

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. ....**

**privind actualizarea "*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*"**

**Consiliul Local al municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri Vîscan Robert-Ionuț, Marcu Valentin, Palaș-Alexandru Paul, Sandu Octavian-Andrei, Popa Gheorghe, Tonciuc Mihai și Neagu Daniel-Puiu și Raportul de specialitate comun înregistrat sub nr. 89/14.02.2025 la Direcția Gestiune Patrimoniu și sub nr..... la Direcția Administrație Publică, Juridic –Contencios, Achiziții Publice, Contracte referitor la actualizarea "*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*";

În conformitate cu prevederile art. 553 și ale art. 1138 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Certificatului de Vacanță Succesorală nr.608/07.10.2024 emis de Societatea Profesională Notarială "Ivan Constantin" și "Ivan Ștefan";

Potrivit Procesului-verbal din data de 26.11.2024 al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Ploiesti desemnată prin Dispoziția nr.3998/22.11.2024 a Primarului municipiului Ploiești;

Luând în considerare Avizul din data de 14.02.2025 al Comisiei de specialitate nr.2 a Consiliului Local al Municipiului Ploiești – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.b) și c), art.139, art.196 alin(1) lit.a), art.354, art.355 și ale art.357 din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.(1)** Se aprobă înscrierea în domeniul privat al municipiului Ploiești și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Ploiești a imobilului identificat în Anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre,

**(2)** Se aprobă completarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești, cu o nouă poziție având numărul curent 1258 identificată în Anexa, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.3.** Direcția Administrație Publică, Juridic–Contencios, Achizitii Publice, Contracte va aduce la cunoștința direcțiilor din aparatul de specialitate al primarului prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi .....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
Mihaela Lucia CONSTANTIN**

**MUNICIPIUL PLOIEȘTI**  
**DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU**

Anexa la H.C.L. nr. ....

Tabel cu privire la modificarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 *privind includerea unor imobile în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*

Nr.crt.	Adresă imobil	Nume chirieș	Destinația spațiului	Suprafața (m.p.)
0	1	2	3	
1258	Slt. Erou Călin Cătălin, nr.6 bl.1, sc.B, et.3, ap.nr.29	-	locuință	suprafață utilă= 59,24 m.p., cota parte de 5,54% aferentă apartamentului din suprafața de folosință comună a imobilului (blocului).
			boxă	suprafață utilă= 2,88 m.p. și suprafață construită = 4,03 m.p.
			teren	terenul urmează regimul juridic prevăzut de dispozițiile art.36 din Legea nr.18/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Carmen Daniela Bucur

**DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,**  
Amedeo Florin Tăbîrea

**Șef Serviciul Inventariere și Evidență Bunuri,**  
Gabriela Mîndruțiu

Întocmit Consilier SIF Ploiești Elena Dumitrescu

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**  
**NR. 62/14.02.2025**

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de hotărâre privind actualizarea "*Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești*"**

Potrivit prevederilor art. 129 alin.1 și alin. 2 lit.b) și c) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale având atribuții privind dezvoltarea economico-socială și de mediu a comunei, orașului sau municipiului precum și atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului.

În conformitate cu prevederile art.354 ale Ordonanței de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ: „Domeniul privat al statului sau al unităților administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ teritoriale au drept de proprietate privată”.

Potrivit prevederilor art.553 alin. (2) al Legii nr.287/2009 privind codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare "moștenirile vacante se constată prin certificat de vacanță succesorală și intră în domeniul privat al comunei, orașului sau municipiului, după caz, fără înscriere în cartea funciară", ale art.963 alin. (3) al Legii nr.287/2009 privind codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare "în lipsa moștenitorilor legali sau testamentari, patrimoniul defunctului se transmite comunei, orașului sau, după caz, municipiului în a cărei rază teritorială se aflau bunurile la data deschiderii moștenirii" și ale art.1138 al Legii nr.287/2009 privind codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare:"moștenirile vacante revin comunei, orașului sau după caz, municipiului în a cărei rază teritorială se aflau bunurile la data deschiderii moștenirii și intră în domeniu lor privat".

Prin Hotărârea nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești Consiliul Local al Municipiului Ploiești a înscris în "Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Ploiești" bunurile imobile aflate la acel moment în domeniul privat al municipiului Ploiești.

În Anexa nr. 1 la Hotărârea nr. 267/29.11.2006 au fost înscrise locuințele și terenurile aferente aflate la acel moment în domeniul privat al municipiului Ploiești supuse închirierii.

Potrivit Certificatului de vacanță succesorală nr.608/07.10.2024 emis de Societatea Profesională Notarială "Ivan Constantin și Ivan Ștefan", de pe urma defunctei Stejanu Dea-Marioara, Municipiului Ploiești i-a revenit imobilul situat în Ploiești, str. Sf. Erou Călin Cătălin, nr.6, bl.1, sc.B, et.3 ap 29, identificat în Anexa la prezenta proiect de hotărâre, bunuri mobile care au fost însumate de bănuț depuse în conturi la bănci precum și bunuri imobile fără valoare economică.

Având în vedere cele prezentate se impune actualizarea corespunzătoare a "Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești" conform prevederilor legale în vigoare.


Față de cele prezentate mai sus propunem spre analiză și aprobare Consiliului Local al municipiului Ploiești, în regim de urgență, proiectul de hotărâre alăturat.

**Consilieri:**

Vîscan Robert-Ionuț 

Marcu Valentin

Palaș-Alexandru Paul

Sandu Octavian-Andrei 

Popa Gheorghe

Tonsciuc Mihai 

Neagu Daniel-Puiu