

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**  
**privind prelungirea duratei Contractului de asociere nr. 14039/12.11.2013**  
**încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Vikod Miraj S.R.L.**

**Consiliul Local al Municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri Popa Gheorghe, Popovici Horia-Nicolae, Lupu Bogdan, Andreescu Costel, Ștefan Alexandru și Raportul de specialitate comun al Direcției Gestiune Patrimoniu nr. 288 / 19.09.2023 și al Direcției Administrație Publică Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. 1438 / 19.09.2023 la proiectul de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de asociere nr. 14039/12.11.2013 încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Vikod Miraj S.R.L.;

Ținând cont de prevederile contractului de asociere nr. 14039/12.11.2013 încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Vikod Miraj S.R.L.;

Având în vedere cererile înregistrate la Municipiul Ploiești la nr. 10460/12.06.2023 și nr. 10460/24.08.2023 înaintate de către S.C. Vikod Miraj S.R.L.;

Văzând Procesele verbale ale Comisiei pentru analizarea și repartizarea spațiilor cu altă destinație decât aceea de locuință a Consiliului Local al Municipiului Ploiești încheiate în data de 17.08.2023 și data de 14.09.2023 și Procesul verbal al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești pentru Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale încheiat în data de 08.09.2023;

Văzând Avizul din data de ..... al Comisiei de specialitate nr. 2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești pentru Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (2), lit.c), alin. (9) lit. c), art.139 alin. (1) și art.196 alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Aprobă prelungirea duratei Contractului de asociere nr. 14039/12.11.2013 încheiat între Municipiul Ploiești și S.C. Vikod Miraj S.R.L pe o perioadă de 5(cinci) ani, cu posibilitate de prelungire conform prevederilor legale în vigoare.

**Art.2.** Aprobă modificarea prin act adițional a Contractului de asociere nr. 14039/12.11.2013 potrivit Actului adițional nr. 1 cuprins în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Direcția Gestiune Patrimoniu, Directia Administrație Publică Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.4** Direcția Administrație Publică Juridic - Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștință S.C. Vikod Miraj S.R.L. prevederile prezentei hotărâri.

**Data în Ploiești, astăzi** \_\_\_\_\_

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL  
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**

MUNICIPIUL PLOIEȘTI  
NR.

**ACT ADITIONAL nr. 1**  
la contractul de asociere nr. 14039/12.11.2013  
Incheiat astazi \_\_\_\_\_

In baza Hotararii Consiliului Local al Municipiului Ploiesti nr...../.....  
Între:

**MUNICIPIUL PLOIEȘTI**, cu sediul în Piața Eroilor nr.1A, în calitate de proprietar,  
reprezentat prin domnul Primar Andrei Liviu Volosevici, pe de o parte,

și

**S.C. VIKOD MIRAJ S.R.L.** cu sediul în Ploiești, str. Căineni nr. 1B, județul  
Prahova, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J29/484/2010, Cod unic de înregistrare  
26776308, reprezentata prin \_\_\_\_\_, în calitate de administrator, denumită  
în continuare Asociat, pe de altă parte,

a intervenit prezentul act adițional prin care se modifică prevederile contractului de  
asociere nr. 14039/12.11.2013, după cum urmează:

**1) Cap. IV DURATA CONTRACTULUI**, Art. 3 alineatul 3.1. din contractul de  
asociere nr. 14039/12.11.2013 se modifică și va avea următorul conținut:

" **3.1.** Durata asocierii este până la data de 11.11.2028, cu posibilitate de prelungire,  
conform prevederilor legale în vigoare, cu condiția ca în termen de 2 ani Asociatul să  
prezinte investițiile/reparațiile pe bază de documente. În caz contrar, după expirarea duratei  
nu se va mai prelungi contractul de asociere."

**2) Cap. V. PREȚUL CONTRACTULUI ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ**, Art. 4.  
și Art. 5 alineatul 5.1. din contractul de asociere nr. 14039/12.11.2013 se modifica si vor  
avea urmatorul continut:

" **Art.4.** - Asociatul datorează Municipiului Ploiești echivalentul în lei a 65% din  
profitul realizat în spațiul asocierii dar nu mai puțin de 4.893,07 lei/lună (3.400 lei/luna x  
101,55% indice de inflatie dec. 2013 fata de dec. 2012 x 100,83% indice de inflatie dec.2014  
fata de dec. 2013 x 99,07% indice de inflatie dec. 2015 fata de dec.2014 x 99,46% indice  
de inflatie dec.2016 fata de dec. 2015 x 103,32% indice de inflatie dec. 2017 fata de dec.  
2016 x 103,27% indice de inflatie dec.2018 fata de dec. 2017 x 104,04% indice de inflatie  
dec.2019 fata de dec. 2018 x 102,06% indice de inflatie 2020 fata de dec.2019 x108,19%  
indice de inflatie dec. 2021 fata de dec. 2020 x116,37% indice de inflatie dec. 2022 fata de  
dec. 2021) începând cu data de 12.11.2023"

Obligația reprezentand suma minima datorată va fi actualizată anual, cu indicele de  
inflatie, comunicat de Institutul Național de Statistică.

Noul quantum al sumei datorate va fi comunicat Asociatului printr-o notificare, fără  
a se mai încheia act adițional."

" 5.1. – Plata a 65% din profitul realizat în spațiul asocierii dar nu mai puțin de suma minimă datorată conform Art. 4, reprezentând obligația contractuală se va face lunar până la data de 15 a lunii în curs în contul Municipiului Ploiești RO39TREZ52121A300530XXXX deschis la Trezoreria Ploiești, astfel:

Trimestrial până la data de 28 ale primei luni a trimestrului următor se va face regularizarea eventualelor depășiri ale valorilor rezultate din aplicarea procentului de 65% din profit."

3) Se completează contractul de asociere nr. 14039/12.11.2013 cu anexa la prezentul act adițional, ce cuprinde clauza standard privind protecția datelor personale.

4) Restul clauzelor prevazute în contractul de asociere nr. 14039/12.11.2013 rămân neschimbate.

5) Prezentul act adițional face parte integrantă din contractul de asociere nr. 14039/12.11.2013 și s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

MUNICIPIUL PLOIESTI  
PRIMAR,  
Andrei Liviu Volosevici

ASOCIAT,  
S.C. Vikod Miraj S.R.L.

Directia Economica  
Director Executiv,  
Alina Alexandra Popescu

Directia Administratie Publica  
Juridic - Contencios,  
Achiziții Publice, Contracte  
Director Executiv,

Directia Gestiune Patrimoniu  
Director Executiv  
Carmen Daniela Bucur

Serviciul Contracte  
Sef Serviciu,  
Viorica Pătrașcu

Întocmit,  
Toma Georgeta Daniela

**ANEXA la Actul Adițional nr. 1 la Contractul de asociere nr. 14039/12.11.2013**  
**CLAUZA STANDARD PRIVIND PROTECȚIA DATELOR PERSONALE**

**MUNICIPIUL PLOIEȘTI** cu sediul în Piața Eroilor nr.1A, reprezentat prin Primar Adrian Andrei Liviu Volosevici, în calitate de proprietar  
și

**S.C. VIKOD MIRAJ S.R.L.** cu sediul în Ploiesti, str. Căineni nr. 1B, județul Prahova, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J29/484/2010, Cod unic de Înregistrare 26776308, reprezentată prin \_\_\_\_\_, în calitate de administrator denumită în continuare Asociat, pe de altă parte,

**Art. 1.** Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

**Art. 2.** Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii. Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

**Art. 3.** Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

**Art.4.** Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți

- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală
- se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

DIRECTIA GESTIUNE PATRIMONIU,  
DIRECTOR EXECUTIV,

ASOCIAT,  
S.C. VIKOD MIRAJ S.R.L.

SERVICIUL CONTRACTE  
SEF SERVICIU,  
Viorica Pătrașcu

Intocmit,  
Toma Georgeta Daniela