

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA NR. _____

privind modificarea componenței unor unități locative proprietatea Municipiului Ploiești situate în imobilul din Ploiești, str. Artei, nr.1 prin extinderea acestora pe spații locative disponibile - proprietatea Municipiului Ploiești, eliberate pe parcursul exploatării

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri: Valentin Marcu , Aurelian-Dumitru Tudor, Nicolae- Vlad Frusina, Gheorghe Popa, Costel Andreescu, Robert- Ionuț Vișcan, Ștefan Alexandru și Raportul de specialitate înregistrat sub nr..... la Direcția Gestiune Patrimoniu prin care se propune modificarea componenței unor unități locative proprietatea municipiului Ploiești situate în imobilul din Ploiești, str. Artei, nr.1 prin extinderea acestora pe spații locative disponibile - proprietatea Municipiului Ploiești, eliberate pe parcursul exploatării;

Luând în considerare Procesul verbal din data de 17.03.2022 și Avizul din data de 17.03.2022 ale Comisiei de specialitate nr.2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

Având în vedere cererea de extindere nr. 19580/31.08.2021 a domnului Dumitrescu Călin- Ștefan- care deține cu chirie un spațiu locativ situat la mansarda imobilului situat în Mun. Ploiești, str. Artei , nr.1;

Având în vedere cererea de extindere nr.19773/10.10.2019 a doamnei Stoica Sarmiza- care deține cu chirie un spațiu locativ situat la etajul I al imobilului situat în Mun. Ploiești, str. Artei , nr.1;

Având în vedere cererea de extindere nr. 12956/28.06.2019 a doamnei Dobre Niculina- care deține cu chirie un spațiu locativ situat la mansarda imobilului situat în Mun. Ploiești, str. Artei , nr.1;

În conformitate cu Raportul din data de 21.12.2021 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești”;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.74/25.02.2016 privind aprobarea Procedurii de modificare a componenței unor locuințe, proprietatea municipiului Ploiești, prin extinderea acestora pe spații locative, proprietatea municipiului Ploiești, eliberate pe parcursul exploatării modificată și completată;

Potrivit art.1777 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), litera c), alin. (6) lit. b, alin. (7) lit. q, art.139, art. 196, alin. (1), litera a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea componenței unor unități locative proprietatea Municipiului Ploiești, situate în imobilul din Ploiești, str. Artei, nr. 1, prin extinderea acestora pe spațiile locative disponibile - proprietatea Municipiului Ploiești, eliberate pe parcursul exploatării, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se aprobă includerea terenului în suprafață de 204,62mp situat în Ploiești, str. Artei nr.1 în *„Inventarul Bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești”* și actualizarea poziției 735 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Artei, nr. 1) la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în Inventarul Bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești, conform Anexei 2 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în Inventarul Bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești rămân neschimbate.

Art. 4 Direcția Gestiune Patrimoniu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 5 Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești astăzi,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Mihaela- Lucia CONSTANTIN**

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU
COMPARTIMENTUL EVIDENȚĂ ȘI
ADMINISTRARE FOND LOCATIV**

**ANEXA NR.1
LA HCL _____**

TABEL

privind modificarea componenței unor unități locative proprietatea Municipiului Ploiești situate în imobilul din Ploiești, str. Artei, nr.1 prin extinderea acestora pe spații locative disponibile - proprietatea Municipiului Ploiești, eliberate pe parcursul exploatării

NR. CR T.	ADRESĂ IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAȘ CARE A SOLICITAT EXTINDEREA	SPAȚIUL DEȚINUT ÎN BAZA UNUI CONTRACT DE ÎNCHIRIERE DE SOLICITANTUL EXTINDERII	SPAȚIUL LIBER PE CARE SE SOLICITĂ EXTINDEREA	SPAȚIUL REZULTAT
1.	Artei, nr.1 Parter	Dumitrescu Călin Ștefan	-1 cameră în suprafață utilă de 14.51 mp, dependințe în folosință exclusivă în suprafață de 11.43 mp și dependințe în folosință comună în suprafață de 10,66 mp	- 1 cameră în suprafață utilă de 17,34 mp, dependințe în folosință exclusivă în suprafață de 24.57 mp și dependințe în folosință comună în suprafață de 4,26 mp	-2 camere în suprafață utilă de 31.85 mp și dependințe în exclusivitate în suprafață de 50.92 mp

2.	Artei, nr.1 Etajul I	Stoica Sarmiza	2 camere în suprafață utilă de 33.25 mp și dependințe în folosință comună în suprafață de 20.95 mp	1 camera în suprafață utilă de 19.60 mp, dependințe în folosință exclusivă în suprafață de 1.30 mp, dependințe în folosință comună în suprafață de 13,25 mp și magazie în suprafață de 8,30mp	3 camere în suprafață utilă de 52.85 mp, dependințe în exclusivitate în suprafață de 35.50 mp și magazie în suprafață de 8,30 mp
3.	Artei, nr.1 Mansardă	Dobre Niculina	-1 cameră în suprafață utilă de 19,20 mp, dependințe în folosință exclusivă în suprafață de 8,86 mp și dependințe în folosință comună în suprafață de 12,40 mp.	-1 cameră în suprafață utilă de 19,28 mp, dependințe în folosință exclusivă în suprafață de 7,98 mp și dependințe în folosință comună în suprafață de 17,10 mp.	-2 camere cu suprafata de 38,48 mp și dependințe în folosință exclusivă în suprafață de 46,34 mp.

DIRECTOR EXECUTIV,
Carmen Daniela Bucur

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Amedeo Florin Tăbircă

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI
DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU
COMPARTIMENTUL EVIDENȚĂ ȘI
ADMINISTRARE FOND LOCATIV

ANEXA NR.2
LA HCL _____

TABEL

privind modificarea pozitiei 735 (referitor la imobilul situat în Ploiesti, str. Artei nr.1) din Anexa nr.1 la Hotarârea Consiliului Local al Municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în *Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești*

NR. CRT.	ADRESĂ IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAȘ	DESTINAȚIA SPAȚIULUI	Supraf. (mp)	OBS.
735	Artei, nr.1	Dumitrescu Călin Ștefan	Locuința I-2 S1 0025	82,77 mp	Imobil aflat în <u>domeniul privat</u> al Municipiului Ploiești
			Teren curte	Cotă indiviză de teren curte 27.67mp din suprafața totală de 88,32 mp	
		Stoica Sarmiza	Locuința I-2 S1 0025	96,65 mp	
			Magazie I-2 S1 0026	8,30 mp	
			Teren curte	Cotă indiviză de teren curte 32.30 mp din suprafața totală de 88,32 mp	
		Dobre Niculina	Locuința I-2 S1 0025	84,82 mp	
			Teren curte	Cotă indiviză de teren curte 28,35 mp din suprafața totală de 88,32 mp	
			Terenul situat sub construcții	116,30(108+8,30)	

DIRECTOR EXECUTIV
Carmen Daniela Bucur

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Amedeo Elavin Tăbîrcă