

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. _____

privind repartizarea unor spații și încheierea unor contracte de închiriere pentru folosința spațiilor din imobilul situat în Ploiești, str. Văleni nr. 1-3, bl. 33 IK

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri Popa Gheorghe, Popovici Horia-Nicolae, Lupu Bogdan, Andreescu Costel și Ștefan Alexandru și Raportul de specialitate al Direcției Gestiune Patrimoniu nr. _____ / _____ la proiectul de hotărâre privind repartizarea unor spații și încheierea unor contracte de închiriere pentru folosința spațiilor din imobilul situat în Ploiești, str. Văleni nr. 1-3, bl. 33 IK;

Având în vedere solicitarea înregistrată la Municipiul Ploiești la nr. 5379/14.03.2022 înaintată de către Partidul Uniunea Salvați România și solicitarea înregistrată la Municipiul Ploiești la nr. 4189/24.02.2022 înaintată de către Partidul Forța Dreptei;

Având în vedere procesul verbal din 21.03.2022 al Comisiei pentru analizarea și repartizarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință a Consiliului Local al Municipiului Ploiești;

În baza Legii nr. 334/2006 privind finanțarea partidelor politice și a campaniilor electorale – republicată, art.26 și Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 246/04.10.2001 privind repartizarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință partidelor politice, fundațiilor și asociațiilor non-profit, art.1;

Văzând avizul din data de _____ al Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești - Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor 129 alin. (1) alin. (2) lit.c), alin. (6) lit.b), art. 139 alin. (1), art. 196 alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Aprobă repartizarea unor spații din imobilul situat în Ploiești, str. Văleni nr. 1-3, bl. 33 IK, identificate în releveul ce constituie Anexa la prezenta hotărâre, după cum urmează:

- Spațiul în suprafață utilă de 95,37 mp., din care suprafață în folosință exclusivă de 91,42 mp. (încăperile 21, 22, 23, 26, 27 și cotă indiviză din holuri intrare 24 și 25) și suprafața în folosință comună de 3,95 mp. (cotă indiviză din încăperile 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20), către Partidul Uniunea Salvați România.
- Spațiul în suprafață utilă de 226,23 mp., din care suprafața în folosință exclusivă de 216,85 mp. (încăperile 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 18, 28, 1, 2, 3, 4, 5) și suprafața în folosință comună de 9,38 mp. (cotă indiviză din încăperile 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20), către Partidul Forța Dreptei.

Art.2 Aprobă încheierea contractului de închiriere între Municipiul Ploiești și Partidul Uniunea Salvați România pentru folosința spațiului în suprafață utilă de 95,37 mp., din care suprafață în folosință exclusivă de 91,42 mp. (încăperile 21, 22, 23, 26, 27 și cotă indiviză din holuri intrare 24 și 25) și suprafața în folosință comună de 3,95 mp. (cotă indiviză din încăperile 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20), din imobilul situat în Ploiești, str. Văleni nr. 1-3, bl. 33 IK, în următoarele condiții:

- a) Bunul închiriat este dat în folosință locatarului pentru destinația sediu partid – filială locală;
- b) Chiria pentru folosința spațiului cu suprafață utilă principală de 74,01 mp. și suprafață dependințe de 21,36 mp. din imobilul situat în Ploiești, str. Văleni nr. 1-3, bl. 33 IK, se calculează în baza prevederilor Hotărârii Guvernului României nr. 310/2007;
- c) Durata contractului de închiriere este de 3 (trei) ani, cu drept de prelungire cu acordul ambelor părți, în condițiile legii.

Art.3 Aprobă încheierea contractului de închiriere între Municipiul Ploiești și Partidul Forța Dreptei pentru folosința spațiului în suprafață utilă de 226,23 mp., din care suprafața în folosință exclusivă de 216,85 mp. (încăperile 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 18, 28, 1, 2, 3, 4, 5) și suprafața în folosință comună de 9,38 mp. (cotă indiviză din încăperile 13, 14, 15, 16, 17, 19, 20), din imobilul situat în Ploiești, str. Văleni nr. 1-3, bl. 33 IK, în următoarele condiții:

- a) Bunul închiriat este dat în folosință locatarului pentru destinația sediu partid;
- b) Chiria pentru folosința spațiului cu suprafață utilă principală de 96,23 mp., suprafață dependințe de 33,34 mp., suprafață depozit subsol de 81,29 mp. și suprafață garaj de 15,37 mp. din imobilul situat în Ploiești, str. Văleni nr. 1-3, bl. 33 IK, se calculează în baza prevederilor Hotărârii Guvernului României nr. 310/2007;
- c) Durata contractului de închiriere este de 3 (trei) ani, cu drept de prelungire cu acordul ambelor părți, în condițiile legii.

Art.4 Împuternicește Primarul Municipiului Ploiești să semneze contractele de închiriere cu Partidul Uniunea Salvați România și Partidul Forța Dreptei, corespunzător prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5 Direcția Gestiune Patrimoniu, Direcția Administrație Publică Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri..

Art.6 Direcția Administrație Publică Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință publică prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi _____

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Contrasemnează
SECRETAR GENERAL
Mihaela Lucia Constantin

55.