreptul de proprietate din partea terțului proprietar.

Articolul 6. Investiții

6.1 Delegatul are obligația de a realiza investițiile în legatură cu prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, în conformitate cu Programul de Investiții al Delegatului, ce va constitui anexa la contract.

6.2 Delegatarul are obligația de a finaliza investițiile din programul de investiții al Delegatarului ce se va constitui în anexa la contract.

6.3 În conformitate cu prevederile legale în vigoare, partile vor defini anual, prin bugetele de venituri și cheltuieli, programele de investiții anuale în corelare cu programul de investiții în sistemul centralizat de alimentare cu energie termică.

6.4 Finantarea și realizarea investițiilor aferente sistemelor de utilități publice se face cu respectarea legislației în vigoare privind inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor publice.

6.5 Finantarea cheltuielilor de capital pentru realizarea obiectivelor de investiții aferente sistemului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, se asigură din următoarele surse:

a) fonduri proprii ale Delegatului și/sau fonduri de la bugetul local, în conformitate cu obligațiile asumate prin contractul de delegare a gestiunii;

b) credite bancare, care pot fi garantate de autoritățile administrației publice locale, de Guvern sau de alte entități specializate în acordarea de garanții bancare;

c) fonduri nerambursabile obținute prin aranjamente bilaterale sau multilaterale;

d) taxe speciale, instituite la nivelul autorităților administrației publice locale, potrivit legii;

e) fonduri transferate de la bugetul de stat ca participare la cofinanțarea unor proiecte realizate cu finanțare externă, precum și din bugetele unor ordonatori principali de credite ai bugetului de stat, cu respectarea legislației în vigoare;

f) surse financiare, rezultate din tranzacționarea unităților de reducere de emisii de gaze cu efect de seră;

g) alte surse, în condițiile legii.

6.6 Bunurile realizate în cadrul programelor de investiții ale Delegatarului aparțin domeniului public al acestuia, dacă sunt finanțate din fonduri publice, sau revin în proprietatea publică a acestuia, ca bunuri de retur, dacă au fost realizate cu finanțare privată în cadrul unor programe de investiții asumate de Delegat prin prezentul contract, la expirarea acestuia.

6.7 Obiectivele de investiții publice specifice infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, ce implică fonduri de la bugetul local, transfe-

ruri de la bugetul de stat sau fonduri comunitare, promovate de Delegatar, se nominalizeaza in listele anuale de investitii anexate la bugetul local si se aproba odata cu acestea prin hotarare a Consiliului local al municipiului Ploiesti.

6.8 Obiectivele de investitii mentionate la pct. 6.6 se realizeaza cu respectarea prevederilor legale in vigoare privind elaborarea, avizarea si aprobarea documentatiilor de executie, a prevederilor legale in vigoare privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, precum si a documentatiilor de urbanism si amenajarea teritoriului aprobate conform Legii.

Articolul 7. Prețurile/tarifele practicate și procedura de stabilire, modificare și ajustare a acestora, inclusiv diferențele de tarif / subvenții

7.1 Delegatul se obligă să furnizeze Serviciul Public, în baza contractelor de furnizare încheiate cu utilizatorii, la prețurile pentru energia termică aprobate în conformitate cu prevederile legale și în acest sens are dreptul de a încasa contravaloarea energiei termice furnizate la prețul local al acesteia (denumit în continuare „**Prețul Local**”). Prețul Local este calculat ca sumă a prețului de producere a energiei termice și a tarifelor serviciilor de producție, transport, distribuție și furnizare, aprobat în condițiile legii, de autoritatea administrației publice locale, cu avizul autorității de reglementare competente.

7.2 Delegatul va fundamenta nivelul prețurilor/tarifelor reale prin includerea tuturor costurilor suportate pentru prestarea serviciului de interes economic general, precum și o cotă de profit rezonabil.

7.3 Delegatul va solicita autorităților de reglementare competente avizarea/aprobarea Prețului Local, conform prevederilor legale în vigoare la data respectivă.

7.4 Prețul Local va putea fi ajustat și/sau modificat în conformitate cu procedura de stabilire, modificare sau ajustare a prețurilor și tarifelor specifice Serviciului Public cu aprobarea Consiliului Local al municipiului Ploiești și cu respectarea prevederilor legale.

7.5 La data semnării prezentului contract prețul local al energiei termice este cel aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiesti.

Populația poate beneficia de subvenție, iar prețul local pentru populație va fi stabilit prin hotarare de Consiliul Local al Municipiului Ploiesti.

7.6 Delegatarul va aloca cu titlu de subventie, reprezentand Compensatia pentru prestarea obligației de serviciu de interes economic general, urmatoarele sume aprobate prin Hotărârea Consiliului Local:

(a) Sume pentru acoperirea integrală a diferenței dintre prețul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice livrate populației și prețurile locale ale energiei termice facturate populației, conform art. 3 alin. (4) din Ordonanța Guvernului nr. 36/2006, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 483/2006, cu modificările și completările ulterioare.

(b) Sume pentru acoperirea pierderilor induse de prestarea serviciilor publice de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație în sistem centralizat și **neacceptate în preț/tarif**, conform art. 5² din Ordonanța Guvernului nr. 36/2006, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 483/2006, cu modificările și completările ulterioare.

7.7 Pentru realizarea serviciului, in limita suportabilitatii acestor avansuri din bugetul local, Delegatarul va poate efectua plati in avans, din sumele pentru acoperirea integrala a diferentei dintre pretul de productie, transport, distributie si furnizare a energiei termice livrate populatiei si preturile locale ale energiei termice facturate populatiei, pentru achitarea consumului de gaze naturale. Avansul va fi in quantum de maxim 50% din diferenta rezultata intre pretul de achizitie al gazelor naturale si pretul plafonat al gazelor naturale cconform prevederilor legale, fara a depasi valoarea de 30% din valoarea prezumată a cantității de energie termică furnizate/consumate într-un trimestru.

7.8. În termen de cel mult 90 de zile de la intrarea în vigoare a prezentului Contract, Delegatul are obligația de a depune documentația de fundamentare a Prețului Local la ANRE, în vederea obținerii avizului ANRE.

Articolul 8. DIFERENȚELE DE TARIF/SUBVENȚII

8.1 Autoritatea publică poate decide, în condițiile legii, aprobarea unor preturi pentru energia termică livrată populației mai mici decât prețul de producere, transport, distribuție și furnizare, situație în care asigură din bugetul local sumele necesare acoperirii diferenței dintre prețul de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice livrate populației și prețul local al energiei termice facturate populației.

8.2 Acoperirea Diferențelor de tarif acordate se va face potrivit prevederilor legale, până la valoarea integrală a prețului energiei termice aprobat, în baza cantitatilor de energie termică vandută lunar populației.

8.3 Plata către Delegat pentru Diferențele de tarif acordate se va face lunar de către Delegatar, în baza facturii emise de către Delegat și a documentației justificative. Delegatul are obligația de a emite factura până la data de 15 a lunii următoare a celei pentru care se face decontarea, la care va atașa documentația justificativă privind cantitățile de energie termică vândute populației.

8.4 Delegatarul este obligat să facă plata subvenției în termen de 45 de zile de la înregistrarea facturii.

Compensația pentru prestarea SIEG se va face în baza schemei de ajutor de stat aprobată prin *Ordinul viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, și al ministrului delegat pentru buget nr. 1.121/1.075/2014 privind aprobarea privind aprobarea Schemei de ajutor de stat acordat în perioada 2014-30 iunie 2023 operatorilor economici care prestează serviciul de interes economic general de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat către populație*, cu modificările și completările ulterioare.

8.5 Nu se acordă compensație pentru agenții economici, delegatul recuperându-și integral costul generat de prestarea serviciului de la aceștia.

Articolul 9. Compensația / Controlul supracompensației

9.1. Modalitatea de calcul

9.1.1. Valoarea compensației nu trebuie să depășească ceea ce este necesar pentru a acoperi costurile nete ale îndeplinirii obligației de serviciu public de alimentare cu energie termică pentru populație, inclusiv un profit rezonabil (metoda costurilor alocate).

9.1.2.. În vederea evitării supracompensării, la finele anului financiar, în termen de 30 zile de la aprobarea situațiilor financiare anuale, confirmate prin audit statutar. Delegatul va calcula compensația conform metodei bazate pe alocarea costurilor. În acest caz compensația se calculează după următoarea formulă:

$$C = CE + Pr - V$$

C - reprezintă Compensația pentru efectuarea obligației de prestare a Serviciului Public

CE - reprezintă cheltuielile efective suportate de Delegat pentru prestarea obligației de serviciu public de alimentare cu energie termică pentru populație conform situațiilor financiare anuale auditate,

Pr - reprezintă profitul rezonabil al Delegatului, care va fi aplicat la total cheltuieli de exploatare eligibile. Nivelul profitului rezonabil reprezintă o rată de rentabilitate a capitalului normală

pentru sectorul de activitate și ține seama de nivelul de risc al serviciului suportat de Delegatar. Nivelul profitului rezonabil se va stabili pe baza ratei SWAP pentru România, aferentă perioadei de contract (5 ani), respectiv 5,13%/an.

V - reprezintă totalitatea veniturilor efective generate de prestarea Serviciului Public de către Delegat, .

9.1.3. În cazul în care compensația de care a beneficiat Delegatul în cursul anului depășește valoarea stabilită conform algoritmului prezentat în paragraful anterior, diferența, care reprezintă o supracompensație a serviciului, este restituită Delegatarului. Atunci când suma reprezentând supracompensația nu depășește 10% din valoarea compensației anuale medii, supracompensația respectivă poate fi reportată pentru perioada următoare și va fi dedusă din valoarea compensației datorată pentru perioada respectivă.

10. Mecanismul de stimulare a eficienței economice

10.1. Delegatul va proceda la aplicarea unor metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare. Reducerile de costuri unitare rezultate din creșterea eficienței activității Delegatului, raportate la anul anterior, certificate ca atare de un auditor extern independent, pot fi repartizate între Delegat și Delegatar, astfel: o cotă de maxim 50% din câștigurile de eficiență să rămână la dispoziția Delegatului sub formă de profit majorat, iar diferența la Delegatar.

10.2. În cazul în care compensația acordată Delegatului pentru anul anterior este mai mare decât compensația anuală calculată potrivit art. 10.4. de mai jos, Delegatul va vira în contul Delegatarului diferența rezultată, în termen de 15 zile calendaristice de la stabilirea compensației anuale de către auditorul extern independent.

10.3. Părțile vor datora penalități de întârziere în cuantum de 0,1% din suma datorată, pentru fiecare zi de întârziere, în cazul în care nu virează la timp sumele datorate în baza art.8.4 și a prezentului articol.

10.4. Acordarea compensației potrivit prezentului contract se realizează cu respectarea *Ordinului viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, și al ministrului delegat pentru buget nr. 1.121/1.075/2014 privind aprobarea privind aprobarea Schemei de ajutor de stat acordat în perioada 2014-30 iunie 2023 operatorilor economici care prestează serviciul de interes economic general de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat către populație*, cu modificările și completările ulterioare, elaborat în baza Deciziei Comisiei 2012/21/UE din 20 decembrie 2011 privind aplicarea articolului 106 alineatul (2) din Tratatul privind funcționarea Uniunii Europene în cazul ajutoarelor de stat sub formă de compensații pentru obligația de serviciu public acordate anumitor întreprinderi cărora le-a fost încredințată prestarea unui serviciu de interes economic general.

10.5. Valoarea estimată anuală a Compensației cuvenită Delegatului pe durata Contractului este prezentată în Anexa nr. _____.

10.6. Compensația anuală va fi plătită de Delegatar, în baza raportului întocmit de către auditorul extern independent, în termen de 45 de zile de la primire.

10.7. În cazul în care sumele înscrise în raport sunt contestate de către părți, Delegatarul va plăti partea necontestată în termenul prevăzut la art. 10.6 de mai sus, urmând ca pentru partea contestată, Părțile să concilieze punctele de vedere într-un termen de 10 zile lucrătoare.

10.8. În vederea evitării supracompensării, în termen de 30 de zile de la aprobarea situațiilor financiare anuale, Delegatul va întocmi decontul anual pentru calculul compensației anuale. Compensația anuală reprezintă cea mai mică valoare dintre: " valoarea totală anuală a compensației

calculate potrivit rapoartelor trimestriale de constatare aprobate pentru anul respectiv; și " valoarea totală anuală a compensației, calculate potrivit art. 9.1.2. de mai sus, în care CE va reprezenta valoarea cheltuielilor efective suportate de Delegat pentru prestarea Serviciului Public, conform situațiilor financiare anuale auditate.

10.10 Pentru calculul compensației anuale se va realiza o evaluare de către un auditor financiar extern independent, asigurat de Delegatar, cu privire la următoarele aspecte: dacă au existat pe parcursul anului reduceri de costuri unitare rezultate din creșterea eficienței activității delegatului, precum și o analiza a proiectării sistemelor de compensare pentru a promova eficiența. Auditorul va face propuneri cel puțin cu privire la: modificarea pretului local de furnizare a energiei termice, metoda de gestiune și alocare a costurilor astfel încât să reflecte fără echivoc eligibilitatea cheltuielilor efective suportate de Delegat pentru prestarea obligației de serviciu public, proiectarea sistemelor de compensare pentru a promova eficiența Delegatului, echilibrarea contractului, nivelul și modalitatea de calcul a redevenței.

Articolul 11. Redevența și garanția de bună execuție

11.1 Redevența este de 1 leu pentru fiecare Gcal de energie termică vândută și va fi plătită în contul Delegatarului până la data de 25 ianuarie a anului curent pentru anul precedent. Valoarea redevenței va putea fi modificată prin Act adițional la prezentul contract.

11.2. În cazul în care redevența calculată potrivit alin. (1) este mai mică decât redevența calculată în conformitate cu art. 29 alin. (11) lit. m) din Legea nr. 51/2006 ("la stabilirea nivelului redevenței, autoritatea publică locală va lua în considerare valoarea calculată similar amortizării pentru mijloacele fixe aflate în proprietate publică și puse la dispoziție operatorului odată cu încredințarea serviciului/activității de utilități publice [...]"), valoarea cu care se diminuează redevența plătită, față de cea calculată conform art. 29 alin. (11) lit. m) din Legea nr. 51/2006, va fi luată în considerare în calculul compensației totale pentru prestarea serviciului, cu respectarea condiției privind controlul supracompensării serviciului.

11.3 Neefectuarea totală sau parțială a plății sumei scadente datorate cu titlu de redevență, atrage în sarcina Delegatului, pe lângă plata sumei datorate și plata penalităților de întârziere în cuantum de 0, 1% calculate asupra sumei datorate.

11.4 Delegatul are obligația să constituie o garanție de bună execuție în cuantum de 5% din valoarea estimată a redevenței aferente primului an de activitate conform prezentului Contract.

11.5. Garanția de bună execuție se va constitui prin virament bancar sau printr-un instrument de garanție emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexa la Contract. Garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale. În cazul constituirii prin rețineri succesive, Delegatul are obligația de a deschide un cont la dispoziția Delegatarului la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către Delegat în contul disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din valoarea estimată a redevenței aferente primului an de activitate, fără TVA.

11.6 Garanția va fi menținută pe toată durata Contractului și se va restitui în termen de cel mult 30 zile de la data încetării Contractului.

11.7 Pentru remedierea prejudiciilor cauzate de neîndeplinirea obligațiilor asumate de Delegat prin prezentul Contract, Delegatarul va avea dreptul să execute garanția de bună execuție.

Articolul 12. Drepturile Delegatarului

12.1 . Delegatarul are următoarele drepturi:

- a) să stabilească și să aprobe programele de reabilitare, extindere și modernizare a Sistemului Public, cu consultarea Delegatului;
- b) să avizeze programele și studiile de fezabilitate privind dezvoltarea, reabilitarea, extinderea și modernizarea sistemului de transport, distribuție și furnizare a energiei termice;
- c) să monitorizeze și să verifice prestarea Serviciului Public;
- d) să inspecteze Bunurile Serviciului, activitățile și Serviciul Public;
- e) să verifice stadiul de realizare a investițiilor asumate de Delegat;
- f) să își manifeste intenția privind achiziționarea Bunurilor de Preluare ale Delegatului;
- g) să verifice respectarea obligațiilor asumate prin Contract de către Delegat, precum și modul în care este satisfăcut interesul public și să aplice sancțiunile prevăzute în contract pentru neîndeplinirea acestora;
- h) să aprobe Prețul Local și ajustările/modificările acestuia în condițiile legii, precum și, după caz, Prețul Local pentru Populație în baza metodologiei elaborate și a avizului autorității de reglementare și în conformitate cu prevederile legale în vigoare;
- i) de a realiza investiții de interes comun în domeniul infrastructurii tehnico-edilitare aferente serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat;
- j) să sancționeze Delegatul în cazul în care acesta nu operează la nivelul indicatorilor de performanță și eficiența la care s-a obligat prin prezentul contract și nu asigură prestarea corespunzătoare a serviciilor;
- k) de a denunța unilateral contractul din motive excepționale legate de interesul național sau local;
- l) să rezilieze Contractul în cazul nerespectării de către Delegat a obligațiilor asumate prin Contract privind asigurarea continuității Serviciului Public, din motive imputabile acestuia;
- m) să exercite orice alte drepturi conferite de prezentul Contract și legislația aplicabilă.

12.2 Delegatarul va monitoriza respectarea și îndeplinirea de către Delegat a indicatorilor de performanță și a obligațiilor stabilite prin Caietul de Sarcini, Regulamentul Serviciului, prezentul Contract și reglementările în vigoare. Monitorizarea se va realiza de către Regia Autonomă de Servicii Publice Ploiești (RASP) conform art. 3.5. de mai sus.

Articolul 13. Drepturile Delegatului

13.1 Delegatul are următoarele drepturi:

- a) să gestioneze și să exploateze, pe riscul și răspunderea sa, bunurile și activitatea de serviciu public care face obiectul prezentului Contract, în condițiile prevăzute prin acest Contract și legislația aplicabilă;
- b) să preia de la Delegatar Bunurile Serviciului, cu inventarul aferent, libere de orice sarcini, în condițiile art. 4;
- c) să utilizeze și să exploateze Bunurile Serviciului și Bunurile Noi în scopul prestării Serviciului Public încredințat prin prezentul Contract;
- d) să încheie contracte de furnizare/prestare a serviciului cu toți utilizatorii; în relațiile cu utilizatorii, Delegatul în calitate de furnizor de energie termică beneficiază de drepturile conferite prin contracte-

le-cadru de furnizare a energiei termice, aprobate de către autoritatea de reglementare competentă din domeniul energiei;

e) sa aplice la facturare pretul/tariful aprobat conform legislatiei in vigoare;

f) să încaseze contravaloarea energiei termice si electrice furnizate, precum si compensatia, determinate conform legislatiei in vigoare si prezentului contract;

g) să propună ajustarea/modificarea prețului local de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice spre aprobare în Consiliul Local al municipiului Ploiesti, cu respectarea prevederilor legale in vigoare;

h) să fie consultat cu ocazia elaborării de către Delegatar a programelor de investiții, reabilitare, extindere și modernizare a Sistemului Public;

i) să exercite orice alte drepturi conferite de prezentul Contract și legislația aplicabilă.

Articolul 14. Obligațiile Delegatarului

14.1 Delegatarul are următoarele obligații:

a) să predea Delegatului toate Bunurile Serviciului (respectiv toate bunurile, instalațiile, echipamentele și dotările aferente întregii activități a Serviciului Public), cu inventarul existent, libere de orice sarcini, pe bază de proces-verbal de predare-primire;

b) să își asume pe toată perioadă derulării Contractului toate responsabilitățile și obligațiile ce decurg din calitatea sa de proprietar al Bunurilor Serviciului;

c) să aprobe Prețul Local al energiei termice, precum și orice ajustări sau modificări ale acestuia, în condițiile legii, precum și să plătească Delegatului sumele datorate conform prezentului contract;

d) să faciliteze Delegatului autorizarea lucrărilor și investițiilor pe domeniul public și privat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare;

e) să asigure finanțarea investițiilor aprobate prin programele anuale în limita sumelor prevăzute în bugetul local cu această destinație.

f) să nu îl tulbure pe Delegat în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul Contract;

j) să ia toate măsurile pentru înlocuirea Bunurilor Serviciului pe care le scoate din uz, în scopul asigurării capacității Delegatului de a presta Serviciul Public;

k) să notifice Delegatului apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor acestuia;

l) să verifice periodic Serviciul Public furnizat de Delegat și nivelul de calitate al acestuia, precum si modul de respectare și de îndeplinire a obligațiilor contractuale asumate de Delegat;

m) să aprobe programul de dezvoltare, modernizare și contorizare a SACET, care trebuie să cuprindă atât surse de finanțare, cât și termen de finalizare;

n) să acceseze fondurile dedicate autorității publice locale și destinate modernizării / reabilitării Sistemului Public;

o) sa nu modifice in mod unilateral contractul de gestiune, in afara de cazurile prevazute expres de lege si de prezentul contract

p) orice alte obligații prevăzute de prezentul Contract și legislația aplicabilă.

Articolul 15. Obligațiile Delegatului

15.1 Delegatul are următoarele obligații:

- a) să asigure prestarea Serviciului Public în condițiile asumate prin prezentul Contract, cu respectarea prevederilor Regulamentului Serviciului și a Caietului de Sarcini, în condiții de calitate și eficiență;
- b) să obțină de la autoritățile competente licențele, avizele, acordurile și autorizațiile necesare prestării Serviciului Public;
- c) să efectueze investițiile asumate prin prezentul Contract;
- d) să respecte angajamentele luate prin prezentul Contract;
- e) să realizeze indicatorii de performanță stabiliți;
- f) să furnizeze Delegatarului informațiile solicitate și să asigure accesul Delegatarului la toate informațiile necesare în vederea monitorizării, verificării și evaluării funcționării Serviciului Public în conformitate cu clauzele prezentului Contract și cu prevederile legale în vigoare;
- g) să preia de la Delegatar, pe bază de proces-verbal de predare-preluare, Bunurile Serviciului;
- h) să aplice metode performante de management care să conducă la optimizarea costurilor de operare;
- i) să fundamenteze și să supună aprobării orice ajustare/modificare a Prețului Local în conformitate cu prevederile Contractului și ale legislației aplicabile;
- j) să nu subdelege sau să ceseze în tot sau parte, Serviciul Public;
- k) să nu ceseze drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul Contract;
- l) să plătească redevența la valoarea prevăzută și termenul stabilit în prezentul Contract;
- m) să ia toate măsurile necesare privind Bunurile de Retur, astfel încât, la încetarea prezentului Contract, să nu fie afectată capacitatea Delegatarului de a realiza Serviciul Public;
- n) să încheie și să mențină în vigoare toate polițele de asigurare obligatorii stabilite în prezentul Contract;
- o) să efectueze întreținerea, reparațiile curente planificate și respectiv accidentale ce se impun la Bunurile ce compun Sistemul Public de alimentare cu energie termică, în vederea exploatării în condiții de siguranță a acestuia;
- p) să întocmească anual un Plan de investiții pe care să îl supună spre aprobare Delegatarului;
- r) să propună Delegatarului scoaterea din funcțiune a Bunurilor Serviciului în baza legislației în vigoare;
- s) să transmită Delegatarului modificările de patrimoniu apărute în cursul anului, precum și situația patrimoniului public (cantitativ și valoric) la data de 31 decembrie a fiecărui an pentru înregistrarea în contabilitate;
- t) să-și asume în calitate de furnizor de energie termică toate obligațiile stipulate în contractele de furnizare a energiei termice încheiate cu utilizatorii, conform modelului aprobat de autoritatea competentă de reglementare;
- u) să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii;
- v) să predea Delegatarului la încetarea Contractului toată documentația tehnico-economică referitoare la Serviciul Public prestat, precum și la Sistemul Public și Bunurile de Retur;
- x) să respecte condițiile impuse de natura Serviciului Public prestat, inclusiv, dar fără a se limita la protejarea secretului de stat, materiale cu regim special, condiții de siguranță în exploatare, protecția mediului, protecția muncii, condiții privind folosirea și protejarea patrimoniului, etc.;
- y) la încetarea Contractului, să restituie/transfere Delegatarului în deplină proprietate și posesie, libere de orice sarcini, Bunurile de Retur, în condițiile prevăzute în prezentul Contract;

z) la încetarea contractului din alte cauze decât prin atingerea la termen, excluzând forța majoră și cazul fortuit, Operatorul este obligat să asigure continuitatea prestării activității în condițiile stipulate în contract, până la preluarea acesteia de către Autoritatea Contractantă;

aa) în cazul în care Operatorul sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la imposibilitatea realizării activității, va notifica de îndată acest fapt Autorității Contractante, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității serviciului;

bb) orice alte obligații prevăzute de prezentul Contract și legislația aplicabilă.

15.2 Delegatul va ține evidența datelor, informațiilor, activităților, rezultatelor, evenimentelor și incidentelor care țin de îndeplinirea obligațiilor de serviciu public, pe care le va pune la dispoziția Delegatarului la cererea acestuia.

15.3 Delegatul va coopera cu bună credință cu Delegatarul pentru a facilita monitorizarea îndeplinirii obligațiilor de serviciu public. În acest scop, Delegatul are următoarele obligații:

a) să informeze Delegatarul de îndată cu privire la orice nerespectare sau potențială nerespectare a prevederilor prezentului Contract;

b) să permită reprezentanților Delegatarului accesul la toate documentele necesare care privesc îndeplinirea obligației de serviciu public;

c) să răspundă în termenul solicitat cererilor de informații sau clarificări adresate de Delegatar;

d) să coopereze cu Delegatarul în cazul oricărei anchete sau investigații declanșate de acesta;

e) să pregătească și să transmită raportările solicitate de Delegatar;

f) să respecte și să se conformeze deciziilor luate de Delegatar potrivit atribuțiilor acestuia.

15.4 Delegatul va întocmi un raport anual privind modalitatea de îndeplinire a obligației de serviciu public și a indicatorilor de performanță menționați în contractele de mandat ale administratorilor, pe care îl va înainta Delegatarului în termenul legal de depunere a situațiilor financiare anuale.

15.5. Delegatul este obligat să țină o evidență contabilă separată a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, ce face obiectul contractului, precum și pentru orice servicii conexe care generează costuri și venituri neasociate prestării serviciului public de alimentare cu energie termică, în conformitate cu normele contabile și fiscale în vigoare.

Articolul 16. Obligații de mediu

16.1 Ambele Părți se obligă să depună toate diligențele pentru respectarea prevederilor legislative de protecție a mediului.

16.2. Delegatul are obligația să dețină și să mențină valabile pe durata Contractului toate autorizațiile de mediu emise de orice autoritate competentă în domeniul protecției mediului, necesare conform legii pentru prestarea Serviciului Public și pentru operarea Sistemului Public.

16.3. Delegatul are obligația respectării tuturor obligațiilor impuse prin orice lege din domeniul protecției mediului și prin orice autorizații al căror titular este și va fi răspunzător de orice încălcare a prevederilor oricărei legi referitoare la sănătatea publică sau mediul înconjurător, care apare sau a avut loc după această dată.

16.4. În cazul în care autorizațiile menționate la art. 16.2. de mai sus cuprind programe de conformare, Părțile se vor reuni, la invitația Delegatului, pentru a conveni asupra metodelor adecvate de implementare și finanțare a acestora.

16.5. Delegatul va stabili schema de funcționare astfel încât desfășurarea activității în cogenerare să nu ducă, în măsura posibilului, la depășirea cotelor de certificate de emisii de gaze cu efect de seră alocate

sau, în caz contrar, la o depășire cât mai mică a acestora. În acest sens, se vor avea în vedere și eventuale vânzări în avans ale certificatelor de emisii de gaze cu efect de seră.

Articolul 17. Personalul

17.1 La Data Intrării în Vigoare a Contractului, Delegatul va asigura necesarul de forță de muncă conform organigramei aprobate.

17.2 Delegatul se va asigura că toți angajații săi vor fi instruiți corespunzător în ceea ce privește sarcinile care le revin, precum și toate procedurile, regulile, regulamentele și legile aplicabile pentru prestarea activității, inclusiv regulile de sănătate și securitate în muncă, riscul de incendiu și prevederile legale în caz de incendiu.

17.3 Delegatul se va asigura că personalul propriu este permanent supervizat și își îndeplinește îndatoririle în conformitate cu prezentul Contract.

17.4 Delegatul este răspunzător și va suporta toate costurile și cheltuielile legate de angajarea personalului, instruirea acestuia și achitarea la timp a salariilor..

17.5 Delegatul este obligat să ia măsurile necesare în vederea respectării prevederilor legale privind igiena, sănătatea și siguranța la locul de muncă.

17.6 La încetarea din orice motive a Contractului, Delegatarul se obligă să întreprindă demersurile necesare astfel încât personalul Delegatului să fie preluat de către noul operator al serviciului.

Articolul 18. Asigurări

18.1 Pe toată durata Contractului, Delegatul va obține și va menține pe costul propriu polițele de asigurare obligatorie prevăzute de lege pentru furnizarea Serviciului Public și pentru Bunurile de Retur.

18.2 Delegatul va furniza Delegatarului, la cerere, copii ale tuturor polițelor de asigurare menționate anterior, împreună cu orice alte informații cerute de Delegatar în legătură cu aceste polițe de asigurare și dovezi că primele plătibile în baza tuturor polițelor de asigurare au fost achitate.

Articolul 19. Răspunderea contractuală

19.1 Nerespectarea dovedită de către oricare dintre Părți a obligațiilor prevăzute în prezentul Contract atrage răspunderea contractuală a Părții în culpă.

19.2 În caz de neexecutare și/sau executare necorespunzătoare a obligațiilor asumate prin prezentul contract, partea în culpa datorează celeilalte parti penalitati de intarziere in cuantum de 0,1% pe zi din valoarea obligatiei neindeplinite pana la indeplinirea efectiva a acesteia.

19.2 Delegatul declară și garantează că este răspunzător în fața Delegatarului pentru furnizarea Serviciului Public conform Regulamentului serviciului, Caietului de sarcini al serviciului și Indicatorilor de performanță, precum și, în general, pentru îndeplinirea obligațiilor asumate conform prevederilor prezentului Contract.

19.3 Delegatarul nu va fi responsabil față de terți pentru neîndeplinirea de către Delegat a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, iar acesta se obligă să-l exonereze și să-l despăgubească pe Delegatar pentru orice prejudicii suferite de acesta din urma din acest motiv.

19.4 Delegatul nu va putea fi ținut răspunzător pentru neîndeplinirea vreunei obligații ce-i revine în baza prezentului Contract dacă neîndeplinirea respectivei obligații este o consecință directă a unui caz de forță majoră.

19.5 Partea în culpă este obligată la despăgubirea integrală a Părții prejudiciate, conform prevederilor legale.

Articolul 20. Forța majoră

20.1 Niciuna dintre Părți nu răspunde de neexecutarea la termen sau/și de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului Contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

20.2 Nu constituie evenimente de forța majoră și aceasta nu va include problemele financiare ale Părților, livrarea cu întârziere a materialelor sau executarea cu întârziere ori neexecutarea de către Părți sau contractanții acestora a obligațiilor lor contractuale, ori insuficiența forței de muncă, a echipamentelor sau a materialelor.

20.3 Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte Părți imediat producerea cazului de forță majoră și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

20.4 Dovada forței majore se va face cu certificatul emis de autoritatea competentă.

20.5 Dacă în termen de 90 de zile de la producere cazul de forță majoră nu încetează, oricare dintre Părți are dreptul să notifice încetarea de plin drept a prezentului Contract.

Articolul 21. Menținerea echilibrului contractual

21.1 Părțile vor urmări permanent menținerea echilibrului contractual.

21.2 Raporturile contractuale dintre Părți se bazează pe principiul echilibrului financiar între drepturile care îi sunt acordate Delegatului și obligațiile care îi sunt impuse.

21.3 Delegatul nu va fi obligat să suporte creșterea sarcinilor legate de execuția obligațiilor sale, dacă această creștere rezultă în urma unui caz de forță majoră.

21.4 În vederea menținerii echilibrului contractual, în cazul în care pe parcursul executării Contractului, apare o situație caracterizată prin îndeplinirea cumulativă a condițiilor următoare:

- a) schimbarea excepțională a împrejurărilor existente la data încheierii Contractului;
- b) schimbarea împrejurărilor nu a fost și nici nu putea fi, în mod rezonabil, avută în vedere de către Parte la data încheierii Contractului;
- c) Partea nu și-a asumat riscul schimbării împrejurărilor și nici nu putea fi în mod rezonabil considerată ca și-ar fi asumat acest risc, care duce la crearea unui dezechilibru contractual prin îngreunarea semnificativă a obligațiilor uneia dintre Parti, la solicitarea oricărei Parti se va proceda la renegocierea Contractului.

21.5 Dacă renegocierea nu-și produce efectele dorite, iar Părțile nu ajung la un acord într-un termen rezonabil, disputa urmează a fi soluționată de către instanțele judecătorești, care pot dispune încetarea contractului sau modificarea acestuia în sensul distribuirii în mod echitabil între Părți a pierderilor și beneficiilor ce rezultă din schimbarea circumstanțelor.

Articolul 22. Modificarea clauzelor contractuale

22.1 Contractul poate fi modificat sau completat prin act adițional semnat de reprezentanții Părților.

22.2 Fiecare dintre Părți va putea solicita modificarea clauzelor contractuale, iar cealaltă Parte nu va putea refuza negocierea, în situația apariției oricăreia dintre următoarele împrejurări, dacă, în opinia rezonabilă a Părții solicitante, respectivul eveniment afectează în mod substanțial echilibrul contractual:

- a) o modificare a legislației care face ca una sau mai multe clauze ale prezentului Contract sau toate drepturile sau obligațiile Delegatului în baza prezentului Contract să devină ilegale sau imposibil de realizat;
- b) un caz de forță majoră;
- c) o modificare semnificativă a structurii costurilor care au stat la baza stabilirii tarifului de producție, transport, distribuție și furnizare a energiei termice;
- d) o circumstanță necunoscută de către cel puțin una din părți la data semnării prezentului Contract.
- e) o modificare a legislației care are ca efect modificarea modalității de calcul și decontare a compensației pentru prestarea obligației de serviciu public și/sau a schemelor de ajutor de stat acordat în conformitate cu legislația sau regulamentele din România sau din Uniunea Europeană.

22.3 Dacă o Parte dorește o modificare a clauzelor contractuale, aceasta poate să transmită celeilalte Părți o notificare, indicând în ce constă modificarea, temeiul și motivele modificării propuse, precum și implicațiile acesteia. Părțile vor negocia cu bună credință pentru a ajunge la un acord cu privire la modificarea clauzelor contractuale, care vor fi materializate printr-un act adițional la prezentul Contract, în termen de 60 de zile de la începerea negocierilor sau în orice alt termen convenit în acest sens.

22.4 Delegatarul poate modifica unilateral cerințele legate de modul de gestiune și de prestare a Serviciului Public care sunt prevăzute în Regulamentul Serviciului și/sau în Caietul de Sarcini din motive excepționale legate de interesul local, cu o notificare prealabilă a Delegatului de maxim 60 de zile. În cazul în care aceste modificări afectează echilibrul contractual se vor aplica dispozițiile art. 20 de mai sus.

Articolul 23. Subdelegarea și cesiunea

23.1 Delegatul nu va avea dreptul să subdelege prestarea Serviciului Public, în tot sau în parte și nici să subroge, să noveze, să transmită, să cedeze sau să transfere în orice alt mod totalitatea sau o parte a drepturilor și obligațiilor sale rezultate din sau în legătură cu prezentul Contract, în niciun moment și în niciun mod, fie direct, fie indirect.

23.2 Delegatul poate institui sarcini asupra veniturilor realizate din desfășurarea activităților permise în baza prezentului Contract.

Articolul 24. Încetarea Contractului

24.1 Cauze de încetare

- a) împlinirea duratei pentru care a fost încheiat Contractul, în condițiile art. 2.1;
- b) denunțarea unilaterală de către Delegatar, în cazul în care interesul național sau local o impune;
- c) în cazul falimentului Delegatului;
- d) în cazul lipsei, retragerii sau încetării valabilității licenței de operare a Delegatului;
- e) prin acordul scris al Părților;
- f) prin reziliere conform art. 24.2. și art. 24.3. de mai jos;
- f) alte cazuri prevăzute de lege sau de prezentul Contract.

24.2 Rezilierea Contractului din culpa Delegatului

24.2.1 Delegatarul va avea dreptul să rezilieze prezentul Contract în cazul survenirii oricăruia dintre următoarele cazuri:

- a) o încălcare semnificativă de către Delegat a oricăreia dintre obligațiile sale asumate în baza prezentului Contract;
- b) nerespectarea prevederilor de bază ale Caietului de Sarcini sau al Regulamentului Serviciului;
- c) renunțarea la sau abandonarea de către Delegat, în tot sau în parte la prestarea Serviciului Public;
- d) sub-delegarea sau cesiunea sub orice formă, în tot sau în parte, de către Delegat a Serviciului Public sau a drepturilor și obligațiilor rezultate din Contract;
- e) lipsa, retragerea sau anularea oricărei autorizații sau licențe care are ca efect imposibilitatea Delegatului de a presta Serviciul Public conform prevederilor legale;
- f) efectuarea oricărui transfer, constituiri de garanții sau cesiuni cu încălcarea prevederilor acestui Contract;

24.2.2 În cazul în care Delegatarul consideră că se impune rezilierea Contractului în baza prevederilor art. 24.2.1, va transmite Delegatului în scris o notificare, menționând natura și întinderea neîndeplinirii obligațiilor, precum și un termen rezonabil pentru remedierea acestora, de cel puțin 60 de zile. În cazul în care Delegatul nu remediază neîndeplinirea în termenul indicat de Delegatar, rezilierea intervine de drept la data expirării termenului acordat pentru remediere, fără nicio altă formalitate și fără intervenția instanței de judecată.

24.2.3 Atunci când încălcarea obligațiilor nu mai poate fi remediată în mod rezonabil, Delegatarul va putea rezilia Contractul prin simpla notificare, fără nicio altă formalitate și fără intervenția instanței de judecată.

24.3 Rezilierea Contractului din culpa Delegatarului

24.3.1 Delegatul va avea dreptul să rezilieze prezentul Contract în cazul survenirii oricăruia dintre următoarele cazuri:

- a) Delegatarul nu pune la dispoziția Delegatului Bunurile Serviciului în termen de maxim 90 de zile de la semnarea prezentului Contract;
- b) Delegatarul împiedică în orice mod prestarea Serviciului Public pe o perioadă mai mare de patru luni consecutiv;
- c) o încălcare semnificativă de către Delegatar a oricăreia dintre obligațiile sale asumate în baza prezentului Contract.

24.3.2 Delegatul va putea rezilia Contractul numai după notificarea în scris a Delegatarului și acordarea unui termen de remediere de cel puțin 60 de zile. În cazul în care Delegatarul nu remediază neîndeplinirea în termenul indicat de Delegat, rezilierea intervine de drept la data expirării termenului acordat pentru remediere, fără nicio altă formalitate și fără intervenția instanței de judecată.

24.4 Denunțare unilaterală din motive de interes public

24.4.1 Delegatarul are dreptul de a denunța unilateral Contractul în orice moment în cazul în care interesul național sau local o impune, conform prevederilor legale.

24.4.2 În acest scop, Delegatarul va transmite Delegatului o notificare în scris menționând data denunțării, care nu poate să fie stabilită la mai puțin de 30 de zile de la data comunicării notificării.

24.5 Efectele încetării

24.5.1 În cazul încetării prezentului Contract pentru orice motive, sub rezerva prevederilor prezentului Contract:

- a) Delegatul va înceta prestarea Serviciului Public;
- b) Delegatarul va avea acces deplin și nerestricționat la Sistemul Public și la toate celelalte bunuri care îi aparțin;
- c) toate Bunurile de Retur și acele Bunuri de Preluare, asupra cărora Delegatarul și-a manifestat intenția de a le prelua, vor fi transferate de către Delegat Delegatarului, în condițiile acestui Contract.

24.5.2 În orice situație de încetare a prezentului Contract înainte de termen, cu excepția cazului în care încetarea are loc din culpa Delegatului, Delegatarul va plăti Delegatului valoarea neamortizată a investițiilor în Bunuri de Retur, realizate de Delegat din fonduri proprii în îndeplinirea obligațiilor de investiții stabilite în sarcina sa prin prezentul Contract, înregistrată în evidențele contabile ale Delegatului la data încetării Contractului.

24.5.3 La încetarea, indiferent de motiv, a Contractului, Delegatul va preda imediat Delegatarului Bunurile de Retur pe baza de proces-verbal de predare-primire semnat de reprezentanții autorizați ai Părților. De asemenea, Delegatul va preda, la solicitarea Delegatarului, orice alte drepturi existente la data încetării Contractului ce decurg din exploatarea Sistemului Public și va îndeplini toate formalitățile necesare asigurării continuității prestării Serviciului Public pe durata transferului acestuia către Delegatar.

24.5.4 În cazul încetării înainte de termen a Contractului Părțile vor acționa cu bună credință pentru a asigura continuitatea Serviciului Public.

24.5.7 Încetarea prezentului Contract, indiferent de motivul încetării, nu va elibera nicio Parte de vreo răspundere sau obligație legată de vreo acțiune sau omisiune care îi revin până la data încetării Contractului și nici nu va afecta obligațiile Părților care sunt prevăzute de prezentul Contract în legătură cu încetarea și oricare alte prevederi ale prezentului Contract care sunt formulate pentru a rămâne vigoare după data încetării.

Articolul 25 Confidențialitatea, Protecția datelor cu caracter personal, Clauza de prevenire a corupției

25.1 Părțile se obligă să păstreze confidențialitatea asupra tuturor datelor, informațiilor și documentelor pe care le vor deține sau de care vor lua cunoștință ca urmare a executării clauzelor prezentului Contract.

25.2 Informația furnizată de către o Parte trebuie păstrată confidențială de către cealaltă Parte și trebuie folosită numai în scopul în care aceasta a fost furnizată și numai în cadrul acestui Contract și nu poate fi utilizată pentru niciun alt scop fără acordul prealabil scris al Părții care a transmis informația cu excepția cazurilor în care:

- a) Informația este publică în momentul dezvăluirii sau devine ulterior publică, dar nu din vina Părții care a primit informația.
- b) era deja cunoscută de Partea care a recepționat informația, anterior primirii acesteia de la cealaltă Parte și aceasta poate fi dovedit de Partea care a recepționat informația prin acte scrise.

- c) a fost în mod legal obținută de la o terță parte și nu este subiect de confidențialitate.
- d) a fost în mod independent dezvoltată de către personalul Părții care a recepționat-o, personal care nu a avut acces la această informație.
- e) este solicitată a fi dezvăluită prin legi în vigoare, sentințe judecătorești sau ale autorităților competente, cu condiția ca, partea care a recepționat informația să notifice imediat Partea care a furnizat informația asupra acestor cerințe.

25.3 Când dezvăluirea este permisă conform prevederilor de mai sus și este efectuată către un reprezentant, angajat, consultant sau contractant, în vederea executării acestui Contract, Partea care furnizează informațiile se va asigura că destinatarul informațiilor este supus acelorași obligații de confidențialitate ca și cele cuprinse în prezentul Contract.

25.4 La încetarea Contractului, Delegatul se va asigura că toate documentele sau evidențele computerizate aflate în posesia, deținția sau sub controlul său, care conțin informații referitoare la Sistemul Public și Serviciul Public prestat sunt transmise Delegatarului.

25.5 Părțile, Delegatarul și Delegatul, fără a aduce atingere altor prevederi contractuale, se obligă să respecte prevederile Regulamentului UE nr. 679/2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date (GDPR).

25.6. Delegatul nu va acorda și nu va solicita nici unei persoane angajate de Delegatar sau de subcontractanții sau mandatarii acestuia niciun fel de cadou sau plată sub orice formă, ca stimulare sau recompensă pentru a acționa, pentru că a acționat sau că s-a abținut să acționeze într-un anumit fel, pentru că s-a arătat în favoarea sau s-a abținut să se arate în defavoarea oricărei persoane, în legătură cu prezentul Contract.

Articolul 26. Documente contabile și audit

26.1 Registrele și evidențele contabile

- a) Delegatul va respecta standardele și principiile contabile și va menține registrele și înregistrările contabile necesare conform legii aplicabile.
- b) Delegatul trebuie să întocmească și să mențină registre de bunuri pentru toate Bunurile de Retur într-o asemenea manieră care să permită ca existența, localizarea și starea respectivei bunuri să poată fi stabilită în orice moment cu rapiditate și corectitudine.

Toate registrele, evidențele, înregistrările și documentele contabile la care se face referire în prezentul Articol 26.1 vor fi păstrate de Delegat pe perioada de timp cerută de lege.

Articolul 27. Proprietate Intelectuală

27.1 Desenele, planurile, specificațiile, instrucțiunile, manualele și alte documente create, produse sau comandate de către Delegat și care se raportează la prestarea Serviciului Public și drepturile de autor care sunt legate de acesta, precum și toate drepturile de proprietate intelectuală ale Delegatului sunt și vor rămâne proprietatea acestuia, cu excepția celor aferente bunurilor preluate de Delegatar la încetarea contractului.

27.2 Cu toate acestea, Delegatul se obligă ca, la solicitarea rezonabilă a Delegatarului și în măsura posibilului, să acorde Delegatarului drepturi de utilizare asupra acestora corespunzătoare scopului solicitării, pe baza unui acord scris în acest sens, precizând toate condițiile tehnice, economice, juridice și durata folosirii lor.

Articolul 28. Taxe si impozite

28.1 Furnizarea Serviciului Public se va supune sistemului de impozitare prevăzut de legislația în vigoare.

28.2 Nicio Parte nu va avea obligația de a plăti vreo taxă sau vreun impozit în numele celeilalte Părți în legătură cu prestarea Serviciului Public.

28.3 Delegatarul are obligația de a achita toate impozitele și taxele legate de Bunurile Serviciului, cu excepția Bunurilor Noi finanțate de Delegat din fonduri proprii conform prevederilor prezentului contract.

Articolul 29. Comunicări și notificări

29.1 Orice notificare, comunicare, cerere, solicitare, informare adresată de o Parte celeilalte se va face în scris și este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului Contract, precum și prin e-mail conform datelor comunicate între Părți conform art. 29.3. de mai jos.

29.2 În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

29.3 Dacă notificarea se trimite prin e-mail sau fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată. Adresele de email, numerele de fax și persoanele de contact se vor comunica între Părți până la data preluării Serviciului Public de către Delegat.

29.4 Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre Părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute anterior.

Articolul 30. Legea aplicabilă și litigii

30.1 Prezentul Contract este guvernat și va fi interpretat în conformitate cu legea română.

30.2 Toate neînțelegerile privind validitatea prezentului Contract sau rezultate din interpretarea, executarea sau încetarea acestuia să fie rezolvate, pe cale amiabilă de reprezentanții lor, în cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanțelor de judecată competente, conform legii.

Articolul 31. Documentele contractuale. Anexe

31.1 Prezentul Contract și anexele sale constituie documentele contractuale.

31.2 Prezentul Contract are următoarele anexe, care fac parte integrantă din Contract:

- a) Regulamentul Serviciului public de alimentare cu energie termică - Anexa nr. 1;
- b) Caietul de Sarcini - Anexa nr. 2;
- c) Inventarul Bunurilor Serviciului - Anexa nr. _____
- d) Procesul verbal de predare-primire a Bunurilor de Retur – Anexa nr. _____;
- e) Lista indicativă a Bunurilor de Preluare - Anexa nr. _____

- f) Valoarea estimată anuală a Compensației cuvenită Delegatului pe durata Contractului – Anexa nr. _____;
- g) Indicatori de performanță - Anexa nr. _____
- h) Procedura de monitorizare – Anexa nr. _____ care se va întocmi conform art.3.5

31.3. Prezentul Contract reprezintă întreaga înțelegere contractuală a Părților cu privire la obiectul acestuia.

Prezentul Contract a fost încheiat în limba română în 2 exemplare, la data de _____, în municipiul Ploiești.

DELEGATAR,

Prin reprezentant legal, PRIMAR
I Andrei Liviu **VOLOSEVICI**

DELEGAT,

Prin reprezentant legal, Director General
Vasile IONESCU

Situatia calcului compensatiei pe perioada contractuala

| Data solicitare/An | 2 luni din 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 10 luni din 2027 |
|--|-----------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------------|
| Pierdere retea | 28.00% | 26.00% | 22.00% | 22.00% | 22.00% | 22.00% |
| Pret gaz lei/MWhPCS | 432 | 441 | 441 | 441 | 441 | 441 |
| Pondere pret gaz in tarif cf Aviz ANRE NR 28/24.04.2019 | 64.96% | 64.96% | 64.96% | 64.96% | 64.96% | 64.96% |
| Pret gaz ajustat ponderat (pret gaz N /Pret gaz 2021 x pondere) | 71.41% | 72.89% | 72.89% | 72.89% | 72.89% | 72.89% |
| Pret CO2/MWhPCS | 28 | 29 | 29 | 29 | 29 | 29 |
| Pondere pret gaz in tarif cf Aviz ANRE NR 28/24.04.2019 | 4.35% | 4.35% | 4.35% | 4.35% | 4.35% | 4.35% |
| Pret CO2 ajustat ponderat (pret CO2 N /Pret CO2 2021 x pondere) | 4.51% | 4.67% | 4.67% | 4.67% | 4.67% | 4.67% |
| Pret IPC/MWhPCS | 198 | 204 | 214 | 225 | 236 | 248 |
| Pondere IPC in tarif cf Aviz ANRE NR 28/24.04.2019 | 30.69% | 30.69% | 30.69% | 30.69% | 30.69% | 30.69% |
| Pret IPC ajustat ponderat (pret IPC N /Pret CO2 2021 x pondere) | 32.84% | 33.82% | 35.51% | 37.29% | 39.15% | 41.11% |
| Cost productie energie termica | 716 | 674 | 684 | 695 | 706 | 718 |
| Productie realizata | 111,111 | 337,838 | 320,513 | 320,513 | 320,513 | 217,949 |
| Productie vanduta | 80,000 | 250,000 | 250,000 | 250,000 | 250,000 | 170,000 |
| Chelt de exploatare pentru energie termica | 54,085,982 | 154,872,951 | 149,181,522 | 151,503,834 | 153,983,262 | 106,451,050 |
| Venituri din productie vanduta | | | | | | |
| Productie vanduta populatiei (70%) | 56,000 | 175,000 | 175,000 | 175,000 | 175,000 | 119,000 |
| Contravaloare tarif suportat de populatie (productie vanduta populatiei x 186.97 lei/Gcal) | 10,470,320 | 32,719,750 | 32,719,750 | 32,719,750 | 32,719,750 | 22,249,430 |
| Productie vanduta ag economici (30%) | 24,000 | 75,000 | 75,000 | 75,000 | 75,000 | 51,000 |
| Contravaloare tarif suportat de ag ec (productie vanduta ag economici x tarif lei/Gcal) | 17,180,253 | 50,561,463 | 51,329,112 | 52,135,143 | 52,981,475 | 36,631,685 |
| total incasari | 27,650,573 | 83,281,213 | 84,048,862 | 84,854,893 | 85,701,225 | 58,881,115 |
| Compensatie (chelt exploatare - total incasari) | 26,435,409 | 71,591,738 | 65,112,660 | 66,648,941 | 68,262,037 | 47,569,935 |

345,620,718.67
69,124,143.73

Nota

1. Toate elementele din tabelul de mai sus nu contin TVA
2. Estimarea costurilor cu combustibilul, CO2 si alte costuri necesare operarii s-a raportat la ultimul pret al energiei termice in valoare de 605.22 lei/GCAL, avizat ANRE cu avizul nr 27/08.12.2021
3. Pentru ajustarea pretului initial, de 605.22 lei / Gcal, aferent anului 2021, s-au utilizat indicii din formula de ajustare conform avizului ANRE 28/24.04.2019 aprobata prin HCL 128/2019 in cadrul Actului aditional nr4 la contractul incheiat cu fostul operator
4. S-a estimat ca pierderile din retea vor fi diminuate pe masura realizarii investitiilor in retea primara
5. Productia vanduta a fost estimata avand ca suport faptul ca s-au inregistrat foarte multe debransari ale utilizatorilor de la retea
6. Compensatia s-a determinat luand in considerare numai cheltuielile de exploatare aferente energiei termice si veniturile obtinute din aceasta.
7. Compensatia nu se acorda pentru agentii economici, acestia suportand costul total al energiei termice, vandute si facturate.

Anexa nr.

| Nr. crt. | Indicatori de performanță | Valoarea indicatorului anual | Cuantum penalitati in caz de nerespectare a valorii indicatorului |
|----------|--|--|--|
| | Denumire | | |
| 1 | Numărul de solicitări ale utilizatorilor pentru un nou racord/branșament sau pentru modificarea racordului/branșamentului existent | Abur | - |
| | | Apă fierbinte | - |
| | | Apă caldă | - |
| | | Producători | - |
| | | Alți operatori de transport/distribuție | - |
| | | Utilizatori de tip industrial | - |
| | | Utilizatori de tip urban | 15 |
| | Numărul de solicitări la care intervalul de timp dintre momentul înregistrării cererii de racordare din partea utilizatorului până la primirea de către acesta a avizului tehnic de racordare este mai mic de: | 15 zile calendaristice | - |
| | | 30 de zile calendaristice | 50 de lei pentru fiecare depasire a indicatorului |
| | | 60 de zile calendaristice | - |
| 2 | Numărul de întreruperi neprogramate, altele decât cele accidentale | | 25 |
| | Numărul de utilizatori afectați de întreruperile neprogramate, altele decât cele accidentale, pe tipuri de utilizatori | Producători | 5 intreruperi/an |
| | | Alți operatori de transport și/sau distribuție | |
| | | Utilizatori de tip industrial | |
| | | Utilizatori de tip urban | 10% din utilizatori |
| | Numărul de întreruperi accidentale | | 25 |
| | Numărul de utilizatori afectați de întreruperile accidentale, pe tipuri de utilizatori | Producători | 0 |
| | | Alți operatori de transport și/sau distribuție | 0 |
| | | Utilizatori de tip industrial | 0 |
| | | Utilizatori de tip urban | 1500 |
| 3 | Durata medie a întreruperilor accidentale, pe tipuri de utilizatori | Producători | 0 |
| | | Alți operatori de transport și/sau distribuție | 0 |
| | | Utilizatori de tip industrial | 0 |
| | | Utilizatori de tip urban | 10 ore |
| | | | 50 de lei pentru fiecare intrerupere ce depaseste durata indicatorului |
| 4 | Numărul de întreruperi programate | | 150 |
| | Durata medie a întreruperilor programate | | 12 ore |
| | Numărul de utilizatori afectați de întreruperile programate | Producători | 0 |
| | | Alți operatori de transport și/sau distribuție | 0 |

| | | | | |
|---|--|--|--|---|
| | | Utilizatori de tip industrial | 0 | - |
| | | Utilizatori de tip urban | 2500 | - |
| | | Numărul de întreruperi cu durata programată depășită | 5% din întreruperile programate | 50 de lei pentru fiecare întrerupere ce depășește durata indicatorului |
| 5 | Numărul de reclamații privind calitatea energiei termice | Abur | | - |
| | | Apă fierbinte | | - |
| | | Apă caldă | | - |
| | | Producători | | - |
| | | Alți operatori de transport/distribuție | | - |
| | | Utilizatori de tip industrial | 2% din numărul consumatorilor care utilizează serviciul | - |
| | | Utilizatori de tip urban | 250 reclamații (0,5% din numărul consumatorilor care utilizează serviciul) | - |
| 6 | Numărul de reclamații care s-au dovedit a fi din vina operatorului de transport și/sau distribuție a energiei termice | | 0 | 50 de lei pentru fiecare reclamație dovedită a fi din vina operatorului |
| | Numărul intervalelor de funcționare a rețelelor termice având cel puțin unul dintre parametrii debit, presiune, temperatură, de valoare mai mică decât limita inferioară prevăzută în contract, care s-au dovedit a fi din vina operatorului de transport și/sau distribuție | Abur | | - |
| | | Apă fierbinte | | - |
| | | Apă caldă | | - |
| | Durata medie de funcționare a rețelelor termice având cel puțin unul dintre parametrii presiune, temperatură, debit de valoare mai mică decât limita inferioară prevăzută în contract, care s-au dovedit a fi din vina operatorului de transport și/sau distribuție | Abur | | - |
| | | Apă fierbinte | | - |
| | | Apă caldă | | - |
| | Numărul intervalelor de funcționare a rețelelor termice având cel puțin unul dintre parametrii presiune, temperatură de valoare mai mare decât limita superioară prevăzută în contract, care s-au dovedit a fi din vina operatorului de transport și/sau distribuție | Abur | | - |
| | | Apă fierbinte | | - |
| | | Apă caldă | | - |
| 7 | Durata medie de funcționare a | Abur | | - |
| | | Apă fierbinte | | - |

| | | | | |
|---|--|---------------|---|---|
| | rețelelor termice având cel puțin unul dintre parametrii presiune, temperatură de valoare mai mare decât limita superioară prevăzută în contract, care s-au dovedit a fi din vina operatorului de transport și/sau distribuție | Apă caldă | | - |
| 8 | Numărul de ore de funcționare a rețelelor termice cu agent termic impurificat din vina operatorului de transport și/sau distribuție a energiei termice | Abur | | - |
| | | Apă fierbinte | | - |
| | | Apă caldă | | - |
| | Numărul de reclamații care nu au putut fi rezolvate | | 0 | 50 de lei pentru fiecare depasire a indicatorului |
| 9 | Numărul de sesizări scrise privind nerespectarea de către operatorul de transport și/sau distribuție a energiei termice a obligațiilor prevăzute în licență | | 0 | 50 de lei pentru fiecare depasire a indicatorului |
| | Numărul de încălcări ale obligațiilor operatorului de transport și/sau distribuție a energiei termice, rezultate din analizele efectuate de către autoritatea competentă, și modul de soluționare | | 0 | - |

CAIET DE SARCINI

al serviciului public de alimentare cu energie termică produsă în mod centralizat în sistem producție-transport-distribuție al Municipiului Ploiești

Cap. I

Obiectul caietului de sarcini

Art. 1 - Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de desfășurare a activităților specifice serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare funcționării acestui serviciu în condiții de eficiență și siguranță, care trebuie să fie în concordanță cu Studiul privind stabilirea modalității optime de gestiune a serviciului public de alimentare cu energie termică produsă în mod centralizat în sistem producție-transport-distribuție la nivelul Județului Prahova pentru Municipiul Ploiești - actualizat precum și a Strategiei Energetice a Județului Prahova.

Art. 2 - Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație tehnică și de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de desfășurare a serviciului de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, indiferent de tipul de gestiune.

Art. 3 - În caietul de sarcini care face parte integrantă din documentația necesară desfășurării activității se trece activitatea specifică de producere, transport, distribuție sau furnizare a energiei termice și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază.

Art. 4 - (1) Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță, siguranța în exploatare, precum și sisteme de asigurare a calității, terminologie, simboluri, condițiile pentru certificarea conformității cu standarde relevante sau altele asemenea.

(2) Specificațiile tehnice se referă, de asemenea, la prescripții de proiectare și de calcul, la verificarea, inspecția și condițiile de recepție a lucrărilor, precum și la tehnici, procedee și metode de exploatare, reparare și întreținere, precum și la alte condiții cu caracter tehnic, în funcție de actele normative și reglementările, în legătură cu desfășurarea serviciului. (a se vedea Anexa A1 a caietului de sarcini)

(3) Caietul de sarcini precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, la prevenirea și stingerea incendiilor și la protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul îndeplinirii serviciului respectiv și care sunt în vigoare. (a se vedea Anexa A2 a caietului de sarcini)

Art. 5 - Terminologia utilizată este cea din regulamentul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat.

Cap. II

Cerințe organizatorice minimale

Art. 6 - Operatorii de servicii de alimentare cu energie termică în sistem centralizat vor asigura:

- a) respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, gospodărirea apelor, protecția mediului, urmărirea comportării în timp a construcțiilor, prevenirea și combaterea incendiilor;
- b) exploatarea, întreținerea și reparația instalațiilor cu personal autorizat, în funcție de complexitatea instalației și specificul locului de muncă;
- c) personal de intervenție operativă;
- d) conducerea operativă prin dispecer;
- e) înregistrarea datelor de exploatare și evidența lor;
- f) analiza zilnică a modului în care se respectă parametrii, încărcările agregatelor din punct de vedere termic și electric, realizarea normelor de consum, stabilirea operativă a măsurilor ce se impun pentru

eliminarea abaterilor față de cele de proiect sau din actele normative în vigoare, încadrarea în norme și evitarea oricărei forme de risipă;

g) elaborarea programelor de măsuri pentru încadrarea în normele de consum de combustibil și energie electrică și pentru raționalizarea acestor consumuri;

h) realizarea condițiilor pentru prelucrarea automată a datelor referitoare la funcționarea economică a centralelor termice;

i) statistica incidentelor, avariilor și analiza acestora;

j) lichidarea avariilor în maximum 72 de ore de la producerea evenimentului;

k) cel puțin puterea termică minimă tehnologică pentru încălzire, la utilizatorii de tip urban, cu excepția celor prevăzuți la art. 31 lit. i), în cazul neachitării facturilor de către aceștia și după un preaviz dat în condițiile legii;

l) evidența orelor de funcționare a utilajelor;

m) elaborarea planurilor anuale de revizii și reparații executate cu forțe proprii și cu terți și aprobarea acestora de către administrația publică locală;

n) executarea în bune condiții și la termenele prevăzute a lucrărilor de reparații care vizează funcționarea economică și siguranța în exploatare;

o) elaborarea planurilor anuale de investiții pe categorii de surse de finanțare și aprobarea acestora de către administrația publică locală;

p) corelarea perioadelor și termenelor de execuție a investițiilor și reparațiilor cu planurile de investiții și reparații ale tuturor furnizorilor de utilități, inclusiv cu programele de reabilitare și dezvoltare urbanistică ale administrației publice locale;

q) inițierea și avizarea lucrărilor de modernizări și de introducere a tehnicii noi pentru îmbunătățirea performanțelor tehnico-economice ale agregatelor.

Art. 7 - Efectuarea serviciului se va realiza în conformitate cu normele prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 8 - Obligațiile și răspunderile personalului operativ al operatorului sunt cuprinse în regulamentul de serviciu publicat.

Art. 9 - Pe durata prestării serviciului, Operatorul va menține toate Bunurile Proprietate Publică în stare bună, ținând cont de starea lor la data Intrării în Vigoare a contractului, și în condiții care să le permită să rămână adecvate utilizării în vederea îndeplinirii Serviciului și ținând cont de obligația de întreținere periodică, reparații capitale și modernizare, de natură și de caracteristicile fiecărui tip de bun, de necesitățile legate de Serviciu, precum și de uzura normală.

Cap. III

Serviciul de alimentare cu energie termică în sistem centralizat

Secțiunea 1

Producerea energiei termice

Art. 10 - Operatorul are permisiunea de exploatare comercială, în condițiile legii, a următoarelor unități de producere a energiei termice cuprinse în tabelul 1, anexa nr. 1 a caietului de sarcini.

Art. 11 - Caracteristicile agregatelor de producere a energiei termice sunt cele din tabelul 2, anexa nr. 2 a caietului de sarcini.

Art. 12 - Caracteristicile schimbătoarelor de căldură din centrala de producere a energiei termice în cogenerare sunt cele din tabelul 3, anexa nr. 3 a caietului de sarcini.

Art. 13 - Principalele caracteristici: cantitatea totală estimată de energie termică anuală livrată către populație și agenți economici [GJ] și vârful de putere ce trebuie asigurat [MW] sunt cele din anexa B a caietului de sarcini.

Art. 14 - Curba clasată anuală estimată a cererii de energie termică este conform anexei C a caietului de sarcini.

Art. 15 - În vederea determinării costurilor de exploatare și a personalului necesar se au în vedere următoarele elemente:

- a) consumul propriu tehnologic de energie electrică și termică, pentru producerea energiei termice este: limita minima = 24 KWh / Gcal limita maxima = 49 KWh / Gcal;
- b) diagramele de pornire-oprire ale agregatelor de bază, variația randamentului în funcție de sarcina termică sunt prezentate în anexa D;
- c) diagramele de variație a energiei consumate de pompele de rețea în funcție de debitele de apă vehiculate sunt prezentate în anexa D1;
- d) lista aparatelor de măsură pentru determinarea energiei termice produse și a energiei termice livrate și caracteristicile acestora sunt prezentate în anexa E;
- e) lista aparatelor de măsură pentru determinarea consumurilor de energie electrică și termică din unitatea de producere a energiei termice este prezentată în anexa F;
- f) lista aparatelor de măsură pentru recepționarea combustibililor intrați în centrală și determinarea consumurilor de combustibili este prezentată în anexa G;
- g) schema termomecanică a centralei termice conform anexelor H;
- h) schemele tehnologice, inclusiv partea de automatizări, ale instalațiilor de tratare a apei conform anexei I;
- i) schema electrică monofilară a centralei conform anexei J;
- j) schemele tehnologice cu automatizări ale gospodăriilor de combustibil conform anexei K;
- k) fișele de regim ale cazanelor conform anexei L;
- l) diagrama de reglaj în funcție de temperatura exterioară și viteza vântului conform anexei M;
- m) planurile de amplasare a instalațiilor în incinta centralei sunt prezente în anexa N;
- n) planurile de amplasare a schimbătoarelor de căldură de bază și de vârf sunt prezente în anexa O.

Art. 16 - Principalele caracteristici ale agregatelor auxiliare (pompe, ventilatoare de aer și gaze de ardere, preîncălzitoare de apă, preîncălzitoare de combustibil, compresoare etc.) sunt:

- a) puterile agregatelor și, după caz, ale motoarelor aferente, conform tabelului 13;
- b) randamentul realizat al agregatelor, conform tabelului 14.

Art. 17 — (1) Prestarea activității de producere a energiei termice se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) asigurarea continuă a parametrilor de livrare a agentului termic în conformitate cu diagrama de reglaj;
- b) supravegherea continuă și verificarea funcționării instalațiilor;
- c) corectarea și adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;
- d) controlul calității agentului termic;
- e) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatări economice și în condiții de siguranță;
- f) respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;
- g) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne;
- h) actualizarea documentației;
- i) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;
- j) încărcarea optimă a unităților de producere a energiei termice pentru livrarea cantităților de energie termică stabilite prin contractele încheiate;
- k) contractarea necesarului de combustibil pentru producerea energiei termice pe o perioadă de minimum 3 luni de funcționare pentru producția contractată;
- l) desfășurarea activităților pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de producere a energiei termice;

m) menținerea capacităților de producție și exploatarea eficientă a unităților de producere a energiei termice, prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor energetice și a construcțiilor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor/reparațiilor curente;

n) reabilitarea și re tehnologizarea unităților de producere a energiei termice, în vederea creșterii eficienței în exploatarea acestora, încadrării în normele naționale privind emisiile poluante și asigurării cantității și calității energiei termice;

o) executarea numai pe bază de licitație, în condițiile stabilite de legislația aplicabilă în domeniu, a acelor reparații/revizii/extinderi/modificări, ale instalațiilor/echipamentelor care se execută cu terți, conform legislației în vigoare;

p) îndeplinirea indicatorilor de calitate a energiei termice specificați în normativele în vigoare;

q) măsurarea energiei termice produse/livrate, precum și exploatarea, întreținerea, repararea și verificarea contoarelor de energie termică în conformitate cu cerințele normelor și reglementările metrologice în vigoare;

r) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de producere a energiei termice, inclusiv a personalului de specialitate autorizat ISCIR;

s) reglarea furnizării energiei termice în funcție de graficul de sarcină convenit, de comun acord cu utilizatorii.

(2) Producătorul se va asigura că în desfășurarea activității de producere de energie electrică și termică nu încalcă prevederile din legislație și reglementările în vigoare referitoare la protecția mediului și gospodărirea apelor.

(3) Producătorul va asigura instituirea și menținerea, în condițiile Legii, a zonelor de protecție și de siguranță, asociate funcționării normale a capacităților energetice, determinate în conformitate cu normele tehnice elaborate de autoritatea competentă.

Secțiunea a 2-a

Transportul energiei termice

Art. 18 - Operatorul are permisiunea de exploatare comercială, în condițiile legii, respectiv de asigurare a activității de transport de energie termică prin rețelele prevăzute în anexa nr. 1, tabelul nr. 4, la prezentul caiet de sarcini cu rețelele de transport aferente serviciului.

Art. 19 - Principalele date aferente agenților termici transportați sunt cele din anexa nr. 2, tabelul nr. 5, la prezentul caiet de sarcini cu caracteristicile agenților termici transportați.

Art. 20 - Lista utilizatorilor cu indicarea caracteristicilor consumului de energie termică și de agent termic pentru fiecare utilizator este prezentată în anexa 1 Tabel 10.

Art. 21 - În vederea determinării costurilor de exploatare și a personalului necesar se au în vedere următoarele elemente:

a) consumul propriu tehnologic de energie electrică și termică, pentru transportul energiei termice este: limita minimă = 33 KWh / Gcal limita maximă = 70 KWh /Gcal;

- b) diagramele de variație a puterii consumate de pompele din rețea în funcție de debitele de apă vehiculate sunt prezentate în anexa D1;
- c) lista aparatelor de măsură pentru determinarea energiei termice intrate în rețea și a energiei termice livrate, precum și caracteristicile acestora sunt prezentate în anexa E;
- d) lista aparatelor de măsură pentru determinarea consumurilor de energie electrică și termică din sistemul de transport a energiei termice este prezentată în anexa F1;
- e) schema rețelei de transport este prezentată în anexa H1;

Art. 22 - Prestarea activității de transport a energiei termice se va executa astfel încât să se realizeze:

- a) verificarea și supravegherea continuă a funcționării instalațiilor;
- b) corectarea și adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului;
- c) controlul calității agentului termic;
- d) întreținerea rețelelor termice;
- e) diminuarea pierderilor de agent termic;
- f) menținerea în stare uscată a căminelor și canalelor termice prin eliminarea infiltrațiilor și a pierderilor de agent termic;
- g) măsurile necesare pentru prevenirea coroziunii interioare și exterioare a conductelor din rețeaua de transport;
- h) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatare economice și în condiții de siguranță;
- i) respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;
- j) funcționarea instalațiilor de iluminat, forță și ventilație din căminele și canalele termice;
- k) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne și actualizarea documentației;
- l) respectarea regulamentului serviciului de alimentare cu energie termică, aprobat în condițiile legii;
- m) desfășurarea activităților pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de transport a energiei termice;
- n) menținerea capacităților de transport și exploatarea eficientă a acestora, prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor energetice și a construcțiilor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor/reparațiilor curente;
- o) îndeplinirea indicatorilor de calitate a energiei termice specificați în normativele în vigoare;
- p) măsurarea energiei termice intrate/livrate din aria de deservire, precum și exploatarea, întreținerea, repararea și verificarea contoarelor de energie termică în conformitate cu cerințele normelor și reglementările metrologice în vigoare;
- q) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de transport a energiei termice, inclusiv a personalului de specialitate autorizat ISCIR;
- r) încheierea contractelor cu furnizorii de utilități, servicii, materiale și piese de schimb, cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice de produse și servicii;
- s) dezvoltarea/modernizarea, în condiții de eficiență și costuri rezonabile, a rețelei termice de transport în conformitate cu programele de dezvoltare/modernizare elaborate de către consiliul local sau cu programele proprii aprobate de autoritatea administrației publice locale;
- t) informarea, în cel mult 24 de ore de la constatare, a proprietarului contoarelor de energie termică instalate în rețeaua termică de transport despre orice incident care, în opinia sa:
 - a produs deteriorarea acestora;
 - constituie o intervenție făcută cu scopul de a întrerupe sau afecta contorizarea energiei termice;

- u) un sistem prin care să poată primi informații sau să ofere consultanță și informații privind orice problemă sau incidente care afectează sau pot afecta siguranța, disponibilitatea și/sau alți indicatori de performanță ai serviciului public de transport energie termică;
- v) convenții de exploatare cu dispecerii coordonatori ai surselor de energie termică, prin care se vor stabili relațiile, atribuțiile și competențele dispeceratelor.

Secțiunea a 3-a

Distribuția energiei termice

Art. 23 - Operatorul are permisiunea de exploatare comercială, în condițiile legii, respectiv de asigurare a activității de distribuție de energie termică prin instalațiile prevăzute în anexele nr. 1, 2 și 3.

Art. 24 - Principalele date aferente agenților termici distribuiți sunt cele din anexa nr. 4, tabelul 9 la prezentul caiet de sarcini.

Art. 25 - Lista utilizatorilor, cu indicarea caracteristicilor consumului de energie termică pentru încălzire și pentru apă caldă de consum defalcată pe utilizatori, este prezentată în anexa 1, tabel 10 la prezentul caiet de sarcini.

Art. 26 - În vederea determinării costurilor de exploatare și a personalului necesar, se au în vedere următoarele elemente:

- a) consumul propriu tehnologic de energie electrică și termică, pentru distribuția energiei termice ;
- b) diagramele de variație a puterii consumate de pompele de circulație și de apă potabilă, în funcție de debitele de apă vehiculate, sunt prezentate în anexa D1;
- c) lista aparatelor de măsură pentru determinarea energiei termice primite/livrate și caracteristicile acestora sunt prezentate în anexa E;
- d) lista aparatelor de măsură pentru determinarea consumurilor de energie electrică și termică din sistemul de distribuție a energiei termice este prezentată în anexa F2;
- e) schemele termomecanice ale stațiilor termice sunt prezentate în anexa H2;
- f) schemele termomecanice ale punctelor termice sunt prezentate în anexa H3;
- g) schemele de automatizare ale punctelor termice sunt prezentate în anexa H2;
- h) schema rețelei de distribuție este prezentată în anexa H4;
- i) diagrama de reglaj anexa M;

Art. 27 - Prestarea activității de distribuție a energiei termice se va efectua astfel încât să se realizeze:

- a) verificarea și supravegherea continuă a funcționării instalațiilor;
- b) corectarea și adaptarea regimului de exploatare la cerințele utilizatorului, inclusiv reglarea parametrilor energiei termice în baza diagramei de reglaj;
- c) controlul calității agentului termic și a apei calde de consum;
- d) întreținerea punctelor și stațiilor termice și a rețelelor de distribuție;
- e) determinarea pierderilor de agent termic;
- f) menținerea în stare uscată a căminelor și canalelor termice prin eliminarea infiltrațiilor și a pierderilor de agent termic;
- g) măsurile necesare pentru prevenirea coroziunii interioare și exterioare a conductelor aferente rețelei de distribuție, respectarea regimului chimic al agentului termic și a condițiilor de potabilitate pentru apa caldă de consum;
- h) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei exploatări economice și în condiții de siguranță;
- i) respectarea instrucțiunilor furnizorilor de echipamente;
- j) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne și actualizarea documentației;
- k) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;

- l) funcționarea pe baza principiilor de eficiență economică, având ca obiectiv reducerea costurilor de distribuție a energiei termice;
- m) urmărirea permanentă a debitelor, temperaturilor și presiunilor atât pentru agentul termic din circuitul primar, cât și pentru apa caldă de consum și agentul termic de încălzire;
- n) urmărirea permanentă a coeficientului de amestec la stațiile termice dotate cu ejectoare;
- o) urmărirea permanentă a pierderilor de presiune pe circuitele schimbătoarelor de căldură;
- p) menținerea regimului hidraulic și termic de funcționare, asigurând reglarea distribuirii energiei termice în funcție de graficul de sarcină convenit de comun acord cu utilizatorii;
- q) menținerea capacităților de distribuție și exploatarea eficientă a acestora, prin urmărirea sistematică a comportării echipamentelor energetice și a construcțiilor, întreținerea acestora, planificarea reparațiilor capitale, realizarea operativă și cu costuri minime a reviziilor/reparațiilor curente;
- r) îndeplinirea indicatorilor de calitate a energiei termice specificați în normativele în vigoare;
- s) măsurarea energiei termice intrate/livate din aria de deservire, precum și exploatarea, întreținerea, repararea și verificarea contoarelor de energie termică în conformitate cu cerințele normelor și reglementările metrologice în vigoare;
- t) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de transport a energiei termice inclusiv a personalului de specialitate autorizat ISCIR;
- u) încheierea contractelor cu furnizorii de utilități, servicii, materiale și piese de schimb, cu respectarea prevederilor legale privind achizițiile publice de produse și servicii;
- v) dezvoltarea/modernizarea, în condiții de eficiență și costuri rezonabile, a stațiilor și punctelor termice și a rețelei termice de distribuție în conformitate cu programele de dezvoltare/modernizare elaborate de către consiliul local sau cu programele proprii aprobate de autoritatea administrației publice locale;
- w) accesul producătorilor de energie termică în instalațiile sale în vederea montării și citirii contoarelor de energie termică utilizate la decontare;
- x) un sistem prin care să poată primi informații sau să ofere consultanță și informații privind orice problemă sau incidente care afectează sau pot afecta siguranța, disponibilitatea și/sau alți indicatori de performanță ai serviciului public de distribuție a energiei termice;
- y) convenții de exploatare cu dispecerii coordonatori ai surselor de energie termică, prin care se vor stabili relațiile, atribuțiile și competențele dispecerelor;
- z) va informa operatorii cu care se află în relații contractuale referitor la planificarea anuală a reparațiilor/reviziilor ce trebuie efectuate în stațiile termice și rețelele termice de distribuție.

Secțiunea a 4-a

Furnizarea energiei termice

Art. 28 - Operatorul are permisiunea de a desfășura activitatea de furnizare a energiei termice, în condițiile legii, la tarife reglementate, utilizatorilor de energie termică de tip industriali sau urbani, amplasați pe teritoriul municipiului Ploiești, anexa 1, Tabelul 10

Art. 29 - (1) Principalele date aferente agenților termici ce fac obiectul serviciului de furnizare a energiei termice sunt cele din anexa nr. 1 Tabel 10.

(2) Lista stațiilor/punctelor/centralelor termice din care se face distribuția de agent termic este prezentată în anexa nr. 4, tabelul 9.

Art. 30 - În vederea determinării costurilor de exploatare și a personalului necesar, se au în vedere următoarele elemente:

a) graficul de variație a puterii termice aferente consumatorilor deconectați în ultimii 5 ani este prezentat în Tabelul 12 anexa 4;

b) graficul de variație a ratei de suportabilitate în ultimii 5 ani, calculată conform prevederilor art. 6.3.5 din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 246/2006 pentru aprobarea Strategiei naționale privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilități publice, la nivelul anului 2018 - 4,83% fiind mult sub limita tinta recomandată de strategia națională (În cadrul Ghidului pentru analiza cost-beneficiu pentru proiecte de încălzire urbană/termoficare cu finanțare din Fondul de Coeziune și Fondul European de Dezvoltare Regională în 2007-2013 a fost inclusă cerința ca strategiile de tarifyare pentru prețul local de facturare (prețul plătit de populație) să ia în considerare un nivel al indicelui de suportabilitate de 8,5% pentru gospodăria medie.);

c) situația acordării subvențiilor și cuantumul acestora în ultimii 5 ani sunt prezentate în anexa 15;

d) prețul de vânzare a energiei termice. Prețul avizat pentru energia termică destinată consumatorilor este la momentul inițierii procedurii de 520,39 lei/MWh (605,22 lei Gcal) exclusiv TVA, conform Autorității Naționale de Reglementare în Domeniul Energiei, prin Avizul nr.27 din 08.12.2021 privind ajustarea prețului pentru energia termică destinată SACET al municipiului Ploiești;

Art. 31 - Prestarea activității de furnizare a energiei termice se va efectua astfel încât să se realizeze:

a) întocmirea sau reactualizarea, după caz, a documentației tehnice necesare realizării unei furnizări corecte a energiei termice;

b) respectarea instrucțiunilor/procedurilor interne și actualizarea documentației;

c) respectarea contractelor de vânzare-cumpărare, respectiv de furnizare, aprobate de autoritatea competentă;

d) respectarea regulamentului de serviciu aprobat în condițiile legii;

e) urmărirea permanentă a parametrilor de furnizare a energiei termice;

f) îndeplinirea indicatorilor de calitate a energiei termice specificați în normativele în vigoare;

g) măsurarea energiei termice intrate/livrate din aria de deservire, precum și exploatarea, întreținerea, repararea și verificarea contoarelor de energie termică, în conformitate cu cerințele normelor și reglementările metrologice în vigoare;

h) asigurarea, pe toată durata de executare a serviciului, de personal calificat și în număr suficient pentru îndeplinirea activităților ce fac obiectul serviciului de furnizare a energiei termice, inclusiv a personalului de specialitate autorizat metrologic;

i) furnizarea continuă a energiei termice către următoarele categorii de consumatori, dacă se află în administrarea autorității administrației publice locale:

- spitale;
- policlinici;
- cămine de bătrâni;
- organisme pentru ocrotirea copiilor;
- grădinițe;
- creșe;
- cămine pentru persoane cu handicap;
- centre de resocializare minori;
- școli;

j) urmărirea și înregistrarea indicatorilor de performanță pentru serviciul de furnizare a energiei termice aprobați. Urmărirea și înregistrarea indicatorilor de performanță se va face pe baza unei proceduri specifice, prin compartimente specializate;

k) un sistem prin care să poată primi informații sau să ofere consultanță și informații privind orice problemă sau incidente care afectează sau pot afecta siguranța, disponibilitatea și/sau alți indicatori de performanță ai serviciului public de alimentare cu energie termică;

l) ca factura emisă utilizatorului de către furnizor, în vederea încasării contravalorii energiei termice furnizate, să conțină suficiente date pentru identificarea locului de consum și pentru justificarea valorii totale, respectând orice instrucțiune/cerință aplicabilă, emisă de autoritățile competente. În mod obligatoriu, factura emisă unui utilizator de către furnizor, în vederea încasării energiei termice furnizate, va evidenția separat cantitățile de energie pe tipuri de consum (încălzire, respectiv apă caldă de consum), precum și prețul cu baza legală. Factura nu va conține contravaloarea altor servicii prestate de furnizor sau terți; acestea se vor factura separat;

m) instituirea și aplicarea unui sistem de comunicare cu utilizatorii cu privire la reglementările noi ce privesc energia termică și modificările survenite la actele normative din domeniu;

n) informarea utilizatorilor cu care se află în relații contractuale despre:

- planificarea anuală a reparațiilor/reviziilor ce se vor efectua la instalațiile de producere/transport/distribuție a energiei termice;

- data întreruperii furnizării energiei termice pentru încălzire și apă caldă de consum;

- data reluării furnizării energiei termice pentru încălzire și apă caldă de consum;

o) verificarea și certificarea de către utilizatori a furnizării corecte a energiei termice pentru încălzire și apă caldă de consum după:

- reparații planificate;

- reparații accidentale;

p) trebuie să instituie un sistem de înregistrare, investigare, soluționare și raportare privind reclamațiile făcute de utilizatori în legătură cu calitatea serviciilor, calcularea și/sau facturarea consumului;

q) realimentarea în cel mai scurt timp posibil a utilizatorilor afectați de incidentele care au produs întreruperea alimentării cu energie termică. În acest scop furnizorul asigură existența unor centre de preluare a reclamațiilor telefonice;

r) bilanțul energiei termice la intrarea și la ieșirea din sistemul de distribuție pentru care realizează serviciul de furnizare;

s) reducerea debranșărilor și deconectărilor de la sistemul centralizat de furnizare a energiei termice.

Art. 32 - La solicitarea făcută de orice persoană fizică sau juridică cu privire la realizarea unui nou bransament termic sau modificarea unui racord existent la rețeaua termică, furnizorul va proceda astfel:

a) va analiza cererea de racordare și va întocmi documentația tehnică necesară, pe baza unei proceduri proprii. Procedura va include precizări cu privire la modalitatea și termenul pentru emiterea avizului;

b) va verifica dacă lucrarea este cuprinsă în planul de urbanism al localității și/sau are asigurată finanțarea, după caz;

c) va obține avizul producătorului pentru realizarea bransamentului termic la puterea termică solicitată;

d) va realiza lucrarea dacă sunt îndeplinite condițiile de la lit. b) și c) sau va amâna executarea, solicitând autorității administrației publice locale trecerea în planul de urbanism și în buget a acestei lucrări.

Cap. IV

Obiective

Art. 33 – (1) Prin atribuirea contractului de concesiune a serviciului public de alimentare cu energie termică se urmăresc următoarele obiective:

a) îmbunătățirea condițiilor de viață ale utilizatorilor prin promovarea calității și eficienței acestui serviciu;

b) dezvoltarea durabilă a serviciului;

c) protecția mediului înconjurător;

d) asigurarea continuității serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat;

e) accesibilitatea prețurilor la consumatori;

f) asigurarea resurselor necesare serviciului public de alimentare cu energie termică, pe termen lung;

- g) asigurarea siguranței în funcționare a serviciului public de alimentare cu energie termică;
 - h) evidențierea transparentă a costurilor în stabilirea prețului energiei termice.
- (2) Modul de îndeplinire al obiectivelor menționate, este: pe termen lung: creșterea numărului utilizatorilor care solicită branșarea/rebranșarea la sistemul centralizat de termoficare;
- Mediu: reducerea numărului de utilizatori care renunță la sistemul centralizat de termoficare;
 - Imediat: menținerea numărului de utilizatori care beneficiază de sistemul centralizat de termoficare.

Cap. V

Indicatori de performanță

Art. 34 – (1) Indicatorii de performanță pentru producerea energiei termice se stabilesc avându-se în vedere:

- a) utilizarea eficientă a resurselor energetice;
- b) diminuarea impactului asupra mediului;
- c) promovarea cogenerării de înaltă eficiență și utilizarea surselor noi și regenerabile de energie;
- d) reducerea cantității de CO₂.

Art. 35 - Indicatorii de performanță pentru serviciul de distribuție a energiei termice se stabilesc pentru:

- a) racordarea utilizatorilor la rețelele termice;
- b) întreruperea serviciului de distribuție a energiei termice;
- c) calitatea energiei termice;
- d) soluționarea sesizărilor și reclamațiilor utilizatorilor.

Art. 36 - Indicatorii de performanță se aplică în relațiile dintre distribuitori și utilizatorii racordați la rețele termice în baza avizului tehnic de racordare, care respectă condițiile prevăzute în contract, fără a produce perturbații în alimentarea altor utilizatori din zonă.

Art. 37 - În vederea urmăririi respectării indicatorilor de performanță, distribuitorii trebuie să asigure:

- a) evidența reclamațiilor și sesizărilor utilizatorilor rețelelor termice;
- b) evidența solicitărilor de racordare la rețelele termice și a avizelor tehnice de racordare emise;
- c) evidența rezultatelor activităților privind calitatea energiei termice tranzitate către utilizatorii rețelelor termice;
- d) programarea lucrărilor de exploatare și mentenanță;
- e) continuitatea serviciului de distribuție prestat utilizatorilor rețelelor termice.

Art. 38 - (1) La solicitarea scrisă a oricărui utilizator al rețelelor termice, existent sau potențial, cu privire la realizarea unui nou racord/branșament termic sau modificarea unui racord/branșament termic existent, distribuitorul este obligat să analizeze soluția de racordare propusă și, dacă este tehnic posibilă, să emită aviz tehnic de racordare.

(2) Răspunderea distribuitorului este până la punctul de delimitare dintre instalațiile acestuia și cele ale utilizatorului, specificat în contract.

Art. 39 - Indicatorii anuali de performanță de branșare/racordare a utilizatorilor la rețelele de distribuție constau în:

- a) numărul de solicitări ale utilizatorilor pentru un nou racord/branșament termic sau pentru modificarea racordului/branșamentului termic existent la rețelele termice, diferențiat pe categorii de utilizatori;
- b) numărul de solicitări la care intervalul de timp dintre momentul înregistrării cererii de racordare din partea utilizatorului până la primirea de către acesta a avizului tehnic de racordare este mai mic de 15/30/60 de zile.

Art. 40 - (1) Distribuitorul trebuie să anunțe utilizatorii, în scris, cu 10 zile lucrătoare înainte, despre necesitatea efectuării lucrărilor de reparații necuprinse în programul inițial, altele decât cele accidentale, pentru a stabili de comun acord data și durata întreruperilor respective.

(2) În cazul întreruperilor accidentale, distribuitorul trebuie să realizeze realimentarea în cel mai scurt timp posibil a utilizatorilor afectați.

Art. 41 - Indicatorii de performanță pentru asigurarea serviciului de furnizare a energiei termice se stabilesc avându-se în vedere:

- a) adaptarea permanentă la cerințele utilizatorului;
- b) realizarea în orice moment cel puțin a confortului termic standard;
- c) asigurarea continuității serviciului;
- d) asigurarea calității;
- e) excluderea oricărui fel de discriminare privind racordarea și servirea utilizatorilor.

Art. 42 - Indicatorii de performanță pentru serviciul de furnizare a energiei termice se stabilesc pentru:

- a) racordarea utilizatorilor la sistemul de alimentare centralizată cu energie termică;
- b) contractarea energiei termice;
- c) măsurarea, facturarea și încasarea contravalorii energiei termice vândute;
- d) îndeplinirea prevederilor din contract cu privire la calitatea energiei termice livrate;
- e) menținerea unor relații echitabile între furnizor și utilizator prin rezolvarea operativă și obiectivă a problemelor, cu respectarea drepturilor și obligațiilor ce revin fiecărei părți;
- f) soluționarea reclamațiilor utilizatorilor referitoare la serviciul de furnizare a energiei termice;
- g) prestarea de servicii conexe serviciului de furnizare (informare, consultanță etc.).

Art. 43 - Indicatorii de performanță se aplică în relațiile dintre furnizor și utilizatorii racordați la sistemul de alimentare centralizată cu energie termică.

Art. 44 - În vederea urmăririi respectării indicatorilor de performanță, furnizorul trebuie să asigure:

- a) gestiunea energiei termice furnizate conform prevederilor contractuale;
- b) evidența utilizatorilor;
- c) înregistrarea activităților privind citirea echipamentelor de măsurare, facturarea și încasarea contravalorii energiei termice vândute;
- d) înregistrarea reclamațiilor și sesizărilor utilizatorilor.

Art. 45 - Efectele indicatorilor de performanță nu se aplică în condiții de:

- a) forță majoră;
- b) condiții meteorologice deosebite (inundații, înzăpeziri, alunecări de teren, viscole majore s.a.a);
- c) nepermiterea accesului la locul de furnizare.

Prevederile legate de indicatorii de performanță, precum și cele privind modul de urmărire se completează cu prevederile Regulamentului de organizare și funcționare care devine anexă la contractul de delegare.

Notă: Prevederile prezentului caiet de sarcini se completează cu cele solicitate în fisa de date/instrucțiuni pentru ofertanți la secțiunile aferente Modulului de prezentare al propunerii tehnice, Modul de prezentare al propunerii financiare, Modul de prezentare al ofertei, Informații

suplimentare – mențiunile din secțiunile respective fiind asimilate cerintelor obligatorii ale caietului de sarcini.