

ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

HOTĂRÂREA Nr.

privind prelungirea valabilității garanției pentru creditul rămas nerambursat către EXIM Banca Românească de către operatorul de servicii de alimentare cu energie termică a Municipiului Ploiești, S.C. Termo Ploiești S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Ploiești:

Văzând Referatul de aprobare nr. / al domnului primar Andrei-Liviu Volosevici, prin care se propune prelungirea valabilității garanției pentru creditul rămas nerambursat către EXIM Banca Românească de către operatorul de servicii de alimentare cu energie termică a Municipiului Ploiești, S.C. Termo Ploiești S.R.L., precum și Raportul de specialitate comun al Direcției Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte nr. / și al Direcției Economice nr.

Ținând cont de avizul Comisiei de specialitate nr. 1 - Comisia de buget-finanțe, control, administrarea domeniului public și privat, studii, strategii și prognoze, din data de;

Având în vedere:

- articolul unic, alin. 1 din Ordonanța Guvernului nr. 41/2023 pentru reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare;
- Prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale capitolului IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 20, alin. 1, lit. g) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 29, alin. 1, lit. f) din Legea achizițiilor publice nr. 98/2016, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, , cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 9, pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15.10.1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 1166 și următoarele din Codul Civil, referitoare la contracte sau convenții

Luând în considerare:

- contractul de credit nr. 29-APH/06.11.2023 încheiat între EXIM BANCA ROMÂNEACĂ S.A., TERMO PLOIEȘTI S.R.L. și MUNICIPIUL PLOIEȘTI;
- adresa EXIM Banca Românească nr. 134703/25.07.2024 înregistrată la Municipiul Ploiești sub nr. 13370/25.07.2024;
- Decizia nr. 58/25.07.2024 a Consiliului de Administrație al S.C. Termo Ploiești S.R.L.;
- Hotărârea nr. 11/25.07.2024 a Adunării Generale Ordinare a Asociaților S.C. Termo Ploiești S.R.L.

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b), alin. 4, lit. b) și art.196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1 Prelungirea valabilității garanției prin veniturile proprii ale Municipiului Ploiești pentru creditul rămas de rambursat conform contractului de credit nr. 29-APH/06.11.2023 de către operatorul de servicii de alimentare cu energie termică a Municipiului Ploiești, S.C. Termo Ploiești S.R.L., precum și prelungirea scadenței acestei facilități până la data de 16.12.2024.

Art. 2 Încheierea de către Municipiul Ploiești în calitate de asociat creditor și S.C. Termo Ploiești S.R.L. în calitate de client debitor, a unui Acord de Subordonare prin care părțile sunt de acord ca toate datoriile pe care Clientul debitor le are/le va avea față de asociatul creditor, în baza oricărui împrumut acordat sau care se va acorda în perioada de valabilitate a Contractului de Credit, să fie achitate de către Clientul debitor doar după ce toate datoriile acestuia față de Bancă rezultând din Contractul de Credit au fost achitate integral și irevocabil Băncii, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Împuternicește (mandatează) Primarul Municipiului Ploiești să semneze pentru și în numele Municipiului Ploiești actul adițional la contractul de credit nr. 29-APH/06.11.2023 și Acordul de Subordonare ce se vor semna în legătură cu prelungirea valabilității garanției pentru creditul rămas nerambursat de către S.C. Termo Ploiești S.R.L.

Art. 4 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Ploiești și compartimentele de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Ploiești.

Art. 7 Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului General al Municipiului Ploiești, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Ploiești și Prefectului Județului Prahova și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Municipiului Ploiești, precum și pe pagina de internet www.ploiesti.ro.

Data în Ploiești astăzi,

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Vlad Nicolae FRUSINA**

**Contrasemnează,
SECRETAR GENERAL,
Mihaela-Lucia CONSTANTIN**

ACORD DE SUBORDONARE
- bipartit cu creditorul din grup -

MUNICIPIUL PLOIESTI cu sediul în Ploiesti, jud.Prahova, str.Piata Eroilor , nr.1A, cod de identificare fiscală 2844855 reprezentată prin Domnul VOLOSEVICI ANDREI LIVIU, având funcția de Primar, în calitate de asociat creditor

și,

SOCIETATEA TERMO PLOIESTI SRL, cu sediul în Ploiesti, jud.Prahova, str.Vlad Tepes, nr.37 înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr.J28/2749/2022, cod de identificare fiscală 46877331 reprezentată prin Domnul BECHEANU MIHAI BOGDAN în calitate de Director General CNP 1740619293124, cu domiciliul în Str.Baciului, Nr.20, Sacele, Județul Brașov
(denumită în continuare “**Client debtor**”),

Art. 1 – Asociatul creditor confirmă prin prezenta că a luat la cunoștință despre faptul că Exim Banca Românească S.A (denumită în continuare “**Banca**”), a acordat Clientului debtor *facilitate de credit* în condițiile menționate în Contractul de Credit nr. 29-APH din data de 06.11.2023 (denumit în continuare “**Contractul de Credit**”).

Art. 2 - Prin prezentul Acord de subordonare, părțile sunt de acord că toate datoriile pe care Clientul debtor le are/le va avea față de asociatul creditor, în baza oricărui împrumut acordat sau care se va acorda în perioada de valabilitate a Contractului de Credit, să fie achitate de către Clientul debtor doar după ce toate datoriile acestuia față de Banca rezultând din Contractul de Credit, astfel cum va fi modificat, precum și din orice alte documente accesorii sau conexe acestuia, au fost achitate integral și irevocabil Bancii.

Art. 3 - Asociatul creditor se angajează să nu ridice nicio pretenție, în niciun mod, asupra Clientului debtor în legătură cu achitarea oricăror datorii pe care acesta le are față de Asociatul creditor, din orice contract de împrumut, indiferent dacă acesta a fost acordat Clientului debtor, înainte sau după contractarea Contractului de Credit încheiat cu Banca, până la rambursarea integrală și irevocabilă a tuturor sumelor datorate de clientul debtor Băncii în baza Contractului de Credit, astfel cum va fi modificat, precum și din orice alte documente accesorii sau conexe acestuia.

Art. 4. Totodată, prin prezentul Acord de subordonare Asociatul creditor se angajează să pe întreaga durată a Contractului de Credit să mențină sumele în valoare de 22.097.960 Lei reprezentând împrumuturi acordate de Asociatul creditor Clientului înainte de contractarea Contractului de Credit, sume identificate în baza ultimei situații financiare depuse la administrația financiară.

Art. 5 – Asociatul creditor si Clientul debitor declara ca au luat la cunostinta, au analizat si au inteles pe deplin continutul, natura si obiectul prezentului Acord de subordonare si isi asuma riscul erorii in conformitate cu art. 1209 din Codul Civil.

Art. 6 – Asociatul creditor si Clientul debitor sunt de acord si accepta in mod expres ca prezentul Acord de subordonare prevaleaza asupra oricăror intelegeri sau negocieri existente intre aceștia anterior semnării prezentului document si sunt de acord ca orice astfel de intelegeri anterioare sau ulterioare Acordului de subordonare sa produca efecte doar dupa ce toate datoriile Clientului debitor fata de Banca rezultate din Contractul de Credit, astfel cum va fi modificat, precum si din orice alte documente accesorii sau conexe acestuia, au fost achitate integral și irevocabil Bancii.

Art.7 – Prezentul Acord de subordonare este guverant de legea română.

Asociatul creditor

Data:

Nume și Prenume/Semnatura:

MUNICIPIUL PLOIESTI

VOLOSEVICI ANDREI LIVIU

Client debitor,

Data:

Nume și Prenume/Semnatura:

TERMO PLOIESTI SRL

BECHEANU MIHAI BOGDAN

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind prelungirea valabilității garanției pentru creditul rămas nerambursat către EXIM Banca Românească de către operatorul de servicii de alimentare cu energie termică a Municipiului Ploiești, S.C. Termo Ploiești S.R.L.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 459/22.09.2023 astfel cum a fost modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 528/25.10.2023 s-a aprobat garantarea integrală a unei finanțări rambursabile interne de către operatorul de servicii de alimentare cu energie termică a Municipiului Ploiești S.C. Termo Ploiești S.R.L. în valoare totală de 80.000.000 lei, cu o maturitate de maxim 8 luni și data rambursării integrale la data de 30.05.2024.

Ca urmare a acestei hotărâri a fost încheiat Contractul de credit nr. 29-APH/06.11.2023 între EXIM BANCA ROMÂNEASCĂ în calitate de împrumutător, S.C. TERMO PLOIEȘTI S.R.L. în calitate de împrumutat și garant și MUNICIPIUL PLOIEȘTI în calitate de garant, prin care Banca a acordat Împrumutatului un credit în valoare de 80.000.000 lei pe o perioadă de maxim 8 luni. Conform anexei nr. 2 – „Graficul de rambursare” la contractul de credit, ultima rată trebuia achitată până la data de 30.05.2024 și era în sumă de 6.000.000 lei.

Potrivit adresei EXIM Banca Românească nr. 134703/25.07.2024 înregistrată la Municipiul Ploiești sub nr. 13370/25.07.2024 Termo Ploiești S.R.L. înregistrează datorii restante în sumă de 13.804.140,76 lei la creditul pe obiect acordat de EXIM Banca Românească S.A. conform contractului de credit nr. 29-APH/06.11.2023, cu o vechime de 85 zile, sens în care se face cunoscută posibilitatea reactivării și restructurării soldului creditului prin încheierea unui act adițional la contractul de credit, în sensul prelungirii scadenței acestuia până la data de 16.12.2024.

Totodată se fac cunoscute condițiile Băncii pentru semnarea acestui act adițional, printre acestea fiind și cele referitoare la prezentarea Hotărârii Consiliului Local Ploiești de aprobare a prelungirii valabilității garanției prin veniturile proprii ale Municipiului Ploiești pentru creditul rămas de rambursat și aprobarea prelungirii scadenței acestei

facilități până la data de 16.12.2024, precum și la încheierea de către Municipiul Ploiești în calitate de asociat creditor și S.C. Termo Ploiești S.R.L. în calitate de client debitor, a unui Acord de Subordonare prin care părțile sunt de acord ca toate datoriile pe care Clientul debitor le are/le va avea față de asociatul creditor, în baza oricărui împrumut acordat sau care se va acorda în perioada de valabilitate a Contractului de Credit, să fie achitate de către Clientul debitor doar după ce toate datoriile acestuia față de Bancă rezultând din Contractul de Credit au fost achitate integral și irevocabil Băncii.

Pentru aceste motive supun spre aprobare în regim de urgență proiectul de hotărâre privind prelungirea valabilității garanției pentru creditul rămas nerambursat de către operatorul de servicii de alimentare cu energie termică a Municipiului Ploiești, S.C. Termo Ploiești S.R.L.

PRIMAR
ANDREI LIVIU VOLOSEVICI

