

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL PRAHOVA**  
**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

**HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_**

**Cu privire la modificarea poziției 1128 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Rosiori, nr. 10), din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”**

**Consiliul Local al municipiului Ploiești:**

Văzând Referatul de aprobare al domnilor consilieri: Vîscan Robert-Ionuț, Marcu Valentin, Palaș Alexandru Paul, Sandu Octavian Andrei, Popa Gheorghe, Tonsciuc Mihai, Neagu Daniel Puiu și Raportul de specialitate comun înregistrat la Direcția Gestiune Patrimoniu, Serviciul Aplicarea Legilor Proprietatii si Administrare Fond Locativ sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ și la Direcția Administrație Publică, Juridic-Contencios, Achiziții Publice, Contracte sub nr. \_\_\_\_\_, prin care se propune modificarea poziției 1128 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Rosiori, nr. 10) din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”;

Luând în considerare faptul că imobilul teren curte situat în Ploiești str. Rosiori, nr. 10, care face obiectul prezentei hotărâri se află în domeniul privat al municipiului Ploiești potrivit poziției nr. 1128 din Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”;

Având în vedere Raportul din data de 28.01.2025 al Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea „Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Ploiești”;

În conformitate cu Avizul din data de 14.02.2025 al Comisiei nr. 2 – Valorificarea Patrimoniului, Servicii către Populație, Comerț, Turism, Agricultură, Promovare Operațiuni Comerciale;

În temeiul prevederilor art.129, alin. (2), litera c), alin. (6) lit. b, alin. (7) lit. q, art.139, art. 196, alin. (1), litera a) și art.354 din Ordonanța de Urgență nr.57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1. (1).** Se aprobă modificarea corespunzătoare a poziției 1128 (referitoare la imobilul teren curte situat în Ploiești, str. Rosiori, nr. 10) din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”*, conform Anexei nr.1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2).** Imobilul situat în Ploiești, str. Rosiori, nr. 10, se identifica potrivit planului de amplasament și delimitare al imobilului, receptionat de OCPI Prahova, care constituie Anexa nr.2, ce face parte integranta din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al municipiului Ploiești nr. 267/2006 rămân neschimbate.

**Art. 3.** Direcția Gestiune Patrimoniu și Direcția Economică vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art. 4.** Direcția Administrație Publică, Juridic – Contencios, Achiziții Publice, Contracte va aduce la cunoștința celor interesați prevederile prezentei hotărâri.

Data în Ploiești, astăzi .....

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**Gheorghe SÎRBU-SIMION**

**AVIZAT,**  
**SECRETAR GENERAL,**  
**Mihaela Lucia Constantin**

**PRIMARIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI  
DIRECȚIA GESTIUNE PATRIMONIU  
SERVICIUL APLICAREA LEGILOR PROPRIETATII SI ADMINISTRARE  
FOND LOCATIV**

**ANEXA NR.1 LA HCL \_\_\_\_\_**

**TABEL**

**privind modificarea poziției 1128 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Rosiori, nr. 10, din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”***

Nr. poziție	ADRESA IMOBIL	NUME ȘI PRENUME CHIRIAȘ	DESTINAȚIA SPAȚIULUI	Supraf. (m.p.)	Obs.
1128	Str. Rosiori, nr. 10	Craciun Victoria si Dobrescu Mihaela Nicoleta	Teren curte	154.65 mp. cota indiviza din suprafata de 441 mp.	Imobil aflat in <u>domeniul privat</u> a municipiului Ploiesti
		Ivanovici Grigore si Ivanovici Iolanda Daniela	Teren curte	147.82 mp. cota indiviza din suprafata de 441 mp.	
		Vasilescu Marghioala	Teren curte	92.00 mp. cota indiviza din suprafata de 441 mp.	
		Vasilescu Andrea si Vasilescu Anca Daniela	Teren curte	46.54 mp. cota indiviza din suprafata de 441 mp.	

**Direcția Gestiune Patrimoniu,**

**Director Executiv,  
Carmen Daniela BUCUR**

Intocmit: Sima Sorin Gheorghe

**Director Executiv Adjunct  
Amedeo Florin TĂBÎRCĂ**

**Sef Serviciu,  
Oana Laura Constantin**

29.01.2025

Prezentul document receptionat  
este valabil insotit de procesul verbal de  
receptie nr. 4160  
data 13.06.2024

## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PLOIEȘTI

NR. 101/19.02.2025

### REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind modificarea poziției 1128 (referitoare la imobilul situat în Ploiești, str. Rosiori, nr. 10, din Anexa nr.1 la *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind includerea unor imobile în „Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Ploiești”***

Potrivit alin.(1) și (2) ale art. 354 din Ordonanța de urgență nr.57/03.07.2019 privind Codul administrativ, domeniul privat al statului sau al unităților administrativ teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor și care nu fac parte din domeniul public, asupra acestor bunuri, statul sau unitățile administrativ teritoriale având drept de proprietate privată.

Prin *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/2006* au fost incluse în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al municipiului mai multe categorii de bunuri, în Anexa nr.1 fiind incluse locuințele supuse închirierii și terenurile aferente, înscrierea în anexele la hotărâre făcându-se în baza elementelor de identificare cu care acestea au figurat în evidențele municipalității, fără a se efectua măsurători de specialitate.

Imobilul situat la adresa poștală Rosiori, nr. 10, este imobil mixt, compus din construcție (proprietatea numitorilor Craciun Victoria/Dobrescu Mihaela Nicoleta, Ivanovici Grigore/Ivanovici Iolanda Daniela, Vasilescu Marghioala, Vasilescu Andrea și Vasilescu Anca Daniela ), teren situat sub construcție și teren curte.

Conform planului de amplasament și delimitare al imobilului, receptionat de către OCPI Prahova, transmis de către Serviciul Aplicarea Legilor Proprietăți prin adresa nr. 618/20.06.2024, suprafața totală a terenului situat în str. Rosiori, nr. 10, proprietate privată a Municipiului Ploiești, este de 441 m.p.

Ca atare, se impune modificarea corespunzătoare a poziției 1128 (referitoare la terenul curte situat în Ploiești, str. Rosiori, nr. 10), din Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Ploiești nr.267/29.11.2006 privind precizarea suprafeței exacte a terenului, a numelui chiriașilor și excluderii pozițiilor teren garaj, conform tabelului din Anexa nr.1 ce face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

**CONSILIERI:**

Vișcan Robert-Ionuț

Marcu Valentin

Palaș Alexandru Paul

Sandu Octavian Andrei

Popa Gheorghe

Tonsciuc Mihai

Neagu Daniel Puiu