

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**

privind actualizarea și completarea poziției 45 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Colinii, Nr. 14 din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*

Consiliul Local al municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri Marcu Valentin, Tudor Aurelian-Dumitru, Frusina Nicolae-Vlad, Popa Gheorghe, Andreescu Costel, Ștefan Alexandru, Vîscan Robert-Ionuț și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr.180/26.06.2023 la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr.1002/26.06.2023 la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte, prin care se propune modificarea poziției 45 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Colinii Nr. 14) din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*;

Luând în considerare faptul că părți din imobilul situat în Ploiești str. **Colinii nr. 14**, care fac obiectul prezentei hotărâri se află în domeniul privat al municipiului Ploiești potrivit poziției nr. 45 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Colinii nr. 14) din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*;

În baza art. 28 alin. (5) din Legea nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Raportul din data de 24.05.2023 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești”.

În conformitate cu Avizul din data 23.06.2023 al Comisiei nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), litera c), alin. (6) lit. b, alin. (7) lit. q, art.139, art. 196, alin. (1), litera a) și art.354 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ.

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1. (1).** Se aprobă includerea terenului în suprafață de 210 mp indiviz din suprafața totală de 246 mp situat în Ploiești, str. Colinii, nr.14, compus din suprafața de 126,55 mp cota indiviza din 210 mp indiviz din 246 mp aferenta construcțiilor C1 și C2 și suprafața de 83,45 mp cota indiviza din 210 mp indiviz din 246 mp aferenta construcției C3 în *„Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”* și actualizarea poziției 45 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Colinii, nr. 14) din Anexa nr. 1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”* conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2).** Imobilul situat în Ploiești, str. Colinii, nr. 14, se identifică potrivit planului de amplasament și delimitare a imobilului și a relevului construcției C3, întocmite de proiectant autorizat – Ing. Silviu Marian Nastasia, care constituie Anexele nr.2 și nr.3, ce fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 rămân neschimbate.

**Art. 3.** Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința doamnei Dumitru Mirabela Raluca și la cunoștința publică prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi .....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**AVIZAT,  
SECRETAR GENERAL,  
Mihaela Lucia CONSTANTIN**

**PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**  
**DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU**  
**SERVICIUL INTABULĂRI BUNURI**  
**COMPARTIMENTUL EVIDENȚĂ**  
**ADMINISTRARE FOND LOCATIV**

**ANEXA NR.1 LA HCL \_\_\_\_**

**TABEL**

Privind actualizarea și completarea poziției 45 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Colinii, nr.14 din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*

NR. CRT.	ADRESĂ IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAȘ	DESTINAȚIA SPAȚIULUI	SUPRAFAȚA (mp)	OBS.
45	Str. Colinii nr. 14	-	LOCUINȚĂ (C3) Nr. INVENTAR I-2 S5 0116	Sc.=24 mp Su=18,2 mp din care vestibul = 5,6 mp cameră=12,6 mp	Domeniul privat al Municipiului Ploiești
			Cota de teren aferenta constructiei C3	83,45 mp indiviz din 210 mp indiviz din 246 mp	
		Dumitru Constantin-Robert și Dumitru Mirabela-Raluca.	Cota de teren aferenta constructiilor C1 si C2	126,55 mp indiviz din 210 mp indiviz din 246 mp	
		SUPRAFAȚĂ TOTALA TEREN		210 mp indiviz din 246 mp	

**Director Executiv,**  
**Amedeo Florin TĂBÎRCĂ**

**Serviciul Intabulări Bunuri,**  
**Șef Serviciu**  
**Mădălin NEGOITĂ**

580000

## 580000

580000

000085

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa inobilului
145502	246mp	Plotesti, str.Colimii, nr.14
Cartea Funciara nr.	145502	U.A.T. Plotesti - Intravilan

A.Date referitoare la teren		
Nr. parçela	Categoria de folosință	Suprafata din masuratori (mp)
1	CC	246
		teren delimitat cu gard de lemn si beton
Total		246

B.Date referitoare la constructii		
Cod constr.	Destinatia	Suprafata masurata la sol (mp)
C1	CL	26
C2	CA	10
C3	CL	24
Total		60

Mentiuini	
Locuinta Parter, SC=25,60mp	
Arceata Parter, SC=(0,37)mp	
Locuinta Parter, SC=24,3mp	

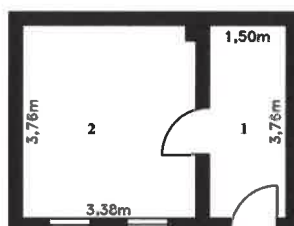
Suprafata totala masurata a imobilului = 246mp	
Suprafata din act = 225mp	

<p><b>Executant</b></p> <p><b>Ing. geodez Silviu Marian NASTASIA</b></p> <p>Confirm executarea masuratorilor la teren</p> <p>corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale</p> <p>si corespundenta acesteia cu realitatea din teren.</p>	<p><b>Inspector</b></p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date</p> <p>integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p><b>Semnatura si parafa</b></p>
<p><b>Semnatura si stampila</b></p> <p>Semnat digital de</p> <p><b>NASTASIA SILVIU-MARIAN</b></p> <p><b>SILVIU-MARIAN</b></p> <p>Date: 2023.03.23 14:54:10</p> <p>+02'00'</p> <p><b>Data:</b></p>	<p><b>Data:</b></p> <p><b>Stampila BCPI</b></p>

**RELEVU  
Sc. 1:100**

Nr. cadastral teren	Suprafata	Adresa imobilului	
145502	246mp	Mun. Ploiesti, str.Colinii, nr.14	
Cartea Funciara colectiva nr.		U.A.T.	Mun.Ploiesti - intravilan
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	

**CONSTRUCTIA C3**



- Constructia C3 si terenul in cota indiviza de 210mp din 246mp  
apartin: **MUNICIPIULUI PLOIESTI**

Nr. Incapere	Denumire incapere	Suprafata utila (mp)
1	VESTIBUL	5.6
2	CAMERA	12.6
Supraf. Construita C3=24mp Supraf. Utila C3=18.2mp		
Receptionat,		
Executant: Ing.Silviu Marian NASTASIA      Data: 03.2023		
NASTASIA SILVIU-MARIAN <small>Semnnt digital de NASTASIA SILVIU-MARIAN Data: 2023.03.23 14:52:32 +02'00'</small>		